

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



J A V N A U S T A N O V A

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

II. izmjene i dopune Prostornog plana Primorsko-goranske županije

PRIJEDLOGA PLANA

- Odredbe za provedbu –



Rijeka, srpanj 2020.

PRIJEDLOG PLANA

Županija:

Primorsko-goranska županija

Naziv prostornog plana:

II. izmjene i dopune Prostornog plana Primorsko-goranske županije

Naziv prikaza:

Tekstualni dio - odredbe za provedbu

Odluka o izradi: Službene novine br. 32/19	Odluka županijske skupštine o donošenju plana: Službene novine br.
Javna rasprava (datum objave): ...	Javni uvid održan: ...
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Izv. prof. dr. sc. Koraljka Vahtar Jurković , dipl. ing. građ.

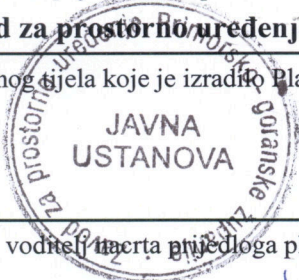
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17)

Klasa: ..., Urbroj: ..., od ...

Pravno tijelo koje je izradilo plan:

JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije

Pečat pravnog tijela koje je izradilo plan:



Odgovorna osoba:

Adam Butigan, mag. ing. geod.

Odgovorni voditelj izrade prijedloga plana:

Duško Dobrila, dipl. ing. arh.

DUŠKO DOBRILA
 dipl. ing. arh.
 OVLAŠTENI ARHITEKT
 URBANIST
 A-U 18

Stručni tim u izradi prostornog plana:

- 1. Duško Dobrila, dipl. ing. arh.**
- 2. Mirjana Mamić, dipl. ing. građ.**

Pečat županijske skupštine:

Predsjednik županijske skupštine:

Erik Fabijanić

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

POPIS SURADNIKA
(abecednim redom)**SURADNICI IZ JU ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE:**

SURADNIK	TEMATSKO PODRUČJE
1. Orhida Erny, dipl. iur.	Nomotehnika i pravna regulativa
2. Vana Rodin Kružić, dipl. ing. arh.	Grafička obrada

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 3.

U članku 19., točki 2.1.5.1., podtočki 1.b podstavak 3. mijenja se i glasi:

„brodogradilišne luke:

- Proizvodna zona Rijeka (Grad Rijeka),
- Martinšćica (Općina Kostrena),
- Cres,
- Mali Lošinj i
- Kraljevica.“

U točki 2.1.5.3., podtočka 4. b mijenja se i glasi:

a) Naftovodi i produktovodi:

- magistralni naftovod za međunarodni transport: Omišalj – Sisak,
- magistralni naftovod: Omišalj – Urinj.
- produktovod Omišalj – Sisak - Slavonski Brod-Vinkovci-granica R. Srbije
- produktovod: Omišalj – Urinj.

Članak 4.

U članku 24. stavku 1. podstavku 4. riječi: „s programima supstitucije ili komplementarnosti za brodogradnju“ brišu se.

Članak 5.

U članku 63. stavku 6. broj „66“ zamjenjuje se brojem „64“, a broj „67“ zamjenjuju se brojem „65“.

Članak 6.

U članku 64. u tablici 10. redak koji glasi:

17. Kraljevica	5	25
----------------	---	----

zamjenjuje se retkom koji glasi:

17. Kraljevica	15	25
----------------	----	----

Članak 7.

U članku 147. u tablici 21. u 8. retku iza riječi „Privlaka“ brišu se zagrada i riječi: „2 bazena“.

Članak 8.

U članku 151. stavku 4. podstavku 3. briše se slovo „i“ i stavlja zarez, te se na kraju podstavka 4. briše točka i dodaje slovo „i“, a iza podstavka 4. dodaje se novi podstavak 5. koji glasi „brodgradilišna luka – Grad Kraljevica“.

Članak 9.

Članak 226. mijenja se i glasi:

Pod sustavom naftovoda podrazumijeva se sustav Jadranskog naftovoda kojeg čini:

- prihvatno-otpremni terminal za naftu i naftne derivate u Omišlju i
- cjevovodni sustav za transport nafte i naftnih derivata prema rafinerijama u regiji.

Terminal za naftu i naftne derivate u Omišlju sastoji se od:

- tankerskih priveza sa istakačkim rukama,
- sustava za prihvrat, skladištenje i otpremu sirove nafte i
- sustava za prihvrat, skladištenje i otpremu naftnih derivata.

Ovim se Planom na terminalu u Omišlju, uz postojeće skladišne kapacitete, planira izgradnja novih spremnika za skladištenje nafte i naftnih derivata u funkciji osiguranja državnih obveznih rezervi i to:

- spremnika za naftu s pripadajućom infrastrukturom, ukupno 640.000 m³, čime će se kapaciteti na terminalu povećati na 2,04 mil. m³.
- spremnika za naftne derivate, uz izgradnju spremnika za biogorivo, punilišta za kamionske cisterne, postrojenja za obradu para ugljikovodika i plinospreme i druge pripadajuće infrastrukture, ukupnog kapaciteta do 220.000 m³.

Na terminalu se, uz dva postojeća, planira izgradnja dodatna dva tankerska priveza.

Cjevovodni sustav za transport nafte i naftnih derivata čine:

- magistralni naftovod za međunarodni transport Omišalj-Sisak, sa podmorskom dionicom otok Krk – kopno,
- magistralni naftovod Omišalj-Urinj,
- produktovod Omišalj-Sisak-Slavonski Brod-Vinkovci - granica R. Srbije i
- produktovod Omišalj-Urinj.

Magistralni naftovod za međunarodni transport Omišalj-Sisak će se dograditi do projektiranog kapaciteta od 34 milijuna tona nafte godišnje, uz omogućavanje reverzibilnog transporta nafte.

Magistralni naftovodi mogu se modernizirati pretvaranjem u reverzibilne sustave s 1 ili 2 cijevi, zamjenom pumpi ili drugim optimalnim tehnološkim rješenjima.

Produktovodi za transport naftnih derivata mogu se planirati za reverzibilni transport, a smještaju se uz postojeće naftovode.

Članak 10.

U članku 412. stavku 3. točki 9. mijenja se grafički prilog.

GRAFIČKI DIO

Prilog:
Pročišćeni tekst odredbi za provedbu

Radi lakšeg praćenja izmjena i dopuna izvršenih u odredbama za provedbu u nastavku su prikazani članci važećeg prostornog plana koji se mijenjaju/dopunjavaju i to na sljedeći način: tekst koji se dodaje je podvučen, a tekst koji se mijenja je ~~prekrižen~~.

2. UVJETI ODREĐIVANJA PROSTORA GRAĐEVINA OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU

2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU

Članak 19.

Ovim Planom određuju se sljedeće građevine od važnosti za državu:

2.1.1. Gospodarske zone

1. Poslovna zona Miklavija (Matulji),
2. Poslovno-proizvodna zona Kukuljanovo (Bakar i Čavle),
3. Proizvodna zona Rijeka (Rijeka),
4. Proizvodna zona Urinj (Kostrena i Bakar) i
5. Proizvodna zona Omišalj (Omišalj).

2.1.2. Luke nautičkog turizma

1. Bakar (Bakar)
2. Stara Baška – Zala/Surbova (Punat/Baška)
3. Cres (Cres)
4. Zaglav/Martinšćica (Cres)
5. Crikvenica (Crikvenica)
6. Lopar (Lopar)
7. Lovran (Lovran)
8. Privlaka (Mali Lošinj)
9. Nerezine (Mali Lošinj)
10. Velopin (Mali Lošinj)
11. Novi Vinodolski (Novi Vinodolski)
12. Peškera (Omišalj)
13. Ičići (Opatija)
14. Punat (Punat)
15. Rab (Rab)
16. Supetarska Draga (Rab)
17. Baroš (Rijeka)
18. Brajdica (Rijeka)

2.1.3. Građevine društvenih djelatnosti

2.1.3.1. Građevine visokog školstva:

1. Grad Rijeka: 10 fakulteta
2. Grad Opatija: 1 fakultet

2.1.3.2. Građevina sporta

1. SC Grobnik 1 (Čavle/Jelenje)
2. SC Rujevica (Rijeka)
3. SC Platak (Čavle)

2.1.4. Građevine obrane

1. Delnice:

- vojarna Drgomalj
- vojno strelješte Stari Drgomalj
- vojno skladište V-3

2. Čabar: OUP Guslica

3. Ravna Gora: objekt veze Mirkovica

4. Čavle:

- vojno skladište Grobnik
- vojno strelješte Kovačevo

5. Opatija: RP Učka

6. Mali Lošinj:

- vojni kompleks Kovčanje
- vojni kompleks Tovar
- uvala Maračol (otok Unije)

7. Rab:

- maskirno privezište br. 1 Supetarska Draga
- maskirno privezište br. 2 Supetarska Draga
- maskirno privezište br. 1 Barbatski kanal
- maskirno privezište br. 2 Barbatski kanal
- maskirno privezište br. 3 Barbatski kanal
- maskirno privezište br. 4 Barbatski kanal

2.1.5. Građevine infrastrukture

2.1.5.1. Građevine prometne infrastrukture

1. Pomorske građevine s pripadajućim građevinama i uređajima za prihvat, čuvanje i ukrcaj brodova

a) Luka otvorena za javni promet od osobitoga međunarodnog značenja:

- Luka Rijeka s bazenima: Rijeka, Brajdica, Omišalj, Bakar, Raša – Bršica, sidrištem brodova i izdvojenim lučkim područjem Škrlevo.

b) Luke posebne namjene:

- vojna luka Kovčanje
- industrijske luke:

Industrijske luke u funkciji područja proizvodne zone Urinj:

- industrijska luka Bakar - luka za prekrcajna nafte i naftnih derivata,
- industrijska luka Urinj 2 za prekrcaj naftnog koksa,

- industrijska luka Srčica za prekrcaj ukapljenog naftnog plina i sl.

Industrijske luke Omišalj u funkciji proizvodne zone Omišalj:

- industrijske luke za prekrcaj ukapljenog prirodnog plina,
- industrijske luke za prekrcaj ukapljenog naftnog plina,
- industrijske luke za prekrcaj sirovina i energenata za petrokemijsku industriju i otpremu proizvoda petrokemijske industrije i sl.
- brodogradilišne luke:
 - Proizvodna zona Rijeka (Grad Rijeka),
 - Martinšćica (Općina Kostrena),
 - Cres [i](#),
 - Mali Lošinj [i](#),
 - [Kraljevica](#).
- ribarska luka:
 - Rijeka

2. Željeznice s pripadajućim građevinama i uređajima, izuzev industrijskih kolosijeka, kolodvorskih i pogonskih zgrada

a) planirana željeznička pruga visoke učinkovitosti: Trst/Kopar – Lupoglav – Rijeka – Josipdol (Karlovac) – Zagreb/Split – Dubrovnik,

b) željezničke pruga za međunarodni promet:

- Rijeka – Karlovac – Zagreb i dalje,
- Krasica – otok Krk – luka na otoku Krku,
- Rijeka – Šapjane – državna granica - Ilirska Bistrica,
- Škrljevo – Bakar
- Sušak – Pećine – Brajdica
- Krasica – Ivani – Škrljevo/Bakar

3. Ceste s pripadajućim građevinama:

a) autoceste:

- Zagreb – Rijeka – s čvorištima Vrbovsko, Ravna Gora, Delnice, Vrata i Oštrovica, Mali Svib.
- Rupa – Rijeka – Žuta Lokva obilazno oko grada Rijeke,
 - u I. etapi s čvorištima: Rupa, Jurdani, i cjelovitim čvorištem Rijeka (od Matulja do Križišća), te čvorištima Jadranovo, Crikvenica – Selce, Novi Vinodolski – Bribir i Novi Vinodolski.
 - u II. etapi vanjska dionica s čvorištima: Rupa – Miklavija – Permani – Viškovo – Dražice – Grobničko polje – Mali Svib – Križišće – spoj na trasu Križišće – Žuta Lokva
- Kanfanar-Matulji na potezu od tunela Učka prema autocesti Rupa – Rijeka
 - I. etapi predstavlja postojeća trasa čvor Matulji – tunel Učka s čvorištem Frančići
 - II. etapu predstavlja dionica tunel Učka – spoj na autocestu Rupa – Rijeka s čvorištima Veprinac, čvor Jurdani i čvor Permani.

b) brze ceste:

- od Mošćeničke Drage na zapadu do Opatije i Matulja (obilaznica opatijske rivijere-nova cesta),

- postojeća obilaznica od Matulja do Sv. Kuzma (s čvorištima Diračje, Rujevica, Kozala, Škurinje, Orehovica, Draga) i
- od Sv. Kuzma do Krka/Valbiska

c) državne ceste

4. Građevine zračnog prometa

a) Zračna luka Rijeka

5. Građevine pošte, javne telekomunikacije, sustav radara, radio i TV sustav veza

a) pošta

- Sortirnica Rijeka

b) javne telekomunikacije

- Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema

c) sustav radara

- Nacionalna središnjica za usklađivanje traganja i spašavanja na moru Rijeka
- Služba nadzora i upravljanja Rijeka
- Obalna radio postaja Rijeka Radio
- Antenski i građevinski objekti na kojima se nalaze instalirani radari
- Obalni sustav automatske identifikacije brodova – bazne postaje
- radio-komunikacijski sustavi na frekvencijskim pojasevima VHF i MF/HF

d) Radio i TV sustav veza

- RR odašiljač (postaja) Učka
- RR odašiljač Mali Lošinj II (Umpiljak)
- RR odašiljač Veli Lošinj (Pogled)
- RR odašiljač Krk (Kras)
- RR odašiljač Pulac (Rijeka)
- RR odašiljač (postaja) Mirkovica
- TV i FM odašiljači i pretvarači
- radijski koridori mikrovalnih veza:
 - Učka – Mirkovica/Pula/Buje/Martinšćica/Razomir/Krk – Kras/Rijeka – Trg Riječke rezolucije/Rijeka Kozala/Rijeka Pulac
 - Mali Lošinj (Umpiljak) – Martinšćica/Veli Lošinj Pogeld/ Unije/ Susak/ Zračna luka Mali Lošinj/Pag
 - Veli Lošinj – Ilovik
 - Krk Kras – Omišalj, Zračna luka Rijeka
 - Pulac – Opatija/Veprinac
 - Mirkovica – Zagreb/Stipanov Grič/Lička Plješevica/Bjelolasica

2.1.5.2. Građevine vodnogospodarskog sustava:

1. Građevine sustava vodoopskrbe:

- Regionalni vodoopskrbni sustav, vodozahvati površinskih i podzemnih voda, crpne stanice, uređaji za pročišćavanje do stupnja sanitarne ispravnosti, glavni

magistralni cjevovodi, vodospreme, industrijski transportni cjevovodi kapaciteta većeg od 250l/s:

- Podsustav Rijeka
- Podsustav Novi Vinodolski
- Podsustav Lokve

2. Građevine sustava za odvodnju:

- Građevine pripadajućih sustava za odvodnju otpadnih voda u izgradnji (kolektori, glavni odvodni kanali, rasteretne građevine, uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, ispušt i dr.) kapaciteta većeg od 50.000 ekvivalentnih stanovnika (ES):
 - Sustav Rijeka
 - Sustav Opatija
 - Sustav Crikvenica
 - Sustav Mali Lošinj

3. Regulacijske i zaštitne vodne građevine

- Akumulacije
 - Bajer
 - Lepenice
 - Lokvarka
 - Križ
 - Tribalj
 - Potkoš
 - Kukuljani
 - Valići
 - Ponikve,
 - Njivice i
 - Pihlja Gora.
- Hidrotehnički tuneli
 - Tunel Bajer-Dubračina
 - Tunel Lokvarka-Ličanka
 - Tunel Vrbnik
 - Tunel Njivice
 - Tunel Kukuljani-Valići

2.1.5.3. Građevine energetske infrastrukture s pripadajućim objektima uređajima i instalacijama:

1. Elektroenergetski objekti za proizvodnju električne energije:

- Termoelektrana Rijeka,
- Hidroelektrana Rijeka,
- Hidroelektrana Vinodol (Tribalj),
- Crpna hidroelektrana Vinodol – proširenje kapaciteta postojeće hidroelektrane Vinodol kao jedinstveni ili posebni objekt
- Hidroelektrana Valići (vezana uz gradnju nove akumulacije Rječine “Kukuljani” i njene prioritetne namjene za vodoopskrbu),

- kombinirane energane na plin i/ili alternativno gorivo snage veće od 10 MW

2. Elektroenergetski objekti za prijenos električne energije:

- Transformacijski objekti
 - * TS Melina (400/220/110 kV),
 - * TS Pehlin (220/110/35 kV),
- Svi dalekovodi naponske razine 380 (400) kV
- Svi dalekovodi naponske razine 2x220 kV
- Svi dalekovodi naponske razine 220 kV
- regionalni dispečerski centar prijenosne mreže Pehlin

3. Sve elektrovučne podstanice EVP 110/x kV

4. Građevine za proizvodnju i transport nafte i plina:

- b) Terminal za naftu i naftne derivate Omišalj
- c) Naftovodi i produktovodi:
 - magistralni naftovod za međunarodni transport: Omišalj – Sisak,
 - magistralni naftovod: Omišalj – Urinj.
 - ~~produktovod Rijeka-Karlovac-Sisak-Zagreb/Slavonski Brod-Vinkovci-granica R. Srbije~~
 - [produktovod Omišalj – Sisak - Slavonski Brod-Vinkovci-granica R. Srbije](#)
 - [produktovod: Omišalj – Urinj.](#)
- d) Terminali za prekrcaj ukapljenog plina (prirodnog i naftnog)
- e) Plinovodi:
 - međunarodni magistralni plinovod eksploatacijska polja na Sjevernom Jadranu – Pula – Viškovo – Zlobin – Delnice – Vrbovsko – Karlovac,
 - međunarodni magistralni plinovod LNG terminal – Zlobin – Rupa (granice sa Republikom Slovenijom)/Karlovac – Zagreb-...,
 - međunarodni magistralni podmorski plinovod Omišalj-Plomin/Casal Borsetti,
 - magistralni plinovod Kamenjak – MRS Kukuljanovo,
 - magistralni plinovod Lička Jasenica-Senj-Zlobin
 - plinovod MRS Kukuljanovo-MRS Urinj – MRS Omišalj (podmorski)
 - distributivni plinovod Kukuljanovo – proizvodna zona Urinj
 - kao i svi priključni plinovodi do velikih proizvodnih, energetske ili drugih postrojenja.

2.1.6. Građevine za postupanje s otpadom

1. Županijski centar za gospodarenje otpadom (ŽCGO) Marišćina (Viškovo)

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH SADRŽAJA U PROSTORU

Članak 24.

Zone županijskog značenja prepoznaju se po tome što njihova gospodarska djelatnost prelazi okvire same općine ili grada i ima gospodarsko značenje za više jedinica lokalne samouprave. Zone županijskog značenja su:

- **Poslovno-proizvodna zona Klana.** Smještena u blizini pograničnog područja sa Slovenijom s razvijenim proizvodnim kapacitetima.
- **Poslovna zona Delnice** (Lučice) ima prostorne preduvjete za polivalentnu organizaciju zone (tri mikro cjeline) dobro povezane željezničkom i cestovnom infrastrukturom.
- **Poslovna zona Novi Vinodolski** (Kargač). Smještena na pravcu buduće pruge Zagreb – Rijeka pa svojim prostornim potencijalom u naravi predstavlja točku križanja prema Lici, Gorskom kotaru i Kvarnerskim otocima.
- **Poslovna zona Kraljevica.** Prostor koji u narednom razdoblju mora osigurati uvjete za programe razvoja srednjeg i malog poduzetništva i proizvodnog obrta, ~~s programima supstitucije ili komplementarnosti za brodogradnju.~~
- **Poslovno-proizvodna zona Fužine.** S razvijenom drvnom industrijom nameće se kao nositelj razvoja i izvan granica svoje Općine u proizvodnim i poslovnim sadržajima.
- **Poslovno-proizvodna zona Ravna Gora.** Zona s izraženom proizvodnom i posredno poslovnom aktivnosti.
- **Poslovno-proizvodna zona Vrbovsko.** Zona mikroregionalnog značenja iz razloga što svojom pozicijom predstavlja prirodno gravitacijsko središte prostora koji se u teritorijalno političkom smislu nalazi u tri Županije.
- **Poslovno-proizvodna zona Čabar** (Gerovo). Planira se smještaj zone na potezu Gerovo-Prezid.

5. UVJETI ODREĐIVANJA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA I KORIŠTENJA IZGRAĐENA I NEIZGRAĐENA DIJELA PODRUČJA

5.1. UVJETI ODREĐIVANJA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

5.1.2. Uvjeti određivanja građevinskih područja izdvojene namjene izvan naselja

5.1.2.1. Uvjeti određivanja građevinskih područja gospodarske namjene

Članak 63.

U građevinska područja gospodarske namjene smještaju se djelatnosti koje nisu spojive sa stambenom funkcijom naselja i imaju specifične zahtjeve proizvodnog, odnosno poslovnog procesa.

Proizvodna namjena obuhvaća komplekse prerađivačke industrije i građevinarstva koji zahtijevaju značajnije prostorne i ljudske resurse i mogu imati značajniji utjecaj na prostor i okoliš.

Poslovna namjena obuhvaća pogone proizvodnog obrta, trgovačke i skladišne komplekse, servise različitih djelatnosti (uključujući i komunalnu djelatnost), i sl.

Ugostiteljsko-turistička namjena obuhvaća područja u koje se smještaju hoteli (T1), turistička naselja (T2) i kampovi (T3).

Energetske građevine (hidroelektrane, solarne elektrane, vjetroelektrane, trafostanice, i sl.), prometne građevine (luke, terminali i sl.), vodne građevine (akumulacije, retencije i sl.) te ostale građevine plošne i linijske infrastrukture, ne smatraju se gospodarskom namjenom i za njih se, u pravilu, ne formira građevinsko područje.

U koliko se smještaj građevina infrastrukture ipak planira u građevinskim područjima gospodarske namjene, na njihovo se formiranje ne odnose odredbe **članka 66. 64. i 67.-65.** ove Odluke.

a) Proizvodna i poslovna namjena

Članak 64.

Ovim Planom određene su maksimalne površine proizvodne i poslovne namjene, po pojedinim općinama i gradovima, a iskazane su u tablici 10.

Tablica 10: Površine proizvodne i poslovne namjene

OPĆINA/GRAD	MAX. PROIZVODNE ZONE (ha)	MAX. POSLOVNE ZONE (ha)
1. Brod Moravice	5	5
2. Čabar	25	18
3. Delnice	62	25
4. Fužine	20	40
5. Lokve	10	16
6. Mrkopalj	5	10
7. Ravna Gora	10	20

OPĆINA/GRAD	MAX. PROIZVODNE ZONE (ha)	MAX. POSLOVNE ZONE (ha)
8. Skrad	4	6
9. Vrbovsko	30	15
10. Bakar	195	320
11. Crikvenica	0	20
12. Čavle	60	30
13. Jelenje	0	10
14. Kastav	0	30
15. Klana	20	21
16. Kostrena	320	50
17. Kraljevica	5 15	25
18. Lovran	0	2
19. Matulji	50	231
20. Mošćenička Draga	0	2
21. Novi Vinodolski	0	55
22. Omišalj	170	30
23. Opatija	3	10
24. Rijeka	73	145
25. Vinodolska općina	0	10
26. Viškovo	0	38
27. Baška	0	6
28. Dobrinj	0	10
29. Krk	0	30
30. Malinska-Dubašnica	0	12
31. Punat	0	10
32. Vrbnik	0	15
33. Cres	0	30
34. Mali Lošinj	0	32
35. Lopar	0	15
36. Rab	0	17

6. UVJETI UTVRĐIVANJA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA U PROSTORU

6.1. INFRASTRUKTURA PROMETNOG SUSTAVA

6.1.1. Lučko-terminalna infrastruktura

6.1.1.2. Luke posebne namjene

Članak 147.

Položaj, maksimalna površina akvatorija i maksimalni broj vezova u moru, određeni su u **tablici 21 i 22.**

Tablica 21: Marine državnog značenja

POLOŽAJ	OPĆINA/GRAD	MAKS. POVRŠINA AKVATORIJA (ha)	MAKS. BROJ VEZOVA U MORU
1. Bakar	Bakar	5	300
2. Stara Baška – Zala/Surbova	Punat/Baška	8	400
3. Cres	Cres	Prema koncesijskom odobrenju	
4. Zaglav/Martinšćica	Cres	8	400
5. Crikvenica	Crikvenica	7	250
6. Lopar	Lopar	8	400
7. Lovran	Lovran	7	250
8. Privlaka (2-bazena)	Mali Lošinj	10	400
9. Nerezine	Mali Lošinj	8	300
10. Velopin	Mali Lošinj	8	400
11. Novi Vinodolski	Novi Vinodolski	6	400
12. Peškera	Omišalj	10	500
13. Ičići	Opatija	10	500
14. Punat	Punat	Prema koncesijskom odobrenju	
15. Rab	Rab	3	250
16. Supetarska Draga	Rab	7	400
17. Baroš	Rijeka	10	1.000
18. Brajdica	Rijeka	6	300

Tablica 22.: Marine županijskog značenja

POLOŽAJ	OPĆINA/GRAD	MAKS. POVRŠINA AKVATORIJA (ha)	MAKS. BROJ VEZOVA U MORU
1. Admiral	Opatija	3	199
2. Kantrida	Rijeka	2	100
3. Škver/Akademija	Rijeka	5	150
4. Valun	Cres	1	100
5. Omišalj	Omišalj	3	199

Članak 151.

Brodogradilišne luke služe za obavljanje djelatnosti izgradnje i/ili remonta plovnih objekata.

Površina morskog dijela brodogradilišta može biti maksimalno jednaka površini kopnenog dijela brodogradilišta.

Brodogradilišne luke s veličinom navoza preko 50 m, odnosno veličinom doka preko 1.000 t nosivosti, su od značenja za Republiku Hrvatsku.

Na području Županije brodogradilišne luke od značenja za Republiku Hrvatsku su:

- brodogradilišna luka – Grad Rijeka,
- brodogradilišna luka – Općina Kostrena,
- brodogradilišna luka – Grad Cres ~~i~~
- brodogradilišna luka – Grad Mali Lošinj ~~i~~
- brodogradilišna luka – Grad Kraljevica.

Na području Županije brodogradilišne luke od značenja za Županiju su:

- brodogradilišna luka – Krk,
- brodogradilišna luka – Nerezine i
- brodogradilišna luka – Punat.

Sve ostale brodogradilišne luke s veličinom navoza do 35 m, odnosno veličinom doka do 1.000 t nosivosti, odredit će se prostornim planovima uređenja općine ili grada.

6.3. INFRASTRUKTURA ENERGETSKOG SUSTAVA**6.3.3. Sustav naftovoda****Članak 226.**

~~Pod sustavom naftovoda podrazumijeva se sustav Jadranskog naftovoda (JANAF), koji predstavlja cjevovodni sustav za transport nafte prema rafinerijama u regiji.~~

~~Postojeći naftovod će se dograditi do projektiranih kapaciteta od 34 milijuna tona nafte godišnje, uz omogućavanje reverzibilnog transporta nafte.~~

~~Magistralni naftovodni sustavi bit će modernizirani pretvaranjem u reverzibilne sustave s 1 ili 2 cijevi, zamjenom pumpa ili drugim optimalnim tehnološkim rješenjima.~~

~~Ovim se Planom planira izgraditi nove spremnike za skladištenje nafte i naftnih derivata u funkciji osiguranja državnih obaveznih rezervi za 90 dana i to:~~

- ~~• Spremnici za naftu na Terminalu Omišalj, nazivnog volumena 80.000 m³, ukupno 640.000 m³ s pripadajućom infrastrukturom, čime će se kapaciteti na Terminalu povećati na 1,4 mil. m³;~~
- ~~• Spremnici za naftne derivate, ukupnog kapaciteta do 100.000 m³ uz izgradnju spremnika za biogorivo, punilišta za kamionske cisterne, postrojenja za obradu para ugljikovodika i plinospreme i druge pripadajuće infrastrukture, kapaciteta do 160.000 m³.~~

~~Podmorski naftovod otok Krk – kopno, koji bi zamijenio postojeći naftovod postavljen u most za otok Krk.~~

~~Planira se uz dva postojeća tankerska priveza rezervirati prostor za izgradnju dodatna dva tankerska priveza.~~

~~Planiran je produktovod Rijeka-Karlovac-Sisak-Zagreb/Slavonski Brod-Vinkovci-granica R. Srbije.~~

Pod sustavom naftovoda podrazumijeva se sustav Jadranskog naftovoda kojeg čini:

- prihvatno-otpremni terminal za naftu i naftne derivate u Omišlju i
- cjevovodni sustav za transport nafte i naftnih derivata prema rafinerijama u regiji.

Terminal za naftu i naftne derivate u Omišlju sastoji se od:

- tankerskih priveza sa istakačkim rukama,
- sustava za prihvat, skladištenje i otpremu sirove nafte i
- sustava za prihvat, skladištenje i otpremu naftnih derivata.

Ovim se Planom na terminalu u Omišlju, uz postojeće skladišne kapacitete, planira izgradnja novih spremnika za skladištenje nafte i naftnih derivata u funkciji osiguranja državnih obveznih rezervi i to:

- spremnika za naftu s pripadajućom infrastrukturom, ukupno 640.000 m³, čime će se kapaciteti na terminalu povećati na 2,04 mil. m³.
- spremnika za naftne derivate, uz izgradnju spremnika za biogorivo, punilišta za kamionske cisterne, postrojenja za obradu para ugljikovodika i plinospreme i druge pripadajuće infrastrukture, ukupnog kapaciteta do 220.000 m³.

Na terminalu se, uz dva postojeća, planira izgradnja dodatna dva tankerska priveza.

Cjevovodni sustav za transport nafte i naftnih derivata čine:

- magistralni naftovod za međunarodni transport Omišalj-Sisak, sa podmorskom dionicom otok Krk – kopno,
- magistralni naftovod Omišalj-Urinj,
- produktovod Omišalj-Sisak-Slavonski Brod-Vinkovci - granica R. Srbije i
- produktovod Omišalj-Urinj.

Magistralni naftovod za međunarodni transport Omišalj-Sisak će se dograditi do projektiranog kapaciteta od 34 milijuna tona nafte godišnje, uz omogućavanje reverzibilnog transporta nafte.

Magistralni naftovodi mogu se modernizirati pretvaranjem u reverzibilne sustave s 1 ili 2 cijevi, zamjenom pumpi ili drugim optimalnim tehnološkim rješenjima.

Produktovodi za transport naftnih derivata mogu se planirati za reverzibilni transport, a smještaju se uz postojeće naftovode.

11. MJERE PROVEDBE

11.2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA

11.2.13. Građevine i zahvati razvojnih mjera

Članak 412.

Plan se u pravilu provodi prostornim planovima uređenja općine ili grada, a iznimno neposredno za građevine i zahvate od županijskog i državnog interesa za koje se daju uvjeti za neposrednu provedbu temeljem ovog Plana, te za ostale građevine od značaja za Državu, koje su posebnim propisom određene građevinama od državnog interesa.

Popis građevina od županijskog interesa određen je u **tablici 32.**

Tablica 32.: Građevine i zahvati od županijskog i državnog interesa

– OPĆINA/GRAD	GRAĐEVINA/ZAHVAT
1. Bakar	Vjetroelektrana Tuhobić
2. Bakar	Vjetroelektrana Peškovo
3. Bakar/Kostrena	Lokacija Terminala ukapljenog naftnog plina u LOJP Bakar
4. Bakar/Čavle	Vjetroelektrana Pliš
5. Baška	Sunčana elektrana Barbičin
6. Cres	Sunčana elektrana Orlec – Trinket – ZAPAD
7. Cres	Sunčana elektrana Orlec – Trinket – ISTOK
8. Čabar	Akumulacija vode
9. Dobrinj	Lječilišno turistički kompleks Blato – Meline
10. Kostrena/Bakar	Rekonstrukcija industrijskog kompleksa za proizvodnju i preradu nafte u proizvodnoj zoni Urinj
11. Lovran	Žičara Učka
12. Mali Lošinj	Sunčana elektrana Ustrine
13. Mali Lošinj	Lječilište Veli Lošinj
14. Matulji	Centar za obuku vatrogasaca Šapjane
15. Mrkopalj	Poljoprivredno-stočarski centar Begovo Razdolje
16. Novi Vinodolski	Punionica vode na području uvale Žrnovnica
17. Novi Vinodolski	Vjetroelektrana Ruševo – Krmpotsko
18. Novi Vinodolski	Sunčana elektrana Gusta Draga
19. Omišalj	Marina Peškera
20. Rab	Psihijatrijska bolnica Rab
21. Rab	Memorijalni centar Kampor
22. Rab	Sunčana elektrana Belinovica
23. Rab	Talasoterapija Rab
24. Ravna Gora/ Mrkopalj/ Delnice	Vjetroelektrana Poljička Kosa
25. Skrad	Lječilišno turistički kompleks Šiler

Za svaku pojedinu građevinu određuju se uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana.

9. LJEČILIŠNO TURISTIČKI KOMPLEKS BLATO – MELINE

1. Oblik i veličina građevne čestice

- Najveća dopuštena površina građevinske čestice iznosi 5 ha.
- Lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu.

2. Namjena građevine

- Osnovna namjena građevine je djelatnost zdravstvene zaštite uz pružanje hotelskog i sličnog smještaja – zdravstvenog turizma.

3. Veličina građevine

- Najveća dopuštena visina građevina iznosi 16 m.
- Dopuštena je gradnja najviše jedne podzemne i 4 nadzemne etaže.
- Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti je $k_{ig} = 0,3$.
- 40% građevne čestice mora biti uređena zelena površina.

4. Građevinska bruto površina (bez cesta)

- Najveća dopuštena bruto površina građevine iznosi 14.000 m².
- Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti je $k_{is} = 0,9$.

5. Broj funkcionalnih jedinica, kapacitet

- Najveći dopušteni kapacitet iznosi 400 ležajeva.

6. Uvjeti za uređenje parkirališnih površina

- Unutar građevinske čestice potrebno je predvidjeti jedno parkirališno mjesto na četiri zaposlena, jedno parkirališno mjesto na dvije smještajne jedinice te minimalno tri parkirališna mjesta za autobuse.

7. Način i uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu površinu

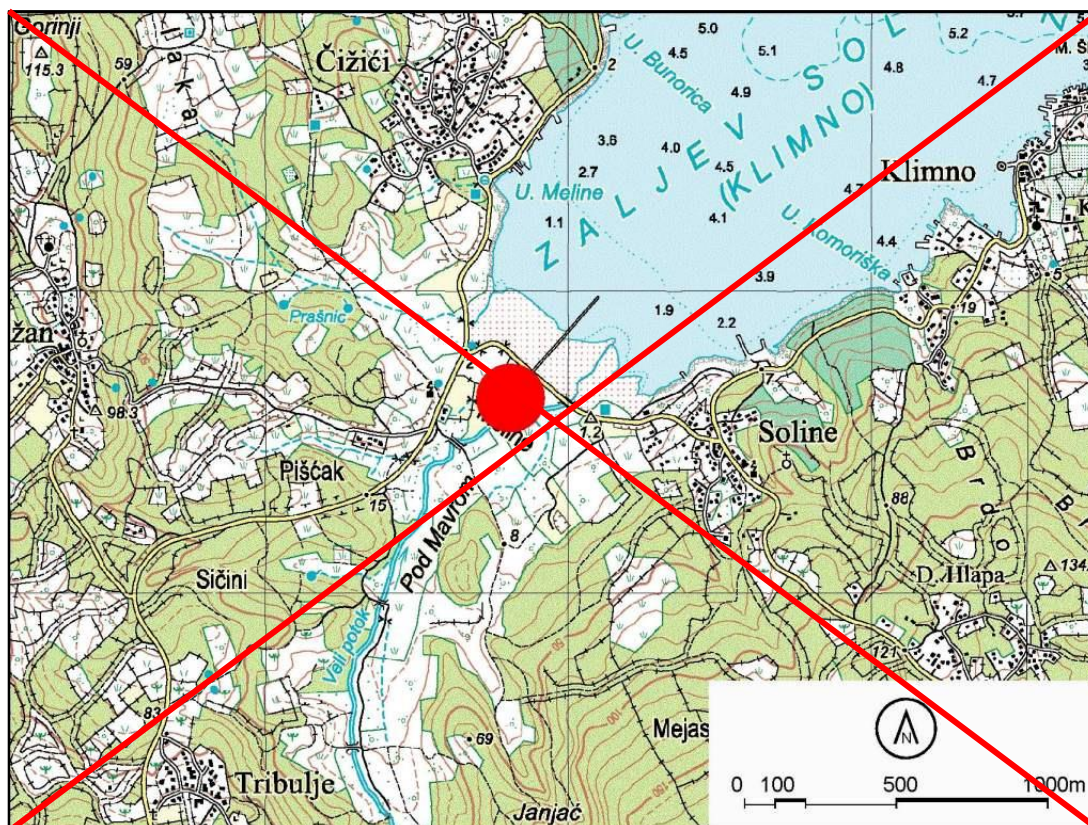
- Građevinska čestica povezuje se na prometnicu na sjevernoj strani obuhvata.

8. Način i uvjeti priključenja građevne čestice na komunalnu i drugu infrastrukturu

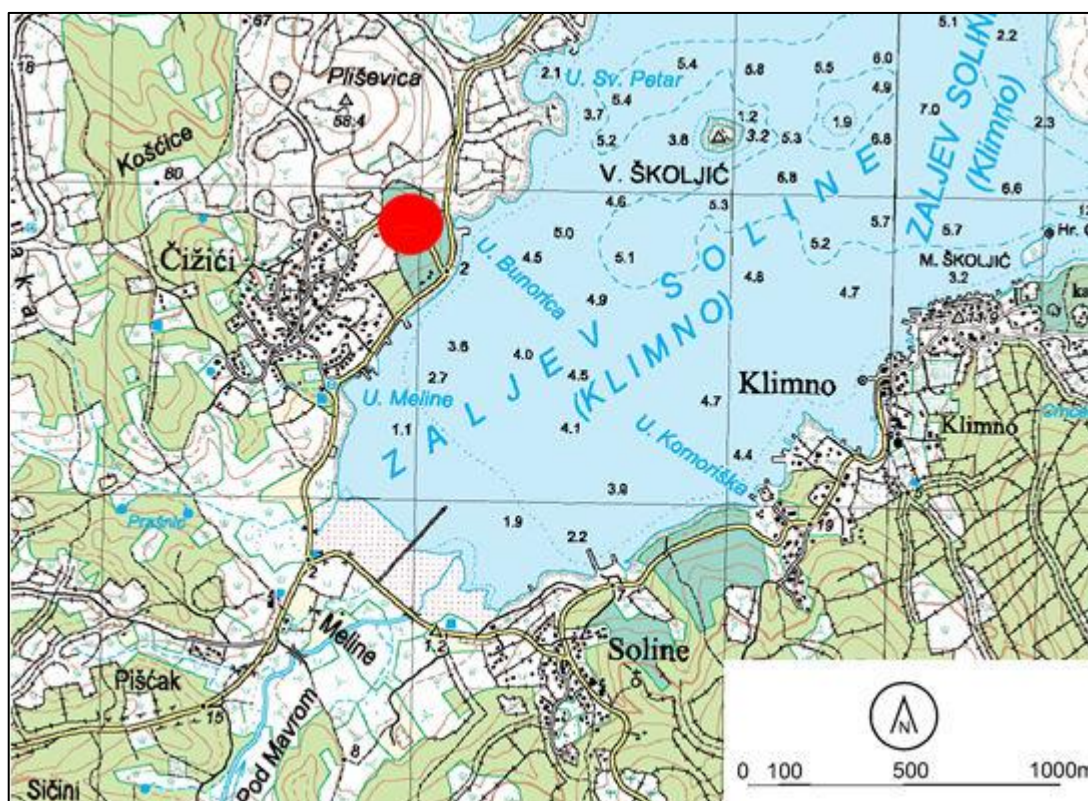
- Građevinska čestica mora imati priključak na javnu vodoopskrbu, odvodnju i elektroopskrbu.

9. Zaštita prirodne baštine

- Objekte lječilišta izmaknuti izvan zone prirodnog fenomena uvala Jaz, Soline i Sutinj i obuhvata područja predloženog za zaštitu u kategoriji spomenik prirode;
- Prilikom gradnje i korištenja objekta spriječiti oštećivanje, zatrpavanje ili na drugi način uništavanje, ili mijenjanje prirodnog vodnog režima ili režima plavljenja morem i slatkom vodom na staništima osjetljivih zajednica zaslanjenih, zamočvarenih obala;
- Potrebno je obaviti detaljno mikrokartiranje vrijednih staništa zaslanjenih zamočvarenih zajednica radi lociranja eventualnog mjesta uzimanja ljekovitog mulja.
- Eventualna mjesta zahvata eksploatacije ljekovitog mulja odabrati i prvenstveno locirati na već degradiranim mikrolokalitetima na kojima se i do sad eksploatirao mulj.



Postojeći grafički prilog: briše se!



Grafički prilog: Lokacija lječilišno turističkog kompleksa Blato – Meline
