

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



J A V N A U S T A N O V A

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

51000 Rijeka, Splitska 2, p.p. 283; OIB 08444936466
tel.: ++385 51 351 772; fax: ++385 51 212 436
e-mail: zavod@pgz.hr; internet: www.zavod.pgz.hr



GODIŠNJI PLAN RADA
JAVNE USTANOVE „ZAVOD ZA PROSTORNO
UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE“
ZA 2020.G.

PROGRAMI JAVNE USTANOVE „ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE“

STRATEŠKI CILJ:

2. Jačanje regionalnih kapaciteta i ravnomjeran razvoj

PRIORITET:

2.1. Ravnomjeran razvoj mikroregija i povećanje teritorijalne kohezije

2.2. Održivo upravljanje okolišem, prostorom, te prirodnom i kulturno-povijesnom baštinom

2.3. Jačanje kapaciteta te učinkovite suradnje s civilnim društvom

POSEBNI CILJ :

Programi Zavoda razrađeni su u tri grupe aktivnosti za koje navodimo njihove posebne ciljeve.

Prostorno planiranje

Posebni ciljevi ove aktivnosti su:

- donošenje Prostornog plana Primorsko-goranske županije i njegovih izmjena i dopuna,
- definiranje elemenata za provedbu Prostornog plana Primorsko-goranske županije,
- poticanje realizacije građevina za koje je predviđena neposredna provedba Prostornog plana Primorsko-goranske županije,
- nadzor usklađenosti prostornih planova uređenja općina i gradova s Prostornim planom Primorsko-goranske županije,
- nadzor usklađenosti svih prostornih planova unutar ZOP-a čija je izrada započela temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji s Prostornim planom Primorsko-goranske županije i prostornim planovima susjednih županija te s drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na prostorni plan,
- kontinuirana suradnja i edukacija lokalne samouprave u svrhu podizanja kvalitete prostornih planova lokalne razine.

Informacijski sustav prostornog uređenja i dokumentacija prostora

Posebni ciljevi ove grupe aktivnosti su:

- vođenje i unaprjeđenje informacijskog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije,
- kontinuirano nadopunjavanje novim podacima i ažuriranje postojećih podataka u bazama podataka,
- pravovremena priprema dokumentacije i podataka za potrebe poslova i zadataka Zavoda, upravnih odjela i ustanova Županije, JLS i državnih tijela prema posebnim ugovorima (Ministarstva i Državna geodetska uprava).

Projekti i programi te stručno analitičke podloge

Posebni ciljevi ove grupe aktivnosti su:

- stvaranje pretpostavki za uravnoteženi razvoj sustava infrastrukture na području cijele Županije posebno u segmentu vodne, prometne i energetske infrastrukture,
- osiguravanje preduvjeta gospodarskog razvoja kroz praćenje projekata od državnog i županijskog interesa,
- osiguravanje projektne dokumentacije za realizaciju projekata od županijskog interesa, kao ponude za potencijalne investitore ili kandidiranje za EU fondove,



- vođenje strateških razvojnih projekta od posebnog interesa za Primorsko-goransku županiju.

U nastavku se daje opis aktivnosti unutar ovog programa i to kako slijedi:

2.1. PROSTORNO PLANIRANJE

• **Mišljenja na prostorne planove uređenja (PPU)**

Temeljem Zakona o prostornom uređenju u postupku donošenja prostornog plana uređenja grada, odnosno općine, propisana je obveza pribavljanja mišljenja Zavoda u pogledu usklađenosti tog plana sa prostornim planom Županije. Istim zakonom propisano je i obveza ishoda mišljenja Zavoda za PPUO/G čija je izrada započela po Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, na način kako je to propisano tim zakonom. Sukladno navedenom Zavod izrađuje mišljenja o usklađenosti prostornih planova uređenja općina i gradova s prostornim planom Županije i prostornim planovima susjednih županija te s drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na prostorni plan za koji se mišljenje izrađuje. Izdavanje mišljenja o usklađenosti prostornih planova uređenja je kontinuirani zadatak.

• **Mišljenja na urbanističke planove uređenja (UPU)**

Zakonom o prostornom uređenju ukinuta je obveza pribavljanja mišljenja Zavoda na urbanistički plan uređenja (UPU). Međutim, sukladno prijelaznim i završnim odredbama istog zakona, Zavod je u obvezi izrađivati mišljenja na provedbene planove čija je izrada započela po Zakonu o prostornom uređenju i gradnji. S obzirom da je izrada određenog broja takvih provedbenih planova još uvijek u tijeku, mišljenja na te planove izrađivat će se kontinuirano i dalje, sve dok se ne dovrše postupci donošenja provedbenih planova čije je izrada započela po Zakonu o prostornom uređenju i gradnji.

• **Mišljenje na Prijedloge prostornih planova u okviru postupka javne rasprave**

Zakonom o prostornom uređenju predviđeno je da Zavod, osim u postupku davanja mišljenja na Konačni prijedlog dokumenta prostornog uređenja u svojstvu javnopravnog tijela sudjeluje i u postupku javne rasprave. U dosadašnjim postupcima Zavod se odazivao pozivima za sudjelovanje u skladu sa mogućnostima i raspoloživim kadrovskim kapacitetima, ali u pravilu na način davanja primjedbi na samom javnom izlaganju Prijedloga plana. Od 2016. godine Zavod se u postupak javne rasprave počeo uključivati i dostavom pisanog očitovanja koje sadrži ocjenu usklađenosti sa Prostornim planom Primorsko-goranske županije, ali i ocjenu usklađenosti sa propisima i pravilima struke. Na ovaj način temeljiti pregled dovršenog dokumenta prostornog uređenja vrši se u ranijoj fazi, pa je stoga lakše otklanjanje eventualno utvrđenih nepravilnosti. Time je postupak davanja mišljenja u pravilu znatno jednostavniji i kraći, a samim tim i prihvatljiviji općinama i gradovima koji u svojstvu nositelja izrade traže mišljenje i očekuju da ga ishode bez dodatnih primjedbi, obzirom na fazu izrade i kratak propisani rok za donošenje plana. Navedeno je kontinuirani zadatak.

• **II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije**

U fazi dovršenja I. izmjena i dopuna Plana, polovicom listopada 2018. godine, pristigla je nova inicijativa za izmjenu i dopunu Plana kojom se traži izmjena uvjeta za planiranje građevine od državnog značaja - terminala za naftu i naftne derivate u Omišlju. Planiranje ove vrste građevina, sukladno danas važećoj regulativi, u pravilu se vrši Državnim planom prostornog uređenja, ali je dana i mogućnost planiranja putem izmjena i dopuna važećih dokumenata prostornog uređenja donesenih sukladno ranijim propisima, kojima su građevine tog (državnog) značaja već planirane. Pristigla inicijativa razmatrana je upravo u tom kontekstu i u konačnici je ocijenjeno da joj je moguće udovoljiti na traženi način, što je potvrdilo i Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja. Razmatranje ove inicijative



ponovno je aktualiziralo ranije danu inicijativu za planiranje brodogradilišta državnog značaja na području Grada Kraljevice, kojoj u trenutku podnošenja 2014. godine nije bilo moguće udovoljiti. Pored navedenih inicijativa pristigle su još i inicijative koje zahtijevaju samo manje izmjene grafičkog ili tekstualnog dijela odredbi za provođenje Plana. To su inicijativa za supstituciju lokacije lječilišno-turističkog kompleksa Blato-Meline iz ožujka i inicijativa za izmjenu definicije položaja marine državnog značaja Privlaka u Malom Lošinj u kolovoza 2019. godine. Predmetne inicijative ocijenjene su prihvatljivima. Po dovršenju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš, nacrt Odluke o izradi II. izmjena i dopuna plana biti će upućen na razmatranje Županu, odnosno na donošenje Županijskoj skupštini, te će se pokrenuti izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije.

- **Izvešće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije 2017.-2020. godine**

Izvešće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije je dokument kojim se Županijska skupština te stručna i šira javnost izvješćuje o stanju u prostoru u Primorsko-goranskoj županiji za četverogodišnje razdoblje. Posljednje izvješće obuhvaćalo je razdoblje od 2013. do 2016. godine. Slijedi izrada izvješća za razdoblje od 2017. do 2020. godine. U 2020. godini planira se započeti s prikupljanjem nužnih podataka potrebnih za izradu Izvješća.

- **Stručne podloge za potrebe izrade dokumenata prostornog uređenja**

Prostorni plan Primorsko-goranske županije (*Službene novine broj: 32/13*) donesen je temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (*Narodne novine broj: 76/07, 38/19, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12*). Sukladno propisanoj obvezi županijskim planom su položajem, vrstom, te najvećim kapacitetom i veličinom određene lokacije ugostiteljsko-turističke namjene, luke nautičkog turizma, područja sportske namjene i područja za marikulturu i ribarsku infrastrukturu. Navedeni način planiranja rezultirao je krutom mrežom lokacija navedenih namjena, čija eventualna izmjena ili dopuna iziskuje izmjene i dopune županijskog plana. S obzirom da su zakonske odredbe kojima je normirano planiranje navedenih namjena izmijenjene postoji mogućnost da se dosadašnji način planiranja revidira na način da se umjesto lokacija odrede smjernice i kriteriji za planiranje tih namjena u prostornim planovima uređenja općina i gradova. Preduvjet za takav način normiranja je definiranje elemenata potrebnih za kriterijsko normiranje do kojih je moguće doći sagledavanjem pojedine teme putem specijalističkih stručnih podloga. Od osobitog je interesa utvrđivanje elemenata za planiranje površina turizma izdvojenih iz naselja i površina namijenjenih marikulturi.

U 2019. godini započele su aktivnosti na izradi stručne podloge za razvoj održivog turizma u Primorsko-goranskoj županiji pod nazivom: „*Razvoj održivog turizma u Primorsko-goranskoj županiji: metodološki okvir procjene prihvatnog kapaciteta prostora*“. Izrađena je 1. faza dokumenta: „*Interdisciplinarno razumijevanje ključnih odrednica prihvatnog kapaciteta*“, a u 2020. godini planiran je nastavak aktivnosti i izrada 2. faze dokumenta: „*Održivi turistički prihvatni kapacitet: Procjena na primjeru jedne - pilot - prostorne cjeline Primorsko-goranske županije*“.

- **Programske smjernice za izradu Prostornog plana područja posebnog obilježja Kupe**

Člankom 260. Prostornog plana Primorsko-goranske županije područje doline Kupe i Čabranke predloženo je za zaštitu u kategoriji parka prirode, a sukladno tome člankom 369. utvrđena je i obveza izrade prostornog plana područja posebnih obilježja. S obzirom da je ovo vrijedno prirodno područje granično područje prema Republici Sloveniji, te da se proteže kroz administrativno područje više goranskih jedinica lokalne samouprave, prije pokretanja izrade plana potrebno je izraditi programske smjernice za izradu tog plana, kojima će se odrediti ciljevi izrade plana i predložiti polazišta za plansku organizaciju, uređenje, korištenje i zaštitu ovog prostora, te sam sadržaj plana. Dovršene i od goranskih jedinica lokalne



samouprave verificirane programske smjernice biti će temelj za donošenje odluke o izradi plana i programska osnova temeljem koje će se u planu definirati organizacija i namjena prostora, uvjeti i mjere korištenja prostora, te zaštita prirodnih i kulturnih vrijednosti predmetnog područja. Zadatak će se izrađivati u ovom proračunskom razdoblju.

- **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Viškovo**

U veljači 2017. godine Zavod je izradio Izvješće o stanju u prostoru Općine Viškovo za razdoblje od 2012. do 2016. godine. Iz izvješća je proizašla potreba Izrade izmjena i dopuna postojećeg prostornog plana uređenja. Općina Viškovo pokrenula je postupak pripreme izrade i donijela Odluku o izradi izmjena i dopuna. Ocijenjeno je da je izrada dokumenata prostornog uređenja na području Općine od interesa i za Primorsko-goransku županiju, s obzirom da se na njenom području nalaze građevine od interesa za Županiju, pa je izradu plana prihvatio Zavod. Dovršetak izrade Plana planiran je u 2020. godini.

- **Cjelovita izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle**

U 2019. godini pokrenuta je izrada cjelovitih izmjena i dopuna važećeg Prostornog plana uređenja Općine Čavle s ciljem njegovog usklađenja s novim Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom Primorsko-goranske županije. Ove izmjene i dopune pokrenute su i s ciljem izmjena i dopuna vodno-gospodarskog sustava u segmentu uređenja vodotoka i voda te zaštite od štetnog djelovanja voda, a prema zahtjevu Hrvatskih voda danim u postupku izrade IV. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle, koje je izrađivao Zavod. S obzirom da je sustav zaštite od štetnog djelovanja voda potrebno odrediti za cijelo područje sliva Rječine, odnosno cijelo Grobničko polje, koje se nalazi unutar nekoliko jedinica lokalne samouprave, njegova je prostorno planska definicija i realizacija od interesa i za Županiju, a ne samo za pojedinu jedinicu lokalne samouprave. Zbog navedenog županijskog interesa pristupilo se izradi cjelovite izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čavle. Aktivnosti na izradi plana nastavit će se i u 2020. godini.

- **Cjelovita izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jelenje**

U 2019. godini Zavod je izradio Izvješće o stanju u prostoru Općine Jelenje za razdoblje od 2015. do 2018. godine. Iz izvješća je proizašla potreba Izrade izmjena i dopuna postojećeg prostornog plana uređenja u cilju njegova usklađenja sa novim Zakonom o prostornim uređenju i Prostornim planom Primorsko-goranske županije. S obzirom da je Općina Jelenje jedna od jedinica koja se nalazi na području Grobničkog polja, u čijem je administrativnom obuhvatu potrebno revidirati sustav zaštite od štetnog djelovanja voda, što predstavlja županijski interes, plan će izraditi Zavod. Izrada plana odvijat će se tijekom 2020. i 2021. godine.

- **Prostorna analiza naselja Roma u Primorsko-goranskoj županiji**

U svom djelokrugu rada Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja provodi aktivnosti koje se odnose na izradu novog Akcijskog plana za provedbu Nacionalne strategije za uključivanje Roma 2013.-2020. godine za razdoblje od 2017.-2020. godine. U okviru praćenja podataka u navedenom predstojećem trogodišnjem razdoblju Ministarstvo planira prikupiti, evidentirati i pratiti podatke o izradi i eventualnim izmjenama i dopunama postojećih prostornih planova za lokacije naseljene Romima, te podatke o iznosima financijskih sredstava koje su jedinice lokalne samouprave utrošile ili osigurale za navedene prostorne planove. Za prikupljanje, evidentiranje i obradu podataka sa područja Primorsko-goranske županije Ministarstvo je zadužilo Zavod. Za nositelja izrade prostorne analize naselja u Primorsko-goranskoj županiji s aktualnim stanjem određena je Primorsko-goranska županija, a provedbeno tijelo je Zavod.



- **Procjena ranjivosti obalnog pojasa Primorsko-goranske županije zbog klimatskih promjena i podizanja razine mora**

Globalne klimatske promjene u obalnom području Primorsko-goranske županije vidljive su po sve učestalijim ekstremnim klimatskim događajima kao što su olujna nevremena s pojavama ekstremnih oborina i visokim valovima. Zbog već izraženog globalnog zatopljenja očekuje se i ubrzanije podizanje razine mora. Štetne posljedice na obalnom i otočkom području Primorsko-goranske županije mogu biti višestruke, stoga je planirana izrada studije „Procjena ranjivosti obalnog pojasa Primorsko-goranske županije zbog klimatskih promjena i podizanja razine mora“, koja će poslužiti kao stručna podloga za izradu prostorno planske dokumentacije i županijskih razvojnih projekata. Cilj studije je izvršiti znanstvenu analizu ranjivosti obalnih naselja Primorsko-goranske županije, u odnosu na očekivane klimatske promjene i rast morske razine tako da se odredi stupanj ugroženosti priobalnih građevinskih područja, postojećih i planiranih i stupanj ugroženosti prirodnih obala. U 2019. godini izrađen je projektni zadatak temeljem kojeg je za 2020. godinu planirana izrada stručne podloge: „Analiza ranjivosti obalnog područja Primorsko-goranske županije zbog podizanja morske razine“. Projekt se nastavlja kroz ovo proračunsko razdoblje.

- **Suradnja s Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja**

Zavod je tijekom 2019. godine aktivno surađivao sa Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja na izradi podzakonskih akata. Djelatnica Zavoda bila je član Stručne radne skupine za koordinaciju i praćenje normativnih i operativnih aktivnosti vezanih za izradu Nacrta pravilnika o sadržaju prostornih planova nove generacije (ePlanovi). Nastavak suradnje sa Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja planira se i tijekom 2020. godine.

- **Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, drugim tijelima i institucijama**

Zavod surađuje sa predstavnicima lokalne samouprave naročito oko izrade i donošenja prostornih planova kao i o svim drugim pitanjima u svezi prostornog uređenja. Suradnjom se osigurava osposobljavanje stručnih djelatnika upravnih tijela općina i gradova, stvaraju se pretpostavke za kvalitetno planiranje i uređenje prostora, uspostavlja se ujednačena razina kvalitete izrade dokumenata prostornog uređenja u Primorsko-goranskoj županiji te se jača uloga i značaj lokalne samouprave u planiranju, korištenju i zaštiti prostora. Suradnja se ostvaruje po potrebi i s drugim državnim i lokalnim tijelima. Ta aktivnost je kontinuirana.

Svake godine Zavodi jadranskih županija održavaju radni sastanak na kojem se raspravljaju aktualne teme iz domene prostornog uređenja. Domaćin sastanka svake godine je drugi Zavod. U 2020. godini zadatak organiziranja susreta Zavoda jadranskih županija dobila je JU „Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije“.

- **Digitalna obrada usvojene prostorno-planske dokumentacije**

Za potrebe analiza, izrade i praćenja stanja u prostoru, te brzom i pouzdanom dostupnošću, razmjeni podataka i načela javnosti dokumenata prostornog uređenja u Zavodu se kontinuirano obrađuju podaci iz usvojenih prostornih planova uređenja općina i gradova, urbanističkih i detaljnih planova uređenja. Svi obrađeni podaci sastavni su dio Informacijskog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije. Doneseni prostorni planovi uređenja općina/gradova, kao i njihove izmjene i dopune u Zavodu se obrađuju po jedinstvenoj metodologiji i za njih se izrađuje GIS baza podataka. Osim GIS baza prostornih planova uređenja općina i gradova, podaci se obrađuju za unos u Registar prostorno planske dokumentacije, na način da se svaki originalni dokument (potpisan i ovjeren) skenira, geokodira, obradi i elektronički potpiše. Kako bi se georeferencirane rasterske karte usvojenih Planova dalje koristile unutar svih sastavnica Informacijskog sustava prostornog uređenja, po jedinstvenoj se metodologiji ubacuju u središnju GIS bazu podataka. Ove su aktivnosti kontinuirane sukladno dinamici donošenja planova, odnosno njihovih izmjena i



dopuna. U 2020. godini planira se revidirati proces punjenja georeferenciranih rasterskih karata u središnju bazu s podacima, sa ciljem povećanja kvalitete sustava.

2.1.16. Karta Primorsko-goranske županije u mjerilu 1:100.000

U Zavodu je 2004. godine izrađena prva cjelovita karta Primorsko-goranske županije u mjerilu 1:150.000, a obnova i reprint 2009. godine u mjerilu 1:100.000. Budući su navedena izdanja pripremljena samo u analognom formatu te zbog proteka više od 10 godina, 2019. godine započelo se s izradom nove višenamjenske i ažurirane karte koju je potrebno izraditi u službenoj kartografskoj projekciji i mjerilu 1:100.000. U 2020. godini planira se izraditi drugu - završnu fazu, koja se sastoji od obrade podataka o infrastrukturnim objektima, reljefnim karakteristikama terena, te prilagodbe temeljne topografske baze Republike Hrvatske. Nakon verifikacije svih obrađenih slojeva potrebno je izraditi predloške za korištenje karte i izvršiti završnu obradu i pripremu za tisak. Nova karta Primorsko-goranske županije namijenjena je za korištenje u digitalnom vektorskom obliku kao podloga za potrebe izrade Prostornog plana Županije, Izvješća o stanju u prostoru, izrade studija i analiza, prikaz na geoportalu, te za ostale potrebe Zavoda i svih upravnih tijela Županije.

2.2. INFORMACIJSKI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA I DOKUMENTACIJA PROSTORA

2.2.1. Vođenje Registra prostorne dokumentacije

U okviru informacijskog sustava prostornog uređenja, kao zakonske obveze, ustrojen je Registar prostorne dokumentacije. Registar je središnje mjesto Informacijskog sustava prostornog uređenja u kojem se evidentiraju sve potrebne informacije o prostornim planovima koje su putem baze podataka povezane sa svim dijelovima informacijskog sustava prostornog uređenja. Registar sadrži evidenciju svih donesenih prostornih planova na području Županije i planova koji su u izradi (PPŽ, PPPPO, PPUO/G, GUP, UPU i DPU); evidenciju svih objavljenih odluka o izradi, donošenju ili stavljanju van snage; evidenciju planova koji su u obvezi donošenja, a još nije donesena odluka o izradi; evidenciju svih zatraženih i izrađenih mišljenja i očitovanja koje Zavod daje u fazi izrade i donošenja prostornih planova (povezano s ulazno-izlaznom poštom); evidenciju trajanja javne rasprave u procesu donošenja i stavljanja izvan snage; evidenciju arhiviranih planova. Registar se kontinuirano ažurira s novim podacima, te se razvija sukladno novim tehnološkim zahtjevima. U 2020. godini planira se prilagoditi Registar za izradu Izvješća o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije u digitalnom formatu.

2.2.2. Razvoj i održavanje Intranet portala Zavoda

Intranet portal Zavoda redizajniran je u 2018. godini. Sadržaj je organiziran kroz četiri glavna menija (prostorno uređenje, infrastruktura, informacijski sustav i dokumentacija te zajednički poslovi), a kroz izdvojeni sadržaj dolazi se do korisnih poveznica u internom i vanjskom sustavu. Portal sadrži zajedničke dokumente poput zapisnika kolegija, radnih naloga, materijala za upravno vijeće, akata, plana rada i izvješća. Putem portala vrši se prijava kvara na računalu te rezervacija sale i službenog automobila. Na portalu je napravljena veza na Registar prostornih planova i sve objavljene odluke u vezi planova, digitalna arhiva planova, izrađena mišljenja na planove ili primjedbe/prijedlozi na planove koji su u fazi javnih rasprava. Portal sadrži i preglednik dokumentacije o prostoru koja se sastoji od Izvješća o stanju u prostoru za Županiju, gradove i općine, evidenciju cjelokupne arhivirane dokumentacije projekata, strategija, analiza i sl., digitalni oblik za svu noviju dokumentaciju te digitalnu arhivu svih geodetskih elaborata rađenih za potrebe Zavoda. U 2020. godini nastaviti će se s održavanjem i ažuriranjem svih sastavnica Intranet portala Zavoda.



2.2.3. Repozitorij dokumentacije o prostoru

Zavod u svojoj arhivi čuva brojne studije, elaborate, znanstvene radove na temu prostornog planiranja i uređenja prostora, različite analize i drugu vrijednu građu. Kako bi se ista sačuvala i učinila dostupnijom u 2019. godini započelo se sa sistematizacijom i digitalizacijom dokumentacije. Popis cjelokupne dokumentacije vodi se kroz aplikaciju kojoj se pristupa kroz Intranet portal. Sva građa koja je imala digitalni sadržaj pohranjena je u Repozitorij dokumentacije o prostoru i pripremljena za jednostavni dohvat i pregled. U 2020. godini nastaviti će se s digitalizacijom građe, te sukladno njenom značaju, prikazati široj zainteresiranoj javnosti putem Internet portala Zavoda.

2.2.4. Suradnja s Ministarstvom graditeljstva i prostornoga uređenja

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja 2013. godine započelo je s pripremnim radnjama na uspostavi Informacijskog sustava prostornog uređenja na nivou Republike Hrvatske. U sklopu informacijskog sustava Republike Hrvatske razvijeno je niz aplikacija, a obaveza županijskih zavoda za prostorno uređenje je održavati ažurnim podatke za sljedeće module:

- eKatalog,
- ePlanovi,
- Obrada i ažuriranje podataka iz prostornih planova Županija i općina i gradova.

U sklopu modula eKatalog vodi se katalog metapodataka prostornih planova svih razina. eKatalog se sastoji od preko 70 različitih podataka za svaki prostorni plan koje je potrebno ažurirati i verificirati sukladno dinamici izmjena i dopuna prostorno planske dokumentacije. U Zavodu se kontinuirano izrađuju i ažuriraju za potrebe modula e-Planovi WMS servisi s kartografskim prikazima svih važećih Planova u Županiji za potrebe održavanja modula e-Planovi. Obrada i ažuriranje podataka prostornih planova za potrebe Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja u Zavodu se kontinuirano provodi sukladno Sporazumu s Ministarstvom od 2015. godine. Podaci se sukladno specifikaciji i grupama poslova, koje je propisalo Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, izuzimaju iz GIS baze podataka prostornih planova koja se kontinuirano izrađuje u Zavodu. U Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja također se dostavljaju obrađeni podaci za potrebe izrade Državnog plana prostornog razvoja. U 2020. godini nastaviti će se s kontinuiranim obnavljanjem i punjenjem podataka za sve navedene grupe poslova.

2.2.5. Razvoj i održavanje Internet stranica Zavoda za prostorno uređenje

Zavod kontinuirano putem svoje Internet stranice omogućuje javnosti uvid u svoje aktivnosti. Najposjećeniji sadržaj je Registar prostornih planova koji se ažurira na dnevnoj bazi. Korisnicima je dostupan izvadak iz važećeg Prostornog plana Županije, informacije o izrađenim projektima i projektima u izradi, Izvješća o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije i jedinica lokalne samouprave, te se putem Geoportala pristupa preglednicima o prostornim planovima, pomorskom dobru, lovištima, te sadržaju pripremljenom za registrirane korisnike jedinica lokalne samouprave. U 2020. godini planira se nastaviti redovito održavanje i ažuriranje svih sadržaja, a po potrebi će se izvršiti i prilagodba zahtjevima novih tehnologija.

2.2.6. Geoportal Primorsko-goranske županije

Geoportal Primorsko-goranske županije je internet portal koji omogućuje pregledavanje, pretraživanje, preklapanje i preuzimanje raznih prostornih podataka za područje čitave Županije. Geoportal održava i razvija Zavod, a za sadržaj su nadležni županijski odjeli. Geoportal se sastoji od Preglednika prostornih planova, Preglednika pomorskog dobra, Preglednika lovišta, Preglednika podataka iz izvješća o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije. Ovi preglednici namijenjeni su široj javnosti. Osim javnih preglednika kroz Geoportal omogućen je pristup sadržaju pripremljenom za registrirane korisnike - jedinice



lokalne samouprave. Tijekom 2020. godine planira se Geoportal proširiti s novim podacima i započeti s tranzicijom na novu tehnološku platformu.

2.2.7. Vođenje i unapređenje informacijskog sustava akata i dokumenata prostornog uređenja u Županiji

U sklopu uspostave Informacijskog sustava prostornog uređenja Zavod je za potrebe Primorsko-goranske županije još 2010. godine započeo s informatizacijom provedbe dokumenata prostornog uređenja. Zakonom je definiran sadržaj podataka koji se vode u Informacijskom sustavu. Podaci o provedbenim aktima automatski se ugrađuju u bazu podataka informacijskog sustava prostornog uređenja, s ciljem ustrojavanja Informacijskog sustava prostornog uređenja u Županiji. Razvijeni sustav omogućava uvid u akte prostornog uređenja, pretraživanja i analize prostorne dokumentacije i uvid u važeće prostorne planove na određenom odabranom području tijekom izdavanja akata prostornog uređenja. Podaci se od dovršetka projekta 2013. godine kontinuirano nadopunjavaju sa novo usvojenom prostorno planskom dokumentacijom. Tehnološko unapređenje sustava i njegova prilagodba novoj informatičkoj okolini napravljena je 2019. godine. U 2020. godini potrebno je nadograditi sustav s novim vektorskim slojevima važnim za izdavanje akata, te nastaviti redovito održavanje i ažuriranje sustava, odnosno nadopunjavati ga novousvojenim dokumentima prostornog uređenja.

2.2.8. Vođenje podataka izvješće o stanju u prostoru na GEOPORTAL-u

U okviru unaprjeđenja Informacijskog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije u 2019. godini izrađen je Web GIS portal pod nazivom: „*Stanje u prostoru Primorsko-goranske županije*“. Otvaranjem portala na internetskim stranicama Zavoda na brz i jednostavan način može se pristupiti podacima o postojećem stanju u prostoru naše Županije. Podaci su strukturirani u bazi podataka, a temelje se na posljednjem usvojenom [Izvešću o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije 2013.-2016.](#) godine. U 2020. godini nastaviti će se s unosom i prikazom podataka sukladno prikupljenim podacima za izvještajno razdoblje 2017.-2020. godine. Za sve podatke koji se u Zavodu vode kroz razvijene registre i baze podataka planira se uspostaviti automatska poveznica za kontinuirani prikaz na Geoportalu (podaci o Planovima, aktima, namjeni prostora...).

2.2.9. Povezivanje jedinica lokalne samouprave na informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije

Razvoj informacijskog sustava prostornog uređenja imao je za cilj i otvaranje prema jedinicama lokalne samouprave u dijelu koji se odnosi na prostorno plansku dokumentaciju bilo kao nadogradnja postojećih informatičkih rješenja pojedine jedinice lokalne samouprave ili kao cjelovito rješenje za one koji nemaju razvijene svoje sustave. U 2017. godini potpisan je Ugovor o suradnji s 33 JLS, s ukupno 133 registrirana korisnika, kojima je omogućeno korištenje uspostavljenog preglednika i web GIS servisa. Povezivanjem Informacijskog sustava prostornog uređenja koji se vodi u Zavodu s jedinicama lokalne samouprave eliminira se potreba da se isti podaci obrađuju više puta, čime se smanjuju troškovi, a povećava kvaliteta i efikasnost rada. Suradnja je u 2018. godini proširena i na Centar za poljoprivredu i ruralni razvoj Primorsko-goranske županije, na projektu izrade Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za područje 15 jedinica lokalne samouprave. Za potrebe projekta izrađena je aplikacija na ArcGIS Online platformi za vizualizaciju površina, popunjavanje oblika raspolaganja poljoprivrednim zemljištem te ispis obaveznog priloga Programu, koja je prezentirana i svim općinama i gradovima u Primorsko-goranskoj županiji. U 2020. godini planira se migrirati servise za novo produkcijsko okruženje. Planira se poboljšati rad sustava na način da se smanji obujam manualnog ažuriranja podataka te educirati korisnike za rad sukladno učinjenim promjenama.



2.2.10. Izrada specijalističkih geodetskih podloga za potrebe prostornog planiranja, lokacijskih dozvola, velikih razvojnih i drugih projekata

Za potrebe izrade grafičkih priloga planova, projekata i ostalih zadataka Zavod dobavlja razne vrste geodetskih podloga. Vrsta i mjerilo podloga određuje se sukladno zadatku, kao što su npr. snimak stvarnog stanja za projektiranje, izrada parcelacijskih elaborata za razvojne projekte, priprema geodetskih podloga za izradu prostornih planova za potrebe Zavoda i jedinica lokalne samouprave. Zadatak je kontinuiran.

2.2.11. Mobilna aplikacija „VidiPlan“

U 2019. godini Zavod je izradio mobilnu aplikaciju namijenjenu pregledu prostornih planova na području Primorsko-goranske županije putem mobilnih platformi (Android/iOS). U rezultatima identifikacije za odabranu lokaciju daju se osnovne informacije o planu, poveznice na njegov tekstualni i grafički dio u digitalno potpisanom PDF formatu te prikaz pripadajućih georeferenciranih karata. Svi podaci svakodnevno se ažuriraju te su istovjetni podacima objavljenima u sklopu Registra prostornih planova na web stranici Zavoda. U 2020. godini potrebno je nastaviti redovito održavanje te nadogradnju aplikacije novim funkcionalnostima, kao i promidžbene aktivnosti s ciljem popularizacije prostornog planiranja i dostupnosti prostornih podataka.

2.2.12. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, Državnom geodetskom upravom, drugim tijelima i institucijama

Jedinice lokalne samouprave su nositelji izrade prostornih planova za svoje područje. Istovremeno Zavod kontinuirano vodi Registar prostornih planova koji sadrži potpunu evidenciju svih važećih prostornih planova za područje Primorsko-goranske županije, kao i Informacijski sustav prostornog uređenja. Zavod za potrebe vanjskih suradnika jedinica lokalnih samouprava ustupa osim podataka o prostorno-planskoj dokumentaciji, kartografske podloge i drugu geodetsku dokumentaciju. Poslovi teku kontinuirano.

Temeljem ugovora o suradnji s Državnom geodetskom upravom za razdoblje od 2019. do 2022. godine, kojim se daju Županiji na korištenje podatci katastra nekretnina i registra prostornih jedinica putem WMS i WFS servisa, Zavod obavlja poslove vezano za implementaciju i korištenje dobivenih podataka u upravnim tijelima Županije i Zavodu. U suradnji sa Centrom PAP/RAC iz Splita Zavod sudjeluje u provođenju programa izvještavanja o praćenju pokazatelja IMAP - indikator 16 - duljina obale podložne fizičkim poremećajima zbog utjecaja umjetnih građevina za područje Primorsko-goranske županije.

2.2.13. Revidiranje profila plaža u Primorsko-goranskoj županiji

Obveza praćenja kakvoće mora za kupanje na morskim plažama određena je Uredbom o kakvoći mora za kupanje. Navedenom Uredbom propisani su standardi kakvoće mora za kupanje, mjere upravljanja morem za kupanje, obveze županija i druga pitanja kojima se određuje metode uzorkovanja, ispitivanja, kategorizacija i objava podataka o kakvoći mora za kupanje. Kartografski prikazi morskih plaža i profila mora za kupanje izrađeni su na temelju detaljno prikupljenih podataka 2009.-2010. godine, te su putem centralnog sustava dostupni javnosti na Internet portalu www.baltazar.izor.hr. U 2020. godini planira se izvršiti revidiranje profila plaža na području Primorsko-goranske županije na kojoj se ispitivanje kakvoće mora provodi na 270 lokacija.

2.3. PROJEKTI I PROGRAMI TE STRUČNO ANALITIČKE PODLOGE

2.3.1. Sunčana elektrana Orlec – Trinket

Sunčana elektrana Orlec-Trinket jedna je od građevina za koju su Prostornim planom Primorsko-goranske županije određeni detaljni elementi za izdavanje akata provedbe prostornog plana. U 2018. godini ishoda je lokacijska dozvola za SE Orlec Trinket – istok i



potpisan je Sporazum o suradnji na projektu Sunčana elektrana Orlec Trinket kojim se utvrđuje zajednički interes Županije, HEP-a d.d. i Hrvatske provincije sv. Jeronima franjevac konventualaca - Samostana sv. Frane Cres za realizaciju projekta izgradnje sunčanih elektrana Orlec Trinket istok i zapad. U 2019. godini nastavljene su aktivnosti na izradi dokumentacije za potrebe ishođenja lokacijske dozvole za SE Orlec Trinket – zapad. Izrađen je idejni projekt i dovršena je Studija za glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata Sunčana elektrana Orlec Trinket – zapad za ekološku mrežu i pokrenut je postupak glavne ocjene. U 2020. godini planira se dovršiti postupak glavne ocjene prihvatljivosti zahvata, dopunit će se idejni projekt sukladno rješenju Ministarstva zaštite okoliša i energetike te se planira ishoditi lokacijsku dozvolu za SE Orlec Trinket – zapad.

2.3.2. Sunčana elektrana Ustrine

Sunčana elektrana Ustrine je jedna od šest sunčanih elektrana koje su u Prostornom planu Primorsko-goranske županije određene građevinama od županijskog interesa i za koje su propisani uvjeti za neposrednu provedbu. Na inicijativu Grada Malog Lošinja kao i iskazani interes HEP-a, Zavod i Grad Mali Lošinj započeli su aktivnosti na pripremi tehničke dokumentacije za ishođenje lokacijske dozvole za SE Ustrine. U 2019. godini izrađen je „Geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja“, Idejno rješenja SE Ustrine, Elaborat zaštite okoliša za potrebe postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, Studija utjecaja zahvata na kulturnu baštinu i krajobrazne vrijednosti i izvršeno je istraživanje faune ptica na široj lokaciji zahvata SE Ustrine. U 2020. godini planiran je nastavak aktivnosti na pripremi tehničke dokumentacije za ishođenje lokacijske dozvole koja obuhvaća: provođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, izradu Studije za glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu i izradu idejnog projekta. U 2021. godini planirano je da se dovrše sve prethodne aktivnosti na projektom zadatku.

2.3.3. Projekt Valbiska - prostorne mogućnosti luke Sv. Fuska za prihvata komunalnih vezova iz luke Valbiska

Luka Valbiska je luka otvorena za javni promet županijskog značaja na važnom državnom prometnom pravcu. Obzirom na specijalizaciju, odnosno temeljnu lučku djelatnost, ona je trajektna luka specifičnih tehnoloških zahtjeva i prostornih potreba. Lučka uprava Krk, u čijoj je nadležnosti luka Valbiska, planirala je rekonstrukciju predmetne luke. Za potrebe definiranja sadržaja, tehnologije i funkcioniranja samog terminala Zavod je izradio 2016. godine „Programsko - prostorno rješenje luke otvorene za javni promet Valbiska“. U prostornom rješenju sagledana je uloga luke u kontekstu njenog značaja za Republiku Hrvatsku i predloženo je rješenje koje će omogućiti odvijanja osnovne djelatnosti u uvjetima planiranog povećanog prometa i obveza koje je Republika Hrvatska preuzela u pogledu sigurnosti prometa na moru. Planirano je proširenje lučkog područja i izmještanje postojećih 50-tak komunalnih vezova i benzinske crpke na novu lokaciju. U 2018. godini prostorno rješenje prezentirano je Upravnom vijeću i Županijskoj lučkoj upravi Krk. Županijska lučka uprava Krk zatražila je od Zavoda da nastavi aktivnosti na ovom projektu. Prioritet je prebaciti komunalne vezove iz luke Valbiska, a potencijalna lokacija za preseljenje je luka Sv. Fuska koja nije prostorno definirana. U 2019. godini izrađeno je „Idejnog rješenje luke Sv. Fuska“ i detaljna analiza hidrodinamike mora. U 2020. godini planira se izraditi „Elaborat o ocjeni potrebe procjene utjecaja na okoliš“ i provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš. Projekt se nastavlja u 2021. godini do ishođenja lokacijske dozvole.

2.3.4. Plan integralnog upravljanja obalnim područjem

More i obalno područje značajan je prirodan, društveni i gospodarski resurs u Županiji koji je potrebno kapitalizirati te štiti. Obalno područje posebno je osjetljivo na različite antropogene i prirodne pritiske, prvenstveno duž obalne, linearne izgradnje. Obalnim područjima potrebno je upravljati na cjelovit, tj. integralan način s ciljem njegova održivog razvoja, a održivi razvoj



zahtijeva da se količina i kvaliteta obalnih resursa očuva, ne samo za zadovoljenje sadašnjih potreba, već za osiguranje prirodnih resursa i za buduće naraštaje. Sukladno Razvojnoj strategiji Primorsko-goranske županije 2016.-2020. godine, a za ostvarenje prioriteta održivo upravljanje okolišem, prostorom te prirodnom i kulturno-povijesnom baštinom planirana je izrada Plana integralnog upravljanja obalnim područjem Primorsko-goranske županije. U 2020. godini planirane su pripremne aktivnosti za izradu Plana integralnog upravljanja obalnim područjem Primorsko-goranske županije. Plan integralnog upravljanja spada u grupu „indikativnih“ planova, odnosno planova koji nemaju zakonsku snagu, ali koji daju smjernice kako upravljati određenom problematikom i koji definiraju način kako elemente određene problematike ugrađivati u normativne planove kad se to ocjeni potrebnim. Nastavak projekta planiran u 2021. i 2022. godini.

2.3.5. Sudjelovanje u strateškim projektima infrastrukture

Zakonska obaveza sudjelovanja u aktivnostima na strateškim projektima infrastrukture počevši od cestovne, željezničke, lučke, energetske i druge infrastrukture provoditi će se sukladno potrebama u kontinuitetu kroz cijelo proračunsko razdoblje.

2.3.6. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, drugim tijelima i institucijama

Tijekom 2020. godine nastavit će se kontinuirana suradnja sa jedinicama lokalne samouprave i ostalim institucijama na temu planiranja i izgradnje infrastrukture od značaja za županiju.

