



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

51000 Rijeka, Splitska 2, p.p. 283; OIB 08444936466  
tel.: ++385 51 351 772; fax: +385 51 212 436  
e-mail: zavod@pgz.hr; internet: www.zavod.pgz.hr



**GODIŠNJI PLAN RADA**  
**JAVNE USTANOVE „ZAVOD ZA PROSTORNO**  
**UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE“**  
**ZA 2022.G.**

# **PROGRAM JAVNE USTANOVE „ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE“**

---

## **SVRHA PROGRAMA**

Svrha ovog programa je ostvariti pretpostavke za korištenje, zaštitu i upravljanje prostorom Primorsko-goranske županije. Navedena svrha se osigurava izradom Prostornog plana Primorsko-goranske županije i drugih dokumenata na područnoj razini, te projektne dokumentacije za realizaciju projekata od županijskog interesa, kao i provođenjem nadzora usklađenosti prostornih planova uređenja općina i gradova s Prostornim planom Primorsko-goranske županije. Za potrebe izrade, donošenja i provedbe prostornih planova, te praćenja stanja u prostoru vodi se informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije. Korisnici ili primatelji usluga su prvenstveno jedinice lokalne samouprave, ali i sve pravne i fizičke osobe koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja ili su im podaci iz prostorno planske dokumentacije potrebni za obavljanje poslova iz njihove djelatnosti.

## **POVEZANOST PROGRAMA SA STRATEŠKIM DOKUMENTIMA:**

**POSEBNI CILJ:** 3.1. Pametan i održiv pristup upravljanju prostorom i prirodnim resursima

**MJERA:** 3.1.2. Održivo i učinkovito upravljanje prostorom i poticanje razvoja zelene infrastrukture

U nastavku se daje opis aktivnosti unutar ovog programa i to kako slijedi:

### **1. PROSTORNO PLANIRANJE**

#### **• Mišljenja na prostorne planove uređenja (PPU)**

Temeljem Zakona o prostornom uređenju u postupku donošenja prostornog plana uređenja grada, odnosno općine, propisana je obveza pribavljanja mišljenja Zavoda u pogledu usklađenosti tog plana sa prostornim planom Županije. Istim zakonom propisano je i obveza ishođenja mišljenja Zavoda za PPUO/G čija je izrada započela po Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, na način kako je to propisano tim zakonom. Sukladno navedenom Zavod izrađuje mišljenja o usklađenosti prostornih planova uređenja općina i gradova s prostornim planom Županije i prostornim planovima susjednih županija te s drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na prostorni plan za koji se mišljenje izrađuje. Izdavanje mišljenja o usklađenosti prostornih planova uređenja je kontinuirani zadatak.

#### **• Mišljenja na urbanističke planove uređenja (UPU)**

Zakonom o prostornom uređenju ukinuta je obveza pribavljanja mišljenja Zavoda na urbanistički plan uređenja (UPU). Međutim, sukladno prijelaznim i završnim odredbama istog zakona, Zavod je u obvezi izrađivati mišljenja na provedbene planove čija je izrada započela po Zakonu o prostornom uređenju i gradnji. S obzirom da je izrada određenog broja takvih provedbenih planova još uvijek u tijeku, mišljenja na te planove izrađivat će se kontinuirano i dalje, sve dok se ne dovrše postupci donošenja provedbenih planova čije je izrada započela po Zakonu o prostornom uređenju i gradnji.

- **Mišljenje na Prijedloge prostornih planova u okviru postupka javne rasprave**

Zakonom o prostornom uređenju predviđeno je da Zavod, osim u postupku davanja mišljenja na Konačni prijedlog dokumenta prostornog uređenja u svojstvu javnopravnog tijela sudjeluje i u postupku javne rasprave. Zavod se u postupak javne rasprave uključuje dostavom pisanog očitovanja koje sadrži ocjenu usklađenosti sa Prostornim planom Primorsko-goranske županije, ali i ocjenu usklađenosti sa propisima i pravilima struke. Na ovaj način temeljiti pregled dovršenog dokumenta prostornog uređenja vrši se u ranijoj fazi, pa je stoga lakše otklanjanje eventualno utvrđenih nepravilnosti. Time je postupak davanja mišljenja u pravilu znatno jednostavniji i kraći, a samim tim i prihvatljiviji općinama i gradovima koji u svojstvu nositelja izrade traže mišljenje i očekuju da ga ishode bez dodatnih primjedbi, obzirom na fazu izrade i kratak propisani rok za donošenje plana. Navedeno je kontinuirani zadatak.

- **Prostorni plan Primorsko-goranske županije**

## ***II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije***

Krajem 2019. Županijska skupština je razmatrala inicijative za izmjenu Plana u cilju izmjena uvjeta za planiranje građevina od državnog i županijskog značaja - terminala za naftu i naftne derive u Omišlju, brodogradilišta u Kraljevici, marine Privlaka u Malom Lošinju i lječilišno-turističkog kompleksa Blato-Meline u Dobrinju. Po prihvaćanju navedenih inicijativa donesena je Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije, temeljem koje je 2020. godine izrađen i utvrđen Prijedlog Plana o kojem je vođena javna rasprava. Realizacija programskih smjernica za izradu Plana utvrđenih Odlukom o izradi, u dijelu koji se odnosi na stvaranje planskih pretpostavki za realizaciju inicijative JANAFA, naišla je na oštro protivljenje Općine Omišalj na, što je privremeno zaustavilo postupak izrade plana. Od listopada 2020. godine Zavod je zajedno sa nositeljem izrade radio na postizanju dogovora Janaf-a i Općine Omišalj, ali nažalost nastojanja nisu polučila željene rezultate. U periodu izrade, odnosno prekida izrade Plana, zaprimljeni su novi zahtjevi za njegove izmjene i dopune, čije je opravdanost i pripremljenost razmotrena na uobičajeni način, a sa ciljem njihove eventualne realizacije u okviru nastavka izrade II. izmjena i dopuna. U cilju pojašnjenja nastale situacije i stvaranja podloge temeljem koje će Župan, odnosno Županijska skupština, donijeti odluku o načinu ponovnog pokretanja prekinutog postupka izrade plana, u prvoj polovici 2021. godine izrađen je materijal naziva: „*II izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije*“ u okviru kojeg su dane dvije informacije. Prvom informacijom obrazložena je situacija nastala u završnoj fazi izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije, do koje je došlo zbog inzistiranja Općine Omišalj da se iz Prijedloga Plana izuzmu planska rješenja koja se odnose na planiranje sustava naftovoda, te je opisan utjecaj eventualnog prihvaćanja zahtjeva Općine Omišalj na način i dinamiku dovršenja II. izmjena i dopuna. Drugom informacijom obrađene su opravdane i cjelovito pripremljene inicijative za Izmjene i dopune Prostornog plana Primorsko-goranske županije, koje su zaprimljene u tijeku izrade njegovih II. izmjena i dopuna, a koje bi se mogle realizirati II. izmjenama i dopunama plana ukoliko se prihvati u prvoj informaciji obrazložen zahtjev Općine Omišalj, jer isto iziskuje izmjene i dopune Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Plana. Sukladno tome, materijalom je prezentiran i nacrt prijedloga izmjena i dopuna Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije, kojim su objedinjena traženja Općine Omišalj i podnositelja koji su inicijative za izmjene i dopune dostavili i pripremili nakon pokretanja izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije. Predmetni nacrt prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama odluke o izradi II. izmjena i dopuna Plana nositelj izrade uputio je u proceduru pribavljanja prethodnog mišljenja sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode, temeljem odredbi članka 86. Zakona o prostornom uređenju. Po dovršenju ovog postupka Župan će nacrt prijedloga Odluke uputiti na razmatranje i

donošenje Skupštini. Predmetna Odluka biti će osnova za nastavak prekinute izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije, u okviru kojih će se udovoljiti traženjima Općine Omišalj, ali i podnositeljima novih inicijativa u cilju realizacije vjetroelektrane Ruševina Krmpotsko, ribogojilišta Veli Bok i Podno Osoršćice, te ukidanja obveze planiranja sportskog centra-samostalnog golf igrališta „Dubina“.

- **Procjena ranjivosti obalnog pojasa Primorsko-goranske županije zbog klimatskih promjena i podizanja razine mora**

Globalne klimatske promjene u obalnom području Primorsko-goranske županije vidljive su po sve učestalijim ekstremnim klimatskim događajima kao što su olujna nevremena s pojavama ekstremnih oborina i visokim valovima. Zbog već izraženog globalnog zatopljenja očekuje se i ubrzanje podizanja razine mora. Štetne posljedice na obalnom i otočkom području Primorsko-goranske županije mogu biti višestruke, stoga je još u 2019. godini izrađen program pod nazivom: *Procjena ranjivosti obalnih naselja zbog klimatskih promjena i podizanja razine mora na području PGŽ*, a kojim je projekt radi složenosti teme, ali i obuhvata istraživanja, podijeljen u dvije faze. U prvoj fazi, koja je provedena tijekom 2020. godine definirana je metodologija, izvršena znanstveno stručna analiza ranjivosti županije te su definirana ranjiva područja u odnosu na očekivane klimatske promjene i rast morske razine. U drugoj fazi, 2021. godine izrađena je studija *Analiza ugroženosti od obalnog plavljenja ranjivih područja PGŽ*, a koja podrazumijeva detaljniju obradu 4 posebno ranjivijih naselja zbog klimatskih promjena i podizanja razine mora na području PGŽ, a na osnovi podataka iz prve faze projekta. Naime, u prethodno izrađenim studijama čak 21 % obale obuhvaćene gradivim područjima određeno je kao područje vrlo visoke i visoke ranjivosti, a s obzirom na očekivane klimatske promjene, odnosno porast razine mora. U 2022. godini planiran je nastavak aktivnosti na projektu i priprema za prijavu EU projekta *Procjena ranjivosti obale u PGŽ od podizanja razine mora*.

- **Stručna podloga – državna cesta na otoku Krku**

Za potrebe određivanja trase državne ceste na sjevernoj strani otoka Krka Hrvatske ceste i Rijekaprojekt d.o.o. izradili su studiju. Valorizacijom navedene studije utvrđeno je da su njome razmotrene mogućnosti polaganja trase u prvom redu s tehničkog aspekta. Sveobuhvatna analiza u cilju utvrđivanja osjetljivosti prostora, kao važne odrednice za odabir najpovoljnije trase u predmetnoj studiji nije izvršena. Stoga je ocijenjeno da ona ne može predstavljati kvalitetnu osnovu za izmjenu i dopunu prostornih planova JLS otoka Krka, kroz koje će trasa buduće ceste prolaziti, već da je potrebno izraditi sveobuhvatnu stručnu podlogu kojom će se predložene varijante provjeriti u odnosu na prirodne i antropogene vrijednosti prostora i sastavnice okoliša. Zamolbu da se prihvati izrade predmetne stručne podloge Zavodu je uputio Gradonačelnik Grada Krka u ime svih JLS sa područja otoka Krka. Tijekom 2021. godine analizirane su i vrednovane predložene trase, a u 2022. godini predložit će optimalna trasa, temeljem prethodno izrađenih idejnih rješenja za dionice najbolje ocijenjene trase, koje se nalaze na područjima koja su ocijenjena osjetljivima.

- **Cjelovita izmjena i dopuna PPU Općine Čavle**

U 2019. godini pokrenuta je izrada cjelovitih izmjena i dopuna važećeg PPU Općine Čavle s ciljem njegovog usklađenja s novim Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom Primorsko goranske županije. Uz navedeno, ove izmjene i dopune pokrenute su i s ciljem izmjena i dopuna vodno-gospodarskog sustava u segmentu uređenja vodotoka i voda te zaštite od štetnog djelovanja voda, a prema zahtjevu Hrvatskih voda danim u postupku izrade IV. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle, koje je

izrađivao Zavod. S obzirom da je sustav zaštite od štetnog djelovanja voda potrebno odrediti za cijelo područje sliva Rječine, odnosno cijelo Grobničko polje, koje se nalazi unutar nekoliko jedinica lokalne samouprave, njegova je prostorno planska definicija i realizacija od interesa i za županiju, a ne samo za pojedinu jedinicu lokalne samouprave. Zbog navedenog županijskog interesa pristupilo se izradi cjelovite izmjene i dopune PPU Općine Čavle. Nacrtom prijedloga predloženi sustav zaštite od štetnog djelovanja voda, koji je izrađen sukladno zahtjevima Hrvatskih voda, rezultirao je ukidanjem ranije planiranog građevinskog područja gospodarske namjene na području Kikovica, što se pokazalo neprihvatljivim za Općinu Čavle. Stoga je ona, kao nositelj izrade, privremeno prekinula izradu Plana, smatrajući da područje na kojem je planirano predmetno građevinsko područje ne plavi, te da je sukladno tome, u suradnji sa Hrvatskim vodama, potrebno pronaći drugačije rješenje. Kao podloga za valorizaciju mogućih rješenja izrađena je „Analiza plavljenja područja napuštene šljunčare Kikovica“, temeljem koje će se, u suradnji sa Hrvatskim vodama, definirati programske smjernice za određivanje namjene na prostoru Kikovice. Izrada cjelovitih izmjena i dopuna Plana nastavit će se u 2022. godini temeljem nove Odluke o izradi, koju je bilo potrebno donijeti zbog proteka propisanog roka u kojem je trebalo objaviti javnu raspravu o prijedlogu Plana.

- **Cjelovita izmjena i dopuna PPU Općine Jelenje**

Temeljem Izvješća o stanju u prostoru Općine Jelenje za razdoblje od 2015. do 2018. godine proizašla je potreba Izrade izmjena i dopuna važećeg prostornog plana uređenja u cilju njegova usklađenja sa novim Zakonom o prostornim uređenju i Prostornim planom Primorsko-goranske županije. S obzirom da je Općina Jelenje jedna od jedinica koja se nalazi na području Grobničkog polja, u čijem je administrativnom obuhvatu potrebno revidirati sustav zaštite od štetnog djelovanja voda, što predstavlja županijski interes, izradu plana preuzeo je Zavod. Zbog poteškoća u definiranju utjecaja planirane akumulacije Valići (nedostatak podataka o poplavnom valu uslijed pucanja brane) i činjenice da je izrada cjelovitih izmjena i dopuna Plana započela temeljem izmjena i dopuna Odluke o izradi koja je donesena ranije za potrebe ciljanih izmjena i dopuna, narušena je dinamika izrade nacrtu prijedloga Plana, pa će se ona nastaviti 2022. godine. Osnova za nastavak izrade je nova Odluka o izradi izmjena i dopuna plana koja je morala biti donesena zbog proteka propisanog roka za objavu javne rasprave, a kojom je nositelj izrade proširio programski zadatak za izradu Plana.

- **Prostorna analiza naselja Roma u PGŽ**

U lipnju 2021. godine Vlada RH usvojila je Nacionalni plan za uključivanje Roma za razdoblje 2021.- 2027. i prateći Akcijski plan. Obzirom da je za provedbu Nacionalne strategije za uključivanje Roma 2013.-2020. godine za prikupljanje, evidentiranje i obradu podataka s područja Primorsko-goranske županije bio zadužen Zavod očekuje se nastavak aktivnosti i u sljedećem proračunskom razdoblju.

- **Cjelovita izmjena i dopuna PPU Općine Fužine**

Početkom 2021. godine Zavod je dovršio izradu Izvješća o stanju u prostoru Općine Fužine za razdoblje 2016.-2019. godine. Iz izvješća je proizašla potreba Izrade izmjena i dopuna važećeg prostornog plana uređenja u cilju njegova usklađenja sa novim Zakonom o prostornim uređenju i Prostornim planom Primorsko-goranske županije. Zbog potrebe stvaranja prostorno planskih preduvjeta za realizaciju građevina od državnog i županijskog interesa koje se nalaze na području Općine Fužine izradu plana preuzeo je Zavod.

- **Izmjena i dopuna PPU Općine Mrkopalj**

Primorsko-goranska županija je korištenje obnovljivih izvora energije i energetsku učinkovitost nominirala kao dva vrlo važna cilja u razvoju energetskog sektora. Kako bi dao svoj doprinos u njihovom ostvarenju, Zavod je prihvatio izradu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mrkopalj, kojim će se stvoriti prostorno-planski preduvjeti za realizaciju tri sunčane elektrane.

- **Izvješće o stanju u prostoru Općine Čavle 2017.-2020.**

Na traženje Općine Čavle Zavod je 2017. izradio izvješće o stanju u prostoru Općine Čavle za razdoblje 2013.-2016. godina. Izrađeno izvješće bilo je osnova za pokretanje izrade VI. Izmjena i dopuna PPU Općine Čavle, kojih je Zavod izradivač. Izrada izvješća za 2017-2020. godinu logičan je nastavak aktivnosti koju Zavod provodi na području ovog važnog središta „riječkog prstena“.

- **Nosivi kapacitet turizma za Grad Opatiju**

Grad Opatija zatražio je od Zavoda ponudu za izradu stručne podloge „Nosivi kapacitet turizma na području Grada Opatije, koju bi Zavod trebao izraditi u suradnji s Institutom za turizam iz Zagreba, po metodologiji razvijenoj u okviru studije „Razvoj održivog turizma u PGŽ: metodološki okvir procjene prihvatnog kapaciteta prostora“.

- **Pojmovnik i standardi prostornog planiranja**

U suradnji sa Arhitektonskim fakultetom u Zagrebu Zavod će ažurirati nacrt Pojmovnika izrađen 2013. godine i pokrenuti izradu Standarda u prostornom planiranju kao skupa uvjeta zaštite, uređenja i korištenja prostora koji se primjenjuju u izradi prostornih planova

- **Brownfield**

Prostornim planom Primorsko-goranske županije kao napuštene građevine prepoznate su sve vrste kompleksa, građevina i uređenih površina koje se više ne koriste ni na koji način, a nalaze se u građevinskom području naselja i izvan njega. Za njih je utvrđena obveza kategorizacije i definiranja kriterija i smjernica po kojima se napuštene građevine mogu reaktivirati. U cilju stvaranja preduvjeta za ispunjenje ove obvezе Zavod je već obradio napuštene građevine izvan građevinskog područja, a u okviru ovog zadatka inventarizirale bi se, i po istoj metodologiji obradile napuštene građevine u naseljima na području cijele PGŽ.

- **Smjernice za planiranje u Gorskem kotaru - tipologija gradnje**

Turistička zajednica Gorskog kotara uočila je da se temeljem donesenih dokumenata prostornog uređenja u goranskim naseljima grade stambeni, ali i drugi objekti koji tipologijom, a i drugim obilježjima odudaraju od tradicionalnog načina gradnje na tom području. S tim u vezi obratila se Zavodu sa zamolbom da kroz izradu smjernica za planiranje na predmetnom području, uspostavi standarde koji bi bili od koristi prostornim planerima kod planiranja daljnog razvoja naselja i definiranja uvjeta za građenje određenih vrsta objekata.

- **Sudjelovanje u Istraživačkom projektu PRI-MJER**

Znanstveno-istraživačkim projektom PRI-MJER - *Primijenjena istraživanja klizišta za*

*razvoj mjera ublažavanja i prevencije rizika* utvrđuju se mjere prilagodbe klimatskim promjenama za ublažavanje i prevenciju rizika od klizanja tla te se sustavno istražuje način i elaboriraju prednosti njihove primjene. Nositelji projekta su Rudarsko-geološko-naftni fakultet Sveučilišta u Zagrebu kao korisnik projekta i Građevinski fakultet Sveučilišta u Rijeci kao partner u projektu. Istraživanje je usmjereni na unaprijed određena 13 pilot područja regionalne i lokalne razine, a tri su usmjereni na područje Primorsko-goranske županije: Primorsko-goranska županija u cjelini te područja udoline rijeke Rječine i dijela Vinodolske općine u slivu rijeke Dubračine. Iz tog razloga je Zavod postao jedan od dionika u projektu. Projekt je službeno započeo u studenom 2020. godine, a trebao bi trajati do travnja 2023. godine.

- **Suradnja s Ministarstvom prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine**

Zavod je tijekom proteklih godina surađivao sa MPUGiDI na izradi podzakonskih akata. S obzirom da isti još nisu dovršeni, moguće je očekivati nastavak suradnje i u 2022. godini.

- **Digitalna obrada usvojene prostorno-planske dokumentacije**

Za potrebe analiza, izrade i praćenja stanja u prostoru, te brzom i pouzdanom dostupnošću, razmjeni podataka i načela javnosti dokumenata prostornog uređenja u Zavodu se kontinuirano obrađuju podaci iz usvojenih prostornih planova uređenja općina i gradova, urbanističkih i detaljnih planova uređenja. Svi obrađeni podaci sastavni dio su Informacijskog sustava prostornog uređenja PGŽ (ISPU PGŽ). Za sve donesene PPUO/G kao i njihove izmjene i dopune koje imaju i svoju kartografsku komponentu, svi se grafički elementi po jedinstvenoj metodologiji obrađuju i za njih se izrađuje GIS baza podataka, koja ujedno predstavlja i pročišćeni plan (grafiku). Osim GIS baza prostornih planova uređenja općina i gradova, za sve razine prostornih planova podaci se obrađuju za unos u Registar prostorno planske dokumentacije, na način da se svaki originalni dokument (potpisani i ovjeren) skenira, geokodira, obradi i elektronički potpiše. Kako bi se georeferencirane rasterske karte usvojenih Planova dalje koristile unutar svih sastavnica ISPU PGŽ, po jedinstvenoj se metodologiji ubacuju u središnju GIS bazu podataka. Ove su aktivnosti kontinuirane sukladno dinamici donošenja planova, odnosno njihovih izmjena i dopuna. U 2022. godini, ukoliko sukladno zakonskoj regulativi, dođe do promjena u sustavu izrade prostornih planova, izraditi će se analiza prilagodbe ISPU PGŽ vezano za planirani novi sustav.

- **Stručne podloge za potrebe izrade dokumenata prostornog uređenja**

Prostorni plan Primorsko-goranske županije donesen je temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji. Sukladno propisanoj obvezi županijskim planom su položajem, vrstom, te najvećim kapacitetom i veličinom određene lokacije ugostiteljsko-turističke namjene, luke nautičkog turizma, područja sportske namjene i područja za marikulturu i ribarsku infrastrukturu. Navedeni način planiranja rezultirao je krutom mrežom lokacija navedenih namjena, čija eventualna izmjena ili dopuna iziskuje izmjene i dopune županijskog plana. S obzirom da su zakonske odredbe kojima je normirano planiranje navedenih namjena izmijenjene postoji mogućnost da se dosadašnji način planiranja revidira na način da se umjesto lokacija odrede smjernice i kriteriji za planiranje tih namjena u prostornim planovima uređenja općina i gradova. Preduvjet za takav način normiranja je definiranje elemenata potrebnih za kriterijsko normiranje do kojih je moguće doći sagledavanjem pojedine teme putem specijalističkih stručnih podloga. Od osobitog je interesa utvrđivanje elemenata za planiranje površina turizma izdvojenih iz naselja i površina namijenjenih marikulturi.

U okviru studije „Razvoj održivog turizma u PGŽ: metodološki okvir procjene prihvatnog kapaciteta prostora“ evidentiran je značajan rast trenda *razvoja turizma u naselju* odnosno

smještaja turista u naseljima. Uočeni trend dodatno će se istražiti sa prostorno-planerskog aspekta putem stručne podloge, koja će dati osnovne pokazatelje i smjernice za razmatranje ove teme u prostorno-planskim i drugim dokumentima koje donose regionalna i lokalna samouprava.

- **Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, drugim tijelima i institucijama**

Zavod surađuje sa predstavnicima lokalne samouprave naročito oko izrade i donošenja prostornih planova kao i o svim drugim pitanjima u svezi prostornog uređenja. Suradnjom se osigurava osposobljavanje stručnih djelatnika upravnih tijela općina i gradova, stvaraju se pretpostavke za kvalitetno planiranje i uređenje prostora, uspostavlja se ujednačena razina kvalitete izrade dokumenata prostornog uređenja u Primorsko-goranskoj županiji te se jača uloga i značaj lokalne samouprave u planiranju, korištenju i zaštiti prostora. Suradnja se ostvaruje po potrebi i s drugim državnim i lokalnim tijelima. Ta aktivnost je kontinuirana.

## **2. INFORMACIJSKI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA I DOKUMENTACIJA PROSTORA**

- **Vođenje i unapređenje Informacijskog sustava prostornog uređenja PGŽ**

Zakonom o prostornom uređenju utvrđena je obveza uspostave i vođenja Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU), za potrebe trajnog praćenja stanja u području prostornog uređenja i izrade izješća o stanju u prostoru, na razini Države, županija i jedinica lokalne samouprave. Informacijski sustav prostornog uređenja za Primorsko-goransku županiju vodi, održava i trajno dorađuje Zavod.

### **Održavanje i unapređenje sustava povezivanja akata i dokumenata prostornog uređenja (Urbanistička identifikacija)**

U Zavodu je uspostavljen informacijski sustav koji omogućava uvid u akte prostornog uređenja, pretraživanja i analize prostorne dokumentacije i uvid u važeće prostorne planove na određenom odabranom području za potrebe izdavanja akata prostornog uređenja tzv. Urbanistička identifikacija. Projekt je za cijelokupno područje Županije dovršen u 2013. godini, te se od tada podaci kontinuirano nadopunjavaju u sustavu i tehnički unapređuju. U 2022. godini potrebno je nastaviti redovito održavanje i ažuriranje aplikativnog dijela sustava, te ga je potrebno redovito nadopunjavati novousvojenim dokumentima prostornog uređenja, te redovito ažuriranje katastarskih podataka, podataka iz registra kulturnih dobara, vodozaštitnih zona. U planu je tijekom 2022. godine sustav proširiti s podacima o pomorskom dobru i nacionalnoj ekološkoj mreži (NATURA 2000). Kako bi se ispunila jedna od osnovnih funkcija sustava, a to je prikaz i praćenje akata, treba trajno nastojati da se uspostavi veza sa ISPU RH (eDovzvolu).

### **Nadogradnja i proširenje Informacijskog sustava prostornog uređenja PGŽ**

U postupcima izrade i donošenja prostornih planova javnosti je zakonom osigurano sudjelovanje. Početak izrade svakog prostornog plana objavljuje se u javnom glasilu te na mrežnim stranicama grada/općine ili županije koja pokreće izradu Plana. U toku izrade svakog prostornog plana provodi se obvezno jedna ili više javnih rasprava, na koje zainteresirana javnost daje primjedbe na prijedlog plana. Osim što sudjeluje u izradi plana, javnost se može uključiti u prostorno planiranje na način da inicira izradu samog plana. U 2021. godini izrađen je PratiPlan - WebGIS preglednik za prostorne planove u fazi izrade, kao sastavni dio Geoportala PGŽ. Razvijen je sustav za praćenje promjena u fazi izrade prostornih planova s mogućnošću predbilježbe korisnika na dobivanje obavijesti putem e-

maila. Time se zainteresiranoj javnosti trajno osigurala točna i pravovremena informacija potrebna za sudjelovanje u postupku javne rasprave. Plan je u 2022. godini sustav PratiPlan sadržajno prilagoditi problematičnim situacijama koje su uočene nakon prelaska u produksijsku fazu te ga nadograditi izvještajnim dijelom putem kojeg će se pratiti statistika korisnika i redovitost slanja mailova s obavijestima predbilježenim korisnicima. Također će se projekt „digitalizacija procesa javnih rasprava proširiti s pilot područja na ostale zainteresirane JLS“. U 2022. godini planira se osmisliti te izraditi *Katalog dijeljenih usluga Informacijskog sustava prostornog uređenja PGŽ*, kao središnje mjesto dohvata podataka iz prostorno-planske dokumentacije s područja Primorsko-goranske županije. Njime će se registriranim korisnicima omogućiti pristup prostorno-planskim podacima, u vektorskem i rasterskom obliku. Podaci će biti strukturirani prema tematskim područjima i/ili prostornom obuhvatu te će sadržavati niz metapodataka koji će navoditi izvore i uvjete korištenja podataka. Sve podatke biti će moguće preuzeti na vlastito računalo u standardnim, šire prihvaćenim vektorskim i rasterskim formatima. Pristup podacima biti će slobodan svim javnim tijelima kojima su isti potrebni i korisni u obavljanju poslova iz vlastite nadležnosti.

- **Geoportal Primorsko-goranske županije**

Geoportal Primorsko-goranske županije sastavni je dio ISPU PGŽ, a dostupan je javnosti i registriranim korisnicima putem Internet portala Zavoda. Geoportal se sastoji od više web preglednika razvijenih na različitim informatičkim platformama:

- VidiPlan - preglednik prostornih planova
- PratiPlan – preglednik prostornih planova u izradi i na javnoj raspravi
- Praćenje podataka o stanju u prostoru PGŽ
- Preglednik za Registrirane korisnike (JLS)
- Preglednik lovišta

Tijekom 2022. godine planira se redovito održavanje svih sastavnica Geoportala te proširenje s novim podacima.

#### **VidiPlan - preglednik prostornih planova**

Preglednik prostornih planova\_VidiPlan izrađen je kao desktop web rješenje, ali je dostupan i na mobilnim platformama Google Android 5.1+ i iPhone OS 8.0+. Omogućava korisniku identifikaciju prostornih planova za područje Primorsko-goranske županije putem GPS lokacije, pomicanjem na karti te naprednom pretragom adresnog modela/katastarskih čestica. U rezultatima identifikacije daju se osnovne informacije o planu, poveznice na njegov tekstualni/grafički dio u digitalno potpisanim PDF formatu, te mogućnost preklopa s pripadajućim georeferenciranim kartama.

#### **PratiPlan - preglednik prostornih planova u izradi i na javnoj raspravi** Preglednik

PratiPlan izrađen je kao desktop web rješenje s prikazom prostornih planova u izradi te mogućnošću predbilježbe na dobivanje obavijesti o tijeku izrade prostornih planova na području za koje se korisnik predbilježio. Korištenjem ovog sustava korisnik će na dostavljenu e-mail adresu dobivati pravovremene informacije o trenutku početka izrade nekog prostornog plana, objavi i trajanju javne rasprave, lokaciji i vremenu javnog izlaganja te mjestu na kojem je moguće ostvariti uvid u prijedlog prostornog plana.

#### **Praćenje podataka o stanju u prostoru PGŽ**

Web aplikacija za Praćenje podataka o stanju u prostoru omogućava korisnicima pregledavanje prostorno-statističkih informacija i pokazatelja na intuitivan te interaktivan način. Obrađene teme su demografski pokazatelji te korištenje i namjena površina. Podaci se filtriraju prema prostornim, vremenskim i kvalitativnim obilježjima.

## **Preglednik za Registrirane korisnike (JLS)**

Registriranim korisnicima omogućeno je kroz Urbanističku identifikaciju preklop katastarskih čestica i GML datoteka s prostorno-planskom dokumentacijom (obuhvati i karte prostornih planova) te drugim prostornim podacima (geodetske podloge, zaštićena područja, vodozaštitne zone, zaštićeni obalni pojas i građevinska područja). Također im je omogućen pregled katastarskih podataka (katastarske općine, čestice i zgrade) i prostorno-planske dokumentacije (obuhvati i karte prostornih planova) putem WebGIS servisa.

## **Preglednik lovišta**

WebGIS preglednik „Lovišta“ omogućava grafički prikaz državnih i zajedničkih lovišta na području Primorsko-goranske županije.

- Povezivanje jedinica lokalne samouprave na informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije**

Razvoj informacijskog sustava prostornog uređenja imao je za cilj i otvaranje prema jedinicama lokalne samouprave u dijelu koji se odnosi na prostorno plansku dokumentaciju bilo kao nadogradnja postojećih informatičkih rješenja pojedine JLS-e ili kao cijeloviti rješenje za one koji nemaju razvijene svoje sustave. Povezivanjem JLS na ISPU koji se vodi u Zavodu eliminira se potreba da se isti podaci obrađuju više puta, čime se smanjuju troškovi, a povećava kvaliteta i efikasnost rada. Krajem 2021. godine na sustav je povezano 148 djelatnika iz 33 jedinice lokalne samouprave koje su potpisale Ugovor u suradnji. Njima je omogućeno korištenje aplikacije Urbanistička identifikacija u standardnom te web GIS servisa u naprednom načinu rada.

Suradnja je proširena i na Centar za poljoprivredu i ruralni razvoj Primorsko-goranske županije, na projektu izrade Programa raspolažanja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za područje 15 JLS. Za potrebe projekta izrađena je aplikacija na ArcGIS Online platformi za vizualizaciju površina, popunjavanje oblika raspolažanja poljoprivrednim zemljištem te ispis obaveznog priloga Programu, koja je prezentirana i svim JLS. Izrađena je i aplikacija za javni prikaz čestica koje se nalaze u navedenim Programima. U aplikaciji su prikazani postojeći i predviđeni oblici raspolažanja, trajanje raspolažanja te druge važne informacije unesene prema potrebama i zahtjevima Centra. U 2022. godini nastaviti će se redovito održavanje objju aplikacija te proširenje s novim podacima, unosom čestica poljoprivrednog zemljišta za preostale JLS u županiji. Zavod kontinuirano provodi edukaciju i informiranje predstavnika JLS kako bi se informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije što efikasnije implementirao u djelokrug rada JLS.

- Unapređenje i održavanje Registra prostorne dokumentacije**

U okviru informacijskog sustava prostornog uređenja, ustrojen je Registar prostorne dokumentacije. Registar je centralno mjesto ISPU u kojem se evidentiraju sve potrebne informacije o prostornim planovima koje su putem SQL relacijske baze podataka povezane sa svim dijelovima informacijskog sustava prostornog uređenja PGŽ. Registar sadrži evidenciju svih donesenih prostornih planova na području Županije i planova koji su u izradi; evidenciju svih objavljenih odluka o izradi, donošenju ili stavljanju van snage; evidenciju planova koji su u obvezi donošenja, a još nije donesena odluka o izradi; evidenciju svih zatraženih i izrađenih mišljenja i očitovanja koje Zavod daje u fazi izrade i donošenja prostornih planova (povezano s ulazno-izlaznom poštom); evidenciju trajanja javne rasprave u procesu donošenja i stavljanja izvan snage; evidenciju arhiviranih planova.

U 2022. godini Registar se planira proširiti s modulom koji će omogućiti pretraživanje i dohvati sistematizirane i digitalizirane prostorne dokumentacije kao što su studije, stručne podloge, projekti, izvješća i sl. Izvršiti će se dopuna odluka koje se pripremaju za prikaz na

webu (odluke o postupku stavljanja plana van snage) i pripremiti će se podaci za prikaz planova sa statusom javne rasprave u najavi ili u tijeku. Registar je potrebno kontinuirano tehnički održavati i ažurirati s novim podacima, po potrebi prilagođavati i razvijati sukladno novim zahtjevima, te ažurirati tehničku dokumentaciju.

- **Repozitorij dokumentacije o prostoru**

Zavod u svojoj arhivi čuva brojne studije, elaborate, znanstvene rade na temu prostornog planiranja i uređenja prostora, različite analize i drugu vrijednu građu. Kako bi se ista sačuvala i učinila dostupnijom u 2019. godini započelo se sa sistematizacijom i digitalizacijom dokumentacije. Do sada je preko 500 analognih bibliografskih jedinica obrađeno i sistematizirano u digitalnu građu. U 2022. godini nastaviti će se s digitalizacijom građe, te povezivanje s Registrum prostorne dokumentacije, kako bi se ista mogla jednostavno pretraživati i dohvaćati, te sukladno njenom značaju prikazati široj zainteresiranoj javnosti putem Internet portala Zavoda.

- **Vođenje Registra podataka za izvješća o stanju u prostoru**

Praćenje stanja u prostoru osnovna je i kontinuirana djelatnost Zavoda definirana Zakonom o prostornom uređenju. Svake četiri godine Zavod izrađuje, a Županijska skupština usvaja Izvješće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije. Zavod po istoj metodologiji izrađuje i Izvješća o stanju u prostoru za određene općine ili gradove. Tijekom 2020. godine započelo se s projektom izrade baze podataka koji se u Zavodu prikupljaju za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru. Kako bi se omogućilo kontinuirano praćenje i evidentiranje cijelog niza podataka kreiran je model podataka, procesa i procedura za pripremu, unos, pregled i korištenje baze podataka. Napravljene su poveznice s prostornom komponentom (područje JLS, županije ili mikroregije). U 2021. godini napravljene su procedure za dinamičko uvlačenje podataka iz GISBAZE te za izračun površina, udjela po prostornoj komponenti i po stanovništvu. Model je proširen s podacima koji su se prikupili za potrebe izrade zadnjeg Izvješća. U 2022. godini u Registrumu je potrebno pripremiti detaljne preglede i poglede nad podacima prilagođene izradi Izvješća, a Registar je potrebno kontinuirano tehnički održavati i ažurirati s novim podacima, po potrebi prilagođavati i razvijati sukladno novim zahtjevima, te ažurirati tehničku dokumentaciju.

- **Razvoj i održavanje programske aplikacije za potrebe rada Zavoda**

#### ***Razvoj i održavanje Internet stranica Zavoda za prostorno uređenje***

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama, Zavod kontinuirano putem svoje Internet stranice omogućuje javnosti uvid u svoje redovne aktivnosti. Najposjećeniji sadržaj je Registar prostornih planova koji se ažurira na dnevnoj bazi. Korisnicima je dostupan izvadak iz važećeg Prostornog plana Županije, informacije o izrađenim projektima i projektima u izradi, Izvješća o stanju u prostoru PGŽ-a i JLS-a, kao i trajna Izložba „Kako čitati prostorni plan“. Prostorni podaci prikazuju se na Geoportalu putem više aplikacija: „VidiPlan“ i „PratiPlan“ (preglednici prostornih planova), Praćenje podataka o stanju u prostoru za segment teritorijalni ustroj i demografska obilježja te za korištenje i namjenu površina i Preglednik lovišta. Registrirani korisnici (JLS) imaju pristup dodatnim aplikacijama i dodatnom sadržaju. Stranice su prilagođene sukladno „Zakonu o pristupačnosti mrežnih stranica i programskih rješenja za pokretne uređaje tijela javnog sektora“. U 2022. godini nastaviti će se s redovitim održavanjem i ažuriranjem svih sadržaja, te kontinuirano provoditi korektivne mjere sadržaja mrežnog sjedišta u skladu sa Zakonom o pristupačnosti.

#### ***Razvoj i održavanje internih aplikacija za potrebe rada Zavoda***

Intranet portal Zavoda vodi se na SharePoint platformi, a redizajniran je u 2018. godini.

Sadržaj je organiziran kroz četiri glavna menija (prostorno uređenje, infrastruktura, informacijski sustav i dokumentacija te zajednički poslovi), a kroz izdvojeni sadržaj dolazi se do brojnih korisnih poveznica u internom i vanjskom sustavu. Putem portala vrši se prijava kvara na računalu te rezervacija sale i službenog automobila. Na portalu je napravljena veza na Registar prostornih planova i sve objavljene odluke u vezi planova, digitalna arhiva planova (pdf, cad, georeferencirane karte, GIS baza podataka PPPO/G), izrađena mišljenja na planove ili primjedbe/prijedlozi na planove koji su u fazi javnih rasprava. Portal sadrži i preglednik dokumentacije o prostoru koja se sastoji od Izvješća o stanju u prostoru za Županiju, gradove i općine, evidenciju cijelokupne arhivirane dokumentacije projekata, strategija, analiza i sl., digitalni oblik za svu noviju dokumentaciju te digitalnu arhivu svih geodetskih elaborata rađenih za potrebe Zavoda. U 2022. godini nastaviti će se s održavanjem i ažuriranjem svih sastavnica Intranet portala Zavoda.

- **Revidiranje profila plaža u Primorsko-goranskoj županiji**

Obveza praćenja kakvoće mora za kupanje na morskim plažama određena je Uredbom o kakvoći mora za kupanje. Navedenom Uredbom propisani su standardi kakvoće mora za kupanje, mjere upravljanja morem za kupanje, obveze županija i druga pitanja kojima se određuje metode uzorkovanja, ispitivanja, kategorizacija i objava podataka o kakvoći mora za kupanje. Kartografski prikazi morskih plaža i profila mora za kupanje izrađeni su na temelju detaljno prikupljenih podataka, te su putem centralnog sustava dostupni javnosti na Internet portalu [www.baltazar.izor.hr](http://www.baltazar.izor.hr). U 2020. godini za sve lokacije ispitivanja kvalitete mora za kupanje (270 lokacija) revidirani su kartografski prikazi i profila mora za kupanje. U 2022. godini ukoliko se u praćenje kakvoće mora za kupanje uvrste nove lokacije iste treba obraditi i evidentirati u centralnoj bazi podataka.

- **Suradnja s Ministarstvom, Državnom geodetskom upravom i drugim tijelima i institucijama**

#### ***Suradnja s Ministarstvom prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine***

Ministarstvo razvija Informacijski sustav prostornog uređenja na nivou RH. U sklopu ISPU RH u razvoju je niz aplikacija, a obaveza županijskih zavoda za prostorno uređenje je održavati ažurnim podatke za sljedeće module:

- eKatalog
- ePlanovi
- Obrada i ažuriranje GIS podataka iz prostornih planova Županija i općina i gradova

Unesene podatke potrebno je ažurirati i verificirati sukladno dinamici izmjena i dopuna prostorno planske dokumentacije. Nalogom nadležnog Ministarstva iz 2021. godine popis stručno-analitičkih poslova znatno je proširen. Za sve vrste Planova potrebno je osim dosadašnjih metapodataka unijeti i sve priloge u PDF formatu, vektore obuhvata planova te dostaviti pročišćene kartografskog dijelove za planove svih razina. Dodatno je izrađen i novi modul „Registar brownfield područja“ u kojeg bi trebalo kontinuirano unositi ažurne podatke. U tu svrhu u Zavodu se kontinuirano izrađuju i ažuriraju WMS servisi s kartografskim prikazima svih važećih planova uređenja gradova/općina u Županiji, koji su ujedno i sastavni dio NIPP - Nacionalne infrastrukture prostornih podataka. Obrada i ažuriranje GIS podataka prostornih planova u Zavodu se kontinuirano provodi sukladno Sporazumu s Ministarstvom od 2015. godine. Podaci se sukladno specifikaciji i grupama poslova izuzimaju iz GIS baze podataka prostornih planova koja se kontinuirano izrađuje u Zavodu. Tako obrađeni podaci dostavljaju se Ministarstvu za potrebe izrade Državnog plana prostornog razvoja. U 2022. godini nastaviti će se s kontinuiranim praćenjem, obradom i punjenjem podataka za sve navedene grupe poslova, sukladno zakonskim obvezama Zavoda.

### ***Suradnja s Državnom geodetskom upravom***

Temeljem ugovora o suradnji s Državnom geodetskom upravom za razdoblje od 2019. do 2022. godine kojim se daju Županiji na korištenje podatci katastra nekretnina i registra prostornih jedinica putem WMS i WFS servisa, Zavod obavlja poslove vezano za implementaciju i korištenje dobivenih podataka u zavodu, upravnim tijelima Županije i jedinicama lokalne samouprave koji su sklopili Izjavu o korištenju istih.

### ***Suradnja s drugim tijelima***

U suradnji s PAP/RAC Zavod sudjeluje u provođenju programa izvještavanja o praćenju pokazatelja IMAP - indikator 16 – duljina obale podložne fizičkim poremećajima zbog utjecaja umjetnih građevina za područje PGŽ. Indikatori su inicijalno uneseni 2019. godine, a treba ih obnavljati svakih šest godina. Sukladno Sporazumu iz 2020. godine sklopljenim između Zavoda i ŽUC-a kontinuirano se međusobno razmjenjuju i koriste aplikacije Urbanistička identifikacija i Održavanje prometnica, te se određeni setovi podataka razmjenjuju uspostavljenim web servisima. Za potrebe unapređenja sustava povezivanja akata i dokumenata prostornog uređenja, u 2021. godini Zavod je putem WebGIS servisa (WFS) nadležnih tijela ostvario trajan pristup prostornim podacima Registra kulturnih dobara (Ministarstvo kulture i medija) te Informacijskog sustava zaštite prirode/okoliša (Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja). U 2022. godini po potrebi će se nastaviti suradnja i razmjena podataka sa svim zainteresiranim tijelima.

## **3. PROJEKTI I PROGRAMI TE STRUČNO ANALITIČKE PODLOGE**

### **• Sunčana elektrana Orlec – Trinket**

Sunčana elektrana Orlec-Trinket jedna je od građevina za koju su Prostornim planom Primorsko-goranske županije određeni detaljni elementi za izdavanje akata provedbe prostornog plana. U 2018. godini ishođena je lokacijska dozvola za SE Orlec Trinket – istok i potpisana je Sporazum o suradnji na projektu Sunčana elektrana Orlec Trinket kojim se utvrđuje zajednički interes Županije, HEP-a d.d. i Hrvatske provincije sv. Jeronima franjevaca konvntualaca - Samostana sv. Frane Cres za realizaciju projekta izgradnje sunčanih elektrana OrlecTrinket istok i zapad. Sukladno Sporazumu lokacijska dozvola s pripadajućom projektnom dokumentacijom ustupljena je HEP-u, a HEP je nastavio aktivnosti na izgradnji sunčane elektrane. U 2019. godini nastavljene su aktivnosti na izradi dokumentacije za potrebe ishođenja lokacijske dozvole za SE Orlec Trinket – zapad. U 2020. godini dovršen je postupak glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu i počela je izrada Elaborata optimalnog tehničkog rješenja priključenja sunčane elektrane, a u 2021. godini dovršen je Idejni projekt i podnesen zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole. U 2022. godini lokacijska dozvola s pripadajućom projektnom dokumentacijom i drugom pratećom dokumentacijom, nakon potpisivanja Dodatka Sporazuma o suradnji na projektu Sunčana elektrana Orlec Trinket, ustupit će se HEP-u uz naknadu stvarnih troškova izrade dokumentacije i ishođenja lokacijske dozvole.

### **• Sunčana elektrana Ustrine**

Sunčana elektrana Ustrine je jedna od šest sunčanih elektrana koje su u Prostornom planu Primorsko-goranske županije određene građevinama od županijskog interesa i za koje

su propisani uvjeti za neposrednu provedbu. Na inicijativu Grada Malog Lošinja kao i iskazani interes HEP-a, Zavod i Grad Mali Lošinj započeli su aktivnosti na pripremi tehničke dokumentacije za ishodenje lokacijske dozvole za SE Ustrine, te potpisali Sporazum o suradnji na projektu Sunčana elektrana Ustrine. U 2019. godini izrađen je Geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja, Idejno rješenja SE Ustrine, Elaborat zaštite okoliša za potrebe postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, Studija utjecaja zahvata na kulturnu baštinu i krajobrazne vrijednosti i izvršeno je istraživanje faune ptica na široj lokaciji zahvata SE Ustrine. U 2020. godini dovršen je postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, izrađena je Studija za glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata Sunčana Ustrine za ekološku mrežu i videozapis: 3D vizualizacije SE Ustrine. U 2021. godini proveden je postupak glavne ocjene prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu i započela je izrada Elaborata optimalnog tehničkog rješenja priključenja sunčane elektrane (EOTRP). U 2022. godini planiran je nastavak aktivnosti na ovom projektu koji obuhvaćaju dovršenje EOTRP i idejnog projekta, ishodenje lokacijske dozvole.

- **Plan integralnog upravljanja obalnim područjem**

More i obalno područje značajan je prirodan, društveni i gospodarski resurs u Županiji koji je potrebno kapitalizirati te štititi. Obalno područje posebno je osjetljivo na različite antropogene i prirodne pritiske, prvenstveno duž obalne, linearne izgradnje. Obalnim područjima potrebno je upravljati na cijelovit, tj. integralan način s ciljem njegova održivog razvoja, a održivi razvoj zahtijeva da se količina i kvaliteta obalnih resursa očuva, ne samo za zadovoljenje sadašnjih potreba, već za osiguranje prirodnih resursa i za buduće naraštaje. Sukladno Razvojnoj strategiji Primorsko-goranske županije 2016.-2020. godine, a za ostvarenje prioriteta održivo upravljanje okolišem, prostorom te prirodnom i kulturnopovijesnom baštinom planirana je izrada Plana integralnog upravljanja obalnim područjem Primorsko-goranske županije. Plan integralnog upravljanja pripada u grupu „indikativnih“ planova, odnosno planova koji nemaju zakonsku snagu, ali koji daju smjernice kako upravljati određenom problematikom i koji definiraju način kako elemente određene problematike ugrađivati u normativne planove kad se to ocjeni potrebnim. U 2020. godini započete su pripremne aktivnosti za izradu Plana integralnog upravljanja obalnim područjem Primorsko-goranske županije. Izrada Plana integralnog upravljanja obalnim područjem planirana je u 2021. i 2022. godini, a po prethodno izrađenim analitičkim podlogama. Izrada Plana upravljanja obalnim područjem PGŽ podrazumijeva određivanje budućeg smjera upravljanja odnosno prijedlog vizije i ciljeva upravljanja obalnim područjem te prikaz mogućih scenarija upravljanja obalnim područjem. Plan bi trebao sadržavati akcijski plan s popisom ključnih preporuka za nositelje javnih politika u obalnom području kao i prijedloge razvojnih intervencija.

- **Obnovljivi izvori energije - stručna podloga *Mogućnosti korištenja energije Sunca***

Prostornim planom Primorsko-goranske županije određeno je šest sunčanih elektrana građevinama od županijskog interesa. Dosadašnja iskustva pokazala su da je za pripremu projekta sunčane elektrane do lokacijske dozvole potrebno tri do četiri godine. Za sve tri sunčane elektrane koje je Zavod pripremao do lokacijske dozvole bila je obvezna Glavna ocjena prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu uz koju su izrađene studije utjecaja za kulturne i krajobrazne vrijednosti i izvršena arheološka istraživanja. Izrada svake od navedenih studija dodatno je produljila vrijeme pripreme projekta. Budući da neintegrirane sunčane elektrane zauzimaju značajne površine i imaju dugotrajan postupak pripreme gradnje, JU Zavod je u 2021. godini izradio stručnu podlogu „Mogućnosti korištenja sunčeve energije na krovovima postojećih zgrada - Smjernice za analizu krova“. U stručnoj podlozi naglasak je na prirodnom i tehničkom potencijalu korištenja energije Sunca na krovovima

građevina u građevinskim područjima naselja i građevinskim područjima izdvojene namjene izvan naselja. Glavna prednost ovakvog tipa sunčanih elektrana u odnosu na samostojeće elektrane je znatno kraći vremenski okvir za realizaciju projekta i manji pritisak na prostor. Stručna podloga dala je standardizirani okvir za utvrđivanje fotonaponskog potencijala ciljanog područja (naselja, mjesnog odbora ili općine/grada). Na osnovu stručne podloge moguće je u prostornim planovima definirati smjernice za planiranje postrojenja integriranih sunčanih elektrana. U 2022. godini pripremit će se tisak elaborat: „Mogućnosti korištenja sunčeve energije na krovovima postojećih zgrada - Smjernice za analizu krovova“.

- **Sudjelovanje u strateškim projektima infrastrukture**

Zakonska obaveza sudjelovanja u aktivnostima na strateškim projektima infrastrukture počevši od cestovne, željezničke, lučke, energetske i druge infrastrukture nastavit će se sukladno potrebama u 2022. godini.

- **Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, drugim tijelima i institucijama**

U 2022. godini nastavit će se kontinuirana suradnja sa jedinicama lokalne samouprave i ostalim institucijama na temu planiranja i izgradnje infrastrukture od značaja za županiju. U 2020. i 2021. godine predstavnik Zavoda sudjelovao je u izradi Plana razvoja Primorsko-goranske županije kroz aktivnosti u tematskoj skupini Održivo upravljanje resursima, zaštita okoliša i energetika, a djelatnica Zavoda imenovana je u Odbor za vrednovanje Plana razvoja Primorsko-goranske županije. Postupak vrednovanja Plana razvoja Primorsko-goranske županije provoditi će se tijekom provedbe Plana (2022.-2026.) i nakon provedbe Plana razvoja Primorsko-goranske županije.

- **Prostorno prometna studija Grada Kastva**

U 2021. započela je izgradnja čvora Trinajstici s primarnom funkcijom rasterećenja čvora Matulji te poboljšanja prometne povezanosti Grada Kastva i Općine Matulji na mrežu primarnih prometnica. Čvor je smješten na administrativnom području Općine Matulji na graničnom području uz Grad Kastav. Puštanjem u promet čvora promijeniti će se postojeći prometni tokovi koje će kao posljedicu imati znatno povećanje prometa na prometnicama u smjeru čvora Trinajstici. Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kastva izradit će se Prostorno prometna studija grada Kastva. Jedan od ciljeva izrade prostorno-prometne studije je ispitivanje novoformiranih prometnih tokova nakon puštanja u promet čvora Trinajstici te pronalazak adekvatnog rješenja za kvalitetno opsluživanje prometnih potreba vozača iz smjera Grada Kastva.

- **Priprema EU projekata**

Tijekom 2022. raditi će se na pripremi i aplikaciji projekta prema fondovima EU vezanog za procjenu ranjivosti obale PGŽ uslijed klimatskih promjena, a temeljem izrađene stručne podloge "Procjena ranjivosti obale u PGŽ od podizanja razine mora". Za određene stručne poslove pripreme projekta koristit će se konzultantske usluge.