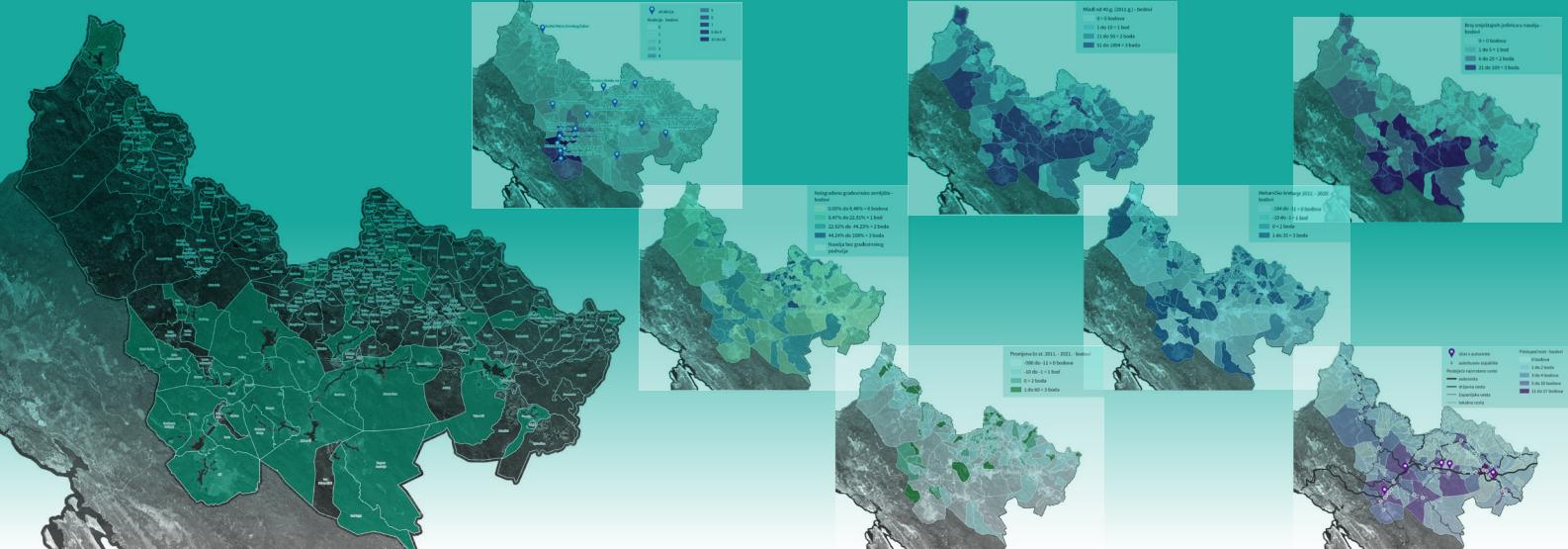


Izvješće o radu za 2022. godinu



Rijeka, 2023.



SADRŽAJ

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje

PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



1. UVOD	3
2. SAŽETAK DJELOKRUGA RADA	3
3. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA	4
4. PROGRAM JAVNE USTANOVE ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE	6
5. OPIS AKTIVNOSTI	7
5.1. Prostorno planiranje	7
5.1.1. Mišljenja na prostorne planove uređenja (PPU)	7
5.1.2. Mišljenja na urbanističke planove uređenja (UPU)	7
5.1.3. Mišljenje na prijedloge prostornih planova u okviru postupka javne rasprave	7
5.1.4. Prostorni plan Primorsko-goranske županije	8
5.1.5. Procjena ranjivosti obalnog pojasa Primorsko- goranske županije zbog klimatskih promjena i podizanja razine mora	9
5.1.6. Stručna podloga Državna cesta na otoku Krku	10
5.1.7. Cjelovita izmjena i dopuna PPU Općine Čavle	12
5.1.8. Cjelovita izmjena i dopuna PPU Općine Jelenje	13
5.1.9. Prostorna analiza naselja Roma u Primorsko- goranskoj županiji	14
5.1.10. Cjelovita izmjena i dopuna PPU Općine Fužine	14
5.1.11. III. izmjena i dopuna PPU Općine Mrkopalj	14
5.1.12. Izvješće o stanju u prostoru Općine Čavle 2017. – 2020.	15
5.1.13. Pojmovnik i standardi prostornog planiranja	15
5.1.14. Brownfield	15
5.1.15. Smjernice za planiranje u Gorskem kotaru – tipologija gradnje	17
5.1.16. Sudjelovanje u istraživačkom projektu PRI-MJER	19
5.1.17. Suradnja s Ministarstvom prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine	19
5.1.18. Digitalna obrada usvojene prostorno-planske dokumentacije	19
5.1.19. Stručne podloge za potrebe izrade dokumenata prostornog uređenja	21
5.1.20. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave i ostalim tijelima	23
5.1.21. Izvješće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije 2017. – 2020. godine	23



5.2. Informacijski sustav prostornog uređenja i dokumentacija prostora	24
5.2.1. Vođenje i unaprjeđenje Informacijskog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije	24
5.2.2. Geoportal Primorsko-goranske županije	25
5.2.3. Povezivanje jedinica lokalne samouprave na Informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije	26
5.2.4. Vođenje Registra prostorno-planske dokumentacije	27
5.2.5. Vođenje Registra podataka za izvješća o stanju u prostoru	28
5.2.6. Razvoj i održavanje programskih aplikacija za potrebe rada Zavoda	28
5.2.7. Revidiranje profila plaža u Primorsko-goranskoj županiji	29
5.2.8. Suradnja s Ministarstvom, Državnom geodetskom upravom i drugim tijelima i institucijama	29
5.2.9. Zadaci izvan plana rada Zavoda	30
5.3. Projekti i programi te stručno-analitičke podloge	32
5.3.1. Sunčana elektrana (SE) Orlec Trinket	32
5.3.2. Sunčana elektrana (SE) Ustrine	32
5.3.3. Plan integralnog upravljanja obalnim područjem	33
5.3.4. Obnovljivi izvori energije – stručna podloga – elaborat Mogućnosti korištenja energije Sunca	34
5.3.5. Sudjelovanje u strateškim projektima infrastrukture ...	34
5.3.6. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, ostalim tijelima i institucijama	34
5.3.7. Prostorno-prometna studija Grada Kastva	35
5.3.8. Priprema EU projekata	35
5.3.9. Razvojni pokazatelji stanja u prostoru	36
5.3.10. Zadaci izvan plana rada Zavoda	36
6. OSTALE AKTIVNOSTI ZAVODA	40
6.1. Stručno osposobljavanje i usavršavanje	40
6.2. ISO sustav kvalitete	40
6.3. Susret Zavoda za prostorno uređenje jadranskih županija	40
6.4. Konferencija FME World Tour 2022.	41
6.5. Stručni skup Participacija u prostornom i urbanističkom planiranju	41
6.6. Prezentacija u Ministarstvu turizma i sporta	42
6.7. Simpozij ovlaštenih inženjera geodezije	42
6.8. Sajam i konferencija ArhiBau.hr 2022	42
6.9. Konferencija digitalne infrastrukture za zelene i energetski učinkovite gradove i županije	42

1. UVOD

Statut Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije (*u daljnjem tekstu: Zavod*) u članku 9. propisuje da Upravno vijeće donosi Godišnji obračun za prethodnu kalendarsku godinu. Temeljem članka 28. Statuta Zavoda, te u skladu s Odlukom o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2023. godinu (Službene novine 43/22), Upravno vijeće dužno je u zakonu propisanom roku donijeti, a potom i dostaviti osnivaču izvješće o poslovanju u prethodnoj godini, odnosno Izvješće o ostvarenju finansijskog plana i programa rada Zavoda.

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



2. SAŽETAK DJELOKRUGA RADA

Djelatnost Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije obuhvaća:

- izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine
- izradu Izvješća o stanju u prostoru
- vođenje Informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okvirima propisanih ovlasti
- pripremu polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine
- ostale poslove u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Statutom Zavoda.

Zavod može izrađivati i prostorne planove uređenja grada i općine, urbanističke planove uređenja od značenja za Republiku Hrvatsku, odnosno Županiju, i obavljati stručno-analitičke poslove iz područja prostornog uređenja, ako to zatraže ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja, ili župan. Osim tih poslova, Zavod može sudjelovati u izradi županijske Razvojne strategije, te ostalih strateških razvojnih dokumenata i projekata za područje Županije.



3. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA

U Zavodu su ustrojene unutarnje ustrojstvene jedinice, službe i odsjeci. Služba se ustrojava za obavljanje stručnih i ostalih poslova iz određenog područja koji čini samostalnu i zasebnu cjelinu. Odsjek se ustrojava za obavljanje stručnih i ostalih poslova koji su u funkciji obavljanja poslova iz djelokruga rada službi i Zavoda u cjelini.

U Zavodu postoje sljedeće unutarnje ustrojstvene jedinice:

- *Služba za prostorno uređenje*
- *Služba za infrastrukturu i razvojne projekte*
- *Služba za informacijski sustav*
- *Odsjek za EU projekte i zajedničke poslove.*

U *Službi za prostorno uređenje*, obavljaju se stručni poslovi izrade i praćenja provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine (Prostorni plan Županije i prostorni planovi područja posebnih obilježja); izrade Izvješća o stanju u prostoru Županije; pripreme polazišta za izradu, odnosno za stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja; izrade mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumentata prostornog uređenja; izrade prostornih planova lokalne razine; te obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja.

U *Službi za infrastrukturu i razvojne projekte*, obavljaju se stručni poslovi izrade separata prostornih planova iz područja prometne i energetske infrastrukture te vodnog gospodarstva; ocjenjuje se usklađenost infrastrukturnih sustava u prostornim planovima lokalne razine s dokumentima prostornog uređenja šireg područja; te obavljaju poslovi praćenja izrade i sudjelovanja u izradi strateških razvojnih dokumenata na nacionalnoj razini iz djelokruga rada Službe (promet, energetika, vode i more).

U ***Službi za informacijski sustav***, obavljaju se stručni poslovi vođenja, razvoja i upravljanja Informacijskim sustavom prostornog uređenja Županije u suradnji s ostalim javnopravnim tijelima određenim zakonom; vodi se Registar prostornih planova; osiguravaju se uvjeti za pristup informacijama o prostoru kojim raspolaže; provode se analitički poslovi u vezi s prostornom dokumentacijom; poslovi razvoja GIS-a; geodetski poslovi za potrebe izrade zadataka Zavoda i projekata od županijskog značenja; poslovi usporedbe lokacija na pomorskom dobru s dokumentima prostornog uređenja radi davanja koncesija; održavaju se mrežne stranice Zavoda; te obavljaju poslovi u vezi s nabavom i održavanjem informatičke opreme Zavoda.

U ***Odsjeku za EU projekte i zajedničke poslove***, obavljaju se poslovi na pripremi, kandidiranju, te provedbi projekata iz djelokruga rada Zavoda za programe Europske unije; pravni, finansijski, računovodstveni, kadrovski i opći poslovi; administrativni i stručni poslovi za ravnatelja i unutarnje ustrojstvene jedinice; protokolarni poslovi; komunikacija i suradnja s tijelima državne uprave, regionalne i lokalne samouprave, te s institucijama iz inozemstva.

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE**





4. PROGRAM JAVNE USTANOVE ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

Svrha je ovog programa ostvariti pretpostavke za korištenje, zaštitu i upravljanje prostorom Primorsko-goranske županije. To se osigurava izradom Prostornog plana Primorsko-goranske županije i ostalih dokumenata na područnoj razini, te projektne dokumentacije za provedbu projekata od županijskog interesa, i nadzorom usklađenosti prostornih planova uređenja općina i gradova s Prostornim planom Primorsko-goranske županije. Za potrebe izrade, donošenja i provedbe prostornih planova, te praćenja stanja u prostoru, vodi se Informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije. Korisnici ili primatelji usluga prvenstveno su jedinice lokalne samouprave, ali i sve pravne i fizičke osobe koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja ili su im podaci iz prostorno-planske dokumentacije potrebni za obavljanje poslova iz njihove djelatnosti.

POVEZANOST PROGRAMA S PLANOM RAZVOJA PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE ZA RAZDOBLJE 2022. – 2027.:

POSEBNI CILJ: 3.1. Pametan i održiv pristup upravljanju prostorom i prirodnim resursima

MJERA: 3.1.2. Održivo i učinkovito upravljanje prostorom i poticanje razvoja zelene infrastrukture

Program Zavoda razrađen je u tri grupe aktivnosti:

- Prostorno planiranje
- Informacijski sustav prostornog uređenja i dokumentacija prostora
- Projekti i programi te stručno-analitičke podloge.

5. OPIS AKTIVNOSTI

5.1. Prostorno planiranje

5.1.1. Mišljenja na prostorne planove uređenja (PPU)

Temeljem Zakona o prostornom uređenju, Zavod u postupku donošenja prostornih planova uređenja grada/općine izrađuje mišljenja o usklađenosti prostornih planova uređenja općine/grada s Prostornim planom Županije, prostornim planovima susjednih županija, te s ostalim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na prostorni plan za koji se izrađuje mišljenje. Izdavanje mišljenja o usklađenosti prostornih planova uređenja je neprekidni zadatak Zavoda.

U 2022. godini dano je mišljenje na 8 prostornih planova uređenja gradova i općina u 11 izvršenih pregleda.

5.1.2. Mišljenja na urbanističke planove uređenja (UPU)

U skladu s prijelaznim i završnim odredbama Zakona o prostornom uređenju, Zavod je u obvezi izrađivati mišljenja na provedbene planove (UPU) čija je izrada započela po Zakonu o prostornom uređenju i gradnji.

U 2022. godini, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji, izrađeno je jedno mišljenje na UPU.

5.1.3. Mišljenje na prijedloge prostornih planova u okviru postupka javne rasprave

Zavod se, u svojstvu javnopravnog tijela, uključuje u postupak javne rasprave dostavom pisanog očitovanja koje sadrži ocjenu usklađenosti s Prostornim planom Primorsko-goranske županije, ali i ocjenu usklađenosti s propisima i pravilima struke. Na taj se način temeljiti pregled dovršenog dokumenta prostornog uređenja provodi u ranjoj fazi, pa je stoga lakše otkloniti eventualno utvrđene nepravilnosti. Time je postupak davanja mišljenja na konačni prijedlog Plana jednostavniji i kraći, ali i prihvatljiviji nositeljima izrade, općinama i gradovima.

U 2022. godini, u okviru postupka javne rasprave, dana su 22 mišljenja, od toga 10 na prostorne planove uređenja i 12 na urbanističke planove uređenja.

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



U 2022. godini dano je mišljenje na 8 prostornih planova uređenja gradova i općina.

U 2022. godini, u okviru postupka javne rasprave, dana su 22 mišljenja, od toga 10 na prostorne planove uređenja i 12 na urbanističke planove uređenja.



5.1.4. Prostorni plan Primorsko-goranske županije

II. izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije

Županijska je skupština na sjednici 12. prosinca 2019. godine donijela Odluku o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije. Prijedlog Plana utvrđen je početkom srpnja 2020. godine i o njemu je vođena javna rasprava. Provedba programskih smjernica za izradu Plana utvrđenih Odlukom o izradi, u dijelu koji se odnosi na stvaranje planskih prepostavki za provedbu inicijative JANAFA za područje na kojem se nalazi terminal za naftu i naftne derivate, naišla je na oštro protivljenje Općine Omišalj, što je privremeno zaustavilo postupak izrade Plana.

Županijska je skupština na sjednici 9. lipnja 2022. godine donijela II. izmjene i dopune Prostornog plana Primorsko-goranske županije.

Župan je 19. prosinca 2022. godine utvrdio prijedlog III. izmjena i dopuna Plana i uputio ga na javnu raspravu.

Postupak izrade i donošenja II. izmjena i dopuna Plana nastavljen je nakon odluke Županijske skupštine na sjednici 27. siječnja 2022. godine. Konačni je prijedlog Plana upućen u postupak dobivanja suglasnosti od Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, koja je dobivena 23. svibnja 2022. godine. Nakon toga, Plan je donesen na Skupštini Primorsko-goranske županije 9. lipnja 2022. godine.

III. izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije

Nedugo nakon donošenja Prostornog plana Primorsko-goranske županije, uslijedile su inicijative za njegovu izmjenu. Dio onih inicijativa koje su bile pripremljene na kvalitetan način razmatran je i prihvatila ih je Županijska skupština. Radi stvaranja prostorno-planskih preduvjeta za njihovu provedbu, pokrenuta je izrada I., a potom i II. izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije.

Tijekom 2022. godine razmotrone su inicijative koje do tada nisu bile pripremljene na odgovarajući način, ili su bile zaprimljene nakon početka izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana, kako bi župan mogao donijeti odluku o njihovoj provedbi u okviru III. izmjena i dopuna Plana. Izrada III. izmjena i dopuna Plana započela je temeljem Odluke o izradi (SN 8/22). U 2022. godini prikupljeni su zahtjevi javnopravnih tijela određenih Odlukom o izradi, a nakon obrade zahtjeva uslijedila je izrada Nacrta prijedloga Plana. Dovršenjem Nacrta prijedloga Plana, župan je 19. prosinca 2022. godine utvrdio prijedlog Plana i uputio ga na javnu raspravu.

5.1.5. Procjena ranjivosti obalnog pojasa Primorsko-goranske županije zbog klimatskih promjena i podizanja razine mora

Globalne klimatske promjene u obalnom području Primorsko-goranske županije vidljive su po sve učestalijim ekstremnim klimatskim događajima, kao što su olujna nevremena s pojama ekstremnih oborina i visokim valovima. Zbog već izraženoga globalnog zatopljenja očekuje se i ubrzanje podizanje razine mora. Štetne posljedice na obalnom i otočnom području Primorsko-goranske županije mogu biti višestruke, te je Zavod u 2019. godini započeo s tim projektom koji je zbog složenosti teme i obuhvata istraživanja provođen u dvije faze.

U prvoj je fazi utvrđena metodologija, izvršena je znanstveno-stručna analiza ranjivosti Županije, te su utvrđena ranjiva područja u odnosu na očekivane klimatske promjene i rast morske razine.

U drugoj je fazi izrađena studija „Analiza ugroženosti od obalnog plavljenja ranjivih područja PGŽ-a“ u kojoj su detaljnije obrađena četiri posebno ranjiva naselja.

U 2022. godini tiskana je znanstveno-stručna publikacija *Analiza ranjivosti obalnog područja Primorsko-goranske županije zbog podizanja razine mora*, koja je u prostoru Građevinskog fakulteta Sveučilišta u Rijeci predstavljena širokom krugu dionika (jedinice lokalne samouprave, lučke uprave, akademska zajednica, nevladine udruge itd.).

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE**



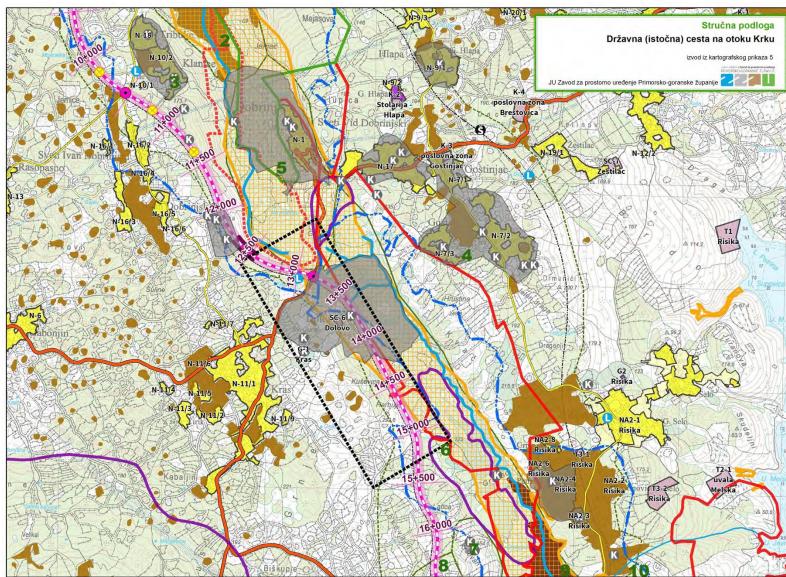
Publikacija *Analiza ranjivosti obalnog područja Primorsko-goranske županije zbog podizanja razine mora* predstavljena je javnosti u prostoru Građevinskog fakulteta Sveučilišta u Rijeci.



5.1.6. Stručna podloga Državna cesta na otoku Krku

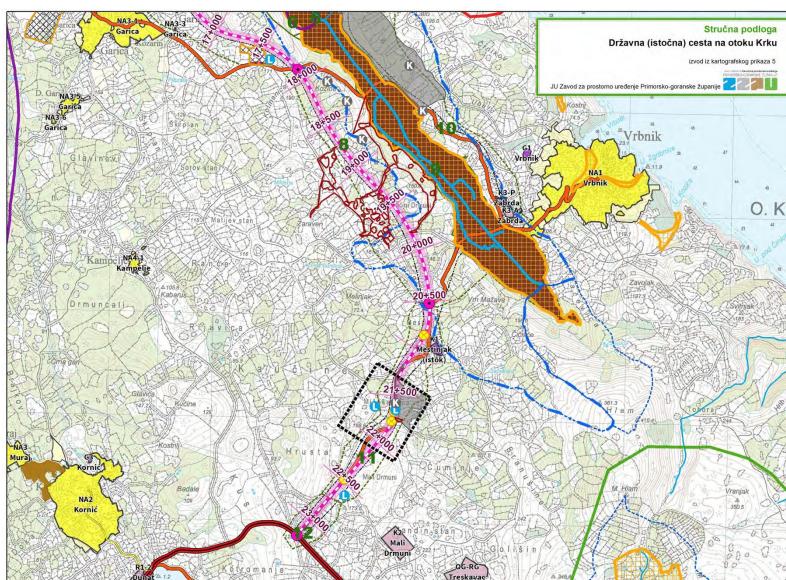
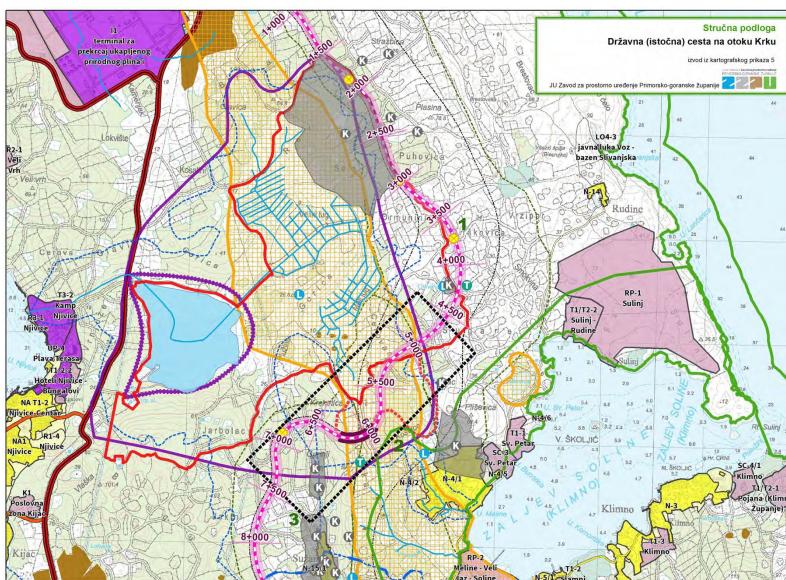
Za potrebe određivanja trase državne ceste na sjevernoj strani otoka Krka, Hrvatske ceste i Rijekaprojekt d. o. o. izradili su studiju kojom su razmotrene mogućnosti određivanja trase prije svega s tehničkog aspekta. Sveobuhvatna analiza radi utvrđivanja osjetljivosti prostora, u studiji nije obavljena. Stoga je ocijenjeno da ona ne može predstavljati kvalitetnu osnovu za izmjenu i dopunu prostornih planova jedinica lokalne samouprave otoka Krka, već je potrebno izraditi sveobuhvatnu stručnu podlogu kojom će se predložene varijante provjeriti u odnosu na prirodne i antropogene vrijednosti prostora i sastavnice okoliša. Izrada stručne podloge pokrenuta je na inicijativu Grada Krka i svih ostalih (njih 6) jedinica lokalne samouprave s područja otoka Krka.

U veljači 2022. godine na sjednici Koordinacije Grada Krka i općina otoka Krka predstavljena je navedena stručna podloga kojom su vrednovane predložene varijante te su obrazložene kritične dionice odabранe varijante čije je rješavanje prijeko potrebno za ublažavanje negativnih utjecaja izgradnje ceste. Tom su predstavljanju prisustvovali i predstavnici Hrvatskih cesta koji su izvjestili da su, u okviru plana rada Hrvatskih cesta za 2022. godinu, osigurana sredstva za izradu idejnog rješenja prometnice. Zaključeno je da će se pri izradi idejnog rješenja u obzir uzeti utvrđena problematika i zaključci iz stručne podloge te izraditi najpovoljnije rješenje. U tu svrhu, Zavod je Hrvatskim cestama dostavio izrađenu stručnu podlogu i ponudio je stručnu pomoć u određivanju najpovoljnijeg koridora.



Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje

PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



Izvaci iz kartografskih prikaza u
stručnoj podlozi Državna cesta
na otoku Krku



5.1.7. Cjelovita izmjena i dopuna PPU Općine Čavle

U 2019. godini pokrenuta je izrada cjelovitih izmjena i dopuna važećeg PPUO Čavle radi njegovog usklađenja s novim Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom Primorsko-goranske županije, te izmjene i dopune vodnogospodarskog sustava u području uređenja vodotoka i voda te zaštite od štetnog djelovanja voda, a prema zahtjevu Hrvatskih voda. Nacrtom prijedloga cjelovitih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle predloženi sustav zaštite od štetnog djelovanja voda rezultirao je ukidanjem ranije planiranoga višenamjenskoga građevinskog područja na području Kikovice, što se pokazalo neprihvatljivim za Općinu Čavle. Tijekom 2021. godine provedeno je ispitivanje mogućnosti planiranja građevinskog područja gospodarske namjene na području Kikovice, u odnosu na moguće rizike od plavljenja. Nakon izrade stručne podloge Analiza plavljenja područja napuštene šljunčare Kikovica ostvareni su preduvjeti za nastavak prekinute izrade Plana. Koncepcijsko rješenje sustava zaštite od štetnog djelovanja voda prilagođeno je rezultatima analize uz poštovanje ranijih zahtjeva Hrvatskih voda.

Kako je zbog odredbe Zakona o prostornom uređenju, Odluka o izradi prestala važiti, Općinsko vijeće Općine Čavle donijelo je u 2021. godine novu Odluku o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle. Temeljem toga, nositelj izrade – Zavod, prikupio je zahtjeve javnopravnih tijela koji su dostavljeni u travnju 2022. godine. U skladu s izrađenom stručnom podlogom i zahtjevima javnopravnih tijela, u lipnju 2022. godine izrađena je nova Koncepcija Plana koju je, nakon prezentacije, verificirala načelnica Općine Čavle. Koncepcija je upućena MORH-u na prethodno očitovanje radi pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka. MORH je predložio pokretanje pregovora o streljani Kovačeve, na kojima će zainteresirane strane (MORH, Županija i Općina Čavle) iznijeti svoj interes i utvrditi konačan status korištenja streljane.

5.1.8. Cjelovita izmjena i dopuna PPU Općine Jelenje

Izrada Plana započela je 2020. godine, dok je tijekom 2021. godine izrađen Nacrt Konceptije Plana do razine koju su omogućili pribavljeni podaci o prostoru. S obzirom na to da u spomenuto razdoblju od javnopravnih tijela nije bilo moguće pribaviti podatke o poplavnom području u slučaju rušenja brane na planiranoj akumulaciji Kukuljani, Konцепцију nije bilo moguće dovršiti u cijelosti.

Radi stvaranja preduvjeta za nastavak rada, osigurane su potrebne stručne podloge te je donesena nova Odluka o izradi Plana u studenom 2021. godine.

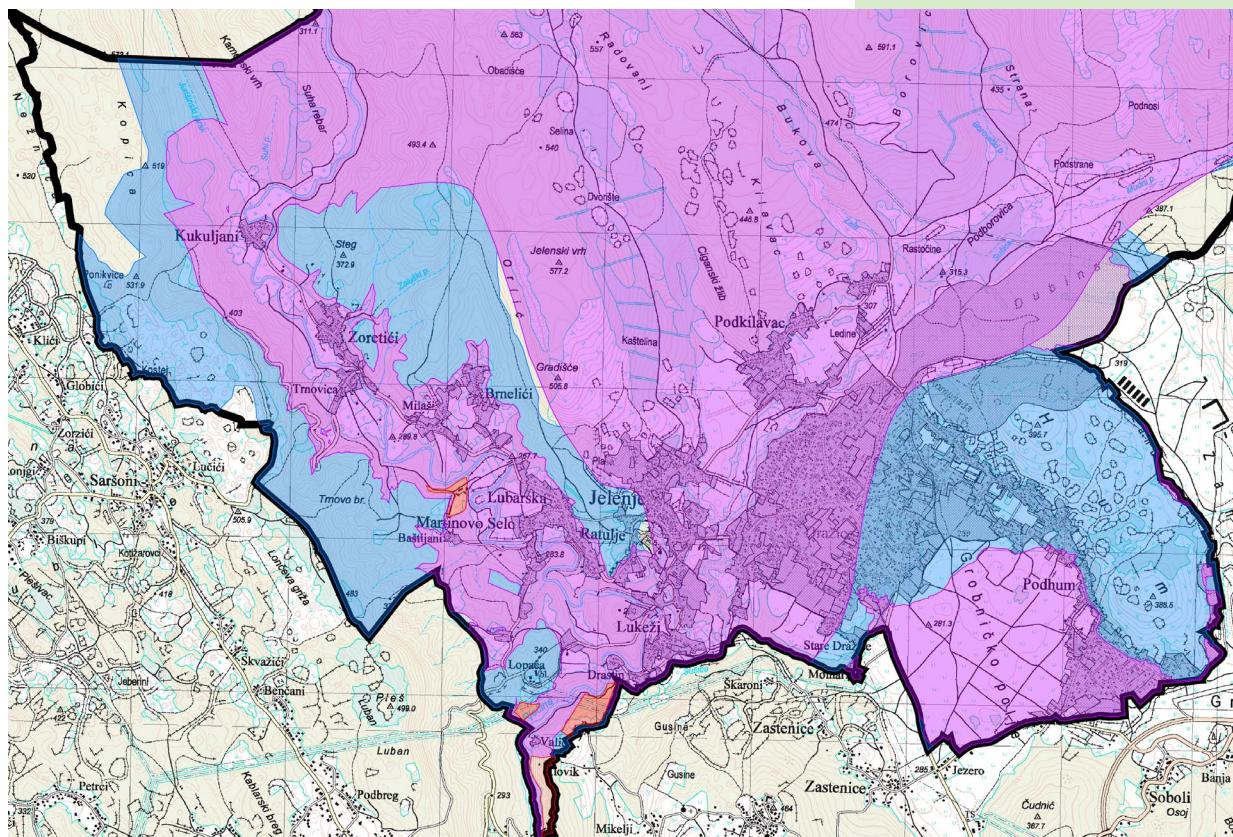
Izrada Nacrta prijedloga Plana nastavljena je tijekom 2022. godine temeljem nove Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana, kojom je nositelj izrade proširio programski zadatak za izradu Plana. U prvoj polovini 2022. godine dovršena je Konceptija Plana koju je Općina Jelenje verificirala u studenom 2022. godine.

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje

PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



Karta osjetljivosti prostora južnog dijela Općine Jelenje





5.1.9. Prostorna analiza naselja Roma u Primorsko-goranskoj županiji

U lipnju 2021. godine Vlada RH usvojila je Nacionalni plan za uključivanje Roma za razdoblje 2021. – 2027. i prateći Akcijski plan. S obzirom na to da je za provedbu Nacionalne strategije za uključivanje Roma 2013. – 2020. za prikupljanje, evidentiranje i obradu podataka o izradi i eventualnim izmjenama i dopunama postojećih prostornih planova za lokacije naseljene Romima na području Primorsko-goranske županije bio zadužen Zavod, očekuje se nastavak aktivnosti i u sljedećem proračunskom razdoblju. U 2022. godini nije bilo aktivnosti.

5.1.10. Cjelovita izmjena i dopuna PPU Općine Fužine

U prvom polugodištu 2022. godine obavljene su pripremne aktivnosti za izmjenu i dopunu Plana, a nakon njihovog završetka Općinsko vijeće Općine Fužine donijelo je potkraj lipnja 2022. godine Odluku o izradi Plana nakon koje su započeli radovi na izradi Plana.

Početkom 2021. godine Zavod je dovršio izradu Izvješća o stanju u prostoru Općine Fužine za razdoblje 2016. – 2019. Iz Izvješća je proizašla potreba izrade izmjena i dopuna važećega Prostornog plana uređenja radi njegova usklađenja s novim Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom Primorsko-goranske županije. Zbog potrebe stvaranja prostorno-planskih preduvjeta za realizaciju građevina od državnog i županijskog interesa koje se nalaze na području Općine Fužine, izradu Plana preuzeo je Zavod.

U prvom polugodištu 2022. godine obavljene su pripremne aktivnosti za izmjenu i dopunu Plana, a nakon njihovog završetka Općinsko vijeće Općine Fužine donijelo je potkraj lipnja 2022. godine Odluku o izradi Plana nakon koje su započeli radovi na izradi Plana.

5.1.11. III. izmjena i dopuna PPU Općine Mrkopalj

Primorsko-goranska županija je korištenje obnovljivih izvora energije i energetsku učinkovitost prepoznala kao dva vrlo važna cilja u razvoju energetskog sektora. Kako bi dao svoj doprinos njihovom ostvarenju, Zavod je prihvatio izradu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mrkopalj, kojim će se stvoriti prostorno-planski preduvjeti za gradnju tri sunčane elektrane. Potkraj travnja 2022. godine dovršen je Nacrt prijedloga III. izmjena i dopuna PPU Općine Mrkopalj i upućen Općini na razmatranje i utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu. Međutim, Općina Mrkopalj je u svibnju 2022. godine donijela Odluku o dopuni Odluke o izradi III. izmjena i

dopuna PPU Općine Mrkopalj s ciljem da se u istoj proceduri izvan snage stavi trenutno važeći DPU „Zagmajna“, što je za posljedicu imalo vraćanje postupka izrade na početak. U drugoj polovini godine održana je javna rasprava o prijedlogu Plana, izrađeno je izvješće s javne rasprave i Konačni prijedlog Plana. Plan je donesen u prosincu 2022. godine (SN PGŽ 43/22).

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje

PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



5.1.12. Izvješće o stanju u prostoru Općine Čavle 2017. – 2020.

Zavod je 2017. godine izradio Izvješće o stanju u prostoru Općine Čavle za razdoblje 2013. – 2016. Izrada Izvješća za 2017. – 2020. nastavak je aktivnosti koje Zavod provodi na području toga važnog središta „Riječkog prstena“. Tijekom 2022. godine obavljeni su pripremni radovi za početak izrade Izvješća i obrađeni su svi prikupljeni podaci te je dovršen Nacrt Izvješća. Nakon verifikacije, Izvješće je upućeno na razmatranje i usvajanje Općinskom vijeću Općine Čavle, koje ga je usvojilo potkraj 2022. godine.

5.1.13. Pojmovnik i standardi prostornog planiranja

Zavod će u suradnji s Hrvatskom komorom arhitekata i Arhitektonskim fakultetom u Zagrebu sudjelovati u izradi Pojmovnika prostornog planiranja, čiji je prvi Nacrt izrađen u Zavodu još 2013. godine. Pokrenut će i izradu standarda u prostornom planiranju kao skupa uvjeta zaštite, uređenja i korištenja prostora koji se primjenjuju u izradi prostornih planova. S Hrvatskom komorom arhitekata je tijekom 2022. godine dogovoren način suradnje dok se provedba zadatka očekuje tijekom 2023. godine.

5.1.14. Brownfield

Prostornim planom Primorsko-goranske županije prepoznate su kao napuštene građevine sve vrste kompleksa, građevina i uređenih površina koje se više ne koriste ni na koji način, a nalaze se u građevinskom području naselja i izvan njega. Za njih je utvrđena obveza kategorizacije i definiranja kriterija i smjernica po kojima se napuštene građevine mogu ponovno staviti u funkciju. U tu je svrhu pokrenuta u 2022. godini izrada stručne podloge Brownfield u Primorsko-goranskoj županiji kojom će se kategorizacijom prepoznatih lokaliteta/područja stvoriti osnova za poticanje ponovne upotrebe brownfield lokacija unutar građevinskih područja.

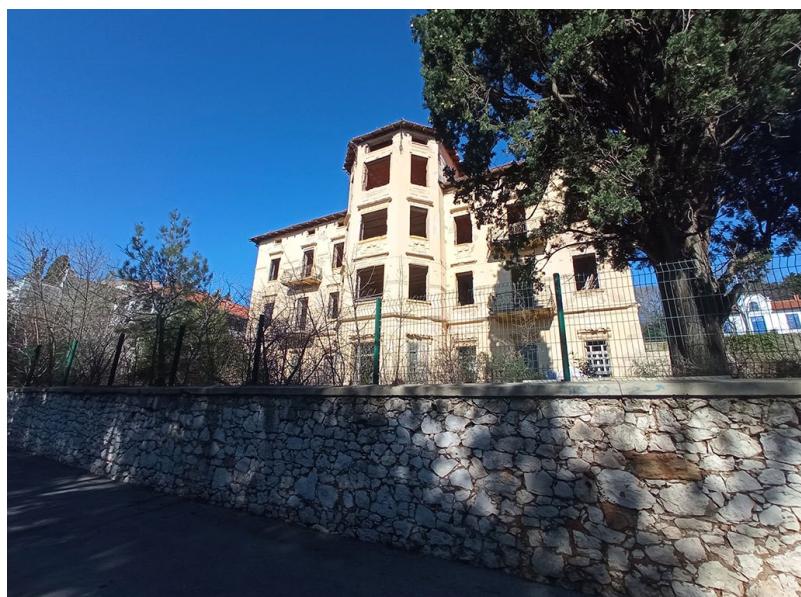
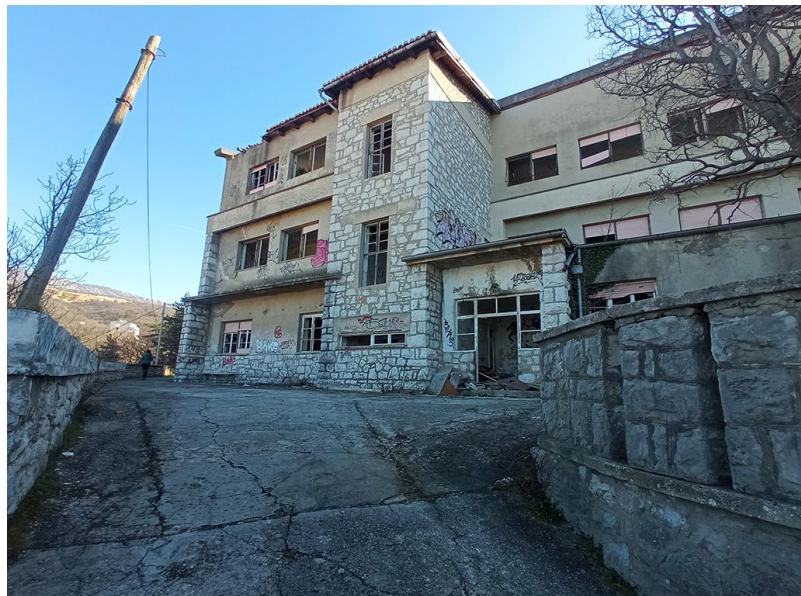


Neke od napuštenih
građevina u Županiji:

Slovenski dom
Jadranovo

Viševica
Bribir

Hotel San Marino
Novi Vinodolski



Dovršena je prva faza izrade stručne podloge kojom su analizirani dokumenti prostornog uređenja i razvojni dokumenti radi prepoznavanja područja koja imaju obilježja brownfield lokacija. Analizirane su sve potencijalne lokacije (njih 178) i utvrđeni su kriteriji za njihovo uvrštenje u katalog. Uspostavljena metoda odabira lokacija bit će temelj za daljnju nadogradnju baze napuštenih građevina. Nakon odabira lokacija, utvrđen je model za izradu kataloga napuštenih građevina, temeljem kojeg je obrađeno 70-ak lokacija.

5.1.15. Smjernice za planiranje u Gorskem kotaru – tipologija gradnje

Na poticaj Turističke zajednice Gorskog kotara pokrenuta je izrada stručne podloge Prostorni identiteti ruralnih naselja Gorskog kotara. U prvom polugodištu 2022. godine dovršena je 1. faza izrade kojom su prepoznati čimbenici koji formiraju prostorni identitet naselja Gorskog kotara. O dobivenim rezultatima i mogućnostima njihove primjene raspravljaljalo se na okruglom stolu organiziranom u Delnicama s načelnicima i

4. Katalog naselja

Parg

ime naselja: Parg
Grad Čabar

Veličina naselja

br. stanovnika: 76
br. stambenih jedinica: 53
Dostupnost: 4: skupina: vremenska udaljenost od 80 do 99 minuta
kategorija: vođe osobini u vozilu

Reljefne i krajolikarske karakteristike

reljefna obilježja: rastapanje relet
nadmorska visina (m): 840
opis smjeljaja u odnosu na reljef: naseљe smješteno na brežuljkastom delovanjem poslovnog platou koji se uzraža u obliku sljepog prijevoja prema Sjeverozapadu, jugozapadne ekspozicije
opis prirodnog okruženja: naseљe u kontaktnom prostoru travnatih površina i šume s malo obradivih površina

Funkcije naselja

javnim i društvenim sadržajima: nema
poslovne/proizvodne građevine: Proizvodna zona: Izgrađena (K1-1)
Ugostiteljsko-turistički kap.: 14 lež., 0,18 lež./st (kategorija 3)
udio stanova za odmor, tip: 5,7% - naseљa s rubnim ili ograničenim utjecajem stanova za odmor (do 20%)

Genza naselja i očuvanje tradicijskih karakteristika, tipologija tradicijskog graditeljstva

Naseљe je raštrkano uz cestu. Sudjeluju je izvorni odnos stambenih objekata s obzirom na prostranije parcele i reljef, no nisu sačuvani izvorni tradicijski građevinski elementi. Pristupa gradnji je novog današnjeg i uglavnom oblikovanja koje odstupa od utvrđenih tradicijskih vrijednosti ambijenta.

Očuvanje tradicijskih karakteristika: (jelomično očuvanje)

postojća tipologija građevnih cesta i građevina: pregrada ugašenom orijentirana prema prometnicu, nejednakoće u prometnicama, nejednakost međusobno građenih cesta
projektivna kategorija građevina: 2 etaz + PK
prevaljavajući oblik krovova: kosi krovovi, pretežito dvoslojni, sa pertrošnjama koje je često u sponi, nepravilne dimenzije
prirodne krovne kućice: samostojeci građevine, pretežito obiteljske kuće, često s dogradnjom, nepravilne površine građevine, propisana površina tlocrtne projekcije osnovne građevine Tom³
pomoćne građevine: nema

Zaštita kulturne baštine (registrovano i predloženo za zaštitu): nema

Postojeća tipologija građevnih cesta i građevina

projektivna kategorija građevina na građevnim cestama: 2 etaz + PK
prevaljavajući oblik krovova: kosi krovovi, pretežito dvoslojni, sa pertrošnjama koje je često u sponi, nepravilne dimenzije
prirodne krovne kućice: samostojeci građevine, pretežito obiteljske kuće, često s dogradnjom, nepravilne površine građevine, propisana površina tlocrtne projekcije osnovne građevine Tom³
pomoćne građevine: nema

Postojeće stanje organizacije prostora

morfološki tip naselja: raštrkano cestovno
pruzanje: uz prometnicu
okupljenost: usjetovo sedišta
odnos/orientacija i građevina: djelomično pravilan
udaljenost gradića: nepravilna

Planirana organizacija prostora – građevinska područja

ukupni prostorni plan:	PPUG Čabar	UPU: propisan/na snazi	nema
ukupno GP naselja:	25,2 ha	Građevinsko područje određeno je na način da obuhvata izgrađene dijelove mrežutim uz znatna preširenja uz D365 i 302, spomenutim od postrojog stresnog mrežnja naselja.	
izgrađeni dio:	20,6 ha		
netograđeni dio:	4,6 ha (18%)		

osvit na PPUG: Postoje veliki dijelovi netograđenih površina unutar planom utvrđenih izgrađenih dijelova građevinskog područja naselja.

Nisu utvrđeni novoređeni dijelovi GP

Organizacione i tipologije identiteta (po tipu)

odstupanje od tradicionalnih i tipičnih elemenata organizacije prostora
odstupanje od tradicionalnih i tipičnih elemenata oblikovanja građevina

potencijalne transformacije- prema uvjetima u planu

relativno ujednačena organizacija prostora za raštrkano naselje na raštrkanoj reljefu
većinom novogradnja, bez tradicijskih elemenata
Značajne netragane površine u odnosu na izgrađeni dio, planoski raspored i oblikovanje lokala i trenutno mera u maslju (okrugle, ravne, poluone građevine)
U stvarnoj netograđenim dijelovima građevinskog područja postoji potencijal za gradnju većeg broja građevina u odnosu na postojeće čime postići raznolikost i raznovrsnost u arhitekturi i urbanizmu.
Povećanje građevinskog područja oblikujući nameću linearnu strukturu naselja, ali bez definiranje građevnog pravca.

Ocjena identiteta: naselje ima djelomično prepoznavljivi identitet

Prepreke / smjernice

U izgrađenom dijelu naselja dobiti će građeni pravac i organizacija prostora i planiranje građevina kako bi se dovela jačina strukture budućih dijelova naselja.
U izgrađenom dijelu naselja dobiti će građeni pravac i organizacija prostora i planiranje građevina kako bi se dovela jačina strukture budućih dijelova naselja.
U izgrađenom dijelu naselja osigurati različiti raspored i oblikovanje građevinskih objekata i obvezno odstupanje od prometnice 15 m.
Ne propustiti se ujednačiti obavezni građevni pravice ni orientacija građevine na Cestici.
Potrebno je ograniciti građevine koje se mogu graditi u naselju u smanjivanju građevine, do najviše 2 etaz - potkrepljeno
Osnovni izbor novih stambenih građevina obavezan je da budu pravokutni, izbačeni ili blago izbačeni.
Kod rekonstrukcije i obnovi obvezno uključiti dugotrajne
Kod rekonstrukcije i obnovi obvezno uključiti dugotrajne
Preprati se mogu izvesti u drugovim grad. her betonskim limidim istreblj.
Fasade mogu biti diverse (dverne cijepane ili piljene daske) te žljublje ukršteni granulata, bliske boje ili nonmetaljnih pastelnih bojolista.

Slikovni prikazi

Povijesni kotarac
Pogled
DGP 2011
Prikaz reljefa i GP naselja
Pogled

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje

PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

IZVJEŠĆE O RADU ZA 2022. GODINU ▪ 17

www.zavod.pgz.hr

**PROSTORNI IDENTITETI
RURALNIH NASELJA GORSKOG KOTARA**



gradonačelnicima. Izrada stručne podloge kojom su utvrđene konačne smjernice za očuvanje identiteta naselja te smjernice za oblikovanje građevina u Gorskem kotaru, dovršena je potkraj 2022. godine.

3. Čimbenici prostornog identiteta

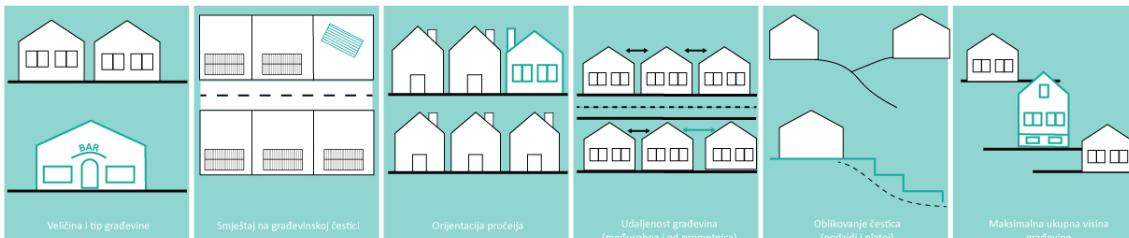
PRIRODNO GEOGRAFSKI ČIMBENICI	Reljefna obilježja Krajolična obilježja Polozaj i dostupnost Demografska obilježja
ORGANIZACIJSKO FUNKCIJSKI ČIMBENICI	Veličina naselja prema broju stanovnika prema broju stambenih jedinica
PROSTORNO OBLIKOVNI ČIMBENICI	Tradicione karakteristike organizacije prostora naselja tipologija naselja prema organizacijskim pravilima i generalnim tipovima, prema običajnosti tradicijskih karakterista
ČIMBENICI KOJI UTJEĆU NA OČUVANJE ILI TRANSFORMACIJU IDENTITETA	Tipologija tradičiskog graditeljstva materijal gradnje tradiciji graditeljski elementi Postojeće stanje organizacije prostora naselja trenutna organizacija prostora-motifikacijski tipovi naselja Postojeće stanje tipologije građevina i građevnih čestica



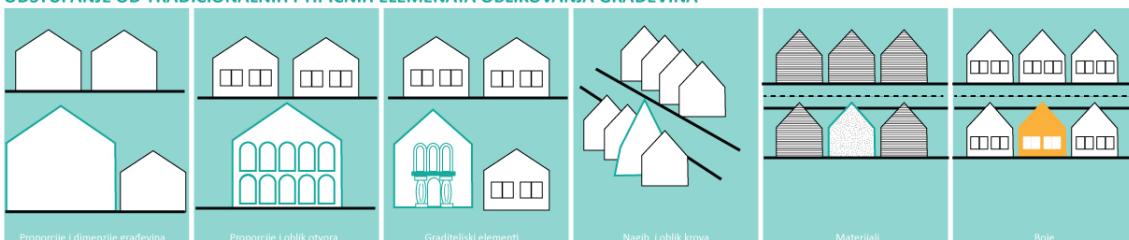
PROSTORNI IDENTITETI
RURALNIH NASELJA GORSKOG KOTARA

www.zavod.pgz.hr

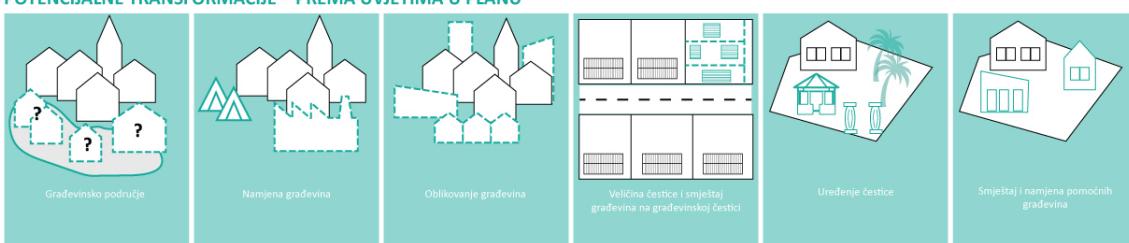
ODSTUPANJE OD TRADICIONALNIH I TIPIČNIH ELEMENATA ORGANIZACIJE PROSTORA



ODSTUPANJE OD TRADICIONALNIH I TIPIČNIH ELEMENATA OBLIKOVANJA GRAĐEVINA



POTENCIJALNE TRANSFORMACIJE – PREMA UVJETIMA U PLANU



PROSTORNI IDENTITETI
RURALNIH NASELJA GORSKOG KOTARA

www.zavod.pgz.hr

5.1.16. Sudjelovanje u istraživačkom projektu PRI-MJER

Znanstveno-istraživačkim projektom PRI-MJER – „Primijenjena istraživanja klizišta za razvoj mjera ublažavanja i prevencije rizika“, utvrđuju se mjere prilagodbe klimatskim promjenama za ublažavanje i prevenciju rizika od klizanja tla te se sustavno istražuje način i elaboriraju prednosti njihovih primjena. Nositelji projekta su Rudarsko-geološko-naftni fakultet Sveučilišta u Zagrebu, a Zavod je jedan od dionika u projektu. Projekt je službeno započeo u studenom 2020. godine i trajat će do travnja 2023. godine.

U 2022. godini Zavod je sudjelovao na tri okrugla stola projekta PRI-MJER i aktivno sudjelovao u razmatranju mogućnosti primjene rezultata istraživanja u prostornom planiranju.

5.1.17. Suradnja s Ministarstvom prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine

Suradnja s resornim Ministarstvom je neprekidna, a ostvaruje se prema potrebi. Početkom lipnja 2022. godine Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine dostavilo je Zavodu upit o iskazu interesa za obavljanje stručno-analitičkih poslova u pripremnim radovima za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana Nacionalnog parka Risnjak. Zavod je na poziv pozitivno odgovorio pa je s Ministarstvom sklopljen Sporazum o suradnji, a rad na zadatku započet će početkom 2023. godine.

5.1.18. Digitalna obrada usvojene prostorno-planske dokumentacije

U Zavodu se neprekidno digitalno obrađuju podaci iz usvojenih prostornih planova uređenja općina i gradova, urbanističkih i detaljnih planova uređenja. Svi obrađeni podaci sastavni su dio Informacijskog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije (ISPU PGŽ).

Za sve donesene PPUO/G-e, i njihove izmjene i dopune koje imaju i svoju kartografsku komponentu, svi se grafički elementi po jedinstvenoj metodologiji obrađuju i za njih se izrađuje GIS baza podataka koja je ujedno grafički dio Plana sa svim unesenim izmjenama i dopunama. Te su aktivnosti neprekidne i u skladu su s dinamikom donošenja PPUO/G-a, odnosno njihovih izmjena i dopuna.

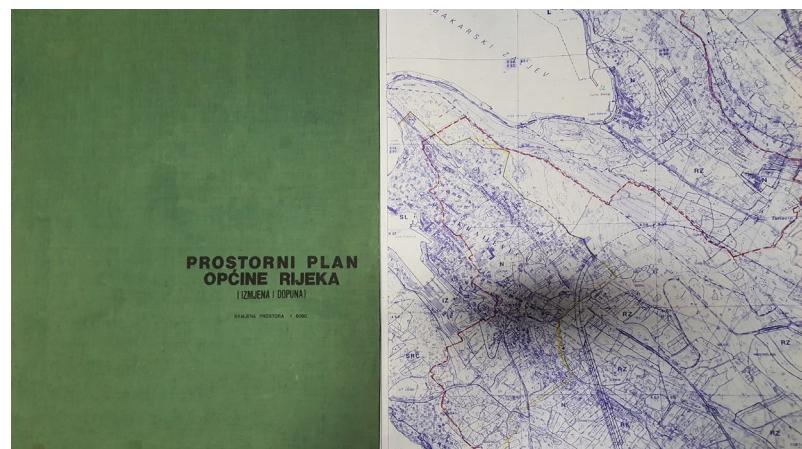
Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE**



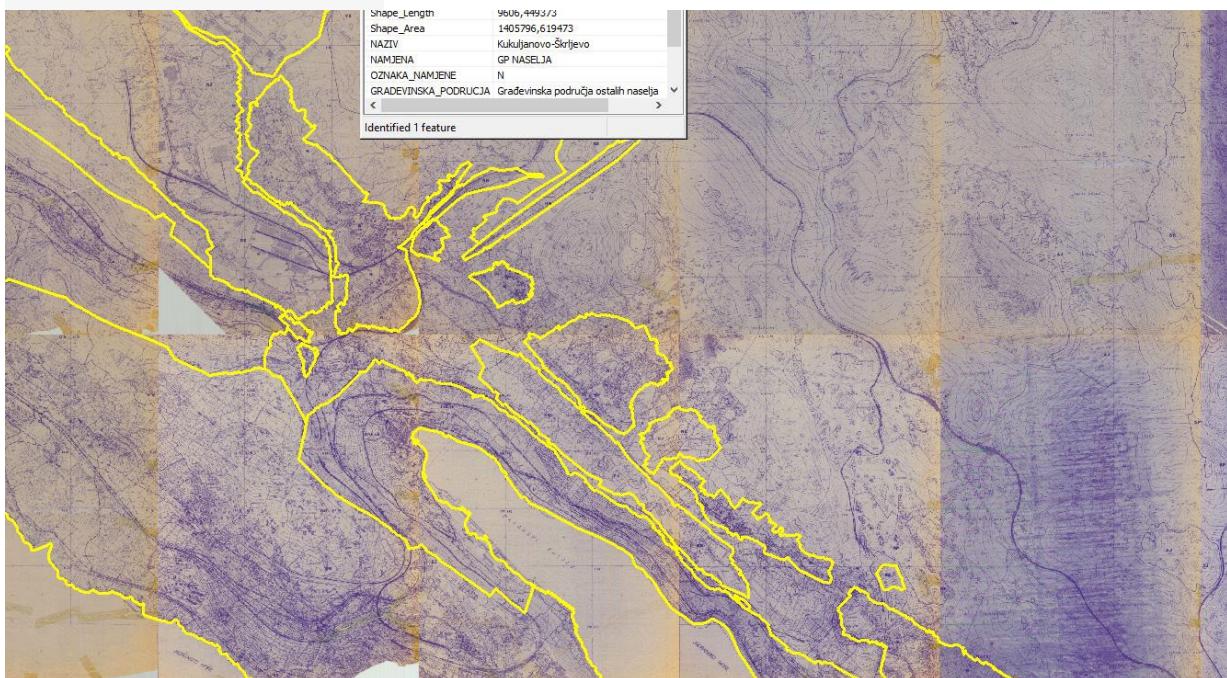
U 2022. godini Zavod je sudjelovao na tri okrugla stola projekta PRI-MJER i aktivno sudjelovao u razmatranju mogućnosti primjene rezultata istraživanja u prostornom planiranju.



Prostorni plan
Općine Rijeka iz 1986.



Georeferenciran i vektoriziran
sadržaj Prostornog plana
Općine Rijeka iz 1986.



U 2022. godini izrađeno je 8 GIS baza podataka prostornih planova općina i gradova. Podaci se obrađuju i za unos u Registar prostorno-planske dokumentacije. U 2022. godini obrađeno je i u ISPU PGŽ-a uneseno 37 planova; jedan županijski Prostorni plan, 8 prostornih planova uređenja općina i gradova, 25 urbanističkih planova uređenja i 3 detaljna plana uređenja. Ukupno je u sustav unesen 351 kartografski prikaz. Tijekom 2022. godine obrađen je i Prostorni plan Općine Rijeka (SN 8/86 i 27/88).

5.1.19. Stručne podloge za potrebe izrade dokumenata prostornog uređenja

Prostornim planom Primorsko-goranske županije položajem su, vrstom, te najvećim kapacitetom i veličinom, određene lokacije ugostiteljsko-turističke namjene, luke nautičkog turizma, područja sportske namjene i područja za marikulturu i ribarsku infrastrukturu. S obzirom na to da su izmijenjene zakonske odredbe kojima je normirano planiranje tih namjena, postoji mogućnost da se dosadašnji način planiranja izmjeni na način da se, umjesto lokacija, odrede smjernice i kriteriji za planiranje tih namjena u prostornim planovima uređenja općina i gradova. Preduvjet za takav način normiranja jest utvrđivanje elemenata potrebnih za kriterijsko normiranje putem specijalističkih stručnih podloga.

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE**



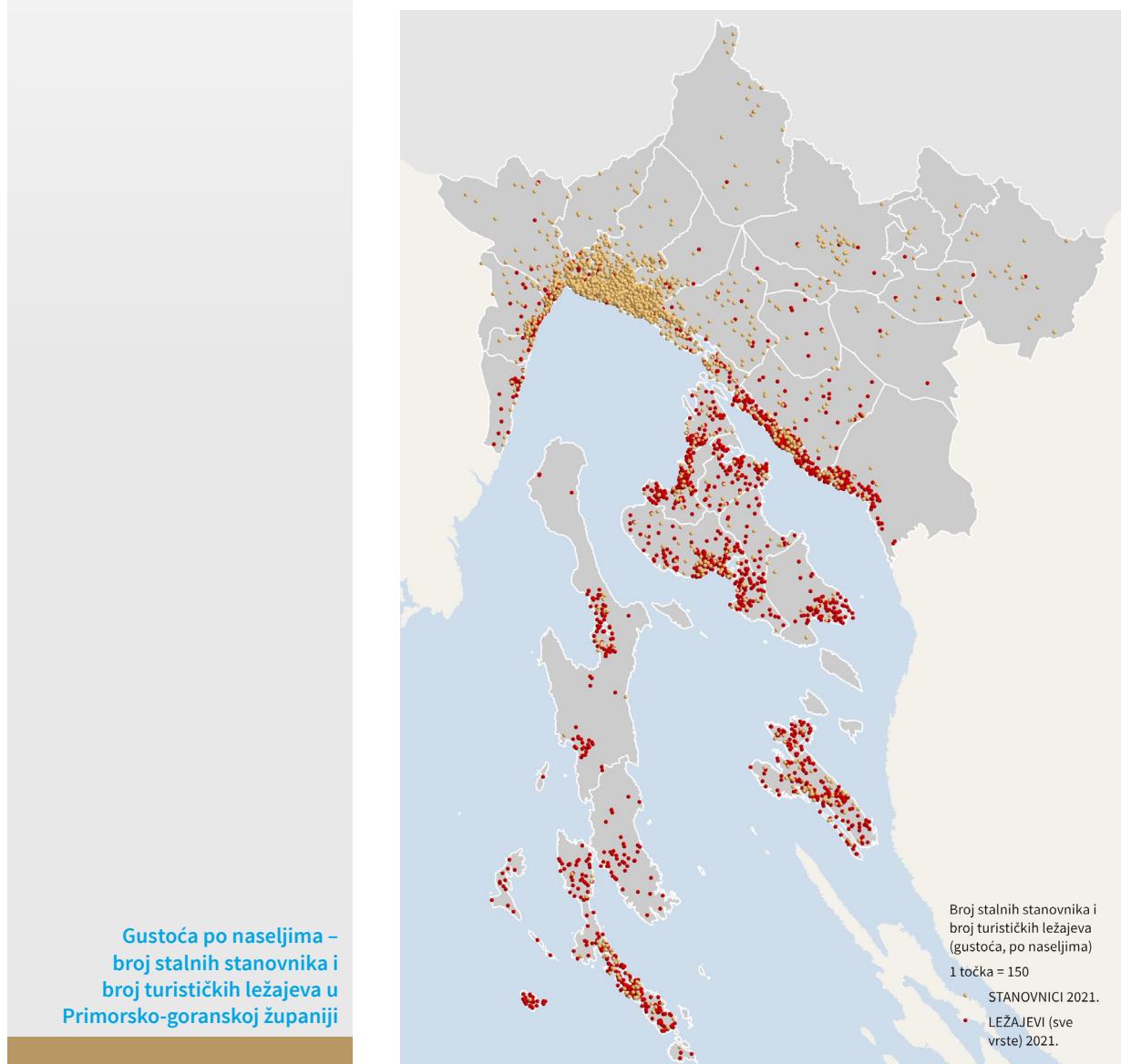
Zavod je u suradnji s Institutom za turizam iz Zagreba tijekom prethodnih godina proveo projekt „Razvoj održivog turizma u PGŽ-u“ za pilot-područje Crikveničko-vinodolske rivijere. U prvoj je fazi projekta utvrđen metodološki okvir procjene prihvatnog kapaciteta prostora, dok je u drugoj fazi testiran postavljeni model na primjeru pilot-destinacije i određivanja turističkoga prihvatnog kapaciteta destinacije. Sagledana su

**Prezentacija projekta
„Turističko-prihvatni kapacitet
Crikveničko-vinodolske rivijere“
u Crikvenici**



ograničenja postavljenog modela i preporučeni smjerovi njegova unaprjeđenja.

U 2022. godini u Crikvenici je održana prezentacija jedinicama lokalne samouprave i turističkim zajednicama s područja obuhvaćenih analizom te ostaloj zainteresiranoj javnosti, na kojoj je predstavljen cjelokupni projekt i njegovi rezultati. Započela je i izrada stručne podloge Trendovi razvoja turizma u naselju kojom se detaljnije sagledava trend značajnog rasta turističkih kapaciteta u naselju. Izrada stručne podloge dovršena je potkraj 2022. godine. Podloga je dala pregled prepoznatih negativnih utjecaja i osnovnog kretanja razvoja turizma u naselju i prostornih pritisaka turizma na područja naselja te analizu primjera upravljanja „privatnim“ turističkim kapacitetima u naseljima ostalih europskih zemalja.



5.1.20. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave i ostalim tijelima

Zavod surađuje s predstavnicima lokalne samouprave osobito u izradi i donošenju prostornih planova, ali i u svim ostalim pitanjima prostornog uređenja. Suradnjom se osigurava osposobljavanje stručnih djelatnika upravnih tijela općina i gradova, stvaraju se prepostavke za kvalitetno planiranje i uređenje prostora, uspostavlja se ujednačena razina kvalitete izrade dokumenata prostornog uređenja u Primorsko-goranskoj županiji te jača uloga i značenje lokalne samouprave u planiranju, korištenju i zaštiti prostora. Suradnja se ostvaruje po potrebi i s ostalim državnim i lokalnim tijelima. Ta je aktivnost neprekidna.

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE**



5.1.21. Izvješće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije 2017. – 2020. godine

Izvješće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije je dokument kojim se Županijska skupština te stručna i šira javnost izvješćuju o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije kroz četverogodišnje razdoblje. Izrada Izvješća o stanju u prostoru za razdoblje 2017. – 2020. dovršena je u prosincu 2021. godine.

Skupština Primorsko-goranske županije Izvješće je razmatrala i prihvatile u ožujku 2022. godine.



5.2. Informacijski sustav prostornog uređenja i dokumentacija prostora

5.2.1. Vođenje i unaprjeđenje Informacijskog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije

Zakonom o prostornom uređenju utvrđena je obveza uspostave i vođenja Informacijskog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije (ISPU PGŽ), za potrebe trajnog praćenja stanja u području prostornog uređenja i izrade Izvješća o stanju u prostoru na razini države, županija i jedinica lokalne samouprave.

Održavanje i unaprjeđenje sustava povezivanja akata i dokumenata prostornog uređenja (Urbanistička identifikacija)

ISPU PGŽ se neprekidno od svoje uspostave nadopunjuje podacima i tehnološki obnavlja. U 2022. godini nastavljeno je redovito održavanje i ažuriranje aplikativnog dijela sustava, nadopunjavanje novousvojenim dokumentima prostornog uređenja, te redovito ažuriranje katastarskih podataka, podataka iz registra kulturnih dobara, vodozaštitnih zona i dr. Tijekom 2022. godine u sustav su dodatno uneseni podaci ekološke mreže (NATURA 2000) te je omogućen prikaz svih odluka o izradi, donošenju i stavljanju izvan snage za pojedini prostorni plan.

Nadogradnja i proširenje Informacijskog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije

U postupcima izrade i donošenja prostornih planova javnosti je zakonom osigurano sudjelovanje.

Tijekom 2022. godine sustav PratiPlan, za pregled i praćenje promjena u fazi izrade prostornih planova, nadograđen je s mogućnošću predbilježaba korisnika na dobivanje obavijesti putem e-maila. Prilagođen je i za situacije gdje za isti prostorni plan postoji više odluka o izradi i/ili više (ponovljenih) javnih rasprava s pripadajućim dokumentima. Proširen je prikazom donesenih planova koji su u postupku stavljanja izvan snage, za što je zakonom također predviđeno održavanje javne rasprave. Pripremljen je i sustav praćenja statistike predbilježaba. Potkraj 2022. godine u sustavu praćenja obavijesti registrirano je 200 ispravnih i 87 odjavljenih predbilježaba.

Izrađena je i nova aplikacija IzvadiPlan, za preuzimanje službenoga digitalnog izvatača iz PP PGŽ-a.

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje

PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



5.2.2. Geoportal Primorsko-goranske županije

Geoportal Primorsko-goranske županije sastavni je dio ISPU PGŽ-a, a dostupan je javnosti i registriranim korisnicima putem internetskog portala Zavoda. Geoportal se sastoji od brojnih mrežnih preglednika razvijenih na različitim informacijskim platformama:

- VidiPlan – preglednik prostornih planova – desktop mrežno rješenje i rješenje za mobilne uređaje
- PratiPlan – preglednik prostornih planova u izradi i na javnoj raspravi
- IzvadiPlan – izvadak iz grafičkog dijela Prostornog plana PGŽ-a
- Praćenje podataka o stanju u prostoru PGŽ-a
- Preglednik za registrirane korisnike (JLS) – Urbanistička identifikacija i WebGIS servisi za JLS
- Preglednik lovišta.

U 2022. godine nastavljeno je redovito održavanje svih sastavnica Geoportala i proširen je s novim podacima.

The screenshot shows the IzvadiPlan application interface. At the top, there is a header with the ZG logo and the text "IZVADIPLAN - izvadak iz grafičkog dijela Prostornog plana Primorsko-goranske županije". Below the header, there are three sections labeled KORAK 1, KORAK 2, and KORAK 3. KORAK 1 is titled "Odabir kartografskih prikaza obuhvata izvatača" and contains a note about the "Službene novine Primorsko-goranske županije" from 32/13, 07/17-ispravak, 41/18, 04/19-pročišćeni tekst i 18/22. KORAK 2 is titled "Upis korisničkih podataka". KORAK 3 is titled "Kreiranje izvatača". The main area displays a map of the region with several blue rectangular overlays representing different spatial data layers. On the left side of the map, there is a legend titled "TUMAC ZNAKOVLA" with various symbols and their meanings. At the bottom left, there are navigation arrows for the map, and at the bottom right, there is a "Dodaj novi isječak" button.



U svibnju 2022. godine Zavod je organizirao devet prezentacija o promjenama i nadogradnjama ISPU PGŽ-a u posljednjem razdoblju, kako bi predstvincima jedinica lokalne samouprave predstavio nove funkcionalnosti i potaknuo ih na aktivno korištenje i suradnju. Prezentacije su javno dostupne na poveznici: <https://arcg.is/1CjTbP0>.

5.2.3. Povezivanje jedinica lokalne samouprave na Informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije

Jedan od ciljeva razvoja Informacijskog sustava prostornog uređenja jest povezivanje s jedinicama lokalne samouprave u dijelu koji se odnosi na prostorno-plansku dokumentaciju, bez obzira radi li se o nadogradnji postojećih informatičkih rješenja pojedine jedinice lokalne samouprave ili da jedinice lokalne samouprave koje nemaju razvijene vlastite sustave preuzimaju cijelovita rješenja. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave započela je 2017. godine od kada Zavod neprekinito provodi izobrazbu i informiranje stručnih službi jedinica lokalne samouprave. Suradnja je dodatno proširena na Centar za poljoprivredu i ruralni razvoj Primorsko-goranske županije, u projektu izrade „Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske“. Za potrebe projekta izrađena je aplikacija na ArcGIS online platformi za vizualizaciju površina. Izrađena je aplikacija za javni prikaz čestica i u njoj su prikazani postojeći i predviđeni oblici raspolaganja, trajanje raspolaganja te ostale važne informacije unesene prema potrebama i zahtjevima Centra. Tijekom 2022. godine nastavljeno je redovito održavanje svih aplikacija i rješenja.

U svibnju 2022. godine Zavod je organizirao devet prezentacija o promjenama i nadogradnjama ISPU PGŽ-a u posljednjem razdoblju, kako bi predstvincima jedinica lokalne samouprave predstavio nove funkcionalnosti i potaknuo ih na aktivno korištenje i suradnju. Prezentacije su javno dostupne na poveznici: <https://arcg.is/1CjTbP0>. Nakon održanih prezentacija povećao se broj jedinica lokalne samouprave na području Primorsko-goranske županije povezanih na ISPU. Registriranih korisnika je 192 i omogućeno im je korištenje aplikacije Urbanistička identifikacija u standardnom, te mrežnog GIS servisa u naprednom načinu rada. Osim toga, jedinicama lokalne samouprave omogućena je i prezentirana mogućnost primjene mrežnog Registra prostornih planova i aplikacije PratiPlan u vlastita mrežna rješenja. U 2022. godini također je razvijen Katalog dijeljenih usluga ISPU PGŽ-a, kao središnje mjesto dohvata podataka iz prostorno-planske i geodetske dokumentacije s područja Primorsko-goranske županije.

5.2.4. Vođenje Registra prostorno-planske dokumentacije

Registrar prostorne dokumentacije je središnje mjesto ISPU PGŽ-a u kojem se evidentiraju sve potrebne informacije o prostornim planovima, izvješćima o stanju u prostoru i ostaloj dokumentaciji o prostoru, koja je pohranjena u Zavodu. Registrar se ustaljeno održava, unaprjeđuje i ažurira novim podacima.

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



Registrar prostornih planova. Sadrži evidenciju:

- svih donesenih prostornih planova na području Županije i planova koji su u izradi
- svih objavljenih odluka o izradi, donošenju ili stavljanju izvan snage
- planova koji su u obvezi donošenja
- svih zatraženih i izrađenih mišljenja i očitovanja koje Zavod daje u fazi izrade i donošenja prostornih planova
- obavijesti i izvješća s javnih rasprava u procesu donošenja i stavljanja planova izvan snage
- arhiviranih planova.

Tijekom 2022. godine u njega je uneseno 114 različitih vrsta odluka objavljenih u službenim glasilima (45 odluka o donošenju, 54 odluka o izradi, 3 odluke o stavljanju plana izvan snage, 12 odluka o provedbi postupka stavljanja izvan snage). Arhivirano je 40 planova, a 37 planova s 351 kartografskim prikazom digitalno je obrađeno za korištenje u ISPU-u.

Repozitorij dokumentacije o prostoru. Zavod u svojoj arhivi čuva brojne studije, elaborate, znanstvene radove na temu prostornog planiranja i uređenja prostora, različite analize i ostalu vrijednu građu. Kako bi se građa sačuvala i učinila dostupnijom, u 2019. godini započelo se sa sistematizacijom i digitalizacijom dokumentacije. Do sada je više od 500 analognih bibliografskih jedinica obrađeno i sistematizirano u digitalnu građu.

Tijekom 2022. godine analiziran je popis cjelokupne dokumentacije, pripremljen je za unos i unos u SQL bazu, te je novim modulom za unos i posudbu građe omogućeno jednostavno pretraživanje po raznim parametrima te dohvati digitalizirane građe. Nastavljen je i proces digitalizacije arhivske građe.



5.2.5. Vođenje Registra podataka za izvješća o stanju u prostoru

Praćenje stanja u prostoru osnovna je i neprekinuta djelatnost Zavoda određena Zakonom o prostornom uređenju. Svake četiri godine Zavod izrađuje Izvješće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije. Po istoj metodologiji izrađuje i izvješća o stanju u prostoru za određene općine ili gradove. Za te potrebe osmišljen je model podataka, procesa i procedura za prostorne pokazatelje namjene površina i pokrivenosti prostornim planovima. U okviru Registra prostorne dokumentacije izrađen je modul za vođenje evidencije svih usvojenih izvješća za područje Županije te za sve općine i gradove. Omogućeno je pretraživanje i dohvati cijelovitih digitalnih izvješća. U bazi je pohranjeno 6 izvješća i 2 programa mjera za područje Županije, te 176 izvješća i 236 programa mjera za općine i gradove.

5.2.6. Razvoj i održavanje programskih aplikacija za potrebe rada Zavoda

Razvoj i održavanje mrežnih stranica Zavoda za prostorno uređenje

Korisnicima su dostupni novi online izvadak iz grafičkog dijela Prostornog plana Županije, informacije o izrađenim projektima i projektima u izradi, izvješća o stanju u prostoru Županije i jedinica lokalne samouprave.

Svojom mrežnom stranicom, Zavod omogućuje javnosti uvid u svoje aktivnosti. Korisnicima su dostupni novi online izvadak iz grafičkog dijela Prostornog plana Županije, informacije o izrađenim projektima i projektima u izradi, izvješća o stanju u prostoru Županije i jedinica lokalne samouprave, dok se putem Geoportala pristupa preglednicima o prostornim planovima, lovištima, sadržaju pripremljenom za registrirane korisnike jedinica lokalne samouprave te aplikaciji za praćenje podataka o stanju u prostoru. Također su dostupne upute i kod s kojim sve općine i gradovi u Županiji mogu na svoje mrežne stranice unijeti sadržaj Registra. Stranice se redovito održavaju i nadopunjaju novim dokumentima, te se provode korektivne mjere sadržaja mrežnog sjedišta u skladu sa Zakonom o pristupačnosti mrežnih stranica i programske rješenja za pokretne uređaje tijela javnog sektora. Tijekom 2022. godine sadržaji su redovito ažurirani.

Razvoj i održavanje internih aplikacija za potrebe rada Zavoda

Za potrebe organizacije rada Zavoda uspostavljen je intranetski portal Zavoda koji sadrži zajedničke dokumente. Početkom

2022. godine dovršen je proces redizajna razmjenske mape za interno dijeljenje podataka. Time su svi prostorni podaci objedinjeni na jednom mjestu, omogućeno je lakše pretraživanje sadržaja unutar baze i povećana dostupnost podataka iz regi-stara Nacionalne infrastrukture prostornih podataka (NIPP).

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje

PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



5.2.7. Revidiranje profila plaža u Primorsko-goranskoj županiji

U 2022. godini, u skladu s Odlukom Županijske skupštine o određivanju morskih plaža na području Županije na kojima se provodi praćenje kakvoće mora za kupanje, broj plaža na kojima se provodi praćenje kakvoće mora za kupanje ostao je nepromijenjen i nije bilo potrebe za revidiranjem profila plaža.

5.2.8. Suradnja s Ministarstvom, Državnom geodetskom upravom i drugim tijelima i institucijama

Suradnja s Ministarstvom prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

Ministarstvo razvija Informacijski sustav prostornog uređenja na razini Republike Hrvatske. U okviru razvoja ISPU RH u tijeku je razvoj brojnih aplikacija, dok je obveza županijskih zavoda za prostorno uređenje održavati ažurnim podatke za module e-Katalog, e-Planovi, Registr brownfield područja, te obradu i ažuriranje GIS podataka iz prostornih planova županija, općina i gradova.

U skladu sa zakonskim obvezama Zavoda, tijekom 2022. godine nastavljeno je s redovitim praćenjem, obradom i punjenjem podataka u sve navedene module. U prosincu je isporučeno 7 GIS baza podataka za prostorne planove općina/gradova koji su bili podložni izmjenama i dopunama.

Suradnja s Državnom geodetskom upravom

Temeljem ugovora o suradnji s Državnom geodetskom upravom za razdoblje od 2019. do 2022. godine, kojim se Županiji ustupaju na korištenje podaci katastra nekretnina i registra prostornih jedinica putem WFS servisa i usluge ATOM (mrežna usluga preuzimanja katastarskih općina, čestica, načina uporišta zemljišta i zgrada prema matičnom broju katastarske općine), Zavod omogućuje da dobivene podatke koriste upravna tijela Županije i jedinice lokalne samouprave s kojima je sklopljena Izjava o korištenju.



Suradnja s ostalim tijelima

Prema Sporazumu iz 2020. godine, sklopljenim između Zavoda i Županijske uprave za ceste Primorsko-goranske županije, ustaljeno se razmjenjuju i koriste aplikacije Urbanistička identifikacija i Održavanje prometnica, te se određeni setovi podataka razmjenjuju uspostavljenim mrežnim servisima. Za potrebe unaprjeđenja sustava povezivanja akata i dokumenta prostornog uređenja, redovitim spajanjem na WebGIS servise (WFS) nadležnih tijela ostvaren je trajni pristup prostornim podacima Registra kulturnih dobara (Ministarstvo kulture i medija) i Informacijskog sustava zaštite prirode/okoliša (Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja).

Tijekom 2022. godine Ministarstvo pravosuđa i uprave provodilo je projekt „Upravljanje zemljišnim podacima“, u okviru kojeg se podaci iz zajedničkoga informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra daju na raspolaganje tijelima državne uprave i ostalim ključnim korisnicima. Zavod je kao prepoznati ključni korisnik prihvatio inicijativu i utvrđuje mogućnost korištenja podataka dostavljenih na testiranje potkraj 2022. godine.

5.2.9. Zadaci izvan plana rada Zavoda

Sudjelovanje u radu povjerenstava

Predstavnik Zavoda sudjeluje u radu Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko-goranskoj županiji i Procjeniteljskog povjerenstva za procjenu vrijednosti nekretnina Primorsko-goranske županije

Katalog brownfield lokacija na području Primorsko-goranske županije

Uzevši u obzir aktivnosti za revitalizaciju brownfield lokacija koje predstavljaju važan prostorni i razvojni resurs, izvršena je njihova identifikacija, kartiranje te inventarizacija. Radi brze i pouzdane dostupnosti prikupljenih i obrađenih podataka, a u skladu s načelom javnosti rada Zavoda i dostupnosti dokumenta prostornog uređenja, u 2022. godini pripremljena je mrežna GIS aplikacija koja će široj stručnoj javnosti i zainteresiranim građanima poslužiti kao središnje mjesto evidencije i pregleda podataka iz pripremljenog Kataloga.

Informacijska točka PGŽ

Primorsko-goranska županija aktivno upotrebljava različite geoinformacijske sustave koji služe kao potpora radu upravnih tijela i bitni su činitelji u prostornom planiranju i odlučivanju. Kako su ti sustavi primjenjeni u različitim sastavnicama Županije, te na različitim programskim i tehnoškim platformama, otežana je usklađenost između pojedinih sustava i njihovo međusobno povezivanje. U konačnici, otežana je njihova šira primjena i pravovremeno pronalaženje informacija za krajnje korisnike: građane, medije, investitore i širu zainteresiranu javnost.

Kako bi se prepoznati problem ublažio i uspostavio okvir za buduće projekte povezivanja informacija sadržanih u različitim geoinformacijskim sustavima, razvijena je jedinstvena točka pristupa geoinformacijskim sadržajima, tzv. Informacijska točka PGŽ. Osim geoinformacijskog sadržaja, sabirnica uključuje informacije o projektnim sadržajima i aktivnostima unutar Županije. Dalnjim razvojem uspostavljene sabirnice, informacije o prostornim podacima i projektnim aktivnostima Županije bit će javno dostupne na jednom mjestu kako bi se olakšao pristup i pronašak informacija iz određenog područja ili djelokruga rada.

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE**





U 2022. godini je za SE Orlec Trinket – Zapad dovršen postupak ishođenja lokacijske dozvole.

5.3. Projekti i programi te stručno-analitičke podloge

5.3.1. Sunčana elektrana (SE) Orlec Trinket

Sunčana elektrana Orlec Trinket na Cresu jedna je od građevina za koju su Prostornim planom Primorsko-goranske županije određeni detaljni elementi za izdavanje akata provedbe Prostornog plana. Tijekom prethodnih godina ishođena je lokacijska dozvola za SE Orlec Trinket – Istok i potpisani je Sporazum o suradnji na projektu Sunčana elektrana Orlec Trinket kojim se utvrđuje zajednički interes Županije, HEP-a d. d. i Hrvatske provincije sv. Jeronima franjevaca konventualaca – Samostana sv. Frane Cres, za provedbu projekta izgradnje sunčanih elektrana Orlec Trinket – Istok i Orlec Trinket – Zapad. U skladu sa Sporazumom, lokacijska je dozvola s pripadajućom projektnom dokumentacijom ustupljena HEP-u, koji je nastavio s aktivnostima na izgradnji sunčanih elektrana.

U 2022. godini je za SE Orlec Trinket – Zapad dovršen postupak ishođenja lokacijske dozvole. Podnesen je i zahtjev Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja za izdavanje Energetskog odobrenja za izgradnju postrojenja za proizvodnju električne energije te je pripremljen prijedlog Ugovora o prijenosu i preuzimanju projekta „Sunčana elektrana Orlec Trinket – Zapad“. Njime se do sada izrađena projektna dokumentacija te ishođena rješenja i dozvole prenose na Hrvatsku elektroprivredu d. d., koja će nastaviti s aktivnostima na pripremi i izgradnji SE Orlec Trinket – Zapad do stavljanja elektrane u puni pogon.

5.3.2. Sunčana elektrana (SE) Ustrine

Sunčana elektrana Ustrine na Lošinju jedna je od 6 sunčanih elektrana koje su u Prostornom planu Primorsko-goranske županije određene građevinama od županijskog interesa i za koje su propisani uvjeti za neposrednu provedbu. Na poticaj Grada Malog Lošinja, ali i iskazani interes HEP-a, Zavod i Grad Mali Lošinj započeli su pripremati tehničku dokumentaciju za ishođenje lokacijske dozvole za Sunčanu elektranu Ustrine, te su potpisali Sporazum o suradnji na projektu „Sunčana elektrana Ustrine“. Od 2019. godine priprema se tehničku dokumentaciju za ishođenje lokacijske dozvole, a do konca 2020. godine izrađeni su:

- geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja
- idejno rješenje SE Ustrine
- elaborat zaštite okoliša za potrebe postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš
- studija utjecaja zahvata na kulturnu baštinu i krajobrazne vrijednosti
- istraživanje faune ptica na široj lokaciji zahvata SE Ustrine
- studija za glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu i videozapis 3D vizualizacije.

Tijekom 2021. godine proveden je postupak glavne ocjene prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu. U 2022. godini:

- nastavilo se pripremati tehničku dokumentaciju za ishodjenje lokacijske dozvole za Sunčanu elektranu Ustrine
- dovršena je izrada Elaborata optimalnog tehničkog rješenja priključenja sunčane elektrane
- izvršene su korekcije Idejnog projekta u skladu s posebnim uvjetima tijela s javnopravnim ovlastima
- predan je zahtjev za produljenje valjanosti Rješenja Ministarstva zaštite okoliša i energetike i zahtjev za pokretanje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat
- podnesen je zahtjev Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja za izdavanje Energetskog odobrenja za izgradnju postrojenja za proizvodnju električne energije Sunčane elektrane Ustrine.

5.3.3. Plan integralnog upravljanja obalnim područjem

More i obalno područje Primorsko-goranske županije jedni su od najvrjednijih prirodnih, društvenih i gospodarskih resursa koje je potrebno štititi, ali kojima je nužno istovremeno i održivo upravljati. Obalno područje posebno je osjetljivo na različite antropogene i prirodne pritiske te je njime potrebno upravljati na cjelovit, tj. integralan način radi njegova održivog razvoja. Planom integralnog upravljanja obalnim područjem Primorsko-goranske županije identificirat će se i istaknuti značenje obalnog područja za razvoj, uz uvažavanje osjetljivosti, potencijala i ograničenja. Izrada Plana u skladu je s prioritetom 3. Plana razvoja Primorsko-goranske županije 2022. – 2027. pod





nazivom *Zelena tranzicija, temeljena na održivom upravljanju i korištenju vlastitih resursa*, odnosno posebnog cilja: *Pametan i održiv pristup upravljanju prostorom i prirodnim resursima*. Tijekom 2022. godine izrađena je analitička podloga za potrebe izrade Plana integralnog upravljanja obalnim područjem Primorsko-goranske županije.

5.3.4. Obnovljivi izvori energije – stručna podloga – elaborat Mogućnosti korištenja energije Sunca

Kako bi se ubrzao postupak izgradnje sunčanih elektrana i smanjio pritisak na prostor, nametnula se ideja planiranja sunčanih elektrana na krovovima zgrada u građevinskim područjima naselja i građevinskim područjima izdvojene namjene izvan naselja. Radi stvaranja standardiziranog okvira za utvrđivanje fotonaponskog/solarnog potencijala ciljanog područja naselja, mjesnog odbora ili općine, u 2021. godini izrađen je elaborat Mogućnosti korištenja Sunčeve energije na krovovima postojećih zgrada – Smjernice za analizu krova.

Tijekom 2022. godine stručna je podloga predstavljena na više stručnih skupova i zatraženo je ekspertno mišljenje.

5.3.5. Sudjelovanje u strateškim projektima infrastrukture

Zavod je zakonski obvezan sudjelovati u aktivnostima na strateškim projektima infrastrukture: cestovne, željezničke, lučke, energetske i ostale. Tijekom 2022. godine održavani su radni sastanci s predstvincima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava (HOPS-a) na temu prijenosne elektroenergetske mreže.

5.3.6. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, ostalim tijelima i institucijama

Tijekom 2022. godine nastavljena je neprekidna suradnja s jedinicama lokalne samouprave i ostalim institucijama na temu planiranja i izgradnje infrastrukture od značenja za Županiju. Nastavljena je suradnja s Regionalnom energetskom agencijom Kvarner na izradi Godišnjeg izvješća o provedbi akcijskog plana energetske učinkovitosti za 2021. godinu i prijedloga mjera energetske učinkovitosti koje provodi Zavod za potrebe izrade Akcijskog plana energetske učinkovitosti za razdoblje 2022. – 2024. godine.

5.3.7. Prostorno-prometna studija Grada Kastva

U 2021. započela je izgradnja čvora Trinajstići kako bi se prije svega rasteretio čvor Matulji te poboljšalo prometnu povezanost Grada Kastva i Općine Matulji na mrežu primarnih prometnica. Čvor je smješten na graničnom području uz Grad Kastav. Jedan od ciljeva izrade prostorno-prometne studije bilo je ispitati novoformirane prometne tokove nakon puštanja u promet čvora Trinajstići. Kako je utvrđena potreba izrade prostorno-prometne analize šireg područja, odustalo se od izrade Prostorno-prometne studije Grada Kastva. Umjesto te planirane studije, izrađena je Prostorno-prometna analiza cestovnih koridora od čvora Trinajstići do planiranog čvora Soboli. Ispitana je i mogućnost cestovnog koridora za bolje međusobno povezivanje jedinica lokalne samouprave „Riječkog prstena“, radi smanjenja prometa na riječkoj obilaznici koji je u stalnom porastu.

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



5.3.8. Priprema EU projekata

Zavod je tijekom 2022. godine prijavio više projekata za finančiranje iz fondova Europske unije. Temeljem poziva Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije za dodjelu bespovratnih sredstava za pripremu projektno-tehničke dokumentacije za projekte u području digitalne transformacije i zelene tranzicije, u veljači 2022. godine podnesen je zahtjev za financiranje projekta „Usluge izrade tehničkog rješenja i specifikacije za uspostavu Integriranog digitalnog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije“ (IdSPU PGŽ).

Na poziv programa INTERREG za srednju Europu (CET) 2021. – 2027. Zavod je u veljači 2022. godine prijavio projektni prijedlog SPICC – „Spatial Planning: Integration of Climate Change Adaptation Aspects“ („Prostorno planiranje: Integracija adaptacije na klimatske promjene“). Projektni prijedlog nije prihvaćen.

Na poziv programa Horizon Europe Framework Programme – HORIZON-MISS-2022-CLIMA-01 – „Research and Innovation actions in support of the implementation of the Adaptation to Climate Change Mission“ („Istraživanja i inovacije kao podrška u provedbi misije prilagodbe ne klimatske promjene“), Zavod je u rujnu 2022. godine u svojstvu projektnog partnera sudjelovao u prijavi projekta „MountResilience – Accelerating



transformative climate adaptation for higher resilience in European mountain regions“ („Ubrzana transformacija prema klimatskoj prilagodbi za veću otpornost brdsko-planinskih predjela Europe“). Projekt je prihvaćen i njegova provedba slijedi u 2023. godini.

U okviru prvog poziva INTERREG prekograničnog programa za Dunav 2021. – 2027., Zavod je u studenom 2022. godine, u suradnji s Regionalnom razvojnom agencijom Primorsko-goranske županije i Regionalnom razvojnom agencijom Savinjske regije, dostavio iskaz interesa za podnošenje projektnog prijedloga u okviru drugog prioriteta poziva „Zelenija, niskougljična podunavska regija“.

5.3.9. Razvojni pokazatelji stanja u prostoru

Dosadašnja praksa izvještavanja o stanju u prostoru ukazala je na potrebu unaprjeđenja metodologije izvještavanja u dijelu koji se odnosi na prostorne, ekonomski i društvene pokazateli. Stoga se u 2021. godini započelo s istraživanjem koje je imalo za cilj, temeljem vrednovanja postojeće metodologije, analize dobre prakse i studije slučaja, utvrditi manjkavosti sustava pokazatelja stanja u prostoru i predložiti njegovo unaprjeđenje.

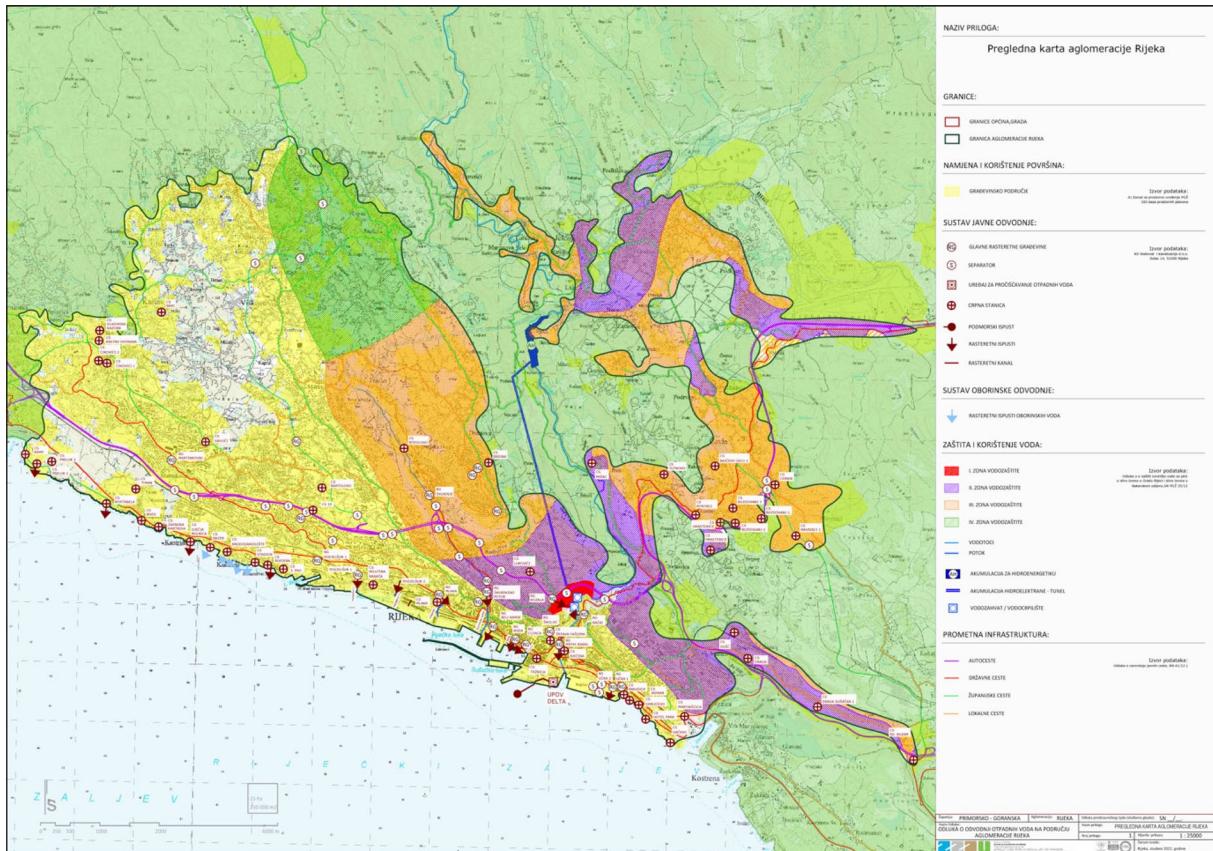
U 2022. godini istraživanje je dovršeno i izrađena je studija „Razvojni pokazatelji stanja u prostoru“.

5.3.10. Zadaci izvan plana rada Zavoda

Strategija razvoja Urbane aglomeracije Rijeka 2022. – 2027.

Radi učinkovitog planiranja, usklađivanja i provedbe politike regionalnog razvoja, posebno njezine urbane dimenzije, a temeljem Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske, 2015. godine ustrojene su urbane aglomeracije i urbana područja. Temeljem utvrđenih smjernica iz Zakona i njegovih podzakonskih akata, za urbanu aglomeraciju/područje izrađuje se Strategija razvoja urbanog područja, koja predstavlja akt strateškog planiranja politike regionalnog razvoja u kojem se definiraju ciljevi razvoja urbanog područja.

Zavod je tijekom 2022. godine, u okviru rada radne skupine za izradu Strategije razvoja Urbane aglomeracije Rijeka za finansijsko razdoblje 2021. – 2027. sudjelovao u izradi Strategije.



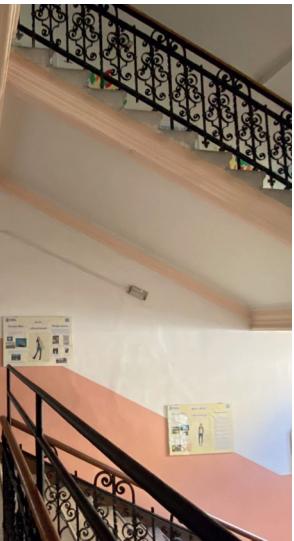
Pilot-projekt „Procjena sigurnosti na utjecaj potresa za tri zgrade srednjih škola u PGŽ-u“

U 2022. godini izrađen je pilot-projekt „Procjena sigurnosti na utjecaj potresa za tri zgrade srednjih škola u PGŽ-u“:

- Gimnazije Andrije Mohorovičića Rijeka / Prve riječke hrvatske gimnazije
 - Tehničke škole / Prirodoslovne i grafičke škole Rijeka i
 - Ekonomski škole Mije Mirkovića Rijeka.

Ocjena potresne otpornosti zgrade i konačna ocjena može se utvrditi tek nakon provedbe istražnih radova i numeričke analize predmetne zgrade. U pilot-projektu prikazane su osnovne zakonitosti u pogledu potresne otpornosti zgrade s obzirom na seizmički intenzitet područja na kojem se nalazi, razdoblje izgradnje zgrade, tip konstrukcije i temeljno tlo, ukoliko ga je bilo moguće utvrditi. Otpornost zgrada izrađena je u skladu sa Europskom makroseizmičkom ljestvicom (EMS-98).

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



**Ekonomска škola
Mije Mirkovića Rijeka**



Naslovica pilot-projekta

Pilot projekt

**Procjena sigurnosti na utjecaj potresa za tri zgrade
srednjih škola Primorsko-goranske županije**



Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



aka TiM

Projekt Valbiska

Valbiska je luka otvorena za javni promet županijskog značenja na važnom državnom prometnom pravcu. S obzirom na specijalizaciju, odnosno temeljnu lučku djelatnost, ona je tra-jektna luka specifičnih tehnoloških zahtjeva i prostornih potreba. Za potrebe rekonstrukcije luke, tijekom proteklih godina Zavod je proveo brojne aktivnosti. Među ostalim, izrađeno je Programsko-prostorno rješenje luke otvorene za javni pro-met Valbiska, u kojem je utvrđeno značenje te luke. Predloženo je i rješenje koje će omogućiti odvijanje osnovne djelatnosti u uvjetima planiranoga povećanog prometa, ali istodobno i ob-vezu sigurnosti prometa na moru. Izrađeno je i Idejno rješenje luke Sv. Fuska, kojim se potvrdila mogućnost izmještanja ko-munalnih vezova iz luke Valbiska u luku Sv. Fuska. Početkom 2022. godine projekt Valbiska predstavljen je županu, pred-stavnicima Primorsko-goranske županije, Županijske lučke uprave Krk i Hrvatskih cesta – PJ Rijeka. Izrađeno je ekspertno mišljenje o mogućnostima razvoja luke otvorene za javni pro-met Valbiska.

Sudjelovanje u radu povjerenstava i ostalih radnih tijela

Djelatnici Zavoda sudjelovali su u radu Povjerenstva za razma-tranje prijedloga Odluke o odvodnji otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka i Povjerenstva za Stratešku pro-cjenu utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja naselja Cres.

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE





6. OSTALE AKTIVNOSTI ZAVODA

6.1. Stručno osposobljavanje i usavršavanje

Zavod trajno ulaže u stručno osposobljavanje i usavršavanje djelatnika koji redovito prisustvuju stručnim radionicama i kongresima, dijeleći svoja znanja i iskustva dobre prakse i učeći od drugih kolega.

Tijekom 2022. godine u Zavodu su održana dva stručna treninga:

- 1) usmjeren na vještine vođenja i upravljanja timovima i
- 2) „Design thinking“ – namijenjen vođenju projekata i vođenju sastanaka.

Treninzi su bili usmjereni na unaprjeđenje kapaciteta djelatnika Zavoda za upravljanje procesima i projektima koji bi trebali rezultirati konkretnim i konstruktivnim ishodima.

6.2. ISO sustav kvalitete

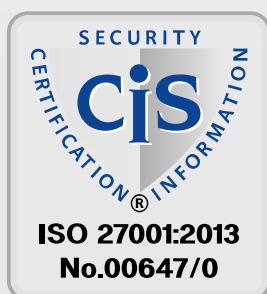
Od 2008. godine Zavod uspješno provodi i unaprjeđuje sustav upravljanja kvalitetom u dosadašnje tri revizije ISO 9001 norme: ISO 9001:2000; ISO 9001:2008; i ISO 9001:2015.

Osim norme ISO 9001 za sustav upravljanja kvalitetom, Zavod je u listopadu 2021. godine u svojem poslovanju normom ISO 45001:2018 uveo i sustav upravljanja zaštitom zdravlja i sigurnosti na radu. U srpnju 2022. godine dobiven je certifikat za sustav upravljanja informacijskom sigurnošću prema međunarodnoj normi ISO 27001:2013.

Dobiveni međunarodno priznati certifikati za ISO 9001, ISO 45001 i ISO 27001, dodatna su potvrda da Zavod sustavno upravlja procesima, posvećuje pozornost kvaliteti, sigurnosti i zdravlju na radu, informiranju, motivaciji i uključenosti vlastitih djelatnika i zainteresirane okoline, te proaktivno upravlja i štiti podatke i imovinu.

6.3. Susret Zavoda za prostorno uređenje jadranskih županija

Više od 10 godina Zavodi za prostorno uređenje jadranskih županija održavaju godišnje tematske susrete iz područja prostornog uređenja. Svake je godine domaćin susreta drugi





Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**

PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



**Radni sastanak na susretu u
Zavodu za prostorno uređenje
Splitsko-dalmatinske županije**

županijski zavod. Domaćin susreta 2022. godine bio je Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije.

6.4. Konferencija FME World Tour 2022.

Predstavnici Zavoda sudjelovali su na konferenciji FME World Tour 2022., održanoj 9. lipnja 2022. u Zagrebu. Na konferenciji su predstavljene novosti o FME softveru koji Zavod koristi od 2017. godine. Održane su brojne korisničke prezentacije na kojima su sudionici predstavili vlastita rješenja i mogućnosti korištenja FME softvera u rješavanju kompleksnih zadataka prilikom manipulacije prostornim podacima. Predstavnik Zavoda prezentirao je radnu plohu kojom se u Informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije dohvaćaju podaci digitalnog katastarskog plana (DKP). Riječ je o podacima koje Zavod preuzima iz mrežnog servisa Državne geodetske uprave Republike Hrvatske.

6.5. Stručni skup Participacija u prostornom i urbanističkom planiranju

U povodu obilježavanja Svjetskog dana urbanizma, Odbor za urbanizam Hrvatske komore arhitekata i Društvo arhitekata Splita, 8. studenoga 2022. u prostorima Društva arhitekata Splita, organizirali su stručni skup Participacija u prostornom i urbanističkom planiranju. Djelatnice Zavoda, autorice izložbe „Kako čitati prostorni plan“, održale su prezentaciju o tome kako približiti prostorno planiranje građanima.



6.6. Prezentacija u Ministarstvu turizma i sporta

U studenom 2022. godine djelatnici Zavoda su na poziv Ministarstva turizma i sporta predstavili projekt „Razvoj održivog turizma u Primorsko-goranskoj županiji“, odnosno studije koje su rezultat dviju faza projekta: studiju „Metodološki okvir procjene prihvatnog kapaciteta prostora“ te studiju „Turističko-prihvatni kapacitet Crikveničko-vinodolske rivijere“.

Prezentaciju su pratili djelatnici Sektora za posebne oblike turizma i analitiku, inovacije i održivi turizam.

6.7. Simpozij ovlaštenih inženjera geodezije

Predstavnici Zavoda sudjelovali su na 15. Simpoziju ovlaštenih inženjera geodezije od 12. do 15. listopada 2022. godine u Opatiji. U suradnji s predstavnicima Građevinskog fakulteta u Rijeci, Zavod je održao prezentaciju na temu Analiza obalnog plavljenja uz pomoć trodimenzionalnog oblaka točaka, kojom su predstavljeni osnovni zaključci analize plavljenja obalnih područja urbanih cjelina naselja Cres, Rab, Punat i Volosko (Opatija).

Konferencija digitalne
infrastrukture za zelene
i energetski učinkovite
gradove i županije



6.8. Sajam i konferencija ArhiBau.hr 2022

Predstavnici Zavoda sudjelovali su na Arhi.Bau.hr – sajmu kulture građenja i održivog razvoja i konferenciji u organizaciji Društva arhitekata Zagreba, u Zagrebu od 5. do 8. listopada 2022. godine, i to na dvije radionice: Održivi turizam i zaštita prostora i Prostorno planiranje 21. stoljeće.

6.9. Konferencija digitalne infrastrukture za zelene i energetski učinkovite gradove i županije

U organizaciji tvrtke GDI, 7. prosinca 2022. godine, održana je u Rijeci treća u nizu Konferencija digitalne infrastrukture za zelene i energetski učinkovite gradove i županije, namijenjena svim djelatnicima u javnim upravama gradova, općina i županija, te službama koje se bave upravljanjem vodnom i komunalnom infrastrukturom. Predstavnik Zavoda predstavio je PratiPlan – sustav praćenja prostornih planova u izradi i na javnoj raspravi.



Javna ustanova

Zavod za prostorno uređenje

Primorsko-goranske županije

Splitska 2 (II. kat), 51 000 Rijeka

Tel. + 385 51 351 772

Telefaks + 385 51 212 436

e-mail zavod@pgz.hr