



SADRŽAJ

SADRŽAJ	2
UVOD	6
1 POLAZIŠTA	8
1.1 OSNOVA I CILJEVI IZRADE IZVJEŠĆA	8
1.1.1 Metodologija izrade Izvješća	9
1.1.2 Ciljevi izrade Izvješća	10
1.2 ZAKONODAVNO INSTITUCIONALNI OKVIR.....	10
1.2.1 Izvešće o stanju u prostoru	10
1.2.2 Zakoni koji uređuju prostorno planiranje	11
1.3 OSNOVNA OBILJEŽJA ŽUPANIJE	15
1.3.1 Prirodna i geografska obilježja	15
1.3.2 Upravno-teritorijalna podjela	18
1.3.3 Stanovništvo.....	21
1.4 ŽUPANIJA U OKVIRU PROSTORNOG UREĐENJA DRŽAVE	23
2 ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TRENDOVA RAZVOJA U PROSTORU	25

2.1	GOSPODARSKE DJELATNOSTI	25
2.1.1	Stanje zaposlenosti.....	25
2.1.2	Makroekonomski pokazatelji	26
2.1.3	Struktura gospodarskih djelatnosti	27
2.1.4	Stanje i razvoj ključnih gospodarskih djelatnosti	28
2.2	PROSTORNA STRUKTURA KORIŠTENJA I NAMJENE POVRŠINA ŽUPANIJE ...	31
2.2.1	Građevinska područja naselja	31
2.2.2	Građevinska područja izdvojenih namjena	32
2.2.3	Prirodna područja.....	36
2.3	SUSTAV NASELJA	38
2.3.1	Tipologija naselja	38
2.3.2	Veličina naselja	38
2.3.3	Sustav središnjih naselja.....	40
2.3.4	Opremljenost naselja	40
2.4	OPREMLJENOST PROSTORA INFRASTRUKTUROM OD ZNAČENJA ZA ŽUPANIJU.....	43
2.4.1	Prometni sustavi.....	43
2.4.2	Energetski sustavi	49
2.4.3	Vodnogospodarski sustavi.....	52
2.4.4	Otpad	56
2.5	ZAŠTITA I KORIŠTENJE DIJELOVA PROSTORA OD POSEBNOG ZNAČENJA....	58
2.5.1	Zaštita prirodnih vrijednosti	58
2.5.2	Zaštita i očuvanje okoliša	58
2.5.3	Zaštita krajobraza i kulturne baštine.....	59
2.5.4	Praćenje stanja kakvoće mora za kupanje	60
2.5.5	Obalno područje.....	62
2.5.6	Područja posebnih karakteristika.....	62
2.6	OBVEZNI PROSTORNI POKAZATELJI	65
3	ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA	70
3.1	Informacijski sustav prostornog uređenja	70
3.2	DOKUMENTI PROSTORNOGA UREĐENJA U ODNOSU NA DRUGE STRATEŠKE, RAZVOJNE I PROGRAMSKE DOKUMENTE OD VAŽNOSTI ZA ŽUPANIJU.....	72

3.2.1	Strategije i programi izrađeni od 2005. do 2012. godine koje utječu na prostorno planiranje	73
3.2.2	Ostali dokumenti.....	77
3.2.3	Strateška procjena utjecaja na okoliš (SPUO).....	80
3.2.4	Razvojni projekti i programi	80
3.2.5	Pomorsko dobro.....	80
3.2.6	Geodetske podloge i podaci.....	83
3.3	IZRADA DOKUMENATA PROSTORNOGA UREĐENJA.....	84
3.3.1	Osnovna podjela dokumenata prostornog uređenja	84
3.3.2	Prostorni plan područja posebnih obilježja (PPPO)	85
3.3.3	Prostorni plan Županije (PPŽ).....	86
3.3.4	Prostorni plan uređenja općine i grada (PPUO/G).....	86
3.3.5	Generalni urbanistički plan (GUP).....	89
3.3.6	Urbanistički plan uređenja (UPU)	89
3.3.7	Detaljni plan uređenja (DPU)	99
3.4	PROVEDBA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I GRADNJE	107
3.4.1	Inspekcijski nadzor	110
3.5	PROVEDBA ZAKLJUČAKA, SMJERNICA I PREPORUKA IZ PRETHODNOG IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU ŽUPANIJE	111
3.5.1	Smjernice programa mjera iz Izvješća o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije 2004. godine	111
3.5.2	Smjernice iz ocjene stanja u prostoru iz Izvješća o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije 2004. godine.....	113
4	PREPORUKE ZA UNAPREĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI	114
4.1	POTREBE, MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA DALJNJEG ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU ŽUPANIJE S OBZIROM NA OKOLNOSTI, SEKTORSKA OPTEREĆENJA I IZAZOVE	114
4.2	OCJENA POTREBE IZRADE NOVIH I/ILI IZMJENE I DOPUNE POSTOJEĆIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA NA RAZINI ŽUPANIJE	118
4.3	PRIJEDLOG AKTIVNOSTI ZA UNAPREĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU	118
	IZVORI PODATAKA	121
	LITERATURA.....	121

USTANOVE, KOMUNALNA I TRGOVAČKA DRUŠTVA I TIJELA DRŽAVNE, REGIONALNE (PODRUČNE) I LOKALNE RAZINE	122
POPIS KRATICA	123
KARTOGRAMI	124