



GRAD KRALJEVICA

SLUŽBENE NOVINE GRADA KRALJEVICE

Godina VIII.

BROJ 2., Kraljevica, 26. veljače 2021.

ISSN 1849-2223

SADRŽAJ

GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 5 ugostiteljsko-turističke zone Javorišće-Podbanj T2₂2
2. Statutarna Odluka o izmjenama i dopunama Statuta Grada Kraljevice4
3. Godišnji plan davanja koncesija Grada Kraljevice za 2021. godinu.....7
4. Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Grada Kraljevice za 2020. godinu9
5. Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite Grada Kraljevice za period od 2021. – 2024. godine 13
6. Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Grada Kraljevice za 2021. godinu..... 17
7. Odluka o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnih odbora na području Grada Kraljevice 18
8. Odluka o imenovanju mrtvozornika 19
9. Odluka o prodaji zemljišta u vlasništvu Grada Kraljevice 19

GRADSKO VIJEĆE**1.**

Temeljem članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 30. stavka 1. podstavka 24. Statuta Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 4/14, 5/14 – ispravak Statuta, 5/15, 4/16, 1/18 i 3/18 – pročišćeni tekst, 1/20 i 4/20 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Kraljevice, na sjednici održanoj dana 25. veljače 2021. godine, donijelo je

ODLUKU**o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 5 ugostiteljsko-turističke zone Javorište-Podbanj T2****1. UVODNE ODBEDBE**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU -5 ugostiteljsko-turističke zone Javorište – Podbanj T2 (u daljnjem tekstu Plan).

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje Plana, razlozi za izradu Plana, obuhvat Plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, popis potrebnih stručnih podloga za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja Plana, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi plana, planirani rokovi za izradu Plana odnosno njegovih pojedinih faza, i izvori financiranja Plana.

2. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJA PLANA

Članak 3

Izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 5 ugostiteljsko-turističke zone Javorište – Podbanj T2, pristupa se sukladno članku 86., Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te temeljem odredbi članaka 72. i 164. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 1/03, 16/07, 12/11, 13/11 – pročišćeni tekst, 3/17, 6/17 – pročišćeni tekst, 7/19 i 8/19 - pročišćeni tekst).

Članak 4

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za komunalni sustav Grada Kraljevice.

3. RAZLOZI ZA IZRADU PLANA

Članak 5

Plan se donosi iz razloga planiranja gradnje ugostiteljsko-turističkih objekata u svrhu obogaćenja turističke ponude, odnosno ostvarenja planiranog razvoja turizma Grada Kraljevice.

4. OBUHVAT PLANA

Članak 6.

Plan obuhvaća površinu turističke namjene Javorište – Podbanj T2 i istoj priključen funkcionalno povezan prostor priobalja (ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište) i pojas mora u širini 100 m.

Obuhvat Plana je grafički određen kartografskim prikazom 3b *Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja primjene planskih mjera zaštite* Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice.

Površina obuhvata Plana iznosi 11,05 ha.

Plan će se izraditi u mjerilu 1:2000.

5. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 7.

Pored ocjene stanja opisanog u Izvješću o stanju u prostoru Grada Kraljevice 1. ožujka 2013. godine kojeg je usvojilo Gradsko vijeće Grada Kraljevice 18. srpnja 2013. godine („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/13) utvrđuju se dodatne bitne specifičnosti kako slijedi:

- cijela zona je neizgrađena, ukupne površine od 11,05 ha i u naravi je šuma s blažim pokosom u dijelu na kojem se planira izgradnja i strmim pokosom prema moru (od 0 do 61 m n. v.);
- većina površine zone je u privatnom vlasništvu osim manjih dijelova koji su u vlasništvu Grada Kraljevice;
- ne postoje priključci na cestovnu i komunalnu infrastrukturu.

6. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 8.

U zoni građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene T2₂ planira se izgradnja turističkog naselja T2₂ - Javorišće - Podbanj (Kraljevica), neizgrađeno (P = 6 ha), kapacitet do 500 kreveta

Za zonu ugostiteljsko-turističke namjene T2₂ - Javorišće - Podbanj (Kraljevica), utvrđuju se sljedeći uvjeti:

- planira se izgradnja turističkog naselja sa smještajem u vilama i drugim oblicima smještaja (hotelima) sukladno članku 70. stavku 2., alineji drugoj, s pratećim sadržajima trgovačke, uslužne, ugostiteljske, športsko-rekreativne i zabavne namjene;
- hoteli i vile planiraju se kao samostojeći objekti i kao objekti u nizu;
- smještajni kapaciteti u turističkom naselju moraju imati najmanje 3* (zvjezdice);
- najveći dopušteni broj nadzemnih etaža hotela je 3;
- najveća dopuštena ukupna visina građevine hotela u odnosu na prirodni teren iznosi 14 m.

7. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 9.

Nositelj izrade će za potrebe izrade plana osigurati topografsko-katastarsku podlogu postojećeg stanja za obuhvat UPU-a u mjerilu 1:2 000 u digitalnom formatu u ACAD-u.

8. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA

Članak 10.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koji za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) u roku od 30 dana od dana dostave Odluke o izradi Plana.

9. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 11.

Utvrđuje se popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji u roku od 30 dana moraju dati zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga rada:

- Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Rijeci,
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite Rijeka, Područni ured civilne zaštite,
- PGŽ, Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj,
- PGŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša,
- JU Zavod za prostorno uređenje PGŽ,
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka,
- Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Delnice,
- HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka,
- KD Vodovod i kanalizacija d.o.o Rijeka,
- Energo d.o.o. Rijeka,
- HAKOM -Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb,
- VMO Kraljevica.

10. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA

Članak 12.

Za izradu Plana utvrđuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana - 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,
- izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave - u roku od najviše 30 dana po isteku roka za zaprimanje zahtjeva od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima,
- javni uvid u Prijedlog Plana - u trajanju od 30 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - 20 dana od okončanja javne rasprave,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga plana - 30 dana od okončanja javne rasprave,
- izrada Konačnog prijedloga plana - najviše 15 dana od dana utvrđivanja Nacrta konačnog prijedloga plana.

11. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA**Članak 13.**

Temeljem članka 63. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), sredstva za izradu Plana osigurati će se iz Proračuna Grada Kraljevice i vanjskih izvora.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kraljevice“.

KLASA: 350-03/16-01/1
URBROJ: 2170/08-05-21-167
Kraljevica, 25. veljače 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE
Predsjednica
Vesna Špalj, v.r.

2.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 30. stavak 1. točka 1. Statuta Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 4/14, 5/14 – ispravak Statuta, 5/15, 4/16, 1/18, 3/18 – pročišćeni tekst, 1/20 i 4/20 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Kraljevice na sjednici održanoj 25. veljače 2021. godine donijelo je

**STATUTARNU ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA
STATUTA GRADA KRALJEVICE**

Članak 1.

U Statutu Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 4/14, 5/14 – ispravak Statuta, 5/15, 4/16, 1/18, 3/18 – pročišćeni tekst, 1/20 i 4/20 – pročišćeni tekst) iznad članka 18. dodaje se podnaslov: „**1. Sudjelovanje građana u odlučivanju putem referendumā**“.

U članku 18. riječi „lokalnog“ i riječi u zagradi „(u daljnjem tekstu: referendum)“ brišu se.

Članak 2.

Iznad članka 20. dodaje se podnaslov „**2. Zbor građana**“.

Članci 20., 21., 22., 23., 24., i 25. mijenjaju se i glase:

„Članak 20.

Zborovi građana mogu se sazvati radi izjašnjavanja građana o pojedinim pitanjima i prijedlozima iz samoupravnog djelokruga Grada Kraljevice te raspravljanja o potrebama i interesima građana od lokalnog značenja, u skladu sa Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj samoupravi) i ovim Statutom.

Zbor građana saziva vijeće mjesnog odbora u skladu s ovima Statutom.

Zbor građana saziva se za cijelo područje ili za dio područja mjesnog odbora koje čini zasebnu cjelinu.

Članak 21.

Zborove građana može sazvati i Gradsko vijeće i gradonačelnik radi raspravljanja i izjašnjavanja građana o pitanjima od značenja za Grad Kraljevicu.

Članak 22.

Kada zborove građana saziva Gradsko vijeće ili gradonačelnik, zborovi građana sazivaju se za cijelo područje ili za dio Grada Kraljevice, pojedina naselja ili dijelove naselja na području Grada Kraljevice, a mogu se sazvati i za cijelo područje ili za dio područja mjesnog odbora, koji čini zasebnu cjelinu.

Članak 23.

Na zboru građana odlučuje se javnim glasovanjem, osim ako se na zboru većinom glasova prisutnih građana ne donese odluka o tajnom izjašnjavanju.

Članak 24.

Mišljenje dobiveno od zbora građana obvezatno je za mjesni odbor, a savjetodavno za Gradsko vijeće, odnosno gradonačelnika.

Članak 25.

Način sazivanja, rada i odlučivanja na zboru građana detaljnije će se urediti posebnom odlukom Gradskog vijeća.“.

Članak 3.

Iznad članka 26. dodaje se podnaslov „**3. Prijedlozi građana**“.

Članak 26. mijenja se i glasi: