

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



J A V N A U S T A N O V A

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

III. izmjene i dopune Prostornog plana Primorsko-goranske županije

PRIJEDLOG PLANA

- Odredbe za provedbu -



Rijeka, prosinac 2022.

PRIJEDLOG PLANA

Županija:

Primorsko-goranska županija

Naziv Prostornog plana:

III. izmjene i dopune Prostornog plana Primorsko-goranske županije

Naziv prikaza:

ODREDBE ZA PROVEDBU

Odluka o izradi: Službene novine Primorsko-goranske županije br. 8/22	Odluka Županijske skupštine o donošenju Plana:
Javna rasprava (datum objave)	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Izv.prof.dr sc. Koraljka Vahtar Jurković , dipl.ing.građ.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)

Pravno tijelo koje je izradilo Plan:

JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije

Pečat pravnog tijela koje je izradilo Plan:	Odgovorna osoba: Adam Butigan , mag. ing. geod.
---	---

Odgovorni voditelj nacrt-a prijedloga Plana:

Duško Dobrila, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi Prostornog plana:

- 1. Duško Dobrila**, dipl. ing. arh.
- 2. Mirjana Mamić**, dipl. ing. građ.

Pečat županijske skupštine:	Predsjednik županijske skupštine: Marko Boras Mandić
Istovjetnost ovog Prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:



POPIS SURADNIKA
(abecednim redom)

SURADNIK	TEMATSKO PODRUČJE
1. Orhida Erny, dipl. iur.	Nomotehnika i pravna regulativa
2. Vana Rodin Kružić, dipl. ing. arh.	Grafička obrada

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 3.

U članku 19. točki 2.1.5.3., podtočki 1. iza podstavka 5. dodaje se novi podstavak 6. koji glasi:

„- vjetroelektrane snage veće od 20 MW.“

Dosadašnji podstavak 6. postaje podstavak 7.

Članak 4.

U članku 20. točki 2.2.6.3., podtočki 1.a) podstavak 2. mijenja se i glasi:

„- Vjetroelektrane snage od 10 do 20 MW“.

U točki 2.2.4. istog članka, podtočki 2. briše se riječ: „Jelenje“.

Članak 5.

U članku 75. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Ovim Planom određen je sustav kombiniranih golf igrališta. Pod kombiniranim golf igralištem podrazumijeva se sportski centar koji u svom sastavu ima i smještajne kapacitete.“

Članak 6.

Članci 76. i 77. brišu se.

Članak 7.

U članku 78. stavku 1. riječi: „dvije zasebne funkcionalne“ zamjenjuju se rijećima: „međuzavisne prostorno-organizacijske“.

U točki 2. istog stavka riječi: „površina za smještaj ugostiteljsko-turističke građevine“ zamjenjuju se rijećima: „površine za smještaj ugostiteljsko-turističkih građevina“.

Članak 8.

U članku 119. u tablici 18. u retku pod rednim brojem 6. broj: „11“ zamjenjuje se brojem: „110“, a u retku pod rednim brojem 10. broj: „10“ zamjenjuje se brojem: „100“.

Članak 9.

U članku 202. u zagradi iza riječi: „hidroelektrane“ dodaju se riječi: “vjetroelektrane, solarne elektrane“.

Članak 10.

U članku 228. stavku 3. briše se zagrada i riječi: „,male hidroelektrane do 10MW“.

Članak 11.

U članku 229. stavku 2. riječi: „*graditi kao ugradbena ili kao samostojeća građevina*“ zamjenjuju se s riječima: „*smještati na građevnoj čestici osnovne građevine ili na zasebnoj građevnoj čestici*.“

Stavak 3. briše se.

Dosadašnji stavak 4. koji postaje stavak 3. mijenja se i glasi:

„*Za samostojeće građevine TS 35/10 (20) kV minimalna dimenzija građevne čestice je 30x30 m, a građevina mora biti udaljena najmanje 3 m od granice čestice i 5 m od ceste. Pristup trafostanici mora biti osiguran*“.

Članak 12.

Članak 231. mijenja se i glasi:

„*Pod pojmom vjetroelektrana od važnosti za Županiju podrazumijevaju se energetska postrojenja izvan građevinskih područja za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, snage od 10 do 20 MW, sa svim pratećim postrojenjima i građevinama povezanim s proizvodnjom i skladištenjem proizvedene električne energije iz energije vjetra. Vjetroelektrane snage 20 i više MW građevine su od važnosti za Državu.*

Vjetroelektranu (vjetropark) tvori više vjetroagregata pogodno raspoređenih u prostoru obzirom na topografiju i smjer vjetra. U zoni jedne vjetroelektrane vjetroagregati su međusobno povezani i priključeni na elektroenergetski sustav preko odgovarajućeg priključnog voda i transformatorske stanice uz pomoć upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane.

S ciljem bržeg ostvarenja planiranog energetskog sustava, ovim Planom planirano je pet vjetroelektrana od interesa za Županiju koje se mogu realizirati neposrednom provedbom Plana.

Prostornim planovima uređenja grada ili općine moguće je planirati i druge lokacije za smještaj vjetroelektrana, uz poštivanje uvjeta, kriterija i smjernica određenih ovim Planom i posebnim propisima.

Planom se potiče i primjena manjih jedinica za proizvodnju električne energije iz energije vjetra, za potrebe manjih naselja i/ili individualnih korisnika, koje se smještaju unutar građevinskih područja naselja i namjena izdvojenih iz naselja. “

Članak 13.

Iza članka 231. dodaju se članci 231.a, 231.b, 231. c i 231.d koji glase:

„Članak 231.a

„*Vjetroelektrane nije dopušteno planirati:*

- *na otocima,*
- *u pojasu kopna širine 1000 m od obalne crte,*
- *u moru.*“

Članak 231.b

„Vjetroelektrane se smještaju izvan građevinskih područja sukladno uvjetima, kriterijima i smjernicama ovog Plana.“

Članak 231.c

„Pri određivanju površina (građevinskih zemljišta) za smještaj vjetroelektrana u prostornim planovima uređenja općina i gradova potrebno je pridržavati se propisanih udaljenosti od građevinskih područja i ostalih pojedinačnih građevina.

Pod propisanom udaljenošću podrazumijeva se najmanja zračna udaljenost vjetroagregata, koja iznosi:

- 800 m od građevinskog područja naselja, te izdvojenih građevinskih područja ugostiteljsko turističke i sportsko-rekreacijske namjene,
- 500 m od građevina izvan građevinskog područja, izuzev od građevina linijske infrastrukture,
- 150 m od prometnica i infrastrukturnih objekata,
- 300 m od kulturnog dobra,
- 500 m od eksploatacijskog polja mineralnih sirovina,
- 2000 m od najbližeg vjetrogeneratora druge vjetroelektrane elektrane.

Prilikom odabira lokacije za vjetroelektranu i planiranja zahvata potrebno je posebnu pažnju posvetiti:

a) *krajobraznim vrijednostima područja*

- izbjegavati sljemeđa brda koja se ističu u širem okolnom prostoru,
- izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore,
- izbjegavati površine pod nasadima, naročito one koje su dio tradicijskog identiteta agrikulturnog krajolika.

b) *prirodnim vrijednostima područja*

- voditi računa o zaštiti i očuvanju populacija ptica, šišmiša, velikih zvijeri te ugroženih i zaštićenih biljnih vrsta,
- vrednovati površine šuma i šumskog zemljišta u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava, na način da se ne usitnjavaju šumski ekosustavi i ne umanjuju boniteti staništa divljih životinja,
- radi zaštite šišmiša vjetroaggregate udaljiti od šumovitih područja, naročito šumovitih grebena, najmanje 200 m.

c) *kontaknim područjima sa drugim namjenama*

- izbjegavati kontaktne područja osjetljiva na buku (naselja, izdvojeni dijelovi naselja, pojedinačne građevine izvan građevinskog područja, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),
- potencirati smještaj vjetroelektrana na područjima gdje već postoji određena komunalna infrastruktura i infrastruktura transporta energije odnosno gdje nema zahtjeva ili su minimalni zahtjevi za gradnjom novih objekata,
- područja za gradnju odrediti na način da ne stvaraju konflikte s telekomunikacijskim i elektroenergetskim prijenosnim sustavima.

d) tehničkim zahtjevima:

- definirati način priključenja vjetroelektrane na elektroenergetsku mrežu. Pod priključkom se podrazumijeva sklop koji se sastoji od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planirane vjetroelektrane i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu,
- osigurati da interni rasplet elektroenergetske mreže u obuhvatu vjetroelektrane bude kabliran,
- propisati da je unutar obuhvata zahvata, za potrebe izgradnje i održavanja vjetroelektrana, moguće samo probijanje/uređivanje makadamskih putova,
- ne dopustiti ogradijanje obuhvata zahvata, odnosno građevne čestice vjetroparka,
- u koliko je moguće, na slobodnom prostoru između vjetroagregata propisati uvjete za odvijanje drugih aktivnosti primjerenih prostoru koje ne remete rad građevine osnovne namjene (ispava stoke, sadnja bilja i sl.).“

Članak 231.d

„Prostornim planom uređenja općine ili grada mogu se planirati i energetske građevine koje istovremeno koriste energiju vjetra i energiju sunca. Takve „kombinirane“ elektrane čine jedinstvenu prostornu i funkcionalnu cjelinu namijenjenu smještanju vjetroagregata i fotonaponskih modula, a planiraju se kao i vjetroelektrane, uz poštivanje uvjeta i smjernica iz članaka 231.a, 231.b i 231.c. Ukupna snaga fotonaponskih modula ne smije prelaziti 10 MW. Važnost (značaj) energetske građevine određuje se u odnosu na ukupnu planiranu snagu elektrane.“

Članak 14.

U članku 335. stavku 1. podstavku 3. brišu se riječi: „za točno određeni tip vjetroelektrana“, a u podstavku 5. kratica u zagradi: „Scv3“ zamjenjuje se sa: „SC Grobnik 2“.

Članak 15.

U članku 387. stavku 1. iza riječi: „NEM“ dodaju se riječi: „te da u brdskim dijelovima obitavaju velike zvijeri“.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„Radi dugoročne zaštite i očuvanja populacija ptica, šišmiša i velikih zvijeri, u postupcima koji prethode izdavanju akata za građenje potrebno je:

- provesti detaljna istraživanja ornitofaune i faune šišmiša radi utvrđivanja stanja u obuhvatu planiranog zahvata,
- utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,
- broj i prostorni raspored vjetroagregata temeljiti na saznanjima dobivenim navedenim istraživanjima.“

Članak 16.

Članak 388. briše se.

Članak 17.

U članku 398. stavak 7. briše se.

Članak 18.

U članku 412. stavku 3. točki 1. „Vjetroelektrana Tuhobić“ mijenjaju se uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana i glase:

,,1. Oblik i veličina građevne čestice

- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu.
- Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 10 km^2 .
- Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerena, temeljem idejnog projekta izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjetra. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjetra, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane i skladištenju proizvedene električne energije.

3. Kapacitet

- Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishodenja akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša

4. Uvjeti za uređenje građevne čestice

- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, te izdvojena građevinska područja, ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene 500 m ,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m ,
 - kulturna dобра 300 m ,
 - eksplotacijska polja mineralnih sirovina 500 m ,
 - najbliži vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m , osim ako ranije ishodenim energetskim odobrenjem nije drugačije određeno.
- Prilikom odabira lokacija za vjetroaggregate, preporuka ovog Plana je:
 - izbjegavati sljemeđa brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,
 - izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (naselja, izdvojena područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),
 - izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore.
- Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je $P+1$, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m .

5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu

- Građevina mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije,
- Građevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.

6 . Zaštita prirodne baštine

- U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji predhode izdavanju akata za građenje nužno je provesti detaljna istraživanja faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,
- Posebno je važno utvrditi utjecaj zahvata na ptice grabljivice, s obzirom da se lokacija zahvata nalazi na obalnom migratornom putu bjeloglavih supova i drugih grabljivica, a travnjačke površine mjesta su koje bjeloglavi supovi i ostale grabljivice pretražuju u potrazi za hranom,
- Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potpornji, lopatice i osvjetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.“

U stavku 3. točki 2. „Vjetroelektrana Peškovo“ mijenjaju se uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana i glase:

„1. Oblik i veličina građevne čestice

- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu,
- Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 7 km^2 ,
- Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerena, temeljem idejnog projekta izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjetra. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjetra, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane i skladištenju proizvedene električne energije.

3. Kapacitet

- Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishodenja akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša.

4. Uvjeti za uređenje građevne čestice

- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, te izdvojena građevinska područja, ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene 500 m ,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m ,
 - kulturna dobra 300 m ,
 - eksploracijska polja mineralnih sirovina 500 m ,

- *najbliži vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m, osim ako ranije ishodenim energetskim odobrenjem nije drugačije određeno.*

- *Prilikom odabira lokacija za vjetroaggregate, preporuka ovog Plana je:*
 - *izbjegavati sljemena brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,*
 - *izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (naselja, izdvojena područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),*
 - *izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore.*
- *Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je P+1, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m.*

5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu

- *Građevina mora biti priključena na elektroenergetsку mrežu radi distribucije el. energije,*
- *Građevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.*

6. Zaštita prirodne baštine

- *U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji prethode izdavanju akata za građenje nužno je provesti detaljna istraživanja faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,*
- *Posebno je važno utvrditi utjecaj zahvata na ptice grabljivice, s obzirom da se lokacija zahvata nalazi na obalnom migratornom putu bjeloglavih supova i drugih grabljivica, a travnjačke površine mjesta su koje bjeloglavi supovi i ostale grabljivice pretražuju u potrazi za hranom,*
- *Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potpornji, lopatice i osvjetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.* “

U stavku 3. točki 4. „Vjetroelektrana Pliš“ mijenjaju se uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana i glase:

,,1. Oblik i veličina građevne čestice

- *Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu,*
- *Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 2,5 km²,*
- *Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerena, temeljem idejnog projekta izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.*

2. Namjena građevine

- *Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjetra. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjetra, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane i skladištenju proizvedene električne energije.*

3. Kapacitet

- Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishodenja akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša.

4. Uvjeti za uređenje građevne čestice

- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, te izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene 500 m,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m,
 - kulturna dobra 300 m,
 - eksploracijska polja mineralnih sirovina 500 m,
 - najblizi vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m, osim ako ranije ishodenim energetskim odobrenjem nije drugačije određeno.
- Prilikom odabira lokacija za vjetroaggregate, preporuka ovog Plana je:
 - izbjegavati sljemeđa brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,
 - izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (naselja, izdvojena područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),
 - izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore.
- Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je P+1, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m.

5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu

- Građevina mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije,
- Građevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.

6. Zaštita prirodne baštine

- U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji prethode izdavanju akata za građenje nužno je provesti detaljna istraživanja flore, faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,
- Posebno je važno utvrditi utjecaj zahvata na ptice grabljivice, s obzirom da se lokacija zahvata nalazi na obalnom migratornom putu bjeloglavih supova i drugih grabljivica, a travnjačke površine mesta su koje bjeloglavi supovi i ostale grabljivice pretražuju u potrazi za hranom,
- Prilikom određivanja obuhvata zahvata potrebno je voditi računa o zaštiti vrste cjelolatična žutilovka (*Genista holopetala*),
- Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potpornji, lopatice i osvjetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.“

U stavku 3. točki 17. „Vjetroelektrana Ruševi Krmpotsko“ mijenjaju se uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana i glase:

„1. Oblik i veličina građevne čestice

- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu,
- Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 30 km^2 ,
- Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerena, temeljem idejnog projekta izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjetra. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjetra, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane i skladištenju proizvedene električne energije.

3. Kapacitet

- Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishodenja akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša.

4. Uvjeti za uređenje građevne čestice

- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, te izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene 500 m,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m,
 - kulturna dobra 300 m,
 - eksploatacijska polja mineralnih sirovina 500 m,
 - najbliži vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m, osim ako ranije ishodenim energetskim odobrenjem nije drugačije određeno.
- Prilikom odabira lokacija za vjetroaggregate, preporuka ovog Plana je:
 - izbjegavati sljedena brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,
 - izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (naselja, izdvojena područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),
 - izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore.
- Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je $P+1$, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m.

5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu

- Građevina mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije.
- Građevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.

6. Zaštita prirodne baštine

- U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji prethode izdavanju akata za građenje nužno je provesti detaljna istraživanja flore, faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,

- Prilikom određivanja obuhvata zahvata potrebno je voditi računa o osjetljivom području HR 2001302 Krmpotsko, radi zaštite biljne vrste velike sase (*Pulsatilla grandis*),
- Posebno je važno utvrditi utjecaj zahvata na ptice grabljivice, s obzirom da područje Novog Vinodloškog predstavlja obalni migratori put za bjeloglave supove i druge grabljivice, a travnjačke površine zaleđa Novog Vinodolskog mesta su koje bjeloglavi supovi pretražuju u potrazi za hranom,
- Nužno je sagledati i kumulativni efekt potencijalnog negativnog utjecaja na bjeloglave supove, uzimajući u obzir da je južno od planirane lokacije zahvata već izgrađena vjetroelektrana Vrataruša, odnosno planirana vjetroelektrana Senj,
- Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potpornji, lopatice i osvjetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.“

U stavku 3. točki 24. „Vjetroelektrana Poljička kosa“ mijenjaju se uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana i glase:

„1. Oblik i veličina građevne čestice

- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu,
- Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 22 km^2 ,
- Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerjenja, temeljem idejnog projekta izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjetra. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjetra, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane i skladištenju proizvedene električne energije.

3. Kapacitet

- Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishodenja akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša.

4. Uvjeti za uređenje građevne čestice

- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, te izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene 500 m,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m,
 - kulturna dobra 300 m,
 - eksploracijska polja mineralnih sirovina 500 m,
 - najbliži vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m, osim ako ranije ishodenim energetskim odobrenjem nije drugačije određeno.
- Prilikom odabira lokacija za vjetroaggregate, preporuka ovog Plana je:
 - izbjegavati sljemeđa brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,

- *izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (naselja, izdvojena područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),*
- *izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore,*
- *Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je $P+1$, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m.*

5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu

- *Gradjevina mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije.*
- *Gradjevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.*

6. Zaštita prirodne baštine

- *U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji prethode izdavanju akata za građenje nužno je provesti detaljna istraživanja faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,*
- *Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potpornji, lopatice i osvjetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.“*

Članak 19.

U članku 415. stavku 1. podstavku 4. u zagradi iza riječi: “*područja otoka Prvića, Golog i Grgura*“ dodaju se riječi: „*Krka, Cresa, Plavnika i Raba*“.

GRAFIČKI DIO

Prilog:

**Pregledni prikaz izmjena i dopuna
izvršenih u odredbama za provedbu Plana**

Radi lakšeg praćenja izmjena i dopuna izvršenih u odredbama za provedbu u nastavku su prikazane točke važećeg prostornog plana koje se mijenjaju/dopunjavaju i to na sljedeći način: tekst koji se dodaje je **podvučen**, a tekst koji se mijenja je **prekriven**.

2. UVJETI ODREĐIVANJA PROSTORA GRAĐEVINA OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU

2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU

Članak 19.

Ovim Planom određuju se sljedeće građevine od važnosti za državu:

2.1.1. Gospodarske zone

1. Poslovna zona Miklavija (Matulji),
2. Poslovno-proizvodna zona Kukuljanovo (Bakar i Čavle),
3. Proizvodna zona Rijeka (Rijeka),
4. Proizvodna zona Urinj (Kostrena i Bakar) i
5. Proizvodna zona Omišalj (Omišalj).

2.1.2. Luke nautičkog turizma

1. Bakar (Bakar),
2. Stara Baška – Zala/Surbova (Punat/Baška),
3. Cres (Cres),
4. Zaglav/Martinšćica (Cres),
5. Crikvenica (Crikvenica),
6. Lopar (Lopar),
7. Lovran (Lovran),
8. Privlaka (Mali Lošinj),
9. Nerezine (Mali Lošinj),
10. Velopin (Mali Lošinj),
11. Novi Vinodolski (Novi Vinodolski),
12. Peškera (Omišalj),
13. Ičići (Opatija),
14. Punat (Punat),
15. Rab (Rab),
16. Supetarska Draga (Rab),
17. Baroš (Rijeka),
18. Brajdica (Rijeka),

2.1.3. Građevine društvenih djelatnosti

2.1.3.1. Građevine visokog školstva:

1. Grad Rijeka: 10 fakulteta,
2. Grad Opatija: 1 fakultet.

2.1.3.2. Građevina sporta

1. SC Grobnik 1 (Čavle/Jelenje),
2. SC Rujevica (Rijeka),
3. SC Platak (Čavle).

2.1.4. Građevine obrane

1. Delnice:

- vojarna Drgomalj,
- vojno strelište Stari Drgomalj,
- vojno skladište V-3.

2. Čabar: OUP Guslica.

3. Ravna Gora: objekt veze Mirkovica.

4. Čavle:

- vojno skladište Grobnik,
- vojno strelište Kovačeve.

5. Opatija: RP Učka.

6. Mali Lošinj:

- vojni kompleks Kovčanje,
- vojni kompleks Tovar,
- uvala Maračol (otok Unije) .

7. Rab:

- maskirno privezište br. 1 Supetarska Draga,
- maskirno privezište br. 2 Supetarska Draga,
- maskirno privezište br. 1 Barbatski kanal,
- maskirno privezište br. 2 Barbatski kanal,
- maskirno privezište br. 3 Barbatski kanal,
- maskirno privezište br. 4 Barbatski kanal.

2.1.5. Građevine infrastrukture

2.1.5.1. Građevine prometne infrastrukture

1. Pomorske građevine s pripadajućim građevinama i uređajima za prihvat, čuvanje i ukrcaj brodova

- a) Luka otvorena za javni promet od osobitoga međunarodnog značenja:
 - Luka Rijeka s bazenima: Rijeka, Brajdica, Omišalj, Bakar, Raša – Bršica, sidrištem brodova i izdvojenim lučkim područjem Škrljevo.
- b) Luke posebne namjene:
 - vojna luka Kovčanje.
 - industrijske luke:

Industrijske luke u funkciji područja proizvodne zone Urinj:

- industrijska luka Bakar - luka za prekrcajna nafte i naftnih derivata,
- industrijska luka Urinj 2 za prekrcaj naftnog koksa,
- industrijska luka Sršćica za prekrcaj ukapljenog naftnog plina i sl.

Industrijske luke Omišalj u funkciji proizvodne zone Omišalj:

- industrijske luke za prekrcaj ukapljenog prirodnog plina,
- industrijske luke za prekrcaj ukapljenog naftnog plina,
- industrijske luke za prekrcaj sirovina i energenata za petrokemijsku industriju i otpremu proizvoda petrokemijske industrije i sl.
- brodogradilišne luke:
 - Proizvodna zona Rijeka (Grad Rijeka),
 - Martinšćica (Općina Kostrena),
 - Cres,
 - Mali Lošinj i
 - Kraljevica.
- ribarska luka:
 - Rijeka.

2. Željeznice s pripadajućim građevinama i uređajima, izuzev industrijskih kolosijeka, kolodvorskih i pogonskih zgrada

- a) planirana željeznička pruga visoke učinkovitosti: Trst/Kopar – Lupoglav – Rijeka – Josipdol (Karlovac) – Zagreb/Split – Dubrovnik,
- b) željezničke pruga za međunarodni promet:
 - Rijeka – Karlovac – Zagreb i dalje,
 - Krasica – otok Krk – luka na otoku Krku,
 - Rijeka – Šapjane – državna granica - Ilirska Bistrica,
 - Škrljevo – Bakar,
 - Sušak – Pećine – Brajdica,
 - Krasica – Ivani – Škrljevo/Bakar.

3. Ceste s pripadajućim građevinama:

- a) autoceste:
 - Zagreb – Rijeka – s čvorištima Vrbovsko, Ravna Gora, Delnice, Vrata i Oštrovica, Mali Svib.
 - Rupa – Rijeka – Žuta Lokva obilazno oko grada Rijeke,
 - u I. etapi s čvorištima: Rupa, Jurdani, i cjelovitim čvorištem Rijeka (od Matulja do Križića), te čvorištima Jadranovo, Crikvenica – Selce, Novi Vinodolski – Bribir i Novi Vinodolski,
 - u II. etapi vanjska dionica s čvorištima: Rupa – Miklavija – Permani – Viškovo – Dražice – Grobničko polje – Mali Svib – Križiće – spoj na trasu Križiće – Žuta Lokva.
 - Kanfanar-Matulji na potezu od tunela Učka prema autocesti Rupa – Rijeka
 - I. etapi predstavlja postojeća trasa čvor Matulji – tunel Učka s čvorištem Frančići,
 - II. etapu predstavlja dionica tunel Učka – spoj na autocestu Rupa – Rijeka s čvorištima Veprinac, čvor Jurdani i čvor Permani.
- b) brze ceste:
 - od Mošćeničke Drage na zapadu do Opatije i Matulja (obilaznica opatijske rivijere-nova cesta),
 - postojeća obilaznica od Matulja do Sv. Kuzma (s čvorištima Diračje, Rujevica, Kozala, Škurinje, Orešovica, Draga) i
 - od Sv. Kuzma do Krka/Valbiska.

c) državne ceste

4. Građevine zračnog prometa

a) Zračna luka Rijeka.

5. Građevine pošte, javne telekomunikacije, sustav radara, radio i TV sustav veza

a) pošta

- Sortirnica Rijeka.

b) javne telekomunikacije

- Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema.

c) sustav radara

- Nacionalna središnjica za usklađivanje traganja i spašavanja na moru Rijeka,
- Služba nadzora i upravljanja Rijeka,
- Obalna radio postaja Rijeka Radio,
- Antenski i građevinski objekti na kojima se nalaze instalirani radari,
- Obalni sustav automatske identifikacije brodova – bazne postaje i
- radio-komunikacijski sustavi na frekvencijskim pojasevima VHF i MF/HF.

d) Radio i TV sustav veza

- RR odašiljač (postaja) Učka,
- RR odašiljač Mali Lošinj II (Umpiljak),
- RR odašiljač Veli Lošinj (Pogled),
- RR odašiljač Krk (Kras),
- RR odašiljač Pulac (Rijeka),
- RR odašiljač (postaja) Mirkovica,
- TV i FM odašiljači i pretvarači i
- radijski koridori mikrovalnih veza:
 - Učka – Mirkovica/Pula/Buje/Martinšćica/Razomir/Krk – Kras/Rijeka – Trg Riječke rezolucije/Rijeka Kozala/Rijeka Pulac,
 - Mali Lošinj (Umpiljak) – Martinšćica/Veli Lošinj Pogeld/ Unije/ Susak/ Zračna luka Mali Lošinj/Pag,
 - Veli Lošinj – Ilovik,
 - Krk Kras – Omišalj, Zračna luka Rijeka,
 - Pulac – Opatija/Veprinac i
 - Mirkovica – Zagreb/Stipanov Grič/Lička Plješevica/Bjelolasica.

2.1.5.2. Građevine vodnogospodarskog sustava:

1. Građevine sustava vodoopskrbe:

- Regionalni vodoopskrbni sustav, vodozahvati površinskih i podzemnih voda, crpne stanice, uređaji za pročišćavanje do stupnja sanitарне ispravnosti, glavni magistralni cjevovodi, vodospreme, industrijski transportni cjevovodi kapaciteta većeg od 250l/s:
 - Podsistav Rijeka,
 - Podsistav Novi Vinodolski i
 - Podsistav Lokve

2. Građevine sustava za odvodnju:

- Građevine pripadajućih sustava za odvodnju otpadnih voda u izgradnji (kolektori, glavni odvodni kanali, rasteretne građevine, uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, ispust i dr.) kapaciteta većeg od 50.000 ekvivalentnih stanovnika (ES):
 - Sustav Rijeka,
 - Sustav Opatija,
 - Sustav Crikvenica i
 - Sustav Mali Lošinj.

3. Regulacijske i zaštitne vodne građevine

- Akumulacije
 - Bajer,
 - Lepenice,
 - Lokvarka,
 - Križ,
 - Tribalj,
 - Potkoš,
 - Kukuljani,
 - Valići,
 - Ponikve,
 - Njivice i
 - Pihlja Gora.
- Hidrotehnički tuneli
 - Tunel Bajer-Dubračina,
 - Tunel Lokvarka-Ličanka,
 - Tunel Vrbnik,
 - Tunel Njivice i
 - Tunel Kukuljani-Valići.

2.1.5.3. Građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima uređajima i instalacijama:

1. Elektroenergetski objekti za proizvodnju električne energije:

- Termoelektrana Rijeka,
- Hidroelektrana Rijeka,
- Hidroelektrana Vinodol (Tribalj),
- Crpna hidroelektrana Vinodol – proširenje kapaciteta postojeće hidroelektrane Vinodol kao jedinstveni ili posebni objekt,
- Hidroelektrana Valići (vezana uz gradnju nove akumulacije Rječine “Kukuljani” i njene prioritetne namjene za vodoopskrbu),
- vjetroelektrane snage veće od 20 MW i
- kombinirane energane na plin i/ili alternativno gorivo snage veće od 10 MW

2. Elektroenergetski objekti za prijenos električne energije:

- Transformacijski objekti
 - * TS Melina (400/220/110 kV),
 - * TS Pehlin (220/110/35 kV),

- Svi dalekovodi naponske razine 380 (400) kV,
- Svi dalekovodi naponske razine 2x220 kV,
- Svi dalekovodi naponske razine 220 kV i
- regionalni dispečerski centar prijenosne mreže Pehlin.

3. Sve elektrovoćne podstanice EVP 110/x kV.

4. Građevine za proizvodnju i transport nafte i plina:

- a) Terminal za naftu i naftne derivate Omišalj.
- b) Naftovodi i produktovodi:
 - magistralni naftovod za međunarodni transport: Omišalj – Sisak,
 - magistralni naftovod: Omišalj – Urinj,
 - produktovod Omišalj – Sisak - Slavonski Brod-Vinkovci-granica R. Srbije i
 - produktovod: Omišalj – Urinj.
- c) Terminali za prekrcaj ukapljenog plina (prirodnog i naftnog).
- d) Plinovodi:
 - međunarodni magistralni plinovod eksploatacijska polja na Sjevernom Jadranu – Pula – Viškovo – Zlobin – Delnice – Vrbovsko – Karlovac,
 - međunarodni magistralni plinovod LNG terminal – Zlobin – Rupa (granice sa Republikom Slovenijom)/Karlovac – Zagreb-...,
 - međunarodni magistralni podmorski plinovod Omišalj-Plomin/Casal Borsetti,
 - magistralni plinovod Kamenjak – MRS Kukuljanovo,
 - magistralni plinovod Lička Jasenica-Senj-Zlobin,
 - plinovod MRS Kukuljanovo-MRS Urinj – MRS Omišalj (podmorski),
 - distributivni plinovod Kukuljanovo – proizvodna zona Urinj,
 - kao i svi priključni plinovodi do velikih proizvodnih, energetskih ili drugih postrojenja.

2.1.6. Građevine za postupanje s otpadom

1. Županijski centar za gospodarenje otpadom (ŽCGO) Marišćina (Viškovo).

2.2. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA ŽUPANIJU

Članak 20.

Ovim Planom određuju se građevine i zahvati od važnosti za Županiju:

2.2.1. Građevine gospodarske namjene

2.2.1.1. Poslovne i proizvodne zone

1. Poslovno-proizvodna zona Klana,
2. Poslovna zona Delnice (Lučice),
3. Poslovna zona Novi Vinodolski,
4. Poslovna zona Kraljevica,
5. Poslovno-proizvodna zona Fužine,
6. Poslovno-proizvodna zona Ravna Gora,
7. Poslovno-proizvodna zona Vrbovsko i

8. Poslovno-proizvodna zona Čabar (Gerovo).

2.2.1.2. Ugostiteljstvo i turizam

1. Kongresni centar Opatija.

2.2.2. Luke nautičkog turizma

1. Admiral (Opatija),
2. Kantrida (Rijeka),
3. Škver/Akademija (Rijeka),
4. Valun (Cres) i
5. Omišalj (Omišalj).

2.2.3. Građevine društvenih djelatnosti

1. Građevine srednjih škola na području grada ili općine:
Delnice, Čabar, Vrbovsko, Rijeka, Bakar, Opatija, Crikvenica, Krk, Lošinj, Cres i Rab.
2. Građevina sekundarne zdravstvene zaštite na području grada ili općine:
Delnice, Rijeka, Matulji, Jelenje, Kraljevica, Opatija, Lovran, Crikvenica, Novi Vinodolski, Krk, Veli Lošinj, Cres i Rab.
3. Građevine socijalne skrbi na području grada ili općine:
Delnice, Čabar, Vrbovsko, Rijeka, Opatija, Crikvenica, Krk, Mali Lošinj i Rab.

2.2.4. Građevine sporta

1. Sportski centar Grobnik 2 (Općina Čavle).
2. Golf igrališta na području grada ili općine:

Opatija, Klana, Dobrinj, ~~Jelenje~~, Novi Vinodolski i Mali Lošinj, Mošćenička Draga i | Vrbovsko.

2.2.5. Ostale građevine

1. Građevine groblja u Gradu Rijeci:
Centralno gradsko groblje Drenova (Grad Rijeka).
2. Građevine za uzgoj riba i školjkaša:

a) Uzgajališta u moru

1. Uvala Žrnovnica, Novi Vinodolski,
2. Otok Sveti Marko, Omišalj,
3. Valbiska, Krk,
4. Plavnik, Krk,
5. Stara Baška, Punat,
6. Uvala Zaplot – Veliki bok, Cres

7. Merag, Cres,
8. Zapadna strana otoka Lošinja, Mali Lošinj,
9. Uvala Kaldonta, otok Cres, Mali Lošinj,
10. Podno Osorčice, Mali Lošinj,
11. Otok Grgur, Lopar,
12. Otok Goli, Lopar,
13. Sorinj, Lopar,
14. Uvala Mag, Rab i
15. Uvala Barbat, Rab.

b) Uzgajališta na kopnu

1. Na rijeci Čabranki (Finvest), Čabar,
2. Čabar (Ožbolt), Čabar,
3. Čabar (Minihidroelektrana, Urh), Čabar,
4. Zamost – Plešci, Čabar,
5. Mala Lešnica, Delnice i
6. Moravice, Vrbovsko.

3. Građevine interventnih službi

1. Centar za obuku vatrogasaca u Šapjanama (Općina Matulji),
2. Centar Hrvatske gorske službe spašavanja u Rijeci (Grad Rijeka).

2.2.6. Građevine infrastrukture

2.2.6.1. Građevine prometne infrastrukture

1. Pomorske građevine s pripadajućim građevinama i uređajima za prihvat, čuvanje i ukrcaj brodova:

a) luke otvorene za javni promet:

1. Bakar,
2. Baška,
3. Crikvenica,
4. Cres,
5. Kraljevica,
6. Krk,
7. Kostrena,
8. Lopar,
9. Lovran,
10. Mali Lošinj,
11. Malinska,
12. Martinšćica,
13. Merag,
14. Mišnjak,
15. Mošćenička Draga,
16. Mrtvaška,
17. Novi Vinodolski,

- 18. Omišalj,
- 19. Opatija,
- 20. Porozina,
- 21. Punat,
- 22. Rab,
- 23. Rijeka,
- 24. Supetarska Draga,
- 25. Surbova (Stara Baška),
- 26. Šilo,
- 27. Valbiska i
- 28. Vrbnik.

Sidrišta za prihvat putničkih brodova za kružna putovanja u međunarodnom prometu:

- Sidrište luke Opatija,
- Sidrište luke Cres (unutarnje i vanjsko sidrište),
- Sidrište luke Mali Lošinj (unutarnja sidrišta Privlaka i Poljana, vanjska sidrišta Artatori i Zabodaski),
- Sidrište luke Krk,
- Sidrište luke Rab (unutarnja sidrišta Sv. Eufemija i Sv. Juraj, vanjska sidrišta Frkanj 1 i 2),
- Sidrište luke Crikvenica,
- Sidrište luke Novi Vinodolski i
- Sidrište luke Rijeka.

b) luke posebne namjene

- Ribarske luke:
 - Klenovica (Novi Vinodolski) i
 - Mišnjak (Rab).
- Brodogradilišne luke:
 - Krk,
 - Nerezine i
 - Punat.

2. Željeznička infrastruktura

a) industrijski kolosijeci i kolosijeci u gospodraskim zonama

b) žičare:

- Žičara Učka,
- Žičara Trsat,
- Žičara Grobničko polje – SC Platak,
- Žičara Skrad – Zeleni Vir i
- Turistička žičara Baška.

3. Cestovna infrastruktura

- Županijske ceste.

4. Građevine zračnog prometa:

- Zračno pristanište Mali Lošinj,
- Zračno pristanište Grobnik,
- Zračno pristanište Unije i
- Zračno pristanište Rab.

5. Građevine pošte, javne telekomunikacije, radio i TV sustav veza

A) pošta:

- 101 poštanski ured.

B) radio i TV sustav veza:

- 50 objekata TV i FM odašiljača i pretvarača.

2.2.6.2. Građevine vodnogospodarskog sustava s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama županijskog značenja

1. Građevine sustava vodoopskrbe (građevine i instalacije vodozahvata, crpljenja, pripreme, spremanja i transporta vode kapaciteta od 50 do 250 l/s) koji pripadaju podsustavima:

- Podsistav Rijeka,
- Podsistav Novi Vinodolski,
- Podsistav Lokve,
- Sustav otoka Cresa i Lošinja i
- Sustav otoka Raba.

2. Građevine sustava odvodnje otpadnih voda (građevine kapaciteta od 10.000 do 50.000 ES te manjeg kapaciteta od 10.000 s većom osjetljivošću područja na kojem se nalaze):

- Sustav Delnice,
- Sustav Lokve – Homer,
- Sustav Fužine – Vrata,
- Sustav Ravna Gora,
- Sustav Čabar,
- Sustav Tršće,
- Sustav Vrbovsko,
- Sustav Jablan,
- Sustav Bakar – Kostrena,
- Sustav Kraljevica,
- Sustav Omišalj,
- Sustav Klana,
- Sustav Novi Vinodolski,
- Sustav Malinska – Njivice,
- Sustav Krk,
- Sustav Punat,

- Sustav Baška,
- Sustav Cres,
- Sustav Veli Lošinj,
- Sustav Rab i
- Sustav Lopar.

2.2.6.3. Građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama

1. Elektroenergetske građevine

a) elektroenergetski objekti za proizvodnju električne energije:

- Kogeneracijska i trigeneracijska postrojenja ukupne snage veće od 5 MW,
- Vjetroelektrane snage ~~veće od 500 kW~~ od 10 do 20 MW,
- Solarne elektrane za snage veće od 500 kW,
- Crpna hidroelektrana Vrelo,
- Crpna hidroelektrana Lepenica,
- Hidroelektrana Zeleni vir,
- Hidroelektrana Kukuljani i
- male hidroelektrane snage veće od 1 MW.

b) elektroenergetski objekti za prijenos i distribuciju električne energije:

- Sve transformacijske stanice 110/x kV,
- Svi elektroenergetski vodovi naponske razine 110 kV i 2x110kV i
- dispečerski centar SN distribucijske mreže Rijeka.

2. Građevine plinoopskrbe s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

- a) MRS (mjerno reduksijske stanice) i RS (reduksijske stanice) i
- b) distribucijski sustav plinovoda s pripadajućim objektima uključujući i reduksijske stanice (županijska plinska mreža).

2.2.7. Građevine za postupanje s otpadom

2.2.7.1. Pretovarne stanice

1. Sović laz, Delnice,
2. Duplja, Novi Vinodolski,
3. Treskavac, Vrbnik,
4. Pržić, Cres i
5. Sorinj, Lopar.

2.2.7.2. Odlagališta za građevinski otpad

1. Županijski centar za gospodarenje otpadom Marišćina i Kargač (Novi Vinodolski) za područje Rijeke, priobalja i otoka te
2. Peterkov laz (Čabar) za područje Gorskog kotara.

2.2.7.3. Odlagališta za građevinski otpad koji sadrži azbest

1. Županijski centar za gospodarenje otpadom Marišćina za područje Rijeke, priobalja i otoka te
2. Sović laz (Delnice) za područje Gorskog kotara.

5. UVJETI ODREĐIVANJA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA I KORIŠTENJA IZGRAĐENA I NEIZGRAĐENA DIJELA PODRUČJA

5.1. UVJETI ODREĐIVANJA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

5.1.2. Uvjeti određivanja građevinskih područja izdvojene namjene izvan naselja

5.1.2.2. Uvjeti određivanja građevinskih područja sportske namjene

Članak 73.

Građevine sportske namjene u pravilu se grade u naselju. Iznimno, mogu se graditi i izvan naselja, kada su na jednom mjestu koncentrirane sportske aktivnosti koje iziskuju velike površine koje nisu primjerene naselju ili kada se grade sportske građevine za sportove vezane uz prirodno okruženje.

Članak 74.

Radi osiguranja prostora za razvoj sportskih aktivnosti od državnog i županijskog značenja ovim Planom su određena područja unutar kojih će se prostornim planom uređenja općine odnosno grada odrediti građevinska područja sportske namjene, osim onih iz članka 412. ovog Plana. Područja su namijenjena smještaju sportskih centara za različite sportove. Zbog specifičnih zahtjeva, od ostalih sportskih centara izdvajaju se sportski centri za golf igrališta.

Veličina građevinskog područja sportske namjene mora iznositi najmanje 50% ovim Planom određene maksimalne površine i kapaciteta.

a) Sportski centri – golf igrališta

Članak 75.

Golf igralište je vrsta sportskog centra koja za realizaciju zahtjeva velike površine, a u eksploataciji ima specifične tehnološke zahtjeve, pa se stoga određuje zasebno od ostalih vrsta sportskih centara.

~~Golf igralište i ugostiteljsko-turistički (smještajni) sadržaji najčešće su međuzavisne prostorno-organizacijske cjeline, koje ovisno o odnosu između igrališta i smještajnog dijela mogu rezultiraju dvjema oblicima:~~

- ~~a) golf igralište u užem smislu i~~
- ~~b) kombinirano golf igralište (igralište sa smještajnim kapacitetima)~~

Ovim planom određen je sustav kombiniranih golf igrališta. Pod kombiniranim golf igralištem podrazumijeva se sportski centar koji u svom sastavu ima i smještajne kapacitete.

Članak 76.

~~Golf igralište je samostalno (golf igralište u užem smislu) u građevinskom području sportske namjene (R), a turističke građevine iz skupine hoteli lociraju se uz njega ili u njegovoj neposrednoj blizini u zasebnom građevinskom području ugostiteljsko-turističke namjene (T).~~

~~Golf igralište ima smještajne kapacitete samo kao prateći sadržaj, smješten unutar klupske kuće. Sukladno tome radi se o malim kapacitetima isključivo za potrebe igrača.~~

Članak 77.

Ovim Planom određena je lokacija golf igrališta Dubina u Općini Jelenje. Uz golf igralište planirano je područje ugostiteljsko-turističke namjene Podhum, koje je određeno u članku 66, tablica 10. Vrsta, veličina i maksimalna površina za građenje određeni su u tablici 14.

Tablica 14: Lokacije za smještaj samostalnih golf igrališta

GOLF IGRALIŠTE				
OPĆINA/GRAD	POLOŽAJ	VRSTA	VELIČINA	POVRŠINA ZA GRAĐENJE
			(ha)	(ha)
Jelenje	Dubina	standardno 18-27 polja	do 109	do 1,5

Članak 78.

Kombinirano golf igralište je građevinsko područje sportske namjene koju [čine međuzavisne prostorno-organizacijske cjeline](#):

1. igralište (sportski dio), i
2. površina za smještaj ugostiteljsko-turističkeih građevinea iz skupine hoteli (smještajni dio).

Smještajni kapacitet određen je za svaki lokalitet golfa s maksimalnim brojem ležaja.

Smještajni kapaciteti se ne mogu graditi ako nije izgrađen sportski dio građevinskog područja.

Članak 79.

Ovim Planom određene su lokacije golf igrališta u **tablici 15**.

Za svako golf igralište određen je položaj, vrsta, veličina, maksimalna površina za građenje. Uz svako golf igralište određen je maksimalni smještajni kapacitet.

Tablica 15: Lokacije za smještaj kombiniranih golf igrališta

GOLF IGRALIŠTE					UGOSTITELJSKO-TURISTIČKI SADRŽAJI	
OPĆINA GRAD	POLOŽAJ	VRSTA	MAKS. VELIČINA	MAKS. POVRŠINA ZA GRAĐENJE	MAKS. KAPACITET	MAKS. POVRŠINA
			(ha)	(ha)	(ležaja)	(ha)
Opatija	1. Dobreč	standardno 9-18 polja	do 90	1,5	500	10
Klana	2. Rojno	standardno 18-27 polja	do 190	1,5	800	10
Dobrinj	3. Rudine	standardno 18-27 polja	do 193	1,5	600	12
Novi Vinodolski	4. Malo polje	standardno 9-18 polja	do 100	1,5	500	10
Mali Lošinj	5. Matalda	natjecateljsko 2 x18 polja	do 315	2 x1,5	800	10
Vrbovsko	6. Rim-Zdihovo-Liplje	standardno 9-18 polja	do 90	1,5	500	10
M. Draga	7. Brseč	standardno 9-18 polja	do 90	1,5	360	6

Članak 82.

Vrsta sportskog centra određena je za:

- **SC Grobnik 1:** mješoviti (automotodrom, aviodrom, sportski sadržaji, sadržaji zabave).
- **SC Grobnik 2:** streljački centar (sportsko i lovno streljaštvo).
- **SC Rujevica:** mješoviti (glavni gradski stadion i glavna gradska dvorana za međunarodna natjecanja, te sportske i prateće građevine u njihovoj funkciji).
- **SC Platak:** mješoviti: (centar za zimske i ljetne sportove).

5.3. GRAĐENJE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

5.3.2. Građenje na prirodnim područjima

5.3.2.3. Građevine na vodnim površinama

Članak 117.

Ovim se Planom određuju uvjeti i kriteriji gradnje i postava građevina za uzgoj riba i školjkaša na vodnim površinama i vodnom dnu.

Planom su određena uzgajališta na moru i vodotocima, mrjestilišta za mlađe i sadržaji kaveznih uzgajališta.

Za svaki položaj uzgajališta određena je maksimalna površina, maksimalni kapacitet i vrsta organizama koje se uzgaja.

Osim navedenih položaja, planira se u sklopu drugih gospodarskih djelatnosti izvan građevnog područja, kao prateća djelatnost i izgradnja manjih objekata ribouzgajališta, gdje je to moguće, za uzgoj salmonida kao i ciprinida s kapacitetima do 2 tone.

Članak 118.

Dopuštena je postava građevina za uzgoj riba i školjkaša manjeg kapaciteta, što za uzgajališta na moru iznosi 250 tona godišnje, a za uzgajališta na vodotocima 50 tona godišnje.

Iznimno za uzgajališta Podno Osorčice, Mali Lošinj i Uvala Zaplot – Veli bok, otok Cres, dopuštene količine uzgoja mogu biti do 990 tona godišnje, a za uzgajalište Plavnik do 970 tona godišnje.

a) Uzgajališta na moru

Članak 119.

Ovim Planom u **tablici 18.** određeno je za svaki lokalitet uzgajališta na moru, maksimalna površina, maksimalni kapacitet i vrsta organizama koje se uzgaja.

Maksimalna površina određuje područje unutar kojeg je moguće smještanje i premještanje uzgajališne površine.

Unutar pojasa mora od 300 m od kopna, ne može se planirati uzgoj plave ribe.

Oko svake uzgajališne površine mora se uspostaviti zaštitna zona širine 200 m u koju mogu ulaziti samo uzgajivači.

Tablica 18: Uzgajališta na moru

OPĆINA/ GRAD	POLOŽAJ	MAX. POVRŠINA (ha)	MAX. PROIZVODNJA (tona/godišnje)
1. Novi Vinodolski	Uvala Žrnovnica	1	38 riba 1 školjkaša
2. Omišalj	Otok Sveti Marko	6	90 riba 30 školjkaša
3. Krk	Valbiska	15	200 riba 50 školjkaša
4. Krk	Plavnik	60	970 riba 50 školjkaša
5. Punat	Stara Baška	6	90 riba 30 školjkaša
6. Cres	Otok Cres, Uvala Zaplot-Veliki bok,	<u>110</u> 44	990 riba
7. Cres	Merag	15	200 riba 50 školjkaša
8. Mali Lošinj	Zapadna strana otoka Lošinja	10	150 riba 50 školjkaša
9. Mali Lošinj	Uvala Kaldonta, otok Cres	5	100 riba 50 školjkaša
10. Mali Lošinj	Podno Osoršćice, Mali Lošinj	<u>100</u> 40	990 riba 40 školjkaša
11. Lopar	Otok Grgur	10	100 riba 50 školjkaša
12. Lopar	Otok Goli	15	200 riba 50 školjkaša
13. Lopar	Sorinj – Uvala Malo kolo	15	200 riba 50 školjkaša
14. Rab	Uvala Mag	3	50 školjkaša
15. Rab	Uvala Barbat	3	50 školjkaša

b) Uzgajališta na vodotocima

Članak 120.

Ovim Planom je za svaki lokalitet uzgajališta na vodotocima određeno u tablici 19, maksimalna površina, maksimalni kapacitet i vrsta organizama koje se uzgaja na kopnu.

Tablica 19: Uzgajališta na vodotocima

OPĆINA/ GRAD	LOKACIJA	VRSTA	MAKS. POVRŠINA (ha)	MAKS. PROIZVODNJA (tona/godišnje)
Čabar	1. Na rijeci Čabranki	pastrva	0,10	50 riba
Čabar	2. Čabar	pastrva	0,01	4 riba
Čabar	3. Čabar (Minihidroelektrana)	pastrva	0,01	3 riba
Čabar	4. Zamost – Plešci	pastrva	0,10	50 riba
Delnice	5. Mala Lešnica	pastrva	0,02	5 riba
Vrbovsko	6. Moravice	pastrva	0,04	8 riba

c) Mrjestilište za mlađ morskih riba i školjkaša

Članak 121.

Za potrebe uzgoja morskih riba i školjkaša planira se izgradnja mrjestilišta za mlađ morskih riba i školjkaša na poluotoku između uvale Žrnovnica i uvale Tepli Porat u gradu Novom Vinodolskom.

d) Prateći sadržaji kaveznih uzgajališta

Članak 122.

Građevine u kojima se riba priprema za stavljanje u promet mogu biti izvan obalnog područja u građevnom području. Osigurati prometnu vezu od građevine do uzgajališta i obrnuto.

Neposredno uz lokaciju za uzgoj riba i školjkaša, mogu se graditi građevine izvan građevnog područja u funkciji primarne djelatnosti ukupne površine do 400 m². To su privezišta za brodove, građevine za skladištenje sortiranje i parkiranje ribe, otpremni centar za školjkaše, centar za pročišćavanje školjaka, administrativni prostor, prostor za zaposlenike itd.

6. UVJETI UTVRĐIVANJA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA U PROSTORU

6.3. INFRASTRUKTURA ENERGETSKOG SUSTAVA

Članak 202.

Energetski sustav na prostoru Županije čine objekti za proizvodnju, prijenos i distribuciju energije svih razina (termoelektrana, hidroelektrane, vjetroelektrane, solarne elektrane, rafinerija nafte, javne toplane, industrijske kotlovnice i gradska plinara, plinovodi, naftovodi, produktovodi, dalekovodi).

6.3.5. Obnovljivi izvori energije i energetska učinkovitost

Članak 228.

Korištenje obnovljivih izvora energije i energetska učinkovitost su dva vrlo važna razvojna cilja u energetskom sektoru.

Planom se predviđa racionalno korištenje energije korištenjem obnovljivih izvora energije, ovisno o energetskim i gospodarskim potencijalima pojedinih područja.

Pod obnovljivim izvorima energije se podrazumijeva energija vode (~~male hidroelektrane do 10 MW~~), sunca vjetra, geotermalna energija, energija iz biomase (unutar potencijala njene prirodne samoobnove / prirasta), te prema lokalnim prilikama toplina iz industrije i otpada.

More i drugi vodenii tokovi obiluju energetskim potencijalom koji se korištenjem dizalica topline može upotrijebiti za potrebe grijanja i hlađenja priobalnih objekata, proizvodnju električne energije, ali i za procesnu opremu.

Planom je predviđeno iskorištanje topline mora za potrebe velikih termoenergetskih objekata kao što je terminal ukapljenog prirodnog plina, u onom dijelu gdje se viškovi rashladne energije ne mogu u potpunosti iskoristiti od okolnih potrošača.

Cijeli prostor Županije smatra se prostorom za istraživanje mogućnosti primjene obnovljivih izvora energije i mjera energetske učinkovitosti, uz ograničenja definirana ovim Planom i posebnim propisima.

Članak 229.

Proizvodni elektroenergetski objekti koji koriste obnovljive izvore energije priključit će se ovisno o snazi elektrane i uvjetima njenog priključenja na prijenosnu, srednjenaopšku i niskonaposnku elektroenergetsku mrežu.

U slučaju potrebe izgradnje susretne elektroenergetske građevine (trafostanice), ista se može graditi kao ugradbena ili kao samostojeća građevina: smještati na građevnoj čestici osnovne građevine ili na zasebnoj građevnoj čestici.

~~Ugradbena trafostanica mora imati osiguran prostor u okviru osnovnog postrojenja.~~

~~Samostojeće građevine TS 110/x kV grade se po uvjetima iz članka 208. ovog Plana.~~

Za samostojeće građevine TS 35/10 (20) kV ~~potrebno je osigurati zasebnu parceлу minimalnih minimalna~~ dimenzija građevne čestice je 30x30 m, a građevina mora biti udaljena najmanje 3 m od granice čestice i 5 m od ceste. Pristup trafostanici mora biti osiguran.

Članak 230.

Obvezuju se općine i gradovi da prostornim planovima uređenja analiziraju potencijale i omoguće korištenje obnovljivim izvorima energije i provedbu mjera energetske učinkovitosti.

Općine i gradovi u svojim prostornim planovima odredit će detaljnije uvjete i kriterije za implementaciju projekata korištenja obnovljivi izvora energije i energetske učinkovitosti na njihovom području.

6.3.5.1. Energija vjetra

Članak 231.

Pod pojmom vjetroelektrana (~~VE~~) od važnosti za Županiju podrazumijevaju se energetska postrojenja izvan građevinskih područja za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, snage ~~veće od 500 kW od 10 do 20 MW~~, sa svim pratećim postrojenjima i građevinama povezanim s proizvodnjom i skladištenjem proizvedene električne energije iz energije vjetra. ~~Planom se potiče primjena i manjih jedinica za proizvodnju električne energije iz energije vjetra u manjim naseljima i/ili za potrebe individualnih objekata.~~ Vjetroelektrane snage 20 i više MW građevine su od važnosti za Državu.

~~VE~~ Vjetroelektranu (vjetropark) tvori više vjetroagregatskih jedinica vjetroagregata pogodno raspoređenih u prostoru obzirom na topografiju i smjer vjetra. U zoni jedne vjetroelektrane ~~običajeno je da su vjetroagregati istog tipa, vjetroagregati su~~ međusobno povezani i priključeni na elektroenergetski sustav preko odgovarajućeg priključnog voda i transformatorske stanice uz pomoć upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane.

S ciljem bržeg ostvarenja planiranog energetskog sustava, ovim Planom planirano je pet vjetorelektrana od interesa za Županiju koje se mogu realizirati neposrednom provedbom Plana.

Prostornim planovima uređenja grada ili općine moguće je planirati i druge lokacije za smještaj vjetroelektrana, uz poštivanje uvjeta, kriterija i smjernica određenih ovim Planom i posebnim propisima.

Planom se potiče i primjena manjih jedinica za proizvodnju električne energije iz energije vjetra, za potrebe manjih naselja i/ili individualnih korisnika, koje se smještaju unutar građevinskih područja naselja i namjena izdvojenih iz naselja.

Članak 231.a

Vjetroelektrane nije dopušteno planirati:

- na otocima,
- u pojasu kopna širine 1000 m od obalne crte i
- u moru

Članak 231.b

Vjetroelektrane se smještaju izvan građevinskih područja, sukladno uvjetima, kriterijima i smjernicama ovog Plana.

Članak 231.c

Pri određivanju površina (građevinskih zemljišta) za smještaj vjetroelektrana u prostornim planovima uređenja općina i gradova potrebno je pridržavati se propisanih udaljenosti od građevinskih područja i ostalih pojedinačnih građevina.

Pod propisanom udaljenošću podrazumijeva se najmanja zračna udaljenost vjetroagregata, koja iznosi:

- 800 m od građevinskog područja naselja, te izdvojenih građevinskih područja ugostiteljsko turističke i sportsko-rekreacijske namjene,
- 500 m od građevina izvan građevinskog područja, izuzev od građevina linijske infrastrukture,
- 150 m od prometnica i infrastrukturnih objekata,
- 300 m od kulturnog dobra,
- 500 m od eksploatacijskog polja mineralnih sirovina i
- 2000 m od najbližeg vjetrogeneratora druge vjetroelektrane elektrane.

Prilikom odabira lokacije za vjetroelektranu i planiranja zahvata potrebno je posebnu pažnju posvetiti:

a) krajobraznim vrijednostima područja

- izbjegavati sljemeđa brda koja se ističu u širem okolnom prostoru,
- izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore ,
- izbjegavati površine pod nasadima, naročito one koje su dio tradicijskog identiteta agrikulturnog krajolika,

b) prirodnim vrijednostima područja

- voditi računa o zaštiti i očuvanju populacija ptica, šišmiša, velikih zvijeri te ugroženih i zaštićenih biljnih vrsta,
- vrednovati površine šuma i šumskog zemljišta u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava, na način da se ne usitnjavaju šumski ekosustavi i ne umanjuju boniteti staništa divljih životinja,
- radi zaštite šišmiša vjetroaggregate udaljiti od šumovitih područja, naročito šumovitih grebena, najmanje 200 m

c) kontaknim područjima s drugim namjenama

- izbjegavati kontaktne područja osjetljiva na buku (naselja, izdvojeni dijelovi naselja, pojedinačne građevine izvan građevinskog područja, zaštićeni dijelovi prirode i sl.).
- potencirati smještaj vjetroelektrana na područjima gdje već postoji određena komunalna infrastruktura i infrastruktura transporta energije odnosno gdje nema zahtjeva ili su minimalni zahtjevi za gradnjom novih objekata,
- područja za gradnju odrediti na način da ne stvaraju konflikte s telekomunikacijskim i elektroenergetskim prijenosnim sustavima.

d) tehničkim zahtjevima:

- definirati način priključenja vjetroelektrane na elektroenergetsку mrežu. Pod priključkom se podrazumijeva sklop koji se sastoji od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planirane vjetroelektrane i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu,
- osigurati da interni rasplet elektroenergetske mreže u obuhvatu vjetroelektrane bude kabliran,
- propisati da je unutar obuhvata zahvata, za potrebe izgradnje i održavanja vjetroelektrana, moguće samo probijanje/uređivanje makadamskih putova,
- ne dopustiti ogradijanje obuhvata zahvata, odnosno građevne čestice vjetroparka,
- u koliko je moguće, na slobodnom prostoru između vjetroagregata propisati uvjete za odvijanje drugih aktivnosti primjerenoj prostoru koje ne remete rad građevine osnovne namjene (ispava stoke, sadnja bilja i sl.).

Članak 231.d

Prostornim planom uređenja općine ili grada mogu se planirati i energetske građevine koje istovremeno koriste energiju vjetra i energiju sunca. Takve „kombinirane“ elektrane čine jedinstvenu prostornu i funkcionalnu cjelinu namijenjenu smještanju vjetroagregata i fotonaponskih modula, a planiraju se kao i vjetroelektrane, uz poštivanje uvjeta i smjernica iz članaka 231a, 231b i 231c. Ukupna snaga fotonaponskih modula ne smije prelaziti 10 MW. Važnost (značaj) energetske građevine određuje se u odnosu na ukupnu planiranu snagu elektrane.

10. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

10.5. ZAŠTITA OD UTJECAJA OPTEREĆENJA NA OKOLIŠ

10.5.1. Zaštita od buke

Članak 335.

Za nove zahvate za koje je utvrđena potreba procjene utjecaja na okoliš treba utvrditi razinu buke koja će se javljati na utjecajnom području i shodno izvršenoj procjeni predvidjeti mjere zaštite. S obzirom na sadržaje predviđene ovim Planom od značenja je:

- procijeniti utjecaj cestovnog, željezničkog i pomorskog prometa, te lučkih aktivnosti (utovar, pretovar, premještaj i sl.) koji će nastati izgradnjom i korištenjem novih lučkih kapaciteta ili proširenjem postojećih;
- procijeniti utjecaj buke koji će nastati rekonstrukcijom zračne luke Rijeka u odnosu na planirani broj operacija u zračnoj luci;
- procijeniti utjecaj buke pojedinih vjetroelektrana za dnevno i noćno razdoblje **za točno određeni tip vjetroelektrane**,
- modernizacijom pogona rafinerije nafte (II. faza modernizacije) riješiti problem javljanja povećane razine buke i to posebno pri pokretanju postrojenja,
- procijeniti utjecaj buke Sportskog centra Grobnik (**Sev2**) – **(SC Grobnik 2)** na naseljena područja i osjetljive dijelove prirode.

11. MJERE PROVEDBE

11.2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA

11.2.8. Smjernice zaštite područja prirodne baštine

Članak 383.

Provedbene mjere za zaštićena područja i područja prirodne baštine predložena za zaštitu proizlaze iz kategorija u kojoj su proglašeni (strogi rezervati, nacionalni parkovi, posebni rezervati, parkovi prirode, regionalni parkovi, spomenici prirode, značajni krajobrazi, park-šume i spomenici parkovne arhitekture), potrebe očuvanja staništa ugroženih i rijetkih stanišnih tipova i/ili divljih svojti, te mogućim uzrocima njihove ugroženosti. Za područja uključena u Nacionalnu ekološku mrežu osnovne mjere zaštite proizlaze iz Smjernica za mjere zaštite u području Nacionalne ekološke mreže.

Članak 384.

Izgradnjom cestovnih prometnica može doći do negativnog utjecaja na bioraznolikost zbog zauzimanja i fragmentacije staništa, presijecanja koridora kretanja životinja, narušavanja kontinuiranosti toka vodotoka ili uznemiravanja okolne faune bukom.

Značajniji utjecaji očekuju se zbog izgradnje autoceste Permani – Grobničko polje, brze ceste Križišće – Novi most Krk – Luka Omišalj – Krk, brze cesta Brestova – Opatija,

državne ceste Omišalj – Dobrinj – Vrbnik – Punat – Stara Baška). U daljnjoj fazi pripreme za provedbu ovih zahvata potrebno je:

- kod planiranja detaljnog položaja trase maksimalno izbjegavati staništa ugroženih i zaštićenih biljnih i životinjskih vrsta,
- planirati dionicu autoceste Permani – Grobničko polje na način da se maksimalno izbjegnu staništa vodozemaca i gmazova – ciljeva očuvanja područja NEM HR2000661 (Borova draga). Planirati izvedbu zelenih mostova i prijelaza za vodozemce i gmazove za slučaj da trasa u cijelosti ne može zaobići ugrožena staništa te uzrokuje njihovu fragmentaciju,
- kod određivanja detaljnog položaja trase brze ceste Brestova – Opatija izbjegći fragmentaciju staništa – kestenovih šuma koje su ciljevi očuvanja područja HR2000640 (kestenove šume iznad Lovrana),
- kod određivanja detaljnog položaja trase državne ceste Lopar – Rab – Mišnjak na otoku Rabu izbjegavati površine ugroženih stanišnih tipova koji su ciljevi očuvanja područja HR2001023 (otok Rab),
- predvidjeti prolaze za divlje životinje na svim lokacijama gdje je to potrebno za osiguranje kontinuiteta njihovog staništa te održavati propusnost ovih prolaza,
- maksimalno izbjegavati fragmentaciju staništa, posebno šumske ekosustava,
- prilikom prijelaza preko vodotoka osigurati povezanost vodenog toka.

Članak 385.

Planirana dvokolosječna pruga visoke učinkovitosti Zagreb – Rijeka velikim dijelom vodi se tunelima pa se negativni utjecaji na bioraznolikost mogu očekivati zbog gubitka podzemnih staništa. Radi sprječavanja ove pojave odnosno njezinoga maksimalnog ograničavanja potrebno je:

- izraditi detaljna biospeleološka istraživanja trase čiji rezultati trebaju biti jedna od podloga za definiranje uvjete zaštite i
- predvidjeti mjere zaštite prirodnih vrijednosti na strmcima i u zaleđu Vinodola (gniježđenje rijetkih ptica, posebne ugrožene biljne zajednice i vrste biljaka).

Članak 386.

Planirana višenamjenska akumulacija Kukuljani strateški je resurs vode za piće Hrvatskog primorja. Njezinom izgradnjom može doći do ugrožavanja vodenih staništa i svoje toka Rječine te narušavanja cjelovitosti područja NEM HR2000658 (Kanjon Rječina). Radi očuvanja prirodnih vrijednosti vodenih i obalnih staništa i cjelovitosti NEM potrebno je:

- izraditi detaljnu analizu biološke raznolikosti gornjeg toka vodotoka Rječine radi utvrđivanja utjecaja akumulacije Kukuljani na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja NEM HR2000658 (Kanjon Rječina), te u skladu s rezultatima istraživanja utvrditi mjere zaštite,
- osigurati ekološki prihvatljivu protoku vodotoka Rječine nizvodno od akumulacije.

Članak 387.

S obzirom da veliki dio prostora Županije prekrivaju međunarodno važna područja za ptice koja su uključena u NEM, te da u brdskim dijelovima obitavaju velike zvijeri, izgradnja vjetroelektrana iziskuje posebnu pažnju.

Radi dugoročne zaštite i očuvanja populacija ptica, i šišmiša i velikih zvijeri, u postupcima koji prethode izdavanju akata za građenje potrebno je:

- provesti detaljna istraživanja ornitofaune i faune šišmiša radi utvrđivanja stanja u obuhvatu planiranog zahvata, na područjima na kojima se planira izvedba vjetroelektrana;
- utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,
- u skladu sa saznanjima dobivenim navedenim istraživanjima, prilikom daljnje razrade projekata vjetroelektrana odrediti broj i razmještaj vjetroagregata (veća međusobna udaljenost, udaljavanje od grebena i sl.); broj i prostorni raspored vjetroagregata temeljiti na saznanjima dobivenim navedenim istraživanjima,
- provoditi monitoring stanja populacija ptica i šišmiša nakon izgradnje, odnosno tijekom rada vjetroelektrane.

Područja vjetrometina su važna staništa za biljne i životinjske svojte te je potrebno kod odabira mikrolokacija vjetroelektrana provesti detaljno kartiranje staništa i flore.

Članak 388.

U cilju dugoročne zaštite i očuvanja populacija ptica, šišmiša, velikih zvijeri te ugroženih i zaštićenih biljnih vrsta pri izgradnji vjetroelektrana potrebno je:

- u cilju utvrđivanja stanja, tijekom planiranja a prije moguće izgradnje vjetroelektrana, provesti detaljna istraživanja faune ptica i šišmiša u skladu s uputama Smjernica za izradu studija utjecaja na okoliš za zahvate vjetroelektrana radi zaštite šišmiša, vjetroagregati se ne bi smjeli postavljati unutar šumovitih područja, te najmanje na 200 m udaljenosti od takvih područja, kao niti na šumovite grebene, jer je za takva područja zabilježena najveća smrtnost šišmiša od vjetroagregata;
- potrebno je izbjegavati područja izraženih krajobraznih elemenata (npr. litice) koji služe kao gnjezdilišta pojedinih ptica grabljivica;
- izgradnju vjetroelektrana trebalo bi potencirati u zonama gdje već postoji određena komunalna infrastruktura i infrastruktura transporta energije odnosno gdje nema zahtjeva ili su minimalni zahtjevi za gradnjom novih objekata;

Članak 390.

Golf igrališta planirati na način da u najmanjoj mogućoj mjeri utječe na prostor planirane izgradnje i kakvoću okoliša (postojeći sastav zemljišta, hidrološke i hidrogeološke prilike i autohtone životne zajednice na lokalitetu).

Potrebno je upotrijebiti sastav biološkog materijala (različite vrste trava, grmolikog bilja te drveća) koji je kompatibilan lokalnim vrstama, a unesene vrste se moraju prostorno ograničiti i pojačano održavati.

Članak 391.

Na područjima ekološke mreže, zaštićenim područjima i vrijednim područjima mora predloženim za zaštitu zabranjen je kavezni uzgoj riba i ostalih organizama (marikultura) iznad vrijednih asocijacija i facijesa.

Lokacije za uzgajališta riba i drugih organizama u moru potrebno je planirati na način da se sprijeći mogući negativni utjecaj na ugrožene i rijetke životinske vrste (uznemiravanje ptičjih kolonija, osobito u vrijeme gniježđenja).

11.2.9. Mjere zaštite voda

11.2.9.5. Mjere kontrole i smanjenja onečišćenja voda iz raspršenih i linijskih izvora onečišćenja

Članak 398.

Za manja naselja raštrkanog tipa izgradnje ostavlja se mogućnost individualnog zbrinjavanja otpadnih voda.

Oborinske vode s nepropusnih podloga treba što kraćim putem odvesti do prijemnika. Oborinske vode s onečišćenih površina treba pročistiti u separatoru – taložniku koji imaju ujedno i funkciju smanjenja vrha vodnog vala.

Oborinske vode s potencijalno onečišćenih površina SRC Grobnik 1 na Grobničkom polju (automotodrom s pratećim objektima i velikim parkiralištem) odvesti izvan II. zone zaštite izvorišta vode za piće.

S obzirom na osjetljivost krškog područja prednost dati ekstenzivnom stočarstvu i ekološkoj poljoprivredi.

Onečišćenje hranjivim tvarima kontrolirati primjenom dobre poljoprivredne prakse. U uporabi gnojiva prednost dati stajskom nad mineralnim gnojivima.

Zabranjuje se korištenja sredstava na bazi prioritetnih opasnih tvari, a uporaba drugih sredstava za zaštitu bilja mora biti kontrolirana.

~~Za uređenje i održavanje zelenih površina na golf igralištu Dubina ne smiju se koristiti sredstva za zaštitu i prihranjivanje bilja.~~

11.2.13. Građevine i zahvati razvojnih mjera

Članak 412.

Plan se u pravilu provodi prostornim planovima uređenja općine ili grada, a iznimno neposredno za građevine i zahvate od županijskog i državnog interesa za koje se daju uvjeti za neposrednu provedbu temeljem ovog Plana, te za ostale građevine od značaja za Državu, koje su posebnim propisom određene građevinama od državnog interesa.

Popis građevina od županijskog interesa određen je u **tablici 32**.

Tablica 32: Građevine i zahvati od županijskog i državnog interesa

OPĆINA/GRAD	GRAĐEVINA/ZAHVAT
1. Bakar	Vjetroelektrana Tuhobić
2. Bakar	Vjetroelektrana Peškovo
3. Bakar/Kostrena	Lokacija Terminala ukapljenog naftnog plina u LOJP Bakar
4. Bakar/Čavle	Vjetroelektrana Pliš
5. Baška	Sunčana elektrana Barbičin
6. Cres	Sunčana elektrana Orlec – Trinket – Zapad
7. Cres	Sunčana elektrana Orlec – Trinket – Istok
8. Čabar	Akumulacija vode
9. Dobrinj	Lječilišno turistički kompleks Blato – Meline
10. Kostrena/Bakar	Rekonstrukcija industrijskog kompleksa za proizvodnju i preradu nafte u proizvodnoj zoni Urinj
11. Lovran	Žičara Učka
12. Mali Lošinj	Sunčana elektrana Ustrine
13. Mali Lošinj	Lječilište Veli Lošinj
14. Matulji	Centar za obuku vatrogasaca Šapjane
15. Mropalj	Poljoprivredno-stočarski centar Begovo Razdolje
16. Novi Vinodolski	Punionica vode na području uvale Žrnovnica
17. Novi Vinodolski	Vjetroelektrana Ruševno Krmpotsko
18. Novi Vinodolski	Sunčana elektrana Gusta Draga
19. Omišalj	Marina Peškera
20. Rab	Psihijatrijska bolnica Rab
21. Rab	Memorijalni centar Kampor
22. Rab	Sunčana elektrana Belinovica
23. Rab	Talasoterapija Rab
24. Ravna Gora/ Mropalj/ Delnice	Vjetroelektrana Poljička kosa
25. Skrad	Lječilišno turistički kompleks Šiler
26. Mali Lošinj	Golf igralište Matalda

Za svaku pojedinu građevinu određuju se uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana.

Ovim Planom Izvršene su izmjene uvjeta gradnje za građevine vjetroelektrana pod rednim brojem 1., 2., 4., 17. i 24.

1. VJETROELEKTRANA TUHOBIĆ

1. Oblik i veličina ~~građevinske~~ građevne čestice

- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu.
- Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 10 km².
- Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerenja, ~~temeljem izrade idejnog projekta i usklajivanja s drugim važećim propisima izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.~~

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjetra. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjetra, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane. ~~i skladištenju proizvedene električne energije.~~

3. Kapacitet

- ~~– Maksimalna dopuštena snaga vjetroelektrane Tuhobić je 50 MW.~~
- ~~– Maksimalna snaga vjetroagregata ograničava se na 3 MW.~~
- ~~Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishodišta akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša~~

4. Uvjeti za uredenje ~~građevinske~~ građevne čestice

- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, ~~te izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene~~ 500 m,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m,
 - kulturna dobra 300 m,
 - eksploatacijska polja mineralnih sirovina 500 m,
 - ~~minimalna zračna udaljenost najbližeg vjetrogeneratora predmetne elektrane od najbližeg vjetrogeneratora druge elektrane (planirane ili izgrađene) iznosi najmanje 2.000 m, osim ako suglasnošću nositelja projekta koji je ranije ishodovao energetsko odobrenje nije drugačije određeno.~~
 - ~~najbliži vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m, osim ako ranije ishodenim energetskim odobrenjem nije drugačije određeno.~~
- Prilikom odabira lokacija za vjetroaggregate, preporuka ovog Plana je:
 - izbjegavati sljemena brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,
 - ~~pri odabiru stupova na istaknutim lokacijama preporuka je težiti izboru više nižih stupova u nizu umjesto manjeg broja viših za postizanje slične instalirane snage (ako je to opravданo studijama vjetropotencijala);~~
 - izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (~~građevinska područja~~ naselja, ~~izdvojena područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene~~, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),
 - izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore ~~gospodarskih šuma~~.

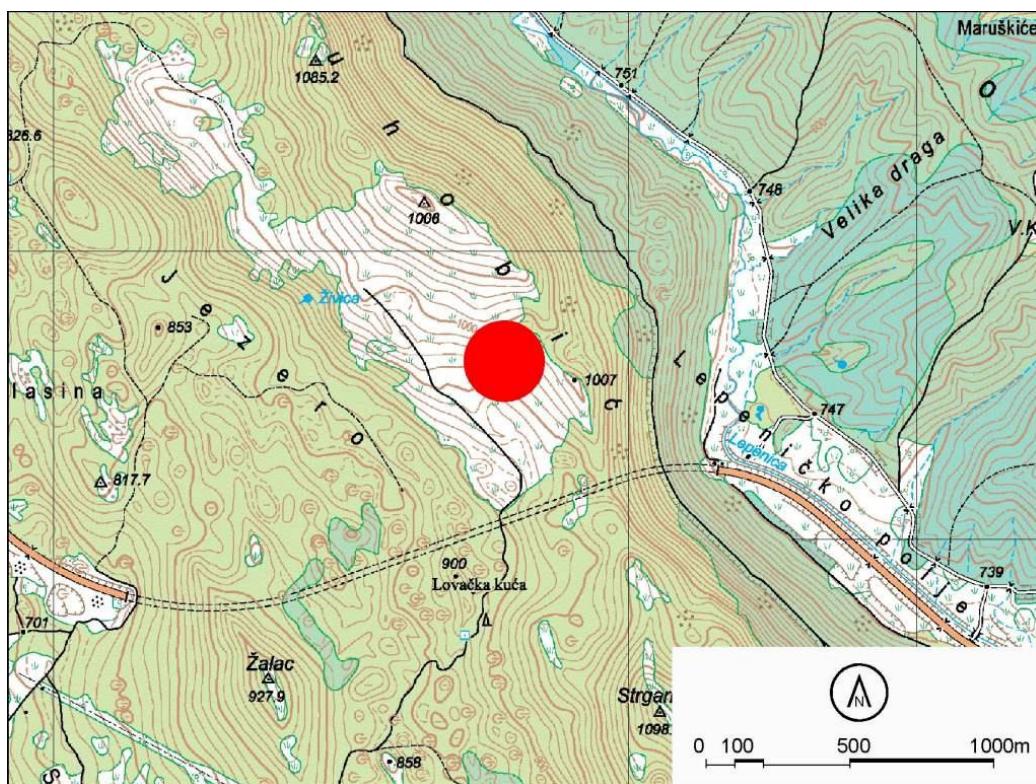
- Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je P+1, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m.

5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu

- ~~– Građevina mora imati uređenu vlastitu vodoopskrbu (npr. cisternom) i odvodnju otpadnih voda (npr. sepička jama, kompostni toaleti, i sl.).~~
- Građevina mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije,
- Građevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.

6 . Zaštita prirodne baštine

- ~~– U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji predhode izdavanju akata za građenje nužno je, tijekom planiranja a prije moguće izgradnje vjetroelektrana, provesti detaljna istraživanja faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri.~~
- ~~– Posebno je važno utvrditi utjecaj zahvata na ptice grabljivice, s obzirom da se lokacija zahvata nalazi na obalnom migratornom putu bjeloglavih supova i drugih grabljivica, a travnjačke površine mjesta su koje bjeloglavi supovi i ostale grabljivice pretražuju u potrazi za hranom.~~
- ~~– Najmanje 6 mjeseci prije provedbe mogućeg zahvata potrebno je telemetrijskim praćenjem provoditi monitoring minimalno dvije jedinke od svake vrste velikih zvijeri (vuk, ris, smeđi medvjed), te je u slučaju realizacija zahvata navedeni monitoring nužno nastaviti tijekom rada vjetroelektrane.~~
- Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potporni, lopatice i osvjetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.



Grafički prilog: Lokacija VE Tuhobić

2. VJETROELEKTRANA PEŠKOVO

1. Oblik i veličina građevinske građevne čestice

- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu.
- Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 7 km².
- Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerenja, temeljem izrade idejnog projekta ~~i usklajivanja s drugim važećim propisima izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.~~

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjetra. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjetra, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane, i u skladu s provedenom proizvedene električne energije.

3. Kapacitet

- ~~– Maksimalna dopuštena snaga vjetroelektrane Peškovo je 30 MW.~~
- ~~– Maksimalna snaga vjetroagregata ograničava se na 3 MW.~~
- ~~– Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishodenja akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša.~~

4. Uvjeti za uredenje građevinske građevne čestice

- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, te izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene 500 m,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m,
 - kulturna dobra 300 m,
 - eksploatacijska polja mineralnih sirovina 500 m,
 - ~~• minimalna zračna udaljenost najbližeg vjetrogeneratora predmetne elektrane od najbližeg vjetrogeneratora druge elektrane (planirane ili izgrađene) iznosi najmanje 2.000 m, osim ako suglašnošću nositelja projekta koji je ranije ishodovao energetsko odobrenje nije drugačije određeno.~~
 - ~~• najbliži vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m, osim ako ranije ishodenim energetskim odobrenjem nije drugačije određeno.~~
- Prilikom odabira lokacija za vjetroaggregate, preporuka ovog Plana je:
 - izbjegavati sljemenja brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,
 - ~~• pri odabiru stupova na istaknutim lokacijama preporuka je težiti izboru više nižih stupova u nizu umjesto manjeg broja viših za postizanje slične instalirane snage (ako je to opravданo studijama vjetropotencijala);~~
 - izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (građevinska područja naselja, izdvojena područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),
 - izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore gospodarskih šuma.

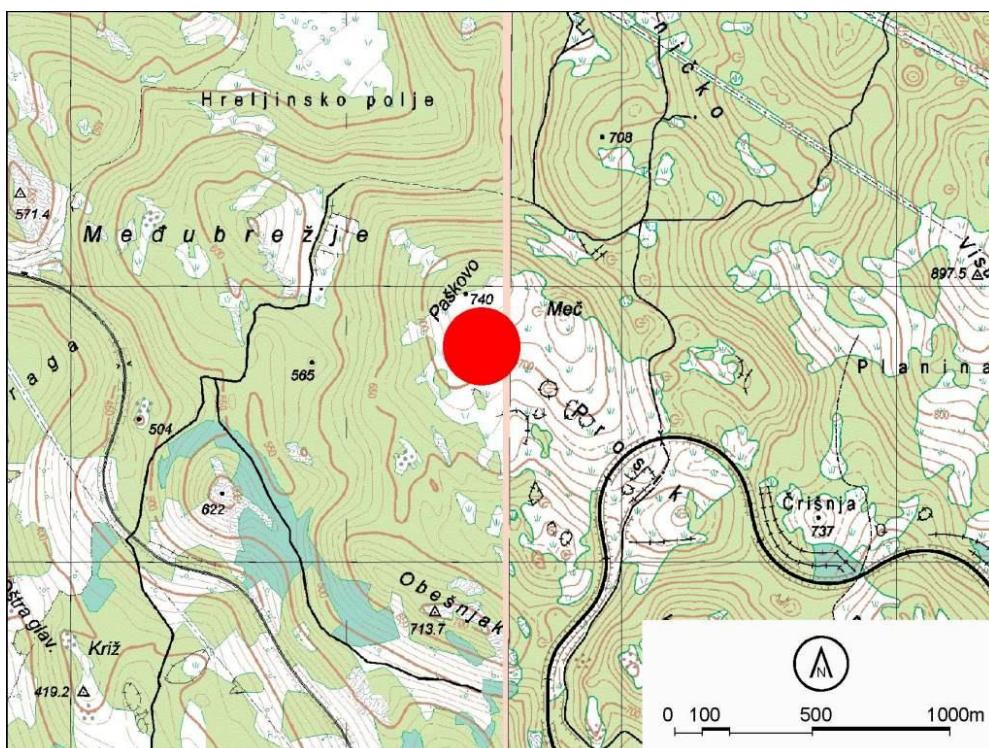
- Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je P+1, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m.

5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu

- ~~– Građevina mora imati uređenu vlastitu vodoopskrbu (npr. cisternom) i odvodnju otpadnih voda (npr. sepička jama, kompostni toaleti, i sl.).~~
- Građevina mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije,
- Građevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.

6 . Zaštita prirodne baštine

- U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji predhode izdavanju akata za građenje nužno je, ~~tijekom planiranja a prije moguće izgradnje vjetroelektrana~~, provesti detaljna istraživanja faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri.
- Posebno je važno utvrditi utjecaj zahvata na ptice grabljivice, s obzirom da se lokacija zahvata nalazi na migratornom putu bjeloglavih supova i drugih grabljivica, a travnjačke površine mjesta su koje bjeloglavi supovi i ostale grabljivice pretražuju u potrazi za hranom,
- ~~Najmanje 6 mjeseci prije provedbe mogućeg zahvata potrebno je telemetrijskim praćenjem provoditi monitoring minimalno dvije jedinke od svake vrste velikih zvijeri (vuk, ris, smeđi medvjed), te je u slučaju realizacija zahvata navedeni monitoring nužno nastaviti tijekom rada vjetroelektrane.~~
- Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potporni, lopatice i osvjetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.



Grafički prilog: Lokacija VE Peškovo

4. VJETROELEKTRANA PLIŠ

1. Oblik i veličina građevinske građevne čestice

- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu.
- Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 2,5 km².
- Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerenja, temeljem izrade idejnog projekta ~~i usklajivanja s drugim važećim propisima izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.~~

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjetra. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjetra, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane, i u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.

3. Kapacitet

- ~~– Maksimalna dopuštena snaga vjetroelektrane Pliš je 15 MW.~~
- ~~– Maksimalna snaga vjetroagregata ograničava se na 3 MW.~~
- Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishodenja akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša.

4. Uvjeti za uredenje građevinske građevne čestice

- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, te izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene 500 m,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m,
 - kulturna dobra 300 m,
 - eksploatacijska polja mineralnih sirovina 500 m,
 - ~~minimalna zračna udaljenost najbližeg vjetrogeneratora predmetne elektrane od najbližeg vjetrogeneratora druge elektrane (planirane ili izgrađene) iznosi najmanje 2.000 m, osim ako suglašnošću nositelja projekta koji je ranije ishodovao energetsko odobrenje nije drugačije određeno.~~
 - najbliži vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m, osim ako ranije ishodenim energetskim odobrenjem nije drugačije određeno.
- Prilikom odabira lokacija za vjetroaggregate, preporuka ovog Plana je:
 - izbjegavati sljemenja brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,
 - ~~pri odabiru stupova na istaknutim lokacijama preporuka je težiti izboru više nižih stupova u nizu umjesto manjeg broja viših za postizanje slične instalirane snage (ako je to opravданo studijama vjetropotencijala);~~
 - izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (građevinska područja naselja, izdvojena područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),
 - izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore gospodarskih šuma.

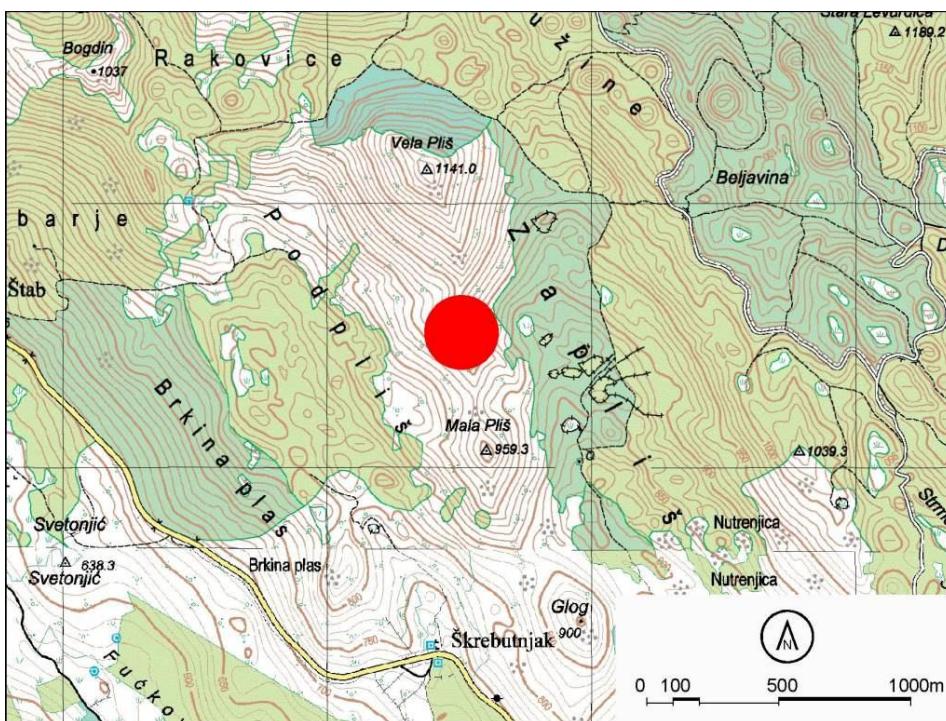
- Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je P+1, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m.

5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu

- ~~– Građevina mora imati uređenu vlastitu vodoopskrbu (npr. cisternom) i odvodnju otpadnih voda (npr. septička jama, kompostni toaleti, i sl.).~~
- Građevina mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije,
- Građevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.

6 . Zaštita prirodne baštine

- ~~– U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji predhode izdavanju akata za građenje nužno je, tijekom planiranja a prije moguće izgradnje vjetroelektrana, provesti detaljna istraživanja flore, faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,~~
- ~~– Posebno je važno utvrditi utjecaj zahvata na ptice grabljivice, s obzirom da se lokacija zahvata nalazi na obalnom migratornom putu bjeloglavih supova i drugih grabljivica, a travnjačke površine mjesta su koje bjeloglavi supovi i ostale grabljivice pretražuju u potrazi za hranom,~~
- ~~– Prilikom određivanja obuhvata zahvata potrebno je voditi računa o zaštiti vrste cjelolatična žutilovka (Genista holopetala),~~
- ~~– Najmanje 6 mjeseci prije provedbe mogućeg zahvata potrebno je telemetrijskim praćenjem provoditi monitoring minimalno dvije jedinke od svake vrste velikih zvijeri (vuk, ris, smeđi medvjed), te je u slučaju realizacije zahvata navedeni monitoring nužno nastaviti tijekom rada vjetroelektrane.~~
- Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potporni, lopatice i osvjetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.



Grafički prilog: Lokacija VE Pliš

17. VJETROELEKTRANA RUŠEVO KRMPOTSKO

1. Oblik i veličina ~~građevinske~~ građevne čestice

- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu.
- Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 30 km^2 .
- Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerenja, ~~temeljem izrade idejnog projekta i usklajivanja s drugim važećim propisima izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.~~

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjetra. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjetra, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane, ~~i u skladu s propisima o vjetroelektrani i u skladu s propisima o vjetroagregatu~~.

3. Kapacitet

- ~~Maksimalna dopuštena snaga vjetroelektrane Ruševu Krmpotsko je 90MW. Maksimalna snaga vjetroagregata ograničava se na 3 MW.~~
- ~~Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishodenja akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša.~~

4. Uvjeti za uredenje ~~građevinske~~ građevne čestice

- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, ~~te izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene~~ 500 m,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m,
 - kulturna dobra 300 m,
 - eksploatacijska polja mineralnih sirovina 500 m,
 - ~~minimalna zračna udaljenost najbližeg vjetrogeneratora predmetne elektrane od najbližeg vjetrogeneratora druge elektrane (planirane ili izgrađene) iznosi najmanje 2.000 m, osim ako suglasnošću nositelja projekta koji je ranije ishodovao energetsko odobrenje nije drugačije određeno.~~
 - ~~najbliži vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m, osim ako ranije ishodenim energetskim odobrenjem nije drugačije određeno.~~
- Prilikom odabira lokacija za vjetroaggregate, preporuka ovog Plana je:
 - izbjegavati sljemenja brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,
 - ~~pri odabiru stupova na istaknutim lokacijama preporuka je težiti izboru više nižih stupova u nizu umjesto manjeg broja viših za postizanje slične instalirane snage (ako je to opravданo studijama vjetropotencijala);~~
 - izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (~~građevinska područja~~ naselja, ~~izdvojena područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene~~, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),
 - izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore ~~gospodarskih šuma~~.

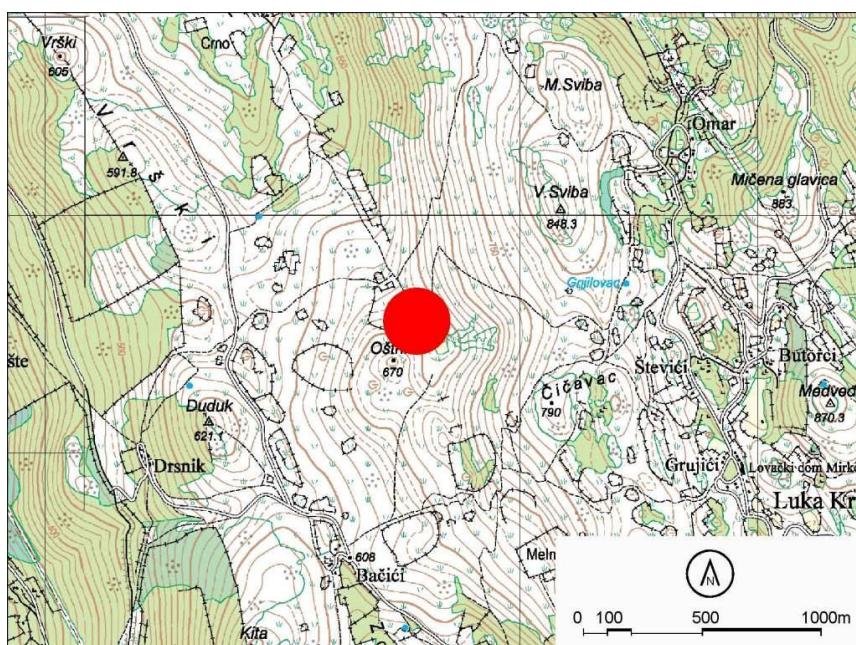
- Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je P+1, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m.

5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu

- ~~– Građevina mora imati uređenu vlastitu vodoopskrbu (npr. cisternom) i odvodnju otpadnih voda (npr. sepička jama, kompostni toaleti, i sl.).~~
- Građevina mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije,
- Građevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.

6. Zaštita prirodne baštine

- U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji predhode izdavanju akata za građenje nužno je, ~~tijekom planiranja a prije moguće izgradnje vjetroelektrana~~, provesti detaljna istraživanja flore, faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,
- Prilikom određivanja obuhvata zahvata potrebno je voditi računa o osjetljivom području HR 2001302 Krmpotsko, radi zaštite biljne vrste velike sase (*Pulsatilla grandis*),
- Posebno je važno utvrditi utjecaj zahvata na ptice grabljivice, s obzirom da područje Novog Vinodolskog predstavlja obalni migratori put za bjeloglave supove i druge grabljivice, a travnjačke površine zaledja Novog Vinodolskog mjeseta su koje bjeloglavi supovi pretražuju u potrazi za hranom,
- Nužno je sagledati i kumulativni efekt potencijalnog negativnog utjecaja na bjeloglave supove, uzimajući u obzir da je južno od planirane lokacije zahvata već izgrađena vjetroelektrana Vrataruša, odnosno planirana vjetroelektrana Senj,
- ~~Najmanje 6 mjeseci prije provedbe mogućeg zahvata potrebno je telemetrijskim praćenjem provoditi monitoring minimalno dvije jedinke od svake vrste velikih zvijeri (vuk, ris, smeđi medvjed), te je u slučaju realizacija zahvata navedeni monitoring nužno nastaviti tijekom rada vjetroelektrane.~~
- Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potporni, lopatice i osvjetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.



Grafički prilog: Lokacija VE Ruševi Krmpotsko

24. VJETROELEKTRANA POLJIČKA KOSA

1. Oblik i veličina ~~građevinske~~ građevne čestice

- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu.
- Najveća dopuštena površina za prostor razvoja projekta iznosi 22 km².
- Točan oblik i veličina zahvata utvrdit će se nakon provedenih mjerenja, ~~temeljem izrade idejnog projekta i usklajivanja s drugim važećim propisima izrađenog u skladu s odredbama ovog Plana i posebnim propisima.~~

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije iskorištavanjem energije vjetra. Pod vjetroelektranom se podrazumijeva postrojenje za pretvorbu energije vjetra u električnu energiju, uključujući sva pojedinačna postrojenja koja su povezana s proizvodnjom električne energije iz energije vjetra, poput jednog ili više vjetroagregata s pripadnim transformatorskim stanicama i električnim vodovima, te upravljačkih i drugih građevina ili objekata koji služe pogonu vjetroelektrane, ~~i u skladu s propisima o vjetroelektrani i u skladu s propisima o vjetroagregatu~~.

3. Kapacitet

- ~~– Maksimalna dopuštena snaga vjetroelektrane Poljička kosa je 90 MW.~~
- ~~– Maksimalna snaga vjetroagregata ograničava se na 3 MW.~~
- ~~Maksimalna snaga odredit će se u postupku ishodenja akata za građenje, temeljem utvrđenih prostornih mogućnosti, mogućnosti priključenja na električnu mrežu i rezultata provedenih propisanih postupaka iz domene zaštite prirode i okoliša.~~

4. Uvjeti za uredenje ~~građevinske~~ građevne čestice

- Prilikom lociranja vjetroelektrana treba ostvariti sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:
 - građevinsko područje naselja, ~~te izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene~~ 500 m,
 - prometnice i infrastrukturni objekti 150 m,
 - kulturna dobra 300 m,
 - eksploatacijska polja mineralnih sirovina 500 m,
 - ~~minimalna zračna udaljenost najbližeg vjetrogeneratora predmetne elektrane od najbližeg vjetrogeneratora druge elektrane (planirane ili izgrađene) iznosi najmanje 2.000 m, osim ako suglasnošću nositelja projekta koji je ranije ishodovao energetsko odobrenje nije drugačije određeno.~~
 - ~~najbliži vjetrogenerator druge (planirane ili izgrađene) vjetroelektrane 2000 m, osim ako ranije ishodenim energetskim odobrenjem nije drugačije određeno.~~
- Prilikom odabira lokacija za vjetroaggregate, preporuka ovog Plana je:
 - izbjegavati sljemenja brda koja su istaknuta u širem okolnom prostoru,
 - ~~pri odabiru stupova na istaknutim lokacijama preporuka je težiti izboru više nižih stupova u nizu umjesto manjeg broja viših za postizanje slične instalirane snage (ako je to opravданo studijama vjetropotencijala);~~
 - izbjegavati kontaktna područja s prostorima osjetljivim na buku (~~građevinska područja~~ naselja, ~~izdvojena područja ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene~~, zaštićeni dijelovi prirode i sl.),
 - izbjegavati obrasle i zdrave šumske prostore ~~gospodarskih šuma~~.

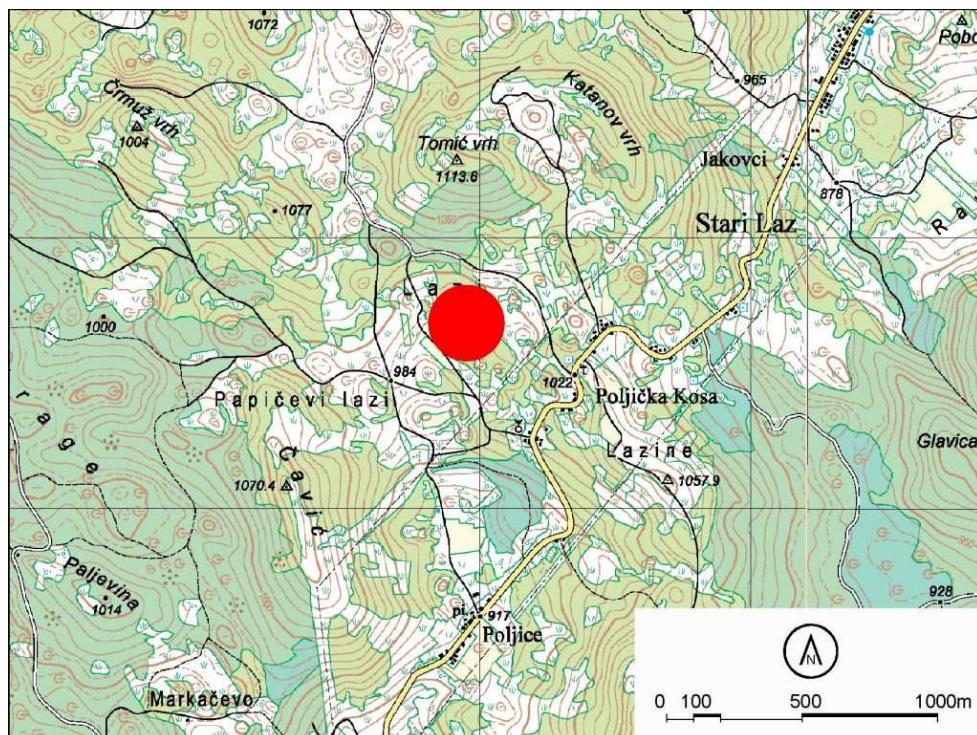
- Najveći dopušteni broj etaža pomoćnih objekata je P+1, a najveća dopuštena visina pomoćnih objekata iznosi 10 m.

5. Način priključenja na infrastrukturnu mrežu

- ~~– Građevina mora imati uređenu vlastitu vodoopskrbu (npr. cisternom) i odvodnju otpadnih voda (npr. sepička jama, kompostni toaleti, i sl.).~~
- Građevina mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije el. energije,
- Građevina mora imati pristup na javnu prometnu površinu.

6 . Zaštita prirodne baštine

- ~~– U cilju utvrđivanja stanja u postupcima koji predhode izdavanju akata za građenje nužno je, tijekom planiranja a prije moguće izgradnje vjetroelektrana, provesti detaljna istraživanja faune ptica i šišmiša, te utvrditi rasprostranjenost i način korištenja područja od strane velikih zvijeri,~~
- ~~– Najmanje 6 mjeseci prije provedbe mogućeg zahvata potrebno je telemetrijskim praćenjem provoditi monitoring minimalno dvije jedinke od svake vrste velikih zvijeri (vuk, ris, smeđi medvjed), te je u slučaju realizacija zahvata navedeni monitoring nužno nastaviti tijekom rada vjetroelektrane.~~
- Način izvedbe pojedinih elemenata moguće izgrađene vjetroelektrane (visina i razmještaj vjetroagregata, potporni, lopatice i osvjetljenje vjetroagregata, električni vodovi i dr.) mora biti predviđen u cilju maksimalnog smanjenja mogućeg negativnog utjecaja vjetroelektrane na populaciju ptica i šišmiša.



Grafički prilog: Lokacija VE Poljička kosa

11.3. PODRUČJA I LOKALITETI ZA ISTRAŽIVANJE I PRAĆENJE POJAVA I PROCESA U PROSTORU

11.3.1. Prirodna baština

Članak 415.

Za zaštićena i za zaštitu predložena područja prirodne baštine na kopnu koja su pod bilo kojim oblikom zaštite, ili su predložena za zaštitu, ili su u ekološkoj mreži, ili su na drugi način zanimljiva, obvezno se provodi monitoring koji treba sadržavati:

- razradu sastavnica županijskog sustava monitoringa prema „Nacionalnom sustavu monitoringa“;
- redovita biocenološka istraživanja kopnenih ekosustava s obzirom na fitocenoze (biljne zajednice) i ciljane životinjske skupine;
- praćenje trendova u ekosustavima (s obzirom na onečišćenja okoliša i druge ljudske aktivnosti, klimatske promjene, prirodne katastrofe, invazivne vrste i slično);
- monitoring zaštićenih, rijetkih, ugroženih i osjetljivih vrsta – primjerice bjeloglavih supova i ptica grabljivica (područje otoka Prvića, Golog i Grgura, Krka, Cresa, Plavnika i Raba), dupina (npr. cresko-lošinjski akvatorij), sisavaca/velikih zvijeri, gmažova, vodozemaca, kukaca, odabranih biljnih vrsta i dr;
- monitoring rijetkih i ugroženih zajednica – npr. zajednica cretova u Gorskom kotaru (cret Trstenik, cret u Sungerskom lugu i drugo);
- praćenje stanja u manjim ali osjetljivim biotopima – npr. lokve na otocima i u priobalju, pješčana i šljunčana žala, vrijedna a ugrožena staništa u blizini gradova, naselja, industrijskih područja i infrastrukturnih koridora i drugo;
- razrađene baze podataka, uz stalni unos podataka i redovito ažuriranje podataka (Informacijski sustav zaštite prirode).

Za područja prepostavljene i potencijalno vrijedne flore i faune, provesti detaljna istraživanja.
