

Tiskana inačica: ISSN: 2806-6367

Online inačica: ISSN: 1849-7934

 <p>The coat of arms of the Municipality of Fužine features a red shield with a white bridge and a white arrow pointing downwards. Above the shield, the words 'OPĆINA FUŽINE' are written in green. Below the shield is a green laurel wreath.</p>	<p>SLUŽBENE NOVINE OPĆINE FUŽINE</p>	
<p>Fužine, 19. srpnja 2022.</p>	<p>Godina 2022</p>	<p>Broj 8/2022</p>

SADRŽAJ

I. OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

59. Odluka o donošenju VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine

60. Odluka o darovanju i davanju suglasnosti Općinskom načelniku za sklapanje Ugovora o darovanju nekretnine

Izdavač: Općina Fužine, **Uredništvo:** Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine, 051 309 300, **Glavni urednik:** Kristina Čop, mag. iur. , **Izlazi:** po potrebi,
WEB stranica: www.fuzine.hr

Na temelju odredbe članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18,39/19, 98/19) i odredbe članka 35. Statuta Općine Fužine („Službene novine Općine Fužine“ broj 06/21), Općinsko vijeće Općine Fužine na sjednici održanoj 18. srpnja 2022. godine, donijelo je:

ODLUKU o donošenju VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Fužine

Članak 1.

1. Donose se VIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Fužine, (u daljnjem tekstu: Plan) kojeg je izradila tvrtka Plan 21 d.o.o. iz Rijeke.
2. Sastavni dio ove Odluke je elaborat koji se sastoji od jedne knjige sa 2 (dva) uveza

UVEZ I. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje) i grafički dio
UVEZ II. Prilozi Plana

Odredbe za provođenje Prostornog plana uređenja općine Fužine mijenjaju se i glase:

Članak 2.

U članku 3. stavku 1., iza točke 18., dodaju se točke 19. i 20. koje glase:

„19. Kontejner - prenosivi spremnik normiranih izmjera koji služi za prijevoz i skladištenje robe na putu od proizvođača do odredišta. Najčešće se izrađuje od čelika, rjeđe i od aluminija, stakloplastike ili ukočenoga drva. Nije namijenjen za stanovanje ili boravak.“

20. A-frame građevina - građevina s A-okvirom, odnosno građevina oblikovana stilom gradnje koji podrazumijeva da strmi oblikovni kutovi obično počinju na liniji temelja ili blizu njih, a sastaju se na vrhu u obliku slova A.“

Članak 3.

U članku 11. stavku 3. iza riječi. „*akumulacijska jezera*“ dodaju se riječi „(način korištenja voda)“

Članak 4.

U članku 12., stavak 2, mijenja se i glasi:

„(2) Građevine od važnosti za državu određene su prema značenju zahvata u prostoru, a sukladno posebnom propisu, i to su:

- Građevine i zahvati u prostoru od važnosti za Republiku Hrvatsku su:

Građevine prometne infrastrukture

1. Željezničke pruge za međunarodni promet:

a) M202 Zagreb Gk-Rijeka

b) Pripadajuće građevine i uređaji željezničke infrastrukture: -kolodvor (Fužine), stajališta (Vrata, Lič), izuzev industrijskih kolosjeka

2. Ceste s pripadajućim građevinama:

a) Autoceste

Zagreb - Rijeka - s čvorištima Vrbovsko, Ravna Gora, Delnice, Vrata i Oštrovica, Mali

Svib .

b) državne ceste

- dio D3 (G.P. Goričan (gr. R Mađarske) – Čakovec – Varaždin – Breznički Hum – Zagreb – Karlovac – Rijeka (D8))
- 3. Poštanske i telekomunikacijske građevine:
 - Telekomunikacijske građevine (elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema):
 - a) radijski koridori mikrovalnih vez: Učka - Mirkovica,
- 4. Građevine vodnogospodarskog sustava
 - a) Građevine sustava vodoopskrbe
 - regionalni vodoopskrbni sustav
 - b) Regulacijske i zaštitne vodne građevine
 - Akumulacije: Bajer i, Lepenice i Potkoš
 - Brane: Bajer i, Lepenica i Potkoš
 - c) Hidrotehnički tuneli
 - Tunel Bajer-Dubračina
 - Tunel Lokvarka-Ličanka
- 5. Energetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:
 - a) Dalekovod, transformacijsko i rasklopno postrojenje - postojeće:
 - TS Drvenjača 110/6 kV
 - prijenosni dalekovod 400 kV Meline - Tumbri
 - prijenosni dalekovod 400 kV Meline - CHE Obrovac
 - DV 2X400 Kv ts Lika-TS Melina.
 - b) EVP-TS 110/25/X Kv Vrata
- 6. Građevine za proizvodnju i transport nafte i plina:
 - a) Magistralni naftovod za međunarodni transport Omišalj-Sisak,
 - b) Produktovod Rijeka-Karlovac-Sisak-Zagreb/Slavonski Brod-Vinkovci-granica R. Srbije
 - c) Plinovodi–magistralni plinovod za međunarodni transport DN 500 radnog tlaka 75 bara kopnom Pula - Viškovo - Kamenjak-Delnice-Vrbovsko-Karlovac.
 - d) Plinovod (planirani) –magistralni plinovod Zlobin-Bosiljevo.,,

Članak 5.

Članak 13. mijenja se i glasi:

„Građevine od važnosti za Primorsko-goransku županiju određene su prema značenju u razvoju pojedinog dijela i cjeline Županije. Prostornim planom određuju se slijedeće građevine i zahvati od važnosti za Županiju:

- Građevine i zahvati u prostoru od važnosti za Primorsko-goransku županiju, koji su određeni Prostornim planom županije, a odnose se na područje Općine Fužine su:
 1. Građevine gospodarske namjene - Poslovne i proizvodne zone
 - Poslovno-proizvodna zona Fužine
 2. Osnovne županijske ceste:
 - ("Karolina") Vrbovsko - Ravna Gora - Mrkopalj - Fužine - Hreljin - Meja;
 - Novi Vinodolski - Lukovo - Fužine - "Lujzijana".
 3. Poštanske i telekomunikacijske Građevine pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:
 - a) telekomunikacijske građevine:
 - magistralni TK kabeli II razine - Rijeka - Delnice - Ogulin / Karlovac,
 4. Građevine vodnogospodarskog sustava:
 - 4.1. Podsustav Lokve
 - 4.2. Građevine sustava odvodnje otpadnih voda
 - Sustav Fužine - Vrata
 - 4.3. Regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama 2. reda
 5. Elektroenergetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- a) proizvodne
 - CHE Vrelo (Fužine),
 - CHE Lepenica.
 - b) distribucijski dalekovod 110 kV:
 - HE Vinodol - HE Vrata/Vrbovsko (postojeći),
 - HE Vinodol - TS Vrata/Delnice (postojeći),
 - TS 110/35 kV EVP Plase – TS 110/35 kV EVP Vrata (planirani).
6. Građevine plinoopskrbe sa pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:
- a) RS Fužine
 - b) županijska plinska mreža“

Članak 6.

U članku 28., stavku 5. iza riječi: „s nagibom krovnih ploha od 25-45“^o, dodaju se riječi: „ (iznimno nagib može biti i veći od 45o ako se radi izvedbi A-frame građevine)“.

Iza stavka 8. dodaje se stavak 9. koji glasi:

„(9) Postavljanje montažnih objekata u tipologija kontejnera nije dozvoljeno. Vizualni izričaj tipologije kontejnera ne smatra se primjerenim za oblikovni koncept naselja budući isti nisu ničim usklađeni s načinom tradicionalne gradnje, kao ni sa postojećom, danas zatečenom, izgrađenom strukturom unutar naselja Općine Fužine“.

Članak 7.

U članku 40., stavku 2. riječi: „765/38“, brišu se i zamjenjuju riječima: "778 “.

U stavku 2, točka 6. mijenja se i glasi:

- „6. Oblik i veličina građevne čestice
- minimalna površina građevne čestice iznosi 1000m²
- maksimalna površina građevne čestice iznosi 0,8ha“

Članak 8.

U članku 51., stavak 4. mijenja se i glasi:

„(4) Unutar građevinskih područja naselja neposrednom provedbom ovog Plana mogu se graditi i uređivati " kampovi, glamping i kamp odmorišta" , sve sukladno posebnom propisu iz resora turizma koji regulira način razvrstavanja, minimalne uvjete i kategorizaciju smještajnih objekata kampova, (prema slijedećim općim uvjetima:

- najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi 400 m².
- unutar građevne čestice kampa moguć je smještaj jedne prizemne građevine do max. 10 % površine i visine max. 4,0 m, za potrebe sanitarnog čvora i pojedinih sanitarnih elemenata za goste, recepcije i sl., te unutar građevne čestice glampinga dozvoljena je gradnja jedne građevine za potrebe kampa visine 7,0 m do vijenca građevine (uz mogućnost izgradnje podrumске, prizemne i potkrovnе etaže) , izdvojenih glamping jedinica i podzemne/poluukopane građevine garaže. Po potrebi, unutar građevne čestice glampinga moguća je izvedba podrumске, ukopane tehničke etaže. Sukladno konfiguraciji terena ukupna visina glamping jedinica može biti i veća od 7m, gdje je to potrebno zbog zahtjeva postavljanja jedinica na neuobičajen način
- unutar građevne čestice moguća je izgradnja otvorenih sportsko-rekreacijskih sadržaja, manjih infrastrukturnih i komunalnih građevina te opremanje urbanom opremom,
- najveći kapacitet kampa je 15,i glampinga je 23, a kamp odmorišta 30 kamp mjesta/parcela. Između 2 kamp odmorišta minimalni razmak iznosi 500 m.,
- unutar građevne čestice glampinga parkiranje na vlastitoj čestici moguće je organizirati i

izgradnjom podzemne garaže (ukopane ili poluukopane) sa popratnim servisnim i ugostiteljskim sadržajem glampinga..“

Članak 9.

U članku 57. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Za montažne građevine vrijede svi uvjeti kao i za klasično građene građevine, naročito u pogledu oblikovnih zahtjeva. Tipologija kontejnera nije dozvoljena.“

Članak 10.

U članku 75., stavku 1, alineja 4: „(IS5) *Toplana (bioenergana), neizgrađena (izgradnja izvan građevinskog područja)*“, briše se.

Alineje 5,6,7,8, i 9, postaju alineje 4,5,6,7, i 8.

Članak 11.

U članku 79., stavku 4, alineji 5, riječi: „*elementarnih nepogoda*“ brišu se i zamjenjuju riječima: „nedovoljnog kapaciteta korita vodotoka“.

Članak 12.

U članku 86a., stavku 5. „*Gradnja, rekonstrukcija i korištenje sportsko-rekreacijske građevine – planske oznake GZ-R6 izrađuje se neposrednom provedbom ovog plana pod slijedećim uvjetima*“., točka 11. „*Mjere (način) sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš*“, podstavak „*Zaštita voda*“, mijenja se i glasi:

„Prostor sportsko-rekreacijske građevine GZ-R6 nalazi se unutar IV. zone sanitarne zaštite izvorišta vode za piće prema Odluci o zonama sanitarne zaštite na crikveničko-vinodolskom području (SN PGŽ 30/16).

Prostor se nalazi u slivu akumulacije Lepenica, a dijelom u slivu ponornih zona koje su podzemnim putem povezane s izvorima u Bakarskom zaljevu. Zaštita podzemnih i površinskih voda na području obuhvata Plana određuje se mjerama za sprječavanje i smanjivanje onečišćenja, prije svega izgradnjom sustava odvodnje s ciljem priključenja svih planiranih potrošača vode.

Ovim Planom se na mjestu vodotoka jedne ponornice i dijela vodotoka druge ponornice planira akumulacijsko jezero za prikupljanje voda za zasnježenje, u sklopu sustava zasnježenja površina za sportove na snijegu.

Mjerama zaštite zabranjeno je dizati zgrade i druge objekta na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka ili kanala; iznimno, odstupanje je moguće uz suglasnost nadležnog tijela.“

U stavku 6 „*Gradnja, rekonstrukcija, korištenje i zaštita sportsko-rekreacijske građevine – planske oznake GZ-R7 izrađuje se neposrednom provedbom ovog plana pod slijedećim uvjetima*“., točka 11. „*Mjere (način) sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš*“, podstavak „*Zaštita voda*“, mijenja se i glasi:

„Područje GZ-R7 nalazi se unutar IV. Zone sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.

Zona prirodnog krajobraza predstavlja koridor vodotoka, odnosno prirodno korito vodotoka s obostranim pojasom širine 10 m mjereno od gornjeg ruba korita. Unutar navedenog koridora moguće je graditi sustav za uređenje vodotoka i zaštite od poplava, njegovo mjestimično rekonstruiranje, saniranje i redovito održavanje korita i vodnih građevina. Radi preciznijeg utvrđivanja koridora uređenja vodotoka i izgradnje sustava zaštite od poplava, potrebno je utvrditi inundacijsko područje, odnosno javno vodno dobro i vodno dobro.

Građevinske zahvate u prostoru potrebno je izvoditi na način da se uključi antierozijska zaštita.“

Članak 13.

U članku 95., stavku 3. tablica „Kriteriji razgraničenja infrastrukturnih koridora“, mijenja se i glasi:

		PODSUSTAV		GRAĐEVINA	KORIDOR GRAĐEVINE				
		vrsta	kategori ja	vrsta	postoj. (m)	planir. (m)			
SUSTAV		željeznica	državna	međunarodna	6/11	-			
		ceste	državna	autocesta	105	200 m			
				brze ceste	85	150			
				ostale	70	100			
		županijska	županijska	40	70				
			lokalna	lokalna	9-12	20			
			ostale nerazvrstane ceste	4,5-6	9				
TELEKOM U-NIKACIJE		kablovska kanalizacija	državni	međunarodni	1	1			
			županijski	magistralni	1	1			
			lokalni		1	1-2			
VODNOGOSPODARSKI SUSTAV		VODOOPSKRBA I ODVODNJA		vodopskrba - vodovi	državni	magistralni	6	10	
					županijski	ostali	6	10	
					lokalni		4	4	
				kolektori		državni		6	6
						županijski		6	6
						lokalni		4	4
		sustav uređenja vodotoka		Izgrađeni i neizgrađeni sustav zaštite od poplava		Ličanka, 8,25 km		Širina koridora za navedene vodotoke je različita od vodotoka do vodotoka pa i za pojedine dionice, a točno će biti utvrđena određivanjem vodnog dobra i javnog	
Kostanjevica, 4,65 km									
Lepenica, 2,23 km									

			Podgrobļje, 1,2 km	vodnog dobra koje je u tijeku.	
			Benkovac, 4,0km		
			Vratarka, 2,3 km		
		sustav uređenja vodotoka i voda	Vode 2. reda	Vodne građevine	Korito vodotoka sa obostranim pojasom širine 10m mjereno od gornjeg ruba korita, vanjske nožice nasipa ili vanjskog ruba građevine uređenja toka
ENERGETIKA	dalekovodi	državni	dalekovod 2x400 kV	80 (40+40 od osi DV-a)	100(50+50 od osi DV-a)
		državni	dalekovod 400 kV	70 (35+35 od osi DV-a)	80(40+40 od osi DV-a)
			dalekovod 2x110 kV	50(25+25 od osi DV-a)	60(30+30 od osi DV-a)
		županijski	dalekovodi 110 kV	40(20+20 od osi DV-a)	50(25+25 od osi DV-a)
		lokalni	dalekovod 35 kV	-	30
	naftovod	državni	međunarodni magistralni	40	100
			magistralni	20	60
		državni	međunarodni magistralni	-	100
			županijski	magistralni	-
	plinovod	državni	magistralni	30 m lijevo i desno od osi plinovoda	unutar koridora ceste-udaljenost plinovoda od ostalih instalacija prema važećim propisima izvan koridora prometnice-širinu koridora određuje distributer

Članak 14.

U članku 97., stavku 6, podstavak 9: „(N10) – spoj županijske ceste Ž2 unutar građevinskog područja naselja Benkovac Fužinski (NA4-7) – planirana lokalna cesta (L5), (planirana);“ briše se.

Članak 15.

U članku 102., stavku 2, podstavak 5: „(N10) – spoj županijske ceste Ž2 unutar građevinskog područja naselja Benkovac Fužinski (NA4-7) – planirana lokalna cesta (L5), (planirana);“, briše se.

Članak 16.

U članku 109., stavku 1, riječi: „ Karlovac-Zagreb“ brišu se i zamjenjuju riječima „M202 Zagreb Gk-Rijeka“.

Članak 17.

U članku 110.a., stavak 1, mijenja se i glasi:

„ (1) Prostorni plan određuje površine za luku „Zapornica“ i luku „Vrelo“ na jezeru Bajer, te dvije nove lokacije pristaništa na jezeru Lepenice (IS11) i (IS12).“

Članak 18.

U članku 111., stavci 11 i 12 brišu se.

Članak 19.

U članku 116., stavak 6, alineja 9 „Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu“ mijenja se i glasi:

„(6) Predmetno područje za gradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda nalazi se unutar IV. zone sanitarne zaštite izvorišta za piće prema Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta za piće na crikveničko-vinodolskom području (SN PGŽ 30/16). Svako građenje i obavljanje djelatnosti mora biti u skladu s navedenom Odlukom. Otpadne vode nakon pročišćavanja koje se disponiraju u korito vodotoka Ličanke moraju biti po fizikalno-kemijsko-biološkim svojstvima u skladu s uvjetima zaštite prema Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta za piće na crikveničko-vinodolskom području Gorskog kotara te Pravilniku o očuvanju i održavanju propisane kakvoće svih površinskih voda u sustavu HE Vinodol. Prilikom ozelenjivanja lokacije za smještaj uređaja za pročišćavanje otpadnih voda koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje. Otpadne vode sa prometnih i manipulativnih površina potrebno je zbrinuti vodonepropusnim razdjelnim sustavom.“

Članak 20.

U članku 119., stavak 3 briše se.

Stavak 4 postaje stavak 3.

Iza stavka 3., dodaju se novi stavci 4. i 5. koji glase:

„(4) Ukoliko postoje tehničke pretpostavke izvedivosti postojeći dalekovodi 10kV, 20kV, 35kV, 110kV i 220kV mogu se rekonstrukcijom, po njihovim postojećim trasama i pripadnim koridorima, preoblikovati u dalekovode ili kabele više naponske razine i povećane

prijenosne moći, a da se pri tome njihove trase, na pojedinim dijelovima ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora mogu kroz postupak pribavljanja prethodnog mišljenja/rješenja o potrebi ili izostanku potrebe ishođenja lokacijske dozvole prilagoditi novom stanju prostora i rekonstruirati/izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

(5) Moguća su i dozvoljena odstupanja trasa planiranih dalekovoda i rezerviranih lokacija transformatorskih stanica od onih utvrđenih ovim Planom i to onda kada je iste potrebno uskladiti sa planovima nižeg reda (UPU), uskladiti s trasama planiranih autocesta, cesta, željezničkih pruga, plinovodnih i naftovodnih instalacija, kada ih je potrebno uskladiti s planovima radno-poslovnih zona i objektima u njima ili uskladiti s planovima izgradnje građevina velikog gospodarskog ili strateškog značaja. Točan smještaj u prostoru odrediti će se lokacijskom dozvolom, Idejnim projektom, preciznim geodetskim podlogama, uvjetovano tehnologijom građenja elektroenergetskih objekata, tehnološkim inovacijama i dostignućima koji su na snazi u trenutku započinjanja građenja, te se u tom smislu neće smatrati izmjenama ili prekoračenjem odredbi ovog Plana.“

Članak 21.

U članku 121. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Elektroenergetske građevine i vodovi 20 kV naponskog nivoa prikazani su u grafičkom dijelu ovog Prostornog plana, a planirani će se graditi neposrednom provedbom Prostornog plana područja.“

U stavku 7, riječ: „isključivo“ briše se i zamjenjuje riječima „gdje dopuštaju prostorni i tehnički uvjeti“

Iza stavka 7 dodaje se novi stavak 8 koji glasi:

„(8) Gradnja elektroenergetskih objekata dozvoljena je neposrednom provedbom ovog plana u izgrađenim i neizgrađenim (za koja nije propisan UPU) građevinskim područjima naselja. Za gradnju u neizgrađenim građevinskim područjima naselja potrebna je suglasnost Općine.“

Članak 22.

Članak 122. mijenja se i glasi:

„(1) Područjem Općine Fužine prolazi magistralni naftovod za međunarodni transport Omišalj-Sisak.

(2) U narednom razdoblju predviđena je zaštita postojećeg cjevovoda, izgradnja novog cjevovoda kao i izgradnja višenamjenskih međunarodnih produktovoda za naftne derivate, sve unutar koridora postojećeg cjevovoda

(3) Zona opasnosti unutar kojeg se ne mogu graditi građevine niti provoditi drugi zahvati u prostoru bez suglasnosti vlasnika cjevovoda iznosi 30,0 m od osi cijevi lijevo i desno, a koridor 100 metara od osi cjevovoda lijevo i desno predstavlja zaštitnu zonu naftovoda.

(4) U pojasu širokom 5m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjena je gradnja bilja i trajnih nasada čije korjenje raste dublje od 1m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemlju dublje od 0,5m..“

Članak 23.

U članku 123. iza stavka 2. dodaju se novi stavci 3 i 4 koji glase:

„(3) Planirani magistralni plinovod je u prostornom planu određen koridorom. Konačna trasa magistralnog plinovoda i pratećih nadzemnih objekata odrediti će se prilikom projektiranja gdje će se voditi računa o prostornim planovima i postojećoj infrastrukturi, od

nadležnih tijela ishoditi će se posebni uvjeti gradnje, provesti će se precizne geodetske i geološke izmjere, primijeniti tehnološke inovacije, uzeti u obzir utjecaj zahvata na okoliš, krajobrazne te kulturne vrijednosti (arheologija) i po potrebi provesti dodatna istraživanja. Iznimno su dopuštena pojedinačna odstupanja od planiranog koridora u slučajevima nemogućnosti polaganja plinovoda na određenim lokalitetima koji su pod određenim režimima zaštite ili iz krajobraznih, kulturnih, geoloških, tehničkih, sigurnosnih i ostalih razloga. Moguća odstupanja u pogledu rješenja trase odnosno koridora magistralnog plinovoda te lokacije i dimenzije njemu pripadajućih nadzemnih objekata, utvrđeni ovim planom, neće se smatrati izmjenama Plana.

(4) Za postojeće magistralne plinovode (kao i one koji imaju pravovaljani akt za provedbu i gradnju, a još nisu izgrađeni) nužno je primjenjivati čl. 8 i 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85) koji, između ostalog, podrazumijeva zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi.

Za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.“

Dosadašnji stavci 3 i 4, postaju stavci 5 i 6.

Članak 24.

U članku 125. iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5 koji glasi:

“(5) Povezivanje, odnosno priključak planiranih obnovljivih izvora energije na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog obnovljivog izvora i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela biti će ostvarivo samo po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštenog elektroprivrednog poduzeće/tvrtke (operater prijenosnog sustava ili operater distribucijskog sustava), a na osnovi nadležnosti mjesta priključka (DV i TS) visokog ili srednjeg napona i prihvaćenog Elaborata mogućnosti priključenja na mrežu.“

Članak 25.

Članak 130. mijenja se i glasi:

„(1) Nepokretno kulturno dobro na području obuhvata Plana predstavlja Kulturno-povijesna cjelina grada Fužina, Z-2930. Evidentirane povijesne graditeljske cjeline (seoska naselja Lič (NA2_1_1) i Vrata (NA 3_1) svrstane su u II. stupanj zaštite.

(2) Drugi stupanj zaštite podrazumijeva zaštitu osnovne urbane odnosno ruralne strukture naselja, gabarite gradnje, karakterističnih građevnih materijala, te stare građevne strukture i ostataka povijesne, urbane opreme. Detaljna dokumentacija za određene dijelove ili cjelinu izrađuje se prema potrebi.

(3) Za naselje Fužine NA1_1 izrađena je konzervatorska podloga koja je sastavni dio Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine, a smjernice za upravljanjem cjelinom naselja NA1_1 dane su u Obrazloženju ovog Plana.“

Članak 26.

Članak 132, mijenja se i glasi:

(1) Za registrirane, evidentirane pojedinačne civilne i sakralne građevine unutar povijesnih graditeljskih cjelina (koja podliježe II stupnju zaštite), zahvati na tim građevinama mogući su

samo uz suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela.

(2) Registrirane nepokretna kulturna dobra - građevine na području obuhvata Plana predstavljaju:

- Sakralna građevina: - župna crkva Sv. Antuna Padovanskog Z-3031
- Crkva Marije Božje Lurdske, Z-3030, i
- Privremeno sastajalište političkih radnika 1941g, RRI-0370-1975.

(3) Evidentirane sakralne građevine na području Općine Fužine su:

- župna crkva Sv. Jurja, (Lič);

(4) Evidentirana civilne građevine su:

- kuća Švrljuga (Fužine)
- kuža Sablić - Emili (Vrata).“

Članak 27.

U članku 147. stavku 1. riječi „1/99, 5/05“ brišu se i zamjenjuju riječima: „30/16“.

Članak 28.

U članku 148. stavku 4. riječi: „1/99 i *Županijski glasnik 3/99*“ brišu se i zamjenjuju riječima: „30/16“.

Članak 29.

- U članku 153., stavak 7, mijenja se i glasi:

„(7) Ovim Planom je granica preuzeta iz Prostornog plana Primorsko-goranske županije ostala ista, a unutar poplavnog vala učinjeno je razgraničenje i to na:

- poplavno područje kod incidentnih situacija (prilikom iznenadnog rušenja brane Bajer i Lepenica - (I. kategorija zaštite) - je područje sjeverno od nasipa željezničke pruge za međunarodni promet M202 Zagreb Gk-Rijeka,
- poplavno područje uslijed nedovoljnog kapaciteta korita vodotoka.“

Stavak 9. mijenja se i glasi:

„Kod planiranja sadržaja u poplavnom području isti moraju biti usklađeni sa Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85, 42/86).“

U stavku 10, riječi „*i elementarnih nepogoda*“ brišu se.

Članak 30.

U članku 156. stavku 1. riječi: „*UPU 22 građevinskog područja NA4_9*“ briše se.

Članak 31.

U članku 158. stavku 2. iza riječi „*Koridor planiranog magistralnog naftovoda*“ dodaju se riječi „te njegova zaštitna zona“

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 32.

Elaborat VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine izrađen je u

4 (četiri) istovjetnih izvornika plana, ovjerenih pečatom i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Fužine.

Jedan Izvornik VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine čuva se u pismohrani Općine Fužine, a po jedan izvornik zajedno sa ovom odlukom dostavljaju se:

- Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Ispostava Delnice
- Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije,
- Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

Članak 33.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u »Službenim novinama Općine Fužine«.

KLASA: 024-02/22-01/07

URBROJ: 2170-19-01-22-02

Fužine, 18. srpnja 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE FUŽINE

Predsjednik

Valentin Crljenko, v.r.