

	<h1>SLUŽBENE NOVINE OPĆINE SKRAD</h1>	
Skrad, 28. rujna 2021.	Broj 09/2021	Godina: 2021
<p>IZDAVAČ: Općina Skrad UREDNIŠTVO: 51311 Skrad, Josipa Blaževića Blaža 8, Tel./Fax.: 051/810-680 WEB: www.skrad.hr E-MAIL: opcina.skrad@ri.t-com.hr ODGOVORNI UREDNIK: Damir Grgurić dipl.ing. IZLAZI: Po potrebi</p>		

S A D R Ź A J

I. Općinski načelnik	Stranica
12. Odluka o razrješenju članova Uprave društva LRA „PINS“ d.o.o. Skrad	195
II. Općinsko vijeće	
31. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o mjerilima za naplatu usluga Dječjeg vrtića Skrad od roditelja-korisnika usluga	195
32. Odluka o sufinanciranju boravka djece u dječjim vrtićima kojima Općina Skrad nije osnivač	196
33. Odluka o mjerama za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji na području Općine Skrad	198
34. Odluka o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Skrad za projekt „Rekonstrukcija, opremanje i prenamjena zgrade starog hotela u Društveni dom Skrad“	201
35. Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU 5 – vikend naselje VN 1 u Hlevcima	202
36. Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU 6 – vikend naselje VN 2 u Hlevcima	203

Rok za dostavu zahtjeva u postupku stavljanja Plana izvan snage je 15 dana od dana zaprimanja poziva. Ukoliko javnopravna tijela ne dostave svoje zahtjeve u tom roku, smatrat će se da ih nemaju. Nositelj izrade obavijestit će javnost o početku izrade Plana u razdoblju 15 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

O stavljanju Odluke o donošenju plana izvan snage provest će se javna rasprava u trajanju 10 dana, sukladno članku 98. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Izvori financiranja

Članak 6.

Provedba postupka stavljanja Plana izvan snage financirat će se iz proračuna Općine Skrad.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Skrad“.

KLASA: 350-01/21-01/3

URBROJ: 2112/04-21-01-01

Skrad, 27. rujna 2021.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SKRAD

Predsjednica
Natali Ribić, v.r.

36.

Na temelju članaka 86., 87., 89. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 34. Statuta Općine Skrad („Službene novine Općine Skrad“ broj 3/21), Općinsko vijeće Općine Skrad, na sjednici održanoj 27. rujna 2021. godine, donijelo je

Odluku o provođenju postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU 6 – vikend naselje VN 2 u Hlevcima

Pravna osnova za donošenje Odluke

Članak 8.

Donosi se Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja UPU 6 – vikend naselje VN2 u Hlevcima („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 58/12; u daljnjem tekstu: Plan).

Ocjena stanja u obuhvatu Plana

Članak 9.

Plan obuhvaća pretežito neizgrađeno građevinsko područje istočno od naselja Hlevci. U području obuhvata izgrađena je pristupna prometnica i manji broj stambenih građevina.

Razlozi za ukidanje Plana

Članak 10.

Na području naselja Hlevci I. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Skrad koje su izrađene i usvojene 2012. godine planirano je vikend naselje oznake VN 2 određeno kao

„građevinsko područje izvan naselja“. Za vikend naselje je izrađen i usvojen urbanistički plan uređenja.

Prostornim planom je površina „vikend naselja“ određena kao „građevinsko područje izvan naselja“ iako to nije bilo sukladno točki 1.1. članka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (“Narodne novine” broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) prema kojoj je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja određeno kao „prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja isključivo za gospodarsku namjenu **bez stanovanja** (proizvodnja, ugostiteljstvo i turizam, sport) i groblja“.

Smještaj „vikend naselja“ nije u skladu niti s točkom 11. članka 3. važećeg Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine” broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) kojim je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja određeno kao „prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja za sve namjene, **osim za stambenu**“.

Prostornim planom županije koji je usvojen 2013. godine vikend naselje je određeno kao građevinsko područje naselja čime je otklonjena očigledna neusklađenost kako sa „starim“ Zakonom o prostornom uređenju i gradnji tako i s „novim“ Zakonom o prostornom uređenju.

II. izmjenama i dopunama PPUO, koje su usvojene 2021. godine, jedan dio površine obuhvaćene UPU-om vikend naselja uključen je u građevinsko područje zbog usklađivanja plana s PPPGŽ-om, a jedan dio je isključen kako bi se građevinsko područje naselja Hlevci moglo proširiti na drugim lokacijama.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja će sudjelovati u postupku stavljanja plana izvan snage

Članak 11.

U postupku stavljanja plana izvan snage sudjelovat će sljedeća javnopravna tijela:

11. Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Primorsko – goranske županije, 51000 Rijeka,
12. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10/I, 51000 Rijeka
13. Javna ustanova Priroda, Ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima u Primorsko-goranskoj županiji, Grivica 4, 51000 Rijeka,
14. Hrvatske vode, VGI za mali sliv “Gorski kotar”, Starčevićeva 4, 51300 Delnice,
15. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Delnice, Supilova 32, 51300 Delnice,
16. Županijska uprava za ceste, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka
17. Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupska 4, 10000 Zagreb
18. Hrvatska agencija za mrežne djelatnosti, R.F. Mihanovića 9, 10000 Zagreb
19. HEP ODS, Elektroprimorje Rijeka, Terenska jedinica Skrad, Goranska 11, 51311 Skrad,
20. Komunalac – vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Supilova 173, 51300 Delnice.

Rokovi za provedbu postupka

Članak 12.

Nositelj izrade dostavit će ovu Odluku s pozivom tijelima i osobama, u roku 15 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Rok za dostavu zahtjeva u postupku stavljanja Plana izvan snage je 15 dana od dana zaprimanja poziva. Ukoliko javnopravna tijela ne dostave svoje zahtjeve u tom roku, smatrat će se da ih nemaju. Nositelj izrade obavijestit će javnost o početku izrade Plana u razdoblju 15 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

O stavljanju Odluke o donošenju Plana izvan snage provest će se javna rasprava u trajanju 10 dana, sukladno članku 98. Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine” broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Izvori financiranja

Članak 13.

Provedba postupka stavljanja Plana izvan snage financirat će se iz proračuna Općine Skrad.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Skrad“.

KLASA: 350-01/21-01/4

URBROJ: 2112/04-21-01-01

Skrad, 27. rujna 2021.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SKRAD

Predsjednica
Natali Ribić, v.r.