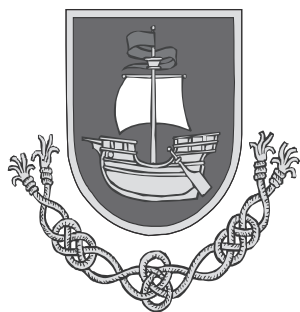




SLUŽBENE NOVINE OPĆINE KOSTRENA

Godina IX - broj 2.

27. siječnja 2022. godine

ISSN 1849-4900

SADRŽAJ

OPĆINSKO VIJEĆE

1. Odluka o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Kostrena30
2. Odluka o načinu sazivanja, rada i odlučivanja na zboru građana38
3. Odluka o načinu podnošenja prijedloga i peticija Općinskom vijeću Općine Kostrena.....40
4. Zaključak o prihvatanju Izvješća o stanju u prostoru za razdoblje od 2017. do 2020. godine45
5. Odluka o dopuni Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi134

OPĆINSKI NAČELNIK

3. Plan prijma u službu za 2022. godinu..... 135

4.

Temeljem članka 41. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 49. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Općine Kostrena“ broj 2/18, 11/18, 1/20 i 1/21), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj dana 26. siječnja 2022. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje
od 2017. do 2020. godine

I.

Prihvaća se Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje od 2017. do 2020. godine

II.

Izvješće iz točke I. sastavni je dio ovog Zaključka i bit će objavljeno u „Službenim novinama Općine Kostrena“.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 021-01/22-01/2

URBROJ: 2170-22-01-22-4

Kostrena, 26. siječnja 2022. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik
Dražen Soldan

Republika Hrvatska

Primorsko-goranska županija



OPĆINA KOSTRENA



**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA
ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE**

Izrada:

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV,
PROSTORNO PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA OPĆINE KOSTRENA

i

PLAN 21 d.o.o. RIJEKA

Rijeka, siječanj 2022. godine



OPĆINA KOSTRENA

_načelnik Općine: Dražen Vranić, dipl. iur.

_nositelj izrade izvješća: Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Općine Kostrena

_pročelnik: Dario Modrić, struč. spec. ing. aedif.

_stručni izrađivač: Plan 21 d.o.o.
Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4/1
51000 Rijeka
Tel.: 051/372 372

_direktor: Bojan Bilić, dipl. ing. arh.

_voditelj izrade Izvješća: Bojan Bilić, dipl. ing. arh., ovlašteni arhitekt-urbanist

_stručni tim: Bojan Bilić, dipl. ing. arh.
Ana Đurđek Kuga, dipl. ing. arh.
Anja Maglica, mag. ing. aedif.
Lana Buha, mag. ing. aedif.

_datum i mjesto izrade Rijeka, siječanj 2022. godine

SADRŽAJ:**UVOD****I. POLAZIŠTA**

1. Ciljevi izrade Izvješća
2. Zakonodavno – institucionalni okvir
3. Osnovna prostorna obilježja Općine Kostrena
 - 3.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru
 - 3.2. Demografska obilježja
4. Općina Kostrena u okviru prostornog uređenja Primorsko-goranske županije

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina Općine Kostrena
2. Sustav naselja Općine Kostrena
3. Gospodarske djelatnosti
 - 3.1. Socijalno – gospodarska struktura
 - 3.2. Proizvodne i poslovne djelatnosti
 - 3.3. Ugostiteljstvo i turizam
 - 3.4. Društvene djelatnosti
4. Opremljenost prostora infrastrukturom
5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja
6. Obvezni prostorni pokazatelji

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

1. Izrada prostornih planova
2. Provedba prostornih planova
3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor
4. Provedba zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Općine Kostrena s obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove
2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova uređenja Općine Kostrena
3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

V. IZVORI PODATAKA**VI. PRESLIK DOSTAVLJENIH PODATAKA**

UVOD

Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena izrađuje se kao četverogodišnji dokument praćenja stanja u prostoru temeljem članka 39. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), a temeljem članka 40. stavka 2. Zakona, isti mora biti usklađen s odredbama Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru („Narodne novine“ broj 48/14, 19/15).

Zakonom o prostornom uređenju propisano je da Izvješće o stanju u prostoru sadrži;

- **polazišta,**
- **analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja,**
- **analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata** koji utječu na prostor, te
- **preporuke za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru s prijedlogom prioritetnih aktivnosti.**

Izradom i donošenjem Izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena kao obveznog dokumenta praćenja stanja u prostoru stvaraju se preduvjeti za daljnju izradu dokumenata prostornog uređenja, eventualno potrebnih izmjena i dopuna istih, kao i procjenu potrebe izrade drugih strateških i razvojnih odluka i dokumenata Općine Kostrena.

Općinsko vijeće Općine Kostrena, 19. prosinca 2017. godine usvojilo je Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje od 2013. do 2016. godine („Službene novine Općine Kostrena“ broj 11/17 od 20. prosinca 2017. godine). Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje od 2017. do 2020. godine po usvajanju Općinskog vijeća objavljuje se u „Službenim novinama Općine Kostrena“ te se dostavlja nadležnom Ministarstvu i Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije u elektroničkom obliku u roku od 15 dana od objave u istima.

I. POLAZIŠTA

Polazišta Izvješća o stanju u prostoru (u daljnjem tekstu Izvješća) obuhvaćaju pregled osnova i ciljeva izrade Izvješća unutar zakonodavnog, institucionalnog i međunarodnog okvira za četverogodišnje razdoblje za koje se Izvješće izrađuje (od 2017. do 2020. godine) te osnovna prostorna obilježja Općine Kostrena.

1. Ciljevi izrade Izvješća

Osnova i cilj izrade Izvješća o stanju u prostoru je neprekinuto praćenje stanja u prostoru kojim se sagledava prostorni razvoj predmetnog područja. Osnovna svrha izrade Izvješća je ocjena postojećeg stanja, analiza prostornog razvoja i planiranje razvoja za iduće razdoblje. Člankom 39. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) za jedinice lokalne samouprave propisana je obveza izrade Izvješća kao četverogodišnjeg dokumenta praćenja stanja u prostoru.

Izvješće formalno obuhvaća Zakonom utvrđeno razdoblje od četiri godine, podaci obuhvaćeni ovim dokumentom odnose se na razdoblje 2017. do 2020. godine. Posljednje Izvješće o stanju u prostoru izrađeno je za razdoblje od 2013. do 2016. godine, a usvojeno je 2017. godine.

Općina Kostrena do sada je izradila sljedeća Izvješća o stanju u prostoru:

- Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena u razdoblju 1999. – 2001. (SN PGŽ broj 10/01)
- Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena u razdoblju 2001. – 2003. (SN PGŽ broj 17/03)
- Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena u razdoblju 2003. – 2005. (SN PGŽ broj 22/05)
- Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena u razdoblju 2005. – 2007. (SN PGŽ broj 51/07)
- Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje od 2013. do 2016. godine (SN Općine Kostrena broj 11/17)

Značaj Izvješća posebno je naglašen člankom 8. stavkom 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), kojim se kao jedno od načela integralnog pristupa u prostornom planiranju navodi sljedeće: „Prostorno planiranje je stalni proces koji obuhvaća poznavanje, provjeru i procjenu mogućnosti korištenja, zaštite i razvoja prostora, izradu i donošenje prostornih planova te praćenje provedbe prostornih planova i stanja u prostoru.“

Izvješće sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te prijedloge za unaprjeđenje razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

I. Polazišta - obuhvaćaju pregled ciljeva izrade Izvješća unutar zakonodavnog, institucionalnog i međunarodnog okvira za razdoblje za koje se Izvješće izrađuje, te osnovna prostorna obilježja Republike Hrvatske, županija, Grada Zagreba, velikih gradova, gradova i općina.

II. Analizu i ocjena stanja - obuhvaća prikaz ostvarenja ciljeva prostornog uređenja i usmjerenja razvoja u prostoru koji su određeni Zakonom o prostornom uređenju i Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske kroz prostorne planove i druge dokumente koji utječu na prostor, te ukazuje na trendove prostornog razvoja i usklađenost, odnosno nesklad u provedbi.

III. Analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor - obuhvaća prikaz pokrivenosti područja prostornim planovima, daje podatke o prostornim planovima i drugim strateškim,

programskim i razvojnim dokumentima koji utječu na prostor, ukazuje na osnove njihove provedbe, potrebu i učestalost njihove promjene, te daje osvrt na provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća.

IV. Prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje - razrađuju se u cilju odlučivanja o daljnjem statusu strateških, programskih i planskih smjernica iz važećih prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, odnosno o njihovom zadržavanju, ukidanju ili promjeni. Preporuke obuhvaćaju mjere i prioritetne aktivnosti u idućem razdoblju.

2. Zakonodavno – institucionalni okvir

Obveza izrade Izvješća o stanju u prostoru utvrđena je odredbom članka 39. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), a temeljem članka 40. stavka 2. Zakona, isti mora biti usklađen s odredbama Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru (NN broj 48/14, 19/15).

Izvješće o praćenju stanja u prostoru stvara preduvjet za kvalitetno planiranje prostora.

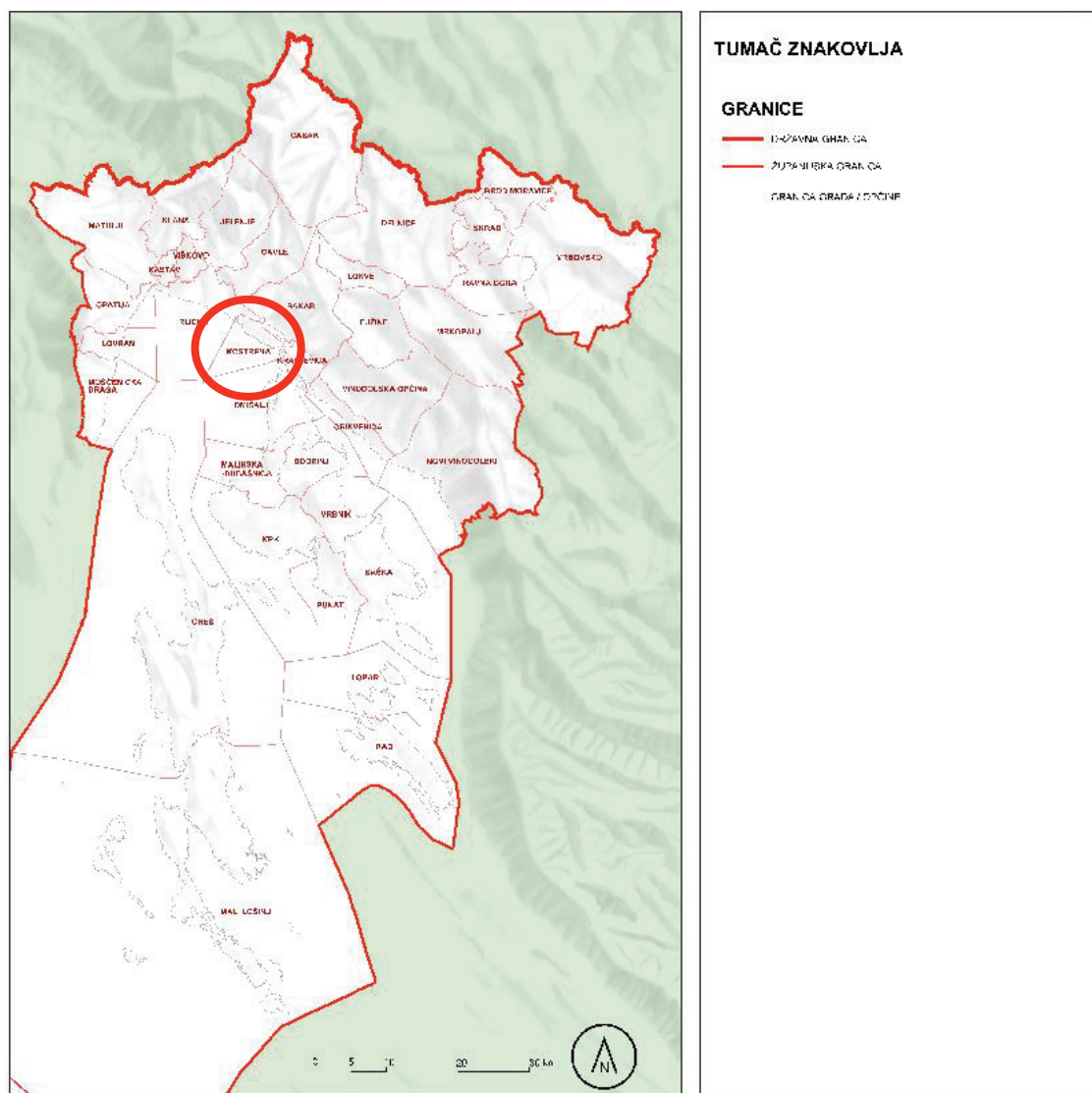
Odluka o donošenju Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kostrena objavljena je u "Službenim novinama Općine Kostrena" broj 3/17, a donesena je na temelju članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13 i 78/15). Osnovni zakonski propisi i dokumenti koji direktno utječu na određene aktivnosti u domeni prostornog uređenja, a koji su i u izradi ovog izvješća korišteni i ugrađeni su:

- Prostorni plan PGŽ (SN PGŽ broj 32/13, 07/17-isp., 41/18, 04/19-pročišćeni tekst)
- Zakon o gradnji (NN broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)
- Zakon o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN broj 48/14, 19/15)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20)
- Zakon o zaštiti prirode (NN broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanja područjima ekološke mreže (NN broj 80/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN broj 20/18, 115/18, 98/19)
- Zakon o šumama (NN broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20)
- Zakon o vodama (NN broj 66/19)
- Zakon o cestama (NN broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN broj 18/21)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN broj 68/18, 110/18, 32/20)
- Uredba o standardu kakvoće voda (NN broj 96/19)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN broj 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o zaštiti od buke (NN broj 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
- Zakon o zaštiti zraka (NN broj 127/19)
- Zakon o gospodarenju otpadom (NN broj 84/21)
- Zakon o zaštiti od požara (NN broj 92/10)

3. Osnovna prostorna obilježja Općine Kostrena

3.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

Geografski razmatrano Općina Kostrena zauzima pretežni dio prostora Kostrenskog poluotoka smještenog između Riječkog i Bakarskog zaljeva, položenog u smjeru sjeverozapad - jugoistok. Granicu prema gradu Rijeci čini granica naselja Martinšćica, koja se zatim penje na vrh Solina i ide hrptom poluotoka do ispod naselja Sveti Kuzam, gdje počinje granica s Gradom Bakrom. Granica zatim ide strmom padinom prema Bakarskom zaljevu i završava na morskoj obali Bakarskog zaljeva nedaleko uvale Vela Sršćica. Akvatorij Općine Kostrena graniči s akvatorijem Grada Bakra, Grada Kraljevice, Općine Omišalj, Grada Rijeke, a malim dijelom i akvatorijem Grada Cresa.



Kartogram 1: Smještaj Općine Kostrena unutar obuhvata PGŽ (Izvor: Prostorni plan PGŽ (SN.PGŽ broj 32/13))

Površina Općine Kostrena iznosi 12,07 km² ili 1207,14 ha, površina pripadajućeg akvatorija iznosi 47,79 km² ili 4779,41 ha, dužina kopnene granice iznosi 36,97 km, a dužina morske obale 12,50 km.

Općina Kostrena spada u priobalne općine Primorsko - goranske županije, smještena u neposrednoj blizini Grada Rijeke kao županijskog središta, a zbog svog longitudinalnog položaja i oblika državnom cestom D-8

(nekadašnjom "Jadranskom magistralom") koja njome transversalno prolazi, povezuje zapadni i istočni dio županijskog priobalja s obalnim prostorima izvan županije koji se nadovezuju dalje prema jugu.

Poseban značaj Općini Kostrena, sagledanoj u okviru prostora Primorsko - goranske županije kojoj teritorijalno i administrativno pripada, i šireg prostora Republike Hrvatske, svakako daje smještaj značajnih industrijskih (INA - Rafinerija nafte u Urinju i Brodogradilište "Viktor Lenac") i energetske (Termoelektrana Rijeka) sadržaja na njenom prostoru. Smještaj tri jaka gospodarstvena subjekta na području male općine kao što je Kostrena čini je uključenom u gospodarski i energetski sustav županije i države, a ujedno svrstava i među bogatije općine s obzirom na godišnji proračun. Karakteristika prostora Kostrene, osim na područjima koja zauzimaju navedeni industrijsko - energetski sadržaji, je relativno mala izgrađenost građevinskih područja naselja, čime se (dakako uz primjenu zakonskih ograničenja) otvara mogućnost širenja postojećih i izgradnje novih stambenih naselja za potrebe žitelja Kostrene, Rijeke i šireg gravitirajućeg okruženja. Malo je velikih gradova na jadranskoj obali koji u svojoj neposrednoj blizini imaju mogućnost izgradnje novih stambenih zona u blizini mora, u ušćivanom prirodnom krajoliku i relativno zdravom okruženju (zbog ekološke svijesti koja je u stalnom porastu navedeni industrijski subjekti na području Kostrene prisiljavaju se na praćenje i smanjivanje zagađenja pa se ekološka situacija evidentno poboljšava).

Obala Općine Kostrena koristi se kao rekreacijsko područje mještana Kostrene, građana Rijeke i okolnih mjesta. Tradicionalna povezanost ljudi ovog kraja s morem otvara mogućnosti korištenja kopnenog i morskog prostora uz obalnu crtu za sportsko - rekreacijske sadržaje vezane uz kupanje, različite sportove na moru i kopnu, ugostiteljsko - turističke, kulturno - zabavne i slične sadržaje. Dodatnim ulaganjima u navedene sadržaje i uređenje šetnice podignut će se kvaliteta i pospješiti turizam.

Novi zahvati u prostoru moraju biti usmjereni očuvanju prirodnih i kulturnih vrijednosti, ekološke uravnoteženosti, gospodarske iskoristivosti, društvene opremljenosti i ostalih elemenata, a u svrhu očuvanja ukupnih prostornih vrijednosti za sadašnje i buduće naraštaje.

Reljefne značajke i posebnosti

Primorska padina koja se pruža sjeverno od obala Riječkog zaljeva razbijena je na manje cjeline dolinom Rječine, uvalom Martinšćica i Bakarskim vratima. Kostrenski dio uokviren je uvalom Martinšćica, obalom Riječkog zaljeva, Sušačkom dragom kao i Bakarskim zaljevom i Bakarskim vratima. Teren se blago uspinje od Riječkog zaljeva prema sjeveroistoku do najviše kote koja doseže 289 m.n.m. Najveći dio teritorija Općine Kostrena ima povoljan reljef čiji nagib ne prelazi 12 (15)°. Nasuprot tomu, padine okrenute Bakarskom zaljevu vrlo su strme: nagiba od 20 do 35°. Uvala Martinšćica uokvirena je uzvišenjima oblikovanim u karbonatnim stijenama. Nalazi se između sušačkog i kostrenskog dijela primorske padine. Duljina uvale je 1400 m, a širina do 300 m. Smještena je približno okomito na obalu Riječkog zaljeva i Drašku dolinu. Na sjeveroistoku se s tom dolinom spaja Draški potok koji je u karbonatnim stijenama oblikovao kanjonsku dolinu gotovo vertikalnih strana. Idući prema jugozapadu dolina se proširuje u aluvijalnu ravnicu. Karbonatna podloga ima vrlo blagi uzdužni nagib, dok su dolinske strane oko naplavne ravni vrlo strme.



Slika 1: Obala Općine Kostrena

Produžetak doline prema Riječkom zaljevu je morska uvala čije dno dosiže dubinu od 38 metara. Uvala Žurkovo nastala je spajanjem dvaju bujičnih tokova. Počeci jaruga gube se u krškoj zaravni, zatim se strmo spuštaju do mjesta spajanja na kraju uvale. Submarinski dio doline blago je nagnut, a na ulaznom dijelu podmorja konveksno je savijen i postaje znatno strmiji. Uvala Svežanj nalazi se jugoistočno od uvale Žurkovo. Početak fosilne jaruge gubi se u zaravni. Jaruga se zatim strmo spušta do morske uvale gdje završava proluvijalnom lepezom. Potopljeni dio jaruge ima blagi nagib dna, a uvala se naglo proširuje. Prema uvalama Vela i Mala Sršćica, na ulazu u Bakarski zaljev, pružaju se od vrha dvije usporedne doline smjerom SZ-JI. Na hipsometrijski najvišim dijelovima naziru se rijetke plitke ponikve. Uočavaju se i fosilne, dijelom jako okršene jaruge čiji počeci imaju nejasan odraz u reljefu. Obala Općine Kostrena slabo je razvedena. Morfološki izraženije uvale su već spomenute: Martinšćica, Žurkovo, Svežanj te Vela i Mala Sršćica. Tu je obala i najdostupnija. Nasuprot tome, na većem dijelu obale okrenutoj Riječkom zaljevu vidljivi su strmci visine do 10 m. Morsko dno uz obalu nepravilno, ali najčešće naglo tone. Karakteristika je podmorski strmac odmaknut od obalne crte 5 do 50 m. Njegov plići dio je na dubini oko -15 m, a dublji na oko -30 m.

Izrazite su uvale Martinšćica, Žurkovo, Svežanj te Vela i Mala Sršćica. Ostali dio obale je slabije razveden s nizom manjih uvalica, uglavnom hridinast, dijelom strm i s izrazitim klifovima, uz manje šljunčane plaže (kao npr. plaža kod lučice Stara voda). Na dijelu obale karakteristične su nadnesene stijene i niz polupećina pa je ovdje prisutno intenzivno zarušavanje obale, a na takvim dijelovima obale nalazimo i na veći broj povremenih i stalnih podmorskih izvora i vrulja. Prirodni reljef narušen je na nekoliko mjesta velikim zasjecima. U obalnom dijelu to je "kava" i veliki zasjek padina uvale Martinšćica na području brodogradilišta "Viktor Lenac" te manja "kava" u Žurkovu. Iz spomenutih "kava" odvožen je kamen za potrebe nasipavanja lukobrana riječke luke. Veći zasjeci i promjene u prirodnom krajoliku izgrađeni su i na području INA - Rafinerije Urinje te na trasi industrijske željezničke pruge. U geološkom smislu cijeli Kostrenski poluotok je kraško područje građeno od karbonatnih vodopropusnih stijena. Zastupljeni su uglavnom vapnenci,

dolomitizirani vapnenci i dolomiti. Inženjerskogeološki to je stabilno područje - kategorija vrlo prikladnih terena gdje su prisutni dobri i stabilni geotehnički uvjeti.



Slika 2: Obalne reljefne značajke Općine Kostrena

Poznato je da je šire područje Rijeke seizmički vrlo aktivno. Na to ukazuje gustoća epicentara potresa, njihova učestalost te veličina magnituda seizmičkih udara. Istraživanja pokazuju da je uzrok seizmičke aktivnosti regionalno podvlačenje Jadranske ploče pod Dinaride u dubini, a bliže površini strukturne promjene u obliku navlačenja. Takve strukturne promjene odražavaju se na površini pojačanim neotektonskim pokretima.

Zona pojačane seizmičke aktivnosti praćena izrazitom koncentracijom epicentara potresa, pruža se paralelno sjevernoj obali Riječkog zaljeva na potezu Ilirska Bistrica-Klana-Rijeka-Vinodol-Senj. Ta zona ima prosječnu širinu od 30 km i obuhvaća cjelokupan teritorij Općine Kostrena.

3.2. Demografska obilježja

Demografski pokazatelji na području Općine Kostrena temelje se na Popisu stanovništva iz 2011. godine, prema kojem se Općina Kostrena sastoji iz jednog naselja – Kostrena s 4.180 stanovnika, a gustoća naseljenosti iznosila je 348,22 stanovnika/km². (Izvor: Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

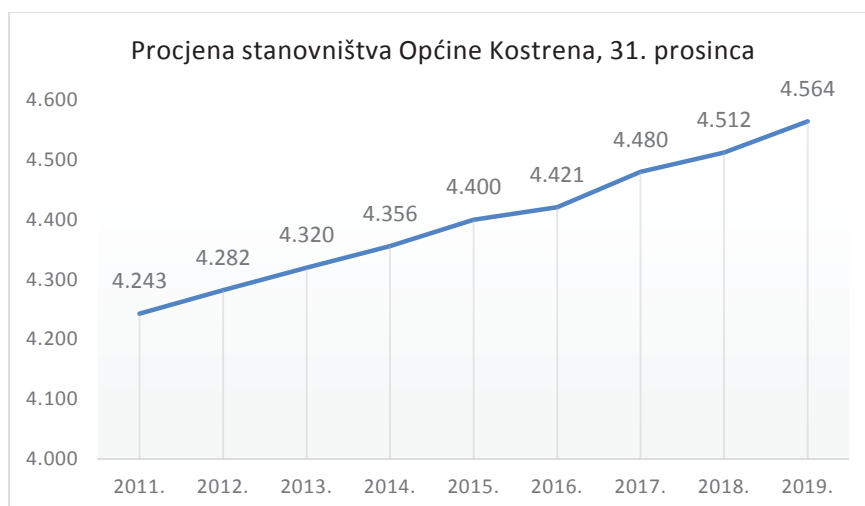
Prema popisu stanovništva iz 1991.g. u Kostreni je evidentirano 3.780 stanovnika.

Prema popisu stanovništva iz 2001. godine, Općina Kostrena imala je 3.897 stanovnika, raspoređenih u 19 naselja:

- | | |
|-------------------------------|-------------------------|
| • Doričići - 44 | • Randići - 128 |
| • Dujmići - 79 | • Rožići - 24 |
| • Glavani - 490 | • Rožmanići - 201 |
| • Kostrena Sveta Barbara - 3 | • Šodići - 405 |
| • Kostrena Sveta Lucija - 682 | • Šoići - 31 |
| • Maračići - 56 | • Urinj - 128 |
| • Martinšćica - 20 | • Vrh Martinšćice - 493 |
| • Paveki - 876 | • Žuknica - 162 |
| • Perovići - 32 | • Žurkovo - 14 |
| • Plešići - 29 | |

Porast broja stanovnika prisutan je u promatranom desetogodišnjem razdoblju (2001.-2011.), u kojem se broj stanovnika povećao s 3.897 stanovnika na 4.180 stanovnika 2011. godine. Pozitivan trend prema procjenama broja stanovnika Državnog zavoda za statistiku, prisutan je i nakon 2011. U Tablici 1 prikazana je procjena broja stanovnika na dan 31. prosinac 2011., 2012., 2013., 2014., 2015., 2016., 2017., 2018. i 2019. godine. Vidljivo je da tijekom promatranog razdoblja Općina Kostrena bilježi konstantan porast broja stanovnika.

Graf 1: Procjena stanovništva Općine Kostrena, 31. prosinca (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)



IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

Tablica 1: Procjena stanovništva Općine Kostrena, 31. prosinca (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Općina	Broj st/popis 2011.	procjena stanovništva, 31.prosinca								
		2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Kostrena	4.180	4.243	4.282	4.320	4.356	4.400	4.421	4.480	4.512	4.564

Prirodno kretanje stanovnika te broj doseljenog i odseljenog stanovništva na razini Općine Kostrena za razdoblje od 2011. do 2019. prikazani su u Tablicama 2 i 3. Općina Kostrena, kao i većina Republike Hrvatske u razdoblju od 2011. do 2019. bilježi negativan prirodni prirast. Iznimke su samo 2011., 2015. i 2018. godina. Broj doseljenog stanovništva je tijekom promatranog razdoblja veći od broja odseljenog stanovništva, kako kumulativno, tako i u svakoj od promatranih godina (2011. – 2019. godina).

Tablica 2: Prirodno kretanje stanovnika Općine Kostrena (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

	živorođeni									umrli								
	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Kostrena	57	42	37	35	47	33	37	41	34	47	38	51	47	44	43	54	36	44

Tablica 3: Doseljeno i odseljeno stanovništvo na razini Općine Kostrena (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

	doseljeni									odseljeni								
	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Kostrena	116	137	199	159	188	161	195	192	196	107	102	129	111	147	130	119	165	134

U Tablici 4 prikazano je stanovništvo Općine Kostrena prema starosti i spolu (popis 2011.). U ukupnom broju stanovnika 50,79% čine žene, a 49,21% muškarci.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

Tablica 4: Stanovništvo Općine Kostrena prema starosti i spolu, popis 2011. (Izvor: Popis stanovništva, kućanstva i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Općina Kostrena			
ž.	m.	sv.	spol
2.123	2.057	4.180	ukupno
104	89	193	0-4
81	87	168	5-9
94	99	193	10-14
89	118	207	15-19
108	110	218	20-24
131	135	266	25-29
160	160	320	30-34
153	142	295	35-39
146	161	307	40-44
147	137	284	45-49
192	168	360	50-54
151	181	332	55-59
187	168	355	60-64
103	91	194	65-69
108	95	203	70-74
75	76	151	75-79
57	31	88	80-84
30	7	37	85-89
5	2	7	90-94
2	-	2	95 i više

Tablica 5: Stambene jedinice prema broju kućanstava i članova kućanstava, popis 2011., Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske (Izvor: Popis stanovništva, kućanstva i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Ukupno stambene jedinice			Nastanjeni stanovi			Ostale stambene jedinice		
Broj stambenih jedinica	broj kućanstava	broj članova kućanstava	ukupan broj	broj kućanstava	broj članova kućanstava	ukupan broj	broj kućanstava	broj članova kućanstava
1.560	1.566	4.180	1.555	1.561	4.165	4	4	8

Ukupan broj stambenih jedinica 2011. godine iznosio je 1560, od čega je ukupan broj nastanjenih stanova 1555 (Tablica 5). Za Općinu Kostrena prema demografskim projekcijama za plansko razdoblje do 2021., odnosno 2031. godine prema PP PGŽ predviđa se porast broja stanovnika. Za potrebe izrade projekcije broja stanovnika tijekom izrade PP PGŽ odabrana je projekcija koja se temelji na očekivanom natalitetu fertile dobne skupine i mortalitetu cjelokupne populacije, a predviđalo se da će Općina Kostrena 2021. imati 4497 stanovnika, a 2031. 4890 stanovnika.

Usporedimo li projekcije broja stanovnika s podacima Državnog zavoda za statistiku Republike Hrvatske - procjena broja stanovnika na dan 31. prosinac (Tablica 1), projiciranih 4497 stanovnika za 2021. godinu, Općina Kostrena dostigla je već 2018. godine kada je imala 4512 stanovnika.

Tablica 6: – Stanovnici prema popisu 2001. i prvom popisu 2011. po općinama i gradovima – Općina Kostrena
(Izvor: Prostorni plan Primorsko-goranske županije SN PGŽ 32/13)

Prim.-goranska žup.	površina		stanovnici				Stanovi (stanovi za stalno stanovanje)				Kućanstva (privatna kućanstva)				Gustoća Naselja	
			Popis 2001.		Popis 2011.		Popis 2001.		Popis 2011.		Popis 2001.		Popis 2011.		2001.	2011.
	Km ²	%	br	%	br	%	br	%	br	%	br	%	br	%	br st/km ²	br st/km ²
Kostrena	12,00	0,33	3.897	1,28	4.179	1,41	1.536	1,22	1.887	1,31	1.416	1,27	1.580	1,34	324,75	348,25

Prema prvim rezultatima Popisa stanovništva u 2021. godini, dostupnih na <https://popis2021.hr/>, broj stanovnika na području Općine Kostrena iznosi 4.438 stanovnika.

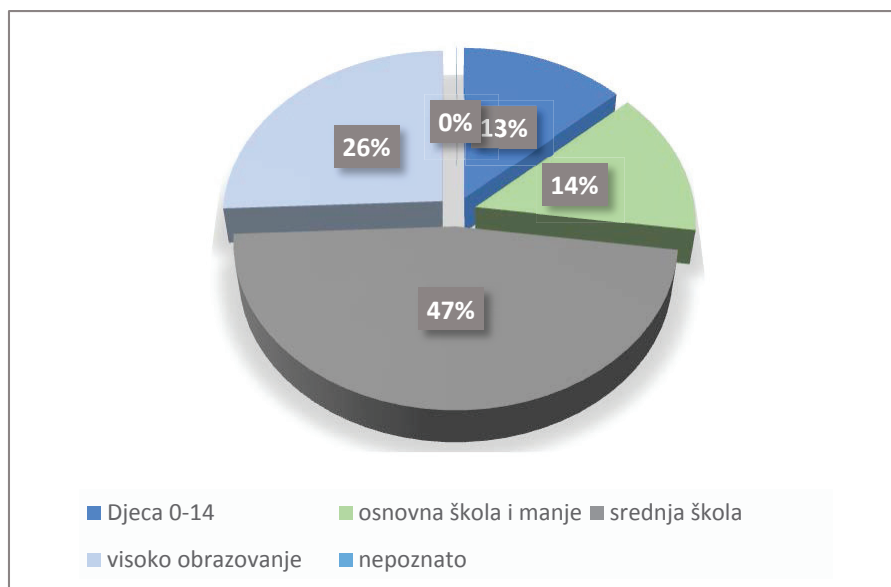
Obrazovna struktura stanovništva

Iz priložene tablice 7 i grafa 2 uviđa se da, kao i u Primorsko-goranskoj županiji većina stanovnika ima završenu srednju školu. Udio stanovnika Općine Kostrena sa završenom srednjom školom u ukupnom broju stanovnika iznosi 47%.

Tablica 7: Obrazovna struktura stanovništva (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Broj st/popis 2011.	Obrazovanje				
	Djeca 0-14	Osnovna škola i manje	Srednja škola	Visoko obrazovanje	nepoznato
4.180	554	583	1.969	1.072	2

Graf 2: Obrazovna struktura stanovništva (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)



„Ciljevi prostornog razvitka županijskog značenja određuju samo one ciljeve koji su ostvarivi i provedivi putem Prostornog plana Primorsko-goranske županije.

Opći ciljevi prostornog razvitka županijskog značenja jesu:

1. Kvalitetno vrednovati geostrateški položaj i prirodne resurse Županije putem naglašene pomorske orijentacije i izgradnje nedostajuće infrastrukture.
2. Osigurati pretpostavke za visoku stopu rasta gospodarstva koja jamči uravnotežen i održiv razvitak na području cijele Županije i povećati opću razinu razvijenosti.
3. Povećati standard ljudi, zaposlenost i kakvoću življenja te uspostaviti gospodarsku i demografsku ravnotežu rasta i razvitka.
4. Razviti kvalitetan prometni sustav sukladan potrebama prometnog povezivanja na svim razinama (regija, država, EU), integrirajući sve prometne grane.
5. Razvijati sustave vodoopskrbe i posebno sustave odvodnje.
6. Izgraditi cjelovit županijski sustav zbrinjavanja otpada.
7. Osigurati prostorno-planske preduvjete za što veće zadovoljavanje osnovnih potreba stanovništva osloncem na vlastite snage i resurse (prije svega u pitanju prehrane i energije), u uvjetima koje mogu izazvati kraj ere jeftine energije i fosilnih goriva kao i/ili klimatske promjene.
8. Očuvati biološku raznovrsnost ekosustava na kopnenom i podmorskim dijelu Županije, posebno područja bogata biljnim i životinjskim vrstama.“ (izvor: *Prostorni plan Primorsko – goranske županije* (SN PGŽ br. 32/13, 07/17-isp., 41/18, 04/19-pročišćeni tekst)

Priobalje kao težište razvitka obuhvaća područje uz more od istočne do zapadne granice Županije i sjeverni dio otoka Krka. Ovo je najvažnije težište razvitka Županije. Vezano je uz najznačajniju hrvatsku luku, brodogradnju i petrokemiju. Priobalje kao težište razvitka povezuje ne samo i ostala težišta u Županiji već i daleko šire prostore, posebice Istru i Liku. Priobalje je najperspektivniji dio Županije, međutim to se područje susreće s golemim problemima prvenstveno zbog oskudnosti prostora. Neminovni su sukobi na tom stiješnjenom prostoru kao i opasnosti za okolinu. Stoga je razvitak Rijeke i obalnog područja potrebno sagledavati u regionalnom području, to jest u svim težištima razvitka.

Za razvitak Priobalja od presudnog je značenja razvitak infrastrukture toga područja koja ima nacionalno značenje pa su ulaganja u to područje presudna za razvitak velikog dijela nacionalnog prostora. Očekuje se da će razvitak naselja u Priobalju biti mnogo dinamičniji, nego u ostalim područjima Županije. Stoga je neminovno usmjeravati investicije za razvitak prema drugim težištima kako bi se smanjio demografski i drugi pritisak na priobalje. S obzirom na stanje i očekivani razvitak u tom području, od velikoga je značenja zaštita prirodnih resursa, posebno zraka i mora.

Šire metropolitansko područje grada Rijeke s procesima konurbacije obale zaposjeda prostor od Lovrana do Bakra (uključivo Kostrenu) te gotovo sve njeno izgrađeno zaleđe.

Prostorno-funkcionalna organizacija proizvodnih djelatnosti, prometne i krupne infrastrukture te poslovnih i pretežito stambenih zona, posebice kvalitetni standardi uređenja svih sadržaja urbanog prostora te njihova kompleksnost, bogatstvo njegovih sastavnih struktura i međusobnih odnosa odlučujuće djeluju na kakvoću uređenja i oblikovanja mjesta boravka, na kakvoću obitavališta. Reurbanizacijom toga širega metropolitanskog prostora Rijeke, zbog ekstenzivnog karaktera zauzimanja terena, mogu se iznaći dobri prostorni potencijali za funkcionalnu i skladnu organizaciju zona pretežitog stanovanja i proizvodnih djelatnosti s višim standardima uređenja i opremanja gradskog prostora u cjelini. Velike zone stanovanja i rada posljednjih su desetljeća ubrzano rasle, siromašnije u sadržajima i uređenosti producirale su manju ambijentalnu i boravišnu kakvoću prostora.

GRAĐEVINE I ZAHVATI RAZVOJNIH MJERA

Prostorni plan Primorsko-goranske županije u pravilu se provodi prostornim planovima uređenja općine ili grada, a iznimno neposredno za građevine i zahvate od županijskog i državnog interesa za koje su dani uvjeti za neposrednu provedbu, te za ostale građevine od značaja za Državu, koje su posebnim propisom određene građevinama od državnog interesa.

Za rekonstrukciju industrijskog kompleksa za proizvodnju i preradu nafte u proizvodnoj zoni Urinj kao građevine i zahvata od državnog interesa PP PGŽ dani su uvjeti za neposrednu provedbu.

Industrijski kompleks za proizvodnju i preradu nafte u proizvodnoj zoni Urinj jedinstvena je funkcionalna cjelina koja se sastoji od:

- Postrojenja za proizvodnju i preradu nafte
- Industrijskih luka (privezišta) za prekrcaj nafte i naftnih derivata, naftnog koksa i drugih sirovina i produkata u funkciji postrojenja za proizvodnju i preradu nafte.

Rekonstrukcija industrijskog kompleksa vrši se:

- a) gradnjom koking kompleksa u postrojenju za proizvodnju i preradu nafte
- b) gradnjom industrijske luke (privezišta) za otpremu naftnog koksa Urinj 2
- c) rekonstrukcijom industrijske luke (privezišta) za prekrcaj nafte i naftnih derivata Bakar

GRAĐEVINE I ZAHVATI U PROSTORU OD VAŽNOSTI ZA REPUBLIKU HRVATSKU NA PODRUČJU OPĆINE KOSTRENA**1. Gospodarske zone:**

Proizvodna zona Urinj.

2. Građevine infrastrukture:

Građevine prometne infrastrukture:

- Pomorske građevine s pripadajućim građevinama i uređajima za prihvat, čuvanje i ukrcaj brodova:
 - Sidrišta luke Rijeka
 - Luke posebne namjene:
 - Industrijska luka u funkciji područja proizvodne zone Urinj:
 - Industrijska luka Urinj 2 za prekrcaj naftnog koksa
 - Industrijska luka Bakar za prekrcaj nafte i naftnih derivata
 - industrijska luka Sršćica za prekrcaj ukapljenog naftnog plina i sl.
 - Brodogradilišna luka:
 - Martinšćica
- Željeznice s pripadajućim građevinama i uređajima, izuzev industrijskih kolosijeka, kolodvorskih i pogonskih zgrada:
 - Željeznička pruga za međunarodni promet:
 - Krasica – Ivani – Škrljevo/Bakar
 - Škrljevo – Bakar
- Ceste s pripadajućim građevinama:
 - državna cesta:
 - DC 8 – G.P. Pasjak (gr. R. Slovenije) – Šapjane – Rijeka – Zadar – Split – G.P. Klek (gr. BiH) – G.P. Zaton Doli (gr. BiH) – Dubrovnik – G.P. Karasovići (gr. Crne Gore)
- Građevine pošte, javne komunikacije, sustav radara, radio i TV sustav veza

- radijski koridor mikrovalnih veza Učka – Mirkovica.
- magistralni TK kabel II. razine – alternativni pravac Rijeka – Senj
- javne telekomunikacije – elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema

Građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- Elektroenergetski objekti za proizvodnju električne energije:
 - Termoelektrana Rijeka
 - Elektroenergetski objekti za prijenos električne energije:
 - Prijenosni dalekovod 220 kV: TS Melina - TE Rijeka,
 - Elektrozvučne podstanice EVP 110/x kV
 - TS/EVP «Ivani» (110/35 (20) kV)
- Građevine za proizvodnju i transport nafte i plina:
 - Naftovod:
 - Magistralni naftovod Omišalj – Urinj
 - Terminali za prekrcaj ukapljenog plina (prirodnog i naftnog):
 - NK (Škrkovac)
 - UNP (Sršćica)
 - UNP (Ivani)
 - DT (Borići)
 - Plinovodi:
 - MRS Kukuljanovo – MRS Urinj – MRS Omišalj
 - Distributivni plinovod Kukuljanovo – proizvoda zona Urinj
 - Priključni plinovod od terminala za ukapljeni naftni plin na području Grada Bakra (unutar luke otvorene za javni promet Bakar) do terminala za ukapljeni naftni plin u gospodarskoj zoni Ivani

GRAĐEVINE I ZAHVATI U PROSTORU OD VAŽNOSTI ZA PRIMORSKO – GORANSKU ŽUPANIJU NA PODRUČJU OPĆINE KOSTRENA

1. Građevine infrastrukture:

Građevine prometne infrastrukture:

- Pomorske građevine s pripadajućim građevinama i uređajima za prihvat, čuvanje i ukrcaj brodova:
 - Luka otvorena za javni promet
 - Luka Kostrena- bazen Žurkovo
 - bazen Podurinj
- Željeznička infrastruktura:
 - Industrijski kolosijek unutar proizvodne zone Urinj
- Građevine pošte, javne telekomunikacije, sustav radara, radio i TV sustav veza
 - Poštanski ured Kostrena

Građevine vodnogospodarskog sustava s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama

- građevine sustava vodoopskrbe (građevine i instalacije vodozahvata, crpljenja, pripreme, spremanja i transporta vode kapaciteta od 50 do 250 l/s) koje pripadaju podsustavu Rijeka
- građevine odvodnje otpadnih voda (građevine kapaciteta od 10 000 do 50 000 ES te manjeg kapaciteta od 10 000 s većom osjetljivošću područja na kojem se nalaze): Sustav Bakar-Kostrena

Građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama

- Elektroenergetske građevine

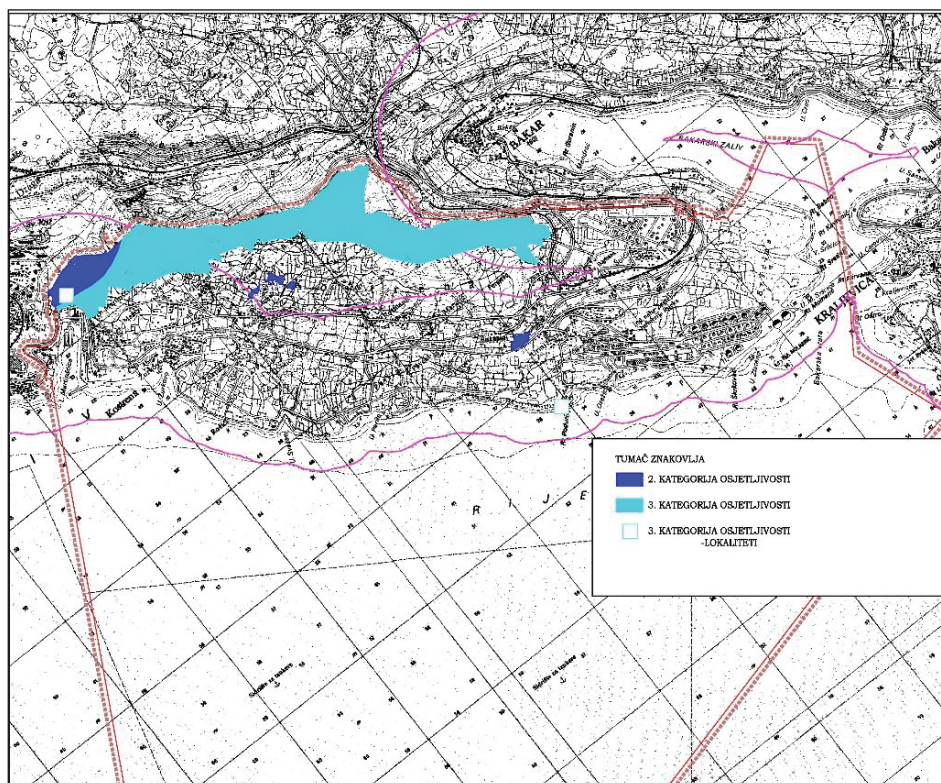
- Elektroenergetski objekti za prijenos i distribuciju električne energije:
 - TS INA RN (110/35 (20) kV)
 - Distribucijski dalekovod TS/EVPKrasica - TS/EVPIvani (110 kV)
 - Podzemni kabelski vod TS Sušak-TS/EVP Ivani (110kV)
 - Podzemni kabelski vod TS/EPV Ivani – TS INA RNR
- Građevine plinoopskrbe s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama
 - distribucijski sustav plinovoda s pripadajućim objektima
 - MRS (mjerno reduksijska stanica) Urinj

OSJETLJIVOST PROSTORA

Prema Prostornom planu Primorsko-goranske županije, osjetljivost prostora definirana je kao osnova za utvrđivanje namjene i korištenja prostora. Prema članku 373. PPPGŽ utvrđene su četiri kategorije zaštite, prema kojima se određuju uvjeti gradnje i korištenja prostora:

- I. kategorija – zabranjeno je građenje
- II. kategorija – zabranjeno je širenje postojećih i formiranje novih građevnih područja. Dopuštena je gradnja izvan građevnog područja građevina (u funkciji primarne djelatnosti)
- III. kategorija – zabranjeno je formiranje novih građevnih područja. Dopuštena je gradnja izvan građevnog područja.
- IV. kategorija –Dopuštena je sva vrsta gradnje, širenje i formiranje novih građevnih područja i gradnja izvan građevnog područja.

U odabiru kriterija moraju se vrednovati najmanje sljedeće sastavnice prostora s gradacijom slojeva po pojedinim tematskim područjima: izvorišta vode za piće – zone sanitarne zaštite; more – životne zajednice; vode – jezera, akumulacije, vodotoci; poplavna područja – razine osjetljivosti prostora; šume – razine vrijednosti šuma; poljoprivredno tlo – razine kakvoće tla; geotehnička prikladnost za građenje – razine stabilnosti; zaštita prirode – zaštićena područja; zaštita prirode – nacionalna ekološka mreža.



Kartogram 3.: Osjetljivost prostora na području Općine Kostrena (izvor: PPUO Općine Kostrena)

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

Analiza i ocjena stanja i trendova prostornog razvoja obuhvaća prikaz ostvarenja ciljeva prostornog uređenja koji su određeni Zakonom o prostornom uređenju i Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske kroz prostorne planove i druge dokumente.

Sukladno Strategiji prostornog razvoja Republike Hrvatske prioriteti i usmjerenja prostornog razvoja svrstani su u pet grupa. (Izvor: *Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske ("Narodne novine" – 106/17)*)

Prioriteti i strateška usmjerenja prostornog razvoja:

1. Održivost prostorne organizacije
2. Očuvanost identiteta prostora
3. Prometna povezanost
4. Razvoj energetskog sustava
5. Otpornost na promjene

Održivost prostorne organizacije obuhvaća:

- Optimiziranje sustava naselja,
- Usklađivanje razvoja gradova i njihove funkcionalne regije,
- Razvijanje ugodnih i uređenih gradova,
- Unapređivanje vitalnosti i privlačnosti ruralnog prostora,
- Održivi razvoj i korištenje obalnog područja,
- Smanjivanje regionalnih razlika i održivo planiranje razvojno specifičnih područja,
- Unapređivanje dostupnosti društvene i prometne infrastrukture,
- Unapređivanje opremljenosti komunalnom infrastrukturom,
- Odmjereno korištenje prostora.

Očuvanost identiteta prostora provodi se kroz:

- Očuvanje i održivo korištenje kulturnog naslijeđa,
- Unapređivanje vrsnoće građenja i oblikovanja prostora,
- Održivo razvijanje zaštićenih područja,
- Afirmaciju obilježja i vrijednosti krajobraza.

Prometna povezanost provodi se kroz:

- Razvoj prometnog sustava,
- Uključivanje u transeuropsku prometnu mrežu i IT sustave.

Razvoj energetskog sustava provodi se kroz:

- Unapređivanje stabilnosti opskrbe energijom,
- Razvijanje proizvodnje, distribucije i opskrbe,
- Povećanje udjela obnovljivih izvora energije
- Uključivanje u europski energetski sustav.

Otpornost na promjene provodi se kroz: Prilagođavanje klimatskim promjenama, Jačanje prirodnog kapitala planiranjem razvoja zelene infrastrukture, Povećanje energetske učinkovitosti, Učinkovito gospodarenje otpadom, Održivo gospodarenje mineralnim sirovinama, Prilagođavanje promjenama uvjeta poslovanja i Razvijanje održivog turizma.

Prema Prostornom planu uređenja Primorsko-goranske županije proširenje građevinskih područja naselja moguće je tek kad se postojeća izgrade 80%. Građevinska područja naselja Općine Kostrena su prema podacima iz Prostornog plana izgrađena u 59,05% površine. Za veći dio površine građevinskih područja naselja izrađeni su Urbanistički planovi uređenja.

Tablica 8: – Površine građevinskih područja naselja (izvor: Prostorni plan uređenja Općine Kostrena SN PGŽ 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, Službene novine Općine Kostrena 03/17, 11/17-pročišćeni tekst)

Građevno područje oznaka i naziv		Prijedlog usklađen sa Uredbom o ZOP-u		
		Ukupna povr. GP	Izgrađeni dio GP	
			ha	%
A. Dijelovi naselja				
1.	N 1	55,21	36,16	65,50
2.	N 2	79,15	51,4	64,94
3.	N 3	57,23	30,17	52,72
4.	N 4	94,12	55,00	58,44
5.	N 5	0,26	0,26	100,00
6.	N 6	6,68	0,84	12,57
7.	N 7	1,63	0,86	52,76
8.	N 8	11,09	5,74	51,76
9.	N 9	13,42	7,81	58,20
Ukupno		318,79	188,24	59,05

Građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene su površine za smještaj specifičnih funkcija koje veličinom i strukturom odudaraju od naselja te se planiraju odvojeno prema pojedinim namjenama.

Površine izdvojenih namjena određene su građevinskim područjima, a koriste se i izgrađuju prema posebnim kriterijima. Razgraničenje površina izvan naselja vrši se prema osnovnim grupama izdvojenih namjena, a to su :

1. Gospodarska namjena.

Površine za gospodarske namjene su izdvojene veće površine u kojima se smještaju proizvodno – poslovne djelatnosti, nautički turizam, itd. Razgraničuju se dvije osnovne kategorije:

- površine za proizvodne namjene (I) ,
- površine za poslovne namjene (K)

2. Športsko-rekreacijska namjena (R).

Površine za športsko-rekreacijske namjene su veća područja za odvijanje – obavljanje športskih i rekreacijskih aktivnosti.

3. Površine za infrastrukturu.

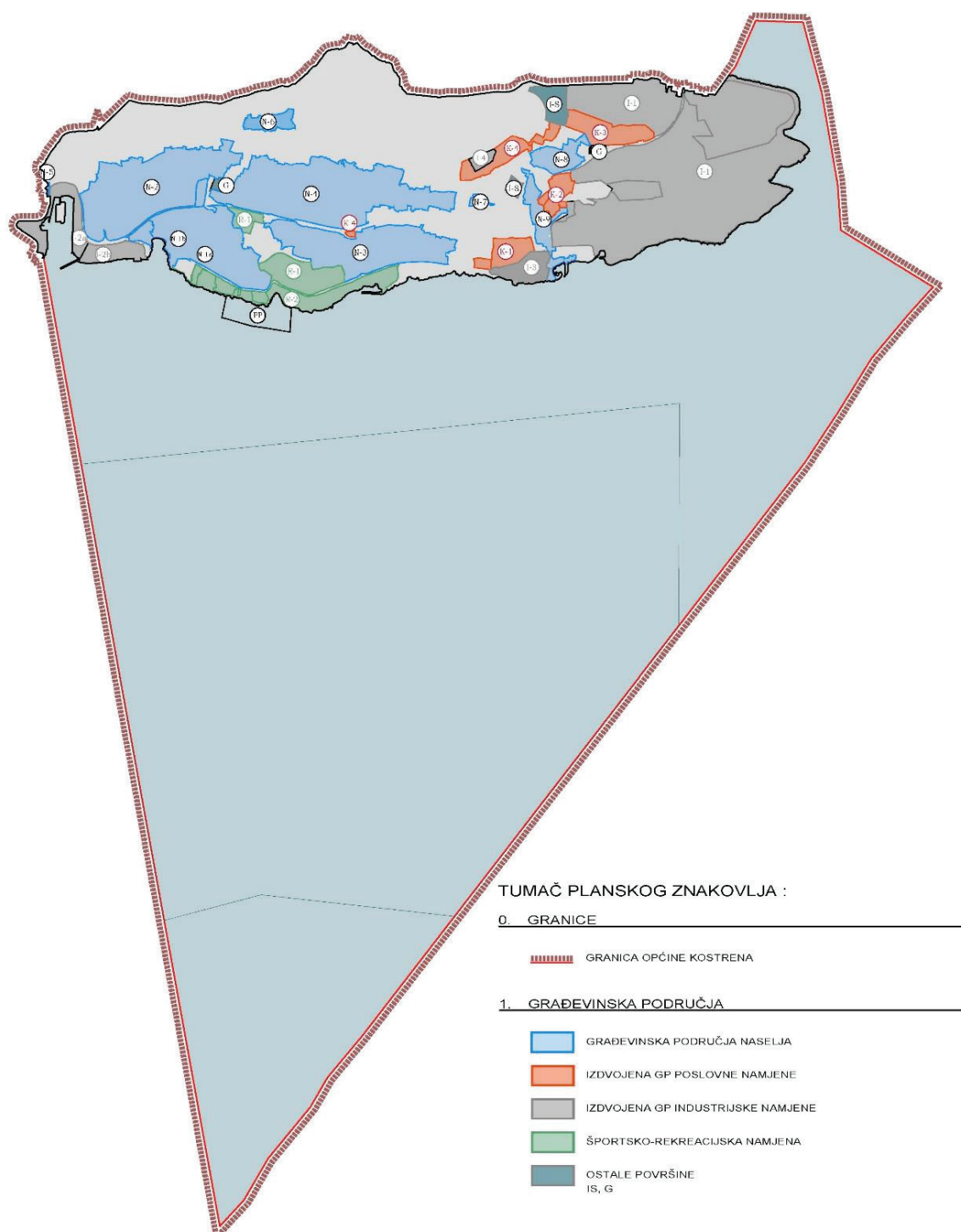
Površine za infrastrukturu razgraničuju se određivanjem granica:

- površina predviđenih za infrastrukturne koridore, i
- površine predviđenih za infrastrukturne građevine

4. Površine groblja.

Površine groblja su površine određene Planom za gradnju novih ili proširenje postojećih lokalnih groblja, u skladu s potrebama i programom uređenja groblja.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE



Kartogram 5.: Shematski prikaz građevinskih područja naselja i građevinskih područja izvan naselja za izdvojene namjene (izvor: Prostorni plan uređenja Općine Kostrena SN PGŽ 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, Službene novine Općine Kostrena 03/17, 11/17-pročišćeni tekst)

Građevinska područja izvan naselja zauzimaju veću površinu Općine u usporedbi s građevinskim područjima naselja. Daleko najveća površina je predviđena za gospodarsku namjenu – proizvodnu, unutar koje su smještena tri važna gospodarska subjekta.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

Tablica 9: Građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene; izdvojene sportsko-rekreacijske i gospodarske namjene (izvor: Prostorni plan uređenja Općine Kostrena SN PGŽ 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, Službene novine Općine Kostrena 03/17, 11/17-pročišćeni tekst)

Građevno područje oznaka i naziv		Prijedlog usklađen sa Uredbom o ZOP-u		
		Ukupna povr. GP	Izgrađeni dio GP	
			ha	%
Izdvojene sportsko rekreacijske namjene				
1.	R 1	23,32	3,42	14,67
2.	R 2	29,32	5,33	18,18
UKUPNO:		52,64	8,75	16,62
Izdvojene gospodarske namjene				
1.	I 1	283,16	226,63	80,04
2.	I 2	10,73	10,73	100,00
3.	I 3	23,94	23,94	100,00
	I 4	2,17	0	0
UKUPNO:		320,00	261,3	81,65
4.	K 1	10,48	8,93	85,21
5.	K 2	7,90	2,38	30,13
6.	K 3	15,50	15,50	100,00
7.	K 4	12,33	9,65	78,26
8.	K 5	0,43	0,00	0,00
UKUPNO:		46,64	36,46	78,17

Razgraničenje poljoprivrednih i šumskih površina vrši se na osnovne grupe:

- poljoprivredne površine

- vrijedne obradive površine (vrtovi, voćnjaci, vinogradi),

- ostale obradive površine (pretežito krški pašnjaci i ostale površine van naseljskih površina)

- šumske površine, namijenjene za gospodarske namjene, te za zaštitu zemljišta, erozivnih područja, naselja, gospodarskih i drugih građevina.

Ostalo poljoprivredno i šumsko tlo čini sav preostali prostor koji se može koristiti na način predviđen za poljoprivredne ili šumske površine.

Namjena i način korištenja mora odnosi se na prostor ispod i iznad morske površine.

Razgraničenje morske površine provodi se sukladno razgraničenju namjene površine pripadajuće obale.

More u akvatoriju Općine Kostrena namijenjeno je za:

- luke:

1. luka Kostrena-morska luka otvorena za javni promet županijskog značaja koja sadrži dva lučka bazena:

a) lučki bazen Žurkovo u dijelu uvale Žurkovo uz područje naselja N1-b, po namjeni komunalna luka za privez i odvez brodica s predviđenih 320 vezova

- b) lučki bazen Podurinj po namjeni komunalna luka za privez i odvez brodica sa predviđenih 200 vezova uz dio naselja N-9 u Podurinju
2. luka posebne namjene – sportska lučica Stara Voda (200 vezova)
3. luka posebne namjene – brodogradilišna luka od značenja za državu u uvali Martinšćica,
4. luke industrijske namjene državnog značaja
- Industrijska luka Urinj 2 za prekrcaj naftnog koksa
 - Industrijska luka Bakar za prekrcaj nafte i naftnih derivata
 - industrijska luka Sršćica za prekrcaj ukapljenog naftnog plina i sl.
- sidrišta luke Rijeka
 - tankersko privezište u Bakarskom zaljevu kao dio luke posebne namjene – industrijske luke na području grada Bakra
 - plovne puteve po akvatoriju,
 - rekreacijske namjene (uređena plaža od uvale Žurkovo do lučice Stara Voda) i podmorski park veličine cca 800 x 250-300 m na potezu od Kluba podvodnih aktivnosti do uvale Svežanj uključujući i samu uvalu.
 - podmorski park (PP) objedinjuje sportsko-rekreacijske i turističko - ugostiteljske djelatnosti kao i pripadajuće komercijalne sadržaje.

Tablica 10: – Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina iz PPUOK (izvor: Prostorni plan uređenja Općine Kostrena SN PGŽ 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, Službene novine Općine Kostrena 03/17, 11/17-pročišćeni tekst)

red.br	OPĆINA KOSTRENA	OZNAKA	IZGRAĐENO (ha)	NEIZGRAĐENO (ha)	UKUPNO (ha)	% OD POVRŠINE
1.0. NAMJENA PROSTORA						
1.1.	Građevinska područja naselja		188,24	130,55	318,79	
1.2.	Građ. područja izvan naselja	gosp-proizvod	261,30	58,70	320,00	
		gosp-poslovne	36,46	10,18	46,64	
		šport-rekreac	8,75	43,89	52,64	
	Ostalo	groblje	1,74	1,23	2,97	
		ukupno	308,25	114,00	422,25	
Građevinska područja sveukupno			496,49	244,55	741,04	12,46
1.3.	Poljoprivredne površine				4,70	0,08
1.4.	Šumske površine	gospodarske			92,90	1,55
1.5.	Ostale poljopr. i šum. povr.				287,24	4,80

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

1.6.	Infrastruktura				76,20	1,27
1.7.	Vodene površine	more			4 779,40	79,84
1. Općina Kostrena ukupno					5 986,55	100,00
2.0. ZAŠTIĆENE CJELINE						
2.1.	Zaštićena prirodna baština					
2.2.	Zaštićena graditelj. baština					
2. Općina Kostrena ukupno						
3.0. KORIŠTENJE RESURSA						
3.1.	More i morska obala	obal. područje			km 12,50	
		otočno			km	
3.2.	Energija proiz. potrošnja			320	MW MWh	
3.3.	Voda vodozahvat potrošnja	voda za piće voda za piće			u 1000 m3 u 1000 m3	
3.4.	Mineralne sirovine				jed. mjere za sirovin.	
3. Općina Kostrena ukupno						

2. Sustav naselja Općine Kostrena

2.1. Broj, veličina i osnovna obilježja prostora

PPPGŽ-om je naselje Kostrena određeno kao **lokalno središte VII. kategorije**.

Na poluotoku Kostrena povijesno su nastale dvije grupe naselja, što je u praksi dovelo do osnutka dviju katastarskih općina: Kostrena Lucija i Kostrena Barbara.

- U katastarsku općinu Kostrena Lucija ulaze sljedeća naselja: Vrh Martinšćice, Glavani, Kostrena-Sv.Lucija, Plešići, Rožmanići, Dujmići, Maračići, Žurkovo, Šodići, Žuknica, Rožići, Doričići, Paveki, Perovići, Martinšćica;
- U katastarsku općinu Kostrena Barbara spadaju naselja: Urinj, Kostrena-Sveta Barbara, Randići i Šoići.

Prema popisu stanovništva iz 2001. godine, Općina Kostrena imala je 3.897 stanovnika, raspoređenih u 19 naselja: Doričići, Dujmići, Glavani, Kostrena Sveta Barbara, Kostrena Sveta Lucija, Maračići, Martinšćica, Paveki, Perovići, Plešići, Randići, Rožići, Rožmanići, Šodići, Šoići, Urinj, Vrh Martinšćice, Žuknica i Žurkovo.

Prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN broj 86/06, 125/06 – ispravak, 16/07 – ispravak, 95/08 – Odluka USHR, 46/10 – ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15) Kostrena je jedinstveno naselje.

Općinsko vijeće Općine Kostrena 2002. godine donijelo je odluku o spajanju navedenih naselja u naselje Kostrena (SN PGŽ broj 20/02) uz zadržavanje podijele na ulice i trgove prema podijeli unutar dotadašnjih, prethodno navedenih naselja.

Organizacija prostora, osnovna namjena i načini korištenja površina određeni su uzimajući u obzir prirodne datosti prostora i pogodnosti terena za građenje, postojeće izgrađene stambene, gospodarske i proizvodno-radne strukture i infrastrukturne sustave, te vodeći računa o zaštiti vrijednih dijelova prirode i kulturno-povijesnog naslijeđa, očuvanju prirodne ravnoteže i zaštiti okoliša.

Pretežni dio prostora namijenjen je razvoju naseljskih struktura – građevina za stanovanje i obavljanje svih pratećih funkcija u naselju. Zatečene površine koje koriste tri velika gospodarstvena sustava (rafinerija nafte, termoelektrana, brodogradilište) nisu se povećavale. Oformljeno je nekoliko manjih poslovnih zona za obavljanje zanatskih, uslužnih i komunalno-servisnih usluga. Litoralni prostor kostrenske obale, osim dijelova koje zauzima postojeća industrija, namijenjen je kupališnim, ugostiteljsko-turističkim, kulturno-zabavnim i ostalim sadržajima te rekreaciji građana iz šireg okruženja. Središnji dio prostora predviđen je za izgradnju sportsko-rekreacijskog centra s otvorenim i zatvorenim objektima za različite sportove, sve oblike rekreacije i korištenja slobodnog vremena građana. U uvali Žurkovo predviđena je izgradnja poslovnih, trgovačkih, ugostiteljskih, kulturno-zabavnih i različitih drugih sadržaja. Preostali dio prostora štiti se od izgradnje i čuva za buduće generacije.

2.2. Tipovi naselja

Prema PPUO Kostrena sustav naselja na području Općine Kostrena čine :

1. dio naselja sa centralnim, stambenim i pratećim funkcijama - budući planirani centar Općine Kostrena
Lokacija Centra predviđa se na spoju naselja N1 (dio Žuknice) i N2 (dio Glavani) prema stručnoj podlozi izrađenoj od Arhitektonskog fakulteta u Splitu. Centralni sadržaji uključuju stambeno-poslovne programe u najširem spektru, javne površine, trgove, zelenilo te primjeren opseg programa javnih i društvenih djelatnosti.
2. dijelovi naselja sa stambenim, pratećim i nekim javnim funkcijama – podcentri
Podcentri su dijelovi naselja u kojima postoje i planiraju se, pored stambenih i pratećih funkcija i neke javne funkcije (kultura, zdravstvo, predškolski odgoj, socijalna skrb i sl.).
Planom su predviđena dva podcentra :
 - dio naselja N2 (Vrh Martinšćice i Glavani)
 - dio naselja N3 (Doričići, Paveki i Perovići).
3. ostali dijelovi naselja

U ostalim dijelovima naselja postoje i planiraju se stambene i prateće funkcije, a mogu se graditi i neke javne funkcije. Planom su predviđena naselja sa sljedećim kartografskim oznakama :

- naselje N4 (Kostrena - Sv. Lucija, Plešići, Rožmanići, Dujmići i Maračići)
- dio naselja N5 (Martinšćica)
- dio naselja N6 (Gornji Glavani, Šubati, Lali, Raspelje)
- dio naselja N7 (Valentinovo)

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

- dio naselja N8 (Kostrena - Sv. Barbara i Randići)
- dio naselja N9 (Urinj i Podurinj)

Naseljima uz more smatraju se ona naselja kod kojih je građevinsko područje udaljeno do 100 m od obalne crte. U Kostreni to su dijelovi naselja: N5 (Martinšćica), dio naselja N1 – N1b (Žurkovo) i N9 (Urinj).

Uz dijelove naselja Žurkovo i Urinj predviđeni su bazeni luke otvorene za javni promet županijskog značaja Kostrena.

Stručnom podlogom za Ciljane izmjene i dopune PPUO Kostrena, Ciljanim izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Kostrena i izmjenama Urbanističkih planova uređenja naselja usvojen je i koordiniran sustav mjera za gradnju i uređenje građevina prema svim vrstama i tipologijama nakon sustavne analize kostrenskih naselja. Također, predviđen je sustav mjera u cilju unaprjeđenja kvalitete života u naseljima.

Sukladno Prostornom planu uređenja Općine Kostrena izgrađeno je tek cca 60% površine predviđene za razvoj naselja. Izgrađenost naselja nužno je analizirati i utvrditi u sljedećim izmjenama i dopunama prostorno-planske dokumentacije.

U tablici 11. prikazan je broj završenih stanova i površina završenih stambenih i nestambenih zgrada u razdoblju od 2011. do 2019. godine. Najveći broj završenih stanova i najveća površina završenih stambenih zgrada zabilježena je 2011. i 2014. godine. U promatranom razdoblju od 2017. do 2020. najviše stanova završeno je 2019. godine – 24 stana (nisu dostupni podaci za 2020.).

Tablica 11: Broj završenih stanova i površina završenih stambenih i nestambenih zgrada u Općini Kostrena (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Broj završenih stanova								
64	53	51	61	4	54	21	9	24
Površina završenih stambenih zgrada								
11.507	8.465	8.306	10.727	495	7.693	3.362	1.605	3.605
Površina završenih nestambenih zgrada								
2.073	994	183	778	-	-	284	744	-

3. Gospodarske djelatnosti

3.1. Socijalno – gospodarska struktura

Kao pokazatelj ekonomskog rasta i razvijenosti određenog područja koristi se indeks razvijenosti prema kojemu se jedinice lokalne samouprave razvrstavaju u skupine.

Izmjenama i dopunama Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske koje su stupile na snagu 13. prosinca 2017. godine (NN broj 123/17) unaprijeđen je pravni okvir koji se odnosi na postupak ocjenjivanja i razvrstavanja JLP(R)S-a prema stupnju razvijenosti te način utvrđivanja potpomognutih područja utvrđen Zakonom iz 2009. godine, potvrđen Zakonom iz 2014. godine. Zadržan je dosadašnji pristup uređenja pravnog okvira ocjenjivanja i razvrstavanja JLP(R)S-a te utvrđivanja potpomognutih područja na način da se Zakonom utvrđuje obveza ocjenjivanja svih JLP(R)S-a temeljem indeksa razvijenosti, nadležnost za provedbu ocjenjivanja i njenu dinamiku, način razvrstavanja JLP(R)S-a u skupine i utvrđivanje potpomognutih područja. (Izvor: web stranice Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije)

Novi model izračuna indeksa razvijenosti temelji se na stručnoj podlozi „Evaluacija postojećeg i prijedlog novog modela za izračun indeksa te izračun novog indeksa razvijenosti jedinica lokalne i područne samouprave u Republici Hrvatskoj“. Po donošenju izmjena i dopuna Zakona, a slijedom izrađenoga novoga modela izračuna indeksa razvijenosti, donesena je nova Uredba o indeksu razvijenosti (NN broj 131/17). Uredba utvrđuje pokazatelje za izračun indeksa razvijenosti, njihov izračun i izvore podataka te način izračuna indeksa razvijenosti. (Izvor: web stranice Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije)

Tablica 12: – Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti prema novom modelu izračuna na lokalnoj razini (razdoblje 2014. - 2016.) (Izvor: Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije)

	Prosječni dohodak po stanovniku	Prosječni izvorni prihodi po stanovniku	Prosječna stopa nezaposlenosti	Opće kretanje stanovništva (2016./2006.)	Indeks Starenja (2011.)	Stupanj obrazovanja (VSS, 20-65) (2011.)
Vrijednosti osnovnih pokazatelja za JLS	37.119,28	9,944,66	0,1030	109,24	136,3	0,3917
Vrijednosti standardiziranih pokazatelja za JLS	120,04	138,49	107,69	113,29	99,83	138,4
Indeks razvijenosti	117,842					
Razvojna skupina	8					

Kao što je prikazano u Tablici 12. vrijednost indeksa razvijenosti i pokazatelja za njegov izračun koji su korišteni u postupku ocjenjivanja stupnja razvijenosti za Općinu Kostrena su sljedeći:

1. prosječni dohodak po stanovniku
2. prosječni izvorni prihodi po stanovniku
3. prosječna stopa nezaposlenosti
4. opće kretanje stanovništva
5. stupanj obrazovanosti stanovništva (tercijarno obrazovanje)
6. indeks starenja.

Razvrstavanje u skupine provodi se pomoću distribucije ranga, pri čemu se uvijek polazi od prosječnog praga razvijenosti (indeks 100). Skupine razvijenosti predstavljaju jednake dijelove (polovine, odnosno četvrtine) u razdiobi po veličini uređenih nizova iznadprosječnih i ispodprosječnih vrijednosti indeksa razvijenosti za jedinice područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave. (Izvor: web stranice Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije)

Općina Kostrena razvrstana je u 8. razvojnu skupinu (Tablica 12), što znači da se prema vrijednosti indeksa razvijenosti nalazi u prvoj četvrtini iznadprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave.

3.2. Proizvodne i poslovne djelatnosti

Poseban značaj Općini Kostrena, sagledanoj u okviru prostora Primorsko - goranske županije kojoj teritorijalno i administrativno pripada, ali i u okviru prostora Republike Hrvatske, svakako daje smještaj značajnih industrijskih (INA - Rafinerija nafte Rijeka i Brodogradilišta "Viktor Lenac") i energetske (Termoelektrana Rijeka) sadržaja na njenom prostoru.

Stoga velik dio Općine zauzimaju građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene koja su planirana za smještaj specifičnih funkcija koje veličinom i strukturom odudaraju od naselja te se planiraju odvojeno prema pojedinim namjenama. Namijenjena su izgradnji svih onih sadržaja koji nisu kompatibilni stanovanju i životu u naselju, dakle onih oblika djelatnosti koje zahtijevaju veće izdvojene površine zemljišta i veću opremljenost prometnom i komunalnom infrastrukturom, tehnologijom rada izazivaju štetne emisije u okoliš, prouzrokuju veću buku i privlače promet jačeg intenziteta.

- Gospodarske površine za proizvodne namjene :

1. građevinsko područje I-1: Rafinerija nafte na Urinju
2. građevinsko područje I-2a: Remontno brodogradilište u uvali Martinšćici
3. građevinsko područje I-2b - prostor 'vele kave'
1. građevinsko područje I-3: Termoelektrana Rijeka na Urinju
2. građevinsko područje I-4: industrijska zona Urinj sjever

Građevinska područja poslovne namjene su površine namijenjene gospodarskim djelatnostima (uslužnim, trgovačkim, komunalno-servisnim i sl.) koje zahtijevaju veće površine, vezane su na intenzivni promet, ili njihov tehnološki proces nije kompatibilan stanovanju.

- Gospodarske površine za poslovne namjene :

1. građevinsko područje K-1: Urinj 1
2. građevinsko područje K-2: Urinj 2
3. građevinsko područje K-3: Šoići
4. građevinsko područje K-4: Ivani
5. građevinsko područje K-5: Paveki

3.3. Ugostiteljstvo i turizam

Općina Kostrena je Pravilnikom o proglašavanju turističkih općina i gradova i o razvrstavanju naselja u turističke razrede (NN broj 122/09, 09/10, 61/10, 82/10, 36/11, 89/11, 146/11, 141/12, 144/12, 38/13, 153/13, 126/15, 15/16, 54/16, 113/16, 26/17, 61/17, 72/17 i 78/17) uvrštena u turističko mjesto A razreda. Postojeća ugostiteljska djelatnost dijelom je namijenjena pružanju usluga domicilnom stanovništvu, a dijelom sezonskom pružanju usluga rekreativnim posjetiteljima kostrenskih kupališta.

Turistički aduti Kostrene koje je potrebno dodatno valorizirati su prije svega pomorska tradicija, prirodna baština među kojom se posebno ističe podmorje Kostrene i podmorski park koje generira razvoj ronilačkog turizma. Povijesne šetnice, špilje, tradicionalne manifestacije stvaraju perspektivu za razvoj edukativnog turizma. Važan segment je i razvoj sportskog turizma i infrastrukture za pripreme sportaša.

Budući razvitak Kostrene pored industrije i male privrede, treba ostvariti i kroz ugostiteljsko - rekreacijske sadržaje u funkciji domicilnog stanovništva, ali i posjetitelja rekreativaca iz obližnje Rijeke i okolice.

Tablica 13: Smještajni kapaciteti na području Općine Kostrena, ažurirano u svibnju 2021. (Izvor: Općina Kostrena)

Smještajni objekt	Broj glavnih kreveta	Broj pomoćnih kreveta	Ukupni smještaj	Obrazloženje
Privatni iznajmljivači	635	210	845	20 soba, 152 apartmana, 19 kuća za odmor
Prenočište Lucija	145	0	145	78 soba
Hostel Esperanto	34	0	34	6 soba
Ronilački centar	43	4	47	5 soba, 3 apartmana, 3 studio apartmana
SVEUKUPNO	857	214	1.071	

Prema podacima Općine Kostrena (tablica 13), jedini veći objekt za smještaj turista je prenočište „Lucija” sa 145 ležaja. Izviđački hostel „Esperanto” ima kapacitet od 34 ležaja raspoređenih u šest soba. Ronilački centar najstariji je ronilački klub na Jadranskoj obali. Raspolaže s 47 ležaja u sobama, apartmanima i studio apartmanima (u odnosu na podatke iz Izvješća izrađenog 2017. godine, kapacitet je povećan za 9 ležaja).

U kućanstvima Kostrene na raspolaganju je još 635 ležaja (211 ležaja više nego u svibnju 2017. godine) i 214 pomoćnih ležaja (93 ležaja više nego u svibnju 2017. godine).

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

Tablica 14: Turizam na području Općine Kostrena (Izvor: Gradovi u statistici, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Općina	broj st. popis 2011.	2017.						2018.						2019.					
		dolasci turista			noćenja turista			dolasci turista			noćenja turista			dolasci turista			noćenja turista		
		ukupno	domaći	strani	ukupno	domaći	strani	ukupno	domaći	strani	ukupno	domaći	strani	ukupno	domaći	strani	ukupno	domaći	strani
Općina Kostrena	4.180	10.767	4.688	6.079	49.977	13.678	36.299	12.585	3.535	9.050	53.529	9.572	43.957	12.511	3.046	9.465	59.979	9.791	50.188

Općina	broj st. popis 2011.	2020.					
		dolasci turista			noćenja turista		
		ukupno	domaći	strani	ukupno	domaći	strani
Općina Kostrena	4.180	5 792	1 454	4 338	32 815	4 233	28 582

Kao što je razvidno iz Tablice broj 14, broj dolazaka turista je u porastu, uz konstantan rast noćenja u 2017., 2018. i 2019. godini. Veći dio noćenja ostvarili su strani državljani. U 2020. godini Općina Kostrena bilježi pad broja noćenja i dolazaka turista zbog pandemije koronavirusa.

3.4. Društvene djelatnosti

Građevine društvenih djelatnosti su sadržaji javnih funkcija: uprava i pravosuđe, kultura, odgoj i obrazovanje, sport i rekreacija, zdravstvo, socijalna skrb, udruge građana, vjerske zajednice i druge organizacije.

ODGOJ I OBRAZOVANJE

U Općini Kostrena odgoj i obrazovanje organizirani su kroz školske i predškolske ustanove:

Školske ustanove

Osnovna škola Kostrena sa 8 razreda osnovne škole, odnosno 16 razrednih odjeljenja i 5 odjeljenja za kabinetnu nastavu koju u školskoj godini 2020/21 pohađa 344 učenika (I. –IV. razred – 181 učenik, V.-VIII. razred – 163 učenika). Broj učenika je porastao u odnosu na razdoblje obuhvaćeno prethodnim Izvješćem o stanju u prostoru.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

Predškolske ustanove

Dječji vrtić „Zlatna ribica“ s devet odgojno-obrazovnih skupina (dvije jaslične i 7 vrtićkih) – za oko 180 djece predškolskog uzrasta.

Tablica 15: Dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju program predškolskog odgoja, početak pedagoške godine na području Općine Kostrena (Izvor: Gradovi u statistici, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Općina	broj stanovnika / popis 2011.	2016/2017			2017/2018			2018/2019			2019/2020		
		broj ustanova	djeca ukupno	zaposleni ukupno	broj ustanova	djeca ukupno	zaposleni ukupno	broj ustanova	djeca ukupno	zaposleni ukupno	broj ustanova	djeca ukupno	zaposleni ukupno
Kostrena	4.180	1	188	31	1	186	33	1	172	35	1	179	31

Broj ustanova unutar kojih se ostvaruje program predškolskog razvoja u periodu od 2017. – 2020. godine ostao je nepromijenjen (jedna ustanova – dječji vrtić „Zlatna ribica“), kao i broj zaposlenih (31 zaposleni). Broj djece koja su pohađala program predškolskog odgoja se kretao između 188 i 179.

Tablica 16: Osnovne škole, početak pedagoške godine na području Općine Kostrena (Izvor: Gradovi u statistici, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)

Općina	broj stanovnika / popis 2011.	2016/2017			2017/2018			2018/2019			2019/2020		
		broj škola	Učenici ukupno	Učitelji ukupno	broj škola	Učenici ukupno	Učitelji ukupno	broj škola	Učenici ukupno	Učitelji ukupno	broj škola	Učenici ukupno	Učitelji ukupno
Kostrena	4.618	1	305	30	1	331	34	1	346	34	1	352	34

Usporedno s predškolskim odgojem, broj učenika osnovnih škola je u istom promatranom periodu uzlaznog karaktera, s 34 zaposlena učitelja u razdoblju od 2017. – 2020. godine.

ZDRAVSTVO

Na području zdravstvene zaštite u Općini Kostrena prema dostupnim podacima trenutno djeluju:

- Dom zdravlja - Centar primarne zdravstvene zaštite s oko 10 djelatnika
- Zdravstvena stanica Kostrena
- Ljekarna

SOCIJALNA SKRB

Djelatnost socijalne skrbi organizirana je preko nadležnog Upravnog odjela za zdravstvenu zaštitu i socijalnu skrb Primorsko-goranske županije.

UDRUGE I DRUŠTVA

Popis udruga koje djeluju na području Općine Kostrena prikazan je u tablicama 17. i 18. U tablici 17. prikazane su udruge iz različitih područja, a u tablici 18. udruge iz područja sporta.

Tablica 17 : Popis udruga koje djeluju na području Općine Kostrena (izvor: Općina Kostrena)

	Naziv udruge	Područje djelovanja
1	Katedra čakavskog sabora Kostrena	Kultura i umjetnost
2	Udruga za kreativno stvaralaštvo "Vali" Kostrena	Kultura i umjetnost/Obrazovanje, znanost i istraživanje
3	Likovna udruga "VELI PINEL" Kostrena	Kultura i umjetnost
4	Klapa "KAMIK"	Kultura i umjetnost
5	Klapa Trabakul Kostrena	Kultura i umjetnost
6	Udruga umirovljenika i starijih osoba Općine Kostrena "PENKO"	Socijalna djelatnost
7	Karnevalska grupa „Špažićari“ Kostrena	Kultura i umjetnost/Međunarodna suradnja/Demokratska politička kultura/ Obrazovanje, znanost i istraživanje
8	Udruga pomorskih kapetana Kostrene	Obrazovanje, znanost i istraživanje/ Zaštita okoliša i prirode
9	Bratovština sv. Nikole u Kostreni sv. Barbara	Kultura i umjetnost/ Socijalna djelatnost
10	Udruga tehničke kulture „ŽURKOVO“ Kostrena	Tehnička kultura
11	Udruga Ekoregija Kostrena	Obrazovanje, znanost i istraživanje/ Zaštita okoliša i prirode/ Zaštita zdravlja
12	Udruga A.NA.NAS.	Kultura i umjetnost/Međunarodna suradnja/ Obrazovanje, znanost i istraživanje
13	Dobrovoljno vatrogasno društvo Kostrena	Zaštita i spašavanje
14	Udruga uzgajivača golubova listonoša „Golub“	Hobistička djelatnost
15	Udruga „PROJEKT +/-60“	Demokratska politička kultura
16	Odred izviđača „SJEVER-JUG“	Obrazovanje, znanost i istraživanje
17	Gljivarska udruga „Škripac“ Kostrena	Zaštita okoliša i prirode
18	Narodna čitaonica u Kostreni Sv. Luciji	Kultura i umjetnost
19	Udruga dragovoljaca i veterana Domovinskog rata Kostrena	Branitelji i stradalnici
20	Udruga antifašističkih boraca i antifašista Općine Kostrena	Branitelji i stradalnici

Tablica 18 : Popis udruga iz područja sporta koje djeluju na području Općine Kostrena (izvor: Općina Kostrena)

	Naziv udruge	Područje djelovanja
1	Sportska zajednica Općine Kostrena	Sport
2	Boćarski klub „KOSTRENA“	Nomenklatura sportova/ Sport
3	Jedriličarski klub „Galeb“ - Kostrena	Nomenklatura sportova/ Sport
4	Kickboxing klub „Bura“ Kostrena	Nomenklatura sportova/ Sport
5	Klub podvodnih djelatnosti INA Kostrena	Nomenklatura sportova/ Sport/ Tehnička kultura
6	Odbojkaški klub „Kostrena“ Kostrena	Nomenklatura sportova/ Sport
7	Klub podvodnih aktivnosti Kostrena	Nomenklatura sportova/ Sport / Tehnička kultura/ Zaštita okoliša i prirode
8	Klub podvodnih djelatnosti „INA Kostrena“	Nomenklatura sportova/ Sport
9	Košarkaški klub „Kostrena“ Kostrena	Nomenklatura sportova/ Sport
10	Nogometni klub „Pomorac 1921“	Nomenklatura sportova/ Sport
11	Odbojkaški Klub Kostrena	Nomenklatura sportova/ Sport
12	Tenis klub „Kostrena“	Nomenklatura sportova/ Sport
13	Rukometni klub „Kvarner Kostrena“	Nomenklatura sportova/ Sport
14	Stolnoteniski sportski klub „Kostrena“	Nomenklatura sportova/ Sport
15	Karate klub „Kostrena“	Nomenklatura sportova/ Sport
16	Športsko ribolovno društvo „Kostrena“	Nomenklatura sportova/ Sport
17	Športsko ribolovno društvo „Ina Kostrena“	Nomenklatura sportova/ Sport
18	Vaterpolo klub „JADRAN“	Nomenklatura sportova/Sport
19	Karate klub Kostrena	Nomenklatura sportova/Sport
20	Diving Centar Kostrena	sport
20	Hrvatsko planinarsko društvo „Sopalj“ Kostrena	Sport
21	Košarkaški klub osoba s invaliditetom „Kostrena“	Nomenklatura sportova/ Sport

Na području Općine Kostrena djeluju sljedeći klubovi:

- Boćarski klub KOSTRENA, Žuknica 7
- Jedriličarski klub GALEB, Uvala Žurkovo 3/2,
- Kickboxing klub BURA Kostrena, Iva Šodića 30
- Klub podvodnih aktivnosti KOSTRENA, Rožići bb
- Klub podvodnih djelatnosti INA KOSTRENA, Žarka Pezelja 4
- Košarkaški klub KOSTRENA, Žuknica 1b
- Nogometni klub POMORAC 1921, Žuknica 7
- Odbojkaški klub KOSTRENA, Žuknica 1b
- Odred izviđača SJEVER JUG, Sv. Lucija 34
- Rukometni klub KVARNER Kostrena, Žuknica 1b

- Stolnoteniski sportski klub KOSTRENA, Šoići 15
- Športsko ribolovno društvo INA KOSTRENA Podurinj bb
- Športsko ribolovno društvo KOSTRENA
- Vaterpolo klub JADRAN, Žuknica 1b
- Karate klub Kostrena, Žuknica 7
- Diving Centar Kostrena, Rožići 1

Površine za sportsko-rekreacijske namjene u prostorno-planskoj dokumentaciji Općine Kostrena su veća područja za odvijanje - obavljanje sportskih i rekreacijskih aktivnosti, a obuhvaćaju građevinska područja :

- građevinsko područje R-1: centar Žuknica,
- građevinsko područje R-2: zona u obalnom pojasu - od uvale Žurkovo do lučice Stara Voda

Izgradnja u zonama sportsko-rekreacijske namjene R-1 dozvoljena je temeljem prostornog plana užeg područja.

U sportsko-rekreacijskom centru Žuknica (R-1) na prostoru od Žuknice do uvale Svežanj predviđena je rekonstrukcija i upotpunjenje postojećih sportskih sadržaja, izgradnja novog kompleksa zatvorenih i otvorenih sportsko-rekreacijskih građevina i površina, namijenjenih različitim sportovima i vidovima rekreacije, sa svim pratećim zdravstvenim, ugostiteljskim, trgovačko-uslužnim i ostalim sadržajima, prometnim i parkirališnim površinama, te uređenje zaštićene park-šume od lokalnog značaja u sklopu centra. Unutar ovog područja planira se izgradnja Županijskog sportskog kampusa s 4-6 nogometnih igrališta, pratećim uredskim i poslovnim sadržajima, različitim spektrom sportova i rekreacijskih površina na razini prateće djelatnosti centra, te smještajnom građevinom sa ugostiteljsko-turističkim sadržajima sa 50 ležajeva. Moguće je planirati i javnu garažu. U tijeku je ishođenje lokacijske dozvole za predmetni zahvat.

4. Opremljenost prostora infrastrukturom

Prometna infrastruktura

CESTOVNI PROMET

Osnovne značajke razvoja cestovne mreže Općine Kostrena su u tome da se postojeća mreža nadopunjuje određenim novim longitudinalnim, a naročito vertikalnim - poprečnim prometnim vezama. Ovakav raster prometne mreže u potpunosti će integrirati prostor sjevernog i južnog dijela općine. Sve te prometne veze u sustavu prometa imaju svoje značenje i određenu kategoriju.

U razdoblju od 2017. – 2020. godine razvrstavanje cesta temeljeno je na Odlukama o razvrstavanju javnih cesta (NN broj 96/16, 103/17, 17/18 i 103/18) pri čemu se nisu mijenjale duljine javnih cesta u Općini Kostrena.

Sukladno Odluci o razvrstavanju javnih cesta iz 2020. godine (NN broj 17/20) na području Općine Kostrena nalazi se jedna državna i jedna lokalna cesta.

Državne ceste

Osnovna centralna prometnica je državna cesta G.P. Pasjak (gr. R. Slovenije) – Šapjane – Rijeka – Zadar – Split – G.P. Klek (gr. BiH) – G.P. Zaton Doli (gr. BiH) – Dubrovnik – G.P. Karasovići (gr. Crne Gore), naziva D8 te državna cesta Rijeka (D8) – Luka Brajdica – čvorište Draga (A7) naziva D 404, pri čemu je ukupna duljina državnih cesta na području Općine 7,53 km.

Županijske ceste

Na području Općine Kostrena nema prometnica u kategoriji županijskih cesta.

Lokalne ceste

Na području Općine Kostrena u kategoriji lokalnih cesta nalazi se jedna lokalna cesta – LC 58054 (Kostrena: D8 -D8). Ukupna duljina lokalne ceste na području Općine Kostrena iznosi 4,422 km.

Ostale ceste

Duljina nerazvrstanih prometnica na području Općine iznosi 41,86 km, što je 11,11 km više nego u promatranom razdoblju prethodnog Izvješća o stanju u prostoru.

PARKIRALIŠTA

Općina Kostrena raspolaže s okvirno 28.200 m² parkirnih površina, koje su raspoređene na 71 lokaciji. Površina najvećeg parkirališta iznosi 2566 m², a najmanjeg 25 m².

POMORSKI PROMET

Na području Općine Kostrena nalaze se i planiraju luke sljedeće namjene:

- luka Kostrena otvorena za javni promet, županijskog značaja, lučki bazen Žurkovo u dijelu uvale Žurkovo uz područje naselja N1-b, po namjeni komunalna luka s predviđenih 320 vezova
- luka Kostrena otvorena za javni promet, županijskog značaja, lučki bazen Podurinj po namjeni komunalna luka za privez i odvez brodica uz naselje Podurinj sa 200 vezova
- luka posebne namjene - sportska lučica Stara Voda uz sportsko rekreacijsku zonu do 200 vezova
- luka posebne namjene – brodogradilišna luka od značenja za državu u uvali Martinšćica

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

- tankersko privezište uz gospodarsku zonu I-1 - dio luke posebne namjene u Bakarskom zaljevu
- luke industrijske namjene
 - Industrijska luka Urinj 2 za prekrcaj naftnog koksa
 - Industrijska luka Bakar za prekrcaj nafte i naftnih derivata
 - industrijska luka Sršćica za prekrcaj ukapljenog naftnog plina i sl.

ŽELJEZNIČKI PROMET

Kroz područje Općine Kostrena prolaze dvije željezničke pruge za međunarodni promet od važnosti za Republiku Hrvatsku; Škrlevo – Bakar (postojeća) i Krasica – Ivani – Škrlevo/Bakar (planirana).

Osim navedenog u sklopu industrijskih i poslovnih postrojenja nalaze se željezničke pruge za posebni promet; industrijski željeznički kolosijeci i postrojenje u sklopu proizvodne zone rafinerije nafte na Urinju; industrijski željeznički kolosijeci i postrojenje u sklopu poslovne zone Ivani te željeznički kolodvor Ivani.

Sukladno podacima HŽ Infrastrukture duljina pruge M602 Škrlevo - Bakar koja prolazi kroz Općinu Kostrena iznosi 2.46 km.

ZRAČNI PROMET

Unutar obuhvata Općine Kostrena nisu predviđeni sadržaji zračnog prometa. Najbliža zračna luka je Zračna luka Rijeka.

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova potrebno je odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima isključivo izvan naselja, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na antenske prijvate (zgrade ili stupove) uz poželjno načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera-koncesionara, gdje god je tako što moguće.

Samostojeći antenski stup mora biti takvih karakteristika da omogućava smještaj više operatera, interventnih službi i ostalih zainteresiranih korisnika. Pri planiranju i odabiru lokacije za smještaj samostojećega antenskog stupa voditi računa da se ne naruši izgled krajobraza. Osobito je potrebno očuvati panoramski vrijedne prostore.

BAZNE POSTAJE

Sukladno Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN broj 131/12, 92/15 i 10/21) prostorom Općine Kostrena obuhvaćena je 1 elektronička komunikacijska zona namijenjena izgradnji samostojećih antenskih stupova.

Tablica 19 : Stanje baznih postaja na području Općine Kostrena (izvor: HAKOM)

Stanje na dan	31.12.2017.	31.12.2018.	31.12.2019.	31.12.2020.
Broj baznih postaja	11	12	13	13
Broj lokacija*	9	9	10	10
Broj antenskih stupova u vlasništvu operatora**	2	2	2	2
Broj antenskih stupova ostalih infrastrukturnih operatora	1	1	1	1
Broj antenskih prihvaata na postojećim objektima	5	5	5	5

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

Broj antenskih sustava u zatvorenom prostoru	1	1	2	2
* Broj lokacija na kojima se nalaze bazne postaje, uzevši u obzir činjenicu da bazne postaje različitih operatora mogu biti na istom antenskom stupu ili postojećem objektu				
**broj antenskih stupova i samostojećih nosača u vlasništvu operatora javnih komunikacijskih mreža pokretnih komunikacija (A1 Hrvatska, HT i Telemach Hrvatska (ex Tele2)				

ELEKTROOPSKRBA

Površine za energetske građevine za proizvodnju, transformaciju i prijenos energenata su:

- Elektroenergetske građevine :
 - proizvodne :
 - * Termoelektrana Rijeka na Urinju - proizvodna zona I3 - (TE ili Kombinirana elektrana «Sjeverni Jadran»)
 - transformacijske :
 - * planirana transformacijska stanica 110/20 kV - Ivani
 - * planirano elektrovučno postrojenje Ivani TS/EVP „Ivani“ (110/25 kV)
 - * planirana transformacijska stanica 110/35Kv TS INA RNR
 - prijenosne:
 - * prijenosni dalekovod 220 kV RP TE Rijeka - TS Melina 1
 - * prijenosni dalekovod 220 kV RP TE Rijeka - TS Melina 2
 - * planirani distribucijski dalekovod 2 x 110 kV PL TS Ivani – TS Krasica
 - * planirani distribucijski kabel 110 kV PL TS Ivani - PL TS INA RNR

DV 220 kV TE Rijeka – TS Melina 1

Šifra dalekovoda DV 288, godina ulaska u pogon 1977., presjeka faznih vodiča Al/Fe 3x(2x360/57) mm², ukupne duljina voda 6,0 km od toga 3,7 km u granicama obuhvata Općine Kostrena. Dalekovod se nalazi u nadležnosti Prijenosnog područja Rijeka.

DV 220 kV TE Rijeka – TS Melina 2

Šifra dalekovoda DV 289, godina ulaska u pogon 1979., presjeka faznih vodiča Al/Fe 3x(2x360/57) mm², ukupne duljina voda 6,2 km od toga 3,0 km u granicama obuhvata Općine Kostrena. Dalekovod se nalazi u nadležnosti Prijenosnog područja Rijeka.

RP 220 kV TE Rijeka

Visokonaponsko postrojenje AIS tipa (otvorenog tipa), približne površine 8450 m² na k.č. br. 1339 k.o. Kostrena – Barbara.

Planirane trafostanice 10(20)/0,4 kV i 10(20) kV vodovi mogu se graditi neposrednom provedbom Prostornog Plana na cijelom prostoru Općine.

Postojeće trafostanice 10(20)/0,4 kV mogu se rekonstruirati ili zamijeniti (na istoj lokaciji ili što bliže postojeće) novom trafostanicom 10(20)/0,4 kV drugog tipa i većeg kapaciteta.

Vodovi 10(20) kV naponskog nivoa mogu se graditi nadzemno i podzemno. Trase vodova grade se na javnim, a iznimno i na ostalim površinama.

Niskonaponska mreža izvodit će se kao podzemna s podzemnim kabelima ili kao nadzemna samonosivim kabelskim vodičima razvijenim na drvenim, betonskim ili željeznim stupovima.

Na području Općine nalaze se 24 transformatorske stanice 20/0,4 kV. Prema razvojnim planovima HEP Operatora distribucijskog sustava d.o.o. predviđena je izgradnja 12 novih trafostanica 20/0,4 kV.

Tablica 20 : Duljine i udjeli elektroenergetskih vodova prema vrsti vodova (izvor: HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA)

NAPONSKA RAZINA VODA	NADZEMNI VODOVI (km)	PODZEMNI VODOVI (km)	NADZEMNI VODOVI (%)	PODZEMNI VODOVI (%)	UKUPNO (km)
35kV	0,0	6,6	0,0%	100,0%	6,6
20kV	0,0	26,7	0,0%	100,0%	26,7
0,4 kV	42,8	41,4	50,8%	49,2%	84,2
UKUPNO	42,8	74,7	36,4%	63,6%	117,5

Kupci električne energije na području Općine Kostrena (ukupno cca. 2500 kupaca) dio su konzuma TS 110/10(20) kV Sušak. Osim kupaca u Općini Kostrena, konzum TS 110/10(20) kV Sušak čine i kupci u Gradu Rijeci. Potrošnja električne energije u Općini Kostrena iznosi cca 35.000.000 kWh.

OPSKRBA NAFTOM I PLINOM

Postojeće i planirane građevine za transport nafte i plina s pripadajućim objektima, odnosno uređajima i postrojenjima :

- magistralni naftovodi :
 - * postojeći podmorski naftovod JANAF : Omišalj – Urinj duljine 7,1 km, promjera 20“.
- magistralni plinovodi :
 - * planirani plinovod (Kamenjak - Kukuljanovo - Urinj - Omišalj)
 - * alternativna trasa - strateška rezerva LNG - Plomin - Omišalj – Urinj
 - distributivni plinovod DN300, radnog tlaka do 100 bara Kukuljanovo – proizvodna zona Urinj
 - priključni plinovod od terminala za ukapljeni naftni plin na području Grada Bakra (unutar luke otvorene za javni promet Bakar) do terminala za ukapljeni naftni plin u gospodarskoj zoni Ivani
- distributivna plinska mreža
- građevine plinoopskrbe :
 - * planirana redukcijska stanica MRS Urinj
 - * planira se gradnja terminala za ukapljeni naftni plin na području unutar proizvodne zone Urinj

Vodoopskrba i odvodnja

Javna vodoopskrbna mreža izgrađena je na čitavom području Općine Kostrena izuzev dijela naselja Raspelje. U skladu s prostorno planskom i projektnom dokumentacijom predviđena je izgradnja vodovoda naselja Raspelje čime će se osigurati mogućnost priključenja na sustav javne vodoopskrbe na kompletnom području općine Kostrena.

Duljina javne vodoopskrbne mreže na području Općine Kostrena iznosi 48 km, a potrošnja pitke vode 5.160 l/stanovniku mjesečno.

Na području Općine Kostrena tijekom izgradnje vodoopskrbnog sustava izgrađene su četiri opskrbne vodospreme ukupnog volumena 10.100 m³, svaka za svoju visinsku vodoopskrbnu zonu.

Sukladno Studiji izvodljivosti, studiji utjecaja na okoliš i aplikacije za EU fondove, aglomeracije Kostrena (Bakar-Kostrena) na području Kostrene nalaze se sljedeće vodospreme i crpne stanice:

- VS Martinšćica ukupnog volumena 2.500 m³
- VS Solin ukupnog volumena 1.000 m³

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

- VS Glavani ukupnog volumena 3.600 m³
- VS Sopalj ukupnog volumena 3.000 m³
- CS Martinšćica (1380 l/s, 2589 kW)
- CS Glavani (80 l/s, 100 kW)

Područje Općine Kostrena vodom se opskrbljuje iz vodocrpilišta „Perilo“ (Bakar), iz izvora Martinšćica (Kostrena), te ovisno o hidrološkim prilikama, iz izvorišta „Zvir“ (Rijeka) i izvora „Rječina“ (Jelenje).

Vodoopskrbni sustav Martinšćice je preko Vežice spojen s vodoopskrbnim sustavom Grada Rijeke, pa je time i zapadni dio Općine Kostrena spojen na sustav Sušaka i Rijeke. U Martinšćici su izgrađeni bunari iz kojih se crpi voda u usisni bazen crpne stanice Martinšćica (1.380 l/s, 2589 KW). Iz nje se voda po potrebi tlači na Vežicu u prekidnu komoru Sv.Križ, ili u vodospreme Solin i Glavani, tj. prema Kostreni.

ODVODNJA

Područje Općine Kostrena je najvećim dijelom (osim uskog područja uz zapadnu granicu općine) izvan zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće, pa septičke taložnice kao i direktno otjecanje voda s prometnih površina ne ugrožavaju izvore pitke vode, ali mogu ugroziti kakvoću obalnog mora koje je namijenjeno za kupanje i rekreaciju (kvaliteta mora je vrlo dobra). S obzirom na određenje Kostrene, pored ostalog, i kao rekreacijskog područja s uređenim kupališnim zonama, potrebno je otpadne vode na odgovarajući način tretirati.

Duljina kanalizacijske mreže na području Općine Kostrena iznosi 21,5 km, a sukladno važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji, planirana je lokacija za izgradnju jednog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Kanalizacijski sustav Kostrene treba biti, prema najnovijim smjernicama u koncepciji odvodnje, strogo razdjelni. U tijeku je izrada nove Studije izvodljivosti, studije utjecaja na okoliš i aplikacije za EU fondove, aglomeracije Kostrena (Bakar-Kostrena). Sanitarne vode se zasebnim sustavom nepropusne kanalizacije i crpnih stanica odvođe do uređaja za pročišćavanje, relativno čiste vode s krovova i dvorišta sakupljaju se u šterne ili se upuštaju u teren, a oborinske vode treba upuštati u teren sustavom raspršene odvodnje, upojnim bunarima ili podmorskim ispustima. Na mjestima jačih zagađenja potrebno je izgraditi separatore masnoća.

Crpna stanica u Martinšćici CPI1 je potrebna zbog toga što dio sliva ne gravitira preostalom slivu Kostrene. Ovaj sliv gravitira izvorištu Martinšćica i zaštitnoj zoni izvorišta. Kako se i u tom pravcu otpadne vode moraju crpiti u kanalizaciju Rijeke, a preko zaštitnih zona izvorišta, povoljnije je crpiti otpadne vode u sustav Kostrene.

Količine otpadnih voda u ovoj crpnoj stanici su male i iznose 2,4 l/s. Sigurnosni ispust crpne stanice riješen je retencijom. Oborinske vode prihvaćaju se zasebnim kolektorima i spajaju na budući oborinski kolektor dijela magistrale od raskrižja Vrh Martinšćica do spoja na Javor potok. Prije spoja predviđa se separator masnoća.

Crpna stanica u Žurkovu CPI2 crpi otpadne vode iz sliva koji gravitira toj crpnoj stanici. To je stambeno naselje obiteljskih kuća ispod ceste za Termoelektranu te hotelski kompleks Sv. Lucija. Crpna stanica će raditi stalno s maksimalnom protokom od 2,8 l/s. Pročišćene oborinske vode s prometnih površina ispuštaju se u more podmorskim ispustom.

GOSPODARENJE OTPADOM

Zakon o gospodarenju otpadom (NN broj 84/21) predstavlja okvir za uspostavu cjelovitog sustava gospodarenja otpadom, s jasno propisanim obavezama, odgovornostima i mehanizmima kontrole. Odredbe Zakona utvrđuju sustav gospodarenja otpadom, uključujući red prvenstva, načela, ciljeve i

način gospodarenja, strateške i programske dokumente u gospodarenju otpadom te nadležnosti i obveze u gospodarenju otpadom, lokacije i građevine za gospodarenje otpadom, djelatnosti gospodarenja otpadom, prekogranični promet otpada, informacijski sustav gospodarenja otpadom te upravni i inspekcijski nadzor nad gospodarenjem otpadom. Zakonom se u hrvatski pravni poredak prenosi više direktiva EU iz područja otpada i gospodarenja njime te utvrđuje okvir za provođenje više europskih uredbi i odluka.

Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. - 2022. godine (NN broj 3/17) kao najvažnije ističe sprječavanje nastanka otpada, pripremu za ponovnu uporabu, recikliranje i druge postupke oporabe npr. kompostiranje i tek na kraju zbrinjavanje. Takav sustav daje naglasak na ponovno korištenje, popravak, obnavljanje i recikliranje postojećih materijala i proizvoda. Važnije mjere su odvojeno prikupljanje na kućnom pragu, uvođenje stimulativnih mjera pri naplati javne usluge prikupljanja otpada prema sastavu i količini te uvođenje naknade za odlaganje komunalnog otpada.

Sukladno Planu gospodarenja otpadom za razdoblje od 2017. do 2022. godine sustav prikupljanja komunalnog otpada na području Općine Kostrena dijeli se na:

- sustav prikupljanja miješanog komunalnog otpada,
- sustav prikupljanja otpada putem zelenih otoka,
- sustav prikupljanja otpada namijenjenog recikliranju,
- sustav prikupljanja krupnog (glomaznog) otpada
- sustav prikupljanja otpadnog tekstila

Također, Općina Kostrena dužna je sudjelovati u sustavima sakupljanja posebnih kategorija otpada te osigurati provedbu Plana gospodarenja otpadom.

Općina Kostrena kontinuirano evidentira i sanira lokacije onečišćene otpadom odbačenim u okoliš.

U Planu gospodarenja otpadom za razdoblje od 2017. do 2022. godine navedeno je: „Jedinica lokalne samouprave dužna osigurati da prostorni razmještaj reciklažnog dvorišta omogućava pristupačno korištenje istog svim stanovnicima područja za koje je uspostavljeno reciklažno dvorište.“

Lokacija reciklažnog dvorišta planirana je u Ciljanim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Kostrena.

U prosincu, 2014. godine izrađeno je, u suradnji s ovlaštenom tvrtkom, Idejno rješenje za reciklažno dvorište. Lokacija reciklažnog dvorišta nalazi se na k.č. 765/12 k.o. Kostrena Barbara u Poslovnoj zoni K-2 Urinj (građevinsko područje izvan naselja izdvojene namjene – poslovne).

Reciklažno dvorište je izrađeno u lipnju 2020. godine.



Slika 3: reciklažno dvorište Urinj (izvor: <https://kostrena.hr/reciklazno-dvoriste-urin-j-pocelo-s-radom-i-zaprimanjem-otpada/>, Izrada: Nekretnine d.o.o. za geodetske poslove, srpanj 2020.)

Reciklažno dvorište Urinj počelo je s radom i zaprimanjem otpada 15. listopada 2020. godine, a nalazi se na adresi Urinj 50/A. Reciklažno dvorište zaprima različite kategorije kućnog otpada, problematične vrste otpada kao što su stare baterije, lijekovi, ambalaža deterdženata i sredstava za čišćenje, motorna i jestiva ulja, i dr. Na reciklažno dvorište mještani mogu bez naknade donijeti i glomazni otpad u ukupnoj godišnjoj količini do 3 m³ i biorazgradivi „zeleni“ otpad u ukupnoj godišnjoj količini do 3 m³ poput trave, lišća, granja voćaka i ukrasnog bilja i sl. nastao na okućnicama i u domaćinstvima koja se ne bave niti jednim oblikom komercijalne djelatnosti.

Projektom reciklažnog dvorišta želi se povećati udio odvojeno prikupljenog komunalnog otpada i smanjiti količine otpada koji će završiti na odlagalištu. Ukupna vrijednost reciklažnog dvorišta iznosi 3,5 milijuna kuna od kojih je nešto više od 2 milijuna kuna bespovratnih iz Operativnog programa Konkurentnost i kohezija.

Sukladno Planu gospodarenja otpadom za razdoblje od 2017. do 2022. godine građevni se otpad s područja Općine Kostrena prikuplja na lokaciji Ivani u k.o. Kostrena-Barbara. Na području Općine Kostrena od građevina za gospodarenje otpadom planira se izgradnja reciklažnog dvorišta za građevni otpad. Na području Općine Kostrena ne postoje neusklađena odlagališta otpada kao ni lokacije onečišćene otpadom. Nadležne Općinske službe provode nadzor te održavaju evidenciju o eventualnim lokacijama nepropisno odbačenog otpada.

ZOGO definirana je obveza sudjelovanje JLS u sustavu skupljanja građevnog i azbestnog otpada. Sukladno čl. 27. Pravilnika o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN broj 69/16) JLS dužna je na svom području u prostornim planovima odrediti dostatan broj lokacija odnosno najmanje jednu odgovarajuću zonu u kojoj se može izgraditi reciklažno dvorište za građevni otpad te obavljati djelatnosti sakupljanja, oporabe i zbrinjavanja građevnog otpada sukladno ZOGO.

Potrebno je reciklažno dvorište za građevni otpad uvrstiti u dokumente prostornog uređenja, pripremiti projektnu dokumentaciju za izgradnju reciklažnog dvorišta za građevni otpad te ishoditi potrebne dozvole za gradnju.

Kako bi se zaustavio trend rasta proizvedenog komunalnog otpada, povećao stupanj odvojenog prikupljanja i recikliranja te smanjio udio odloženog biorazgradivog otpada potrebno je uspostaviti sustav gospodarenja komunalnim otpadom koji potiče sprječavanje nastanka otpada, odvajanje otpada na mjestu nastanka i sadrži infrastrukturu koja omogućuje ispunjavanje ciljeva i gospodarenje otpadom sukladno redu prvenstva gospodarenja otpadom:

1. sprječavanje nastanka otpada,
2. priprema za ponovnu uporabu,
3. recikliranje,
4. drugi postupci uporabe npr. energetska uporaba i
5. zbrinjavanje otpada.

Sprječavanje nastanka otpada pridonosi ostvarenju sljedećih općih ciljeva gospodarenja otpadom:

- odvajanje gospodarskog rasta od porasta količina nastalog otpada;
- očuvanje prirodnih resursa;
- smanjenje ukupne mase otpada koja se odlaže na odlagališta;
- smanjenje emisija onečišćujućih tvari u okoliš;
- smanjenje opasnosti za zdravlje ljudi i okoliš.

U Planu gospodarenja otpadom za razdoblje od 2017. do 2022. godine navedene su mjere koje je potrebno poduzeti u svrhu uspostavljanja cjelovitog sustava gospodarenja otpadom na području Općine Kostrena.

Neke od mjera, a posebice mjere navedene u Planu sprječavanja nastanka otpada, zahtijevaju provođenje na višoj razini, tj. na razini RH dok će JLS sudjelovati indirektno u provođenju istih. Mjere kao što su provođenje izobrazno – informativnih aktivnosti provodit će direktno Općina u suradnji s ostalim pravnim i privatnim subjektima koji se bave gospodarenjem otpadom.

Mjere koje je potrebno provoditi za ostvarenje cilja smanjivanja ili sprječavanja nastanka otpada su:

- PROVOĐENJE MJERA DEFINIRANIH PLANOM SPRJEČAVANJA NASTANKA OTPADA;
- PROVOĐENJE IZOBRAZNO – INFORMATIVNIH AKTIVNOSTI;
- PROVOĐENJE AKCIJA PRIKUPLJANJA OTPADA.

Mjere na području Općine Kostrena (2017. – 2022. godine):

1. Osiguranje potrebne opreme za provođenje kućnog kompostiranja
2. Izgradnja postrojenja za sortiranje odvojeno prikupljenog papira/kartona, metala, stakla, plastike i drva (sortirnica)
3. Izgradnja i opremanje reciklažnog dvorišta
4. Nabavka mobilnog reciklažnog dvorišta
5. Uvođenje naplate prikupljanja i obrade miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada po količini
6. Nabava i distribucija opreme za odvojeno prikupljanje biootpada
7. Izgradnja postrojenja za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada
8. Izrada projektne dokumentacije i izgradnja reciklažnog dvorišta za građevni otpad
9. Izgradnja odlagališne plohe za odlaganje otpada koji sadrži azbest
10. Provedba izobrazno – informativnih aktivnosti

11. Provedba akcija prikupljanja otpada

12. Izobrazba svih sudionika uključenih u nadzor gospodarenja otpadom

Gospodarenje otpadom provodi se na način koji ne dovodi u opasnost ljudsko zdravlje i koji ne dovodi do štetnih utjecaja na okoliš, a osobito kako bi se izbjeglo sljedeće:

1. rizik od onečišćenja mora, voda, tla i zraka te ugrožavanja biološke raznolikosti,
2. pojava neugode uzorkovane bukom i/ili mirisom,
3. štetan utjecaj na područja kulturno-povijesnih, estetskih i prirodnih vrijednosti te drugih vrijednosti koje su od posebnog interesa,
4. nastajanje eksplozije ili požara.

U svrhu provedbe navedenih zahtjeva može se ograničiti raspolaganje otpadom i propisati obvezno postupanje posjednika otpada sukladno odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom i propisa donesenih na temelju njega.

Gospodarenjem otpadom mora se osigurati da otpad koji preostaje nakon postupaka obrade i koji se zbrinjava odlaganjem ne predstavlja opasnost za buduće generacije.

5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja

5.1. ZAŠTITA PRIRODE

Na području Općine Kostrena nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode. Prirodni resursi, krajobraz i prirodna baština, te kulturno-povijesno naslijeđe i naslijeđe ljudskog rada na području Općine Kostrena štite se izdvajanjem osjetljivih područja na način da se za njih propisuju posebne mjere zaštite i ograničenja.

Naročito je potrebno zaštititi cijelu kostrensku obalu, podmorje i more u akvatoriju zbog još uvijek očuvane prirodne ljepote, te flore i faune na kopnu i u moru. Morfološki oblici rijetkih pećina na samoj obali mora, te lijepe uvale i plaže također se moraju štititi od devastacije. Podmorskom parku propisuje se zaštita prirodnog rezervata u moru od lokalnog značaja.

Na kopnu se ljepotom prirodnog šumskog krajolika izdvaja vrh - hrbat kostrenskog poluotoka i brdo Solin koji se štite kao prirodni krajolik od lokalnog značaja. Potrebno je zaštititi i sva staništa rijetke flore (Weldenov šafran) i avifaune na Solinu.

Radi zaštite prirodnih vrijednosti Prostornim planom su određeni i zaštićeni kao prirodne sredine od lokalnog značaja sljedeća područja i lokaliteti:

- šire područje vršnog grebena Kostrenskog poluotoka, te šumska područja Glavice i Žuknice kao područja vrijedne autohtone vegetacije,
- staništa vrijedne i rijetke flore (Weldenovog šafrana, orhideja i endemskih vrsta u obalnom pojasu i na Soplju),
- staništa specifične avifaune i vrijedne faune gmazova i sisavaca na Solinu (park šuma),
- podmorski park sa uvalom Svežanj kao staništa podmorskog živog svijeta
- zanimljivi geomorfološki detalji obale (pećine u Žurkovu i uvali Perilo).
- Spomenik prirode (more): Urinjska špilja i Jama iznad Martinščice, prirodna šljunčana žala

5.2. ZAŠTITA I OČUVANJE OKOLIŠA

ZAŠTITA OKOLIŠA

Zakonom o zaštiti okoliša (NN broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) člankom 59. propisano je da za potrebe praćenja ostvarivanja ciljeva iz Programa i programskih dokumenata vezanih za pojedine sastavnice okoliša i opterećenja kao i drugih dokumenata vezanih za zaštitu okoliša te zbog cjelovitog uvida u stanje okoliša na području jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave predstavničko tijelo županije za razdoblje od četiri godine razmatra Izvješće o stanju okoliša u Županiji.

ZRAK

Praćenje kvalitete zraka provodi se mjerenjem koncentracije onečišćujućih tvari u zraku. Rezultati mjerenja emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora, dostavljaju se nadležnom tijelu za potrebe Registra onečišćavanja okoliša (ROO). Rezultati mjerenja kakvoće zraka na imisijskim postajama, objedinjuju se i objavljuju u izvješćima nadležnih tijela – Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije. Prema podacima u bazi ROO za razdoblje 2017. - 2020. izdvojeni su najveći nepokretni izvori emisija onečišćujućih tvari u zrak na području Općine:

1. INA – Industrija nafte d.d.
2. Brodogradilište „Viktor Lenac“

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

Najveći broj parametara mjeri se na postajama Urinj i Paveki, nešto manji obim je na Krasici, dok se najmanji broj parametara mjeri na Vrhcu Martinšćice. Postaje Urinj i Paveki identične su po opsegu mjerenja, osim što se umjesto amonijaka na Urinju, na Pavekima mjere koncentracije ozona. Na svim postajama zajednički parametri ispitivanja su sumporovodik i BTEX.



Slika 4: Položaj mjernih postaja u prostoru (izvor: Google Earth)

Tablica 21 : Rezultati procjenjivanja na postaji Urinj za 2019. godinu (izvor: ZZIZ PGŽ)

Onečišćujuća tvar	Vrijeme usrednjavanja	Donji prag procjene	Gornji prag procjene	Učestalost prekoračenja
PM ₁₀	24 sata	ispod	prekoračen	N>GPP = 12 N>DPP = 40 (dozvoljeno 35)
	1 godina	ispod	ispod	-
NO ₂	1 sat	ispod	ispod	N>GPP = 0 N>DPP = 0 (dozvoljeno 18)
	1 godina	ispod	ispod	-
SO ₂	24 sata	prekoračen	prekoračen	N>GPP = 13 N>DPP = 28 (dozvoljeno 3)
PM _{2.5}	1 godina	ispod	ispod	-
CO	1 godina	ispod	ispod	-
Benzen	1 godina	ispod	ispod	-
Pb u PM ₁₀	1 godina	ispod	ispod	-
Cd u PM ₁₀	1 godina	ispod	ispod	-
As u PM ₁₀	1 godina	ispod	ispod	-
Ni u PM ₁₀	1 godina	ispod	ispod	-

Tablica 22 : Rezultati procjenjivanja na postaji Paveki za 2019. godinu (izvor: ZZJZ PGŽ)

Onečišćujuća tvar	Vrijeme usrednjavanja	Donji prag procjene	Gornji prag procjene	Učestalost prekoračenja
PM ₁₀	24 sata	ispod	ispod	N>GPP = 9 N>DPP = 21 (dozvoljeno 35)
	1 godina	ispod	ispod	-
NO ₂	1 sat	ispod	ispod	N>GPP = 0 N>DPP = 0 (dozvoljeno 18)
	1 godina	ispod	ispod	-
SO ₂	24 sata	ispod	ispod	N>GPP = 0 N>DPP = 0 (dozvoljeno 3)
PM _{2,5}	1 godina	ispod	ispod	-
CO	1 godina	ispod	ispod	-
Benzen	1 godina	ispod	ispod	-
Pb u PM10	1 godina	ispod	ispod	-
Cd u PM10	1 godina	ispod	ispod	-
Ni u PM10	1 godina	ispod	ispod	-

Tablica 23 : Rezultati procjenjivanja na postaji Vrh Martinšćice za 2019. godinu (izvor: ZZJZ PGŽ)

Onečišćujuća tvar	Vrijeme usrednjavanja	Donji prag procjene	Gornji prag procjene	Učestalost prekoračenja
Benzen	1 godina	NP	NP	-

Prema gore navedenim pokazateljima kvalitetu zraka možemo podijeliti u sljedeće kategorije:

II kategorija kvalitete zraka ili onečišćen zrak:

- područje mjerne postaje Urinj prema sumporovodiku: zbog zabilježenih 104 prekoračenja satne granične vrijednosti (dozvoljeno 24 puta tijekom kalendarske godine). Obzirom na nizak prag detekcije mirisa, sumporovodik je svrstan u skupinu onečišćujućih tvari koje mogu utjecati na kvalitetu življenja (dodijavanje mirisom), ali pri koncentracijama koje se mjere u vanjskom zraku ne očekuje se štetan utjecaj na zdravlje ljudi i/ili okoliš u cjelini,
- područje mjerne postaje Krasica prema izmjerenim koncentracijama prizemnog ozona zbog zabilježenih 30 dana sa ukupno 154 prekoračenja 8-satnog pomičnog prosjeka koncentracija ozona. Ozon je sekundarni polutant koji nastaje kemijskim reakcijama prekursora ozona pod utjecajem sunčevog svjetla. Dio ozona dopire do nas i prekograničnim transportom, na što ukazuju visoke koncentracije tijekom noći.

I kategorija kvalitete zraka odnosno čist ili neznatno onečišćen zrak:

na području Paveka i Vrha Martinšćice prema mjerenim onečišćujućim tvarima za koje je prikupljen dostatan obuhvat podataka.

Na području Županije najveći nepokretni točkasti izvori su industrijski objekti (podaci o ispuštanju onečišćujućih tvari dostupni su iz baze Registra Onečišćivanja Okoliša) te emisije iz kućnih ložišta koja značajno doprinose onečišćenju zraka jer koriste goriva kao što su drvo, ugljen i loživo ulje. Od

difuznih izvora tu su rafinerija nafte, poljoprivredne površine, istražna i eksploatacijska polja mineralnih sirovina te kao najznačajnija odlagališta otpada. Generalno gledajući na području Županije najveći izvor onečišćujućih tvari SO₂ i CO₂ je industrija, NO_x čestica promet dok je najveći izvor CO, PM₁₀ i NMHOS-ova emisija iz sektora opće potrošnje (kućanstva, stambene zgrade). Trend onečišćujućih tvari (ukupno iz svih sektora) u razdoblju 2017. – 2020. bilježi lagani rast NO_x, CO, CO₂ i PM₁₀ čestica dok su SO₂ i NMHOS u padu.

ONEČIŠĆENJE PRIZEMNIM OZONOM

Prizemni ili troposferski ozon jak je oksidans i nadražuje dišni sustav. Ozon je sekundarni polutant koji nastaje kemijskim reakcijama prekursora ozona pod utjecajem sunčevog svjetla, a dio ozona dopijeva do nas i prekograničnim transportom, na što ukazuju visoke koncentracije tijekom noći. Prema izvještaju Nastavnog zavoda za javno zdravstvo PGŽ (Izvještaj broj: KZ-26/2019) u 2019. godini satne koncentracije ozona nisu dosežale upozoravajuću ili kritični razinu.

Na području postaje AP Urinj utvrđena je II kategorija prema sumporovodiku (zbog 104 zabilježenih prekoračenja satne granične vrijednosti (dozvoljeno 24 puta tijekom kalendarske godine). Obzirom na nizak prag detekcije mirisa, sumporovodik je svrstan u skupinu onečišćujućih tvari koje mogu narušiti kvalitetu življenja (dodijavanje mirisom), ali pri koncentracijama koje se mjere u vanjskom zraku ne očekuje se štetan utjecaj na zdravlje ljudi.

VODE I MORE

Tijelo podzemne vode Rijeka-Bakar je karakterizirano pukotinsko-kavernoznom poroznosti te se prostire površinom od 621 km². Stanje tijela podzemnih voda ocjenjuje se sa stajališta količina i kakvoće podzemnih voda, koje može biti dobro ili loše. Dobro stanje temelji se na zadovoljavanju uvjeta iz Okvirne direktive o vodama i Direktive o zaštiti podzemnih voda. Za ocjenu zadovoljenja tih uvjeta provode se klasifikacijski testovi. Najlošiji rezultat od svih navedenih testova usvaja se za ukupnu ocjenu stanja tijela podzemne vode. Prema podacima Hrvatskih voda (travanj 2020.), za podzemno vodno tijelo JKGI_05 Rijeka-Bakar, procijenjeno je dobro količinsko i kemijsko stanje, te je i ukupno stanje ocijenjeno kao dobro.

Tablica 24. Ocjena stanja tijela podzemne vode JKGI_05 Rijeka-Bakar (Izvor: PUVP, Izvadak iz Registra vodnih tijela HV, travanj 2020.)

Stanje	Procjena stanja
Kemijsko stanje	dobro
Količinsko stanje	dobro
Ukupno stanje	dobro

Stanje priobalnog vodnog tijela

Općina Kostrena pripada području priobalnog vodnog tijela O423-RIZ Riječki zaljev (Slika 34.) koje spada u tip HR-O423: Euhalino priobalno more sitnozrnato sedimenta. Navedeni tip zauzima najveću površinu u ukupnoj površini priobalnih voda (72%), pri čemu su za ovaj tip karakteristične dubine veće od 40 m i salinitet veći od 36 ‰. Prema podacima Hrvatskih voda (travanj 2020.), ukupno stanje priobalnog vodnog tijela O423-RIZ Riječki zaljev ocijenjeno je kao umjereno.

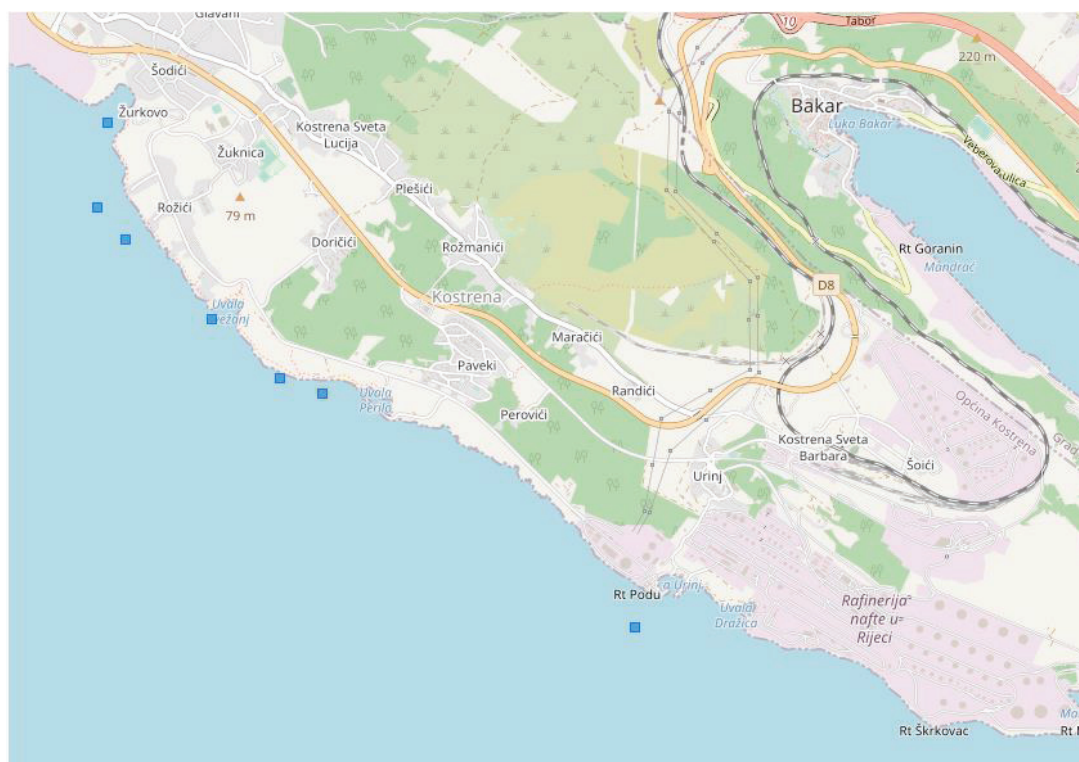
Tablica 25. Ocjena stanja priobalnog vodnog tijela O423-RIZ Riječki zaljev (Izvor: PUVP, Izvadak iz Registra vodnih tijela HV, travanj 2020.)

Stanje	Pokazatelji kakvoće	O423-RIZ
Osnovni fizikalno-kemijski	Prozirnost	Dobro
	Otopljeni kisik u površinskom sloju	Vrlo dobro
	Otopljeni kisik u pridnom sloju	Vrlo dobro
	Ukupni anorganski dušik	Dobro
	Ortofosfati	Vrlo dobro
	Ukupni fosfor	Vrlo dobro
	Specifične onečišćujuće tvari	Vrlo dobro
Biološki	Klorofil a	Vrlo dobro
	Fitoplankton	Dobro
	Makroalge	Umjerno
	Bentičibeskralješnjaci (makrozoo)	-
	Morske cvjetnice	-
Hidromorfološki		Vrlo dobro
Ekološko stanje		Umjerno
Kemijsko stanje		Dobro
Ukupno stanje		Umjerno

Područja za kupanje i rekreaciju

Institut za oceanografiju i ribarstvo (IOR), Split, provodi ispitivanja i daje ocjene kakvoće mora za kupanje na plažama RH na temelju kriterija definiranih Uredbom o kakvoći mora za kupanje (NN 73/08) i EU Direktivom o upravljanju kakvoćom vode za kupanje (br. 2006/7/EZ). Na temelju rezultata ispitivanja kakvoće mora, utvrđuju se pojedinačne, godišnje i konačne ocjene (Uredba NN 73/08).

Na kraju svake sezone ispitivanja, a na temelju ispitivanja kroz sezonu i prijašnje tri sezone, utvrđuje se konačna ocjena kakvoće mora. Standardi za ocjenu kakvoće mora na kraju sezone kupanja propisani su Uredbom. Ocjena kakvoće mora objedinjava stvarno stanje kakvoće mora (broj mikroorganizama) i potencijalni rizik od onečišćenja (rasap rezultata).



Slika 5: Ocjene kakvoće mora za kupanje na plažama u Općini Kostrena (izvor: <http://envi-portal.azo.hr/atlas>)

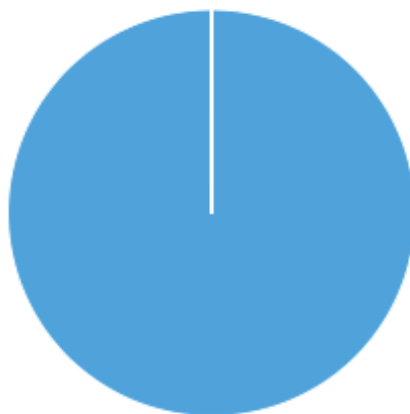
Tablica 26. Ocjene kakvoće mora za kupanje na plažama u Općini Kostrena (izvor: <https://vrtlac.izor.hr/>)

Kostrena

Kostrena - Ronilački klub	Kostrena - Stara voda
Kostrena - uvala Svežanj	Kostrena - Žurkovo
Mikulova kava	Plaža ispred restorana Kostrenka
Pod Kvarovo	

Konačne ocjene za razdoblje 2017-2020

Hrvatska Uredba



Broj uzoraka: 7			
7	0	0	0
100.00%	0.00%	0.00%	0.00%

KVALITETA OTPADNE VODE

Izmjerene vrijednosti pokazatelja onečišćujućih tvari, koje se odnose na srednju godišnju vrijednost provedenih mjesečnih ispitivanja pročišćenih otpadnih voda rafinerije na Ispustu 1 iz Centralnog uređaja za obradu otpadnih voda u 2018. i 2019. godini, zadovoljavaju GVE utvrđene Rješenjem o objedinjenim uvjetima zaštite okoliša. Ocjena sastava pročišćenih otpadnih oborinskih voda s manipulativnih površina na Ispustu 2 za 2018. i 2019. godinu ne odgovara vodopravnoj dozvoli, dok ocjena sastava pročišćenih sanitarnih otpadnih voda na Ispustu 5 za 2018. i 2019. godinu odgovara vodopravnoj dozvoli.

ELEKTROMAGNETSKO ONEČIŠĆENJE

Elektromagnetskim onečišćenjem smatra se svaka količina elektromagnetskog zračenja veća od one prirodne. Elektromagnetsko onečišćenje je uglavnom uzrokovano frekvencijama manjim od frekvencije vidljive svjetlosti. Zračenje postoji u našoj neposrednoj okolini i posljedica je zračenja umjetnih izvora koje je stvorio čovjek te prirodni izvori elektromagnetskog onečišćenja (radon, prirodni zemni plin, te Sunce).

Na području Općine Kostrena 2019. godine provedena su mjerenja u svrhu utvrđivanja izloženosti elektromagnetskim poljima na području povećane osjetljivosti na području Kostrene, Žuknica (u ulici Žuknica na broju 1, na kojem se nalazi osnovna škola „Kostrena“, na broju 1A, na kojem se nalazi dječji vrtić „Zlatna ribica“, u ulici Žuknica na broju 2 na kojem se nalazi stambena zgrada te na samome početku ulice na cesti).



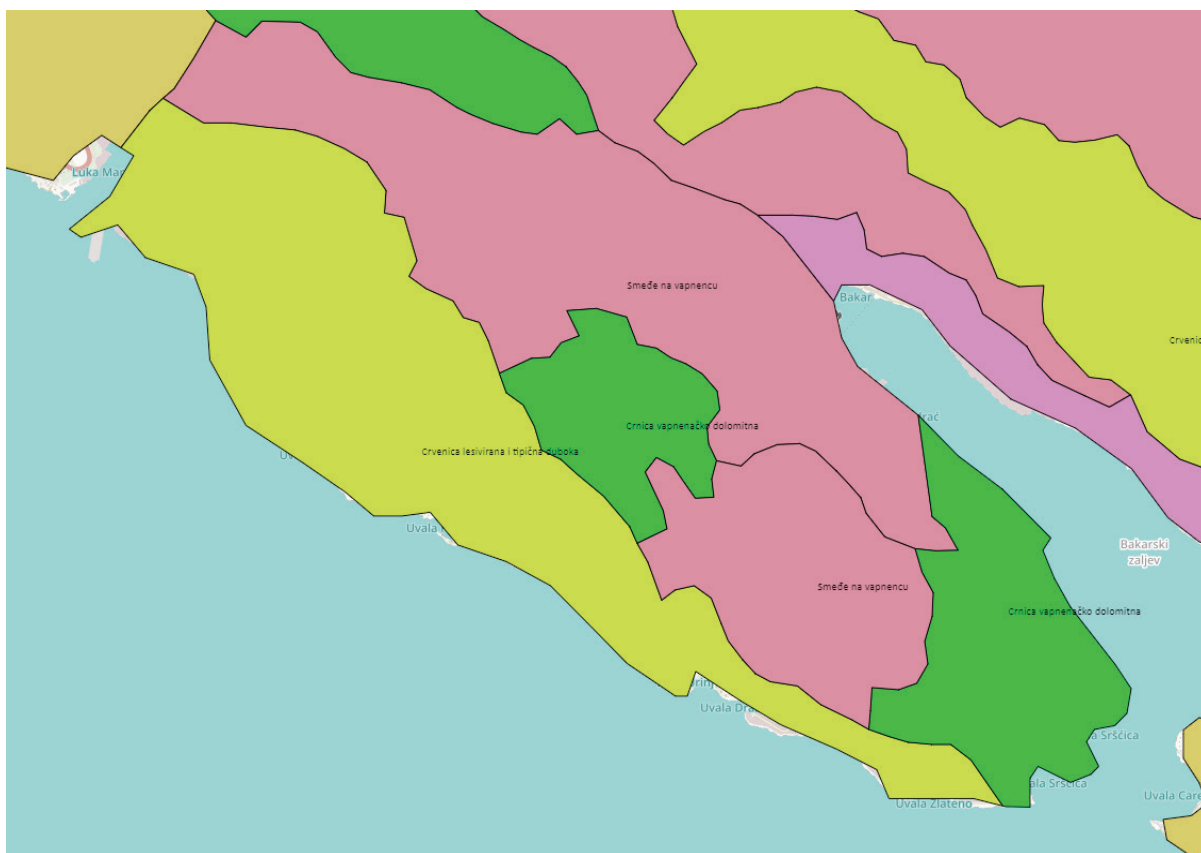
Slika 6. Mjerne točke (MT-1, MT-2, MT-3, MT-4 o) u odnosu na odašiljačke sustave (OD-1, OD-2, OD-3), (izvor: HAKOM, mjereno izvješće broj: EMP 1-RI/2019)

Temeljem izmjerenih razina elektromagnetskih polja (EMP) na području povećane osjetljivosti uvećanih za proširenu mjernu nesigurnost u iznosu od 2,5 dB (Ej), može se zaključiti da su izmjerene razine **niže** od propisanih graničnih vrijednosti (ELj) iz Pravilnika. Pravilnikom o posebnim uvjetima postavljanja i uporabe radijskih postaja, predviđen je i poseban uvjet koji mora biti zadovoljen u slučaju izlaganja elektromagnetskim poljima više različitih frekvencija. Sukladno izmjerenim i obrađenim rezultatima mjerenja elektromagnetskih polja, dobivena najviša izračunata vrijednost za mjernu točku **MT-1** iznosi **0,0023** ($K < 1$), mjernu točku **MT-2** iznosi **0,0002** ($K < 1$), mjernu točku **MT-3** iznosi **0,0202** ($K < 1$), a za mjernu točku **MT-4** iznosi **0,0238** ($K < 1$) čime je zadovoljen taj uvjet.

Budući problem elektromagnetskog zagađenja svakodnevno raste potrebno je konstantno praćenje kako bi se izbjegle eventualne neželjene posljedice. To naravno uključuje i zakonodavni okvir koji se mora poštivati, te stalno praćenje doza u okolišu kako bi se spriječilo pojavljivanje štetnih zdravstvenih posljedica koje bi mogle nastati uslijed kumulativnog učinka različitih vrsta zračenja.

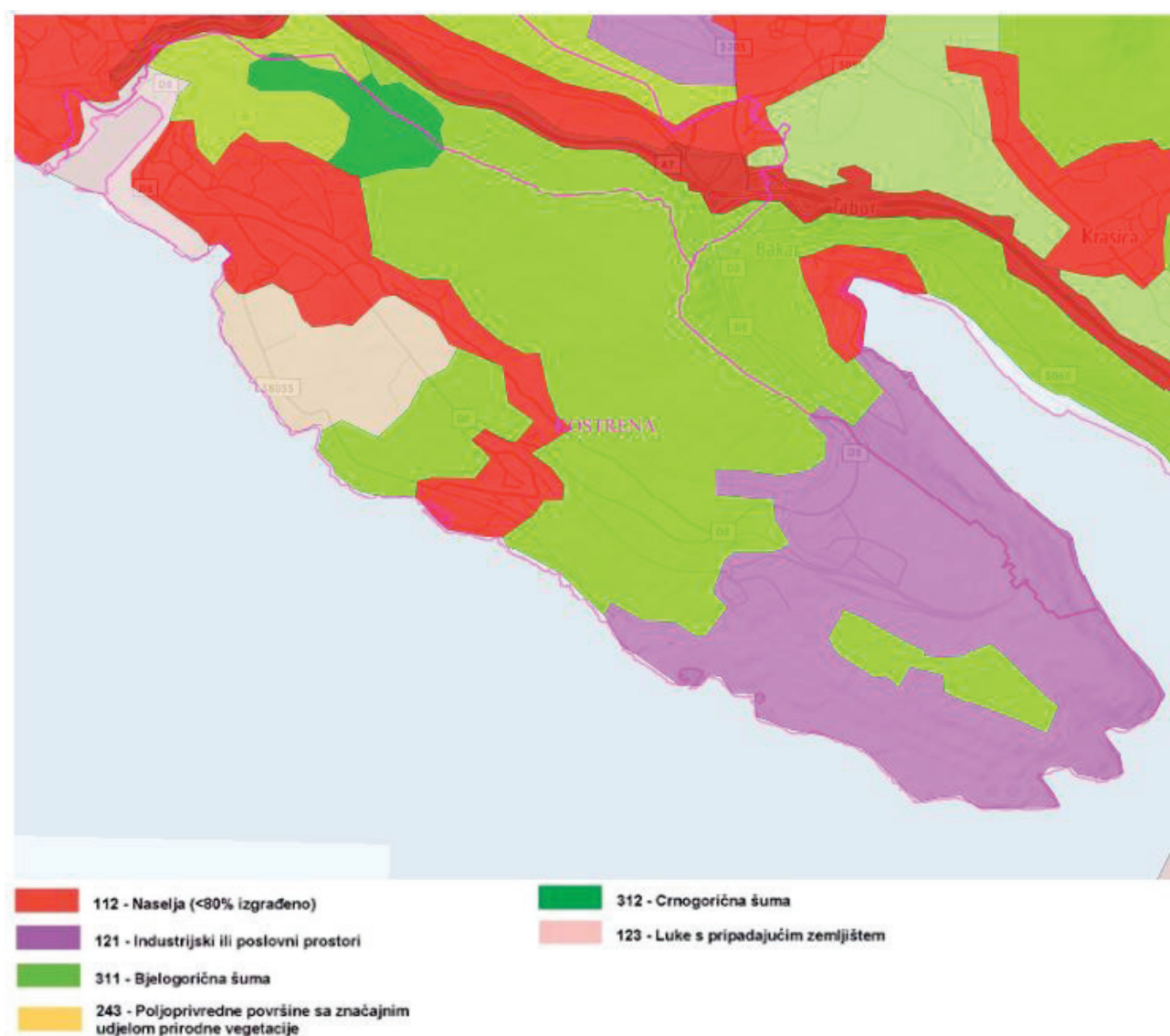
TLO

Podaci o pokrovu terena preuzeti su iz posljednje službene verzije publikacije „Corine Land Cover“ , predstavlja digitalnu bazu podataka o stanju i promjenama zemljišnog pokrova i namjeni korištenja. Prema namjeni korištenja zemljišta Općina Kostrena podjeljena je na područja naselja, industrijske ili poslovne prostore, šume, poljoprivredne površine te luke (kartogram 7.). Prema pedološkoj karti vidljivo je da se uz neizostavnu pojavu kamenja i stijena na području Općine Kostrena izmjenjuje pet pedoloških tipova tla. Tipovi tla izmjenjuju se dubinski, iako se ponekad nalaze izolirani, na malim arealima (kartogram 6.).



Kartogram 6: Digitalna pedološka karta Hrvatske (izvor: <http://envi-portal.azo.hr/atlas>)

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE



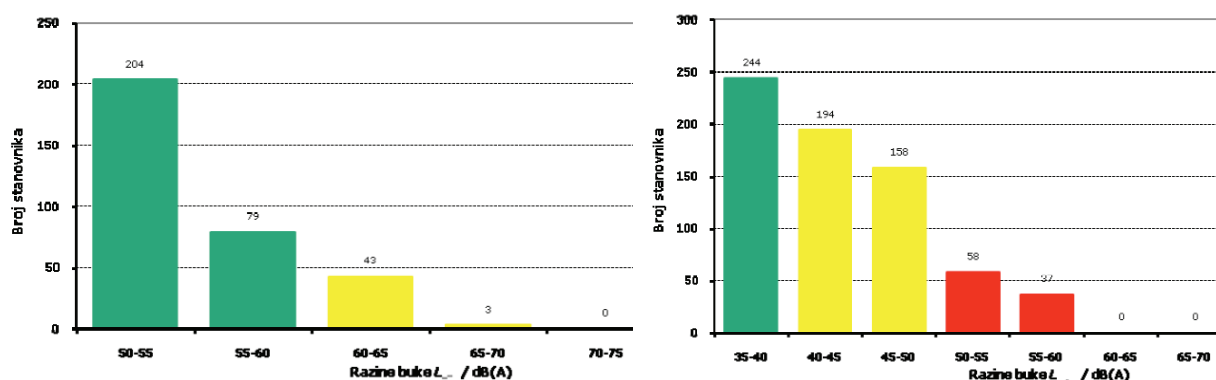
Kartogram 7: Pokrov i namjena korištenja zemljišta CORINE Land Cover – WFS (izvor: <http://envi-portal.azo.hr/atlas>)

BUKA

Za Općinu Kostrena izrađena je strateška karta buke. U projekt izrade strateške karte buke uključeni glavni izvori buke su: cestovni promet, industrijski pogon i postrojenja.

Uključeni industrijski pogoni i postrojenja su:

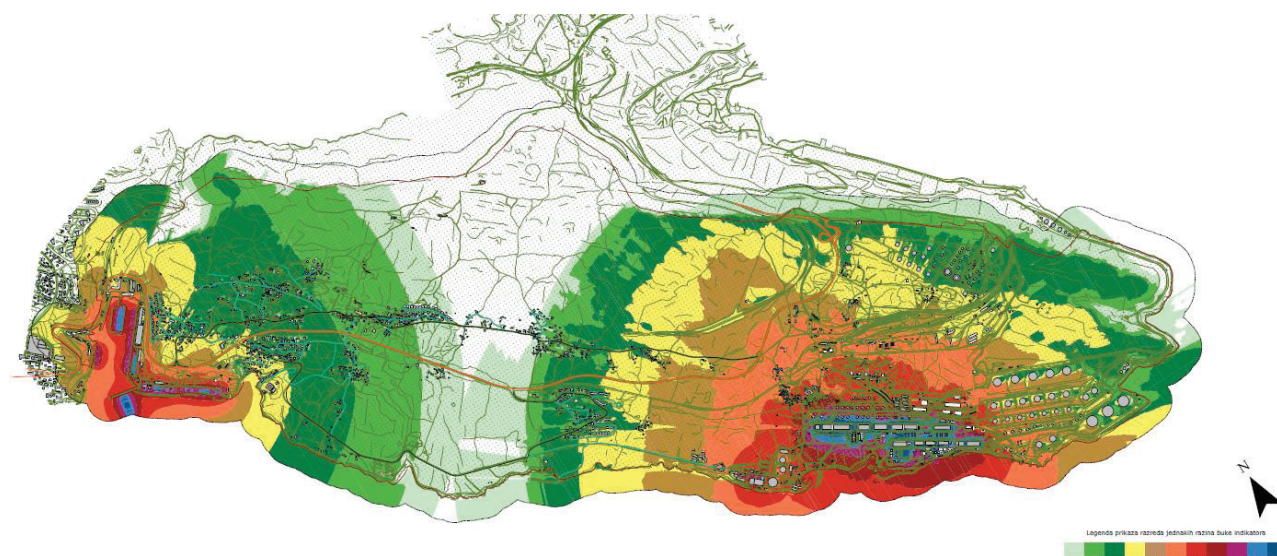
- Brodogradilište „Viktor Lenac“ d.d., Martinšćica bb, Rijeka
- HEP termoelektrana Rijeka, Urinj b.b., Kostrena
- Rafinerija „INA“, Urinj b.b., Kostrena



Graf 3 i 4: Grafički prikaz izloženosti stanovništva razinama indikatora buke od industrijskih pogona i postrojenja

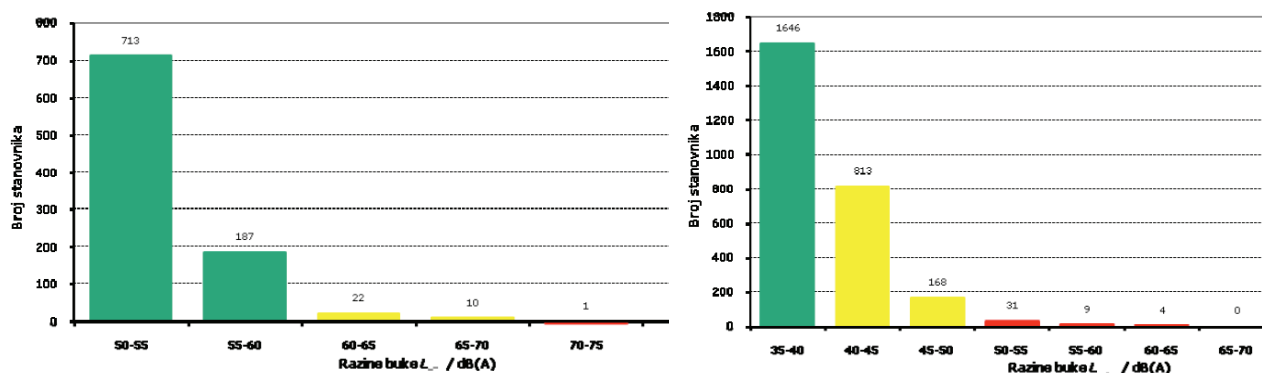
a/ raspodjela cjelodnevne izloženosti, b/ raspodjela noćne izloženosti

(izvor: Strateška karta buke cestovnog prometa i industrijskih postrojenja Općine Kostrena)

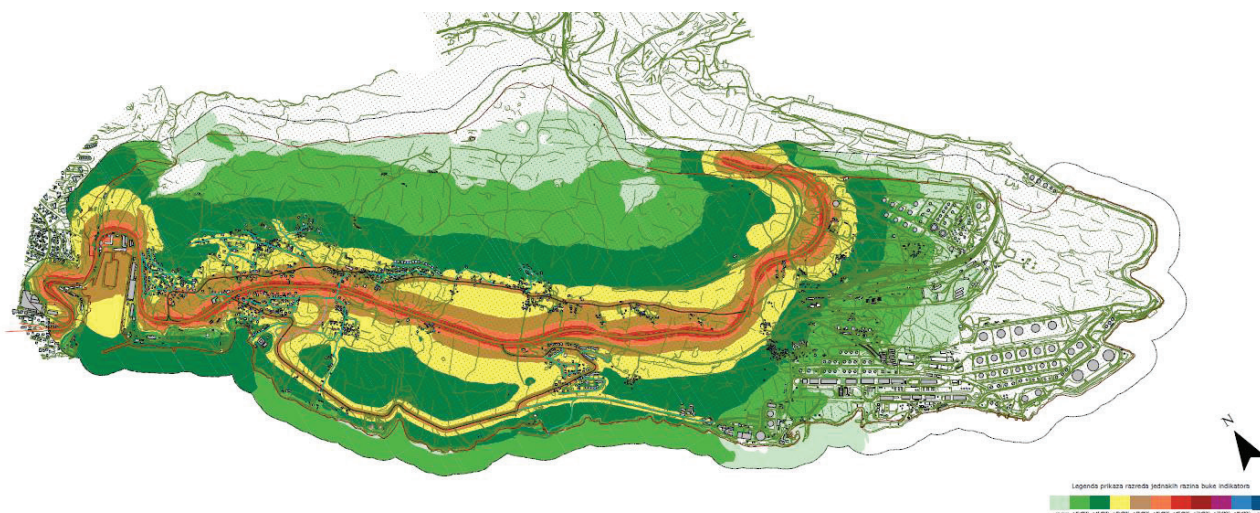


Kartogram 8: Razred jednakih razina buke indikatora L_{day} za industrijske pogone i postrojenja, (izvor: Strateška karta buke cestovnog prometa i industrijskih postrojenja Općine Kostrena)

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE



Graf 5 i 6: Grafički prikaz izloženosti stanovništva razinama indikatora buke od cestovnog prometa
 a/ raspodjela cjelodnevne izloženosti, b/ raspodjela noćne izloženosti
 (izvor: Strateška karta buke cestovnog prometa i industrijskih postrojenja Općine Kostrena)



Kartogram 9: Razred jednakih razina buke indikatora L_{day} za cestovni promet, (izvor: Strateška karta buke cestovnog prometa i industrijskih postrojenja Općine Kostrena)

5.3. PODRUČJE EKOLOŠKE MREŽE RH

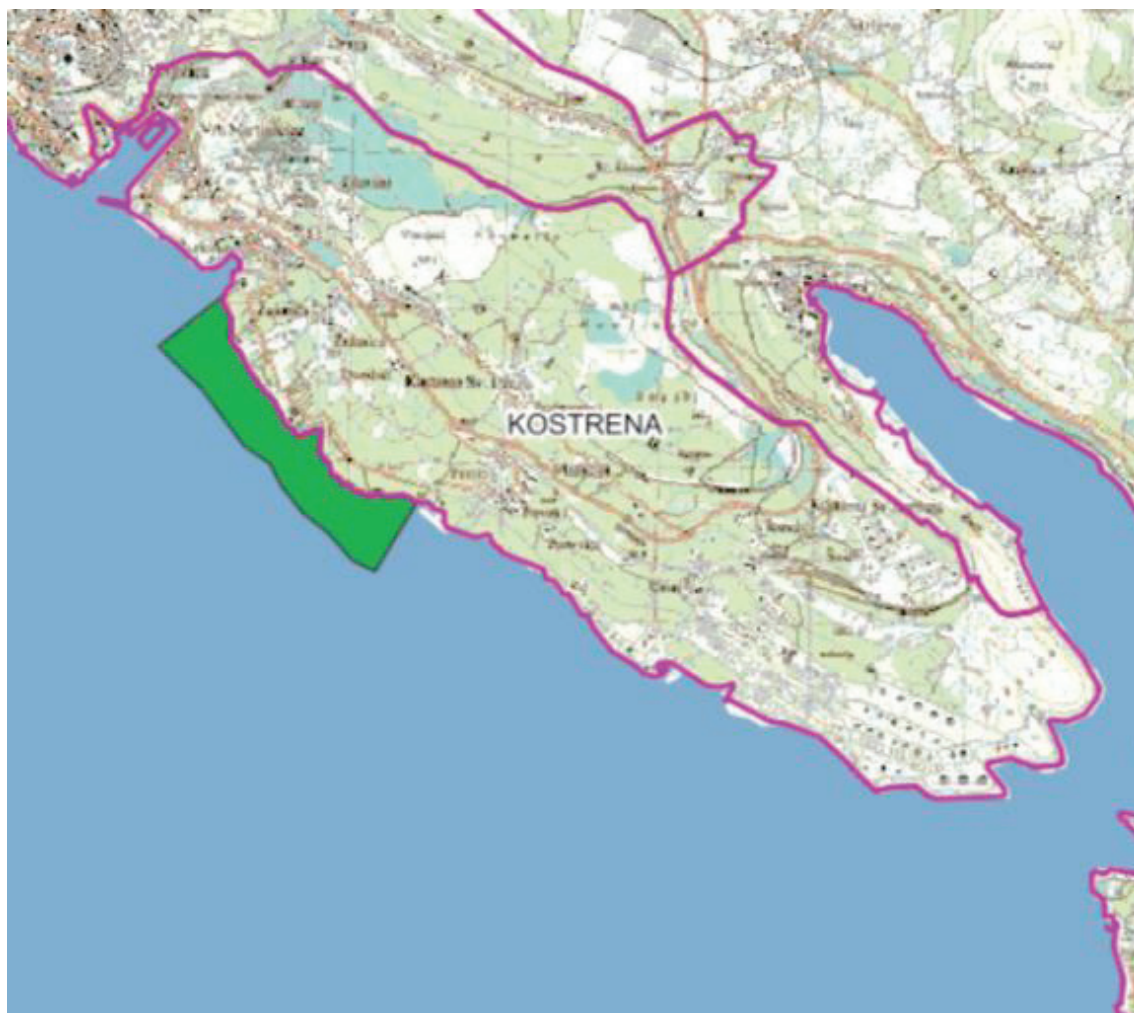
Ekološka mreža Republike Hrvatske, proglašena Uredbom o ekološkoj mreži, predstavlja područja ekološke mreže Europske unije Natura 2000.

Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (Narodne novine, broj 80/19) stupila je na snagu 5. rujna 2019. godine te su u skladu s njom ažurirani prostorni slojevi na Bioportalu.

Natura 2000 je ekološka mreža sastavljena od područja važnih za očuvanje ugroženih vrsta i stanišnih tipova Europske unije. Njezin cilj je očuvati ili ponovno uspostaviti povoljno stanje više od tisuću ugroženih i rijetkih vrsta te oko 230 prirodnih i poluprirodnih stanišnih tipova. Dosad je u ovu ekološku mrežu uključeno oko 30.000 područja na gotovo 20% teritorija EU što je čini najvećim sustavom očuvanih područja u svijetu. Natura 2000 se temelji na EU direktivama, područja se biraju znanstvenim mjerilima, a kod upravljanja tim područjima u obzir se uzima i interes i dobrobit ljudi koji u njima žive.

Na području Općine Kostrena sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN broj 80/19) nalazi se jedno područje ekološke mreže: Podmorje Kostrene – područje očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove -POVS, identifikacijski broj područja - HR 3000467.

U Podmorju Kostrene nalaze se grebeni i preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje.



Kartogram 10: Podmorje Kostrene - HR 3000467 (izvor: <http://www.bioportal.hr/gis/>)

Prema članku 24. Zakona o zaštiti prirode, Ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu je postupak kojim se ocjenjuje utjecaj strategije, plana, programa ili zahvata, samog i s drugim strategijama, planovima, programima ili zahvatima, na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Za strategije, planove i programe, za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena ocjena o potrebi strateške procjene, Prethodna ocjena obavlja se u okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene.

5.4. KULTURNA BAŠTINA I KULTURNA DOBRA

Kulturna baština po svojoj definiciji obuhvaća sve kulturno-povijesne vrijednosti određenog područja bez obzira na status zaštite. Kulturno dobro je termin koji se odnosi na dio kulturne baštine koja je zaštićena na temelju Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20).

Prema statusu zaštite kulturna baština dijeli se na registriranu i evidentiranu baštinu. Prvotna skupina obuhvaća kulturna dobra zaštićena rješenjem o zaštiti kulturnog dobra i upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, dok druga kategorija podrazumijeva onu baštinu koja se štiti odredbama prostorno-planske dokumentacije.

Kulturna dobra se prema vrsti dijele na nepokretna, pokretna i nematerijalna dobra. Na području Općine Kostrena nalazi se jedno nepokretno kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske.

– Arheološka zona Solin - prapovijesna gradina – Preventivno zaštićeno dobro P-5627

Gradina Solin kompleksno je arheološko nalazište kontinuirane stratigrafije od neolitika do srednjeg vijeka. Tijekom kasne antike na ovom je lokalitetu postojala izvidnica vezana uz obrambeni sustav Claustra Alpia Iuliarum. (izvor: <https://registar.kulturnadobra.hr/#/details/P-5627>)

EVIDENTIRANA BAŠTINA - zaštićena Prostornim planom uređenja Općine Kostrena

Evidentirana kulturna baština obuhvaća sedam kategorija: povijesne graditeljske cjeline – (ruralne cjeline), arheološke zone i lokalitete, povijesne građevine i komplekse, memorijalne građevine i obilježja, etnografske spomenike, etno zone i građevine etnološke vrijednosti - naslijeđa ljudskog rada (kulturno-povijesno naslijeđe od lokalnog značaja).

Zaštita nevelikog, ali vrijednog kulturno-povijesnog naslijeđa i ostavštine ljudskog rada na tlu Kostrene provesti će se na način da je Planom označene lokalitete potrebno prvenstveno istražiti budući da su oni zasad samo evidentirani (izuzev arheološke zone Solin), a zatim ih na nivou detaljnije obrade pokušati revitalizirati i uključiti u svakodnevni život.

U svrhu očuvanja kulturno-povijesnog i graditeljskog naslijeđa na području Općine Kostrena PPO Kostrena se štite:

- a) **povijesne graditeljske cjeline – dijelovi naselja (ruralne cjeline):**
 - sačuvani izgrađeni dijelovi starih kostrenskih naselja: Urinj, Perovići (Sveta Barbara), Žuknica (Sveta Lucija), Doričići, Maračići, Dujmići i Rožmanići
- b) **arheološke zone i lokaliteti:**
 - brdo Solin – prapovijesna gradina – arheološka zona
 - Vrh Martinšćice (naselje Šodići) ostaci većeg kasnoantičkog arhitektonskog kompleksa

- kapela Sv. Martina u Martinšćici - neistraženi arheološki lokalitet
- Sopalj, prapovijesna gradina na vrhu Kostrene
- Rožmanići, Kula, prapovijesna utvrda i osmatračnica
- Glavica, neposredno iznad naselja Sv. Lucija, prapovijesna nadzorna postaja i humak
- Sv. Lucija, srednjovjekovna, višekratno pregrađivana crkva Sv. Lucije podignuta u gornjem dijelu šire arheološke zone (danas dijelom devastirane), odnosno neistraženog antičkog i kasnoantičkog naselja.

c) povijesne građevine i kompleksi :

- Barunija-ljetnikovac u Žuknici - civilna građevina (XVIII – XX st.)
- Biškupija, Urinj

Prostornim planom propisuje se sljedeći sustav mjera zaštite arheoloških zona, lokaliteta te povijesnih građevina i kompleksa:

- zaštitni i drugi radovi na području arheološke zone ili pojedinačnoj građevini mogu se poduzeti isključivo uz prethodno odobrenje nadležnog tijela,
- vlasnik ili drugi imatelj kulturnog dobra dužan je provoditi sve mjere zaštite koje odredi nadležno tijelo
- ako se prilikom dopuštenih radova nađu ostaci građevina ili predmeti nalaznik je dužan o tome izvijestiti nadležno tijelo
- istraživanje i iskapanje nalaza dopušteno je samo uz prethodno odobrenje nadležnog tijela i uz uvjet da se svi nalazi nakon istraživanja i iskapanja stručno konzerviraju
- svi radovi na pojedinačnim građevinama - registriranim i evidentiranim spomenicima graditeljske baštine, moraju se planirati sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara a radovi moraju biti verificirani i praćeni od strane nadležnog Ministarstva kulture, Državne uprave za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorskog odjela u Rijeci.

d) memorijalne građevine i obilježja:

- postojeći memorijalni (spomen) objekti

O memorijalnim građevinama i obilježjima potrebno je voditi računa pri izradi prostornih rješenja u prostorno planskoj dokumentaciji užih područja.

e) etnografski spomenici:

- kuća u Randićima
- kuća «na shod» i kuća «s kamenim stubištem» u Perovićima
- ozidano kućište u Maračićima
- jednodostupna prizemnica u Pavekima
- kućište u Rožmanićima
- pekница u Rožmanićima

f) etno zone:

- Stipići, etno zona s više skupina kuća.

U etnozonomu potrebno je štititi tradicijsku namjenu, kultivaciju, strukturu, organizaciju, uređenje i omeđenje prostora (parcelacija zemljišta, povijesni putevi, suhozidne ograde i terase u primorju).

g) građevine etnološke vrijednosti – naslijeđa ljudskog rada

- kostrenske gromače
- pučke šterne u Dujmićima i Randićima
- tunera u uvali Srčića

Unutar etnozone pod strogom se zaštitom nalaze sve tradicijske gospodarske građevine i sklopovi koji dokumentiraju tradicijsku gospodarsku kulturu (npr. sjenari, štale, mošune, vapnenice, guvna, mrgari, torovi, lokve, zdenci...).

Postojeća gradnja u obuhvatu etno-zone ili kulturnog krajobraza, a izvan građevinskih područja naselja treba zadržati izvornu ili zadobiti primjerenu novu funkciju (kulturni i agroturizam, tradicijska i ekološka poljoprivreda, stočarstvo, tradicijska prerada poljoprivrednih proizvoda). Obilježja ove infrastrukture potrebno je maksimalno podložiti zahtjevima zaštite kulturnog dobra.



Kartogram 11.: Graditeljska baština Općine Kostrena (izvor: Prostorni plan uređenja Općine Kostrena)

Mjere zaštite kulturnih dobara upisanih u Registar propisane su u Rješenju o zaštiti svakog kulturnog dobra. Sadrže opće i posebne mjere; posebne mjere propisuju postupke i mjere obnove te metode postupanja s kulturnim dobrom, dok se opće, administrativne mjere odnose na obveze vlasnika prilikom provođenja radova na kulturnom dobru. Propisano je da je za svaki zahvat na kulturnom dobru obvezno odobrenje nadležnog konzervatorskog odjela.

Sukladno mišljenju Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine -Konzervatorskog odjela u Rijeci analizom propisanih mjera zaštite evidentirane baštine utvrđena je nužnost preciziranja razlike između kulturnih dobara i evidentirane baštine koja u konačnici utječe na postupke ishoda odobrenja od nadležnog konzervatorskog odjela.

Za sve radove na kulturnim dobrima i unutar prostornih međa kulturnog dobra obavezno je ishoditi posebne uvjete zaštite kulturnog dobra i prethodno odobrenje/potvrdu glavnog projekta koje izdaje Konzervatorski odjel u Rijeci. Ukoliko se vrše zahvati na evidentiranoj baštini koju je lokalna zajednica

ocijenila kao vrijednu kulturno-povijesnu ostavštinu, a koja se štiti Odlukom o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Kostrena (pročišćeni tekst), moguće je zatražiti savjetodavno konzervatorsko mišljenje nadležnog konzervatorskog odjela.

OBNOVLJENA I UGROŽENA KULTURNA DOBRA (izvor: Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine -Konzervatorskog odjela u Rijeci)

U periodu od 2017. do 2020. godine na području Općine Kostrena sustavno su provođena arheološka istraživanja i konzervacija nalaza u arheološkoj zoni Solin.

Među ugroženu baštinu uvrštavaju se povijesne graditeljske ruralne cjeline starih kostrenskih naselja. Prakse izgradnje rezidencijalnih objekata na neizgrađenim parcelama ili neprimjerene rekonstrukcije postojećih zgrada značajno degradiraju ambijentalna svojstva ruralnih cjelina. Rekonstrukcijama se najčešće u potpunosti ruše izvorne građevne strukture i zamjenjuju suvremenima, čime se gubi izvorni građevinski fond tradicijske arhitekture i tradicionalnih elemenata poput kamenih okvira prozora, krovništa s kupom kanalicom, drvene stolarije i sl. Novogradnje svojim gabaritima i smještajem u prostor često nameću drugačije prostorne odnose unutar urbanističke matrice naselja s kućama u nizu te je time degradiraju. Samo oblikovanje rekonstruiranih zgrada kao i novogradnji teži suvremenim, ali najčešće generičkim oblikovnim rješenjima. Pri tome nema uspješnih autorskih projekata kojima bi se uz uvažavanje zatečenih topografskih i prostornih uvjeta prilagodila gabarite mjerilu naselja te na suvremeni način interpretiralo postojeću tradicionalnu arhitekturu. U opisanim se procesima uništavaju agrarni krajolici koje definiraju suhozidi kojima su omeđena i uređena usitnjena, često terasasto položena zemljišta.

PREPORUKE MJERA OČUVANJA I ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA I EVIDENTIRANE BAŠTINE (izvor: Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine -Konzervatorskog odjela u Rijeci)

Za sve radove na kulturnim dobrima i unutar prostornih međa kulturnog dobra obavezno je ishoditi posebne uvjete zaštite kulturnog dobra i prethodno odobrenje/potvrdu glavnog projekta koje izdaje Konzervatorski odjel u Rijeci. Ukoliko se vrše zahvati na evidentiranim povijesnim cjelinama i zgradama koje je lokalna zajednica ocijenila kao vrijednu kulturno- povijesnu ostavštinu, a koje se štite prostorno-planskom dokumentacijom, moguće je zatražiti savjetodavno konzervatorska mišljenje nadležnog konzervatorskog odjela.

5.5. PODRUČJA POTENCIJALNIH PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

Mjere posebne zaštite temelje se na „Planu zaštite i spašavanja za područje Općine Kostrena“ koji obrađuje segmente djelovanja po mjerama zaštite i spašavanja, daje preglede operativnih snaga zaštite i spašavanja s precizno navedenim zadaćama za svakog poimenično navedenog nositelja u sustavu zaštite i spašavanja na području Općine Kostrena.

Plan zaštite i spašavanja Općine Kostrena operativni je dokument kojega za potrebe djelovanja sustava zaštite i spašavanja upotrebljava Stožer zaštite i spašavanja Općine Kostrena. Plan civilne zaštite Općine Kostrena dio je Plana zaštite i spašavanja Općine Kostrena koji se sastoji od ustroja civilne zaštite, popune obveznicima i materijalno-tehničkim sredstvima, a sadrži sljedeće mjere civilne zaštite: mjeru sklanjanja, mjeru evakuacije i mjeru zbrinjavanja.

Mjere posebne zaštite predviđene za područje Općine Kostrena temelje se na odgovarajućim zakonskim i podzakonskim propisima, te na dokumentima Primorsko-goranske županije i Općine Kostrena izrađenim i usvojenim temeljem tih propisa. To su sljedeći zakoni i propisi :

- Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o unutarnjim poslovima (NN broj 73/91, 19/92, 33/92, 76/94 i 161/98),

- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN broj 73/97),
- Zakon o zaštiti od požara (NN broj 58/93),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (NN broj 29/83, 36/85 i 42/86),
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN broj 2/91),
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (SL broj 55/83),
- Prostorni plan Primorsko-goranske županije (SN PGŽ br. 32/13, 07/17-isp., 41/18, 04/19 pročišćeni tekst)

POŽAR

Na području Općine Kostrena nalazi se 6 požarnih sektora koji su detaljno pojedinačno obrađeni Procjenom ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena i Planom zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena.

Nositelji gašenja požara na području Općine Kostrena su Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke i Dobrovoljno vatrogasno društvo Kostrena. Organizacija gašenja požara obavljat će se sukladno Planu zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena. Vatrogasne postrojbe u gospodarstvu nalaze su tvrtkama "Ina industrija nafte" d.o.o. - Rafinerija Urinj, Brodogradilište „Viktor Lenac“, HEP Termoelektrana Rijeka, te postupaju po svojim operativnim planovima.

Zaštita od požara ovisi o kvalitetnom procjenjivanju ugroženosti od požara i tako procijenjenim požarnim opterećenjima, vatrogasnim sektorima i vatrobranim pojasevima, te drugim zahtjevima utvrđenim prema izrađenoj i usvojenoj Procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kostrena, a provodi se prema usvojenom Planu zaštite od požara na području Općine Kostrena. Kartografski prikaz sektora, zona i vatrobranih pojaseva prikazan je u posebnom kartografskom prikazu.

Projektiranje s aspekta zaštite od požara stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara, te pravilima struke.

Rekonstrukcije postojećih građevina u naseljima potrebno je projektirati na način da se ne povećava ukupno postojeće požarno opterećenje građevine ili naselja kao cjeline. Radi smanjenja požarnih opasnosti kod planiranja ili projektiranja rekonstrukcija građevina građanih kao stambeni ili stambeno-poslovni blok potrebno je pristupiti promjeni namjene poslovnih prostora sa požarno opasnim sadržajima, odnosno zamijeniti ih požarno neopasnim sadržajima.

ZAŠTITA OD POPLAVA

Procjenom ugroženosti definirano je kako Općina Kostrena nije ugrožena od poplava. Opasnosti od plavljenja bujičnih voda vodotoka su minimalne i redovne snage u stanju su rješavati eventualne probleme sukladno svojim operativnim planovima.

POTRES

Za područje grada Rijeke i nekadašnje Općine Rijeka (čiji je Općina Kostrena bila dio) provedeno je 1974. godine seizmičko mikrozoniranje. Za etalonsko tlo je odabrana srednje ispućala i okršena karbonatna stijenska masa kakva se najčešće i susreće na području Kostrene. Za takvo etalonsko tlo određen je osnovni stupanj seizmičnosti koji na području Općine Kostrena iznosi 7° (MCS) s odstupanjem prema 7- i 7+.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

Prema "Privremenoj seizmološkoj karti" izrađenoj 1982. godine osnovni intenzitet seizmičnosti na teritoriju Općine Kostrena je 7 – 80 MCS, dok je prema "Seizmološkoj karti SFRJ " iz 1987. godine intenzitet 60 MSK-64 za povratni period od 50 godina i 80 MSK-64 za period od 100 i 200 godina.

U slučaju potresa mjesta prikupljanja i prihvata su točno definirana „Planom zaštite i spašavanja za područje Općine Kostrena“, te „Zahtjevima zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja – Općina Kostrena“, a ovisno o razaranjima nastalim od potresa.

Potresom najugroženije jesu stare jezgre na području Općine Kostrena. U slučaju potresa tijekom ljetnih mjeseci broj stradalih i poginulih je veći zbog broja turista koji borave u Općini.

Ugroženost industrijskih i drugih proizvodnih pogona očekuje se u manjoj mjeri, budući da je riječ o objektima/postrojenjima koji su protupotresno projektirani i izgrađeni.

Sigurnim zonama u ugroženom području mogu se definirati svi otvoreni prostori na udaljenosti ½ visine zgrade. U slučaju potresa mjesta prikupljanja i prihvata su: Parkiralište Diskonta „Plodine“, Parkiralište NK Pomorca, Parkiralište i igralište ispred zgrade Općine Kostrena, Stara šterna Dujmići, Parkiralište ispred Diskonta „Luje“ i kružni tok Urinj.

U slučaju evakuacije radi potresa (ovisno o intenzitetu potresa) koristile bi se sve državne i lokalne ceste na području Općine Kostrena, a zatim i sve autoceste, državne i županijske ceste na području Grada Rijeke, Grada Bakra i Općine Čavle.

TEHNIČKO-TEHNOLOŠKE NESREĆE

Mogući izvori tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća s opasnim tvarima u stacionarnim objektima na području Općine Kostrena su: INA rafinerija nafte, pogon Urinj, HEP Termoelektrana Urinj i Brodogradilište „Viktor Lenac“.

Izvor tehničko-tehnoloških katastrofa mogu biti i cijele dionice magistralnog naftovoda Omišalj – Urinj te plinovoda Kukuljanovo –Urinj.

Mogući izvori tehničko-tehnoloških katastrofa jesu i prometnice po kojima je dozvoljen prijevoz opasnih tvari: ceste i željeznički kolosijek unutar proizvodne zone Urinj.

Svi planovi nižega reda moraju sadržavati detaljan popis svih imaoaca opasnih tvari i kartografski prikaz njihovog smještaja te moraju definirati zone dometa istjecanjem opasnih tvari u zrak, tlo, površinske i podzemne vode.

U slučaju tehničko-tehnološke nesreće na objektima INA Rafinerija nafte, pogon Urinj i Termoelektrana HEP određena su mjesta prikupljanja i prihvata, a sve ovisno o vrsti i jačini ugroza. U slučaju tehničko-tehnološke nesreće u Brodogradilištu „Viktor Lenac“ mjesto prikupljanja i prihvata je parkiralište Diskonta „Plodine“.

NUKLEARNE I RADIOLOŠKE OPASNOSTI

Nositelj postupanja zaštite od nuklearnih i radioloških nesreća je Državni zavod za nuklearnu sigurnost (na temelju zakona o nuklearnoj sigurnosti koji osigurava stručnu pomoć za provođenje Državnog plana i programa postupanja u slučaju nenuklearnih nesreća. Nositelj izrade i provođenja Državnog plana i programa mjera zaštite od ionizirajućeg zračenja je Državni zavod za zaštitu od ionizirajućeg zračenja.

KRITIČNE INFRASTRUKTURE

U kritične infrastrukture ubrajaju se građevine prometne infrastrukture i građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama koje su definirane kao građevine od važnosti za RH i Županiju.

Obaveza je vlasnika kritične infrastrukture organizirati spašavanje iz ruševina unutar svojeg prostora. Spašavanje se svodi na spašavanje plitko zatrpanih do srednje zatrpanih osoba do dolaska snaga ZIS za spašavanje iz ruševina.

Obaveza vlasnika objekata kritične infrastrukture jest vraćanje sustava u funkciju ukoliko dođe do poremećaja opskrbe. Jedna od prvih zadaća je isključivanje pogona kako ne bi došlo i do veće štete. Nakon toga, potrebno je vratiti hidrantsku mrežu u funkciju kako bi se uspostavio sustav za automatsko gašenje te obnoviti vatrodojavni sustav.

Provedba osiguranja neometanog djelovanja ključnih procesa i operacija moralo bi biti obrađeno kroz operativne planove vlasnika kritične infrastrukture.

6. OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI

Prema odredbama članka 7. Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN 48/14, 19/15) sastavni dio Izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena su sljedeći obvezni prostorni pokazatelji:

Tablica 27: Obvezni prostorni pokazatelji

	OSNOVNA TEMATSKA CJELINA	SKUPINA POKAZATELJA		POKAZATELJ	NAČIN PRIKAZA	IZVOR PODATAKA
1.	OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA					
1.1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1.	Broj stanovnika 2011.	4.180	Državni zavod za statistiku
			2.	Indeks kretanja broja stanovnika (2011./2001.)	107,26%	
			3.	Prirodni prirast stanovništva (prosjek 2008. - 2011.)	113	
		B. Razmještaj i struktura kućanstva	1.	Broj kućanstava 2011.	1.580	
			2.	Indeks rasta broja kućanstava (2011./2001.)	111,50%	
			3.	Prosječna veličina kućanstva 2011.	2,66	
1.2.	SOCIJALNO- GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1.	Indeks razvijenosti JLS (razdoblje 2014.-2016.)	117,842	Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije
			2.	Razvojna skupina JLS	8	
2.	STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA					
2.1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1.	Broj naselja	1	Državni zavod za statistiku
			2.	Gustoća naselja	1 naselje/12,07 km²	
			3.	Gustoća naseljenosti 2011.	348,22 st /km²	
2.2.	KORIŠTENJE ZEMLIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1.	Površina naselja	188,24 ha	PPUO Kostrena
		B. Građevinska područja (GP)	1.	Površina GP naselja - ukupno planirana	318,79 ha	
			2.	Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	26,41%	
			3.	Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	15,59%	
			4.	Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	40,95%	
			5.	Broj stanovnika/ukupna površina GP	13,1 stanovnika/ha	
			6.	Broj stanovnika / izgrađena površina GP	22,2 stanovnika/ha	
2.3.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN	Izdvojena građevinska	1.	Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - ukupno planirana	498,45ha 0,12 ha/st	PPUO Kostrena
			2.	Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP:		

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

	NASELJA)	područja (IGP)	2.a.	Ugostiteljsko-turistička namjena	-	
			2.b.	Gospodarska namjena - ukupna	442,84 ha 0,12 ha/st	PPUO Kostrena Općina Kostrena
				- proizvodna	320,00ha, 0,077 ha/st	
				- poslovna namjena	46,64ha 0,011 ha/st	
				- površine infrastrukturnih sustava	76,20ha 0,018 ha/st	
			2.c.	Sport i rekreacija	52,64ha 0,013 ha/st	
			2.d.	Područja posebne namjene	-	
			2.e.	Površina groblja	2,97 ha 0,0007 ha/st	
			3	Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	388 kreveta	
			4	Broj turističkih postelja po km ² obalne crte	89,25 kreveta/ km ² obale	
3.	POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST					
3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURA	A. Cestovni promet	1	Duljina cesta po vrstama:		Hrvatske ceste d.o.o. Općina Kostrena Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije
				- državne ceste	7,53 km	
				- županijske ceste	-	
				- lokalne ceste	4,422 km	
				- nerazvrstane ceste	41,86 km	
			2	Udio pojedinih vrsta cesta:		
				- državne ceste	13,99%	
				- županijske ceste	-	
				- lokalne ceste	8,22%	
				- nerazvrstane ceste	77,79%	
			3	Cestovna gustoća (dužina cesta / površina područja)	4,46 km/km ²	
		B. Željeznički promet	1	Duljina pruge prema vrsti (pruga za međunarodni promet)	2,46 km	HŽ infrastruktura
			2	Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga	100%	
			3	Gustoća željezničkih pruga (dužina / površina područja)	0,20 km/km ²	
		C. Zračni promet	1.	Broj zračnih luka prema vrstama	-	
			2.	Površina zračnih luka	-	
		D. Pomorski promet	1	Broj luka prema vrsti	1 luka – javni promet županijs. značaja (2 bazen.) 2 luke posebne namjene 3 luke ind. namj.	PPUO Kostrena
			2	Površina kopnenog dijela luke	-	
			3	Luke nautičkog turizma prema broju vezova	-	
		E. Riječni promet	1	Broj riječnih luka prema veličini i rijeci	-	
			2	Klasa i duljina plovni putova	-	

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

		F. Elektroničke komunikacije	1.	Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	0,13/100 stanovnika	HAKOM
3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1.	Duljina elektroopskrbnih vodova	124,2 km	PPUO Kostrena HEP ODS d.o.o., Elektroprimorje Rijeka HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
			2.	Udio i duljina elektroopskrbnih vodova prema vrsti:		
				- dalekovod 220 kV	6,7 km	
				- dalekovod 35 kV	6,6 km	
				- dalekovod 20 kV	26,7 km	
				- nn mreža 0,4 kV	84,2 km	
		B. Opskrba plinom	1.	Duljina plinovoda	-	PPUO Kostrena
			2.	Udio prema vrsti plinovoda	-	
		C. Opskrba naftom	1.	Duljina naftovoda	7,1 km	INA d.d., Rafinerije i marketing, Rafinerija nafte Rijeka
3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopskrbne mreže	48 km	Hrvatske vode Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka
			2.	Potrošnja pitke vode:		
				I po stanovniku/mjesečno	5160	
		B. Pročišćavanje otpadnih voda	1.	Duljina kanalizacijske mreže	21,5 km	
			2.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda - broj i kapacitet	0 0 ES	
3.4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti	0	Plan gospodarenja otpadom Općine Kostrena
			2.	Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	0	
4.	KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA					
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1.	Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	4,7 ha	PPUO Kostrena Hrvatske vode
			2.	Udio poljoprivrednog zemljišta	0,39 %	
			3.	Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	0,001 ha/st	
		B. Šumarstvo	1.	Ukupna površina šumskog zemljišta	380,14 ha	
			2.	Udio šumskog zemljišta	31,49%	
			3.	Površina šumskog zemljišta po stanovniku	0,09 ha/st	
		C. Vode	1.	Površine površinskih voda prema vrsti:		
				(jezero, ribnjak, more, umjetni bazen)	-	
			2.	Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS	-	
			3.	Dužina vodotoka:		
				Javor potok	689 m	
		D. Morska obala	1.	Morska obala - dužina obalne crte	12,5 km	

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

		E. Mineralne sirovine	1.	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina	–	
4.2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja prirode	1.	Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti	-	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
			2.	Broj ekološki značajnih područja i površina ekološke mreže	1 područje 71,22 ha	
			3.	Broj i površina posebno zaštićenih područja (NATURA 2000)	1 područje 71,22 ha	
4.3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara:		Ministarstvo kulture i medija
				- registrirani (pojedinačno zaštićeni)	1	
				- registrirani (kulturno – povijesna cjelina)	-	
				- preventivna zaštita	-	
			2	Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara	1	
			3	Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	-	
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA*	Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća		* opisano u tekstualnom dijelu Izvješća	-	Točka 5.4. Izvješća
5.	DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA					
5.1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1	Broj donesenih PP	8	Općina Kostrena JU Zavod za prostorno uređenje PGŽ
			2	Broj donesenih izmjena i dopuna PP	8	
			3	Broj PP u izradi	0	
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA*		1.	Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama - 2017. do 2020. godine	* opisano u tekstualnom dijelu Izvješća	Točka 2.1. Pojedinačni akti prostornog uređenja i gradnje
5.3	URBANA PREOBRAZBA		1.	Broj pp ili pojedinačnih akata	-	
			2.	Površina	-	
5.4	URBANA SANACIJA		1.	Broj izdanih rješenja o ozakonjenju		
			2.	Planovi sanacije, izmjene i dopune PP	-	

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

Analiza provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor obuhvaća prikaz pokrivenosti područja prostornim planovima, daje podatke o prostornim planovima i drugim strateškim, programskim i razvojnim dokumentima koji utječu na prostor, ukazuje na osnove njihove provedbe, potrebu i učestalost njihove promjene, te daje osvrt na provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća.

1. Izrada prostornih planova

1.1. Strateški dokumenti prostornog uređenja

Strateški dokument prostornog razvoja za područje Općine Kostrena je Prostorni plan uređenja Općine Kostrena (SN PGŽ 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, SN OK broj 03/17, 11/17-pročišćeni tekst). Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kostrena (SN OK broj 03/17) usvojene su u travnju 2017.

1.2. Provedbeni dokumenti prostornog uređenja

Na području Općine Kostrena na snazi su sljedeći dokumenti prostornog uređenja:

Prostorni plan

Prostorni plan uređenja Općine Kostrena (SN PGŽ 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, SN OK broj 03/17, 11/17-pročišćeni tekst)

Urbanistički planovi uređenja:

1. UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 Šoići – odluka o donošenju SN PGŽ broj 02/03, 14/08
2. Građevinsko područje naselja: N-1, - odluka o donošenju SN PGŽ broj 30/09, 54/09- isp., SN OK broj 03/19
3. Građevinsko područje naselja: N-2, - odluka o donošenju SN PGŽ broj 17/09, 09/10-isp., SN OK broj 06/19
4. Građevinsko područje naselja: N-3, - odluka o donošenju SN PGŽ broj 46/09, SN OK broj 03/19
5. Građevinsko područje za športsko-rekreacijsku namjenu: R-1, - odluka o donošenju SN PGŽ broj 04/10, SN OK broj 03/19
6. Građevinsko područje naselja: N-4, - odluka o donošenju SN PGŽ broj 08/15, SN OK broj 01/20

Detaljni planovi uređenja:

1. DPU „Uvala Žurkovo“ – odluka o donošenju SN PGŽ broj 15/13

Za prostorni plan užeg područja 'Uvala Žurkovo' određuje se obveza izrade izmjena i dopuna tijekom koje će se za područje obuhvata uvesti privremeni 6-mjesečni moratorij na izdavanje svih akata gradnje izuzev javnih prometnica i projekata komunalne infrastrukture.

Prostornim Planom Općine utvrđuje se obveza donošenja urbanističkih planova uređenja za sljedeća područja:

1. Građevinsko područje središnjeg naselja
2. Građevinsko područje naselja: N-6,
3. Građevinsko područje za gospodarske namjene proizvodno I-2a,

4. Građevinsko područje za gospodarske namjene proizvodno I-2b,
5. Građevinsko područje za gospodarske namjene proizvodno I-3,
6. Građevinsko područje za gospodarske namjene proizvodno I-4,
7. Građevinsko područje za gospodarske namjene poslovno K-1,
8. Građevinsko područje za gospodarske namjene poslovno K-2,
9. Građevinsko područje za gospodarske namjene poslovno K-4,
10. Građevinska područja za športsko-rekreacijske namjene: R-2.

2. Provedba prostornih planova

Provedba prostornog Plana uređenja Općine Kostrena realizira se kroz donošenje provedbenih dokumenata prostornog uređenja (UPU-ovi), te provođenjem zahvata u prostoru u skladu s dokumentima prostornog uređenja.

Pojedinačni akti prostornog uređenja i gradnje

Podaci o broju pojedinačnih akata prostornog uređenja i gradnje u protekle 4 godine dostavljeni od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije.

Tijekom 2017., 2018., 2019. i 2020. godine većina zaprimljenih zahtjeva za izdavanje akata prostornog uređenja i gradnje za područje Općine Kostrena, odnosila se na zahtjeve za izdavanje građevinskih dozvola (155), lokacijskih dozvola (52), akata za uporabu građevina (121) i potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina (66). Zaprimljen je manji broj zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju, točnije 114, što je 382 zahtjeva manje nego u promatranom razdoblju prethodnog Izvješća o stanju u prostoru. Zatraženo je 179 lokacijskih informacija i 105 urbanističkih identifikacija – uvjerenje čl. 159. ZUP-a.

U navedenom periodu izdano je 160 građevinskih dozvola, 33 lokacijske dozvole, 128 akata za uporabu građevina, 61 potvrda samostalnih uporabnih cjelina i 151 rješenje o izvedenom stanju. Izdano je 177 lokacijskih informacija i 101 urbanistička identifikacija – uvjerenje čl. 159. ZUP-a.

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

Tablica 28: Statistika pozitivno riješenih i zaprimljenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2017. do 31.12.2020. godine (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj zaprimljenih	Broj pozitivno riješenih
Lokacijska dozvola po ZOPUG	52	33
Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	18	14
Produženje važenja lokacijske dozvole	6	5
Lokacijska informacija	179	177
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	39	37
Utvrđivanje posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja za izradu idejnog projekta (LD)	46	5
Uvjerjenje o uporabi građevine	6	5
Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	66	61
Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s Id, dpu-om ili rješenjem	21	26
Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	5	5
Potvrda da je predano završno izvješće nadzornog inženjera	2	2
Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine	1	1
Urbanistička identifikacija – Uvjerjenje čl. 159 ZUP-a	105	101
Obavijest o načinu provedbe Zakona i drugih propisa	6	5
Rješenje o uvjetima građenja	1	2
Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	3	3
Produženje važenja rješenja o uvjetima građenja	1	1
Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	16	16
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	24	19
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice-turističko zemljište	1	1
Potvrda glavnog projekta	2	1
Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta	4	4
Potvrda izmjene i/ili dopune potvrde glavnog projekta	1	1
Potvrda izmjene i/ili dopune potvrde glavnog projekta (ime investitora)	1	2
Rješenje o izvedenom stanju (legalizacija 90/11)	2	2
Rješenje o izvedenom stanju- zahtjevna građevina (nn 86/12)	21	32
Rješenje o izvedenom stanju-manje zahtjevna građevina (nn 86/12)	67	88
Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	8	9
Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	16	20
Uporabna dozvola	67	75
Uporabna dozvola za dio građevine	1	1
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007	26	28
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968.	27	24
Građevinska dozvola	155	160
Izmjena i dopuna građevinske dozvole	58	41
Produženje važenja građevinske dozvole	6	5
Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	32	30
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	42	42
Utvrđivanje posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja	5	38
Utvrđivanje usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima	1	-
Ukupno:	1140	1122

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

Tablica 29: Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2017. do 31.12.2017. godine (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
Lokacijska dozvola po ZOPUG	4
Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	2
Produženje važenja lokacijske dozvole	2
Lokacijska informacija	59
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	6
Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	9
Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata	3
Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	2
Urbanistička identifikacija – Uvjerjenje čl. 159 ZUP-a	18
Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	3
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	2
Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta	2
Potvrda izmjene i/ili dopune potvrde glavnog projekta	1
Rješenje o izvedenom stanju- zahtjevna građevina (nn 86/12)	17
Rješenje o izvedenom stanju-manje zahtjevna građevina (nn 86/12)	26
Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	4
Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	5
Uporabna dozvola	16
Uporabna dozvola za dio građevine	1
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007.	5
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968.	3
Građevinska dozvola	30
Izmjena i dopuna građevinske dozvole	7
Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	8
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	17
Ukupno:	252

Tablica 30: Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2018. do 31.12.2018. godine (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
Lokacijska dozvola po ZOPUG	7
Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	4
Produženje važenja lokacijske dozvole	1
Lokacijska informacija	56
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	10
Uvjerjenje o uporabi građevine	3
Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	9
Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s Id, dpu-om ili rješenjem	10
Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	2
Urbanistička identifikacija – Uvjerjenje čl. 159 ZUP-a	26
Izmjena i dopuna rješenja o uvjetima građenja	1
Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	5
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	4
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice-turističko zemljište	1
Potvrda glavnog projekta	1
Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta	2
Potvrda izmjene i/ili dopune potvrde glavnog projekta (ime investitora)	1

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

Rješenje o izvedenom stanju- zahtjevna građevina (nn 86/12)	4
Rješenje o izvedenom stanju-manje zahtjevna građevina (nn 86/12)	26
Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	1
Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	1
Uporabna dozvola	13
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007	2
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968.	5
Građevinska dozvola	43
Izmjena i dopuna građevinske dozvole	10
Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	12
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	20
Ukupno:	280

Tablica 31: Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2019. do 31.12.2019. godine (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
Lokacijska dozvola po ZOPUG	12
Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	2
Produženje važenja lokacijske dozvole	1
Lokacijska informacija	28
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	12
Utvrđivanje posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja za izradu idejnog projekta (LD)	5
Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	15
Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s Id, dpu-om ili rješenjem	8
Potvrda da se za građevinu ne izdaje akt za uporabu	1
Potvrda da je predano završno izvješće nadzornog inženjera	2
Urbanistička identifikacija – Uvjerenje čl. 159 ZUP-a	16
Obavijest o načinu provedbe Zakona i drugih propisa	2
Produženje važenja rješenja o uvjetima građenja	1
Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	8
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	5
Potvrda izmjene i/ili dopune potvrde glavnog projekta (ime investitora)	1
Rješenje o izvedenom stanju- zahtjevna građevina (nn 86/12)	2
Rješenje o izvedenom stanju-manje zahtjevna građevina (nn 86/12)	15
Rješenje o izvedenom stanju-jednostavna građevina (nn 86/12)	4
Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	4
Uporabna dozvola	14
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968.	10
Građevinska dozvola	23
Izmjena i dopuna građevinske dozvole	10
Produženje važenja građevinske dozvole	2
Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	7
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja građevinske dozvole	4
Utvrđivanje posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja za izradu glavnog projekta	5
Ukupno:	219

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

Tablica 32: Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2020. do 31.12.2020. godine (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

Naziv podvrste zahtjeva stranke	Broj
Lokacijska dozvola po ZOPUG	4
Izmjena i dopuna lokacijske dozvole	2
Produženje važenja lokacijske dozvole	1
Lokacijska informacija	33
Obavijest o posebnim uvjetima u postupku izdavanja lokacijske dozvole	3
Utvrdjivanje posebnih uvjeta odnosno uvjeta priključenja	32
Potvrđivanje samostalnih uporabnih cjelina	18
Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata s Id, dpu-om ili rješenjem	5
Urbanistička identifikacija – Uvjerjenje čl. 159 ZUP-a	40
Obavijest o načinu provedbe Zakona i drugih propisa	3
Prijava početka ili nastavka građenja prema Pravilniku o jednostavnim građevinama	12
Rješenje o utvrđivanju građevinske čestice	2
Rješenje o izvedenom stanju- zahtjevna građevina (nn 86/12)	4
Rješenje o izvedenom stanju-manje zahtjevna građevina (nn 86/12)	9
Rješenje o izvedenom stanju-pomoćna građevina (nn 86/12)	2
Uporabna dozvola	9
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu na temelju akta za građenje izdanog do 1.10.2007	2
Uporabna dozvola za građevinu izgrađenu do 15.2.1968.	2
Građevinska dozvola	26
Izmjena i dopuna građevinske dozvole	7
Produženje važenja građevinske dozvole	1
Izmjena građevinske dozvole u vezi s promjenom imena tvrtke investitora	1
Ukupno:	218

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

Osim izrade dokumenata prostornog uređenja, u proteklom četverogodišnjem razdoblju izgrađeni su sljedeći objekti i uređaji komunalne infrastrukture:

2017. godina

- Izgradnja kanalizacijskog sustava Glavani
- Uređenje javne površine na Vrhcu Martinšćice
- Izgradnja dječjeg igrališta Pavcki

2018. godina

- Cesta uz poslovnu zonu Šoići
- Parkiralište groblja Sv. Lucija
- Izgradnja javne rasvjete u Ulici hrvatskih branitelja
- Uređenje parkirališta u lučici Podurinj
- Proširenje ceste u Plešićima
- Sanacija ceste u Žuknici kod sportske dvorane

2019. godina

- Izgradnja rotora Šoići
- Gradnja javne rasvjete i nogostupa na cesti prema termoelektrani
- Uređenje javne površine Rasadnik – „Mirisni vrt“
- Izgradnja parkirališta Svežanj
- Izgradnja vodovodnog ogranka Sveta Lucija – Plešići sa sanacijom kolničke konstrukcije

2020. godina

- Energetska obnova zgrade dječjeg vrtića
- Izgradnja reciklažnog dvorišta
- Proširenje groblja Sv. Lucija
- Izgradnja stambenih cesta Pavcki
- Izgradnja kanalizacijskih kolektora F-14 i F-15 Glavani
- Izgradnja dječjeg igrališta u Doričićima (I. faza)
- Sanacija ceste Urinj – Sveta Barbara

4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru

Zadnje Izvješće o stanju u prostoru Općine Kostrena izrađeno je za razdoblje 2013. - 2016. godine.

Smjernica Izvješća o stanju u prostoru Općine Kostrena za razdoblje 2013. – 2016. godine bila je u najkraćem mogućem roku provesti nužnu novelaciju tada važećih UPU-ova u poglavlju redefiniranja uvjeta gradnje i smještaja stambenih i javnih i društvenih građevina, u cilju potpune implementacije Prostornog plana uređenja. Isto je učinjeno, te su 2019. godine usvojene Izmjene i dopune Urbanističkih planova uređenja građevinskih područja naselja N1, N2 i N3, dok su 2020. godine usvojene Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja N4.

Osim usklađenja važećih UPU-ova sa PPU Općine Kostrena, kao smjernica je navedena izmjena i dopuna DPU-a „Uvala Žurkovo“, kako bi se omogućio dalji razvoj priobalja, što u promatranom razdoblju još nije pokrenuto.

Kao osnovni prioriteti Općine Kostrena bili su navedeni:

- Unaprjeđenje i izgradnja komunalne i prometne infrastrukture
- Unaprjeđenje društvene infrastrukture i programa
- Podrška razvoju poduzetništva
- Razvoj i promocija turističke ponude
- Učinkovita zaštita i valorizacija prirodne i kulturne baštine
- Zaštita okoliša, energetska učinkovitost i poticanje korištenja obnovljivih izvora energije te realizacija razvojnih programa i projekata koji proizlaze iz strateških dokumenata i razvojnih planova.

Osnovni prioriteti su ostvareni, razvojem društvene, prometne i komunalne infrastrukture i sve većom ekološkom svijesti. Ključan je nastavak suradnje svih sudionika u procesu uređivanja prostora od onih na razini države koji propisuju zakonsku osnovu, preko izrade planske dokumentacije, suradnje državne uprave i drugih upravnih tijela koji je provode, do lokalne samouprave za čije se potrebe ona izrađuje i čijoj realizaciji služi.

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

Preporuke za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru obuhvaćaju mjere i prioritetne aktivnosti u idućem razdoblju. U cilju odlučivanja o daljnjem statusu strateških, programskih i planskih smjernica iz važećih prostornih planova i ostalih dokumenata koji utječu na planiranje prostora, odnosno o njihovom zadržavanju, ukidanju i promjeni potrebno je definirati prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera.

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru Općine Kostrena obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Općina Kostrena bilježi pozitivne demografske i gospodarske trendove u prethodnom četverogodišnjem razdoblju. Prostornim planom definirane su granice građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja za razvoj i uređenje prostora; gospodarskih, industrijskih, športsko-rekreacijskih i ostalih namjena, unutar kojih je omogućena izgradnja gospodarskih, javnih i društvenih, stambenih i drugih sadržaja. Odredbama za provođenje PPUO Kostrena utvrđeni su uvjeti, način gradnje i korištenja prostora kao i mjere zaštite mora, poljoprivrednog tla, šuma, prirode, kulturnih dobara i drugog.

Razvitak Općine kroz pozivne demografske i gospodarske trendove, u narednom razdoblju mora pratiti unaprjeđenje prometne, komunalne i telekomunikacijske infrastrukture, zaštita okoliša, korištenje obnovljivih izvora energije i energetska učinkovitost, te zaštita i valorizacija kulturne i prirodne baštine kako bi se omogućio razvoj gospodarstva i viša kvaliteta života lokalnog stanovništva.

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini Općine Kostrena

2.1. Stručne podloge

U cilju nalaženja što boljih rješenja i odgovora prostornog razvoja, putem suvremenog planerskog postupka pristupilo se izradi različitih separatnih studija, oslanjajući se na temeljne postavke Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske i osnovne smjernice razvoja priobalnih općina predložene u koncepciji Prostornog plana Primorsko - goranske županije kao planskim dokumentima višeg reda s kojima Prostorni plan uređenja Općine Kostrena mora biti usuglašen.

Za području Općine Kostrena napravljene su sljedeće stručne podloge:

- Stručna podloga za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUO Kostrena, 2019. godina
- Stručna podloga: Urbanističko - arhitektonska studija razvoja sportsko-rekreacijske zone "R2" u Općini Kostrena, 2019. godina



Slika 7: Obuhvat sportsko-rekreacijske zone R-2 (izvor: Stručna podloga: Urbanističko - arhitektonska studija razvoja sportsko-rekreacijske zone "R2" u Općini Kostrena)

Program ukupnog razvoja

Program ukupnog razvoja predstavlja temeljni strateški dokument koji definira optimalne razvojne pravce Općine Kostrena uzimajući u obzir obilježja, prednosti i ograničenja promatranog područja i njegovog okruženja.

U veljači 2014. godine donesen je Program ukupnog razvoja Općine Kostrena za razdoblje od 2014. – 2020. godine. Plan razvoja Općine Kostrena za razdoblje 2021. – 2027. godine trenutno je u izradi, a bit će usklađen sa Nacionalnom razvojnom strategijom Republike Hrvatske do 2030. godine usvojenom je na sjednici Hrvatskog sabora dana 5. veljače 2021. godine.

Postavljeno je pet strateških ciljeva Općine do 2027. godine:

1. Pametna Kostrena kroz suvremeno i pametno gospodarsko i investicijsko okruženje
2. Zelenija Kostrena kroz realizaciju ekološki vrijednih investicija i prilagodbom klimatskim izazovima
3. Povezanija Kostrena kroz napredne i razvojne prometne i digitalne mreže
4. Socijalno osvještenija Kostrena kroz nove mogućnosti zapošljavanja, obrazovanja i socijalne uključenosti
5. Općina bliža čovjeku promicanjem održivog i integriranog razvoja i novih sadržaja.

Za svaki cilj određeni su prioriteti koji predstavljaju odrednice pri ispunjenju cilja, a za svaki prioritet mjere putem kojih će se isti ostvariti.

Održiv regionalni razvoj kao i razvoj lokalnih sredina danas je jedan od temeljnih prioriteta u Republici Hrvatskoj i EU. Prihvaćen je koncept poticanja održivog razvoja lokalnih područja koji se bazira na održivom gospodarskom razvoju, povećanju životnog standarda te očuvanju prirodne, kulturne i tradicijske baštine. Na taj način, lokalna područja u suvremenoj Europi, transformiraju se u ekološki očuvane sredine koje se sustavno opremaju s komunalnom i društvenom infrastrukturom, razvijaju lokalno poduzetništvo i povezuju se s okruženjem.

Takve sredine postaju ugodne za život i privlačne za ulaganja, omogućavaju rastuću zaposlenost i sve bolji životni standard svojim stanovnicima.

Plan razvoja Općine Kostrena za razdoblje 2021. – 2027. godine predstavljat će srednjoročni akt strateškog planiranja, kojim će se definirati posebni ciljevi za provedbu strateških i posebnih ciljeva koje je utvrdio Nacionalni plan razvoja i koje će utvrditi Plan razvoja Primorsko-goranske županije, oslanjajući se na strateške ciljeve iz nacionalne razvojne strategije i sektorskih i višesektorskih strategija. Obvezni sadržaj Plana razvoja utvrđen je Uredbom o smjernicama za izradu akata strateškog planiranja od nacionalnog značaja i značaja za jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave (NN broj 89/18). Planom razvoja definiraju se optimalni razvojni pravci lokalnog područja pojedinog grada ili općine. Nadalje, kreira se sveobuhvatan razvoj na principima održivosti, optimalne iskorištenosti resursa (financijskih sredstava, ljudskog kadra, prirodnih i drugih resursa), postizanja razvojnih ciljeva te u konačnici, zadovoljstva stanovnika. Planom razvoja se također potencijalnim investitorima daje uvid u strategiju zajednice u koju žele ulagati, a potencijalnim donatorima osnovni dokument na temelju kojeg mogu odlučiti o raspodjeli bespovratnih sredstava. Plan razvoja je, dakle, i dio politike korištenja strukturnih fondova EU. Kod razrade Plana razvoja koristi se pristup i metodologija strukturnih fondova koja se temelji na interdisciplinarnim i participativnim radnim metodama.

Izrada novih dokumenata prostornog uređenja

Hrvatski zavod za prostorni razvoj kao stručni izrađivač i Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja kao nositelj izrade, izradili su novu Strategiju prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN broj 106/17) kao temeljni državni dokument za usmjeravanje razvoja u prostoru. Na temelju utvrđenih uporišnih vrijednosti hrvatskog prostora i sustava upravljanja prostornim razvojem te utvrđenog stanja i procesa u prostoru, utvrđen je opći cilj (vizija) prostornog razvoja do 2030. godine s razvojnim polazištima te s prioritetima, usmjerenjima i okvirom za provedbu.

Vlada Republike Hrvatske 2018. godine donijela je Odluku o izradi Državnog plana prostornog razvoja (NN broj 39/18). Nositelj izrade Državnog plana prostornog razvoja je Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, a stručni izrađivač Hrvatski zavod za prostorni razvoj. Državni plan se izrađuje i donosi za područje Republike Hrvatske.

Nakon što se izradi Državni plan prostornoga razvoja i novi Prostorni plan Primorsko-goranske županije bit će potrebno pristupiti izradi Prostornog plana Općine Kostrena „nove generacije“ i staviti van snage važeći prostorni plan. Obzirom da je postupak izrade i donošenja Državnog plana još u tijeku, upitno je hoće li se u narednom četverogodišnjem razdoblju moći pristupiti izradi plana „nove generacije“ ili je isto potrebno planirati u dužem vremenskom periodu.

- U narednom razdoblju potrebno je planirati izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana zbog:
 - ažuriranja podloga važećeg plana i transformacije istih u službeni referentni koordinatni sustav kartografske projekcije HTRS96/TM

- analize neizgrađenog i neuređenog dijela građevnog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja sukladno stanju na terenu te eventualne korekcije područja posredne provedbe Plana te po potrebi redefiniranja smjernica za izradu planova užeg područja
 - primjene mjera zaštite u dijelu graditeljske baštine, izrada konzervatorske studije i integracije iste u planska rješenja
 - preispitivanja i definiranja uvjeta smještaja i gradnje građevina ugostiteljsko – turističke namjene
 - preispitivanja i definiranja uvjeta smještaja i gradnje građevina poslovne i komunalne namjene
 - usklađenja Plana s Prostornim planom uređenja Primorsko – goranske županije u dijelu definiranja sportsko – rekreacijskih zona
 - preispitivanja mreže javnih i društvenih sadržaja i po potrebi korekcije planskih rješenja u tekstualnom i grafičkom dijelu
 - provjere, verifikacije i po potrebi korekcije koridora prometne i komunalne infrastrukture u tekstualnom i grafičkom dijelu prema novim tehničkim rješenjima i stanju na terenu.
 - definiranja lokacije i uvjeta gradnje za reciklažno dvorište za građevinski otpad
 - preispitivanja uvjeta za postavljanja antena u naselju
 - preispitivanja i definiranja uvjeta smještaja i gradnje građevina izvan građevinskih područja
 - primjene novih mjera zaštite okoliša sukladno smjernicama nadležnog Ministarstva
 - usklađenja sa svim zakonskim i podzakonskim aktima važećim u trenutku donošenja Odluke o izradi ID Prostornog plana
- Potrebno je ažurirati podloge važećih Urbanističkih planova i transformirati iste u službeni referentni koordinatni sustav kartografske projekcije HTRS96/TM. Ovisno o potrebi usklađenja s III. Izmjenama i dopunama izraditi Izmjene i dopune (ili stavljanje izvan snage) pojedinih Urbanističkih planova uređenja koji su na snazi.
 - Potrebno je pristupiti izradi i donošenju prostornih planova uređenja užih područja koji su propisani Prostornim planom uređenja Općine Kostrena:

Urbanistički planovi:

Građevinsko područje središnjeg naselja,
Građevinsko područje naselja: N-6,
Građevinsko područje za gospodarske namjene- proizvodno I-2a,
Građevinsko područje za gospodarske namjene- proizvodno I-2b,
Građevinsko područje za gospodarske namjene- proizvodno I-3,
Građevinsko područje za gospodarske namjene- proizvodno I-4,
Građevinsko područje za gospodarske namjene- poslovno K-1,
Građevinsko područje za gospodarske namjene- poslovno K-2,
Građevinsko područje za gospodarske namjene- poslovno K-4,
Građevinska područja za sportsko-rekreacijske namjene: R-2.

Do donošenja urbanističkog plana uređenja cjelovitog građevinskog područja naselja Kostrena (izuzev izdvojenih dijelova tog građevinskog područja) primjenjuju se prostorni planovi užih područja koji su na snazi, a čiji obuhvati obuhvaćaju dijelove građevinskog područja naselja Kostrena.

Sukladno Prostornom planu Županije, članku 61., nije moguće formirati građevinska područja za sportsko – rekreacijsku namjenu, stoga je upitna potreba izrade Urbanističkog plana za sportsko-rekreacijsku namjenu R-2.

Sadržaji sportsko-rekreacijske zone kao i uvjeti provedbe mogu se definirati neposredno putem Prostornog plana uređenja Općine Kostrena, ukoliko se istim ukine građevinsko područje sportsko rekreacijske namjene i propišu uvjeti smještaja i gradnje na građevinskom zemljištu i prirodnim područjima.

Prostorni planovi užeg područja:

Groblje Sv. Lucija i Sv. Barbara ukoliko se planira dogradnja za više od 20% površine

Detaljni planovi uređenja koji su na snazi:

1. DPU „Uvala Žurkovo“ – odluka o donošenju SN PGŽ broj 15/13

Za prostorni plan užeg područja 'Uvala Žurkovo' određuje se obveza izrade izmjena i dopuna tijekom koje će se za područje obuhvata uvesti privremeni 6-mjesečni moratorij na izdavanje svih akata gradnje izuzev javnih prometnica i projekata komunalne infrastrukture.

Za potrebe izmjena i dopuna DPU 'Uvala Žurkovo' koristit će se stručna podloga- 'Stručna studija za izradu Prostornog plana Općine Kostrena-katalog studentskih radova', mentora doc.mr.sc. Saše Randića i prof. Ante Kuzmanića, Fakulteta građevinarstva, arhitekture i geodezije u Splitu, 2013./2014.

Preporuka je da se DPU stavi izvan snage i pokrene izrada Urbanističkog plana uređenja „Uvale Žurkovo“ radi usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju.

U sklopu aktivnosti izrade plana za Uvalu Žurkovo potrebno je analizirati mogućnost smještaja centra Kostrene unutar predmetnog područja. Aktivnosti vezane uz prostorno-plansku dokumentaciju obalnog pojasa Kostrene od iznimne su važnosti za Općinu.

OSTALI DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

Novelom članka 89. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) omogućeno je da se odlukom o izradi provedbenog dokumenta prostornog uređenja može se odrediti uži ili širi obuhvat tog dokumenta od obuhvata određenog dokumentom prostornog uređenja šireg područja te se može odrediti obuhvat provedbenog dokumenta prostornog uređenja i za područje za koje obuhvat nije određen dokumentom prostornog uređenja.

Slijedom navedenog, Općinsko vijeće Općine Kostrena može, ukoliko se to ocijeni potrebnim donijeti odluku o izradi urbanističkog plana uređenja i za preostala područja koja nisu utvrđena Prostornim planom uređenja Općine Kostrena. Procedura izrade urbanističkih planova uređenja kao i obveze pojedinih sudionika detaljno su utvrđene Zakonom o prostornom uređenju.

U skladu sa člankom 167. Zakona o prostornom uređenju troškove ili dio troškova potrebnih za izradu provedbenog dokumenta prostornog uređenja te za uređenje građevinskog zemljišta može snositi vlasnik zemljišta kojem to uređenje koristi ili druga zainteresirana osoba koja sa Općinom Kostrena sklopi ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta.

3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

Obzirom da je u tijeku izrada novog Državnog plana prostornog razvoja (Odluka o izradi Državnog plana prostornog razvoja objavljena je u „Narodnim novinama“ broj 39/18), to je prilika za Općinu Kostrena da UPU-ove za zahvate u prostoru od državnog i regionalnog značaja donese RH o vlastitom trošku i potakne realizaciju istih. Općina Kostrena trebala bi se aktivno uključiti u izradu planova „nove generacije“ jer će Državni plan i Prostorni plan uređenja PGŽ jednim dijelom definirati i usmjeravati daljnji razvoj.

Potrebno je provesti izmjene i dopune DPU „Uvala Žurkovo“ (ili izradu UPU-a „Uvala Žurkovo“) te riješiti status sportsko-rekreacijske zone „R2“ kako bi se omogućio razvoj cijelog priobalja.

Iz analize stanja u prostoru mogu se donijeti određeni zaključci o potrebnim aktivnostima Općine Kostrena koji nisu usko vezane samo za prostorno planiranje, ali koje se neposredno odnose na daljnji razvoj Općine Kostrena.

Za svaki definirani strateški cilj određeni su osnovni prioriteti Općine Kostrena sukladno Planu razvoja Općine Kostrena za razdoblje 2021. do 2027. godine (*trenutno u izradi*):

1. Jačanje institucionalnog kapaciteta Općine
2. Digitalizacija uprave Općine i implementacija IKT rješenja
3. Poticanje razvoja MSP-ova na području Općine

4. Promicanje ekoloških i klimatski prilagođenih investicija
5. Poticanje energetske učinkovitosti i obnove infrastrukture
6. Promicanje obnovljivih izvora energije i energetskih projekata na području Općine
7. Promicanje investicija za upravljanje vodnim resursima
8. Promicanje investicija za održivo upravljanje otpadom
9. Zaštita i obnova prirode i bioraznolikosti uključujući i područje Natura 2000

10. Implementacija širokopojasne mreže i druge IKT infrastrukture
11. Unaprjeđenje prometne infrastrukture
12. Digitalizacija prometa Općine

13. Poticanje ulaganja u predškolsku i školsku infrastrukturu i programe
14. Poticanje ulaganja u zdravstvenu infrastrukturu i sadržaje
15. Poticanje ulaganja u socijalnu infrastrukturu i programe
16. Promicanje uključivanja u zajednicu svih ranjivih skupina na području Općine
17. Promicanje ulaganja u zabavnu, sportsku i rekreativnu infrastrukturu
18. Promicanje edukacija i zapošljavanja svih skupina na području Općine

19. Zaštita, razvoj i promicanje turizma i povezanih turističkih usluga Općine
20. Zaštita razvoj i promicanje kulturne baštine i kulturnih programa i projekata Općine
21. Zaštita, razvoj i promicanje prirodne baštine i ekoturizma Općine
22. Promicanje izgradnje i ulaganja u javne prostore šire namjene

Razvojni projekti Općine u sljedećem četverogodišnjem razdoblju:

Razvoj prometne i komunalne infrastrukture:

- Izgradnja parkirališta u Pavekima
- Izgradnja i obnova nerazvrstanih prometnica
- Unapređenje informacijske i komunikacijske mreže
- Unapređenje sustava odvodnje i vodoopskrbe
- Izgradnja punionica električnih automobila na području Općine Kostrena
- Izgradnja i uređenje novih biciklističkih staza i stanica

Unapređenje društvene infrastrukture i programa:

- Izgradnja društveno-vatrogasnog doma u Pavekima
- Zelena tržnica Općine Kostrena na području parka Rasadnik

Unapređenje stambene infrastrukture:

- Stanogradnja u sklopu POS programa

Uređenje javnih površina:

- Uređenje novih i rekonstrukcija postojećih dječjih i sportskih igrališta

Zaštita i valorizacija prirodne i kulturne baština:

- Izrada Konzervatorske studije za Općinu Kostrena i ugradnja iste u prostorno plansku dokumentaciju
- Uređenje i obnova Kuće kostrenskih pomoraca
- Rekonstrukcija i uređenje plaža, staza i šetnica

Javna rasvjeta:

- Unapređenje mreže javne rasvjete

Gospodarenje otpadom:

- Provođenje mjera definiranih Planom sprječavanja nastanka otpadom
- Nabava i podjela spremnika za odvojeno prikupljanje otpada
- Izrada projektne dokumentacije i ishođenje potrebnih dozvola za gradnju reciklažnog dvorišta za građevinski otpad
- Kontinuirana izobrazba svih sudionika uključenih u nadzor gospodarenja otpadom

Ostalo:

- Stvaranje preduvjeta za izgradnju trgovačkih sadržaja na istočnom dijelu Kostrene
- Energetska obnova
- Rekonstrukcija pomoćnog nogometnog igrališta Žuknica

Potrebno je realizirati razvojne programe i projekte koji proizlaze iz strateških dokumenata i razvojnih planova. Izrada i ažuriranje prostorno-planske dokumentacije treba pratiti razvojne i prioritetne projekte i programe, kao i voditi računa o zaštiti prostora.

V. IZVORI PODATAKA

REPUBLIKA HRVATSKA

- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN broj 106/17)

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

- Prostorni plan Primorsko-goranske županije - (SN PGŽ broj 32/13, 07/17-isp., 41/18, 04/19-pročišćeni tekst)
- Razvojna strategija Primorsko-goranske županije 2016.-2020. (Županijska skupština donijela je Odluku o produženju važenja Razvojne strategije Primorsko – goranske županije na razdoblje do 31. prosinca 2021.)

OPĆINA KOSTRENA

DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

PROSTORNI PLAN UREĐENJA Općine Kostrena - (SN PGŽ broj 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, Službene novine Općine Kostrena 03/17, 11/17-pročišćeni tekst)

URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA:

1. UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 Šoići – odluka o donošenju SN PGŽ broj 02/03, 14/08
2. Građevinsko područje naselja: N-1, - odluka o donošenju SN PGŽ broj 30/09, 54/09- isp., SN OK broj 03/19
3. Građevinsko područje naselja: N-2, - odluka o donošenju SN PGŽ broj 17/09, 09/10-isp., SN OK broj 06/19
4. Građevinsko područje naselja: N-3, - odluka o donošenju SN PGŽ broj 46/09, SN OK broj 03/19
5. Građevinsko područje za športsko-rekreacijsku namjenu: R-1, - odluka o donošenju SN PGŽ broj 04/10, SN OK broj 03/19
6. Građevinsko područje naselja: N-4, - odluka o donošenju SN PGŽ broj 08/15, SN OK broj 01/20

DETALJNI PLANOVI UREĐENJA:

- DPU „Uvala Žurkovo“ – odluka o donošenju SN PGŽ broj 15/13

OSTALO

- Plan gospodarenja otpadom u Općini Kostrena za razdoblje od 2017. do 2022. godine
- Program ukupnog razvoja (PUR) Općine Kostrena za razdoblje od 2014. – 2020. godine, SN PGŽ broj 8/14
- Stručna podloga za potrebe izrade Izmjena i dopune PPUO Kostrena
- Urbanističko – arhitektonska studija razvoja sportsko – rekreacijske zone „R2“ u Općini Kostrena

PODACI O OPREMLJENOSTI DRUŠTVENOM INFRASTRUKTUROM

- OPĆINA KOSTRENA, Sv. Lucija, 51221 Kostrena

PODACI NADLEŽNIH DRŽAVNIH TIJELA, TIJELA JEDINICA PODRUČNE (REGIONALNE) I LOKALNE SAMOUPRAVE, JAVNIH USTANOVA TE DRUGIH PRAVNIH OSOBA S JAVNIM OVLASTIMA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

- HRVATSKE CESTE d.o.o. Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 Rijeka
- HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- MINISTARSTVO REGIONALNOGA RAZVOJA I FONDOVA EUROPSKE UNIJE, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb
- HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
- REPUBLIKA HRVATSKA-DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU, Ilica 3, 10000 Zagreb
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Ulica V. C. Emina 2, 51000 Rijeka
- HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10000 Zagreb
- VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka, Dolac 14, 51000 Rijeka
- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- INA INDUSTRIJA NAFTE, d.d. SD RAFINERIJE I MARKETING, Urinj bb, 51221 Kostrena
- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA RH, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE, Nikole Tesle 9/X, 51000 Rijeka
- PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA, Riva 10, 51000 Rijeka

ZATRAŽENI PODACI NADLEŽNIH DRŽAVNIH TIJELA, TIJELA JEDINICA PODRUČNE (REGIONALNE) I LOKALNE SAMOUPRAVE, JAVNIH USTANOVA TE DRUGIH PRAVNIH OSOBA S JAVNIM OVLASTIMA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA (odgovori nisu dostavljeni)

- PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO TURIZMA I SPORTA, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
- ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA BAKAR-KRALJEVICA-KOSTRENA, Frankopanska 1a, 51262 Kraljevica
- MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

POPIS ZAKONA I PROPISA POŠTIVANIH U IZRADI IZVJEŠĆA

- Zakon o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o gradnji (NN broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)
- Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN broj 48/14, 19/15)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15)
- Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN broj 86/08, 57/11, 51/13, 148/13, 76/14, 47/14, 18/15)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20)
- Zakon o zaštiti prirode (NN broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanja područjima ekološke mreže (NN broj 80/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN broj 20/18, 115/18, 98/19)
- Zakon o šumama (NN broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20)
- Zakon o vodama (NN broj 66/19)
- Zakon o cestama (NN broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN broj 18/21)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN broj 68/18, 110/18, 32/20)
- Uredba o standardu kakvoće voda (NN broj 96/19)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN broj 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o zaštiti od buke (NN broj 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
- Zakon o zaštiti zraka (NN broj 127/19)
- Zakon o gospodarenju otpadom (NN broj 84/21),
- Zakon o zaštiti od požara (NN broj 92/10)

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

POPIS SLIKA

Slika 1	Obala Općine Kostrena
Slika 2	Obalne reljefne značajke Općine Kostrena
Slika 3	Reciklažno dvorište Urinj (izvor: https://kostrena.hr/reciklazno-dvoriste-urinj-pocelo-s-radom-i-zaprimanjem-otpada/ , Izrada: Nekretnine d.o.o. za geodetske poslove, srpanj 2020.)
Slika 4	Položaj mjernih postaja u prostoru (izvor: Google Earth)
Slika 5	Ocjene kakvoće mora za kupanje na plažama u Općini Kostrena (izvor: http://envi-portal.azo.hr/atlas)
Slika 6	Mjerne točke (MT-1, MT-2, MT-3, MT-4 o) u odnosu na odašiljačke sustave (OD-1, OD-2, OD-3), izvor: HAKOM, mjerno izvješće broj: EMP 1-RI/2019
Slika 7	Obuhvat sportsko-rekreacijske zone R-2 (izvor: Stručna podloga: Urbanističko - arhitektonska studija razvoja sportsko-rekreacijske zone "R2" u Općini Kostrena)

POPIS TABLICA

Tablica 1	Procjena stanovništva Općine Kostrena, 31. prosinca (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)
Tablica 2	Prirodno kretanje stanovnika Općine Kostrena (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)
Tablica 3	Doseljeno i odseljeno stanovništvo na razini Općine Kostrena (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)
Tablica 4	Stanovništvo Općine Kostrena prema starosti i spolu, popis 2011. (Izvor: Popis stanovništva, kućanstva i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)
Tablica 5	Stambene jedinice prema broju kućanstava i članova kućanstava, popis 2011., Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske (Izvor: Popis stanovništva, kućanstva i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)
Tablica 6	Stanovnici prema popisu 2001. i prvom popisu 2011. po općinama i gradovima – Općina Kostrena (Izvor: Prostorni plan Primorsko-goranske županije SN PGŽ 32/13)
Tablica 7	Obrazovna struktura stanovništva (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)
Tablica 8	Površine građevinskih područja naselja (izvor: Prostorni plan uređenja Općine Kostrena SN PGŽ 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, Službene novine Općine Kostrena 03/17, 11/17-pročišćeni tekst)
Tablica 9	Građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene; izdvojene sportsko-rekreacijske i gospodarske namjene (izvor: Prostorni plan uređenja Općine Kostrena SN PGŽ 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, Službene novine Općine Kostrena 03/17, 11/17-pročišćeni tekst)
Tablica 10	Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina iz PPUOK (izvor: Prostorni plan uređenja Općine Kostrena SN PGŽ 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, Službene novine Općine Kostrena 03/17, 11/17-pročišćeni tekst)
Tablica 11	Broj završenih stanova i površina završenih stambenih i nestambenih zgrada u Općini Kostrena (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)
Tablica 12	Vrijednosti indeksa razvijenosti i pokazatelja za izračun indeksa razvijenosti prema novom modelu izračuna na lokalnoj razini (razdoblje 2014. - 2016.) (izvor: Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije)
Tablica 13	Smještajni kapaciteti na području Općine Kostrena, ažurirano u svibnju 2021.(Izvor: Općina Kostrena)
Tablica 14	Turizam na području Općine Kostrena (Izvor: Gradovi u statistici, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)
Tablica 15	Dječji vrtići i druge pravne osobe koje ostvaruju program predškolskog odgoja, početak pedagoške godine na području Općine Kostrena (Izvor: Gradovi u statistici, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)
Tablica 16	Osnovne škole, početak pedagoške godine na području Općine Kostrena (Izvor: Gradovi u

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

	<i>statistiki, Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)</i>
Tablica 17	Popis udruga koje djeluju na području Općine Kostrena (izvor: Općina Kostrena)
Tablica 18	Popis udruga iz područja sporta koje djeluju na području Općine Kostrena (izvor: Općina Kostrena)
Tablica 19	Stanje baznih postaja na području Općine Kostrena (izvor: HAKOM)
Tablica 20	Duljine i udjeli elektroenergetskih vodova prema vrsti vodova (izvor: HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA)
Tablica 21	Rezultati procjenjivanja na postaji Urinj za 2019. godinu (izvor: ZZIZ PGŽ)
Tablica 22	Rezultati procjenjivanja na postaji Paveki za 2019. godinu (izvor: ZZIZ PGŽ)
Tablica 23	Rezultati procjenjivanja na postaji Vrh Martinšćice za 2019. godinu (izvor: ZZIZ PGŽ)
Tablica 24	Ocjena stanja tijela podzemne vode JKGI_05 Rijeka-Bakar (Izvor: PUV, Izvadak iz Registra vodnih tijela HV, travanj 2020.)
Tablica 25	Ocjena stanja priobalnog vodnog tijela O423-RIZ Riječki zaljev (Izvor: PUV, Izvadak iz Registra vodnih tijela HV, travanj 2020.)
Tablica 26	Ocjene kakvoće mora za kupanje na plažama u Općini Kostrena (izvor: https://vrtlac.izor.hr/)
Tablica 27	Obvezni prostorni pokazatelji
Tablica 28	Statistika pozitivno riješenih i zaprimljenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2017. do 31.12.2020. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)
Tablica 29	Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2017. do 31.12.2017. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)
Tablica 30	Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2018. do 31.12.2018. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)
Tablica 31	Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2019. do 31.12.2019. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)
Tablica 32	Statistika pozitivno riješenih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje za razdoblje od 1.1.2020. do 31.12.2020. (izvor: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije)

POPIS GRAFOVA

Graf 1	Procjena stanovništva Općine Kostrena, 31. prosinca (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)
Graf 2	Obrazovna struktura stanovništva (Izvor: Gradovi u statistici; Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske)
Graf 3 i 4	Grafički prikaz izloženosti stanovništva razinama indikatora buke od industrijskih pogona i postrojenja; a/ raspodjela cjelodnevne izloženosti, b/ raspodjela noćne izloženosti (izvor: Strateška karta buke cestovnog prometa i industrijskih postrojenja Općine Kostrena)
Graf 5 i 6	Grafički prikaz izloženosti stanovništva razinama indikatora buke od cestovnog prometa a/ raspodjela cjelodnevne izloženosti, b/ raspodjela noćne izloženosti (izvor: Strateška karta buke cestovnog prometa i industrijskih postrojenja Općine Kostrena)

POPIS KARTOGRAMA

Kartogram 1	Smještaj Općine Kostrena unutar obuhvata PGŽ (Izvor: Prostorni plan PGŽ (SN.PGŽ br.32/13))
Kartogram 2	Smještaj Općine Kostrena unutar mikroregije Priobalje (Izvor: Prostorni plan PGŽ (SN.PGŽ br.32/13))
Kartogram 3	Osjetljivost prostora na području Općine Kostrena (izvor: PPUO Općine Kostrena)
Kartogram 4	Shematski prikaz građevinskih područja naselja (izvor: Prostorni plan uređenja Općine Kostrena SN PGŽ 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, Službene novine Općine Kostrena 03/17, 11/17-pročišćeni tekst)

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE KOSTRENA ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2020. GODINE

Kartogram 5	Shematski prikaz građevinskih područja naselja i građevinskih područja izvan naselja za izdvojene namjene (izvor: Prostorni plan uređenja Općine Kostrena SN PGŽ 07/01 i 22/01 - vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak, Službene novine Općine Kostrena 03/17, 11/17-pročišćeni tekst)
Kartogram 6	Digitalna pedološka karta Hrvatske (izvor: http://envi-portal.azo.hr/atlas)
Kartogram 7	Pokrov i namjena korištenja zemljišta CORINE Land Cover – WFS (izvor: http://envi-portal.azo.hr/atlas)
Kartogram 8	Razred jednakih razina buke indikatora L_{day} za industrijske pogone i postrojenja, (izvor: Strateška karta buke cestovnog prometa i industrijskih postrojenja Općine Kostrena)
Kartogram 9	Razred jednakih razina buke indikatora L_{day} za cestovni promet, (izvor: Strateška karta buke cestovnog prometa i industrijskih postrojenja Općine Kostrena)
Kartogram 10	Podmorje Kostrene - HR 3000467 (izvor: http://www.biportal.hr/gis/)
Kartogram 11	Graditeljska baština Općine Kostrena (izvor: Prostorni plan uređenja Općine Kostrena)

5.

Na temelju članka 59., članka 62. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20) i članka 34. Statuta Općine Kostrena ("Službene novine Općine Kostrena" broj 2/18, 11/18, 1/20, 1/21), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 26. siječnja 2022. godine, donijelo je

ODLUKU

o dopuni Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi

Članak 1.

U članku 1. Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi („Službene novine Općine Kostrena“ broj 11/19, 1/21) (u daljnjem tekstu: Odluka), dopunjuje se tablica tako da se iza reda u kojem stoji „Dječje igralište Urinj“ dodaje novi red:

Naziv i opis	Zemljišnoknjižna oznaka (broj k.č. i k.o.)	Vrsta komunalne infrastrukture
Natkriveni i nenatkriveni trg Žurkovo	k.č. broj 3036/2, k.o. Kostrena Lucija	javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima (članak 60. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu)

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Kostrena".

KLASA: 024-01/22-01/2

URBROJ: 2170-22-01-22-5

Kostrena, 26. siječnja 2022. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

Predsjednik
Dražen Soldan