

SLUŽBENE NOVINE GRADA KASTVA

Godina IV - broj 8.

Srijeda, 29. lipnja 2022.

ISSN 2670-8604

SADRŽAJ

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

1. Zaključak o razmatranju Izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje od 2017. do 2020. godine 2
2. Odluka o donošenju V. izmjena i dopuna URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU 1 dijela građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-a (UPU 1) 126
3. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra – k.č.br. 8012/2, k.o. Kastav 129
4. Odluka o ukidanju statusa općeg dobra – k.č.br. 7982/4, k.o. Kastav 130
5. Odluka o davanju suglasnosti na pokretanje postupka cijepanja k.č. br. 5260, zk.ul. 2819, k.o. Kastav 131
6. Odluka o ukidanju statusa općeg dobra – k.č.br. 7830/8 i 7830/11, k.o. Kastav 132
7. Odluka o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o međusobnim pravima i obvezama 133
8. Odluka o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o financiranju uređenja građevinskog zemljišta 134
9. Odluka o građenju i postavljanju jednostavnih i drugih građevina na površini javne namjene i zemljištu u vlasništvu Grada Kastva. 135
10. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika. 138
11. Etički kodeks nositelja političkih dužnosti u Gradu Kastvu. 139

GRADONAČELNIK GRADA KASTVA

1. Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem redu upravnih tijela Grada Kastva. 142

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

1.

Na temelju članka 39. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19.) i članka 30. Statuta Grada Kastva („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 04/18, 36/18 i „Službene novine Grada Kastva“ broj 05/20 i 03/21), Gradsko vijeće Grada Kastva na 10. sjednici, održanoj 28. lipnja 2022. godine, donijelo je

Zaključak o razmatranju Izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje od 2017. do 2020. godine

I. Prihvaća se Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje od 2017. do 2020. godine izrađeno od strane Plan 21 d.o.o., Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4/1, 51000 Rijeka.

II. Ovaj zaključak i izvješće o stanju u prostoru objaviti će se u „Službenim novinama Grada Kastva“.

KLASA:021-05/22-01/04

URBROJ:2170-05-05/01-22-3

Kastav, 28. lipnja 2022.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

**Predsjednica Gradskog vijeća
Mirela Smojver, dipl. iur.**



IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

Izrada:

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I ZAŠTITU OKOLIŠA GRADA
KASTVA i PLAN 21 d.o.o. RIJEKA

Rijeka, ožujak 2022. godine



GRAD KASTAV

_gradonačelnik Grada Kastva: Matej Mostarac

_nositelj izrade izvješća: Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i zaštitu okoliša

_pročelnik: Dalibor Babić, dipl.ing.građ.



_stručni izrađivač: Plan 21 d.o.o.
Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4/1
51000 Rijeka
Tel.: 051/372 372

_direktor: Bojan Bilić, dipl.ing. arh.

_voditelj izrade Izvješća: Bojan Bilić, dipl.ing. arh., ovlašteni arhitekt-urbanist

_stručni tim: Bojan Bilić, dipl. ing. arh.
Ana Đurđek Kuga, dipl. ing. arh.
Anja Maglica, mag. ing. aedif.
Lana Buha, mag.ing. aedif.

_datum i mjesto izrade: Rijeka, ožujak 2022. godine

SADRŽAJ

POPIS KRATICA.....	5
UVOD.....	6

I. POLAZIŠTA

1. Ciljevi izrade Izvješća	8
2. Zakonodavno – institucionalni okvir.....	9
3. Osnovna prostorna obilježja Grada Kastva.....	10
3.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru.....	10
3.2. Demografska obilježja.....	13
4. Grad Kastav u okviru prostornog uređenja Primorsko-goranske županije.....	16

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Kastva.....	22
2. Sustav naselja Grada Kastva.....	26
3. Gospodarske djelatnosti.....	27
3.1. Socijalno – gospodarska struktura.....	27
3.2. Proizvodne i poslovne djelatnosti.....	29
3.3. Poljoprivreda.....	31
3.4. Turizam.....	31
3.5. Društvene djelatnosti.....	34
4. Opremljenost prostora infrastrukturom.....	37
5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja.....	49
5.1. Zaštita prirode.....	49
5.2. Područje ekološke mreže RH.....	49
5.3. Kulturna baština i kulturna dobra.....	49
5.4. Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća.....	52
6. Obvezni prostorni pokazatelji.....	55

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

1. Izrada prostornih planova.....	60
2. Provedba prostornih planova.....	62

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor.....68
4. Provedba zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva.....69

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOMOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova uređenja Grada Kastva.....75
2. Potrebe mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Grada Kastva s obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove
- 2.1 Program ukupnog razvoja.....77
- 2.2 Strategija razvoja.....78
3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja.....79

V. IZVORI PODATAKA.....84

VI. PRESLIKE DOSTAVLJENIH PODATAKA.....89

POPIS KRATICA

DPU: Detaljni plan uređenja

FINA: Financijska agencija

GP: Građevinsko područje

HAKOM: Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti

JLP(R)S: Jedinice područne (regionalne) samouprave

NN: Narodne novine

SN GK: Službene novine Grada Kastva

SN PGŽ: Službene novine Primorsko-goranske županije

PP PGŽ: Prostorni plan Primorsko-goranske županije

PPU GK: Prostorni plan uređenja Grada Kastva

UVOD

Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva izrađuje se kao četverogodišnji dokument praćenja stanja u prostoru temeljem članka 39. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), (u nastavku: Zakon), a temeljem članka 40. stavka 2. Zakona, isti mora biti usklađen s odredbama Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru (NN br. 48/14, 19/15).

Zakonom propisano je da Izvješće o stanju u prostoru sadrži:

- **polazišta,**
- **analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja,**
- **analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata** koji utječu na prostor, te
- **preporuke za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru s prijedlogom prioriternih aktivnosti.**

Izradom i donošenjem Izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva kao obveznog dokumenta praćenja stanja u prostoru stvaraju se preduvjeti za daljnju izradu dokumenata prostornog uređenja, eventualno potrebnih izmjena i dopuna istih, kao i procjenu potrebe izrade drugih strateških i razvojnih odluka i dokumenata Grada Kastva.

Gradsko vijeće Grada Kastva, 26. listopada 2017. godine usvojilo je Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje od 2012. do 2016. godine (SN PGŽ br. 32/17). Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje od 2017. do 2020. godine po usvajanju Gradskog vijeća objavljuje se u Službenim novinama Grada Kastva te se dostavlja nadležnom Ministarstvu i Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije u elektroničkom obliku u roku od 15 dana od objave u istima.

I.

POLAZIŠTA

I. POLAZIŠTA

Polazišta Izvješća o stanju u prostoru (u daljnjem tekstu Izvješća) obuhvaćaju pregled osnova i ciljeva izrade Izvješća unutar zakonodavnog, institucionalnog i međunarodnog okvira za četverogodišnje razdoblje za koje se Izvješće izrađuje (od 2017. do 2020. godine), te osnovna prostorna obilježja Grada Kastva.

1. Ciljevi izrade Izvješća

Osnova i cilj izrade Izvješća o stanju u prostoru je neprekinuto praćenje stanja u prostoru kojim se sagledava prostorni razvoj predmetnog područja. Osnovna svrha izrade Izvješća je ocjena postojećeg stanja, analiza prostornog razvoja i planiranje razvoja za iduće razdoblje. Člankom 39. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) za jedinice lokalne samouprave propisana je obveza izrade Izvješća kao četverogodišnjeg dokumenta praćenja stanja u prostoru.

Izvješće formalno obuhvaća Zakonom utvrđeno razdoblje od četiri godine, podaci obuhvaćeni ovim dokumentom odnose se na razdoblje 2017. do 2020. Posljednje Izvješće o stanju u prostoru izrađeno je za razdoblje od 2012. do 2016. godine, a usvojeno je 2017. godine.

Grad Kastav do sada je izradio sljedeća Izvješća o stanju u prostoru:

- Izvješće o stanju u prostoru (SN PGŽ br. 02/1997)
- Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva (SN PGŽ br. 04/1999)
- Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva (SN PGŽ br. 04/2001)
- Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje veljača 2001. – veljača 2003. (SN PGŽ br. 10/2003)
- Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje veljača 2003. – veljača 2005. (SN PGŽ br. 08/2005)
- Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje veljača 2012. – veljača 2016. (SN PGŽ br. 32/2017)

Značaj Izvješća posebno je naglašen člankom 8. stavkom 2. Zakona kojim se kao jedno od načela integralnog pristupa u prostornom planiranju navodi sljedeće; „*Prostorno planiranje je stalni proces koji obuhvaća poznavanje, provjeru i procjenu mogućnosti korištenja, zaštite i razvoja prostora, izradu i donošenje prostornih planova te praćenje provedbe prostornih planova i stanja u prostoru.*“

Izvješće sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te prijedloge za unaprjeđenje razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

I. Polazišta - obuhvaćaju pregled ciljeva izrade Izvješća unutar zakonodavnog, institucionalnog i međunarodnog okvira za razdoblje za koje se Izvješće izrađuje, te osnovna prostorna obilježja Republike Hrvatske, županija, Grada Zagreba, velikih gradova, gradova i općina.

II. Analizu i ocjena stanja - obuhvaća prikaz ostvarenja ciljeva prostornog uređenja i usmjerenja razvoja u prostoru koji su određeni Zakonom o prostornom uređenju i Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske kroz prostorne planove i druge dokumente koji utječu na prostor, te ukazuje na trendove prostornog razvoja i usklađenost, odnosno nesklad u provedbi.

III. Analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor - obuhvaća prikaz pokrivenosti područja prostornim planovima, daje podatke o prostornim planovima i drugim strateškim, programskim i razvojnim dokumentima koji utječu na prostor, ukazuje na osnove njihove provedbe, potrebu i učestalost njihove promjene, te daje osvrt na provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća.

IV. Prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje - razrađuju se u cilju odlučivanja o daljnjem statusu strateških, programskih i planskih smjernica iz važećih prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, odnosno o njihovom zadržavanju, ukidanju ili promjeni. Preporuke obuhvaćaju mjere i prioritetne aktivnosti u idućem razdoblju.

2. Zakonodavno – institucionalni okvir

Obveza izrade Izvješća o stanju u prostoru utvrđena je odredbom članka 39. Zakona a temeljem članka 40. stavka 2. Zakona, isti mora biti usklađen s odredbama Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru (NN br. 48/14, 19/15).

Izvješće o praćenju stanja u prostoru stvara preduvjet za kvalitetno planiranje prostora.

Osnovni zakonski propisi i dokumenti koji direktno utječu na određene aktivnosti u domeni prostornog uređenja, a koji su i u izradi ovog izvješća korišteni i ugrađeni su:

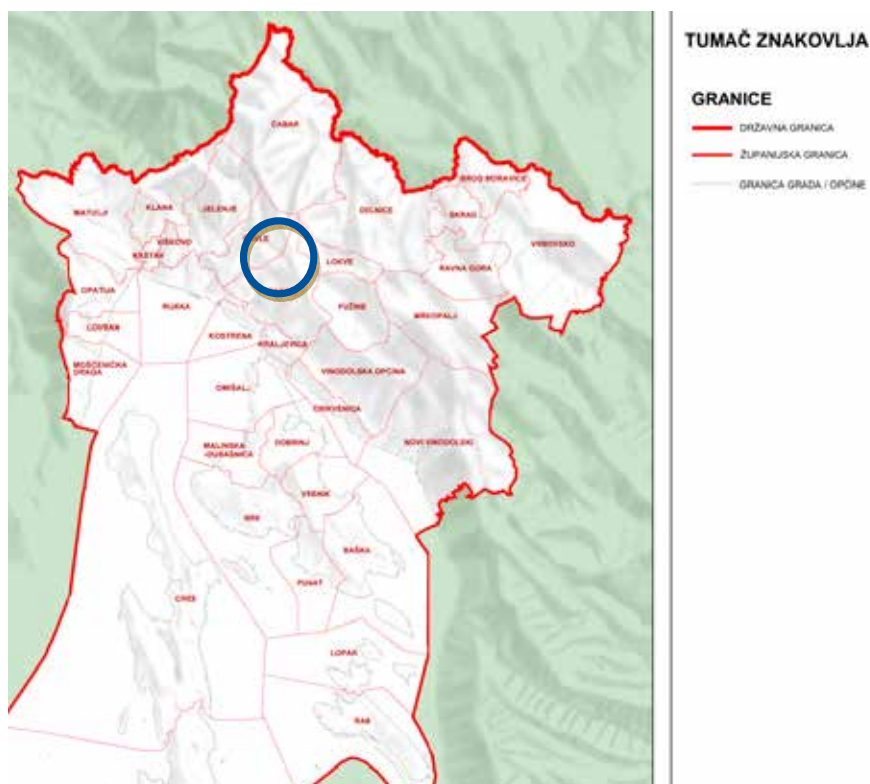
- Prostorni plan PGŽ (SN PGŽ br. 32/13, 07/17-isp., 41/18, 04/19-pročišćeni tekst)
- Zakon o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)
- Zakon o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN br. 48/14, 19/15)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN br. 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20)
- Zakon o zaštiti prirode (NN br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanja područjima ekološke mreže (NN br. 80/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 20/18, 115/18, 98/19)
- Zakon o šumama (NN br. 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20)
- Zakon o vodama (NN br. 66/19)
- Zakon o cestama (NN br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18, 32/20)
- Uredba o standardu kakvoće voda (NN br. 96/19)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o zaštiti od buke (NN br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)
- Zakon o zaštiti zraka (NN br. 127/19)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10)

3. Osnovna prostorna obilježja Grada Kastva

3.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

Grad Kastav sastavni je dio mikroregije Priobalje, koja zahvaljujući svom povoljnom položaju predstavlja težište razvitka Primorsko-goranske Županije. Geografski položaj Grada Kastva nalazi se na razmeđu sjeveroistočnog dijela istarskog poluotoka i kopna, u obalnom zaleđu najsjevernijeg dijela Riječkog zaljeva. Administrativno Grad Kastav graniči s Općinom Matulji na zapadu, Općinom Klana na sjeveru, Općinom Viškovo na istoku te Gradom Rijeka na jugu. Zahvaljujući svom položaju, na uzvišenju od 337 m. n. v. , Grad Kastav dominira Kvarnerskim zaljevom i područjem kastavštine. Od morske linije udaljen je svega 800 do 1000 m, a ukupna površina iznosi 11,40 km² (0,32% kopnene površine PGŽ). Upravo ta geografska prednost, preglednost putova te uvjetno rečeno reljefna izoliranost, omogućila mu je da očuva kontinuitet urbanog i kulturnog razvoja kroz povijest.

Grad Kastav jedan je od ukupno dvadeset i dvije općine i četrnaest gradova u Primorsko-goranskoj županiji, a teritorijalno pripada prostornoj cjelini Riječkog prstena, zajedno sa slijedećim jedinicama lokalne samouprave: gradovima Bakar i Kraljevica te općinama Kostrena, Klana, Jelenje, Čavle i Viškovo.



Kartogram 1: Smještaj Grada Kastva unutar obuhvata PGŽ (Izvor: Prostorni plan PGŽ (SN PGŽ br.32/13))

Područje Grada Kastva zauzima površinu od 11.40 km² ili 1140.00 ha (0.32% kopnene površine i 0.14% ukupne površine Županije).

Grad Kastav nalazi se na prostorno specifičnom području, njegovu fizionomiju i duh određuje splet reljefnih, klimatskih, vegetacijskih i kulturnih posebitosti koje su međusobno ovisne te kao takve doprinose i jedinstvenom vizualnom identitetu grada. Stoga unutar prostorno iznimno malog područja nalazimo niz prirodnih vrijednosti koje su unutar nekog stupnja zaštite.

Na teritoriju Grada ustanovljene su naslage isključivo sedimentnog tipa koje prema geološkoj starosti pripadaju kredi, paleogenu i kvartaru. U karbonatnim stijenama krede i paleogena oblikovano je predmetno područje. Naslage kvartarne starosti zastupljene su samo jednim litogenetskim tipom - crvenicom. Prema geotehničkom zoniranju prikladnosti terena izdvajaju se dva tipa terena: područje krša (kredni i paleogeni kompleks karbonatnih stijena) i crvenica koja je raširena kao pokrivač osnovnoj karbonatnoj stijenskoj masi.



Slika 1: Griža – kamenje, koje se uzdiže iz zemlje (Ivo Jarda: *Kastavština, Jugoslavenska akademija znanosti i umjetnosti, Zagreb. 1957.*

Područje Grada pripada umjereno toploj vlažnoj klimi sa vrućim ljetima (Cfa) koju karakteriziraju kišni jesensko-zimski periodi, te ljeta topline iznad 22°C. Najsušni dio godine je ljeto, pa ljetne suše nisu rijetkost. Najzastupljeniji vjetrovi su vjetrovi sjevernog i sjevernoistočnog smjera – bura, tramontana dok su južni i jugoistočni vjetrovi – jugo riječki.

Državna uprava za zaštitu i spašavanje kao relevantni podatak intenziteta seizmičnosti uzima seizmološku kartu za povratni perioda 500 godina prema kojoj područje Grada ima maksimalni očekivani intenzitete seizmičnosti od 8° MSK-64.

Reljefne značajke i posebnosti

U reljefnoj strukturi izmjenjuju se forme manjih brda i obradivih ponikava – vrtača. Ponikve možemo smatrati najvećom prirodnom vrijednošću na području Grada jer, s jedne strane, čuvaju bogate šumske zajednice velike biološke raznolikosti, a s druge, sa svojim terasama i podzidima poljoprivrednog tla, najznačajniji su element krajolika. Grad se proteže u visinskom rasponu od cca 180 mnm do cca 450 mnm koliko iznose visine vrhova brda u sjevernom dijelu obuhvata Grada. Povijesna jezgra grada je karakteristična, smještena je na brdu 337 m nadmorske visine, te dominira Kvarnerskim zaljevom i čitavim područjem Kastavštine. U južnom dijelu područja Grada antropogen utjecaj je izrazit, pa se tradicionalan reljef polako gubi.



Slika 2: Povijesna jezgra Grada Kastva (izvor: www.kastav.hr)

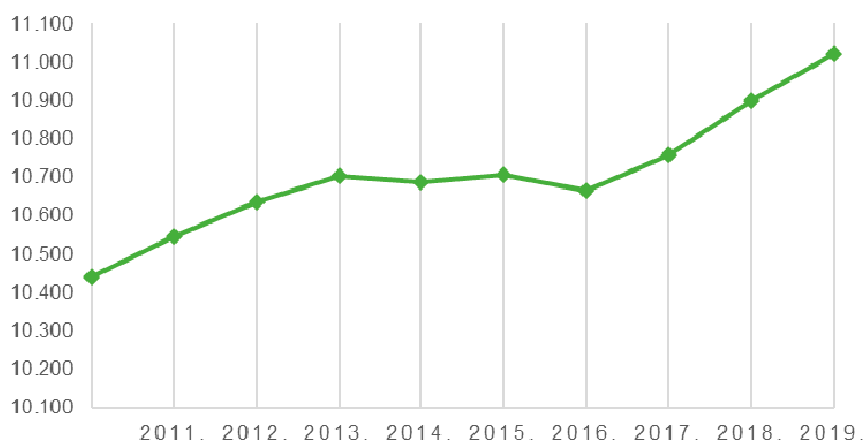
U vegetativnom smislu područje Grada pripada zoni submediteranskih listopadnih šuma od kojih je najznačajnija šuma Lužina. Ponikve su, sa svojim specifičnim ekološkim uvjetima, a uslijed napuštanja poljoprivrednih površina, najznačajnije šumsko stanište ovog područja. Još samo ponegdje uz naselja mogu se pronaći vrtače koje se obrađuju ili se uređuju kao vrtovi. U području iznad 350 mnm zastupljene su degradirane submediteranske šumice i šikare, bijelog graba, raznih submediteranskih hrastova, crnog graba, javora šestil, drijena, sviba i drugih, dok se u područjima ispod 350 mnm zastupljen pretežno bijeli grab, koprivić (ladonje), ali i pojedinačne skupine lipe, čempresa, divljih kestenova i sl. Kamenjarski pašnjaci i, vrstama nekad bogati, suhi submediteranski travnjaci zbog napuštanja paše i košnje danas su gotovo u potpunosti prepušteni zarastanju submediteranskim šikarama, što je sa stajališta zaštite i očuvanja bioraznolikosti vrlo nepovoljno.

Novi zahvati u prostoru moraju biti usmjereni očuvanju prirodnih i kulturnih vrijednosti, ekološke uravnoteženosti, gospodarske iskoristivosti, društvene opremljenosti i ostalih elemenata, a u svrhu očuvanja ukupnih prostornih vrijednosti za sadašnje i buduće naraštaje.

3.2. Demografska obilježja

Demografski pokazatelji na području Grada Kastva temelje se na Popisu stanovništva iz 2011. godine, prema kojem je gustoća naseljenosti iznosila 915,8 stanovnika/km². (Izvor: Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske) s ukupnim brojem stanovnika od 10 440 stanovnika. S obzirom na navedeno, Grad predstavlja (nakon susjedne općine Viškovo), drugu demografski najpropulzivniju jedinicu lokalne samouprave u Primorsko - goranskoj županiji. Demografski Grad Kastav spada u grupu općina koje imaju osjetno niže stope mortaliteta nego depopulirajuće županijske jedinice, uz općine Omišalj, Viškovo i Čavle. Ovdje treba naglasiti iznimno niski mortalitet što je kao i kod Kastva posljedica mladosti njegovih stanovnika koji su velikim dijelom doseljenici.

Prema popisu stanovništva iz 1991. godine u Gradu Kastvu je evidentirano 5 995 stanovnika dok je prema popisu stanovništva iz 2001. godine, Grad imao 10 440 stanovnika. Prema procjeni Državnog zavoda za statistiku Republike Hrvatske 2020. godine broj stanovnika iznosio je 11 147. Pozitivan trend prema procjenama prikazan je u donjem grafu gdje je vidljivo da tijekom promatranog razdoblja Grad Kastav bilježi konstantan porast stanovnika.



Graf 1: Procjena stanovništva Grada Kastva za razdoblje od 2011. do 2020. godine (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Tablica 1: Procjena stanovništva Grad Kastav, za razdoblje od 2011. do 2020. godine (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Grad	Procjena stanovništva, 31. prosinca									
Kastav	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
	10.440	10.637	10.703	10.688	10.705	10.666	10.757	10.898	11.021	11.147

Prirodno kretanje stanovnika te broj doseljenog i odseljenog stanovništva na razini Grada Kastva za razdoblje od 2011. do 2020. prikazani su u Tablicama 2. i 3. Grad Kastav, kao i većina Republike Hrvatske bilježi negativan prirodni prirast. Iznimka je razdoblje od 2011. do 2014. godine. Broj doseljenog stanovništva je tijekom promatranog razdoblja kumulativno veći od broja odseljenog stanovništva.

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

14

Tablica 2: Prirodno kretanje stanovnika Grada Kastva (Izvor: *Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske*)

Živorodeni									
2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
102	98	89	91	81	83	73	80	91	82
Umrli									
2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
81	71	77	85	90	98	93	104	93	96

Tablica 3: Doseljeno i odseljeno stanovništvo na razini Grada Kastva (Izvor: *Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske*)

Doseljeni									
2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
314	309	390	340	335	290	387	462	434	444
Odseljeni									
2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
212	246	336	361	309	314	276	297	309	304

U Tablici 4 prikazano je stanovništvo Grada Kastva prema starosti i spolu (popis 2011.). U ukupnom broju stanovnika 50,74 % čine žene, a 49,26 % muškarci. Iz priloženih tablica, vidljivo je da Kastav slijedi trendove Županije što se tiče kontingenata stanovništva, te generalno ima pozitivniju demografsku sliku, pogotovo uspoređujući podatke s onima za cijelu državu.

Tablica 4: Stanovništvo Grada Kastva prema starosti i spolu, popis 2011. (Izvor: *Popis stanovništva, kućanstva i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske*)

Broj stanovnika, popis 2011.	Spol			Starost	
	ukupno	muškarci	žene	0-14	15+
10.440	10.440	5.140	5.300	1.555	8.885

Tablica 5: Stambene jedinice prema broju kućanstava i članova kućanstava, popis 2011. (Izvor: *Popis stanovništva, kućanstva i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske*)

Kastav	ukupno	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11 i više	prosječan broj osoba u kućanstvu
Broj kućanstava	3.773	674	1.051	961	778	217	72	14	4	2	-	-	2,77
Broj osoba	10.440	674	2.102	2.883	3.112	1.085	432	98	32	18	-	-	

Ukupan broj stambenih jedinica 2011. godine iznosio je 3.773 za ukupan broj stanovnika koji je iznosio 10.440.

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

15

Tablica 6: Stanovnici prema popisu 2001. i prvom popisu 2011. po općinama i gradovima – Grad Kastav (Izvor: Prostorni plan Primorsko-goranske županije SN PGŽ br. 32/13)

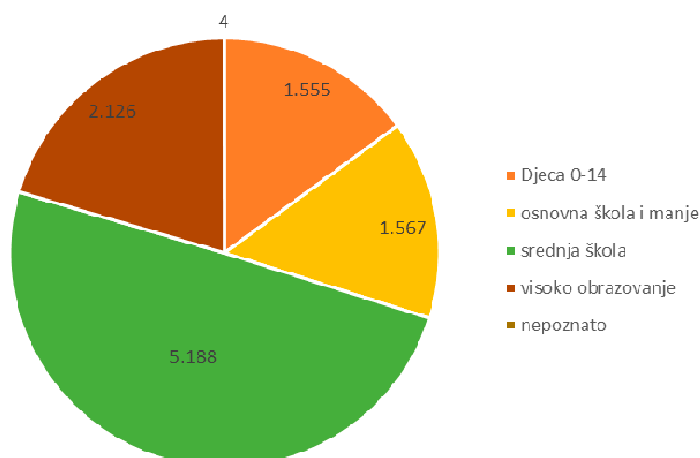
Prim.-goranska žup.	površina		stanovnici				Stanovi (stanovi za stalno stanovanje)				Kućanstva (privatna kućanstva)				Gustoća Naselja	
			Popis 2001.		Popis 2011.		Popis 2001.		Popis 2011.		Popis 2001.		Popis 2011.		2001.	2011.
	Km ²	%	br	%	br	%	br	%	br	%	br	%	br	%	br st/km ²	br st/km ²
Kastav	11,40	0,30	8.891	2,91	10.472	3,54	3.377	2,69	4.642	3,21	2.933	2,64	3.800	3,23	779,91	918,60

Obrazovna struktura stanovništva

Iz priložene Tablice 7. i Grafa 2. uviđa se da kao i u Primorsko-goranskoj županiji većina stanovnika ima završenu srednju školu. Udio stanovnika Grada Kastva sa završenom srednjom školom u ukupnom broju stanovnika iznosi 47%. Sudjelovanje stanovništva grada radnoaktivne dobi Kastva u ukupnoj populaciji županije je 72,0 %.

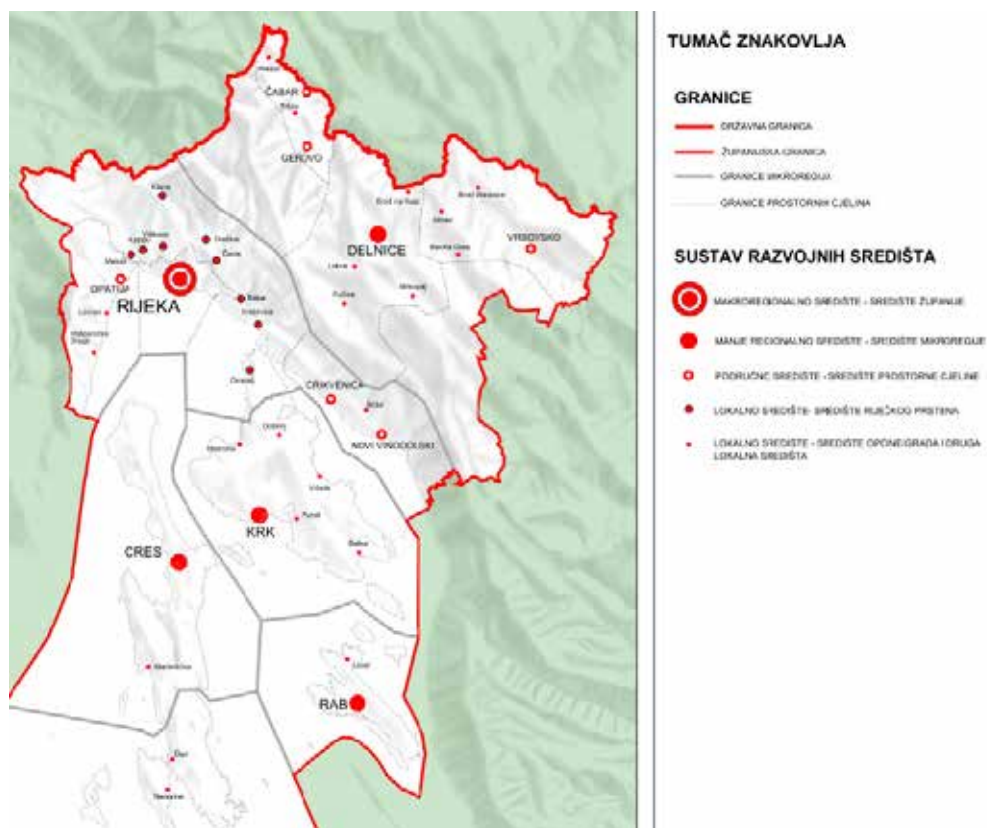
Tablica 7: Obrazovna struktura stanovništva (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Broj st/popis 2011.	Obrazovanje				
	Djeca 0-14	osnovna škola i manje	srednja škola	visoko obrazovanje	nepoznato
10.440	1.555	1.567	5.188	2.126	4

Graf 2: Obrazovna struktura stanovništva (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

4. Grad Kastav u okviru prostornog uređenja Primorsko-goranske županije

Grad Kastav sastavni je dio Primorsko - goranske županije. Prema veličini lokalne samouprave Grad Kastav je najmanja općina u Županiji (11,40 km² površine, odnosno 0,32% kopnene površine Županije), dok je po broju stanovnika šesta lokalna samouprava iza Rijeke, Viškova, Opatije, Matulja i Crikvenice. Grad Kastav, prema Prostornom planu PGŽ, pripada mikroregiji Priobalje zajedno sa Rijekom i drugim jedinicama lokalne samouprave Riječkog prstena.



Kartogram 2: Smještaj Grada Kastva unutar mikroregije Priobalje (Izvor: Prostorni plan PGŽ (SN.PGŽ br.32/13))

Prostorni plan PGŽ (SN PGŽ br. 32/13, 07/17-isp., 41/18, 04/19-pročišćeni tekst) utvrđuje osnove za budući razvitak u prostoru, ciljeve prostornog uređenja i namjenu prostora, te smjernice, mjere i uvjete za korištenje, zaštitu i uređivanje prostora.

„Ciljevi prostornog razvitka županijskog značenja određuju samo one ciljeve koji su ostvarivi i provedivi putem Prostornog plana Primorsko-goranske županije.

Opći ciljevi prostornog razvitka županijskog značenja jesu:

1. Kvalitetno vrednovati geostrateški položaj i prirodne resurse Županije putem naglašene pomorske orijentacije i izgradnje nedostajuće infrastrukture.
2. Osigurati pretpostavke za visoku stopu rasta gospodarstva koja jamči uravnotežen i održiv razvitak na području cijele Županije i povećati opću razinu razvijenosti.

3. Povećati standard ljudi, zaposlenost i kakvoću življenja te uspostaviti gospodarsku i demografsku ravnotežu rasta i razvitka.
4. Razviti kvalitetan prometni sustav sukladan potrebama prometnog povezivanja na svim razinama (regija, država, EU), integrirajući sve prometne grane.
5. Razvijati sustave vodoopskrbe i posebno sustave odvodnje.
6. Izgraditi cjelovit županijski sustav zbrinjavanja otpada.
7. Osigurati prostorno-planske preduvjete za što veće zadovoljavanje osnovnih potreba stanovništva osloncem na vlastite snage i resurse (prije svega u pitanju prehrane i energije), u uvjetima koje mogu izazvati kraj ere jeftine energije i fosilnih goriva kao i/ili klimatske promjene.
8. Očuvati biološku raznovrsnost ekosustava na kopnenom i podmorskim dijelu Županije, posebno područja bogata biljnim i životinjskim vrstama. (izvor: *Prostorni plan Primorsko – goranske županije (SN PGŽ br. 32/13, 07/17-isp., 41/18, 04/19-pročišćeni tekst)*)

Za razvitak mikroregije Priobalja od presudnog je značenja razvitak infrastrukture toga područja koja ima nacionalno značenje pa su ulaganja u to područje presudna za razvitak velikog dijela nacionalnog prostora. Očekuje se da će razvitak naselja u Priobalju biti mnogo dinamičniji, nego u ostalim područjima Županije. Stoga je neminovno usmjeravati investicije za razvitak prema drugim težištima kako bi se smanjio demografski i drugi pritisak na priobalje. S obzirom na stanje i očekivani razvitak u tom području, od velikoga je značenja zaštita prirodnih resursa, posebno zraka i mora.

Šire metropolitansko područje grada Rijeke s procesima konurbacije obale zaposjeda prostor od Lovrana do Bakra te gotovo sve njeno izgrađeno zaleđe.

Prostorno-funkcionalna organizacija proizvodnih djelatnosti, prometne i krupne infrastrukture te poslovnih i pretežito stambenih zona, posebice kvalitetni standardi uređenja svih sadržaja urbanog prostora te njihova kompleksnost, bogatstvo njegovih sastavnih struktura i međusobnih odnosa odlučujuće djeluju na kakvoću uređenja i oblikovanja mjesta boravka, na kakvoću obitavališta. Reurbanizacijom toga širega metropolitanskog prostora Rijeke, zbog ekstenzivnog karaktera zauzimanja terena, mogu se iznaći dobri prostorni potencijali za funkcionalnu i skladnu organizaciju zona pretežitog stanovanja i proizvodnih djelatnosti s višim standardima uređenja i opremanja gradskog prostora u cjelini. Velike zone stanovanja i rada posljednjih su desetljeća ubrzano rasle, siromašnije u sadržajima i uređenosti producirale su manju ambijentalnu i boravišnu kakvoću prostora.

GRAĐEVINE I ZAHVATI RAZVOJNIH MJERA

Prostorni plan PGŽ u pravilu se provodi prostornim planovima uređenja općine ili grada, a iznimno neposredno za građevine i zahvate od županijskog i državnog interesa za koje su dani uvjeti za neposrednu provedbu, te za ostale građevine od značaja za Državu, koje su posebnim propisom određene građevinama od državnog interesa.

GRAĐEVINE I ZAHVATI U PROSTORU OD VAŽNOSTI ZA REPUBLIKU HRVATSKU NA PODRUČJU GRADA KASTVA

Građevine i zahvati u prostoru od važnosti za Republiku Hrvatsku na području Grada Kastva:

1. Prometne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

a) Građevine za potrebe željezničkog prometa (planirano)

- nova željeznička pruga velikih učinkovitosti (Trst - Kopar) - Lupoglav - Rijeka - Josipdol - (Karlovac)- Zagreb/Split-Dubrovnik,

b) Cestovne građevine

- autocesta (Trst)Pasjak/(Ljubljana) Rupa - Rijeka - Senj - Zadar - Split,
- I etapa: Rupa-Rijeka-Senj-Otočac,

2. Vodne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

a) Građevine sustava odvodnje

- Sustav »Rijeka«,

3. Energetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

a) Elektroenergetske građevine

- Prijenosni dalekovod 2x220 kV - Pehlin - TE Plomin,
- Prijenosni dalekovod 220 kV - Pehlin - Divača.

b) Građevine za proizvodnju i transport nafte i plina (planirano)

- Magistralni plinovod za međunarodni transport DN 500 radnog tlaka 75 bara kopnom Pula - Viškovo - Kamenjak - Delnice - Vrbovsko - Karlovac.

GRAĐEVINE I ZAHVATI U PROSTORU OD VAŽNOSTI ZA PRIMORSKO – GORANSKU ŽUPANIJU NA PODRUČJU GRADA KASTVA

1. Građevine društvenih djelatnosti:

a) Srednje škole (planirano):

- Srednja škola u građevinskom području naselja N1-a

2. Cestovne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

a) Ostale državne ceste:

- Čvor Draga-Brajdica (planirana dionica)

- putnički terminali - Krnjevo - Dirače - Kastav (postojeća dionica),

b) Osnovne županijske ceste:

- Orehovica - Pašac - Grohovo - Drenova - Viškovo - Kastav - Matulji - Veprinac - Vela Učka (planirano),

- Čandekova ulica - (cesta Diračje - Kastav) - Belići - Jušići,

3. Građevine za vodoopskrbu pripadajućih podsustava »Rijeka«

4. Elektroenergetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

a) Prijenosni dalekovod 110 kV:

- Pehlin - Matulji,

5. Građevine plinoopskrbe s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama - županijska plinska mreža.

OSJETLJIVOST PROSTORA

Prema Prostornom planu PGŽ, osjetljivost prostora definirana je kao osnova za utvrđivanje namjene i korištenja prostora. Prema članku 373. Prostornog plana PGŽ utvrđene su četiri kategorije zaštite, prema kojima se određuju uvjeti gradnje i korištenja prostora:

- I.kategorija – zabranjeno je građenje
- II.kategorija – zabranjeno je širenje postojećih i formiranje novih građevnih područja. Dopuštena je gradnja izvan građevnog područja građevina (u funkciji primarne djelatnosti).
- III.kategorija – zabranjeno je formiranje novih građevnih područja. Dopuštena je gradnja izvan građevnog područja.
- IV.kategorija –Dopuštena je sva vrsta gradnje, širenje i formiranje novih građevnih područja i gradnja izvan građevnog područja.

U odabiru kriterija moraju se vrednovati najmanje sljedeće sastavnice prostora s gradacijom slojeva po pojedinim tematskim područjima: izvorišta vode za piće – zone sanitarne zaštite; more – životne zajednice; vode – jezera, akumulacije, vodotoci; poplavna područja – razine osjetljivosti prostora; šume – razine vrijednosti šuma; poljoprivredno tlo – razine kakvoće tla; geotehnička prikladnost za građenje – razine stabilnosti; zaštita prirode – zaštićena područja; zaštita prirode – nacionalna ekološka mreža.

Za područje Grada Kastva potrebno je izraditi kartu osjetljivosti prostora, koja će predstavljati osnovu za daljnje utvrđivanje namjene i uvjeta gradnje te korištenja prostora. U odabiru kriterija moraju se vrednovati najmanje sljedeće sastavnice prostora s gradacijom slojeva po pojedinim tematskim područjima:

- 1. izvorišta vode za piće – zone sanitarne zaštite;
- 2. more – životne zajednice;
- 3. vode – jezera, akumulacije, vodotoci;
- 4. poplavna područja – razine osjetljivosti vodotoka, podaci o poplavnim područjima;
- 5. šume – razine vrijednosti šuma;
- 6. poljoprivredno tlo – razine kakvoća tla;
- 7. geotehnička prikladnost za građenje – razine stabilnosti;
- 8. zaštita prirode – zaštićena područja;
- 9. zaštita prirode - Nacionalna ekološka mreža.

II.

ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

Analiza i ocjena stanja i trendova prostornog razvoja obuhvaća prikaz ostvarenja ciljeva prostornog uređenja koji su određeni Zakonom o prostornom uređenju i Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske kroz prostorne planove i druge dokumente.

Sukladno Strategiji prostornog razvoja Republike Hrvatske prioriteti i usmjerenja prostornog razvoja svrstani su u pet grupa. (Izvor: Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske ("Narodne novine" – 106/17))

Prioriteti i strateška usmjerenja prostornog razvoja:

1. Održivost prostorne organizacije
2. Očuvanost identiteta prostora
3. Prometna povezanost
4. Razvoj energetskeg sustava
5. Otpornost na promjene

Održivost prostorne organizacije obuhvaća:

- Optimiziranje sustava naselja,
- Usklađivanje razvoja gradova i njihove funkcionalne regije,
- Razvijanje ugodnih i uređenih gradova,
- Unapređivanje vitalnosti i privlačnosti ruralnog prostora,
- Održivi razvoj i korištenje obalnog područja,
- Smanjivanje regionalnih razlika i održivo planiranje razvojno specifičnih područja,
- Unapređivanje dostupnosti društvene i prometne infrastrukture,
- Unapređivanje opremljenosti komunalnom infrastrukturom,
- Odmjereno korištenje prostora.

Očuvanost identiteta prostora provodi se kroz:

- Očuvanje i održivo korištenje kulturnog naslijeđa,
- Unapređivanje vrsnoće građenja i oblikovanja prostora,
- Održivo razvijanje zaštićenih područja,
- Afirmaciju obilježja i vrijednosti krajobraza.

Prometna povezanost provodi se kroz:

- Razvoj prometnog sustava,
- Uključivanje u transeuropsku prometnu mrežu i IT sustave.

Razvoj energetskeg sustava provodi se kroz:

- Unapređivanje stabilnosti opskrbe energijom,
- Razvijanje proizvodnje, distribucije i opskrbe,
- Povećanje udjela obnovljivih izvora energije
- Uključivanje u europski energetskeg sustav.

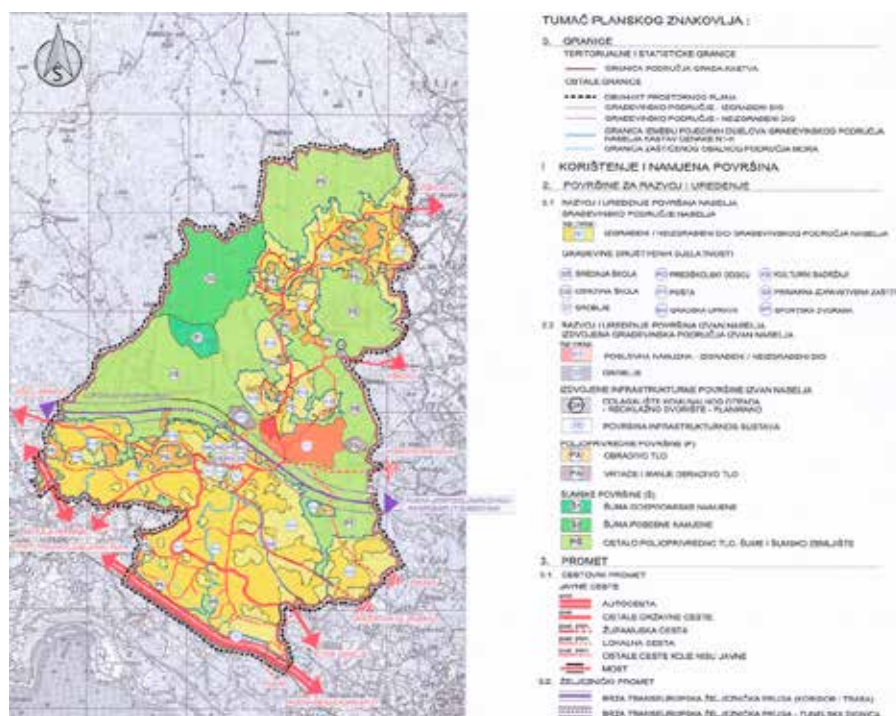
Otpornost na promjene provodi se kroz: Prilagođavanje klimatskim promjenama, jačanje prirodnog kapitala planiranjem razvoja zelene infrastrukture, povećanje energetske učinkovitosti, učinkovito

gospodarenje otpadom, održivo gospodarenje mineralnim sirovinama, prilagođavanje promjenama uvjeta poslovanja i razvijanje održivog turizma.

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Grada Kastva

Prostornim planom uređenja Grada Kastva (SN PGŽ br. 21/03, 14/06, 13/10, 21/11, 16/13, 36/13, 18/15, 05/17, 21/18, SN GK 06/19), prostor Grada Kastva s obzirom na korištenje i namjenu površina podijeljen je na:

- građevinsko područje naselja,
- izdvojena građevinska područja izvan naselja,
 - poslovna namjena (K1)
 - sportsko-rekreacijska namjena (R1)
 - groblje (G2)
- izdvojene infrastrukturne površine izvan naselja
- odlagalište komunalnog otpada -reciklažno dvorište (OK)
- površina infrastrukturnog sustava (IS)
- poljoprivredne površine - (P)
 - oradivo tlo P3-1
 - vrtače i manje oradivo tlo P3-2
- šumske površine - (Š)
- šume gospodarske namjene (Š1)
- šume posebne namjene (Š3),
- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište – PŠ
-



Kartogram 3: Korištenje i namjena površina, površine za razvoj i uređenje (izvor: PPU GK)

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

23

Građevinska područja naselja

Naseljem se smatra strukturalni oblik stanovanja u zatečenom (izgrađenom) ili planiranom obujmu. Površine naselja su područja na kojima se predviđa gradnja, odnosno proširenje postojećih naselja, a određuju se građevinskim područjima.

U površinama naselja smještaju se, pored stanovanja, sve funkcije sukladne namjeni, rangu i značenju naselja (školstvo, zdravstvo, kultura, šport, uprava, trgovina, ugostiteljstvo, turizam, servisi, manje radne zone, infrastruktura i sl.).

Naselja se u pravilu razgraničuju na sljedeće namjene: stanovanje, javna i društvena namjena, gospodarska namjena (proizvodna, poslovna, trgovačka, ugostiteljsko - turistička i sl.), športsko-rekreacijska namjena, javne zelene površine, zaštitne zelene površine, površine infrastrukturnih sustava, površine groblja, površine za posebnu namjenu i ostale površine.

Unutar naselja moguće je planirati i sadržaje komunalno servisne namjene koji su funkcijom i tipologijom uklopivi u naselje.

Prema PPU PGŽ proširenje građevinskih područja naselja moguće je tek kad se postojeća izgrade 80%. Građevinska područja naselja Grada Kastva su prema podacima iz PPU-a izgrađena u 76 % površine.

Tablica 8: Površine građevinskih područja naselja (izvor: PPU GK)

Građevinsko područja naselja							
statističko naselje	GPn	izgrađeni dio (ha)	Neizgrađeni dio (ha)	površina ukupno (ha)	% neizgrađenog dijela	stanovnika (projekcija PPPGŽ)	Gustoća naseljenosti
Kastav	N1-a	52,78	39,05	85,35	45,75%	11.600	22,45 sta/ha
	N1-b	22,14	13,19	35,31	37,36%		
	N1-c	3,06	0	3,06	100,00%		
	N1-d	0	4,07	4,07	0,00%		
	N1-5c	13,37	4,78	18,16	26,34%		
	N1-5a	16,42	2,78	19,2	14,48%		
	N1-3	60,28	28,96	89,24	32,45%		
	N1-4	75,65	7,32	82,97	8,82%		
	N1-5b	14,7	1,28	15,98	8,02%		
	N1-6a	23,72	0,36	24,08	1,48%		
	N1-6b	0,55	0	0,55	100,00%		
	N1-2a	4,8	14,95	19,75	75,69%		
	N1-2b	1,62	5,32	6,95	76,66%		
	N1-2c	3,02	17,97	20,99	85,61%		
	N1-7a	16,43	2,24	18,67	11,99%		
	N1-7b	34,04	5,42	39,46	13,73%		
	N1-7c	20,76	9,04	32,74	27,61%		
	UKUPNO	389,78	126,85	516,63	24,55%		

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

24

Građevinska područja izvan naselja izdvojene namjene su specifične funkcije koje svojom veličinom, strukturom i načinom korištenja nisu spojive s naseljem. U površinama izvan naselja za izdvojene namjene ne dozvoljava se gradnja stambenih građevina.

Na području Grada Kastva planirane su površine za sljedeće namjene:

- gospodarska namjena, poslovna (K1)
- sportsko-rekreacijska namjena (R1)
- površina infrastrukturnog sustava (IS)
- površine groblja (G1, G2)

Građevinsko područje za gospodarsku namjenu – poslovnu

Građevinsko područje poslovne namjene je površina namijenjena gospodarskim djelatnostima koje zahtijevaju veće površine, vezane su na intenzivni promet, ne zagađuju okoliš i ne proizvode prekomjernu buku, kao što su: manji proizvodni pogoni, obrtništvo, skladištenje i servisi. Građevinsko područje gospodarske – poslovne namjene na području Grada Kastva je:

- **K1** - radna zona Žegoti-Kastav

Građevinsko područje infrastrukturnog sustava

Građevinsko područje infrastrukturnog sustava je površina za smještaj građevina, uređaja i instalacija komunalne infrastrukture, te građevina trgovačko-uslužnih, ugostiteljskih i drugih sadržaja, koji ne zagađuju okoliš i ne proizvode prekomjernu buku (trgovine i trgovački centri, ugostiteljstvo, razne servisne, poslovne, skladišne djelatnosti, te sadržaji društvene namjene i sl.), a smješteno je uz postojeći koridor autoceste (Trst)Pasjak/(Ljubljana) Rupa-Rijeka-Senj-Zadar- Split na lokalitetu »Vrata Jadrana«. Građevinsko područje infrastrukturnog sustava na području Grada Kastva je:

- **IS** - Vrata Jadrana

Građevinsko područje za sportsko-rekreacijsku namjenu

Građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene je površina namijenjena za gradnju sportskih i rekreacijskih građevina, kao i građevina pratećih sadržaja (ugostiteljskih, poslovnih i dr.) u funkciji zadovoljavanja sportskih i rekreacijskih potreba građanstva, a posebno školske populacije. Građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene na području Grada Kastva je:

- **R1**: sportsko-rekreacijska zona Kastav

Površine groblja

Na području Grada Kastva Planom su izdvojena sljedeća građevinska područja za groblja:

- **G1**: postojeće groblje – Gradsko groblje Kastav
- **G2**: novo groblje

Tablica 9: Građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene (izvor: PPU GK)

red broj	naziv grada: Grad Kastav	oznaka	ukupno ha	% od površine grada	stan/ha m2stan*
1.0	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
1.2	Izdvojena građevinska područja izvan naselja	K	38,22	3,35	422,59
	planirano groblje	G2	30,33	2,66	284,20
		R1	3,69	0,32	692,12
			4,2	0,37	

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

25

Građevinska područja izvan naselja zauzimaju manju površinu Grada u usporedbi s građevinskim područjima naselja. Izdvojena područja naselja ukupno zauzimaju 3,35% površine Grada. Daleko najveća površina je ona Radne zone Žegoti namijenjeno gospodarskim djelatnostima koje zahtijevaju veće površine: uslužnim, trgovačkim, skladišnim, servisnim, obrtničkim, manjim proizvodnim pogonima i sl, uz uvjet da ne zagađuju okoliš i ne prouzrokuju nedopuštenu buku.

Prirodna područja

Šume posebne namjene zauzimaju 6,23% posto površine Grada. Šuma Lužina zaštićena je prema Prostornom planu PGŽ. Vrtače su jedan od karakterističnih simbola prirodnog područja Grada Kastva. Ta vrsta prirodnog područja zauzima 3,06 % ukupne površine grada. Prostornim planom vrtače su zaštićene te je na njima zabranjena gradnja. Radi smanjena poljoprivredne aktivnosti, mnoge su vrtače zapuštene. Više od trećine ukupne površine Grada zauzima ostalo poljoprivredno i šumsko tlo.

Tablica 10: Prirodna područja izvan naselja za izdvojene namjene (Izvor: PPU GK)

red broj	naziv grada: Grad Kastav	oznaka	ukupno ha	% od površine grada	stan/ha m ² stan*
1.0	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
1.3	poljoprivredne površine	P	53,8	4,72	73,71
	obrađive	P3 ₁	50,74		
	vrtače I manje obrađive površine	P3 ₂	3,06		
1.4	šumske površine	Š	84,03	7,37	72,69*
	gospodarske	Š1	13,02	1,14	
	posebne namjene (šume u zaštićenim dijelovima prirode - prijedlog zaštite)	Š3	71,01	6,23	
1.5	ostale poljoprivredne I šumske površine	PŠ	423,711	37,12	364,75
1.6	vodne površine	V	NEMA	NEMA	NEMA
	vodotoci				
	jezera				
	akumulacije				
	retencije				
	ribnjaci				

Ostale namjene

Za potrebe razvrstavanja i privremenog skladištenja komunalnog i građevinskog otpada određena je površina za reciklažno dvorište. Reciklažno dvorište je smješteno južno od građevinskog područja N1-7a. Udaljenost od najbližeg građevinskog područja je cca 250 m. Površina infrastrukturnog sustava je površina za smještaj benzinsko-servisnog centra „Vrata Jadrana“ te građevina poslovne i uslužne djelatnosti te uređaja i instalacija komunalne infrastrukture, koje ne zagađuje okoliš i ne proizvodi prekomjernu buku, a smješteno je uz postojeći koridor autoceste (Trst) Pasjak/(Ljubljana) Rupa-Rijeka-Senj-Zadar-Split na lokalitetu „Vrata Jadrana“.

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

26

Tablica 11: Područja ostale namjene izvan naselja za izdvojene namjene (Izvor: PPU GK)

red broj	naziv grada: Grad Kastav	oznaka	ukupno ha	% od površine grada	stan/ha m2stan*
1.0	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
1.7	ostale površine		10,15	0,89	4,77*
	OK		3,27	0,29	
	IS		6,88	0,6	

2. Sustav naselja Grada Kastva

2.1. Broj, veličina i osnovna obilježja prostora

Mjesna uprava sastavljena je od 5 mjesnih odbora : Brnčići, Rešetari, Spinčići, Rubeši te Kastav koji je administrativno, kulturno i obrazovno sjedište cijelog Grada.

Administrativno i upravno središte Grada Kastva je naselje Kastav koje je kategorizirano u VII. kategoriju - središte u riječkom prstenu.

Prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN br.86/06, 125/06 – ispravak, 16/07 – ispravak, 95/08 – Odluka USHR, 46/10 – ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15) Grad Kastav je od lokalnog središta u sastavu Općine Rijeka postao središte Grada. Tako se promijenila upravna funkcija naselja.

Gustoća naseljenosti Grada znatno je veća od prosjeka Županije i okolnih općina. Gustoća od 915,8 stanovnika/km2 uzrokovana je prvenstveno velikom koncentracijom stanovništva na relativno maloj površini samog Grada.

Tablica 12: Grad Kastav , gustoća naseljenosti , usporedba s podacima za PGŽ i Hrvatsku (Izvor: PPU GK , PP PGŽ , Popis stanovništva 2011.)

	Površina km2	Ukupan broj stanovnika	Gustoća naseljenosti (st/km2)	Broj stanova (stalno st.)	Broj kućanstva
Primorsko-goranska županija	3.587,00	296.195,00	82,55	144.701,00	117.009,00
Grad Kastav	11,00	10.440,00	915,80	4.558,00	3.773,00
udio Grada Kastva	0,31%	3,52 %		3,15 %	3,22 %

Stambene jedinice

Godišnja stopa rasta stambenih jedinica na području Grada za razdoblje 2001.-2011. je 30% veća u usporedbi s rastom u Županiji. U posljednjih 10 godina, broj stambenih jedinica u Kastvu narastao je za 33%. Uspoređujući način korištenja stambenih jedinica na području Grada Kastva, Primorsko-goranske županije i na razini države, uviđa se da na području Grada skoro 100% stambenih jedinica koristi se za stalno stanovanje. Budući da Kastav ne spada pod općine/gradove u Županiji koje većinu svog razvoja temelje na turizmu te blizini mora i turističkih sadržaja, samo 0,02% stambenih jedinica koristi se za iznajmljivanje turistima. Na razini Županije, taj postotak je mnogo veći, odnosno 5,87%. Donekle veći postotak, naspram Županije i države, je onaj stanova koji su samo privremeno naseljeni i koji se koriste za ostale djelatnosti.

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

27

Ukupna izgrađenost na području Grada Kastva iznosi 281,92 ha što iznosi 24,73% ukupne površine Grada. Stupanj iskorištenosti građevinskog područja nije proporcionalna gustoći stanovništva jer omjer građevnih čestica za stambene građevine i prateće stambene funkcije, te tipologija stanovanja nisu isti za sva područja.

U tablici 13. prikazan je broj završenih stanova i površina završenih stambenih i nestambenih zgrada u razdoblju od 2011. do 2019. godine. U promatranom razdoblju od 2017. do 2020. najviše stanova završeno je 2019. godine – 25 stanova (nisu dostupni podaci za 2020.)

Tablica 13: Broj završenih stanova i površina završenih stambenih i nestambenih zgrada u Gradu Kastvu od 2011. do 2019. godine (Izvor: *Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske*)

Grad		Broj završenih stanova							
KASTAV	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
	52	57	38	51	14	59	6	17	25
	Površina završenih stambenih zgrada								
	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
	8.259	8.112	5.717	7.180	1.534	5.662	649	3.445	2.592
	Površina završenih nestambenih zgrada								
	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
	-	610	444	-	1.452	2.962	-	5.712	1.161

3. Gospodarske djelatnosti

3.1. Socijalno – gospodarska struktura

Kao pokazatelj ekonomskog rasta i razvijenosti određenog područja koristi se indeks razvijenosti prema kojemu se jedinice lokalne samouprave razvrstavaju u skupine.

Izmjenama i dopunama Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske koje su stupile na snagu 13. prosinca 2017. (NN, br. 123/17) unaprijeđen je pravni okvir koji se odnosi na postupak ocjenjivanja i razvrstavanja JLP(R)S-a prema stupnju razvijenosti te način utvrđivanja potpomognutih područja utvrđen Zakonom iz 2009., potvrđen Zakonom iz 2014. Zadržan je dosadašnji pristup uređenja pravnog okvira ocjenjivanja i razvrstavanja JLP(R)S-a te utvrđivanja potpomognutih područja tako da se Zakonom utvrđuje obveza ocjenjivanja svih JLP(R)S-a temeljem indeksa razvijenosti, nadležnost za provedbu ocjenjivanja i njenu dinamiku, način razvrstavanja JLP(R)S-a u skupine i utvrđivanje potpomognutih područja. (Izvor: *web stranice Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije*)

Novi model izračuna indeksa razvijenosti temelji se na stručnoj podlozi „Evaluacija postojećeg i prijedlog novog modela za izračun indeksa te izračun novog indeksa razvijenosti jedinica lokalne i područne samouprave u Republici Hrvatskoj“. Po donošenju izmjena i dopuna Zakona, a slijedom izrađenoga novoga modela izračuna indeksa razvijenosti, donesena je nova Uredba o indeksu razvijenosti (NN br. 131/17). Uredba utvrđuje pokazatelje za izračun indeksa razvijenosti, njihov izračun i izvore podataka te način izračuna indeksa razvijenosti. (Izvor: *web stranice Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije*)

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

28

Tablica 14: – Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti prema novom modelu izračuna na lokalnoj razini (razdoblje 2014. - 2016.) (Izvor: Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije)

	Prosječni dohodak po stanovniku	Prosječni izvorni prihodi po stanovniku	Prosječna stopa nezaposlenosti	Opće kretanje stanovništva (2016./2006.)	Indeks Starenja (2011.)	Stupanj obrazovanja (VSS, 20-65) (2011.)
Vrijednosti osnovnih pokazatelja za JLS	35.379,24	3.178,51	0,1017	108,33	112,2	0,3070
Vrijednosti standardiziranih pokazatelja za JLS	117,20	104,07	107,82	112,54	103,01	126,26
Indeks razvijenosti	111,231					
Razvojna skupina	IV.					

Kao što je prikazano u Tablici 14. vrijednost indeksa razvijenosti i pokazatelja za njegov izračun koji su korišteni u postupku ocjenjivanja stupnja razvijenosti za Grad Kastav su sljedeći:

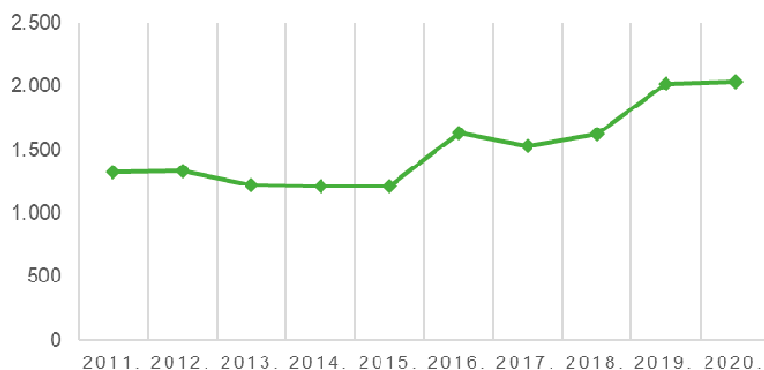
1. prosječni dohodak po stanovniku
2. prosječni izvorni prihodi po stanovniku
3. prosječna stopa nezaposlenosti
4. opće kretanje stanovništva
5. stupanj obrazovanosti stanovništva (tercijarno obrazovanje)
6. indeks starenja.

Razvrstavanje u skupine provodi se pomoću distribucije ranga, pri čemu se uvijek polazi od prosječnog praga razvijenosti (indeks 100). Skupine razvijenosti predstavljaju jednake dijelove (polovine, odnosno četvrtine) u razdiobi po veličini uređenih nizova iznadprosječnih i ispodprosječnih vrijednosti indeksa razvijenosti za jedinice područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave. (Izvor: web stranice Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije)

Grad Kastav razvrstan je u 4. razvojnu skupinu (Tablica 14.), što znači da se prema vrijednosti indeksa razvijenosti nalazi u prvoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

29



Graf 3 - Broj zaposlenih u Gradu Kastvu 2011.-2020. godine (izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Pregled kretanja nezaposlenosti na području Grada pokazuje kako je najveći broj nezaposlenih evidentiran 2013. godine, nakon čega se bilježi kontinuirani pad broja nezaposlenih osoba. U lipnju 2017. godine evidentirano je 276 nezaposlenih osoba, što je 3,5% od ukupnog broja nezaposlenih osoba u Primorsko-goranskoj županiji.

Tablica 15: Pokazatelji gospodarstva Grada Kastva (Izvor: FINA)

Pokazatelji	2013.	2019.	Razlika
Broj poduzeća	337	461	+36,80 %
Broj zaposlenih	1.870	2.351	+25,72 %

3.2. Proizvodne i poslovne djelatnosti

Gospodarsku strukturu kroz zaposlenost po sektorima, karakterizira izrazita podjela između proizvodnje i uslužnih djelatnosti odnosno između sekundarnog i tercijarnog sektora. Primarnog sektora nema a kvartarni nije značajnije razvijen. Takva je struktura odraz obrtničke i uslužne tradicije ovog kraja.

Iz strukture zaposlenih po djelatnostima vidi se da su osnovne gospodarske djelatnosti na području Grada Kastva:

- trgovina na veliko i malo, popravak motornih vozila i kućanskih predmeta
- industrija – manji proizvodni pogoni
- obrazovanje
- građevinarstvo
- prijevoz skladištenje i veze
- javna uprava i obrana.

Osnovna djelatnost je tercijarnog karaktera a to je trgovina na veliko i malo, popravak motornih vozila i kućanskih aparata. Slijedi prerađivačka industrija čiji je udio čak 2/5 zaposlenih. Osim

trgovine, servisa i prerađivačke industrije, na razvoj Grada Kastva veći značaj ima i građevinarstvo, te promet, skladištenje i veze. Ostale djelatnosti nisu razvijene.

Na području Grada Kastva Prostornim planom uređenja Grada Kastva predviđena je izgradnja Radne zone RZ-36 Žegoti. Prve aktivnosti u okviru radne zone pokrenute su 1996. godine, a prvi poslovni subjekti koji su izgradili svoje poslovne komplekse u zoni bili su Rijeka aluminij d.o.o. i Rijeka metali d.o.o.

Građevinsko područje namijenjeno je izgradnji građevina različitih gospodarskih djelatnosti od poslovnih do manjih proizvodnih pogona (uglavnom obrade poluproizvoda) koje zahtijevaju veće površine, te svih pomoćnih i pratećih sadržaja potrebnih za adekvatno obavljanje predviđenih namjena (infrastrukturni sustavi, pomoćni i prateći sadržaji).

Ukupna površina Zone prema Prostornom planu iznosi 29,91 ha, a vlasništvo zemljišta je kako slijedi:

- Grad Kastav: 1,163 ha (3,88%)
- Republika Hrvatska: 0,8374 ha (2,82%)
- javno dobro: 1,1345 ha (3,8%)
- privatno vlasništvo: 26,7768 ha (89,5%)

Na površine za gradnju građevina poslovne namjene otpada 80,09 % a na površine infrastrukture otpada 12,8 % od ukupne površine Radne zone. Prosječna izgrađenost zone je oko 10% od ukupne površine.



Slika 3: Fotografija radne zone Žegoti (izvor: Grad Kastav)

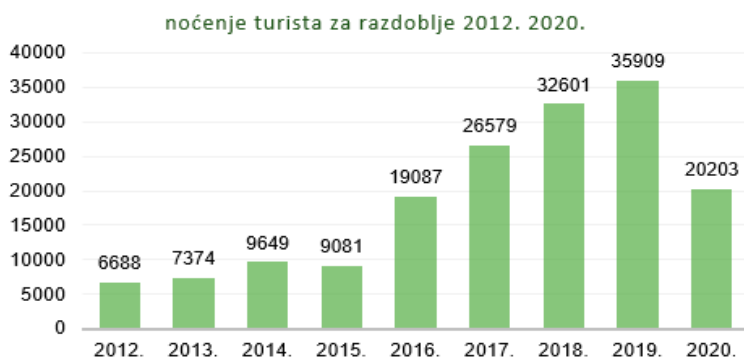
3.3 Poljoprivreda

Na području Grada upisano je do 31.12.2020. godine 100 tvrtki, obrta i obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava (izvor: Službena web stranica FINA-e).

Većinu djelatnosti čini vinogradarstvo, pčelarstvo, proizvodnja cvijeća (krizantema) i povrća. Vinogradarstvo je najzastupljenija tradicionalna poljoprivredna grana, a Udruga Belica se zalaže za održavanje i zaštitu djelatnosti.

3.4 Turizam

Kastav se nalazi u zaleđu turističkih središta Opatijske rivijere. Budući da sam nije smješten na moru, turizam kao gospodarska djelatnost ne čini osnovu gospodarskog razvitka ovog područja. Ipak, posljednjih se godina razvija turistička ponuda i na području samog Grada te se prema podacima TZ Kastav iz godine u godinu povećava broj smještajnih kapaciteta te broj posjetitelja i noćenja. Uz povećanje kapaciteta značajno je porastao i broj turističkih dolazaka i noćenja. U 2019. godini u odnosu na 2016. broj dolazaka porastao je za 79% te u 2019. iznosi 8.585 dolazaka, dok je broj noćenja porastao za 88%, što predstavlja 35.909 noćenja u 2019. godini.



Graf 4 – Dolazak turista za razdoblje 2012.-2020. i graf 5 – Noćenje turista za razdoblje 2012.-2020. (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Kastav osim registriranih turističkih dolazaka i noćenja bilježi znatan broj dnevnih posjetitelja koji se uglavnom odnose na turističke grupe ili individualne posjete iz neposredne blizine Opatijske rivijere i Riječkog prstena.

Također može se primijetiti nesrazmjer između broja domaćih i stranih posjetitelja, u korist stranih posjetitelja. Porast ukupnog broja posjetitelja iz godine u godinu može se pripisati aktivnostima raznih turističkih manifestacija i proizvoda (Kastavsko kulturno leto, Bela nedeja, Kastav blues festival, i sl.). Najznačajnija emitivna tržišta iz kojih dolaze gosti su Italija, Njemačka i Austrija.

Pri analizi turističkog prometa po smještajnim kapacitetima potrebno je uzeti u obzir i raspodjelu smještajnih kapaciteta prema svakoj vrsti te se analizom zaključuje kako zaključno s 31. prosinca, na području Turističke zajednice grada Kastva posluju 110 pružatelja ugostiteljskih usluga u domaćinstvu, u čijem je vlasništvu 128 apartmana (od čega je 105 apartmana i 23 studio apartmana), 5 soba te 17 kuća za odmor. Svakako treba naglasiti da čak 5 objekata nosi oznaku 5 zvjezdica, od čega 1 kuća za odmor i 4 apartmana. Analizom podataka pružatelja ugostiteljskih usluga u domaćinstvu, može se utvrditi kako pravne osobe raspolažu s 11 soba (Villa Mira), 1 kućom za odmor (Priba usluge d.o.o – Kuća za odmor Paris), 2 apartmana (Vidax Diplon d.o.o.- Diplon i Dives service d.o.o. – Dives Vista) te 3 studio apartmana (Danijel d.o.o. i Obrt Lana), dok je ostatak smještajnih kapaciteta u vlasništvu fizičkih osoba. Hotel Kukuriku raspolaže s dodatnih 30 kreveta, odnosno 15 dvokrevetnih soba.

Prostorni plan Grada Kastva nije definirao turizam kao jednu od važnijih gospodarskih djelatnosti te sukladno tome ne postoje turističke razvojne zone u Gradu. TI namjena postoji samo u povijesnoj jezgri Grada Kastva gdje je ista definirana samo za pojedinačne postojeće objekte. Trenutni prostorni plan, osim već realiziranog hotelskog projekta, predviđa ugostiteljsko-turistički sadržaj u postojećim objektima na tri lokacije unutar stare gradske jezgre.

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

33

Kroz postojeći strateški dokument „Strategija razvoja turizma Grada Kastva za razdoblje 2018.-2025. godine“ definirana su četiri strateška cilja na području turizma, iz kojih su izvedene četiri ključne razvojne strategije:

- **cilj 1** – *Kastav se profilira kao vodeća izletnička destinacija Kvarnera*
- **cilj 2** – *unapređenje i divezifikacija smještajne ponude*
- **cilj 3** – *produljenje turističke sezone*
- **cilj 4** – *podizanje imidža i svijesti o Kastvu kao turističkoj destinaciji*

U svrhu daljnjeg razvoja smještajnih kapaciteta u provedbi je inicijativa kroz koju će se rekonstruirati objekt u koji bi se preselila gradska uprava, a cilj je kroz sadašnji radni prostor uprave proširiti postojeći Boutique hotel. Kroz strategiju razvoja turističke infrastrukture i konkurentnosti izrađen je projekt za uređenje dodatnog vidikovca. Sa svrhom obogaćenja turističke ponude, uređuje se i jedan novi interpretacijski centar, drugi je u potpunosti uređen te se kontinuirano provodi inventarizacija legendi, tradicija, mitova i priča Kastva. Uveden je besplatan Wi-Fi koji pokriva i sportske zone, školu te još 16 drugih zona.

U Gradu postoji niz kulturno-zabavnih manifestacija, no iste su primarno još uvijek usmjerene k lokalnom stanovništvu. Manifestacije se uglavnom održavaju od lipnja do početka listopada.

Tablica 16. Pregled najvažnijih manifestacija Grada Kastva (izvor: internet stranice Grada Kastva, www.kastav.hr)

Naziv manifestacije	vrijeme održavanja	broj posjetitelja
KASTAFSKO KULTURNO LETO	srpanj-kolovoz	6.000-7.000
KASTAV BLUES FESTIVAL	kraj srpnja	1.800
ČASNOFEST	kolovoz	1.187
BELA NEDEJA	listopad	60.000-70.000
ADVENT S NAJLJEPŠIM POGLEDOM	prosinca	6.500
DAN GRADA KASTVA	06.lipnja	2.000
FESTIVAL MELODIJE ISTRE I KVARNERA	lipanj	1.628

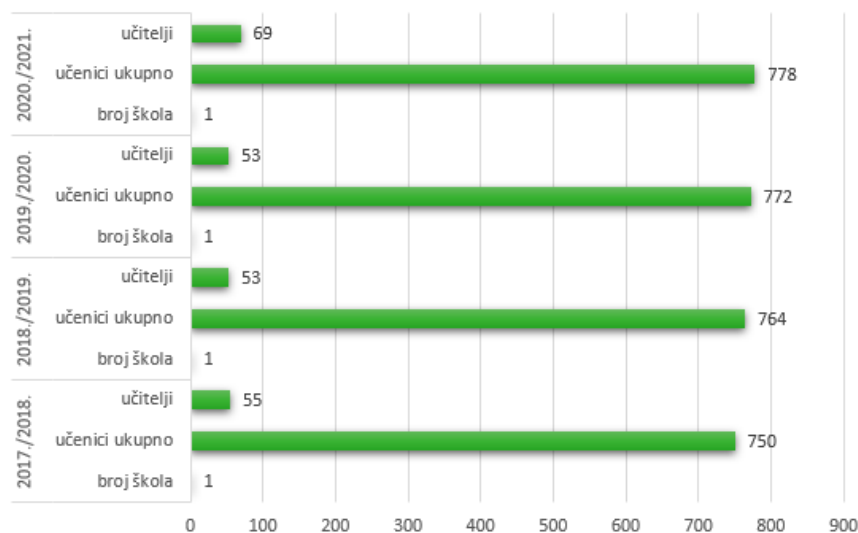
3.5. Društvene djelatnosti

Građevine društvenih djelatnosti su sadržaji javnih funkcija: uprava i pravosuđe, odgoj i obrazovanje, kultura, sport i rekreacija, zdravstvo, socijalna skrb, vjerske zajednice, udruge građana, političkih stranaka i drugih organizacija.

ODGOJ I OBRAZOVANJE

U Gradu Kastvu odgoj i obrazovanje organizirani su kroz školske i predškolske ustanove:

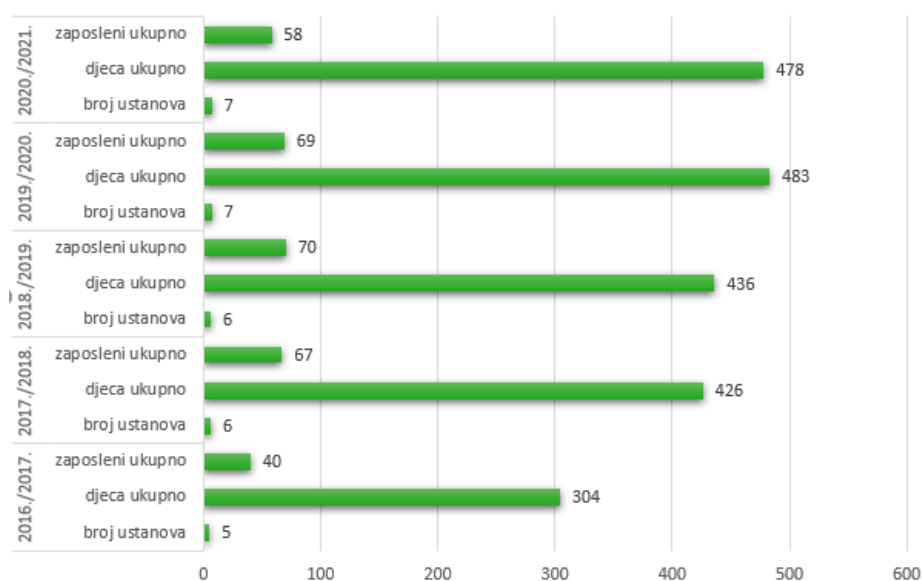
- Dječji vrtić Vladimir Nazor na 5 lokacija u Gradu
- Privatni dječji vrtić Poneštrica (na 2 lokacije)
- Osnova škola Milan Brozović
- Glazbeni odjel pri Osnovnoj školi Milan Brozović



Graf 6: Osnovne škole i druge pravne osobe koje ostvaruju program školskog odgoja, početak pedagoške godine na području Grada Kastva (Izvor: *Gradovi u statistici, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske*)

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

35



Graf 7: Dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju program predškolskog odgoja, početak pedagoške godine na području Grada Kastva (Izvor: *Gradovi u statistici, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske*)

ZDRAVSTVO

U Gradu Kastvu djeluje Dom zdravlja pri kojem su:

- tri ordinacije opće medicine,
- jedna ordinacija za predškolsku djecu – pedijatar,
- stomatološka ordinacija.

Osim navedenog, djeluje i nekoliko privatnih zdravstvenih ustanova – ljekarne, stomatološke ordinacije. Građevine sekundarne i tercijarne zdravstvene zaštite nisu zastupljene zbog neposredne blizine županijskoj središta Grada Rijeke.

SOCIJALNA SKRB

Programi pomoći potrebitim građanima proširuju se i osuvremenjuju prateći trendove na području grada i potreba ljudi. U suradnji s Centrom za socijalnu skrb Rijeka vodi se stalna skrb o najugroženijim stanovnicima i njihovim obiteljima.

Na području Grada također djeluje Savjetovalište za djecu, mladež, brak i obitelj.

UDRUGE I DRUŠTVA

Kulturni sadržaji su naglašeni i po svojoj raznolikosti zastupljeni kao:

- Knjižnica i čitaonica Kastav (u sastavu knjižnice i čitaonice Viktor Car Emin)
- Muzejska zbirka Kastavštine (u sustavu PPMHP Rijeka)
- Speleogalerija
- Galerija Sv.Trojice
- 5 umjetničkih ateliera
- Etnološko-zavičajne zbirke – Viktorova bačvarija, Osojnakova kotlarija, Ildičina peknjica, Filetova Kovačija – u privatnom vlasništvu.
- izdanja Glas Kastavski, Zbornik Kastavštine

Pored navedenih sadržaja u Gradu se održavaju brojne kulturne manifestacije, neke već tradicionalne i prepoznatljive za Grad – Kastafsko kulturno leto, Festival gitare, Čansonfest , Blues Fest, Bela Nedeja i dr.

2011. godine izgrađena je sportska dvorana, središte dvoranskih sportskih događanja, ali i kulturnih zbivanja na području Grada i šire okolice.

Na području Grada postoje i otvorena igrališta:

- školsko igralište, s terenima za mali nogomet, košarku i odbojku,
- igralište Petar Jurčić - najstarije gradsko otvoreno igralište s terenima za mali nogomet i košarku (s uređenim dječjim igralištem),
- igralište Štivar - igralište s terenom za nogomet i dva terena za košarku (s uređenim dječjim igralištem).

Boćališta na području Kastva:

- Boćalište „Slavko Stanić“, (4 staze)
- Boćalište Jurčići, (1 staza)
- Boćalište „Rubeši“ (privatno, 2 staze)

Teniski tereni smješteni su na trima lokalitetima: Čikovići, Rudno, Spinčići.

U promatranom razdoblju od 2017. – 2020. godine izgrađeno je dječje igralište Na Brdeh, te su uređena dječja igrališta u Donjim Turkima i Rubešima. Planira se izgradnja skate parka.

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

37

Na području Grada djeluju brojne udruge različitih programa, popis udruga prikazan u Tablici 17.

Tablica 17 : Popis udruga koje djeluju na području Grada Kastva (izvor: internet stranice turističkog informativnog centra Grada Kastva)

Popis udruga, društava, klubova i ustanova na području Grada Kastva	
1	Udruga "Kastafsko kulturno leto"
2	Udruga prijatelji Ruž, grozja i vina "Belica"
3	Udruga "Grad kulture"
4	Udruga "Kanat"
5	Udruga „Tororo“
6	Matica hrvatska Kastav
7	Glazbeno društvo "Spinčići"
8	Lovačko društvo "Lisjak"
9	Košarkaški klub "Kastav"
10	Auto-sport klub "Kastavac"
11	Klub inovatora "KIN"
12	Udruga "Kastavska mavrica"
13	Speleološka udruga "Estavela"
14	Udruga umirovljenika i starijih osoba Kastav
15	Dobrovoljno vatrogasno društvo Kastav
16	Karate klub "Kastav"
17	Tenis klub "Kastav"
18	Boćarski klub "Kastav"
19	Malonogometni klub "Kastav"
20	Atletski klub "Maraton" Kastav
21	Udruga "Za bolji svijet"
22	Plesni centar "Salsero"
23	Kulturno umjetničko društvo "zvuk Kastva"
24	Društvo "Naša djeca"
25	Ard udruga grad kulture Kastav
26	Udruga antifašističkih boraca i antifašista grada Kastva
27	Udruga zdola neba kastavskoga
28	Udruga „Poneštra“
29	Udruga hrvatskih dragovoljaca domovinskog rata – Kastav
30	Udruga za promicanje medijske kulture i audiovizualnih djelatnosti "Castua"
31	Udruga Trija

4. Opremljenost prostora infrastrukturom

Prometna infrastruktura

CESTOVNI PROMET

U razdoblju od 2017. – 2020. godine razvrstavanje cesta temeljeno je na Odlukama o razvrstavanju javnih cesta (NN br. 96/16, 103/17, 17/18 i 103/18). Sukladno Odluci o razvrstavanju javnih cesta iz 2020. godine (NN br. 17/20) na području Grada Kastva nalaze se sljedeće ceste:

Tablica 18:

a/ razvrstane ceste (izvor: službeni dopis Hrvatskih cesta KLASA:350-02/21-01/219, URBROJ: 345-400-440/160-21-02, Zagreb 10.11.2021. i Županijske uprave za ceste, KLASA: 350-01/21-01/29, URBROJ: 2170-03/9-21-2, Rijeka, 17. studenog 2021.g.)

DRŽAVNE CESTE I AUTOCESTE		
oznaka	cesta	duljina (km)
A7	Autocesta G.P. Rupa - Matulji - Orehovica - Križišće (D523)	2,1
D304	Kastav (Ž5047) čvorište Diračje (A7) - Rijeka (D8)	2,5
UKUPNO		4,6

ŽUPANIJSKE CESTE		
oznaka	cesta	duljina (km)
ŽC 5019	Jušići (D8) - Kastav (D304/ Ž5047/ Ž5206)	1,74
ŽC 5020	Kastav (L58018 – Ž5021)	1,93
ŽC 5021	Kastav (Ž5206) - Viškovo (Ž5025)	2,11
ŽC 5047	Vranja (A8/ D500) – Veprinac -Matulji (D8) – Kastav (D304/ Ž5019/ Ž5206)	0,90
ŽC 5206	Kastav (304/ Ž5019/ 5047)	1,94
ŽC5207	Kastav (Ž5206 – A.G. Grada Rijeke (Kastav)	0,61
UKUPNO		9,24

LOKALNE CESTE		
oznaka	cesta	duljina (km)
L58043	Matulji (Ž5047) - Kastav (D304)	0,84
L58018	Kastav (Ž5020 – Sroki (Ž5025)	0,45
UKUPNO		1,29

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

39

U posljednjih desetak godina Grad je uložio značajna sredstva u poboljšanje prometne infrastrukture na svom području. Ipak, povećanje stambene izgradnje zahtjeva izgradnju/rekonstrukciju cestovne infrastrukture, pa je i dalje potrebno ulaganje u postojeće cestovne pravce i puteve ulaganjem u adekvatne poprečne i uzdužne elemente. Sukladno odluci o proglašenju komunalne infrastrukture - nerazvrstanih cesta na području Grada Kastva (SN GK br. 1/20, od 31. siječnja 2020.) ukupno je realizirano 54,552 km nerazvrstanih cesta.

Tablica 19: b/ nerazvrstane ceste (izvor: SN Grada Kastva br. 1/20)

POPIS NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU GRADA KASTVA	
MJESNI ODBOR	DULJINA (m)
Brnčići	11.382,00
Kastav	10.629,00
Rešetari	9.396,00
Rubeši	13.453,00
Spinčići	9.695,00
UKUPNO	54.552,00

Tablica 20: Popis cesta na području Grada Kastva - ukupno

GRAD	Vrsta ceste	Ukupna duljina (km)	% cesta	Cestovna gustoća
Kastav	Autoceste	2,1	3,01	6,11
	Državne ceste	2,5	3,58	
	Županijske ceste	9,24	13,26	
	Lokalne ceste	1,29	1,85	
	Nerazvrstane ceste	54,552	78,30	
UKUPNO		69,68	100	

PARKIRALIŠTA

Prema podacima iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje od 2012. do 2016. godine Grad Kastav je raspolagao s okvirno 6.700 m² parkirnih površina na različitim lokacijama na području Grada.

U promatranom razdoblju od 2017. do 2020 godine izrađena je projektna dokumentacija i izgrađena su parkirališta Jurjenici sa 17 parkirnih mjesta i parkiralište Štivar sa 65 parkirnih mjesta, 10 mjesta za motocikle i 4 za osobe smanjene pokretljivosti. Također, izrađen je idejni projekt garaže u Kastvu.

ŽELJEZNIČKI PROMET

Rubnim južnim područjem Grada Kastva prolazi jedna željeznička pruga, pruga za međunarodni promet: M203 Rijeka – Šapjane – Državna granica. Duljina pruge koja prolazi Gradom Kastvom iznosi 1.376 km. Gustoća željezničkih pruga iznosi 0.125 km/km².

Prostornim planom Županije predviđena je izgradnja željezničke pruge "velikih učinkovitosti" od državnog značaja (Trst-Kopar)-Lupoglav-Rijeka-Josipdol-(Karlovac)-Zagreb/Split-Dubrovnik koja prolazi područjem Grada Kastva. Sam Prostorni plan svojim tekstualnim i odredbenim dijelom

sugerira prostornu i prometnu redefiniciju čvorišta Rijeka čime bi se utjecalo i na planiranu trasu kroz područje Grada Kastva. S obzirom na varijantne mogućnosti planirane trase ovim Planom zadržava se predložena trase u planskom koridoru koji iznosi 100 m.

ZRAČNI PROMET

Unutar obuhvata Grada Kastva nisu predviđeni sadržaji zračnog prometa. Najbliža zračna luka je Zračna luka Rijeka.

TELEKOMUNIKACIJE

Na području Grada Kastva planira se izgradnja distribucijske tk kanalizacije (DTK) između UPS-a Matulji i UPS-a Kastav i dijela DTK između UPS Kastav i UPS Čikovići. Ove DTK će omogućiti povezivanje UPS-a Kastav optičkim sustavom prijenosa na višu komutacijsku ravninu. U planu je i preseljenje postojećeg UPS-a Kastav u novi objekt radi mogućnosti proširenja kapaciteta

Sukladno Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21) prostorom Grada Kastva obuhvaćena je 4 elektronička komunikacijska zona namijenjena izgradnji samostojećih antenskih stupova.

Na području Grada Kastva u radu su dva udaljena pretplatnička stupnja (UPS): Kastav i Čikovići. Udaljeni pretplatnički stupanj Čikovići je vezan na područnu digitalnu centralu Zamet u Rijeci optičkim sustavom prijenosa, a Kastav radiorelejnim sustavom prijenosa na mjesnu centralu Opatija, te dalje na tranzitnu centralu u Rijeci. Trasa postojećeg optičkog kabela sa Zameta dolazi iz pravca Srdoča preko naselja Frlani. Kapacitet UPS-a Kastav je 512 telefonskih priključaka. Kapacitet pristupne TK mreže je 900 vodova i na mnogim dijelovima Grada ne zadovoljava postojeće potrebe za priključcima. Ukupna duljina položenih kabela pristupne podzemne kabelske mreže UPS-a iznosi 6500m od čega je većina mreža stara 5 do 10 godina. Stari tip podzemnog kabela sa zračno papirnom izolacijom još je položen duž ceste Matulji – Belići i u staroj jezgri Kastva. Pristupna TK mreža UPS Čikovići Kapacitet UPS-a Čikovići je 2304 telefonska priključka. Kapacitet TK mreže je 5000 vodova i uglavnom zadovoljava postojeće potrebe za priključcima. Ukupna duljina položenih kabela pristupne podzemne kabelske mreže UPS-a iznosi 22000 m. Dio pristupne TK mreže UPS Matulji Područje Trinajstića i dio Spinčića vezano je na udaljeni pretplatnički stupanj Matulji. Dio TK mreže unutar područja Grada je oko 5000 m. Dio pristupne TK mreže UPS Srdoči Područje Frlana vezano je na udaljeni pretplatnički stupanj Srdoči. Položeno je oko 2000 m podzemnog kabela. Dio pristupne TK mreže UPS Viškovo Područje Brnčića vezano je na udaljeni pretplatnički stupanj Viškovo. Položeno je oko 1500 m podzemnih kabela. Na području Grada izgrađena telekomunikacijska mreža kapacitetom i kvalitetom, uglavnom zadovoljava postojeću izgrađenost naselja sa stanovišta telefonske mreže. Telekomunikacije u pokretnoj mreži Na području Grada izgrađeno je ukupno 14 baznih postaja. Broj lokacija na kojima se nalaze, uzevši u obzir da bazne postaje različitih operatera mogu biti na istom antenskom stupu ili postojećem objektu iznosi 9. Spomenutih 9 lokacija podijeljena su na: – antenski stup odnosno samostojeći nosač u vlasništvu operatora javnih komunikacijskih mreža pokretne komunikacije (VIPnet, Tele2, HT) – 1, – antenski prihvat na postojećim objektima – 6, – unutarnji antenski sustav tj. sustav u zatvorenom prostoru – 2.

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

41

Tablica 21 : Stanje baznih postaja na području Grada Kastva (izvor: HAKOM)

stanje na dan	31.12.2017.	31.12.2018.	31.12.2019.	31.12.2020.
broj baznih postaja	13	14	14	14
broj lokacija *	10	10	10	10
broj antenskih stupova u vlasništvu operatera **	1	1	1	1
broj antenskih stupova ostalih infrastrukturnih operatera	0	0	0	0
broj antenskih prihvata na postojećim objektima	6	6	6	6
broj antenskih sustava u zatvorenom prostoru	3	3	3	3
* broj lokacija na kojima se nalaze bazne postaje, uzevši u obzir činjenicu da bazne postaje različitih operatera mogu biti na istom antenskom stupu ili postojećem objektu				
** broj antenskih stupova i samostojećih nosača u vlasništvu operatera javnih komunikacija mreža pokretnih komunikacija (A1 Hrvatska, HT i Telemach Hrvatska)				

ELEKTROOPSKRBA

Postojećim razvojnim planovima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava na području Grada Kastva predviđena je izgradnja novih visokonaponskih dalekovoda (DV) i kabela (KB):

- planirani DV 110 kV TS Buzet – EVP Jurdani/TS Matulji – TS Pehlin
- planirani KB 110 kV TS Matulji – TS Zamet

Postojeći visokonaponski objekti i postrojenja u granicama Grada Kastva, koji jednim dijelom trase prolaze područjem ovog plana, zadržavaju funkciju koju imaju i danas u sustavu prijenosne mreže Hrvatske.

- DV 110 kV TS Pehlin – TS Matulji, duljine 3,5 km u granicama obuhvata Grada Kastva
- DV 220 kV TS Pehlin – TS Divača, duljine 2,86 km u granicama obuhvata Grada Kastva
- DV 220 kV TE Plomin – TS Melina, duljine 2,76 km u granicama obuhvata Grada Kastva
- DV 220 TE Plomin – TS Pehlin, duljine 2,78 km u granicama obuhvata Grada Kastva

Svi navedni dalekovodi su sastavni dio prijenosnog elektroenergetskog sustava Hrvatske i kao takvi su evidentirani u prostornim planovima višeg reda.

Napajanje područja u redovnom pogonu iz trafostanice 110/20 kV Matulji, koja je smještena izvan granica Grada i ima dovoljno kapaciteta za postojeće i buduće potrebe. Potrošnja električne energije u Gradu Kastvu je cca 25.500.000 kWh.

Rezervno napajanje područja Grada Kastva osiguravat će se na 20 kV naponskom nivou iz TS 35(110)/20 kV Mavri, koja je smještena izvan granica plana. Vezano uz planirani prijelaz na 20 kV naponski nivo biti će potrebno sva postojeća 10 kV postrojenja (trafostanice i vodove) rekonstruirati odnosno zamijeniti - prilagoditi za 20 kV naponski nivo.

Obzirom na očekivanu povećanu potrošnju sadašnjih potrošača i buduću izgradnju neophodno će biti dograđivanje postojeće 10(20) kV mreže, odnosno izgradnja nove u zonama koje nisu elektrificirane.

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

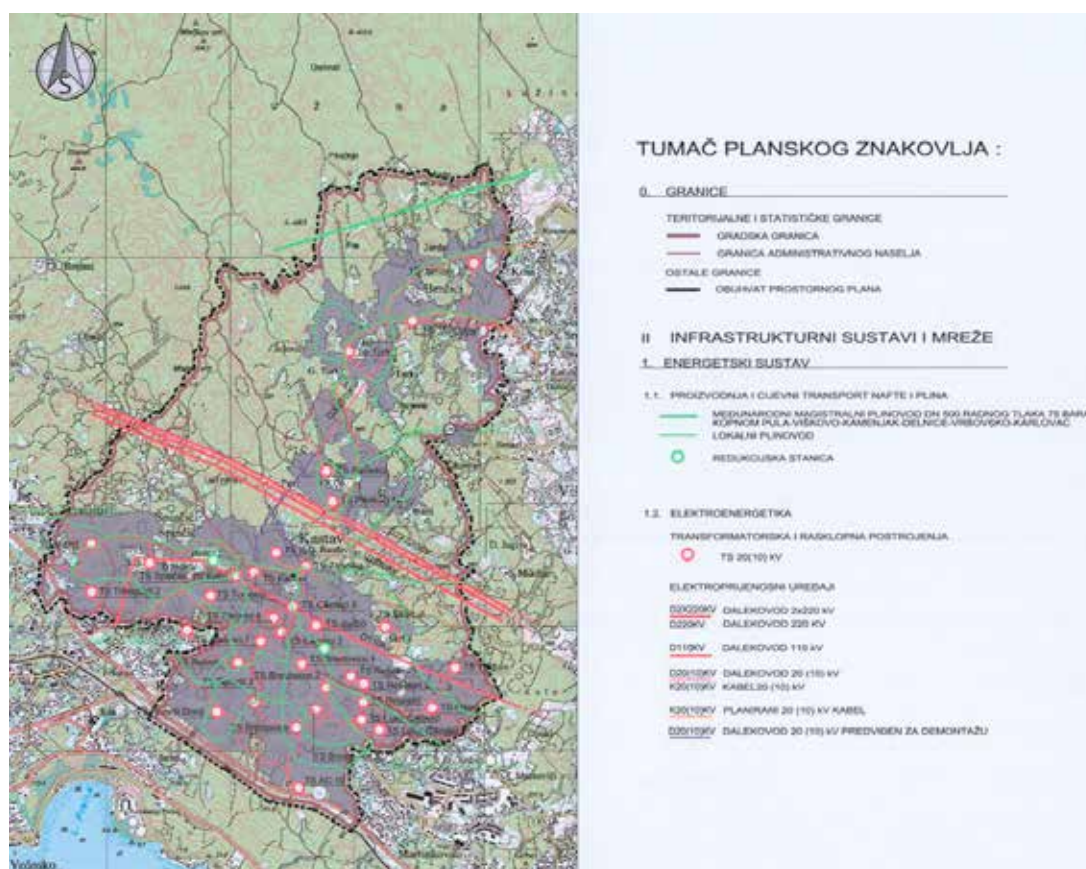
42

Za građevinsko područje poslovne namjene K1 (radnu zonu Žegoti-Kastav), s procijenjenim vršnim opterećenjem od cca 2,5 MW, napajanje električnom energijom će se osigurati preko postojećeg 10(20)kV podzemnog kabela položenog između Kastva i Pavletića. Unutar radne zone trebat će položiti nove 10(20) kV kabele, izgraditi potreban broj trafostanica 10(20)/0,4 kV s pripadajućom niskonaponskom mrežom. Lokacije trafostanica, te trase 10(20) kV kabela, niskonaponskih kabela i javne rasvjete odrediti će se kroz planove nižeg reda. Općenito, trase visokonaponskih (20) kV vodova i lokacije budućih trafostanica (20)/0,4 kV, biti će osigurane kroz planove nižeg reda. Izgradnja trafostanice, neposrednom provedbom ovog Plana, dozvoljava se na način da građevina bude udaljena od granice parcele minimalno 3 m odnosno 1 m ako građevina nema otvora. Budući (20) kV vodovi, unutar građevinskih područja, izvodit će se podzemnim kabelskim vodovima. Gdje god je to moguće izgradnju novih (20) kV kabelskih vodova treba izvoditi u sklopu izgradnje ostale komunalne infrastrukture (ceste, vodovod, kanalizacija). Zbog povećanja sigurnosti u napajanju buduću (20)kV mrežu treba razvijati na način da se većini trafostanica omoguću dvostrano napajanje.

Na području grada nalaze se 44 trafostanice od 20/0,4 kV. Prema razvojnim planovima HEP Operatora distribucijskog sustava d.o.o. na predmetnom području predviđena je izgradnja 4 nove trafostanice 20/0,4 kV.

Tablica 22 : Duljine i udjeli elektroenergetskih vodova prema vrsti vodova (izvor: HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA)

NAPONSKA RAZINA VODA	NADZEMNI VODOVI (km)	PODZEMNI VODOVI (km)	NADZEMNI VODOVI (km)	PODZEMNI VODOVI (km)	UKUPNO (km)
35 kV	0	0	0,00%	0,00%	0
20 kV	0,3	28,5	1,00%	99,00%	28,8
0,4 kV	72,6	67,5	51,80%	48,20%	140,1
UKUPNO	72,9	96	43,20%	56,80%	168,9



Kartogram 4 : Elektroopskrbni i plinoopskrbni sustav (izvor: PPU GK)

OPSKRBA NAFTOM I PLINOM

Postojeće i planirane građevine za transport nafte i plina s pripadajućim objektima, odnosno uređajima i postrojenjima :

Područjem Grada Kastva prolazi trasa međunarodnog magistralnog plinovoda plinovoda DN 500 radnog tlaka 75 bara kopnom Pula-Viškovo-Kamenjak-Delnice-Vrbovsko-Karlovac. Planom se čuva planski koridor plinovoda ukupne širine 100 m. Predviđena alternativna trasa magistralnog plinovoda, koja je vezana i uz mogućnost dobave ukapljenog prirodnog plina, a čini je podmorska dionica Plomin - Omišalj i kopnena Omišalj - Delnice - Republika Slovenija.

Za potrebe opskrbe prirodnim plinom Grada Kastva predviđena je izgradnja dviju redukcijskih stanica RS A1 i RS A2. Planirani kapacitet redukcijske stanice RS A1 iznosi 2.800 m³ /h, dok planirani kapacitet redukcijske stanice RS A2 iznosi 3.410 m³ /h. Kapacitet redukcijskih stanica predviđen je za pokrivanje ukupnih potreba za grijanjem, pripremom potrošne tople vode i kuhanjem u kućanstvima, kao i opskrbu plinom objekata industrijskih i uslužnih djelatnosti.

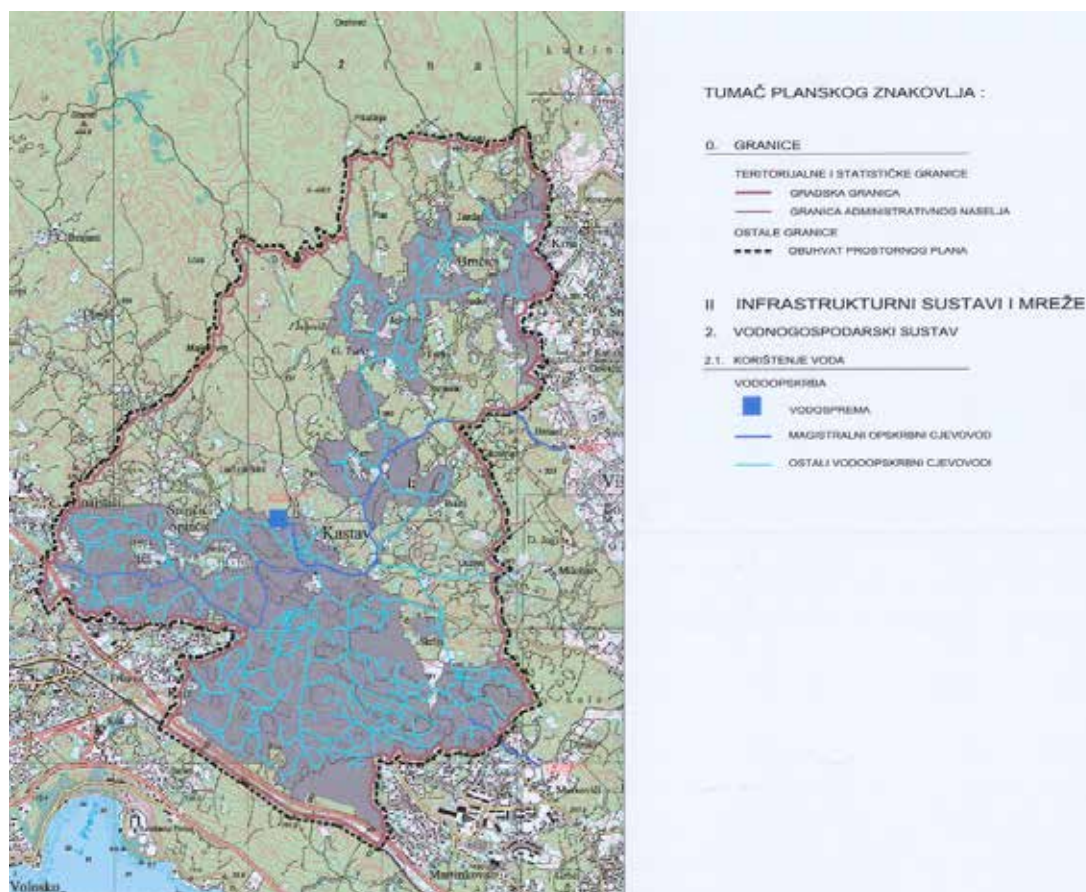
VODOOPSKRBA

Za područje Grada upravljanje vodoopskrbom vrši komunalno društvo Vodovod i kanalizacije d.o.o. Rijeka, čiji je Grad Kastav suvlasnik. Grad Kastav nalazi se u vodoopskrbnom sustavu Rijeka. Na cijelom području Grada izgrađen je javni sustav vodoopskrbe. Područje Grada snabdijeva se vodom iz vodospreme „Kastav“ (volumena V – 1500 m³) koja, preko vodospreme „Podbreg“ (kota 431.0/434.0 m n m), koristi vodu iz izvora Zvir I i izvora Riječine.

Osnovni nedostatak vodoopskrbnog sustava je taj da dovodni cjevovodi do vodospreme Podbreg nemaju rezervne kapacitete. Zbog toga je za dobivanje dodatnih količina vode potrebno izvršiti rekonstrukciju cjevovoda CS Zvir – Vodosprema Kozala (CS Kozala), CS Kozala – vodosprema Streljana (CS Drenova), CS Drenova – vodosprema Podbreg. Također postoji potreba izgradnje većeg broja vodovodnih ogranaka kako bi se stavili van funkcije neadekvatni kućni priključci nastali uslijed pojačane stambene izgradnje.

Prema podacima komunalno društvo Vodovod i kanalizacije postojeće stanje vodoopskrbe je sljedeće:

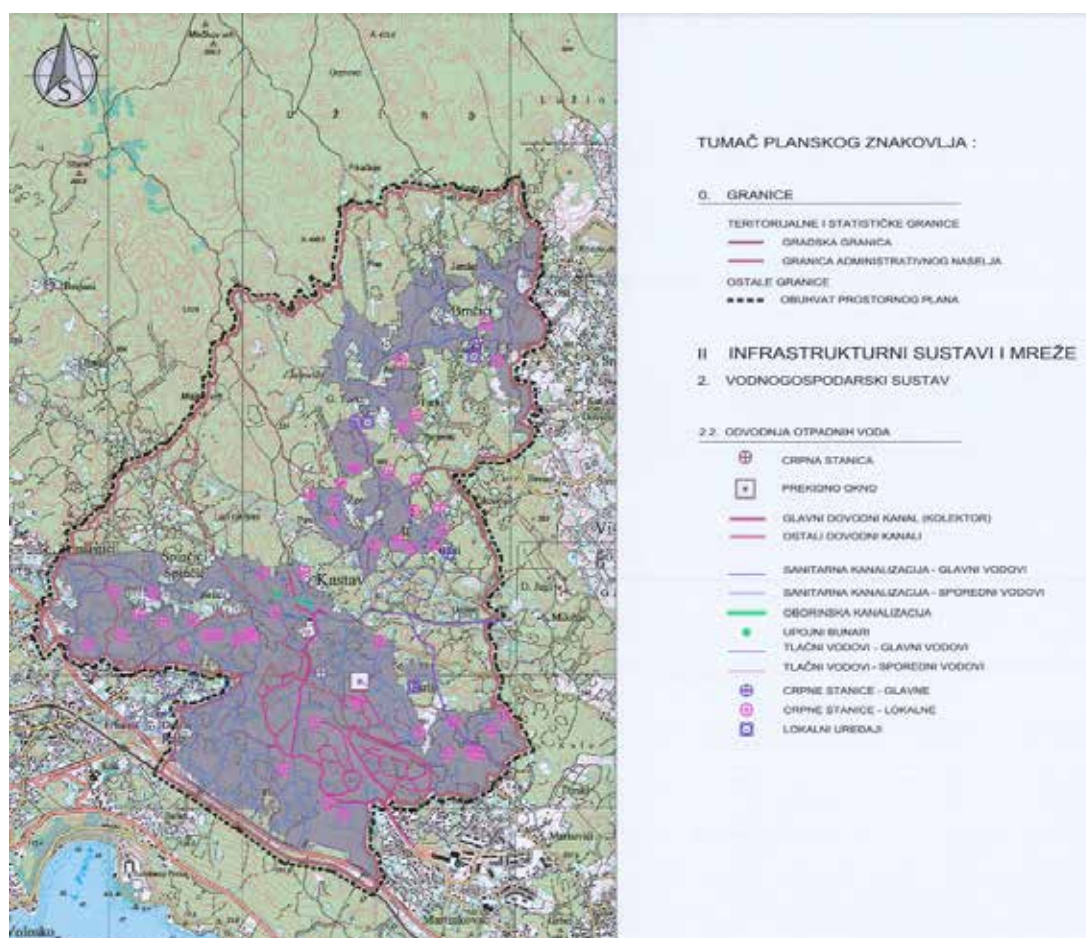
- Duljina vodoopskrbne mreže : 58,1 km
- Potrošnja vode l/stanovniku mjesečno: 4.203 l/stanovniku mjesečno



Kartogram 5: Vodoopskrbni sustav (Izvor: PPU GK)

ODVODNJA

Javni sustav odvodnje otpadnih voda unutar Grada nije cjelovito riješen. Otpadne vode aglomeracije Rijeka, koju čine područja gradova Rijeke i Kastva te općina Viškovo, Čavle i Jelenje i dijela općine Matulji, prihvaćaju se trenutno djelomično izgrađenim sustavom javne odvodnje dugim 415 km i zbrinjavaju pročišćavanjem na središnjem uređaju za pročišćavanje otpadnih voda Delta (mehanički predtretman). Veći dio izgrađenog sustava je mješovitog tipa (oko 75%). Dio Grada koji nije priključen na sustav javne odvodnje, otpadnu vodu ispušta u septičke taložnice. Duljina kanalizacijske mreže iznosi 22.3 km.



Kartogram 6: Sustav odvodnje otpadnih voda, Izvor: PPU Grada Kastva

Planirani projekti na sustavu vodoopskrbe i odvodnje :

- Izgradnja sustava javne odvodnje "Grad" - Aglomeracija Rijeka
- Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture na području Liburnijske rivijere - Aglomeracija Liburnija

ZAŠTITA OKOLIŠA

Zaštitom okoliša osigurava se cjelovito očuvanje kakvoće okoliša, očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti, racionalno korištenje prirodnih dobara i energije na najpovoljniji način za okoliš, kao osnovni uvjet zdravog života i temelj održivog razvitka. Zakonom o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) člankom 59. propisano je da za potrebe praćenja ostvarivanja ciljeva iz Programa i programskih dokumenata vezanih za pojedine sastavnice okoliša i opterećenja kao i drugih dokumenata vezanih za zaštitu okoliša te zbog cjelovitog uvida u stanje okoliša na području jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave predstavničko tijelo županije za razdoblje od četiri godine razmatra Izvješće o stanju okoliša u Županiji. Posljednje Izvješće o stanju okoliša Primorsko-goranske županije izrađeno je za razdoblje od 2006. – 2009. godine.

VODE

Područje Grada Kastva nalazi se izvan zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće te nema registriranih vodotoka koji su u sustavu upravljanja Hrvatskih voda. Područje Grada Kastva je u osjetljivom području, Jadransko vodno područje, jadranski sliv-kopneni dio, zaštićeno vodno područje za ljudsku potrošnju. Prema Odluci o sanitarnoj zaštiti izvora vode za piće na riječkom području za područje Grada Kastva određuje se zona djelomičnog ograničenja izvora drugog reda.

U zoni djelomičnog ograničenja izvora drugog reda nije dozvoljeno:

- postojanje i građenje građevina bazne, kemijske i metalurške industrije, farmaceutske industrije, kao i industrije koja koristi radioaktivne tvari,
- nekontrolirano odlaganje otpadnih tvari.

Grad Kastav nalazi se u vodnom tijelu podzemne vode JKGI_04 – Riječki zaljev. Stanje tijela podzemne vode prema službenom dopisu Hrvatskih voda procijenjeno je kao dobro po svim parametrima.

ZRAK

Područje Grada Kastva pripada prvoj kategoriji kakvoće zraka – čist ili neznatno onečišćen zrak. Na ovom području ne postoje značajniji lokalni izvori onečišćenja zraka. Daljnjim mjerama i aktivnostima potrebno je zadržati postojeću kvalitetu zraka na način da onečišćenje zraka i dalje ne prekoračuje preporučene vrijednosti kakvoće zraka propisane odgovarajućim zakonskim aktima.

TLO

Na području Grada Kastva nalazi se zemljište IV i V bonitetne klase, odnosno 42-51 pod klase, koja se definira kao ostalo poljoprivredno zemljište (P3) i namjenjuje se isključivo poljoprivrednoj proizvodnji.

Sve veće površine ostalih poljoprivrednih površina zaštićene su izdvajanjem iz građevinskog područja. Nešto manje površine koje se i danas intenzivno koriste kao poljoprivredno zemljište nalaze se u naseljima. Male površine ostalih poljoprivrednih površina tla i vrtače nije bilo moguće prostornim planom na gore opisani način zaštititi, pa je to učinjeno stavljanjem istog u kategoriju zaštite kao osobito vrijednog predjela – prirodni krajobraz.

GOSPODARENJE OTPADOM

Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19) predstavlja okvir za uspostavu cjelovitog sustava gospodarenja otpadom, s jasno propisanim obavezama, odgovornostima i mehanizmima kontrole. Odredbe Zakona utvrđuju sustav gospodarenja otpadom, uključujući red prvenstva, načela, ciljeve i način gospodarenja, strateške i programske dokumente u gospodarenju otpadom te nadležnosti i obveze u gospodarenju otpadom, lokacije i građevine za gospodarenje otpadom, djelatnosti gospodarenja otpadom, prekogranični promet otpada, informacijski sustav gospodarenja otpadom te upravni i inspekcijski nadzor nad gospodarenjem otpadom. Zakonom se u hrvatski pravni poredak prenosi više direktiva EU iz područja otpada i gospodarenja njime te utvrđuje okvir za provođenje više europskih uredbi i odluka.

Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. - 2022. godine (NN br. 3/17) kao najvažnije ističe sprječavanje nastanka otpada, pripremu za ponovnu uporabu, recikliranje i druge postupke oporabe npr. kompostiranje i tek na kraju zbrinjavanje. Takav sustav daje naglasak na ponovno korištenje, popravak, obnavljanje i recikliranje postojećih materijala i proizvoda. Važnije mjere su odvojeno prikupljanje na kućnom pragu, uvođenje stimulativnih mjera pri naplati javne usluge prikupljanja otpada prema sastavu i količini te uvođenje naknade za odlaganje komunalnog otpada.

Sukladno Planu gospodarenja otpadom za razdoblje od 2017. do 2022. sustav prikupljanja komunalnog otpada na području Grada Kastva dijeli se na:

- sustav prikupljanja miješanog komunalnog otpada iz kućanstava;
- sustav prikupljanja komunalnog otpada koji je po prirodi i sastavu sličan otpadu iz kućanstva;
- sustav prikupljanja krupnog (glomaznog) otpada;
- sustav prikupljanja otpadnog tekstila;
- sustav prikupljanja otpada namijenjenog recikliranju;
- sustav prikupljanja biootpada (zeleni otpad, granje, šibljje, otpad iz vrtova i parkova).

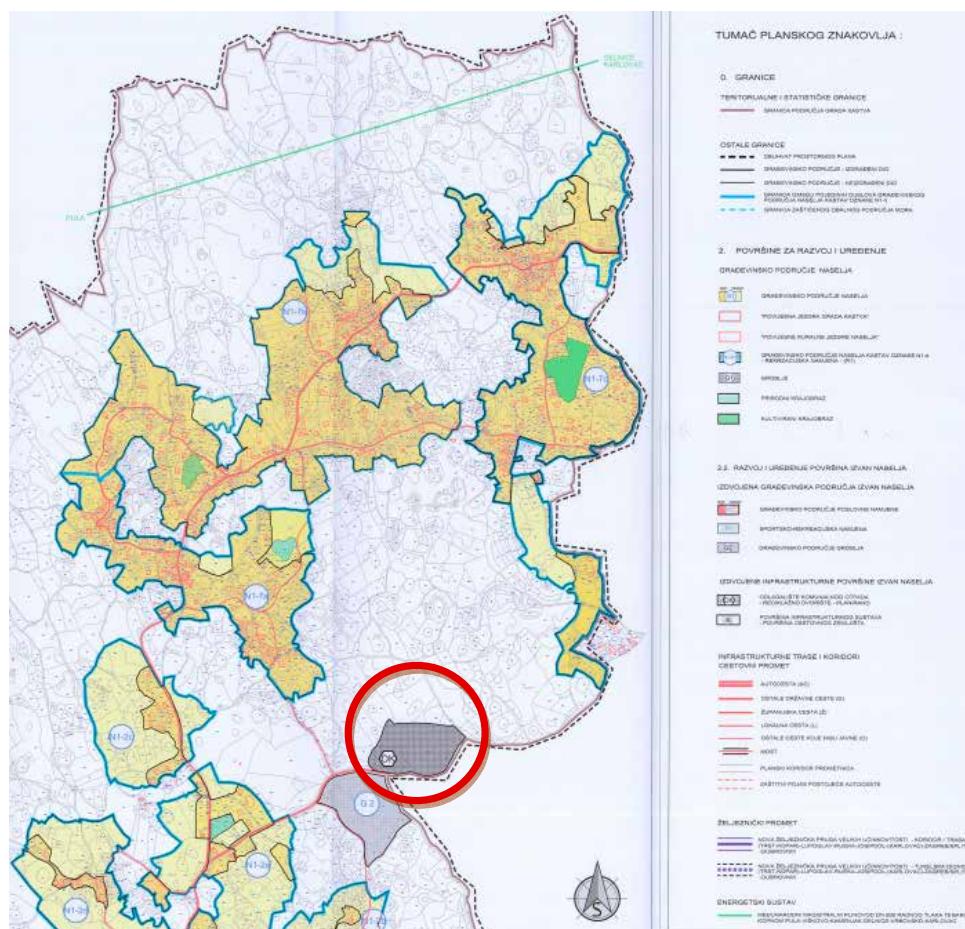
Na području Grada Kastva organizirano se prikuplja miješani komunalni otpad, krupni (glomazni) otpad, papir, karton, staklo, plastika, metal i tekstil. Prikupljanje, odvoz i zbrinjavanje otpada obavlja tvrtka komunalno društvo Čistoća d.o.o. Rijeka. Na području Grada Kastva pokrivenost kućanstava i stanovnika sakupljanjem otpada iznosi 100%.

Također, Grad Kastav dužan je sudjelovati u sustavima sakupljanja posebnih kategorija otpada te osigurati provedbu Plana gospodarenja otpadom.

U Planu gospodarenja otpadom za razdoblje od 2017. do 2022. navedeno je: „Jedinica lokalne samouprave dužna osigurati da prostorni razmještaj reciklažnog dvorišta omogućava pristupačno korištenje istog svim stanovnicima područja za koje je uspostavljeno reciklažno dvorište.“

Planom je određena površina reciklažnog dvorišta za razvrstavanje i privremeno skladištenje komunalnog i građevinskog otpada. Površina reciklažnog dvorišta planirana je južno od dijela građevinskog područja naselja (N1-7a). Površina iznosi cca 3,00 ha. Udaljenost od najbližeg dijela građevinskog područja naselja (N1-7a) je cca 250 m. Realizacija reciklažnog dvorišta je predviđena neposrednom provedbom Plana.

U 2019. godini Grad Kastav ugovorio je Izradu glavnog projekta reciklažnog dvorišta komunalnog otpada te je izrađena projektna dokumentacija reciklažnog dvorišta.



Kartogram 7: Planom određena površina reciklažnog dvorišta za razvrstavanje i privremeno skladištenje komunalnog i građevinskog otpada (izvor: PPU GK)

Kako bi se zaustavio trend rasta proizvedenog komunalnog otpada, povećao stupanj odvojenog prikupljanja i recikliranja te smanjio udio odloženog biorazgradivog otpada potrebno je uspostaviti sustav gospodarenja komunalnim otpadom koji potiče sprječavanje nastanka otpada, odvajanje otpada na mjestu nastanka i sadrži infrastrukturu koja omogućuje ispunjavanje ciljeva i gospodarenje otpadom sukladno redu prvenstva gospodarenja otpadom:

1. sprječavanje nastanka otpada,
2. priprema za ponovnu uporabu,
3. recikliranje,
4. drugi postupci oporabe npr. energetska uporaba i
5. zbrinjavanje otpada.

Sprječavanje nastanka otpada pridonosi ostvarenju sljedećih općih ciljeva gospodarenja otpadom:

- odvajanje gospodarskog rasta od porasta količina nastalog otpada;
- očuvanje prirodnih resursa;
- smanjenje ukupne mase otpada koja se odlaže na odlagališta;
- smanjenje emisija onečišćujućih tvari u okoliš;
- smanjenje opasnosti za zdravlje ljudi i okoliš.

U Planu gospodarenja otpadom za razdoblje od 2017. do 2022. navedene su mjere koje je potrebno poduzeti u svrhu uspostavljanja cjelovitog sustava gospodarenja otpadom na području Grada Kastva.

Neke od mjera, a posebice mjere navedene u Planu sprječavanja nastanka otpada, zahtijevaju provođenje na višoj razini, tj. na razini RH dok će JLS sudjelovati indirektno u provođenju istih. Mjere kao što su provođenje izobrazno – informativnih aktivnosti provodit će direktno Grad u suradnji s ostalim pravnim i privatnim subjektima koji se bave gospodarenjem otpadom.

Mjere koje je potrebno provoditi za ostvarenje cilja smanjivanja ili sprječavanja nastanka otpada su:

- provođenje mjera definiranih planom sprječavanja nastanka otpada;
- provođenje izobrazno – informativnih aktivnosti;
- provođenje akcija prikupljanja otpada.

Opće mjere za gospodarenje otpadom koje se već provode i koje je i dalje redovito potrebno provoditi na području Grada Kastva su:

- organizirano i redovito prikupljanje i odvoz miješanog komunalnog otpada;
- organizirano i redovito prikupljanje i odvoz krupnog (glomaznog) komunalnog otpada;
- organizirano i redovito odvojeno prikupljanje i odvoz otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tetra ambalaže te tekstila putem spremnika postavljenih na javnim površinama;
- organizirano odvojeno sakupljanje posebnih kategorija otpada u reciklažnom dvorištu.

Jedan od problema na području Grada Kastva, vezanih uz problematiku gospodarenja otpadom, svakako jesu divlja odlagališta ili neuređena odlagališta otpada. Na divlja odlagališta na području Grada Kastva odlaže se najčešće građevni otpad, krupni (glomazni) otpad, stare gume te miješani komunalni otpad. Posljednjih godina se sanaciji divljih odlagališta otpada na području Grada Kastva pridaje znatna pažnja, što je rezultiralo smanjenjem količina neadekvatno odloženog otpada. Prema Planu gospodarenja otpadom za razdoblje od 2017. do 2022. godine utvrđeno je 7 lokacija na kojima se nalazi odbačeni otpad.

Mjere za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada uključuju sljedeće:

- uspostavu sustava za zaprimanje obavijesti o nepropisno odbačenom otpadu,
- uspostavu sustava evidentiranja lokacija odbačenog otpada,
- provedbu redovitog godišnjeg nadzora područja jedinice lokalne samouprave radi utvrđivanja postojanja odbačenog otpada, a posebno lokacija na kojima je u prethodne dvije godine evidentirano postojanje odbačenog otpada,
- druge mjere sukladno odluci predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave

5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja

5.1. ZAŠTITA PRIRODE

Na području Grada Kastva nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode. Prirodni resursi, krajobraz i prirodna baština, te kulturno-povijesno naslijeđe i naslijeđe ljudskog rada na području Grada Kastva štite se izdvajanjem osjetljivih područja na način da se za njih propisuju posebne mjere zaštite i ograničenja.

5.2. PODRUČJE EKOLOŠKE MREŽE RH

Područje Grada Kastva nije uvršteno u Područje ekološke mreže Natura 2000. PP PGŽ posebna zaštita predviđena je za šumu Lužina u kategoriji zaštićenog krajolika. Loza i Lužina prostiru se u zaleđu Kastva, na nadmorskoj visini od cca. 320 do 504 m i obuhvaćaju površinu od cca. 33 km². Navedenim prostornim planom zaštićeni krajolik je definiran kao prirodni ili kultivirani predio veće estetske ili kulturno-povijesne vrijednosti, ili krajolik karakterističan za pojedino područje. Šuma Lužina se manjim dijelom nalazi na području Grada, a većim dijelom na Području Općine Klana i Općine Matulji. Šuma se prostire sjeverno od povijesne jezgre grada Kastva na kraškom terenu posutom brojnim ponikvama. Vegetacijski pripada zoni submediteranskih listopadnih šuma s nižim toplijim pojasom do 350 m.n.v. (šuma bjelograba) i višim brdskim pojasom (šuma crnog graba). Ponikve sa svojom specifičnom mikroklimom omogućuju razvitak osebujne šumske vegetacije bogatog florističkog sastava u kojoj dominiraju mezofilne vrste drveća, grmlja i prizemnog raslinja (obični grab, bukva, javor, klockocika i drugi). U nekim dijelovima šume pojavljuju se u velikom broju zaštićene biljne vrste: lovorasti likovac, te pretp. obični likovac i božikovina.

5.3. KULTURNA BAŠTINA I KULTURNA DOBRA

Kulturna baština po svojoj definiciji obuhvaća sve kulturno-povijesne vrijednosti određenog područja bez obzira na status zaštite. Kulturno dobro je termin koji se odnosi na dio kulturne baštine koja je zaštićena na temelju Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20).

Prema statusu zaštite kulturna baština dijeli se na registriranu i evidentiranu baštinu. Prvotna skupina obuhvaća kulturna dobra zaštićena rješenjem o zaštiti kulturnog dobra i upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, dok druga kategorija podrazumijeva onu baštinu koja se štiti odredbama prostorno-planske dokumentacije. Kulturna dobra se prema vrsti dijele na nepokretna, pokretna i nematerijalna dobra.

REGISTRIRANA BAŠTINA – nepokretna kulturnih dobara upisanih u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske:

Registrirana nepokretna kulturna dobra (izvor : Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Rijeci, KLASA: 612-08/21-01/2396, UR.BROJ: 532-04-02-11/4-21-2, Rijeka, 10. prosinca 2021.)

- Kulturno-povijesna urbana cjelina Kastva, pod brojem Z-2687

Crekvina-nedovršena građevina Crkve Uznesenja Blažene Djevice Marije, pod brojem Z-1991

Crkva Sv. Trojstva (Sveta Trojica), Z-2206

- Crkva sv. Fabijana i Sebastijana, pod brojem Z-1992

- Crkva sv. Lucije, pod brojem Z-2207

- Crkva sv. Antuna Pustinjaka, pod brojem Z-2205

Od navedenih kao obnovljena kulturna dobra možemo navesti tek Crekvinu — nedovršenu građevinu Crkve Uznesenja Blažene Djevice Marije koja je u cijelosti konzervirana te Crkvu Sv. Trojstva. U kategoriju ugroženih kulturnih dobara možemo uvrstiti crkvu sv. Antuna Pustinjaka, koja je neadekvatno održavana te su na njoj izvedeni neodobreni radovi rekonstrukcije krovništva, neadekvatne cementne vanjske žbuke i ugradnja metalne stolarije, dok su ostaci kasnogotičkih zidnih slika radionice Ivana iz Kastva u zapuštenom stanju.

EVIDENTIRANA BAŠTINA - zaštićena Prostornim planom uređenja Grada Kastva

Evidentirana kulturna baština obuhvaća sedam kategorija: povijesne graditeljske cjeline – (ruralne cjeline), arheološke zone i lokalitete, povijesne građevine i komplekse, memorijalne građevine i obilježja, etnografske spomenike, etno zone i građevine etnološke vrijednosti - naslijeđa ljudskog rada (kulturno-povijesno naslijeđe od lokalnog značaja).

Preventivno zaštićena nepokretna kulturna dobra :

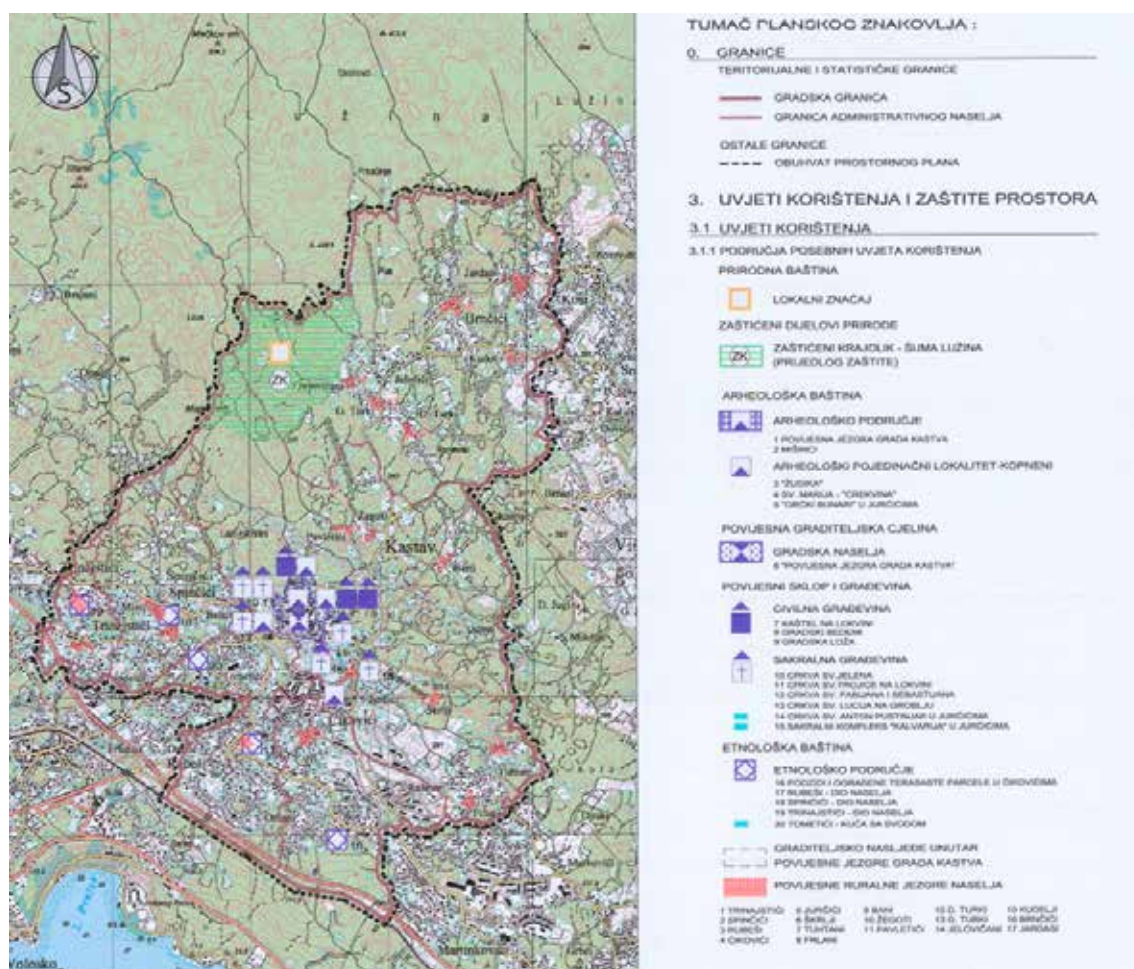
1. Etnološka baština - podzidi i ograđene terasaste parcele u Ćikovićima, dio naselja: Rubeši, Spinčići, Trinajstići, Tometići.

2. Arheološke zone i lokaliteti: povijesna jezgra naselja Kastav, "Mišinci", "Žudika", "grčki bunari" u Jurčićima.

3. Pojedinačne građevine i kompleksi: sakralni kompleks "Kalvarija" u Jurčićima. Unutar „povijesne jezgre grada Kastva“: crkva Sv. Jelena, kaštel na Lokvini, gradski bedemi i gradska loža.

Zaštita graditeljskog naslijeđa određuje se i za »povijesne ruralne jezgre naselja«: Trinajstići, Spinčići, Rubeši, Ćikovići, Jurčići, Škrliji, Tuhtani, Frlani, Bani, Žegoti, Pavletići, G.Turki, D.Turki, Jelovičani, Kudelji, Brnčići, Jardasi.

Uređenje etno zona i povijesnih ruralnih cjelina potrebno je usmjeriti na očuvanju vitaliteta naselja, promoviranje tradicionalnog života i rada stanovnika. Potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri zadržati i revitalizirati matricu povijesne jezgre naselja, a izgradnju u neizgrađenim dijelovima jezgre ostvariti interpolacijama na načelima tipološke rekonstrukcije. Tipološka rekonstrukcija je gradnja usklađena s postojećim okolnim povijesnim objektima unutarnjom organizacijom prostora, komunikacijom s javnim površinama, gabaritima i namjenom, te koja ne narušava siluetu, osnovne vizure i komunikacijske tokove unutar povijesne ruralne jezgre. Potrebno je posebno očuvati neposredni agrarni okoliš i odnos izgrađenog dijela s poljoprivrednim površinama unutar etno zona i povijesnih ruralnih jezgri.



Kartogram 8: Graditeljska baština Grada Kastva (izvor: PPU GK)

Mjere zaštite kulturnih dobara upisanih u Registar propisane su u Rješenju o zaštiti svakog kulturnog dobra. Sadrže opće i posebne mjere; posebne mjere propisuju postupke i mjere obnove te metode postupanja s kulturnim dobrom, dok se opće, administrativne mjere odnose na obveze vlasnika prilikom provođenja radova na kulturnom dobru. Propisano je da je za svaki zahvat na kulturnom dobru obvezno odobrenje nadležnog konzervatorskog odjela.

Za sve radove na kulturnim dobrima i unutar prostornih međa kulturnog dobra obavezno je ishoditi posebne uvjete zaštite kulturnog dobra i prethodno odobrenje/potvrdu glavnog projekta koje izdaje Konzervatorski odjel u Rijeci. Ako se vrše zahvati na evidentiranoj baštini koju je lokalna zajednica ocijenila kao vrijednu kulturno-povijesnu ostavštinu, a koja se štiti Odlukom o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Kastva moguće je zatražiti savjetodavno konzervatorsko mišljenje nadležnog konzervatorskog odjela.

PREPORUKE MJERA OČUVANJA I ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA I EVIDENTIRANE BAŠTINE (izvor: Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine -Konzervatorskog odjela u Rijeci)

Za sve radove na kulturnim dobrima i unutar prostornih međa kulturnog dobra obavezno je ishoditi posebne uvjete zaštite kulturnog dobra i prethodno odobrenje/potvrdu glavnog projekta koje izdaje Konzervatorski odjel u Rijeci. Ako se vrše zahvati na evidentiranim povijesnim cjelinama i zgradama koje je lokalna zajednica ocijenila kao vrijednu kulturno- povijesnu ostavštinu, a koje se

štite prostorno-planskom dokumentacijom, moguće je zatražiti savjetodavno konzervatorska mišljenje nadležnog konzervatorskog odjela.

5.4. PODRUČJA POTENCIJALNIH PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

Mjere posebne zaštite temelje se na „Planu djelovanja civilne zaštite Grada Kastva“ koji obrađuje segmente djelovanja po mjerama zaštite i spašavanja, daje preglede operativnih snaga zaštite i spašavanja s precizno navedenim zadaćama za svakog poimenično navedenog nositelja u sustavu zaštite i spašavanja na području Grada Kastva.

Plan djelovanja civilne zaštite Grada Kastva operativni je dokument kojega za potrebe djelovanja sustava zaštite i spašavanja upotrebljava Stožer zaštite i spašavanja Grada Kastva. Plan sadrži sljedeće mjere civilne zaštite: mjeru sklanjanja, mjeru evakuacije i mjeru zbrinjavanja.

Mjere posebne zaštite predviđene za područje Grada Kastva temelje se na odgovarajućim zakonskim i podzakonskim propisima, te na dokumentima Primorsko-goranske županije i Grada Kastva izrađenim i usvojenim temeljem tih propisa. To su sljedeći zakoni i propisi :

- Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o unutarnjim poslovima (NN broj 73/91, 19/92, 33/92, 76/94 i 161/98),
- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN br. 73/97, 174/04),
- Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (NN br. 29/83, 36/85 i 42/86),
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN br. 2/91),
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (SL br. 55/83),
- Prostorni plan Primorsko-goranske županije (SN PGŽ br. 32/13, 07/17-isp., 41/18, 04/19-pročišćeni tekst)

POŽAR

Za obavljanje vatrogasnih intervencija na području Grada Kastva utvrđuju se slijedeće vatrogasne postrojbe:

- Dobrovoljno vatrogasno društvo Kastav,
- Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke.

Prema Planu zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Grada Kastva ("SN PGŽ" br. 4/18 i 36/18 i „SN GK“ br. 05/20) prepoznate su povećane opasnosti za nastajanje i širenje požara su u slijedećim pravnim osobama:

- NAMJEŠTAJ MIMA d.o.o. (skladište i proizvodnja namještaja, RZ Žegoti)
- TAPESS d.o.o. (skladište papirne konfekcije i sredstava za čišćenje, RZ Žegoti)

Projektiranje s aspekta zaštite od požara stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara, te pravilima struke.

Rekonstrukcije postojećih građevina u naseljima potrebno je projektirati tako da se ne povećava ukupno postojeće požarno opterećenje građevine ili naselja kao cjeline. Radi smanjenja požarnih opasnosti kod planiranja ili projektiranja rekonstrukcija građevina građenih kao stambeni ili stambeno-poslovni blok potrebno je pristupiti promjeni namjene poslovnih prostora s požarno opasnim sadržajima, odnosno zamijeniti ih požarno neopasnim sadržajima.

ZAŠTITA OD POPLAVA

Procjenom ugroženosti definirano je kako Grad Kastav nije ugrožen od poplava. Opasnosti od plavljenja bujičnih voda vodotoka su minimalne i redovne snage u stanju su rješavati eventualne probleme sukladno svojim operativnim planovima.

POTRES

Prema Karti potresnih područja Republike Hrvatske iz 2012. godine, za povratni period od 475 godina, područje Grada Kastva spada u područje s vršnim ubrzanjem od 0,18 g do 0,20 g, gdje je g ubrzanje polja sile teže i iznosi 9,81 m/s². Ovo ubrzanje odgovara potresu VIII^o MSK-78 ljestvice.

Najveća seizmotektonska aktivnost nalazi se u zoni prosječne širine 30 km koja se proteže od Klane preko Rijeke i Vinodola, a obuhvaća i sjeveroistočni dio otoka Krka. Ispod te zone nalazi se najveće tonjenje i najveća dubina Moho-diskontinuiteta od preko 40 km.

U slučaju potresa mjesta prikupljanja i prihvata su definirana Planom djelovanja civilne zaštite za Grad Kastav te mjerama posebne zaštite u dokumentima prostornog uređenja Grada Kastva, a ovisno o razaranjima nastalim od potresa.

Potresom najugroženija je stara jezgra Grada Kastva. U slučaju potresa tijekom ljetnih mjeseci broj stradalih i poginulih je veći zbog broja turista koji borave u Gradu.

Ugroženost industrijskih i drugih proizvodnih pogona očekuje se u manjoj mjeri, budući da je riječ o objektima/ postrojenjima koji su novije gradnje, protupotresno projektirani i izgrađeni.

Sigurnim zonama u ugroženom području mogu se definirati svi otvoreni prostori na udaljenosti h/2 visine zgrade. U slučaju potresa mjesta prikupljanja i prihvata su:

U provedbi potpune evakuacije koristile bi se uglavnom državne i županijske prometnice. Lokacije predviđene za prihvrat stanovništva i postavljanje šatorskih naselja predviđene su u naseljima Brnčići, Kastav, Spinčići, Rubeši i Rešetari (Plan djelovanja civilne zaštite za Grad Kastav).

TEHNIČKO-TEHNOLOŠKE NESREĆE

Na prostoru Grada Kastva ne postoji pravna osoba razvrstana u I ili II kategoriju ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija.

Svi planovi nižega reda moraju sadržavati detaljan popis svih imaoaca opasnih tvari i kartografski prikaz njihovog smještaja te moraju definirati zone dometa istjecanjem opasnih tvari u zrak, tlo, površinske i podzemne vode.

Na području Grada Kastva postoje benzinske postaje i na tim lokacijama uslijed nesreće može doći do tehničko tehnoloških opasnosti s teškim posljedicama.

Benzinske postaje na području grada su:

- Vrata Jadrana - sjever
- Vrata Jadrana - jug
- Spinčići
- Radna zona - Žegoti

Ugrožena mjesta na području Grada, a vezano za prijevoz opasnih tvari su dionice autoceste A7, te državne i županijske ceste. Na području Grada nema izvora ni vodotoka koji bi mogli biti ugroženi tehničko tehnološkom nesrećom u cestovnom prometu.

NUKLEARNE I RADIOLOŠKE OPASNOSTI

Nositelj postupanja zaštite od nuklearnih i radioloških nesreća je Državni zavod za nuklearnu sigurnost (na temelju zakona o nuklearnoj sigurnosti koji osigurava stručnu pomoć za provođenje Državnog plana i programa postupanja u slučaju nenuklearnih nesreća. Nositelj izrade i provođenja Državnog plana i programa mjera zaštite od ionizirajućeg zračenja je Državni zavod za zaštitu od ionizirajućeg zračenja.

KRITIČNE INFRASTRUKTURE

U kritične infrastrukture ubrajaju se građevine prometne infrastrukture i građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama koje su definirane kao građevine od važnosti za RH i Županiju.

Obaveza je vlasnika kritične infrastrukture organizirati spašavanje iz ruševina unutar svojeg prostora. Spašavanje se svodi na spašavanje plitko zatrpanih do srednje zatrpanih osoba do dolaska snaga ZIS za spašavanje iz ruševina.

Obaveza vlasnika objekata kritične infrastrukture jest vraćanje sustava u funkciju ako dođe do poremećaja opskrbe. Jedna od prvih zadaća je isključivanje pogona kako ne bi došlo i do veće štete. Nakon toga, potrebno je vratiti hidrantsku mrežu u funkciju kako bi se uspostavio sustav za automatsko gašenje te obnoviti vatrodiojavni sustav.

Provedba osiguranja neometanog djelovanja ključnih procesa i operacija moralo bi biti obrađeno kroz operativne planove vlasnika kritične infrastrukture.

6. OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI

Prema odredbama članka 7. Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15) sastavni dio Izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva su sljedeći obvezni prostorni pokazatelji:

Tablica 23: Obvezni prostorni pokazatelji

	OSNOVNA TEMATSKA CIJELINA	SKUPINA POKAZATELJA		POKAZATELJ	NAČIN PRIKAZA	IZVOR PODATAKA
1.	OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA					
1. 1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1.	Broj stanovnika 2011.	10.440	Državni zavod za statistiku
			2.	Indeks kretanja broja stanovnika (2011./2001.)	117,42 %	
			3.	Prirodni prirast stanovniš tva	57	
1. 2.	SOCIJALNO- GOSPODARSKA STRUKTURA	B. Razmještaj i struktura kućanstva	1.	Broj kućanstava	3.773	Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije
			2.	Indeks rasta broja kućanstava	78,6 %	
			3.	Prosječna veličina	2,77	
1. 2.		Ekonomski razvoj	1.	Indeks razvijenosti JLS (razdoblje 2014.-	111,231	
			2.	Razvojna skupina JLS	IV.	
2.	STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA					
2. 1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1.	Broj naselja	1	Državni zavod za statistiku
			2.	Gustoća naselja	1 naselje / 11 km2	
			3.	Gustoća naseljenosti	915,8 stan/km2	
2. 2.	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1.	Površina naselja	390 ha	PPUO Grad Kastav
			1.	Površina GP naselja - ukupno	516,62 ha	
			2.	Udio GP u odnosu na	45,32 %	
2. 2.		B. Građevinska područja (GP)	3.	Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu	34,19 %	
			4.	Udio neizgrađenog GP u odnosu na	24,55 %	
			5.	Broj stanovnika/ukupna	10.440/516, 62	
2.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN	Izdvojena građevinska	6.	Broj stanovnika / izgrađena	10.440/389, 78	PPUO Grad Kastav
				Površina	38,22 ha	
			1.	izdvojenog građevinskog područja izvan		
2.			2.	Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu		

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

57

3.	NASELJA)	područja (IGP)	2.a	Ugostiteljsko-turistička namjena	-	
			2.b	Gospodarska namjena - ukupna	30,33 ha	PPUO Grad Kastav
				- proizvodna	-	
				- poslovna namjena	30,33 ha	
				- površine infrastrukturnih	6,88 ha	
			2.c	Sport i rekreacija	4,2	
			2.d	Područja posebne	-	
			2.e	Površina groblja	3,69 ha	
				Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	-	
			4	Broj turističkih postelja po km ²	-	
3.	POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST					
		A.	1	Duljina cesta po vrstama:		
				- autoceste	2,1 km	
				- državne ceste	2,5 km	
				- županijske ceste	32,53 km	Hrvatske ceste d.o.o. Grad Kastav
				- lokalne ceste	3,53 km	Županijska uprava za ceste
				- nerazvrstane ceste	54,55 km	Primorsko-goranske županije
			2	Udio pojedinih vrsta cesta:		
				- autoceste	2,10 %	
				- državne ceste	2,50 %	
				- županijske ceste	9,24 %	
				- lokalne ceste	1,29 %	
				- nerazvrstane ceste	54,55 %	
				Cestovna gustoća	6,11	
			3	(dužina cesta / površina područja)	km/km ²	
		B.	1	Duljina pruge prema vrsti	1,376 km	HŽ infrastruktura
				(pruga za		
			2	Udio pojedinih vrsta	Pruga M104	
				Gustoća željezničkih pruga (dužina / površina područja)	0,125 km/km ²	
			3	Broj zračnih luka prema vrstama	-	
			1.			
			2.	Površina zračnih luka	-	
					-	
		D.	1	Broj luka prema vrsti		
			2	Površina kopnenog	-	
			3	Luke nautičkog turizma prema	-	

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

58

3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	E. Riječni promet	1	Broj riječnih luka prema veličini i	-	HAKOM
			2	Klasa i duljina plovni putova	-	
		F. Elektroničke komunikacije	1	Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	14	
			1.	Duljina elektroopskrbnih	76,5 km	
		A. Opskrba električnom energijom	2.	Udio i duljina elektroopskrbnih vodova prema vrsti:		HOPS HEP
				- dalekovod 110 kV	3,5 km	
				- dalekovod 220 kV	8,4 km	
				- dalekovod 35 kV	-	
				- dalekovod 20 kV	28,80 km	
				- nn mreža 0,4 kV	140,10 km	
3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	B. Opskrba plinom	1.	Duljina plinovoda	-	PPUO Kastav
			2.	Udio prema vrsti plinovoda	-	
		C. Opskrba naftom	1.	Duljina naftovoda	-	
3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopskrbne	58,10 km	Hrvatske vode Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka
			2.	Potrošnja pitke vode:	4.203	
		B. Pročišćavanje otpadnih voda	1.	I po stanovniku/mjesečn		
			2.	Duljina kanalizacijske Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda - Broj i površina odlagališta prema Sanacija	22,30 km - - -	
3.4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda - Broj i površina odlagališta prema Sanacija	- -	Plan gospodarenja otpadom Grada Kastva
			2.	neuređenih odlagališta	-	
4.	KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA					
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1.	Ukupna površina poljoprivrednog	476,91 ha	PPUO Grad Kastav Hrvatske vode
			2.	Udio poljoprivrednog	41,84 %	
			3.	Površina poljoprivrednog		
		B. Šumarstvo	1.	Ukupna površina	84 ha	
			2.	Udio šumskog	7,37 %	
			3.	Površina šumskog zemljišta po stanovniku	0,008 ha/stanovnik	
		C. Vode	1.	Površine površinskih voda prema vrsti: (jezero, ribnjak, more, umjetni bazeni)	-	
			2.	Udio površina površinskih voda u odnosu na	-	

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

59

4.	2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	D. Morska obala E. Mineralne sirovine	Zaštićena područja prirode	3.	Dužina vodotoka	-	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
					1.	Morska obala - dužina obalne	-	
					1.	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih	-	
					1.	Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti	-	
					2.	Broj ekološki značajnih područja i	-	
					3.	Broj i površina posebno zaštićenih područja (NATURA	-	
					1	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih		
					- registrirani (pojedinačno	5		
					- registrirani (kulturno –	1		
					- preventivna zaštita	-		
4.	3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	2	Broj ili udio obnovljenih	2	Ministarstvo kulture i medija	
				3	Broj ili udio ugroženih	1		
				* opisano u tekstualnom dijelu Izvješća				
4.	4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA*	Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća			Točka 5.4. Izvješća		
5. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA								
5.	1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1	Broj donesenih PP	15	Grad Kastav JU Zavod za prostorno uređenje PGŽ	
				2	Broj donesenih izmjena i dopuna PP	30		
				3	Broj PP u izradi	2		
5.	2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA*		1.	Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama - 2017. do 2020. godine	551	Točka 2.1. Pojedinačni akti prostornog uređenja i gradnje	
				1.	Broj pp ili pojedinačnih akata	-		
				2.	Površina	-		
5.	3	URBANA PREOBRAZBA						
5.4		URBANA SANACIJA		1.	Broj izdanih rješenja o ozakonjenju	354		
				2.	Planovi sanacije, izmjene i dopune PP	-		

III.

ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

Analiza provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor obuhvaća prikaz pokrivenosti područja prostornim planovima, daje podatke o prostornim planovima i drugim strateškim, programskim i razvojnim dokumentima koji utječu na prostor, ukazuje na osnove njihove provedbe, potrebu i učestalost njihove promjene, te daje osvrt na provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog izvješća.

1. Izrada prostornih planova

1.1. Strateški dokumenti prostornog uređenja

Strateški dokument prostornog razvoja za područje Grada Kastva je Prostorni plan uređenja Grada Kastva (SN PGŽ 21/03, 14/06, 13/10, 21/11, 16/13, 36/13, 18/15, 05/17, 21/18, SN GK 06/19), IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Kastva ("Službene novine Grada Kastva 06/2019) usvojene su u kolovozu 2019.

1.2. Provedbeni dokumenti prostornog uređenja

Na području Grada Kastva na snazi su sljedeći dokumenti prostornog uređenja:

Prostorni planovi:

Prostorni plan Primorsko-goranske županije (SN PGŽ br. 32/13, 07/17, 41/18, 4/19)
Prostorni plan uređenja Grada Kastva (SN PGŽ 21/2003, 14/2006, 13/2010, 21/2011, 16/2013, 36/2013, 18/2015, 05/2017-pročišćeni tekst, 21/2018, SN GK 06/2019).

Urbanistički planovi uređenja:

Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacione zone SR-22 Kastav (SN PGŽ br. 23/1999, 37/2006)
Urbanistički plan uređenja građevinskog područja poslovne namjene K1 RZ Žegoti (SN PGŽ br. 37/2004, 10/2016, 05/2017)
Urbanistički plan uređenja UPU 15 za dio građevinskog naselja Kastav, oznake N1-5c (SN PGŽ br. 15/2011)
Urbanistički plan uređenja UPU 10 za dio građevinskog područja naselja Kastav oznake N1-3 (SN PGŽ br. 21/2011, 25/2016, 01/2017, SN GK 06/2019)
Urbanistički plan uređenja UPU1 djela građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-a (SN PGŽ br. 38/2011, 34/2013, 24/2017, 04/2018, 36/2018, SN GK 04/2019, 01/2020, 08/2020, 03/2021)
Urbanistički plan uređenja UPU 4 za dio građevinskog područja naselja Kastav N1-3- gospodarske namjene (SN PGŽ br. 07/2012)
Urbanistički plan uređenja UPU 14 za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-3 (SN PGŽ br. 02/2014)
Urbanistički plan uređenja UPU 3 za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-b (SN PGŽ br. 18/2015)
Urbanistički plan uređenja UPU 17 za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-3 (SN PGŽ br. 22/2015)
Urbanistički plan uređenja UPU 5 za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-2a, N1-2b i N1-2d, Pavletići-Žegoti-Bani (SN GK br. 02/2019)

Urbanistički plan uređenja UPU6 za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-2c-Klesarija (SN GK br. 05/2019)

Urbanistički plan uređenja UPU 8b Jardasi jug za dio GP naselja Kastva oznake N1-7C (SN PGŽ 13/2017)

Urbanistički plan uređenja groblja (SN PGŽ 02/2014, 03/2017)

Detaljni planovi uređenja:

DPU povijesna jezgra Grada Kastva (SN PGŽ 21/1999, 23/1999, 37/2004, 22/2007, 03/2009, 25/2010, 21/2014)

Detaljni plan uređenja dijela naselja Rubeši DPU 2 (SN PGŽ br.19/01).

Važećim Prostornim Planom Grada utvrđena je obveza donošenja urbanističkih planova uređenja za sljedeća područja:

- UPU 7 Brnčići sjever (smanjenje sa 57,67 na 8,28 ha) za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1- 7b,
- UPU 12 Škrliji (3,06 ha) za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-c,
- UPU 16 Pavletići (4,19 ha) za građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene Pavletići, oznake R1,
- UPU 8 a Jardasi sjever (12,16 ha), 8b Jardasi jug (4,43 ha)-smanjenje sa 32,74 na 16,59 ha, za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-7c

Pokrenute su Izmjene i dopune Prostornog plana tijekom kojih će se analizirati, ažurirati i utvrditi novi obuhvati i smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja (i ranije definiranih detaljnih planova uređenja). Nakon donošenja Izmjena i dopuna ovisno o analizama definirat će se novi urbanistički planovi za koje će se utvrditi obveza donošenja.

2. Provedba prostornih planova

Sukladno Zakonu Prostorni planovi se provode izdavanjem akata za provedbu prostornih planova: lokacijske dozvole, dozvole za promjenu namjene i uporabu građevine, rješenja o utvrđivanju građevne čestice, potvrde parcelacijskog elaborata, te građevinske dozvole na temelju posebnog zakona, a zahvati u prostoru u skladu s aktima za provedbu prostornih planova.

Pojedinačni akti prostornog uređenja i gradnje

Podaci o broju pojedinačnih akata prostornog uređenja i gradnje u protekle 4 godine dostavljeni su od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša obavlja upravne i stručne poslove koji se odnose na:

- izdavanje akata prostornog uređenja i gradnje;
- vođenje postupka donošenja odluka o izradi i donošenju dokumenata prostornog uređenja županijske razine;
- obavljanje poslova vezanih za procjenu vrijednosti nekretnina, te rad Procjeniteljskog povjerenstva Primorsko-goranske županije;
- izradu i provođenje dokumenata zaštite okoliša i podnošenje izvješća nadležnim tijelima;
- izdavanje akata temeljem propisa o zaštiti okoliša, prirode, voda i o gospodarenju otpadom;
- koordiniranje aktivnosti na zaštiti okoliša određene posebnim zakonima i drugim propisima;
- vođenje propisanih evidencija o stanju okoliša i emisijama u okoliš;
- davanje koncesija za zaštićena područja prirode;
- vođenje drugostupanjskog upravnog postupka povodom žalbi na rješenja jedinica lokalne samouprave;
- praćenje i koordiniranje rada trgovačkih društava i ustanova iz nadležnosti Upravnog odjela, a kojima je Županija član ili (su)osnivač, te podnošenje izvješća o njihovom radu;
- predlaganje i kandidiranje projekata od interesa za Županiju i obavljanje stručnih poslova vezanih za programe Europske unije i Republike Hrvatske;
- sudjelovanje u izradi strateških i ostalih dokumenata Županije

Prema podacima Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ u razdoblju od 2017.-2020. godine pozitivno je riješeno ukupno 551 akata prostornog uređenja i gradnje, od toga 354 rješenja o izvedenom stanju, 24 za izdavanje lokacijskih dozvola, 97 građevinskih dozvola te 33 uporabnih dozvola. U sljedećim tablicama iskazani su podaci o broju zaprimljenih zahtjeva, broju ukupno riješenih zahtjeva i broju pozitivno izdanim aktima iz područja prostornog uređenja i gradnje za promatrano razdoblje.

Među izdanim aktima izdvajaju se dozvole za značajnije građevine i zahvate kao što su: građevinske dozvole za građenje groblja – grobnih polja na novom groblju Kastav s pratećom infrastrukturom, rekonstrukciju trga Lokvina u Kastvu, rekonstrukciju građevine komunalne infrastrukture – sustava javne rasvjete Grada Kastva, sanitarne kanalizacije, oborinske odvodnje i vodovodnih ogranaka na području Grada Kastva.

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

64

Tablica 24: Statistika pozitivno riješenih i zaprimljenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2017. do 31.12.2020. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

Vrsta akta	2017	2018	2019	2020	UKUPNO
Lokacijska dozvola	5	7	7	5	24
Rješenje o uvjetima građenja	2	0	0	1	3
Rješenje za građenje	0	0	0	0	0
Rješenje o izvedenom stanju	114	103	59	78	354
Potvrda glavnog projekta	1	0	0	0	1
Građevinska dozvola	19	25	29	24	97
Uporabna dozvola	4	6	11	12	33
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog 1.10.2007.	5	9	3	6	23
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968.	4	2	8	2	16
Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine	0	0	0	0	0
UKUPNO	154	152	117	128	551

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

65

Tablica 25: Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2017. do 31.12.2017. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
Lokacijska dozvola po ZOPUG	5
Produženje važenja lokacijske dozvole	2
Lokacijska informacija	65
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	9
Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	21
Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s Id, dpu-om ili rješenjem	16
Rješenje opće (149, 150 i 206: obustave)	2
Dopisi opći/očitovanje	13
Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	8
Potvrda da je predano završno izvješće nadzornog inženjera	1
Rješenje o promjeni namjene građevine	1
Urbanistička identifikacija – Uvjerjenje čl. 159 ZUP-a	32
Rješenje o uvjetima građenja	5
Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	1
Produženje važenja rješenja o uvjetima građenja	1
Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	7
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	13
Potvrda glavnog projekta	1
Rješenje o izvedenom stanju- zahtjevna građevina (nn 86/12)	27
Rješenje o izvedenom stanju-manje zahtjevna građevina (nn 86/12)	88
Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	10
Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	18
Uporabna dozvola	6
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007.	11
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968.	6
Građevinska dozvola	23
Izmjena i dopuna građevinske dozvole	2
Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	3
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	12
Ukupno:	411

Tablica 26: Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2018. do 31.12.2018. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
Lokacijska dozvola po ZOPUG	10
Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	1
Produženje važenja lokacijske dozvole	3
Lokacijska informacija	72
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	11
Uvjerjenje o uporabi građevine	1
Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	18
Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s Id, dpu-om ili rješenjem	13
Rješenje opće (149, 150 i 206: obustave)	2
Dopis opći/ očitovanje	5

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

66

Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	2
Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine	1
Urbanistička identifikacija – Uvjerjenje čl. 159 ZUP-a	29
Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	1
Izmjena rješenja o uvjetima građenja u vezi s promjenom investitora	1
Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	4
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	12
Potvrda glavnog projekta	2
Rješenje o izvedenom stanju- zahtjevna građevina (nn 86/12)	26
Rješenje o izvedenom stanju – manje zahtjevna građevina (nn 86/12)	76
Rješenje o izvedenom stanju – jednostavna građevina (nn 86/12)	11
Rješenje o izvedenom stanju – pomoćna građevina (nn 86/12)	19
Uporabna dozvola	9
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007.	18
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.12.1968. godine	3
Građevinska dozvola	31
Izmjena i dopuna građevinske dozvole	1
Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	1
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	10
Ukupno:	396

Tablica 27: Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2019. do 31.12.2019. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
Lokacijska dozvola po ZOPUG	5
Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	3
Produženje važenja lokacijske dozvole	1
Lokacijska informacija	45
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	11
Utvrđivanje posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja za izradu idejnog projekta (LD)	1
Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	24
Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s ld, dpu-om ili rješenjem	16
Dopis opći/ očitovanje	6
Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine	2
Urbanistička identifikacija – Uvjerjenje čl. 159 ZUP-a	40
Obavijest o načinu provedbe Zakona i drugih propisa	1
Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	12
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	18
Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta	2
Potvrda da se ne izdaje akt za uporabu	3
Rješenje o izvedenom stanju	1
Rješenje o izvedenom stanju (legalizacija NN 90/11)	1
Rješenje o izvedenom stanju- zahtjevna građevina (nn 86/12)	16
Rješenje o izvedenom stanju-manje zahtjevna građevina (nn 86/12)	48
Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	2
Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	3
Uporabna dozvola	14
Uporabna dozvola za dio građevine	1
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do	8

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

67

1.10.2007.	
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968.	10
Građevinska dozvola	33
Izmjena i dopuna građevinske dozvole	6
Produženje važenja građevinske dozvole	4
Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	4
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	10
Utvrdjivanje posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja za izradu glavnog projekta (GD)	6
Ukupno:	357

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

68

Tablica 28: Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2020. do 31.12.2020. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
Lokacijska dozvola po ZOPUG	6
Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	1
Produženje važenja lokacijske dozvole	1
Lokacijska informacija	49
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	4
Utvrđivanje posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja	62
Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	19
Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s Id, dpu-om ili rješenjem	11
Dopis opći/ očitovanje	5
Urbanistička identifikacija – Uvjerjenje čl. 159 ZUP-a	73
Obavijest o načinu provedbe Zakona i drugih propisa	3
Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	10
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	7
Rješenje o uvjetima građenja/ izmjena i dopuna	2
Potvrda da se ne izdaje akt za uporabu	4
Rješenje o izvedenom stanju- zahtjevna građevina (nn 86/12)	16
Rješenje o izvedenom stanju-manje zahtjevna građevina (nn 86/12)	56
Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	6
Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	9
Uporabna dozvola	16
Uporabna dozvola za dio građevine	0
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007	10
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968.	5
Građevinska dozvola	29
Izmjena i dopuna građevinske dozvole	2
Produženje važenja građevinske dozvole	5
Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	1
Ukupno:	412

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

Osim izrade dokumenata prostornog uređenja, u proteklom četverogodišnjem razdoblju izgrađeni su sljedeći objekti i izrađena projektna dokumentacija :

- izgradnja nerazvrstanih cesta
- uređenje javnih površina
- uređenje i izgradnja dječjih igrališta
- izgradnja pješačkih staza
- uređenje šetnice u Lozi i Lužini.
- uređena stanica za e-bike
- izvršena energetska obnova sustava javne rasvjete Grada Kastva – postavljena energetski učinkovita i ekološki prihvatljiva javna rasvjeta na cijelom području Grada (osim povijesne gradske jezgre u centru)
- postava autobusnih čekaona u Rešetarima, Čikovićima, Kudejima i Spinčićima
- postavljene su „pametne“ autobusne čekaonice na tri lokacije: Trg Sv. Lucije, Čikovići, Rešetari.
- završeni radovi na proširenju Gradskog groblja Kastav
- na Novom groblju Kastav izvedena I faza izgradnje grobnih objekata, izgrađena mrtvačnica, pristupna cesta i parkiralište

Realizirani su i sljedeći projekti:

- rekonstrukcija građevine-lokalitet Crekvina u Kastvu, na k.č. br. 3557, 3558/1, 3559, k.o. Kastav (U sklopu projekta Povežimo se baštinom).
- Sanacija i konzervacija srednjovjekovnih bedema Grada Kastva - izvršena sanacija i konzervacija istočnog zida SI kule, sjevernog zida i kule Žudika.
- Izgrađena je građevina športsko-rekreacijske namjene na k.č. 4385/3 k.o. Kastav, bočalište
- Revitalizacija baštine u Muzejskoj zbirci Kastavštine i integracija mićih zavičajnih muzeja u novi stalni postav
- Uređena je Kuća belice s muzeološkim postavom posvećenom belici
- Postavljene nadzorne kamere na važnim javnim površinama i kritičnim mjestima
- Izvršeno je opremanje i uređenje parka za pse i prateće infrastrukture
- Proširenje WI FI zona - osiguran visokokvalitetan besplatan pristup internetu preko pristupnih točaka Wi-Fi na javnim prostorima: parkovi, trgovi, uprave, knjižnice i zdravstveni centri u cijeloj EU.

4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unapređenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru

Zadnje Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva izrađeno je za razdoblje 2012. - 2016. godine.

Preporuke mjera aktivnosti za unapređenje prostora Izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje 2012. – 2016. bile su:

„1. Grad Kastav trebao bi se aktivno uključiti u izradu prostornih planova "nove generacije" temeljem Zakona, jer njihova izrada započinje na razini RH. U tijeku je izrada Strategija prostornog razvoja RH temeljem "Odluke o izradi strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske" (NN 143/13), nakon čega će biti izrađen Državni plan prostornog razvoja (kojim će biti definirani UPU-ovi državnog značaja) i PP PGŽ (koji će definirati UPU-ove regionalnog značaja). To je za Grad prilika da UPU-ove za zahvate u prostoru od državnog i regionalnog značaja donese RH o vlastitom trošku, a ujedno potakne i realizaciju istih. Grad Kastav ovdje treba prepoznati zahvate u prostoru koji su ujedno i od lokalnog interesa te ih podržati ili čak sugerirati zahvate u prostoru od lokalnog interesa koji bi trebali biti i od regionalnog i/ili državnog interesa.“

Strategija prostornog razvoja RH usvojena je na sjednici Hrvatskog sabora 13. listopada 2017. godine (Narodne novine broj 106/2017).

U tijeku je izrada novog Državnog plana prostornog razvoja (Odluka o izradi Državnog plana prostornog razvoja objavljena je u „Narodnim novinama“ broj 39/18, dok je Odluka o sadržaju strateške studije utjecaja Državnog plana prostornog razvoja na okoliš donesena 16. 05. 2019.). Grad Kastav i dalje treba biti aktivno uključen u izradu planova „nove generacije“ jer će Državni plan i Prostorni plan uređenja PGŽ jednim dijelom definirati i usmjeravati daljnji razvoj.

„2. Među razvojnim projektima Grada u četverogodišnjem razdoblju isticala su se:

PROMETNICE

- Nastavak izrade projektne dokumentacije za ceste sukladno posebnom planu i u skladu sa navedenim odredbama PPUGK
- Provoditi aktivnosti na izgradnji bukobrana uz zaobilaznicu u suradnji sa „Autocestom Rijeka – Zagreb“
- Dodatno ulaganje (asfaltiranje), te potrebno održavanje postojećih cesta u skladu s godišnjim programom
- Nova prometna rješenja cesta na području Grada Kastva sukladno prioritetima
- Postava putokaza na cestama

JAVNI GRADSKI PRIJEVOZ

- Osigurati sredstva za subvencioniranje javnog gradskog prijevoza
- Postava nadstrešnica i uređenje autobusnih stanica
- Uvođenje malih autobusa za povezivanje slabije dostupnih naselja na području Grada

VODOOPSKRBA I ODVODNJA OTPADNIH VODA

- Odrediti prioritete u izgradnji objekata vodoopskrbe, te u suradnji s KD Vodovod i kanalizacija pronaći modele financiranja projektne dokumentacije i izgradnje pojedinih vodovodnih ogranaka (sredstva razvoja, proračunska i ostala sredstva)
- Osiguranje sredstava za sufinanciranje izgradnje proširenja sustava distribucije, prikupljanja i odvodnje otpadnih voda za područje aglomeracije Rijeka: sustav javne odvodnje „Grad“, proširenje sustava na području Grada Kastva

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

71

OBORINSKA ODVODNJA

- *Provoditi aktivnosti na uspostavi sustava oborinske odvodnje odnosno pojedinačno rješavati odvodnju na problematičnim lokacijama te redovno održavanje postojeće oborinske odvodnje*
- *Izrada projektne dokumentacije i izgradnja dionica oborinske odvodnje prema prioritetima*

JAVNA RASVJETA

- *Proširenje javne rasvjete sukladno godišnjim programima*
- *Zamjena postojećih rasvjetnih tijela zastarjele tehnologije energetski učinkovitijom rasvjetom.*
- *Izrada projektne dokumentacije sustava javne rasvjete, te sustava za nadzor i upravljanje javnom rasvjetom, kojim će se sveobuhvatno odrediti korištenje naprednih tehnologija s ciljem izvedbe učinkovite javne rasvjete s manjom potrošnjom električne energije i manjim troškovima održavanja*

PLINOFIKACIJA

- *U suradnji s koncesionarom plinofikacije Grada Kastva, tvrtkom Energo d.o.o. Rijeka odrediti prioritete razvoja plinske mreže*

POGREBNE USLUGE

- *Dovršiti izgradnju Gradskog groblja Kastav*
- *Izraditi projektnu dokumentaciju za izgradnju novog groblja*
- *Izgradnja novog groblja (mrtvačnica, prilazna cesta i grobna polja) po fazama sukladno potrebama*
- *sukladno potrebama vršiti redovno i investicijsko održavanje Gradskog groblja*

ZBRINJAVANJE OTPADA

- *U suradnji s KD Čistoća Rijeka trajno poduzimati mjere kojima se podiže standard zbrinjavanja otpada*
- *Izrada projektne dokumentacije i izgradnja reciklažnog dvorišta komunalnog otpada, reciklažnog dvorišta građevnog otpada i sortirnice*
- *Provoditi sanaciju divljih deponija*
- *Razmotriti druge varijante za zbrinjavanje otpada*

JAVNE POVRŠINE

- *Planirati uređenje novih dječjih i sportskih igrališta*
- *Izrada projektne dokumentacije i izgradnja nogostupa na raznim lokacijama*
- *Nabava i postava komunalne opreme na raznim lokacijama*
- *Održavati javne površine uključujući postojeća igrališta, šetnicu Loza - Lužina i spomenike u urednom i funkcionalnom stanju*
- *Uređenje parkovnih površina*

ODRŽAVANJE OBJEKATA U VLASNIŠTVU GRADA KASTVA

- *redovno i investicijsko održavanje poslovnih, stambenih i društvenih objekata*

GEODETSKE USLUGE

- *Nastaviti sa izradom geodetskih snimki postojećih cesta i uknjižba sukladno posebnom planu*

RAZVOJ GOSPODARSTVA

- *Daljnji razvoj infrastrukture na području radne zone Žegoti, te razvoj gospodarstva putem programa poticanja*
- *Stvaranje uvjeta za poticanje start up zajednice*

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

72

ZAŠTITA I VALORIZACIJA PRIRODNE I KULTURNE BAŠTINE

- Sanacija i konzervacija srednjovjekovnih bedema Grada Kastva
- Valorizacija i otkup objekata unutar povijesne jezgre prema studiji Instituta za povijest umjetnosti
- Revitalizacija i rekonstrukcija prostora Crekvine i trga Lokvina
- Uređenje partera u povijesnoj jezgri s pratećom infrastrukturom
- Sanacija i uređenje Južne kule na Trgu Istarske vile te stavljanje iste u funkciju turizma i kulture
- Provedba i daljnje unapređenje Programa u kulturi, provedba i daljnje unapređenje manifestacija

UNAPREĐENJE KOMUNALNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I PROMETNE INFRASTRUKTURE

- Razvoj gradske informacijske i komunikacijske mreže (sudjelovanje u projektu E-županija)

UNAPREĐENJE DRUŠTVENE INFRASTRUKTURE I PROGRAMA

- Projektiranje i izgradnja Doma kulture Kastav – Multimedijalni centar Kastav
- Rekonstrukcija boćališta – zatvaranje boćališta u sportskoj zoni
- Prenamjena prostora bivše industrije Preda –
- Dnevni boravak za umirovljenike
- Provedba i daljnje unapređenje Programa u zdravstvenoj zaštiti i socijalnoj skrbi
- Izgradnja doma zdravlja

OSTALO:

- razvoj projekata sukladno Strategiji razvoja 2017-2020. - Kastav pametni grad“

Vidljivo je kako se unutar promatranog razdoblja Od 2017. do 2020. godine znatno unaprijedila cestovna i komunalna infrastruktura, uređene su javne površine, trgov i dječja igrališta, izgrađene pješačke staze i nogostupi te je uređena šetnica u Lozi i Lužini, izvršena je energetska obnova sustava javne rasvjete na cijelom području (osim povijesne gradske jezgre u centru), u potpunosti su završeni radovi na proširenju Gradskog groblja Kastav te je izgrađena I.faza ukopnih polja na Novom groblju Kastav.

U prethodnom izvješću o stanju u prostoru za razdoblje 2012.-2016. bila je predviđena izrada sljedećih prostorno planskih dokumenata:

„1. Izmjene i dopune PPUG-a zbog:

- usklađenja sa Zakonom primarno na način da utvrdi izgrađena, neizgrađena i neuređena GP te u skladu s tim revidira potrebu i obuhvat izrade UPU-ova, te ZOP planira u skladu s novim zakonskim Odredbama
- korigiranje i renormiranje podrupja obuhvata posredne i neposredne primjene plana
- utvrđivanje smjernica za sve planove užeg podrupja
- uvođenje kriterija osjetljivosti koji se iz PPPGŽ trebaju postaviti na lokalnoj razini
- primjena novih mjera zaštite okoliša sukladno smjernicama nadležnog Ministarstva
- provjera veličine, broja i opsega svih gospodarskih zona
- preispitivanje mreže društvenih djelatnosti
- provjera i moguća korekcija svih koridora i uvjeta gradnje prometne i komunalne infrastrukturne mreže
- usklađenje sa svim zakonskim i podzakonskim aktima važećim u trenutku donošenja Odluke o izradi IDPPUGK“

Usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju temeljem odredbi članka 201. PPUG Kastva doneseno je 2018. godine, a objavljeno je u Službenim novinama PGŽ broj 21/18.

„2. Izmjene i dopune (ili čak stavljanje van snage) planova užih područja zbog usklađenja s liD PPUG-a iz točke 1.

- ukidanje DPU 2 i određivanje obuhvata i smjernica za izradu i donošenje UPU-a na predmetnom području.“

Nakon planirane izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kastva (Odluka o izradi objavljena je u Službenim novinama Grada Kastva broj 03/21) pokrenut će se postupak stavljanja van snage DPU 2 – Rubeši (SN PGŽ br 19/01.

„3. Pristupiti izradi i donošenju sljedećih planova

- Novi UPU-i izrađivat će se sukladno odredbama PPUGK (nakon donošenja novih izmjena)

„4. Izraditi prostorni plan uređenja grada "nove generacije" i staviti van snage PPUG - izradi se može pristupiti samo nakon donošenja Strategije prostornog razvoja RH, Državnog plana prostornog razvoja i novog Prostornog plana PGŽ (napomena: obzirom da je nakon više od 2 godine od stupanja na snagu Zakona Strategija prostornog razvoja RH izrađena, ali još nije donesena, upitno je da li će se u narednom četverogodišnjem razdoblju pristupiti izradi prostornog plana uređenja grada "nove generacije" i stavljanju van snage PPUGK ili isto treba planirati u dužem vremenskom periodu).“

Strategija prostornog razvoja RH usvojena je na sjednici Hrvatskog sabora 13. listopada 2017. godine (Narodne novine broj 106/2017).

U tijeku je izrada novog Državnog plana prostornog razvoja (Odluka o izradi Državnog plana prostornog razvoja objavljena je u „Narodnim novinama“ broj 39/18, dok je Odluka o sadržaju strateške studije utjecaja Državnog plana prostornog razvoja na okoliš donesena 16. 05. 2019.). Grad Kastav i dalje treba biti aktivno uključen u izradu planova „nove generacije“ jer će Državni plan i Prostorni plan uređenja PGŽ jednim dijelom definirati i usmjeravati daljnji razvoj.

IV.

PREPORUKE UA UNAPREĐENJE
ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S
PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH
AKTIVNOSTI

1. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova uređenja Grada Kastva

Potrebno je pokrenuti V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Kastva kako bi se isti cjelovito uskladio s Prostornim planom Primorsko-goranske županije i Zakonom o prostornom uređenju. Odlukom o izradi utvrđene su programske smjernice za izmjene i dopune Plana:

- uskladiti Prostorni plan uređenja Grada Kastva s Prostornim planom PGŽ,
- uskladiti Prostorni plan uređenja Grada Kastva sa Zakonom o prostornom uređenju i ostalim važećim propisima te s Planom gospodarenja otpadom Grada Kastva za razdoblje od 2017. do 2022. g.
- analizirati, ažurirati i utvrditi obuhvate i smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja (i ranije definiranih detaljnih planova uređenja)
- potrebno je analizirati i revidirati uvjete gradnje i smještaja unutar građevinskog područja i izvan građevinskog područja
- analizirati i revidirati građevinska područja naselja i izdvojene namjene
- utvrditi stvarni status neizgrađenog dijela naselja, te kultiviranog i prirodnog krajobraza i sportske zone unutar naselja u tekstualnom i grafičkom dijelu plana
- na prostoru iza Crekvine gdje su se realizirali projekti E-bike, analizirati nove ortofoto podloge i uskladiti Plan sa stvarnim stanjem na terenu
- provjera rješenja postojeće prometne i komunalne infrastrukturne mreže – analiza i provjera Mjera zaštite i Mjera posebne zaštite sukladno tekućim zakonskim izmjenama i Planu djelovanja civilne zaštite Grada Kastva
- Transformirati grafički dio prostornog plana iz HDKS u službenu kartografsku projekciju HTRS96/TM, te uskladiti Plan s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN br. 115/15)
- korekcija eventualnih tehničkih grešaka

Važno je da se na temelju ucrtanih neuređenih dijelova građevnih područja naselja utvrde novi, reducirani obuhvati urbanističkih planova i propišu smjernice za izradu svih UPU-ova (onih koji su na snazi i onih koje tek treba izraditi).

Temeljem reduciranih obuhvata urbanističkih planova uređenja i analize važećih urbanističkih planova utvrdit će se prioritetne aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja Grada Kastva.

Svi planovi na području Grada Kastva koji već nisu usklađeni s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja, trebaju se uskladiti s istom na način da plan mora biti topološki uređen i isporučen u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM.

Potrebno je izraditi V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-a- UPU 1. UPU 1 definira se i uređuje i područje Kulturno – povijesne urbane cjeline Kastva (broj registracije Z-2687). Izmjene i dopune plana odnose se i na provjeru i

korekciju uvjeta gradnje u Kulturno – povijesnoj urbanoj cjelini Kastva. Nakon donošenja navedenih izmjena i dopuna potrebo je pokrenuti postupak stavljanja van snage DPU – Povijesne jezgre Grada Kastva.

Također, planirane V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Kastva trebaju se provesti prema sljedećim smjernicama :

- omogućiti planske preduvjete za izgradnju komunalne javne garaže u povijesnoj jezgri Grada Kastva, te realizaciju novih rješenja prometne i komunalne infrastrukturne mreže na području koje gravitira garaži
- omogućiti planske preduvjete za izmještanje planirane vodospreme na novu lokaciju
- razmotriti mogućnost izmještanja lokacije planirane trafostanice u zoni 19 Rešetari
- analiza, unaprjeđenje i po potrebi izmjena rješenja prometne infrastrukturne mreže,
- uklanjanje dijela preostale obodne ceste u Pelinima, preispitati plansko rješenje za put iza Crekvine i parkirališnu površinu, te po potrebi izvršiti korekcije u tekstualnom i grafičkom dijelu Plana,
- provesti analiza, provjeru i verifikaciju uvjeta gradnje i smještaja, te eventualna izmjena zona prema namjeni i korištenju,
- provesti reviziju odredbi za provođenje, uključujući i „kartone građevina“ (kontrola i ispravak podataka), te kartografskih prikaza za povijesnu jezgru Grada Kastva
- analizirajući zahtjeve javnopravnih tijela, uskladiti Plan s tekućim promjenama zakonskih i podzakonskih akata.
- korekcija eventualnih tehničkih grešaka

Izmjena i dopuna UPU17

Prenamjena zone mješovite namjene – pretežito stambene (planske oznake M1-1) i parkirališne namjene (P-1) u zonu mješovite namjene – pretežito poslovne (M2).

Potrebno je izvršiti reviziju uvjeta gradnje i smještaja građevina mješovite namjene – pretežito poslovne namjene sukladno uvjetima i smjernicama PPUG Kastva.

Analizirajući zahtjeve javnopravnih tijela, provest će se usklađivanje Plana s tekućim promjenama zakonskih i podzakonskih akata.

III Izmjena i dopuna UPU10

Cilj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 10 za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-3 je izgradnja benzinske postaje na česticama k.č. 6922/1 i k.č. 6922/8 k.o. Kastav. Ocjenjuje se da je poslovni sadržaj tog tipa potreban u širem gravitirajućem području, a njegova realizacija povući će za sobom i manje korekcije namjene unutar granične zone naselja s južne strane, gdje se ukida površina javne i društvene namjene, koju će Grad realizirati na drugoj lokaciji .

II Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja poslovne namjene K1 - Radna zona Žegoti

2. Potrebe mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Grada Kastva s obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

2.1. Program ukupnog razvoja

Prema posljednjem izrađenom Programu ukupnog razvoja Grada Kastva 2016.-2020./Strategija razvoja vizija Grada Kastva je sveobuhvatna, a uključuje sve aspekte života građana kao i prosperitet cijelog područja. Razvoj cjeline Grada Kastva usmjeren je prema zaštiti životne sredine koja se temelji na poveznici s gospodarskim i društvenim razvojem. Na temelju vrijednih resursa s kojima Grad raspolaže, u prvom redu riječ je o kulturnoj i tradicijskoj baštini koje treba dodatno zaštititi i valorizirati, potrebno je stvoriti preduvjete za održiv razvoj u segmentu turizma, stvaranjem proizvoda i usluga s dodatnom vrijednošću, razvoj poduzetništva i obrtništva, postizanje visokog standarda života stanovnika.

Razvojni prioriteti Grada Kastva proizlaze iz dva strateška cilja:

Strateški cilj 1. Razvoj kulture i turizma, očuvanje tradicije

Grad Kastav je poznat kao mjesto bogate povijesno kulturne baštine i tradicije. Ovim strateškim ciljem nastoji se dodatno razvijati kulturu kroz segment turizma uz očuvanje i promoviranje tradicijskih vrijednosti.

Strateški cilj se ostvaruje kroz dva prioriteta:

1. Zaštita i valorizacija prirodne i kulturne baštine
2. Razvoj i promocija turističke ponude

Strateški cilj 2. Poticajno društveno i razvojno okruženje

Razvojne mjere unutar ovog prioriteta upućuju na razvoj i unapređenje infrastrukture u područjima informacijske i telekomunikacijske infrastrukture, prometne infrastrukture i komunalne infrastrukture. Potrebno je obratiti pažnju na „teritorijalnu ovisnost“ o izvedbi pojedinih infrastrukturnih projekata koji zahtijevaju koordinaciju s drugim gradovima i općinama, u prvom redu sa Gradom Rijeka, ponajviše kada je riječ o komunalnim i prometnim infrastrukturnim projektima. Razina infrastrukturne opremljenosti, izgradnja i uređenje ulica, zgrada, groblja i javnih površina, izravno utječe na razinu kvalitete života stanovnika, ali i na gospodarski razvoj područja Grada i zaštitu okoliša. Razvijena infrastruktura osnovni je preduvjet za kvalitetno funkcioniranje Grada na svim razinama, prema gospodarskim, ekološkim i socijalnim kriterijima. Priliv novih stanovnika nameće potrebu za povećanjem komunalnog standarda što izravno utječe na kvalitetu života građana.

U području mobilnosti Grad Kastav je u promatranom razdoblju 2017.-2020. godine znatno podigao razinu sigurnosti građana dodatnim ulaganjem u prometnice i pristupne ceste, parkirališne površine, autobusne stanice, pješačke prijelaze i ostala rješenja od važnosti za jednostavno i brzo, ali sigurno prometovanje. Razvoj cestovne infrastrukture na nepokrivenim područjima pruža podršku gospodarskim aktivnostima, a osigurana je i kvaliteta života smanjenjem zagađenja zraka u samoj jezgri Grada pružanjem dodatnog sportsko-rekreativnog sadržaja koji uvelike pospješuju gradsku protočnost.

Uzevši u obzir dosadašnje stanje infrastrukture i prometnih rješenja, može se sa sigurnošću reći da su poduzete određene mjere kako bi se građanima omogućilo kvalitetnije korištenje javnog prometa, tehnološki razvijenijeg sadržaja te pristupačnost informacijsko telekomunikacijskih usluga.

2.2. Strategija razvoja

S ciljem daljnjeg napretka u skladu s globalnim trendovima, Grad Kastav je pristupio izradi dokumenta „Strategija razvoja – Kastav pametni grad“ kojim se osiguravaju temelji za realizaciju koncepta pametnog grada vođenog idejom dugoročnog, sveobuhvatnog i zaokruženog razvoja. Ostvarivanjem postavljenih ciljeva Strategije i uspješnom implementacijom pametnih rješenja, Grad Kastav će postići iskorak u ključnim područjima djelovanja – pametno društvo, pametna infrastruktura i pametno upravljanje te izvršiti svoje pozicioniranje na regionalnoj mapi pametnih i kreativnih gradova. Osnovni cilj izrade ove Strategije upravo je omogućavanje sustavnog i integriranog pristupa razvoju pametnog grada s ciljem osiguravanja više razine kvalitete i standarda života za sve dionike razvoja Grada Kastva.

Pametni gradovi povećavaju otpornost na promjene, odnosno doprinose boljoj prilagodbi građana, institucija te zajednice u cjelini nestalnim uvjetima na tržištu. Nadalje, primjena pametnih rješenja u gradovima rezultira kvalitetnijim upravljanjem, odnosno optimalnim korištenjem resursa u svrhu realizacije kratkoročnih i dugoročnih razvojnih ciljeva, uz istovremeno postizanje što veće razine institucionalne i procesne transparentnosti.

Pametni gradovi kvalitetnije privlače investicije i potiču poduzetništvo, njeguju inovativnost i promoviraju rast, no istovremeno su snažno fokusirani na poboljšanje životnog standarda svojih stanovnika stvaranjem kvalitetnijih lokalnih usluga i infrastrukture, zdravstvene i socijalne skrbi te poboljšanjem kulturne dimenzije grada. Naposljetku, primjena pametnih rješenja u gradovima omogućuje kvalitetniji balans između društvenog i ekonomskog razvoja, upravljanja okolišem i efikasnog urbanog upravljanja.

Postavljeni ciljevi :

- razvoj pametnih rješenja za povećanje transparentnosti, građanske participacije i međusektorske suradnje
- razvoj pametnih rješenja za povećanje kvalitete i prepoznatljivosti društvene infrastrukture grada
- razvoj pametnih rješenja za učinkovitije upravljanje gradskom infrastrukturom

3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

Obzirom da je u tijeku izrada novog Državnog plana prostornog razvoja (Odluka o izradi Državnog plana prostornog razvoja objavljena je u „Narodnim novinama“ broj 39/18, dok je Odluka o sadržaju strateške studije utjecaja Državnog plana prostornog razvoja na okoliš donesena 16. 05. 2019.), to je prilika za Grad Kastav da UPU-ove za zahvate u prostoru od državnog i regionalnog značaja donese RH o vlastitom trošku i potakne realizaciju istih. Grad Kastav trebao bi se aktivno uključiti u izradu planova „nove generacije“ jer će Državni plan i Prostorni plan uređenja PGŽ jednim dijelom definirati i usmjeravati daljnji razvoj.

Iz analize stanja u prostoru mogu se donijeti određeni zaključci o potrebnim aktivnostima Grada Kastva koji nisu usko vezane samo za prostorno planiranje, ali koje se neposredno odnose na daljnji razvoj Grada.

Tablica 29: Planirani razvojni projekti Grada u sljedećem četverogodišnjem razdoblju:

TEMA	REALIZACIJA U PROSTORU (gradnja, postavljanje i sl.)
Prometna infrastruktura	Izgradnja komunalne garaže
	Nastavak izrade projektne dokumentacije i izgradnja grobnih polja na novom groblju Kastav
	Izgradnja ceste GMU3 u RZ Žegoti
	Izgradnja ceste 409: Čikovići - 111. Brigade
	Izgradnja ceste Štivar - Miserkino u dužini cca 250,00 m
	Izgradnja ceste 233 - spoj Kastav - Srdoči
	Izgradnja rotora Jurčići
Javne površine	Dovršetak rekonstrukcije trga Lokvina
	Izgradnja skate parka
	Daljnje uređenje i razvoj novih sadržaja na pješačko-biciklističkim stazama kroz Lozu i Lužin
Javna rasvjeta	Modernizacija javne rasvjete u povijesnoj jezgri Grada Kastva
	Izrada projekta osvjetljenja gradskih zidina
Izgradnja i rekonstrukcija objekata	DRUŠTVENI OBJEKTI:
	Izgradnja centra kulture s knjižnicom i višenamjenskim prostorima (mogućnost fazne izgradnje)
	Uređenje Interpretacijskog centra Vincenta i Ivana iz Kastva (kula dio gradskih zidina)
	Rekonstrukcija zgrade Preda
	Osnivanje poduzetničkog inkubatora Kastav Start Smart
	Izgradnja Područne škole Milan Brozović Kastav
	KULTURNO POVIJESNA CJELINA:
	Daljnja konzervacija i sanacija gradskih zidina
Gospodarenje otpadom	Izgradnja reciklažnog dvorišta
	Razvoj Zone gospodarenja otpadom
Vodno komunalna infrastruktura	Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture na području Liburnijske rivijere - Aglomeracija Liburnija
	Izgradnja sustava javne odvodnje "Grad" - Aglomeracija Rijeka

- Nastavak aktivnosti na:

Asfaltiranje cesta – nastaviti će se kontinuirano provoditi,

Izgradnja i uređenje igrališta,

Izgradnja javnih parkirališta,

Postavljanje komunalne opreme (autobusne stanice, klupe i sl.)

ZAKLJUČAK

Razvojni trendovi koje Grad Kastav pokazuje na svim područjima značajno se razlikuju od onih koje bilježimo na području Primorsko-goranske županije, a osobito divergiraju od općeg stanja na državnoj razini.

Ovakvo stanje u značajnom je dijelu rezultat dobre, kvalitetne i održive politike upravljanja prostorom koja se uočava već prvim pogledom na ukupni prostorni kontekst koji ne samo funkcionalno i tipološki, već i elementarno fizionomski odudara od općina s kojima Kastav graniči. Na širem kastavskom području, ili barem u njegovom najvećem dijelu, prevladavaju red i sklad, a prostorni ekscesi koji su nažalost preplavili nacionalni prostor proteklih 30 godina, u Kastvu se mogu smatrati minornim iznimkama.

Cijeli Grad je dobro funkcionalno izbalansiran-pionirski projekti poslovnih zona rastu i razvijaju se u primjerenom odnosu prema okolini. Novi zahtjevi prilagodbe suvremenim tehnološkim procesima rješavaju se u sklopu prostornog formata koji je ispravno postavljen u startu, i koji niti u jednom segmentu poslovanja ne postaje invazivan prema svojoj okolini.

Kastav se za razliku od susjednih prigradskih općina, nikad nije razvijao kao jednofunkcionalno stambeno predgrađe. Uz navedene sadržaje poslovanja, primjeren rast bilježe razni programi javnih i društvenih djelatnosti s naglaskom na obrazovanje (nije slučajno Grad Kastav svoju glasovitu 'Čitalnicu' otvorio već 1866.g), sport i rekreaciju, i kulturu.

Sadržaji Kastafskog kulturnog ljeta višestruko premašuju lokalni značaj a programski predstavljaju iskorak za širu zajednicu (čak i na nacionalnoj razini). Izgradnjom i uređenjem novih kulturnih sadržaja sezonski karakter kulturnih događanja može dobiti kontinuirani cjelogodišnji program.

Gradnjom dvorane dat je značajan doprinos kvaliteti života sportaša i rekreativaca, pa u Kastvu bilježimo nadprosječno dobre rezultate takmičara, ali i svih onih koji shvaćaju važnost rekreativnog bavljenja sportom, za što je u Kastvu osiguran natprosječan opseg sadržaja na otvorenom i zatvorenom.

Općoj visokoj razini urbanističke kvalitete doprinosi i vrlo dobra opremljenost komunalnom i prometnom infrastrukturnom mrežom. Kvalitetne gradnje nema bez kvalitetne infrastrukture, pa si i u tom području u Gradu Kastvu postignuta značajna unaprjeđenja, također značajno iznad prosječnog standarda na razini PGŽ.

Sva navedena kvalitetna ulaganja u područja poslovanja, kulture, javnih funkcija te prometne i komunalne infrastrukture bila su osnovni katalizator stanogradnje koja u Kastvu bilježi veliki rast. Kastavska se stanogradnja u potpunosti regulira planski i održivo, u cijelosti na osnovu planova užeg područja (UPU).

Naselja se razlikuju tipološki i funkcionalno, morfološki i fizionomijski. Predjeli obiteljskih kuća tipološki su ujednačeni, kao i zone višeobiteljske ili višestambene izgradnje. Svako naselje primjereno je opremljeno pratećim sadržajima javnih funkcija i zelenila. Potezi pojačanog urbaniteta (s odgovarajućim opsegom mješovitih sadržaja) lociraju se uz jače prometnice ne stvarajući tako konfliktne situacije u svom osnovnom korištenju, jednako kao i trgovački centri.

Iznimna i jedinstvena stara jezgra Kastva pažljivo se čuva od neprimjerenog korištenja intenzivnom i kontinuiranom dobrom suradnjom s nadležnim tijelima zaštite graditeljskog nasljeđa.

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

83

Osobita razina novog zahvata uređenja šireg prostora Crekvine osigurana su suradnjom s najboljim autorima.

Kao što je to i dosad bio slučaj s primjenom svih temeljnih principa dobrog i kvalitetnog upravljanja prostorom, Grad Kastav i danas pomiče granice i postavlja nove standarde još jednim pionirskim iskorakom unaprjeđenja kvalitete života-primjenom metode Smart City tehnologije u dijelu naselja koje su predmet tekućih i planiranih izmjena prostorno-planske dokumentacije. Suradnjom s odgovarajućim tijelima javnog i privatnog sektora gradi se novi model 'Pametnog grada' koji će osigurati gradnju, ali i korištenje i upravljanje energetske resursima na razini najboljih europskih primjera koji su realizirani u drugoj dekadi 21.stoljeća.

Okviri i ciljevi novog prostornog i razvojnog iskoraka Grada Kastva postavljeni su novim Izvješćem o stanju u prostoru, unutar kojeg su određeni ciljevi i metode koji će omogućiti nastavak svih već zabilježenih trendova, na zadovoljstvo svih današnjih, ali i budućih stanovnika ovog prostora, kao i korisnika iznimnog opsega javnih funkcija i sadržaja koje Grad Kastav uspješno razvija.

V.

IZVORI PODATAKA

REPUBLIKA HRVATSKA

- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN br. 106/17)

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

- Prostorni plan Primorsko-goranske županije - (SN PGŽ br. 32/13, 07/17-isp., 41/18, 04/19-pročišćeni tekst)
- Razvojna strategija Primorsko-goranske županije 2016.-2020. (Županijska skupština donijela je Odluku o produženju važenja Razvojne strategije Primorsko – goranske županije na razdoblje do 31. prosinca 2021.)

GRAD KASTAV

- DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA (Prostorni plan uređenja, urbanistički planovi uređenja i detaljni planovi uređenja)
- OSTALO
Plan gospodarenja otpadom Grada Kastva za razdoblje 2017. do 2022. godine
Program ukupnog razvoja (PUR) 2016-2020.
Strategija razvoja 2017.- 2020. – Kastav pametni grad

PODACI O OPREMLJENOSTI DRUŠTVENOM INFRASTRUKTUROM**PODACI NADLEŽNIH DRŽAVNIH TIJELA, TIJELA JEDINICA PODRUČNE (REGIONALNE) I LOKALNE SAMOUPRAVE, JAVNIH USTANOVA TE DRUGIH PRAVNIH OSOBA S JAVNIM OVLASTIMA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA**

- HRVATSKE CESTE d.o.o. Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 Rijeka
- HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- MINISTARSTVO REGIONALNOGA RAZVOJA I FONDOVA EUROPSKE UNIJE, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb
- HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
- REPUBLIKA HRVATSKA-DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU, Ilica 3, 10000 Zagreb
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Ulica V. C. Emina 2, 51000 Rijeka
- HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10000 Zagreb
- VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka, Dolac 14, 51000 Rijeka
- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA RH, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE, Nikole Tesle 9/X, 51000 Rijeka
- PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA, Riva 10, 51000 Rijeka

POPIS ZAKONA I PROPISA POŠTIVANIH U IZRADI IZVJEŠĆA

- Zakon o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)
- Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN, 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15)
- Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11, 51/13, 148/13, 76/14, 47/14, 18/15)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN, 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanja područjima ekološke mreže (NN 80/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19)
- Zakon o šumama (NN 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20)
- Zakon o vodama (NN 66/19)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20)
- Uredba o standardu kakvoće voda (NN 96/19)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

87

POPIS SLIKA

Slika 1	<i>Griža – kamenje, koje se uzdiže iz zemlje (Ivo Jardaš: Kastavština, Jugoslavenska akademija znanosti i umjetnosti, Zagreb 1957.)</i>
Slika 2	<i>Povijesna jezgra Grada Kastva (izvor: www.kastav.hr)</i>

POPIS TABLICA

Tablica 1	<i>Procjena stanovništva Grad Kastav, za razdoblje od 2011 do 2020. (izvor: Gradovi u statistici; DZZS Republike Hrvatske)</i>
Tablica 2	<i>Prirodno kretanje stanovnika Grada Kastva (izvor: Gradovi u statistici; DZZS Republike Hrvatske)</i>
Tablica 3	<i>Doseljeno i odseljeno stanovništvo na razini Grada Kastva (izvor: Gradovi u statistici; DZZS Republike Hrvatske)</i>
Tablica 4	<i>Stanovništvo Grada Kastva prema starosti i spolu, popis 2011. (izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine; DZZS Republike Hrvatske)</i>
Tablica 5	<i>Stambene jedinice prema broju kućanstava i članova kućanstava, popis 2011. (izvor: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine; DZZS Republike Hrvatske)</i>
Tablica 6	<i>Stanovnici prema popisu 2001. i prvom popisu 2011. po općinama i gradovima – Grad Kastav (izvor: Prostorni plan Primorsko-goranske županije SN PGŽ 32/13)</i>
Tablica 7	<i>Obrazovna struktura stanovništva (izvor: Gradovi u statistici, DZZS Republike Hrvatske)</i>
Tablica 8	<i>Površine građevinskih područja naselja (izvor: PPU Grada Kastva)</i>
Tablica 9	<i>Građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene (izvor: PPU Grada Kastva)</i>
Tablica 10	<i>Prirodna područja izvan naselja za izdvojene namjene (izvor: PPU Grada Kastva)</i>
Tablica 11	<i>Područje ostale namjene izvan naselja za izdvojene namjene (Izvor PPU Grada Kastva)</i>
Tablica 12	<i>Grad Kastav, gustoća naseljenosti, usporedba s podacima za PGŽ i Hrvatsku (Izvor: PPU Grada Kastva, PP PGŽ, Popis stanovništva 2011)</i>
Tablica 13	<i>Broj završenih stanova i površina završenih stambenih i nestambenih zgrada u Gradu Kastvu (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)</i>
Tablica 14	<i>Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti prema novom modelu izračuna na lokalnoj razini (razdoblje 2014. - 2016.) (Izvor: Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije)</i>
Tablica 15	<i>Pokazatelji gospodarstva Grada Kastva (izvor: FINA)</i>
Tablica 16	<i>Pregled najvažnijih manifestacija Grada Kastva</i>
Tablica 17	<i>Popis udruga koje djeluju na području Grada Kastva (izvor: Grad Kastav)</i>
Tablica 18	<i>Popis prometnica – razvrstane ceste (izvor: Hrvatske ceste i ŽUC)</i>
Tablica 19	<i>Nerazvrstane ceste (izvor: SN Grada Kastva, 1/20)</i>
Tablica 20	<i>Popis cesta na području Grada Kastva - ukupno</i>
Tablica 21	<i>Stanje baznih postaja na području Grada Kastva (izvor: HAKOM)</i>
Tablica 22	<i>Duljine i udjeli elektroenergetskih vodova prema vrsti vodova (izvor: HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA)</i>
Tablica 23	<i>Obvezni prostorni pokazatelji</i>
Tablica 24	<i>Statistika pozitivno riješenih i zaprimljenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2017. do 31.12.2020. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)</i>
Tablica 25	<i>Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2018. do 31.12.2018. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)</i>
Tablica 26	<i>Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2019. do 31.12.2019. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša)</i>

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

88

	<i>Primorsko-goranske županije)</i>
Tablica 27	<i>Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2020. do 31.12.2020. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)</i>

POPIS GRAFOVA

Graf 1	<i>Procjena stanovništva Grada Kastva za razdoblje od 2011. do 2020. godine (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)</i>
Graf 2	<i>Obrazovna struktura stanovništva (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)</i>
Graf 3	<i>Broj zaposlenih u Gradu Kastvu 2011-2020. godine (izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)</i>
Graf 4	<i>Dolazak turista za razdoblje 2012.-2020 (izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)</i>
Graf 5	<i>Noćenje turista za razdoblje 2012.-2020 (izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)</i>
Graf 6	<i>Osnovne škole i druge pravne osobe koje ostvaruju program školskog odgoja, početak pedagoške godine na području Grada Kastva (Izvor: Gradovi u statistici, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)</i>
Graf 7	<i>Dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju program predškolskog odgoja, početak pedagoške godine na području Grada Kastva (Izvor: Gradovi u statistici, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)</i>

POPIS KARTOGRAMA

Kartogram 1	<i>Smještaj Grada Kastva unutar obuhvata PGŽ (SN. PGŽ br. 32/13)</i>
Kartogram 2	<i>Smještaj Grada Kastva unutar mikroregije Priobalje (izvor Prostorni plan PGŽ SN. PGŽ br. 32/13)</i>
Kartogram 3	<i>Korištenje i namjena površina, površine za razvoj i uređenje (izvor: PPU Grada Kastva)</i>
Kartogram 4	<i>Elektroopskrbni i plinoopskrbni sustav (izvor: PPU Grada Kastva)</i>
Kartogram 5	<i>Vodoopskrbni sustav, Izvor: PPU Grada Kastva</i>
Kartogram 6	<i>Sustav odvodnje otpadnih voda, Izvor: PPU Grada Kastva</i>
Kartogram 7	<i>Planom određena površina reciklažnog dvorišta za razvrstavanje i privremeno skladištenje komunalnog i građevinskog otpada (izvor: PPU Grada Kastva)</i>
Kartogram 8	<i>Graditeljska baština Grada Kastva (izvor: PPU Grada Kastva)</i>

VI.

PRESLIKE DOSTAVLJENIH
PODATAKA

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

90



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
 Odjel za strateško planiranje
 KLASA: 350-02/21-01/219
 URBROJ: 345-400-440/160-21-02
 Zagreb, 10. 11. 2021.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 GRAD KASTAV

Primljeno: 11. 11. 2021.

Klasifikacijska oznaka: 350-01/21-01/22

03102

03-22-11

REPUBLIKA HRVATSKA
 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 GRAD KASTAV
 Upravni odjel za prostorno uređenje,
 komunalni sustav i zaštitu okoliša
 Zakona kastavskega 3
 51215 KASTAV

Predmet: Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje od 2017. do 2020. godine
 - podaci, daju se

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-01/21-01/22, URBROJ: 2170-05-03/2-21-3 od 2. studenog 2021. godine, kojim ste zatražili podatke iz naše nadležnosti za potrebe izrade izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje od 2017. do 2020. godine.

U skladu s člankom 10. i točkom 3.1. Prometna infrastruktura – A. Cestovni promet *Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru* („Narodne novine“ broj 48/14 i 19/15) dajemo sljedeće podatke za potrebe izrade predmetnog izvješća:

1. Područjem Grada Kastva u promatranom razdoblju prolazila je dionica državne ceste DC 304 Kastav (Ž5047) - čvorište Diračje (A7) - Rijeka (D8).
2. Duljina ove ceste na području Grada Kastva u svim odlukama o razvrstavanju javnih cesta koje su bile na snazi u razdoblju od 2017. do 2020. godine iznosila je 2,5 km.

S poštovanjem

Direktor Sektora
 Darko Šošić, dipl.ing.građ.

Na znanje:
 - Pismohrana, ovdje

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

Vončinina 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 555 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
 Trgovački sud u Zagrebu | MB5 080391653 | MB 1554972 | Temeljni kapital: 107,384.8000,00 kuna, uplaćen u cijelosti
 OIB 55545787885 | Uprava: Josip Škorić, predsjednik | Senko Bošnjak
 Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb | IBAN: HR67 2340 0091 1002 3190 2



Županijska uprava za ceste
Primorsko-goranske županije

Nikole Tesle 9/X
51000 Rijeka

tel. 051 323 570
fax. 051 211 149

info@zuc.hr
www.zuc.hr

KLASA: 350-01/21-01/29
URBROJ: 2170-03/9-21-2
Rijeka, 17. studenog 2021. g

**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD KASTAV**

Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalni sustav i zaštitu okoliša
Zakona kastafskega 3, 51215 Kastav

**PREDMET: Dostava podataka za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje 2017.
– 2020. godine**
- Dostava podataka

Poštovani,

u privitku vam dostavljamo podatke za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva u nadležnosti
Županijske uprave za ceste Primorsko-goranske županije.

S poštovanjem,



Ravnatelj:
doc. dr. sc. Robert Maršanić

Dostaviti:

- Naslovu
- Evidencija – ovdje
- Arhiva - ovdje

Prilozi:

- Podaci za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje 2017.-2020. godine

Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije
Sud upisa: Trgovački sud u Rijeci MBS: 040101097 OIB: 97967544201
IBAN: HR3023400091110098147 Privredna banka Zagreb d.d.
Ravnatelj: doc. dr. sc. Robert Maršanić



**PODACI ZA POTREBE IZRADE IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU GRADA KASTVA ZA
RAZDOBLJE 2017.-2020. GODINE, U NADLEŽNOSTI ŽUPANIJSKE UPRAVE ZA CESTE
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE**

Podaci se dostavljaju sukladno Pravilniku o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“ br. 48/2014, 19/2015) odnosno njegovom Prilogu „Obvezni prostorni pokazatelji“, evidencijama Županijske uprave za ceste Primorsko-goranske županije, te sukladno Odluci o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ br. 17/2020).

I. PODACI O ŽUPANIJSKIM I LOKALNIM CESTAMA

Postojeća infrastruktura opremljenost

Prometna infrastruktura

Cestovni promet

1. Duljina cesta po vrstama:

Kategorija	Oznaka ceste	Naziv	Duljina kolnika (km) unutar promatrane zone	Napomena
županijska cesta	Ž5019	Jušići (D8) – Kastav (D304/Ž5047/Ž5206)	1,74	
županijska cesta	Ž5020	Kastav (L58018 – Ž5021)	1,93	
županijska cesta	Ž5021	Kastav (Ž5206) – Viškovo (Ž5025)	2,11	
županijska cesta	Ž5047	Vranja (A8/D500) – Veprinac – Matulji (D8) – Kastav (D304/Ž5019/Ž5206)	0,90	
županijska cesta	Ž5206	Kastav (D304/Ž5019/5047)	1,94	
županijska cesta	Ž5207	Kastav (Ž5206) – A. G. Grada Rijeke (Kastav)	0,61	
Ukupno:			9,24	

Kategorija	Oznaka ceste	Naziv	Duljina kolnika (km) unutar promatrane zone	Napomena
lokalna cesta	L58018	Kastav (Ž5020) – Sroki (Ž5025)	0,84	
lokalna cesta	L58043	Matulji (Ž5047) – Kastav (D304)	0,45	
Ukupno:			1,29	

Sveukupno:			10,52	
-------------------	--	--	--------------	--

2. Udio pojedinih vrsta cesta:

Županijske ceste	87,78 %
Lokalne ceste	12,22 %

3. Cestovna gustoća (duljina cesta/površina područja):

Dužina cesta	10,52 km	Napomena: Prema evidencijama Županijske uprave za ceste PGŽ
Površina područja	11,413 km ²	
Cestovna gustoća	0,92 km/km ²	

Napomena: U dopisu Grada Kastva, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i zaštitu okoliša sustav, Zakona kastafškoga 3, 51215 Kastav, zaprimljenog dana 05.11.2021., traže se predmetni podaci za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru, a za razdoblje od 2017. do 2020. godine. Po evidencijama Županijske uprave za ceste Primorsko-goranske županije, evidentno je kako su se u traženom periodu nisu dogodile promjene u smislu razvrstavanja cesta sukladno Zakonu o cestama („Narodne Novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19).



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

ZAVOD ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE

KLASA: 612-07/21-38/1240
URBROJ: 517-12-2-3-2-21-2

Zagreb, 26. studenog 2021.

GRAD KASTAV

Upravni odjel za prostornouredjenje,
komunalni sustav i zaštitu okoliša
Zakona kastafškoga 3
51215 Kastav

PREDMET: Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva
- očitovanje, dostavlja se

Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-01/21-01/22, URBROJ: 2170-05-03/2-21-3, od 2. studenog 2021.

Poštovani,

temeljem vašeg zahtjeva kojim ste u postupku izrade Izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva zatražili podatke o zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže Republike Hrvatske (ekološke mreže Europske unije Natura 2000), izvješćujemo Vas da su svi prostorni (vektorski) podaci o zaštićenim područjima u Republici Hrvatskoj (područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode) i područjima ekološke mreže Republike Hrvatske (ekološke mreže Europske unije Natura 2000) dostupni na Web portalu Informacijskog sustava zaštite prirode, odnosno na mrežnoj stranici <http://www.bioportal.hr> te se temeljem prostornih analiza (korištenjem WFS servisa <http://services.bioportal.hr/wfs>) mogu utvrditi traženi podaci.

Vezano uz zatražene podatke o odlagalištima otpada, obavještavamo Vas da su zadnji raspoloživi podaci dostupni u tablici Status odlagališta u 2020. godini na mrežnim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja putem poveznice: <http://www.haop.hr/hr/tematska-podrucja/otpad-registri-oneciscavanja-i-ostali-sektorski-pritisci/gospodarenje-otpadom-0>.

Sve dostupne informacije i posljednji podaci u vezi gospodarenja otpadom kojima raspolaže Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja objavljeni su u izvješćima o stanju na području otpada koje možete pronaći na našim stranicama: <http://www.haop.hr/hr/tematska-podrucja/otpad-i-registri-oneciscavanja/gospodarenje-otpadom/izvjesca> u rubrici Godišnja izvješća i pregledi podataka temeljem dostavljenih podataka (za komunalni otpad, odlagališta i odlaganje i obveze JLS).

Za sva dodatna pitanja možete se obratiti gospodi Marceli Kušević-Vukšić na telefon 01/4628 883 ili na e-mail: marcela.kusevicvuksic@mingor.hr

S poštovanjem,

Dostaviti:

- naslovu poštom
- pismohrana



Komunalno Grad Kastav

Pošiljatelj: Žavrlijan Anja <zavrlijana@dzs.hr>
Poslano: 5. studenog 2021. 8:26
Prima: komunalno@kastav.hr; dalibor.babic@kastav.hr
Kopija: stat.info-novi
Predmet: Podaci za Izvješće o stanju u prostoru Grad Kastav
Privici: Gustoća po naseljima_2011.xlsx; 259 - Grad Kastav - zahtjev.pdf

Poštovani,

nastavno na Vaš upit od 02. studenoga 2021. (KLASA:350-01/21-01/22 URBROJ:2170-05-03/2-21-3) dostavljamo raspoložive podatke.

Podatke o procjenama broja stanovnika, prirodnom kretanju stanovnika te o doseljenom i odseljenom stanovništvu, na razini grada/općine možete pronaći pod sljedećom poveznicom: [Gradovi u statistici](#) (tablice 2. i 3.).

Prirodni prirast i vitalni indeks, na razini grada/općine, dostupni su u Statističkim izvješćima:

[Prirodno kretanje stanovništva u 2017.](#)

[Prirodno kretanje stanovništva u 2018.](#)

[Prirodno kretanje stanovništva u 2019.](#)

Podaci o broju kućanstava raspoloživi su prema Popisu stanovništva 2011. a možete ih pronaći pod poveznicom:

[PRIVATNA KUĆANSTVA PREMA BROJU ČLANOVA PO GRADOVIMA/OPĆINAMA](#)

Podatke o broju naselja možete pronaći u Statističkim ljetopisima:

[Statistički ljetopis 2017.](#) (poglavlje Upravno-teritorijalni ustroj - tablica 2-6.)

[Statistički ljetopis 2018.](#) (poglavlje Upravno-teritorijalni ustroj - tablica 2-6.)

Registar prostornih jedinica u nadležnosti je Državne geodetske uprave pa predlažemo da se za novije podatke o broju naselja obratite njima.

Podaci o gustoći naseljenosti raspoloživi su samo prema Popisu stanovništva 2011. (podaci su u prilogu)

Napomena:

1. Radi se o podacima iz 2011. te treba voditi računa da su se dogodile brojne izmjene u prostoru kao i promjene broja stanovnika

2. Podaci o površinama prostornih jedinica u isključivoj su nadležnosti Državne geodetske uprave te na temelju takvih podataka Državni zavod za statistiku izračunava gustoću naseljenosti.

Ljubazno Vas molimo da ubuduće sve zahtjeve, zbog jednostavnije i brže komunikacije, dostavljate na adresu elektroničke pošte Službe za komunikaciju s korisnicima i zaštitu podataka stat.info@dzs.hr

U slučaju dodatnih pitanja stojimo na raspolaganju.

Zahvaljujemo na upućenom zahtjevu. U slučaju dodatnih pitanja molimo da se javite. Informacije o pristupu statističkim podacima o Europskoj uniji DZS daje u suradnji s Eurostatom (ESDS).

Thank you for your request. If you have any further questions, please feel free to contact us again. The information on the access to EU statistical data is provided by the Croatian Bureau of Statistics in co-operation with the Eurostat (ESDS).

Srdačan pozdrav/ Best regards

Anja Žavrlijan

Viša stručna referentica/ Senior Clerk

Sektor za statističke metodologije, kvalitetu i odnose s korisnicima/ Statistical Methodologies, Quality and Customer Relations Directorate

Služba za odnose s korisnicima i zaštitu podataka/ Customer Relations and Data Protection Department



Državni zavod za statistiku/ Croatian Bureau of Statistics

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

97



KLASA: 350-01/21-02/67
URBROJ: 376-06-1-21-02
Zagreb, 5. studenog 2021.

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
GRAD KASTVA

Priloga: 1
Dostavljeno: 2021
350-01/21-02/67
03-02
03-02-8

Grad Kastav
Zakona kastafskega 3
51215 Kastav

Predmet: Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva

Veza: KLASA 350-01/21-01/22, UR. BROJ 2170-05-03/2-21-3 od 2.11.2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš upit o podacima potrebnim za izradu Izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva, o kojem vas izvješćujemo sljedeće:

Podatke o broju baznih postaja, lokacija postavljanja, antenskih stupova antenskih prihvata na postojeće građevine i antenskih sustava u zatvorenom prostoru dostavljamo u tablici u nastavku:

Stanje na dan	31.12.2017.	31.12.2018.	31.12.2019.	31.12.2020.	5.11.2021.
Broj baznih postaja	13	14	14	14	15
Broj lokacija *	10	10	10	10	11
Broj antenskih stupova u vlasništvu operatora **	1	1	1	1	1
Broj antenskih stupova ostalih infrastrukturnih operatora	0	0	0	0	0
Broj antenskih prihvata na postojećim objektima	6	6	6	6	7
Broj antenskih sustava u zatvorenom prostoru	3	3	3	3	3

* Broj lokacija na kojima se nalaze bazne postaje, uzevši u obzir činjenicu da bazne postaje različitih operatora mogu biti na istom antenskom stupu ili postojećem objektu

** Broj antenskih stupova i samostojećih nosača u vlasništvu operatora javnih komunikacijskih mreža pokretnih komunikacija (A1 Hrvatska, HT i Telemach Hrvatska)

Sukladno Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21) prostorom Grada Kastva obuhvaćene su četiri elektroničke komunikacijske zone namijenjene izgradnji samostojećih antenskih stupova.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Robert Frangeša Mihanović
3 ZAGREB
sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu poštom s povratnicom
2. U spis

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Robert Frangeša Mihanović 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

98

**ELEKTROPRIMORJE RIJEKA**

51000 RIJEKA, Ulica V. C. Emina 2

TELEFON • 0800 • 300-412
 TELEFAKS • 051 • 204-204
 POŠTA • info.dprije@hep.hr • SERVIS
 IBAN • HR8224020061400273674

Grad Kastav
 Upravni odjel za prostorno uređenje,
 komunalni sustav i zaštitu okoliša

350-01/21-01/22
 03102
 03-21-14

NAŠ BROJ I ZNAK 401200104-10021/21-NB

VAŠ BROJ I ZNAK Klasa: 350-01/21-01/22
 Ur.broj: 2170-05-03/2-21-3
 Kastav, 2. studenog 2021.

PREDMET Izvješće o stanju u prostoru Grada
 Kastva, dostava podataka

DATUM Rijeka, 9. studenog 2021.

Na vaš zahtjev dostavljamo vam podatke o stanju elektroenergetske mreže i opskrbi električnom energijom na području Grada Kastva za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru.

Duljine i udjeli elektroenergetskih vodova prema vrsti vodova prikazani su u sljedećoj tablici:

NAPONSKA RAZINA VODA	NADZEMNI VODOVI (km)	PODZEMNI VODOVI (km)	NADZEMNI VODOVI (%)	PODZEMNI VODOVI (%)	UKUPNO (km)
35 kV	0,0	0,0	0,0%	0,0%	0,0
20 kV	0,3	28,5	1,0%	99,0%	28,8
0,4 kV	72,6	67,5	51,8%	48,2%	140,1
UKUPNO	72,9	96,0	43,2%	56,8%	168,9

Kupci električne energije na području Grada Kastva (ukupno cca. 5000 kupaca) dio su konzuma TS 110/20 kV Matulji. Osim kupaca u Gradu Kastvu, konzum TS 110/20 kV Matulji čine i kupci u Gradu Opatiji te u Općini Matulji. Potrošnja električne energije u Gradu Kastvu je cca 25.500.000 kWh.

Na području Grada Kastva nalaze se 44 transformatorske stanice 20/0,4 kV. Prema razvojnim planovima HEP Operatora distribucijskog sustava d.o.o. na predmetnom području predviđena je izgradnja 4 nove trafostanice 20/0,4 kV.

Za dostavljanje podataka o elektroenergetskoj mreži i objektima u digitalnom obliku (DWG ili SHP) možete se obratiti na mail nikola.bogunovic@hep.hr.

S poštovanjem,
ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
 • www.hep.hr •

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

99



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 325-01/21-01/0000809
URBROJ: 374-23-3-21-2
Datum: 11.11.2021

12-11-2021

350-01/21-01/22

03-02

Uredbeni broj

03-21-10

GRAD KASTAV

Upravni odjel za prostorno
uređenje, komunalni sustav i
zaštitu okoliša
KASTAV, Zakona kastafskega 3

PREDMET: Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje od 2017. do 2020. godine
- Podaci, dostavljaju se;

Dana 4. studenoga 2021. zaprimili smo Vaš dopis KLASA: 350-05/21-01/22 URBROJ: 2170-05-03/2-21-3 od 2. studenoga 2021. kojim, sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Pravilniku o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15), tražite podatke za izradu Izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje Od 2017. do 2020.

Povodom vašeg zahtjeva očitujemo se kako slijedi:

- Područje Grada Kastva nalazi se izvan zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.
- Uvidom u Informacijski sustav Hrvatskih voda utvrđeno je kako na području Grada Kastva nema registriranih vodotoka koji su u sustavu upravljanja Hrvatskih voda.
- Prema Odluci o određivanju osjetljivih područja (NN 30/2010, 141/2015) područje Grada Kastva je u osjetljivom području, Jadransko vodno područje, jadranski sliv-kopneni dio, zaštićeno područje vode za ljusku potrošnju.
- Planski dokumenti upravljanja vodama su Strategija upravljanja vodama, Plan upravljanja vodnim područjem 2016. – 2021. (NN 66/2016.), višegodišnji programi gradnje, financijski plan, Plan upravljanja vodama, posebni detaljni planovi i nalaze se na internetskim stranicama Hrvatskih voda www.voda.hr.
- Zakoni i propisi iz područja vodnoga gospodarstva su: Zakon o vodama (NN 66/19,84/21), Odluka o odvodnji otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka (Sl.n. PGŽ 16/2013), Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 26/2020) i dr.
- Grad Kastav se nalazi na vodnom tijelu podzemne vode JKGI_04 – RIJEČKI ZALJEV.
Stanje tijela podzemne vode JKGI_04 – RIJEČKI ZALJEV

Stanje	Procjena stanja
Kemijsko stanje	dobro



076912312

**HŽ INFRASTRUKTURA**

10000 Zagreb, Mihanovićeve 12

Sektor za razvoj, pripremu i
provedbu investicija i EU
fondova

tel: 01/453 4511
fax: 01/378 3396
e-mail: sladana.bilandzija@hzinfra.hr
naš broj i znak: 10270/21 1.3.1. SB
vaš broj i znak:
KLASA: 350-01/21-01/22
URBROJ: 2170-05-03/2-21-3
datum: 5. studenog 2021.

GRAD KASTAV
Zakona kastafskega 3
51215 Kastav

Predmet: Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastav

Temeljem Vašeg dopisa dostavljamo Vam slijedeće podatke;

Unutar administrativnih granica Grada Kastav prolazi jedna željeznička pruga.
Duljina pruge koja prolazi Gradom Kastav iznosi 1,376 km.

Duljina pruge prema vrsti:

Pruga za međunarodni promet:

M203 Rijeka - Šapjane – Državna granica - 1,376 km

Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga:

Pruga M104 - 100%

Gustoća željezničkih pruga - 0,125 km/km²

S poštovanjem,

PRIMORSKO-GORANSKI ŽUPANIJSKI
GRAD KASTAV

primljeno: 12-11-2021

Klasifikacijska oznaka:

350-01/21-01/22 08102

Uredbeni broj: 03-21-9

Pril.

Direktor
Mirko Franović, dipl. ing.

HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve 12. TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB: 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. grad.
ČLAN UPRAVE: Krunoslav Papčić, dipl. ing.

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

101

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO REGIONALNOGA RAZVOJA
I FONDOVA EUROSKE UNIJE

Miramarska 22, 10000 Zagreb

KLASA: 350-05/20-01/1
URBROJ: 538-06/414-21-233
Zagreb, 09. studenog 2021.

Grad Kastav
Zakona kastafskega 3,
51215 Kastav

PREDMET: Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva - podaci, dostavljaju se

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis KLASA: 350-01/21-01/22, URBROJ: 2170-05-03/2-21-3 od 4. studenog 2021. u kojem nas tražite dostavu podataka za Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva, u prilogu Vam dostavljamo podatke za indeks razvijenosti i to za 2013. te 2018. godinu.

Također Vas obavještavamo da su podaci o indeksu razvijenosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za obje predmetne godine objavljeni na mrežnoj stranici Ministarstva te im možete pristupiti putem sljedeće poveznice:

<https://razvoj.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-1939/regionalni-razvoj/indeks-razvijenosti/112>

S poštovanjem,



DRŽAVNA TAJNICA
Spomenka Đurić
Spomenka Đurić

Privatak:

- podaci o indeksu razvijenosti Grada Kastva, 2013. i 2018. godina

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

102

Podaci o indeksu razvijenosti za 2018. godinu

Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti prema novom modelu izračuna na lokalnoj razini (razdoblje 2014.-2016.)

Jedinica lokalne samouprave (JLS)	Županija	Razvojna skupina JLS	Indeks razvijenosti JLS	Vrijednosti osnovnih pokazatelja				Vrijednosti standardiziranih pokazatelja u odnosu na nacionalni prosjek				Indeks razvijenosti skupine	
				Prosječni iznosni prihod po stanovniku	Prosječni iznosni prihod po stanovniku	Prosječni iznosni prihod po stanovniku	Prosječni iznosni prihod po stanovniku	Prosječni iznosni prihod po stanovniku	Prosječni iznosni prihod po stanovniku	Prosječni iznosni prihod po stanovniku	Prosječni iznosni prihod po stanovniku	Indeks razvijenosti skupine	Indeks razvijenosti skupine
30. Kaziv	Primorsko-goranska	II	111,23%	35,37% JLS	32,78% JLS	31,07%	31,07%	108,3%	112,2%	117,2%	104,0%	112,54%	109,0%
													126,2%

Podaci o indeksu razvijenosti za 2013. godinu

Grad / Općina	Županija	Vrijednosti osnovnih pokazatelja				Vrijednosti standardiziranih pokazatelja u odnosu na nacionalni prosjek				Indeks razvijenosti skupine	
		Prosječni iznosni prihod po capia	Prosječni iznosni prihod po capia	Prosječni iznosni prihod po capia	Prosječni iznosni prihod po capia	Prosječni iznosni prihod po capia	Prosječni iznosni prihod po capia	Prosječni iznosni prihod po capia	Prosječni iznosni prihod po capia	Indeks razvijenosti skupine	Indeks razvijenosti skupine
2010.-2012.	2010.-2012.	2010.-2012.	2010.-2012.	2010.-2012.	2010.-2012.	2010.-2012.	2010.-2012.	2010.-2012.	2010.-2012.	100-125%	IV.
32.88%	32.88%	2.614	11,4%	119,0	119,0	119,0	119,0	119,0	119,0	119,0	119,0

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

103

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD KASTAV

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I
ZAŠTITU OKOLIŠA



Komunalno društvo
VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka

Dolac 14, 51000 Rijeka
MB 3331903 OIB 80805858278

T: (051) 353 222 F: (051) 353 207
E: kdvik-rijeka@kdvik-rijeka.hr
www.kdvik-rijeka.hr

Poslovna banka
Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka
IBAN: HR3224020061100388210

Registar trgovačkih društava
Trgovački sud u Rijeci: MBS 040013281
Iznajmljivi kapital uplaćen u cijelosti: 814.201.600,00 kn
uprava: Andrej Marochini, dipl. ing. grad.

VAŠ ZNAK I BROJ: KLASA:350-01/21-01/22
UR. BR.: 2170-05-03/2-21-3

NAŠ ZNAK I BROJ: PC/3247/L

Rijeka: 09.11.2021

PREDMET: Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje od 2017 do 2020. godine, dostava podataka

Poštovani,
prema Vašem dopisu od 02. studenog 2021. godine, u nastavku dostavljamo tražene podatke:

Odvodnja

- Duljina kanalizacijske mreže iznosi 22.3 km
- Sustav javne odvodnje grada Kastva spojen je na UPOV Delta, kapaciteta 540 000 ES, a stupanj pročišćavanja: mehanički predtretman

Opskrba pitkom i tehnološkom vodom:

- Duljina vodoopskrbne mreže iznosi 58.1 km
- Potrošnja pitke vode l/stanovniku mjesečno:
 $526.540 \text{ m}^3 \cdot 1.000 / 10.440 \text{ stanovnika} / 12 \text{ mjeseci} = 4.203 \text{ l/stanovniku mjesečno}$

S poštovanjem,

DIREKTOR DRUŠTVA:


Andrej Marochini, dipl. ing. grad.

VODOVOD I KANALIZACIJA
RIJEKA A. DOLAC 14



Tiskao je potpisnica: Kozulčić Mirjana pri Hrvatskoj gospodarskoj komori.

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

104

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



JAVNA USTANOVA

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

51000 Rijeka, Špiljska 2, a.p. 283, OIB 08444306466
 tel.: ++385 51 351 772, fax: ++385 51 212 436
 e-mail: zavod@pgz.hr, internet: www.zavod.pgz.hr

KLASA: 350-04/18-01/1
 UR.BROJ: 69-05/1-21-18
 Rijeka, 8.11.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
 GRAD KASTAV

Primljeno: 8.11.2021	
Klasifikacijska oznaka	Org. Pod.
350-04/21-01/22	03/02
Uredbeni broj	Pril.
03-21-6	



GRAD KASTAV
 Upravni odjel za prostorno uređenje,
 komunalni sustav i zaštitu okoliša
 51215 Kastav
 Zakona kastafskega 3

Predmet : Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje od 2017. do 2020. Godine
 -dostava podataka

Poštovani,

Temeljem Vašeg zahtjeva od 2. studenog 2021. dostavljamo izvod iz Registra prostornih planova PGŽ - sve planove koji se odnose na područje Grada Kastva. U privitku dostavljamo i popis dosadašnjih Izvješća o stanju u prostoru.

S poštovanjem,



Prilozi:

- izvod iz Registra prostornih planova
- Izvod iz ISPU-PGŽ-popis Izvješća o stanju u prostoru

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrani, ovdje

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

105

Izvod iz REGISTRA PROSTORNIH PLANOVA 8. studenog 2021.									
Naziv plana	Status plana	Broj glasila	Naziv glasila	Datum objave odluke o	Datum izvan snage	Izvan snage temeljem	Pročišćeni tekst		
Državni plan prostornog razvoja	U izradi	2018-39	Narodne novine	27.04.2018.					
PP Primorsko-goranske županije	Donesen	2013-32	SN PGŽ	02.02.2011	13.09.2013				
PP Primorsko-goranske županije - ispr.	Donesen	2017-07	SN PGŽ		24.03.2017				
PP Primorsko-goranske županije I. ID.	Donesen	2018-41	SN PGŽ	03.11.2016	14.12.2018				
PP Primorsko-goranske županije - proc. tekst	Donesen	2019-04	SN PGŽ		22.02.2019				
PP Primorsko-goranske županije - II. ID	U izradi	2019-32	SN PGŽ	13.12.2019					
PPUG Kastav	Donesen	2003-21	SN PGŽ	12.03.2001	14.08.2003				
PPUG Kastav - uskl. ZOP	Donesen	2006-14	SN PGŽ	13.09.2004	07.04.2006				
PPUG Kastav - I. ID	Donesen	2010-13	SN PGŽ	08.04.2005	09.04.2010				
PPUG Kastav - ispr.	Donesen	2011-21	SN PGŽ		15.07.2011				
PPUG Kastav - II. ID	Donesen	2013-46	SN PGŽ	15.07.2011	12.04.2013				
PPUG Kastav - III. ID (ciljane)	Donesen	2013-36	SN PGŽ	11.10.2013	11.10.2013				
PPUG Kastav - III. ID (ciljane) - proc. tekst	Donesen	2015-18	SN PGŽ	07.03.2014	29.05.2015		Pročišćeni tekst		
PPUG Kastav - uskl. sa ZPU	Donesen	2017-05	SN PGŽ		24.02.2017				
PPUG Kastav - IV. ID	Donesen	2018-21	SN PGŽ	04.11.2017	30.06.2018				
UPU sportsko-rekreacijska zona SR-22 - Kastav	Donesen	2019-06	SN GK	04.03.2019	28.08.2019				
UPU sportsko-rekreacijska zona SR-22 - Kastav - I.	Donesen	1999-23	SN PGŽ	01.03.1999	29.10.1999				
UPU GP poslovne namjene K1 - Radna zona Žegoti	Donesen	2006-37	SN PGŽ	08.04.2005	06.10.2006				
UPU GP poslovne namjene K1 - Radna zona Žegoti - I ID	Donesen	2004-37	SN PGŽ	14.04.2003	29.11.2004				
UPU GP poslovne namjene K1 - Radna zona Žegoti - proc. tekst	Donesen	2016-10	SN PGŽ	07.03.2014	29.04.2016		Pročišćeni tekst		
UPU 15 za dio GP naselja Kastav oznake N1-5c	Donesen	2017-05	SN PGŽ		24.02.2017				
UPU 10 za dio GP naselja Kastav N1-3	Donesen	2011-15	SN PGŽ	27.05.2010	27.05.2011				
UPU 10 za dio GP naselja Kastav N1-3 I. ID	Donesen	2011-21	SN PGŽ	27.05.2010	15.07.2011				
UPU 10 za dio GP naselja Kastav N1-3 II. ID	Donesen	2016-25	SN PGŽ	23.12.2014	29.09.2016				
UPU 10 dio GP naselja Kastav (N1-3) - proc. tekst	Donesen	2017-01	SN PGŽ		20.01.2017		Pročišćeni tekst		
UPU 10 za dio GP naselja Kastav N1-3 - II. ID	Donesen	2019-06	SN GK	04.03.2019	28.08.2019				
UPU 1 za dio GP naselja Kastav oznake N1-a	Donesen	2011-38	SN PGŽ	30.06.2010	18.11.2011				
UPU 1 za dio GP naselja Kastav oznake N1-a - I. ID	Donesen	2013-34	SN PGŽ	03.08.2012	27.09.2013				
UPU 1 za dio GP naselja Kastav oznake N1-a - II. ID	Donesen	2017-24	SN PGŽ	23.12.2014	07.09.2017				
UPU 1 za dio GP naselja Kastav oznake N1-a - ispravak II. ID	Donesen	2018-04	SN PGŽ		16.02.2018				

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

106

Naziv plana	Status plana	Broj glasila	Naziv glasila	Datum objave odluke o	Datum objave plana	Datum izvan snage	Izvan snage temeljem	Pročišćeni tekst
UPU 1 za dio GP naselja Kastav oznake N1-a - proč. tekst	Donesen	2018-36	SN PGŽ		16.11.2018			Pročišćeni tekst
UPU 1 za dio GP naselja Kastav oznake N1-a - III. ID	Donesen	2019-04	SN GK	01.02.2019	26.04.2019			
UPU 1 za dio GP naselja Kastav oznake N1-a - IV. ID	Donesen	2020-01	SN GK	26.04.2019	31.01.2020			
UPU 1 za dio GP naselja Kastav oznake N1-a - Ispravak IV. ID	Donesen	2020-08	SN GK		03.09.2020			
UPU 1 za dio GP naselja Kastav oznake N1-a - V. ID	U izradi	2021-03	SN GK	12.03.2021				
UPU 14 za dio GP naselja Kastav oznake N1-3	Donesen	2014-02	SN PGŽ	10.12.2010	31.01.2014			
UPU 3 za dio GP naselja Kastav - N1 b	Donesen	2015-18	SN PGŽ	25.02.2011	29.05.2015			
UPU 4 za dio GP naselja Kastav oznake N1-3 - gospodarske namjene	Donesen	2012-07	SN PGŽ	27.05.2011	05.03.2012			
UPU 17 za dio GP naselja Kastav oznake N1-3	Donesen	2015-22	SN PGŽ	07.03.2014	10.07.2015			
UPU 8b Jardasi jug za dio GP naselja Kastav oznake N1-7C	Donesen	2017-13	SN PGŽ	30.09.2015	20.04.2017			
UPU 5 za dio GP naselja Kastav - Pavletići-Žegotići	Donesen	2019-02	SN GK	03.02.2017	04.03.2019			
UPU 6 za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-2c - Klesarija	Donesen	2019-05	SN GK	20.04.2017	05.07.2019			
DPU Povijesna jezgra Grada Kastva	Donesen	1999-21	SN PGŽ	07.02.1997	01.10.1999			
DPU Povijesna jezgra Grada Kastva - I. ID	Donesen	1999-23	SN PGŽ	07.02.1997	29.10.1999			
DPU Povijesna jezgra Grada Kastva - ISPR	Donesen	2004-37	SN PGŽ		29.11.2004			
DPU Povijesna jezgra Grada Kastva - II. ID	Donesen	2007-22	SN PGŽ	08.04.2005	01.06.2007			
DPU Povijesna jezgra Grada Kastva - III. ID	Donesen	2009-03	SN PGŽ	28.03.2008	06.02.2009			
DPU Povijesna jezgra Grada Kastva - IV. ID	Donesen	2010-25	SN PGŽ	24.07.2009	30.06.2010			
DPU Povijesna jezgra Grada Kastva - V. ID	Donesen	2014-21	SN PGŽ	28.03.2014	18.07.2014			
DPU Dio stambenog naselja Čikovići	Van snage	2000-21	SN PGŽ		31.10.2000	07.02.2014	Odluka o stavljanju izvan snage	
DPU Dio stambenog naselja Čikovići - I. ID	Van snage	2001-16	SN PGŽ	12.03.2001	13.07.2001	07.02.2014	Odluka o stavljanju izvan snage	
DPU naselje Rubeši	Donesen	2001-19	SN PGŽ	22.02.2001	14.08.2001			
DPU Križanja prometnica Belčić - Rubeš - Matulji i kompleks građevina u zoni	Van snage	2001-19	SN PGŽ	22.02.2001	14.08.2001	07.02.2014	Odluka o stavljanju izvan snage	
DPU Dio stambenog naselja Rešetari	Van snage	2002-13	SN PGŽ	01.03.2001	28.06.2002	07.02.2014	Odluka o stavljanju izvan snage	
DPU poslovni kompleks Doment	Van snage	2004-19	SN PGŽ	14.04.2003	28.05.2004	07.02.2014	Odluka o stavljanju izvan snage	

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

107

Naziv plana	Status plana	Broj glasila	Naziv glasila	Datum objave odluke o	Datum objave plana	Datum izvan snage	Izvan snage temeljem	Pročišćeni tekst
DPU Stambeno-poslovni kompleks Brestovice	Van snage	2006-53	SN PGŽ	08.04.2005	23.12.2006	07.02.2014	Odluka o stavljanju izvan snage	
DPU Groblje (DPU 8)	Donesen	2014-02	SN PGŽ	25.10.2012	31.01.2014			
UPU groblja (DPU 8)	Donesen	2017-03	SN PGŽ	31.03.2016	03.02.2017			
DPU građevne čestice Publicom 2 u radnoj zoni Žegoti - Kastav	Van snage	2000-13	SN PGŽ	06.04.1999	07.07.2000	09.06.2006	Odluka o stavljanju izvan snage	
DPU poslovnog kompleksa Hanninvest i prometnica u RZ-36, Žegoti - Kastav	Van snage	2002-11	SN PGŽ	09.04.2001	06.06.2002	09.08.2006	Odluka o stavljanju izvan snage	
DPU zone Z-2 u RZ-36 Žegoti	Van snage	2001-19	SN PGŽ	12.03.2001	14.08.2001	09.06.2006	Odluka o stavljanju izvan snage	
PUP dio stambenog naselja Rubeši	Van snage	1991-16		31.05.1984	01.01.1991	25.03.2005		
PUP dio stambenog naselja Rubeši - Odredbe za provođenje	Van snage	1999-09	SN PGŽ	31.05.1984	21.04.1999	25.03.2005		

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

108

Vrsta dokumenta	Naslov	Broj glasnika	Naziv glasnika
Izvjешće	Izvjешće o stanju u prostoru	1997-02	SN PGŽ
Izvjешće	Izvjешće o stanju u prostoru Grada Kastva	1999-04	SN PGŽ
Izvjешće	Izvjешće o stanju u prostoru Grada Kastva	2001-04	SN PGŽ
Izvjешće	Izvjешće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje veljača 2001. - veljača 2003.	2003-10	SN PGŽ
Izvjешće	Izvjешće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje ožujak 2003. - ožujak 2005.	2005-08	SN PGŽ
Izvjешće	Izvjешće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje od 2012. do 2016. godine	2017-32	SN PGŽ
Program mjera	Program mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 1997-1998. godine	1997-02	SN PGŽ
Program mjera	Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Kastva	1999-04	SN PGŽ
Program mjera	Ispravak programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Kastva	1999-07	SN PGŽ
Program mjera	Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Kastva za razdoblje veljača 2001. - veljača 2003.	2001-04	SN PGŽ
Program mjera	Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Čabra za razdoblje veljača 2001.-veljača 2003.	2001-04	SN PGŽ
Program mjera	I. Izmjene i dopune program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Čabra za razdoblje veljača 2001.-veljača 2003.	2001-06	SN PGŽ
Program mjera	II. Izmjene i dopune programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Čabra za razdoblje veljača 2001.-veljača 2003.	2001-27	SN PGŽ
Program mjera	Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Kastva za razdoblje ožujak 2003. - ožujak 2005.	2003-10	SN PGŽ
Program mjera	Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Kastva za razdoblje ožujak 2003. - ožujak 2005.	2003-26	SN PGŽ
Program mjera	II. izmjena i dopuna Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Kastva za razdoblje ožujak 2003. - ožujak 2005.	2004-13	SN PGŽ
Program mjera	III. izmjena i dopuna Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Kastva za razdoblje ožujak 2003. - ožujak 2005.	2004-23	SN PGŽ
Program mjera	IV. izmjena i dopuna Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Kastva za razdoblje ožujak 2003. - ožujak 2005.	2004-26	SN PGŽ
Program mjera	Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Kastva za razdoblje ožujak 2005. - ožujak 2009.	2005-08	SN PGŽ

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

109



UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-01/21-01/11
URBROJ: 2170/1-03-01/15-21-2
Rijeka, 9. prosinca 2021.

REPUBLICA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD KASTAV

Prijmljeno: 12. 2021.

Klasifikacijska oznaka

350-01/21-01/22

Uredbeni broj

02-21-16

8102

K

REPUBLICA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD KASTAV
Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i
zaštitu okoliša,
Kastav, Zakona kastafskega 3

Veza: Vaša KLASA: 350-01/21-01/22

PREDMET: Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva,
- podaci, dostavljaju se

Poštovani,

nastavno na Vaš zahtjev od 4. studenoga 2021. dostavljamo Vam tražene podatke o aktima iz područja prostornog uređenja i gradnje na području Grada Kastva u razdoblju od 1.1.2017. do 31.12.2020. godine, a za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva.

U dostavljenom izvještaju iskazani su podaci o broju zaprimljenih zahtjeva, broju ukupno riješenih zahtjeva i broju pozitivno izdanim aktima iz područja prostornog uređenja i gradnje. Podaci su iskazani u tablicama koje Vam dostavljamo u prilogu dopisa.

Od značajnijih zahvata u prostoru za koje smo izdali akte za gradnju navodimo građevinske dozvole za građenje groblja - grobnih polja na novom groblju Žegoti sa pratećom infrastrukturom, rekonstrukciju trga Lokvina u Kastvu, rekonstrukciji građevine komunalne infrastrukture – sustava javne rasvjete Grada Kastva, sanitarne kanalizacije, oborinske odvodnje i vodovodnih ogranaka na području Grada Kastva

Napominjemo da je ovaj Upravni odjel od 1.1.2020. ušao u informacijski sustav Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja eDozvola koji je namijenjen

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

110

izdavanju akata za građenje tj. vođenju postupaka temeljem Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji.

Pročelnica
izv. prof. dr. sc. Koraljka Vahtar - Jurković, dipl. ing. građ.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. U spis

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

111



Uvjeti izvještaja: ZAPRIMLJENI ZAHTJEVI

Godina : 2017

Jedinica LS : GRAD KASTAV

Godina	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
2017.	Lokacijska dozvola po ZOPUG	10
2017.	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	1
2017.	Produženje važenja lokacijske dozvole	2
2017.	Lokacijska informacija	65
2017.	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	9
2017.	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	28
2017.	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s Id, dpu-om ili rješenjem	15
2017.	Rješenje opće (149, 150 i 206: obustave)	3
2017.	Dopis opći/očitovanje	9
2017.	Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	8
2017.	Potvrda da je predano završno izvješće nadzornog inženjera	1
2017.	Urbanistička identifikacija – Uvjerjenje čl. 159 ZUP-a	33
2017.	Produženje važenja rješenja o uvjetima građenja	1
2017.	Izmjena rješenja o uvjetima građenja u vezi s promjenom imena investitora	1
2017.	Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	7
2017.	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	12
2017.	Potvrda glavnog projekta	1
2017.	Rješenje o izvedenom stanju-zahitjevna građevina (nn 86/12)	10
2017.	Rješenje o izvedenom stanju-manje zahitjevna građevina (nn 86/12)	29
2017.	Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	3
2017.	Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	4
2017.	Uporabna dozvola	5
2017.	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.07	12
2017.	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	5
2017.	Građevinska dozvola	28
2017.	Izmjena i dopuna građevinske dozvole	2
2017.	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	2
2017.	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	12
Ukupno		318

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

112



Uvjeti izvještaja: ZAPRIMLJENI ZAHTEJEVI

Godina: 2018

Jedinica LS: GRAD KASTAV

Godina	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
2018	Lokacijska dozvola po ZOPUG	6
2018	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	1
2018	Produženje važenja lokacijske dozvole	3
2018	Lokacijska informacija	72
2018	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	11
2018	Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	1
2018	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	12
2018	Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta	1
2018	Rješenje o izvedenom stanju-zahitjevna građevina (nn 86/12)	29
2018	Rješenje o izvedenom stanju-manje zahitjevna građevina (nn 86/12)	120
2018	Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	13
2018	Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	16
2018	Uporabna dozvola	9
2018	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007	16
2018	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	2
2018	Građevinska dozvola	30
2018	Izmjena i dopuna građevinske dozvole	5
2018	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	1
2018	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	11
2018	Uvjerjenje o uporabi građevine	1
2018	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	26
2018	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s ld. dpu-om ili rješenjem	13
2018	Rješenje opće (149, 150 i 206: obustave)	2
2018	Dopis opć/očitovalnje	4
2018	Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	5
2018	Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine	5
2018	Urbanistička identifikacija – Uvjerjenje čl. 159 ZUP-a	27
2018	Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	4
UKUPNO:		446

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

113



Uvjeti izvještaja: ZAPRIMLJENI ZAHTJEVI

Godina : 2019

Jedinica LS : GRAD KASTAV

GODINA	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
2019	Lokacijska dozvola po ZOPUG	6
2019	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	2
2019	Produženje važenja lokacijske dozvole	1
2019	Lokacijska informacija	45
2019	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	15
2019	Utvrđivanje posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja za izradu idejnog projekta (LD)	2
2019	Uvjerjenje o uporabi građevine	2
2019	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	23
2019	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s ld, dpu-om ili rješenjem	17
2019	Dopis opći/očitovanje	7
2019	Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	1
2019	Urbanistička identifikacija – Uvjerjenje čl. 159 ZUP-a	40
2019	Obavijest o načinu provedbe Zakona i drugih propisa	1
2019	Produženje važenja rješenja o uvjetima građenja	1
2019	Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	12
2019	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	22
2019	Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta	2
2019	Rješenje o izvedenom stanju	1
2019	Rješenje o izvedenom stanju (legalizacija NN 90/11)	1
2019	Rješenje o izvedenom stanju-zahtejna građevina (nn 86/12)	1
2019	Rješenje o izvedenom stanju-manje zahtejna građevina (nn 86/12)	5
2019	Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	1
2019	Uporabna dozvola	14
2019	Uporabna dozvola za dio građevine	1
2019	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007	10
2019	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	10
2019	Građevinska dozvola	70
2019	Izmjena i dopuna građevinske dozvole	3
2019	Produženje važenja građevinske dozvole	5
2019	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	4
2019	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	9
2019	Utvrđivanje posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja za izradu glavnog projekta (GD)	10
Ukupno		344

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

114



Uvjeti izvještaja: ZAPRIMLJENI ZAHTEJEVI

Godina: 2020

Jedinica LS: GRAD KASTAV

Godina	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
2020	Lokacijska dozvola po ZOPUG	5
2020	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	1
2020	Produženje važenja lokacijske dozvole	1
2020	Lokacijska informacija	51
2020	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	67
2020	Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	1
2020	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	7
2020	Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta	0
2020	Rješenje o izvedenom stanju-zahitjevna građevina (nn 86/12)	3
2020	Rješenje o izvedenom stanju-manje zahitjevna građevina (nn 86/12)	2
2020	Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	1
2020	Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	0
2020	Uporabna dozvola	23
2020	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007	13
2020	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1988. godine	15
2020	Građevinska dozvola	24
2020	Izmjena i dopuna građevinske dozvole	3
2020	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	4
2020	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	5
2020	Uvjerjenje o uporabi građevine	0
2020	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	24
2020	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s ld, dpu-om ili rješenjem	12
2020	Rješenje opće (149, 150 i 206. obustave)	0
2020	Dopis općivočitovanje	13
2020	Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	2
2020	Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine	0
2020	Urbanistička identifikacija – Uvjerjenje čl. 159 ZUP-a	75
2020	Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	15
UKUPNO:		367

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

115



Uvjeti izvještaja: RIJEŠENI ZAHTEJEVI

Datum rješenja od 1.1 do 31.12.2017

JLS : GRAD KASTAV

Podvrsta	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
1.1	Lokacijska dozvola po ZOPUG	5
1.4	Produženje važenja lokacijske dozvole	2
1.5	Lokacijska informacija	65
1.6	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	9
12.1	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	21
13.1	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s Id, dpu-om ili rješenjem	16
15.1	Rješenje opće (149, 150 i 206: obustave)	2
15.2	Dopis općvočitovanje	13
17.1	Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	8
17.2	Potvrda da je predano završno izvješće nadzornog inženjera	1
18.1	Rješenje o promjeni namjene građevine	1
19.1	Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 159 ZUP-a	32
2.1	Rješenje o uvjetima građenja	5
2.2	Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	1
2.3	Produženje važenja rješenja o uvjetima građenja	1
20.1	Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	7
4.1	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	13
5.1	Potvrda glavnog projekta	1
7.7	Rješenje o izvedenom stanju-zahjevna građevina (nn 86/12)	27
7.8	Rješenje o izvedenom stanju-manje zahjevna građevina (nn 86/12)	88
7.9	Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	10
7.91	Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	18
8.1	Uporabna dozvola	6
8.4	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007	11
8.5	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	6
9.1	Građevinska dozvola	23
9.2	Izmjena i dopuna građevinske dozvole	2
9.4	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	3
9.5	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	12
Ukupno		411

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

116



Uvjeti izvještaja: RIJEŠENI ZAHTEJEVI
Datum rješavanja od 1.1. do 31.12.2018.
JLS : GRAD KASTAV

Podvrsta	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
1.1	Lokacijska dozvola po ŽOPUG	10
1.3	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	1
1.4	Produženje važenja lokacijske dozvole	3
1.5	Lokacijska informacija	72
1.6	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	11
10.1	Uvjerenje o uporabi građevine	1
12.1	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	18
13.1	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s ld, dpu-om ili rješenjem	13
15.1	Rješenje opće (149, 150 i 206: obustave)	2
15.2	Dopis opći/očitovalje	5
17.1	Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	2
18.2	Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine	1
19.1	Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 159 ZUP-a	29
2.2	Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	1
2.4	Izmjena rješenja o uvjetima građenja u vezi s promjenom imena investitora	1
20.1	Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	4
4.1	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	12
5.1	Potvrda glavnog projekta	2
7.7	Rješenje o izvednom stanju-zahtejna građevina (nn 86/12)	26
7.8	Rješenje o izvednom stanju-manje zahtejna građevina (nn 86/12)	76
7.9	Rješenje o izvednom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	11
7.91	Rješenje o izvednom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	19
8.1	Uporabna dozvola	9
8.4	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007	18
8.5	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	3
9.1	Građevinska dozvola	31
9.2	Izmjena i dopuna građevinske dozvole	1
9.4	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	1
9.5	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	10
Ukupno		396

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

117



Uvjeti izvještaja: RIJEŠENI ZAHTEJEVI
Datum rješavanja od 1.1. do 31.12.2019.
JLS : GRAD KASTAV

Podvrsta	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
1.1	Lokacijska dozvola po ZOPUG	5
1.3	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	3
1.4	Produženje važenja lokacijske dozvole	1
1.5	Lokacijska informacija	45
1.6	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	11
1.8	Utvrđivanje posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja za izradu idejnog projekta (LD)	1
12.1	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	24
13.1	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s Id, dpu-om ili rješenjem	16
15.2	Dopis općočitovanje	5
18.2	Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine	2
19.1	Urbanistička identifikacija – Uvjerjenje čl. 159 ZUP-a	40
19.2	Obavijest o načinu provedbe Zakona i drugih propisa	1
20.1	Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	12
4.1	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	18
5.2	Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta	2
5.6	Potvrda da se ne izdaje akt za uporabu	3
7.1	Rješenje o izvedenom stanju	1
7.2	Rješenje o izvedenom stanju (legalizacija NN 90/11)	1
7.7	Rješenje o izvedenom stanju-zahjevna građevina (nn 86/12)	16
7.8	Rješenje o izvedenom stanju-manje zahjevna građevina (nn 86/12)	48
7.9	Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	2
7.91	Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	3
8.1	Uporabna dozvola	14
8.2	Uporabna dozvola za dio građevine	1
8.4	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007	8
8.5	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	10
9.1	Građevinska dozvola	33
9.2	Izmjena i dopuna građevinske dozvole	6
9.3	Produženje važenja građevinske dozvole	4
9.4	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	4
9.5	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	10
9.6	Utvrđivanje posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja za izradu glavnog projekta (GD)	6
Ukupno		357

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

118



Uvjeti izvještaja: RIJEŠENI ZAHTEJEVI
Datum rješavanja od 1.1. do 31.12.2020.
JLS : GRAD KASTAV

GOD.	Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
2020	Lokacijska dozvola po ZOPUG	6
2020	Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	1
2020	Produženje važenja lokacijske dozvole	1
2020	Lokacijska informacija	49
2020	Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	4
2020	Utvrđivanje posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja	62
2020	Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	19
2020	Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s Id, dou-om ili rješenjem	11
2020	Dopis općitočitovanje	5
2020	Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 159 ZUP-a	73
2020	Obavijest o načinu provedbe Zakona i drugih propisa	3
2020	Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	10
2020	Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	7
2020	Rješenje o uvjetima građenja/izmjena i dopuna	2
2020	Potvrda da se ne izdaje akt za uporabu	4
2020	Rješenje o izvednom stanju-zahtejna građevina (nn 86/12)	16
2020	Rješenje o izvednom stanju-manje zahtejna građevina (nn 86/12)	56
2020	Rješenje o izvednom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	6
2020	Rješenje o izvednom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	9
2020	Uporabna dozvola	16
2020	Uporabna dozvola za dio građevine	0
2020	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007	10
2020	Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968. godine	5
2020	Građevinska dozvola	29
2020	Izmjena i dopuna građevinske dozvole	2
2020	Produženje važenja građevinske dozvole	5
2020	Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	1
Ukupno		412

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

119

Tablica 1. Broj pozitivno izdanih pojedinačnih akata Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša

GRAD KASTAV					
VRSTA AKTA	2017	2018	2019	2020	UKUPNO
Lokacijska dozvola	5	7	7	5	24
Rješenje o uvjetima građenja	2	0	0	1	3
Rješenje za građenje	0	0	0	0	0
Rješenje o izvedenom stanju	114	103	59	78	354
*Potvrda glavnog projekta	1	0	0	0	1
Građevinska dozvola	19	25	29	24	97
Uporabna dozvola	4	6	11	12	33
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007.	5	9	3	6	23
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968.	4	2	8	2	16
Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine	0	0	0	0	0
UKUPNO	154	152	117	128	551

*Potvrda glavnog projekta sukladno čl. 223. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12)

IZVJEŠĆE STANJA U PROSTORU GRADA KASTVA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

120



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska
Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 652
Telefaks +385 1 4545 277
Pošta 10001 Zagreb • Servis

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD KASTAV

Primljeno: 06-12-2021

Klasifikacijska oznaka: 350-012-012

Unutarnji broj: 0321-17

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD KASTAV
Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni
sustav i zaštitu okoliša

Zakona kastavskoga 3
51 215 Kastav

Klasa 700/21-15/885

DATUM: 06. prosinca 2021.

Ur. broj 3-200-002-01/IV-21-02

PREDMET: Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje od 2017.-2020. godine
-dostava podataka na zahtjev

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom, zaprimljenog dana 04.11.2021. godine u kojima ste zatražili dostavu podataka o postojećim i planiranim visokonaponskim objektima i postrojenjima u postupku izrade izvješća o stanju u prostoru Grada Kastva, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN br. 48/14, 19/15), temeljem obavijenog pregleda stručne dokumentacije, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS d.o.o.), Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi sljedeće

OČITOVANJE

Pregledom važećeg Prostornog plana uređenja Grada Kastva, važećeg Prostornog plana Primorsko-goranske županije, uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju Prijenosnog područja Rijeka te pregledom planske i projektne dokumentacije utvrdili smo sljedeće obzirom na objekte prijenosne mreže (kabeli, dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju Prijenosnog područja Rijeka, utvrđeno je da se u granicama obuhvata Grada Kastva nalaze trase visokonaponskih dalekovoda 220 i 110 kV:
 - DV 110 kV TS Pehlin – TS Matulji
 - DV 220 kV TS Pehlin – TS Divača
 - DV 2x220 kV TE Plomin- TS Melina/TS Pehlin
2. Pregledom planske i projektne dokumentacije utvrđeno je da se u granicama obuhvata PPUG Kastva planira izgradnja novih visokonaponskih dalekovoda (DV) i kabela (KB):
 - Planirani DV 110 kV TS Buzet – EVP Jurdani/TS Matulji-TS Pehlin
 - Planirani KB 110 kV TS Matulji – TS Zamet

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr



2

3. Temeljem Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (N.N. br. 114/10, 141/10 i 117/12), odnosno Liste obveznih priloga naslov 4. Opremljenost prostora javnom i komunalnom infrastrukturom, točka 4.3. dostavljamo Vam opis postojećih visokonaponskih objekata i postrojenja u granicama Grada Kastva sa osnovnim karakteristikama:

• **DV 110 kV TS Pehlin – TS Matulji**

Šifra dalekovoda DV 299, godina ulaska u pogon 1963. godine, rekonstrukcija 2003 godine ukupne duljine voda 53,2 kilometara, od toga **3,5 km** u granicama obuhvata Grada Kastva; Dalekovod se nalazi u nadležnosti Prijenosnog područja Rijeka.

• **DV 220 kV TS Pehlin – TS Divača**

Šifra dalekovoda DV 239, godina ulaska u pogon 1970. godine, ukupne duljine voda 53,2 kilometara, od toga **2,86 km** u granicama obuhvata Grada Kastva; Dalekovod se nalazi u nadležnosti Prijenosnog područja Rijeka.

• **DV 220 kV TE Plomin - TS Melina**

Šifra dalekovoda DV 287, godina ulaska u pogon 1999. godine, ukupne duljine voda 64,2 kilometara, od toga **2,76 km** u granicama obuhvata Grada Kastva; Dalekovod se nalazi u nadležnosti Prijenosnog područja Rijeka.

• **DV 220 kV TE Plomin - TS Pehlin**

Šifra dalekovoda DV 284, godina ulaska u pogon 1985. godine, rekonstrukcija 1999 godine ukupne duljine voda 46,2 kilometara, od toga **2,78 km** u granicama obuhvata Grada Kastva; Dalekovod se nalazi u nadležnosti Prijenosnog područja Rijeka.

4. Temeljem Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (N.N. br. 48/14, 19/15), odnosno Liste obveznih priloga naslov 7. Zaštita okoliša u prostornom uređenju, točka 7.5. Dokumenti zaštite okoliša, posebno napominjemo kako temeljem Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o procjeni utjecaja na okoliš (NN br. 110/07, 64/08, 61/14), HOPS d.o.o. kada nastupa u svojstvu vršitelja poslova investitora, obavezan je provesti Procjenu utjecaja zahvata na okoliš u upravnom postupku pri nadležnom Ministarstvu i to za dalekovode i transformatorske stanice nazivnog napona 220 i 400 kV. Nakon izvršene Procjene utjecaja na okoliš i pribavljenog rješenja o mjerama zaštite ostvaruje se pravo pokretanja postupka ishođenja lokacijske dozvole i nastavka aktivnosti realizacije projekta.
5. Za dalekovode i transformatorske stanice nazivnog napona 110 kV i višeg koji se lokacijski ili dijelom trase zaštitnog koridora nalaze u prostoru ekološke mreže „Eko Natura 2000“, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (N.N. br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), Uredbi o ekološkoj mreži (N.N. br. 80/2019) i Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (N.N. br. 146/14) obavezna je, prije pokretanja postupka ishođenja lokacijske dozvole provedba postupka prethodne i/ili glavne ocjene utjecaja zahvata na ekološku mrežu.

OPĆE I ZAKLJUČNE NAPOMENE

Prostor unutar koridora rezerviran je isključivo za potrebe izgradnje, redovnog pogona i održavanja dalekovoda. U koridoru posebnog režima dalekovoda odnosno u prostoru kojeg zauzimaju koridori dalekovoda ne mogu se graditi nadzemni objekti dok se uvjeti korištenja prostora ispod dalekovoda moraju također regulirati primjenom pozitivno važećih tehničkih ili drugih provedbenih propisa.

Gradnja nadzemnih objekata može se odvijati u rubnom području koridora ili kada se isti presijeca raznim ili podzemnim infrastrukturnim objektima (prometnice, plinovodi, vodovodi, telekomunikacije, odvodnja) samo temeljem pribavljenih posebnih uvjeta građenja kojima se



3

određuje udaljenost pasivnih (konstruktivnih) i aktivnih dijelova (pod naponom) dalekovoda i građevina koji se namjeravaju graditi u njegovoj okolini. Isto postupanje potrebno je provesti i za prostore koji se nalaze u okruženju transformatorskih stanica.

Posebni uvjeti građenja u dijelu koji se odnosi na primjenu tehničkih propisa iz područja elektroenergetike moraju se zatražiti od elektroprivrednog poduzeća nadležnog za izgradnju, pogon i održavanje visokonaponskih dalekovoda i transformatorskih stanica.

S obzirom na ranije navedeno, uvažavajući činjenicu da su navedena visokonaponska postrojenja značajni objekti elektroenergetske infrastrukture i koji su «građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku» (čl. 4. Zakona o energiji, NN 68/18.), u cilju izbjegavanja kolizije između interesa investitora u poduzetničkim zonama, interesa ulagača iz obnovljivih izvora energije, novim građevinskim zonama i javnog interesa (obavljanja energetske djelatnosti na predmetnom prostoru) kojeg ostvaruje HOPS korištenjem, održavanjem i izgradnjom energetskih objekata, predlažemo da se između zainteresiranih subjekata (nadležnih tijela Županije, tijela lokalne uprave i samouprave, izrađivača Prostornog plana i HOPS-a) utvrdi način i dinamika popunjavanja prostora tj. mehanizam praćenja stanja u prostoru kako ne bi došlo do narušavanja odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji i Zakona o energiji (NN RH 68/18) poglavito dijela IX Pristup objektima. Ovo se posebno napominje zbog nastanka troškova sanacije ili rekonstrukcijskih zahvata, koje bi trebalo izvesti u slučaju narušavanja spomenutih odnosa. Sve troškove vezane uz takve zahvate na navedenim dalekovodima snose investitori ili tijelo regionalne, lokalne samouprave ili državne uprave koje upravlja prostorom na kojem se namjerava izvršiti prenamjena načina korištenja.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetni Zahtjev i dostavu podataka, očitovanjem možete se obratiti na e-mail adresu: ppiug@hops.hr.

U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na klasu: 700/21-15/885, te ga i u pisanom obliku dostavite na adresu navedenu u zaglavlju ovog dopisa.

NAPOMENA: Ovo očitovanje o stanju u prostoru Grada Kastva u postupku izrade Izvješća o stanju u prostoru sa obveznim prostornim pokazateljima odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od drugih organizacijskih cjelina HEP-a:

HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.

Elektroprimorje Rijeka

Viktora Cara Emina 2, 51 000 Rijeka;

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u području Grada Kastva.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

R-4914
Rajko Uglješa, dipl.ing. el.

HOPS
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Rupsko 4, Zagreb 5





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Rijeci
Klasa: 612-08/21-01/2396
Urbroj: 532-04-02-11/4-21-2
Rijeka, 10. prosinca 2021.

Grad Kastav
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalni sustav i zaštitu okoliša
51215 Kastav

Predmet: Izvješće o stanju u prostoru Grada Kastva za razdoblje od 2017. do 2020. godine – dostava podataka

Veza – Vaš broj: 350-01/21-01/22

Na području Grada Kastva nalazi se šest (6) nepokretnih kulturnih dobara upisanih u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske:

- Kulturno-povijesna urbana cjelina Kastva, pod brojem Z-2687
- Crekvina-nedovršena građevina Crkve Uznesenja Blažene Djevice Marije, pod brojem Z-1991
- Crkva Sv. Trojstva (Sveta Trojica), Z-2206
- Crkva sv. Fabijana i Sebastijana, pod brojem Z-1992
- Crkva sv. Lucije, pod brojem Z-2207
- Crkva sv. Antuna Pustinjaka, pod brojem Z-2205

Od navedenih kao obnovljena kulturna dobra možemo navesti tek Crekvinu – nedovršenu građevinu Crkve Uznesenja Blažene Djevice Marije koja je u cijelosti konzervirana te Crkvu Sv. Trojstva.

U kategoriju ugroženih kulturnih dobara možemo uvrstiti crkvu sv. Antuna Pustinjaka, koja je neadekvatno održavana te su na njoj izvedeni neodobreni radovi rekonstrukcije krovišta, neadekvatne cementne vanjske žbuke i ugradnja metalne stolarije, dok su ostaci kasnogotičkih zidnih slika radionice Ivana iz Kastva u zapuštenom stanju.

Po ovlaštenju ministrice

Pročelnica:

dr. sc. Biserka Dumbović Bilušić

Na znanje:

1. Naslovu
2. arhiva – ovdje

