



GRAD KRALJEVICA

SLUŽBENE NOVINE GRADA KRALJEVICE

Godina VIII.

BROJ 7., Kraljevica, 4. kolovoza 2021.

ISSN 1849-2223

SADRŽAJ

GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o imenovanju stručnog povjerenstva za koncesiju za obavljanje uslužne komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Kraljevice2
2. Odluka o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka i članova izabranih s liste grupe birača zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Kraljevice za 2021. godinu2
3. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Izmjene Općih uvjeta isporuke komunalne usluge komunalnog linijskog prijevoza putnika4
4. Odluka o prodaji zemljišta u vlasništvu Grada Kraljevice4
5. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Dječjeg vrtića „Orepčiči“ Kraljevica5
6. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Izmjena Statuta Dječjeg vrtića „Orepčiči“ Kraljevica5
7. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića „Orepčiči“6
8. Odluka o prodaji stana u vlasništvu Grada Kraljevice6
9. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 23 Šmrika7

GRADONAČELNIK:

1. Odluka da nije potrebno provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja UPU 23 Šmrika 10
2. I. izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Kraljevice za 2021. godinu 11
3. Odluka o imenovanju privremenog zamjenika gradonačelnika 14
4. Odluka o osnivanju i imenovanju načelnika, zamjenika načelnika i članova Stožera civilne zaštite Grada Kraljevice 15

Članak 2.

Provest će se javni natječaj za prodaju stana navedenog u članku 1. ove Odluke sukladno odredbama Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Grada Kraljevice („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 41/10 i „Službene novine Grada Kraljevice“ broj 3/20) i to po početnoj cijeni od 259.000,00(slovima:dvjestopedesetdevettisuća) kn.

Članak 3.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Kraljevice na donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja a Povjerenstvo za provedbu postupka javnog natječaja na provedbu istog.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kraljevice“.

KLASA: 370-03/20-01/1

URBROJ: 2170/08-05-21-12

Kraljevica, 3. kolovoza 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE

Predsjednica

Paula Vučković, v.r.

9.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 30. stavka 1. alineje 11. Statuta Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 4/14, 5/14 – ispravak Statuta, 5/15, 4/16, 1/18, 3/18 – pročišćeni tekst, 1/20, 4/20 – pročišćeni tekst i 2/21) Gradsko vijeće Grada Kraljevice na sjednici održanoj dana 3. kolovoza 2021. godine donijelo je

ODLUKU

o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 23 Šmrika

Članak 1.

Donosi se odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 23 Šmrika, u daljnjem tekstu: Plan.

Članak 2.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Prostorni plan uređenja Grada Kraljevice („Službene novine Primorsko goranske županije“ broj 01/03, 16/07, 12/11 i pročišćeni tekst 13/11 i „Službene novine Grada Kraljevice“ broj 03/17, 07/19 i 08/19 – pročišćeni tekst).

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za komunalni sustav Grada Kraljevice, a odgovorna osoba za praćenje izrade plana je Pročelnik istog odjela.

Članak 3.

RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Izradi Plana pristupa se radi:

- osiguranja preduvjeta za uređenje prostora naselja u skladu sa postojećim korištenjem, stupnjem uređenja i izgrađenošću građevinskog područja,
- omogućivanja kvalitetnijeg uređenja prostora i definiranja uvjeta rekonstrukcije i interpolacije građevina unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja,
- omogućivanja kvalitetnijeg cjelovitog prometnog i komunalnog uređenja prostora u okviru uređenog dijela građevinskog područja naselja,
- omogućavanja uređenja prostora i definiranja uvjeta izgradnje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja.

Izradom plana potrebno je utvrditi uvjete smještaja i gradnje građevina stambene, mješovite, društvene te gospodarske namjene, prometne, komunalne i elektroničke komunikacijske infrastrukture (mreže, uređaji i građevine), groblja i drugih komunalnih građevina, zelenih i drugih javnih površina, sukladno uvjetima i smjernicama PPU Grada Kraljevice.

Članak 4.

OBUHVAT PLANA

Plan obuhvaća građevinsko područje naselja Šmrika (NA 9 i NA 19), osim dijela neizgrađenog i neuređenog građevinskog područja na lokalitetu Barbina draga.

Obuhvat Plana određen je ovom Odlukom i prikazan grafičkim prilogom ove Odluke koji se ne objavljuje.

Područje obuhvata plana zauzima pretežni dio područja obuhvata UPU-a 23 Šmrika utvrđenog prema grafičkom dijelu Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice, kartografskom prikazu 3b Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite .

Površina obuhvata Plana iznosi približno 80 ha.

Plan će se izraditi u mjerilu 1:2000.

Članak 5.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

U obuhvatu Plana se nalazi približno 44 ha izgrađenog i cca 36 ha neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja te površina groblja nešto manja od 1 ha. Veći dio neizgrađenog dijela građevinskog područja, približno 20 ha je neuređen.

Izgrađeni i uređeni dio građevinskog područja opremljen je osnovnom komunalnom infrastrukturom. Prometna mreža ne zadovoljava u cjelosti, a naselje nema sustav javne sanitarne odvodnje.

Članak 6.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Ciljevi Plana su:

- definiranje uvjeta provedbe svih zahvata u prostoru unutar obuhvata plana,
- definiranje detaljne podjele područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu i razgraničenje površina javne namjene,
- definiranje uvjeta za korištenje i uređenje prostora i izgradnju građevina unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja,
- definiranje uvjeta za unapređenje razine uređenosti unutar uređenog dijela građevinskog područja naselja,
- definiranje uvjeta za rekonstrukciju i interpolaciju građevina te uređenje površina unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja
- planiranje prometne, komunalne i druge infrastrukture naselja,
- osiguranje prostornih uvjeta za rekonstrukciju i izgradnju građevina javne i društvene namjene, komunalnih građevina, zelenih i drugih javnih površina u naselju.

Programska polazišta Plana sadržana su u planovima više razine:

- Prostorni plan Primorsko goranske županije (»Službene novine« PGŽ broj: 32/13, 07/17, 41/18 i 04/19 pročišćeni tekst);
- Prostorni plan uređenja Grada Kraljevice („Službene novine Primorsko goranske županije“ broj 01/03, 16/07, 12/11 i pročišćeni tekst 13/11 i „Službene novine Grada Kraljevice“ broj 03/17, pročišćeni tekst 06/17, 07/19 i pročišćeni tekst 08/19).

Članak 7.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Za potrebe izrade Plana koristit će se sljedeće stručne podloge:

- Izvješće o stanju u prostoru Grada Kraljevice Jedinstveni upravni odjel Grada Kraljevice.
- Programsko i idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje centra Šmrike, Urbanistički studio Rijeka d.o.o., ožujak 2015.,
- Urbanistička programska analiza prostora naselja.

Članak 8.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA

Stručna rješenja za izradu plana izrađuje stručni izrađivač ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Katastarsko-topografske podloge pribavio je Grad Kraljevica.

Članak 9.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHITJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji u roku od 30 dana trebaju dati zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga rada:

- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Rijeci
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska Rijeka, sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka
- PGŽ, Županijska uprava za ceste
- PGŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
- JU Zavod za prostorno uređenje PGŽ
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka
- Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Delnice
- HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka
- KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka,
- Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Sektor za studije i projektiranje
- Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Sektor za održavanje, Ispostava Rijeka
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Zagreb, HAKOM,
- Energo d.o.o. Rijeka,
- MO Šmrika.

Članak 10.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHITJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA, DUŽI OD TRIDESET DANA

Za izradu Plana određuju se sljedeći rokovi:

- za izradu Nacrta prijedloga Plana - 90 dana od dana dostave zahtjeva tijela i pravnih osoba iz članka 9. ove Odluke
- za izradu Prijedloga Plana - 15 dana od dana verifikacije Nacrta prijedloga Plana
- javna rasprava: 30 dana,
- za izradu Nacrta Konačnog prijedloga Plana - 30 dana od dana dostave prihvaćenog Izvješća o javnoj raspravi
- za izradu Konačnog prijedloga Plana - 15 dana od dana verifikacije Nacrta konačnog prijedloga Plana,
- predaja Konačnog elaborata Plana - 15 dana od dana objave Odluke o donošenju u Službenim novinama.

Članak 11.

IZVORI FINANCIRANJA PLANA

Izrada Plana financirat će se iz sredstava proračuna Grada Kraljevice.

Članak 12.

ZAVRŠNE ODREDBE

Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kraljevice“.

KLASA: 350-03/21-01/1

URBROJ: 2170/08-05-21-25

Kraljevica, 3. kolovoza 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE
Predsjednica
Paula Vučković, v.r.