

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**  
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



# IZVJEŠĆE O RADU

# 2024.

Rijeka, 2025.



# SADRŽAJ

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**  
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



<b>1. Uvod</b> .....	3
<b>2. Sažetak djelokruga rada</b> .....	4
<b>3. Organizacijska struktura</b> .....	5
<b>4. Program Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije</b> .....	7
<b>5. Opis aktivnosti</b> .....	8
<b>5.1. Prostorno planiranje</b> .....	8
5.1.1. Mišljenja na prostorne planove uređenja (PPU) .....	8
5.1.2. Mišljenja na urbanističke planove uređenja (UPU) .....	8
5.1.3. Mišljenje na prijedloge prostornih planova u okviru postupka javne rasprave .....	8
5.1.4. Prostorni plan Primorsko-goranske županije .....	9
5.1.5. Stručna pomoć u postupcima transformacije prostornih planova .....	10
5.1.6. Stručni poslovi prostornog uređenja za jedinice lokalne samouprave s područja Gorskog kotara .....	11
5.1.7. Izrada prostorno-planske dokumentacije za jedinice lokalne samouprave .....	11
5.1.8. Pripremni radovi za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana Nacionalnog parka Risnjak .....	12
5.1.9. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, ostalim tijelima i institucijama .....	12
5.1.10. Digitalna obrada usvojene prostorno-planske dokumentacije .....	13
5.1.11. Zadaci izvan plana rada .....	13
<b>5.2. Informacijski sustav prostornog uređenja i dokumentacija prostora</b> .....	15
5.2.1. Vođenje i unaprjeđenje Informacijskog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije .....	15
5.2.2. Geoportal Primorsko-goranske županije .....	17
5.2.3. Unaprjeđenje i održavanje registara prostorne dokumentacije .....	17
5.2.4. Povezivanje jedinica lokalne samouprave na Informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije .....	18
5.2.5. Razvoj i održavanje mrežne stranice Zavoda za prostorno uređenje .....	18



5.2.6.	Razvoj i održavanje intranetskog portala Zavoda i ostalih aplikacijskih rješenja .....	19
5.2.7.	Suradnja s Ministarstvom prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine .....	19
5.2.8.	Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, Državnom geodetskom upravom, ostalim tijelima i institucijama.....	20
<b>5.3.</b>	<b>Projekti i programi te stručno-analitičke podloge .....</b>	<b>20</b>
5.3.1.	Plan integralnog upravljanja obalnim područjem .....	20
5.3.2.	Novelacija Vodoopskrbnog plana Primorsko-goranske županije za plansko razdoblje do 2040. godine.....	20
5.3.3.	Sunčana elektrana Orlec Trinket .....	21
5.3.4.	Sunčana elektrana Ustrine .....	21
5.3.5.	Stručna podloga „Mogućnosti korištenja Sunčeve energije na krovovima postojećih zgrada“ .....	22
5.3.6.	Sudjelovanje u strateškim projektima infrastrukture .....	22
5.3.7.	Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, ostalim tijelima i institucijama.....	22
5.3.8.	Priprema i provedba EU projekata.....	22
5.3.9.	Zadaci izvan plana rada.....	23
<b>5.4.</b>	<b>Projekt HORIZON CLIMA MountResilience .....</b>	<b>24</b>
<b>5.5.</b>	<b>Projekt CRESCO Adria, INTERREG IT-HR 2021-2027 .....</b>	<b>25</b>
<b>6.</b>	<b>Ostale aktivnosti Zavoda .....</b>	<b>26</b>
6.1.	Stručno osposobljavanje i usavršavanje .....	26
6.2.	Predstavljanje studije „Brownfield u Primorsko-goranskoj županiji“ i mrežnog preglednika brownfield lokacija.....	26
6.3.	Predstavljen mrežni preglednik ranjivosti obalnog područja Primorsko-goranske županije zbog podizanja razine mora.....	27
6.4.	Radionica „Kako procijeniti prostorne implikacije infrastrukturnih projekata u Primorsko-gorskoj županiji primjenom TIA alata?“ .....	28

# 1. Uvod

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**  
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



Statut Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije (*u daljnjem tekstu: Zavod*) u članku 9. propisuje da Upravno vijeće donosi Godišnji obračun za prethodnu kalendarsku godinu. Temeljem članka 28. Statuta Zavoda, te u skladu s Odlukom o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2024. godinu (Službene novine 48/23), Upravno vijeće je dužno u zakonski propisanom roku donijeti, a potom i dostaviti osnivaču, Izvješće o poslovanju u prethodnoj godini, odnosno Izvješće o ostvarenju financijskog plana i programa rada Zavoda.





## 2. Sažetak djelokruga rada

Djelokrug rada Zavoda obuhvaća:

- izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine
- izradu Izvješća o stanju u prostoru
- vođenje Informacijskog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije i upravljanje njime u okviru njegovih ovlasti
- pripremu polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage, prostornih planova užih područja
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine
- ostale poslove u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Statutom Zavoda.

Zavod može izrađivati i prostorne planove uređenja grada i općine, urbanističke planove uređenja od značenja za Republiku Hrvatsku, odnosno Županiju, i obavljati stručno-analitičke poslove iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja ili župan. Osim tih poslova, Zavod može sudjelovati u izradi županijske Razvojne strategije i ostalih strateških razvojnih dokumenata i projekata za područje Županije.

### 3. Organizacijska struktura



U Zavodu su ustrojene sljedeće unutarnje ustrojstvene jedinice:

- Služba za prostorno uređenje
- Služba za infrastrukturu i razvojne projekte
- Služba za informacijski sustav
- Odsjek za EU projekte i zajedničke poslove.

*Služba za prostorno uređenje:*

- obavlja stručne poslove izrade i praćenja provedaba dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine (Prostorni plan Županije i prostorni planovi područja posebnih obilježja)
- izrađuje Izvješća o stanju u prostoru Županije
- priprema polazišta za izradu, odnosno za stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- izrađuje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja
- izrađuje prostorne planove lokalne razine
- obavlja stručno-analitičke poslove iz područja prostornog uređenja.

*Služba za infrastrukturu i razvojne projekte:*

- obavlja stručne poslove izrade separata prostornih planova iz područja prometne i energetske infrastrukture i vodnog gospodarstva
- ocjenjuje usklađenost infrastrukturnih sustava u prostornim planovima lokalne razine s dokumentima prostornog uređenja šireg područja
- obavlja poslove za praćenje izrade i sudjelovanja u izradi strateških razvojnih dokumenata na nacionalnoj razini iz djelokruga rada Službe (promet, energetika, vode i more).



### *Služba za informacijski sustav:*

- obavlja stručne poslove vođenja, razvoja i upravljanja Informacijskim sustavom prostornog uređenja Županije u suradnji s ostalim javnopravnim tijelima određenim zakonom
- vodi Registar prostornih planova
- osigurava uvjete za pristup informacijama o prostoru kojima raspolaže Zavod
- obavlja analitičke poslove u vezi s prostornom dokumentacijom
- obavlja poslove razvoja GIS-a
- obavlja geodetske poslove za potrebe izrade zadataka Zavoda i projekata od županijskog značenja
- obavlja poslove usporedbe lokacija na pomorskom dobru s dokumentima prostornog uređenja radi davanja koncesija
- održava mrežnu stranicu Zavoda
- obavlja poslove u vezi s nabavkom i održavanjem informatičke opreme Zavoda.

### *Odsjek za EU projekte i zajedničke poslove:*

- obavlja poslove na pripremi, kandidiranju, te administrativnom i stručnom vođenju projekata iz djelokruga rada Zavoda u vezi s programima Europske unije
- obavlja pravne, financijske, računovodstvene, kadrovske i opće poslove
- obavlja administrativne i stručne poslove za ravnatelja i unutarnje ustrojstvene jedinice
- obavlja protokolarne poslove
- komunicira i surađuje s tijelima državne uprave, regionalne i lokalne samouprave i s institucijama iz inozemstva.

## 4. Program Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**  
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



Svrha je ovog programa ostvariti pretpostavke za korištenje, zaštitu i upravljanje prostorom Primorsko-goranske županije. To se osigurava izradom Prostornog plana Primorsko-goranske županije i ostalih dokumenata na područnoj razini, te projektne dokumentacije za provedbu projekata od županijskog interesa. Također i provedbom nadzora usklađenosti prostornih planova uređenja općina i gradova s Prostornim planom Primorsko-goranske županije. Za potrebe izrade, donošenja i provedbe prostornih planova, te praćenja stanja u prostoru, vodi se Informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije. Korisnici ili primatelji usluga su prvenstveno jedinice lokalne samouprave, ali i sve pravne i fizičke osobe koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja, ili su im podaci iz prostorno-planske dokumentacije potrebni za obavljanje poslova iz njihove djelatnosti.

### **POVEZANOST PROGRAMA S PLANOM RAZVOJA PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE ZA RAZDOBLJE 2022. – 2027.:**

**POSEBNI CILJ:** 3.1. Pametan i održiv pristup upravljanju prostorom i prirodnim resursima

**MJERA:** 3.1.2. Održivo i učinkovito upravljanje prostorom i poticanje razvoja zelene infrastrukture

Programske aktivnosti Zavoda kroz koje je ostvaren poseban cilj su sljedeće:

- prostorno planiranje
- Informacijski sustav prostornog uređenja i dokumentacija prostora
- projekti i programi te stručno-analitičke podloge.



U 2024. godini dano je mišljenje na 9 prostornih planova uređenja gradova i općina, u 12 izvršenih pregleda.

## 5. Opis aktivnosti

### 5.1. Prostorno planiranje

#### 5.1.1. Mišljenja na prostorne planove uređenja (PPU)

Temeljem Zakona o prostornom uređenju, u postupku donošenja Prostornog plana uređenja grada odnosno općine, propisana je obveza pribavljanja mišljenja Zavoda u pogledu usklađenosti tog Plana s Prostornim planom Županije.

U 2024. godini dano je mišljenje na 9 prostornih planova uređenja gradova i općina, u 12 izvršenih pregleda.

#### 5.1.2. Mišljenja na urbanističke planove uređenja (UPU)

Izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju, donesenim 7. lipnja 2023. godine, vraćena je obveza pribavljanja mišljenja Zavoda na Generalni urbanistički plan (GUP) i Urbanistički plan uređenja (UPU). Mišljenje se daje u pogledu usklađenosti tih planova s Prostornim planom Županije, te sa Zakonom i propisima donesenim na temelju Zakona.

U 2024. godini nisu dostavljeni UPU-i izrađeni kao planovi „nove generacije“ za koje je obvezno ishoditi mišljenje Zavoda.

#### 5.1.3. Mišljenje na prijedloge prostornih planova u okviru postupka javne rasprave

Zakonom o prostornom uređenju predviđeno je da Zavod, osim u postupku davanja mišljenja na Konačni prijedlog dokumenta prostornog uređenja u svojstvu javnopravnog tijela, može sudjelovati i u postupku javne rasprave. Zavod se uključuje dostavom pisanog očitovanja koje sadrži ocjenu usklađenosti s Prostornim planom Primorsko-goranske županije, ali i ocjenu usklađenosti s propisima i pravilima struke. Na taj se način temeljiti pregled dovršenog dokumenta prostornog uređenja provodi u ranijoj fazi pa je stoga lakše otkloniti eventualno utvrđene nepravilnosti.

U 2024. godine dano je mišljenje na 11 prostornih planova uređenja gradova i općina, 10 UPU-a i jedan detaljni plan uređenja.



#### 5.1.4. Prostorni plan Primorsko-goranske županije

##### *Izmjene i dopune Prostornog plana Primorsko-goranske županije*

Temeljem Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije, koju je Županijska skupština donijela 14. prosinca 2023. godine, u prvom polugodištu 2024. godine započela je izrada Plana pribavljanjem zahtjeva javnopravnih tijela. Međutim, zbog proceduralnih razloga vezanih uz usklađenje provedbe postupka strateške procjene utjecaja Plana na okoliš i postupka izrade te donošenja Plana, nositelj izrade pokrenuo je postupak izmjena i dopuna Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije.

U srpnju 2024. godine Nacrt prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke razmatrao je Kolegij župana, ali je odredio da će se predloženi Nacrt iznova razmotriti na jednoj od idućih sjednica Kolegija, nakon što Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša razmotri sve inicijative za izmjenama i dopunama Prostornog plana Primorsko-goranske županije. Ponovnom valorizacijom inicijativa prikupljenih do početka pokretanja IV. izmjena i dopuna Plana i ocjenom inicijativa koje su pristigle nakon toga, utvrđeno je da je, osim ranije pripremljenih i prihvaćenih inicijativa, dovršena priprema još dvije koje je Kolegij župana prihvatio i naložio njihovo uvrštenje u Nacrt prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Plana. U skladu s tim, učinjene su odgovarajuće izmjene i dopune Nacrta prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Plana, te je on potkraj godine upućen Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije sa zahtjevom da se očituje o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja IV. izmjena i dopuna Plana na okoliš.



U prvom polugodištu 2024. godine obrađeni su LiDAR podaci koje je dostavila Državna geodetska uprava, te je potom u skladu sa Sporazumom s Ministarstvom prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, o dodjeli sredstava za izradu karte inventara klizišta dijela područja Primorsko-goranske županije, pokrenuta izrada stručne podloge.

### *Stručna podloga za izmjene i dopune mjera zaštite u Prostornom planu Primorsko-goranske županije*

Cilj je izrade stručne podloge odrediti prostorno-planske kriterije i smjernice za planiranje i gradnju u osjetljivim područjima radi ublažavanja i sprječavanja rizika od erozije i klizanja tla. Rezultati studije bit će primjenjivi na regionalnoj i lokalnoj razini.

U prvom polugodištu 2024. godine obrađeni su LiDAR podaci koje je dostavila Državna geodetska uprava, te je potom u skladu sa Sporazumom s Ministarstvom prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, o dodjeli sredstava za izradu karte inventara klizišta dijela područja Primorsko-goranske županije, proveden postupak nabave za izradu stručne podloge. S odabranim je ponuditeljem u srpnju sklopljen Ugovor za izradu karte inventara klizišta dijela područja Gorskog kotara. Potkraj studenoga izrađivač stručne podloge predao je prvu fazu te je do kraja godine nastavljen rad na izradi stručne podloge.

#### **5.1.5. Stručna pomoć u postupcima transformacije prostornih planova**

Izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju, iz lipnja 2023. godine, utvrđena je obveza Zavoda za prostorno uređenje županija pružati stručnu pomoć jedinicama lokalne samouprave u postupcima transformacije prostornih planova, i davati mišljenja o provedenoj transformaciji.

U 2024. godini Zavod je pružao stručnu pomoć jedinicama lokalne samouprave pri registraciji korisnika i unosu podataka o obuhvatu planova u modulu ePlanovi – novom sustavu za praćenje izrade planova „nove generacije“.

### 5.1.6. Stručni poslovi prostornog uređenja za jedinice lokalne samouprave s područja Gorskog kotara



#### *IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine*

Izrada IX. izmjena i dopuna Plana započela je temeljem odluke Općinskog vijeća Općine Fužine potkraj lipnja 2022. godine. Postupak izrade i donošenja Plana privremeno je bio zaustavljen do konačne izrade revidiranoga poplavnog vala u slučaju rušenja brane, a prema zahtjevu Općine Fužine. Do kraja 2023. godine dovršena su polazišta za izradu Plana.

U prvom polugodištu 2024. godine dovršena je Konceptija izmjena i dopuna Plana koju je prihvatila Općina Fužine, a temeljem nje izrađen je Nacrt prijedloga izmjena i dopuna Plana. O Prijedlogu izmjena i dopuna Plana vođena je javna rasprava u kolovozu 2024. godine. Zbog izmjena granica građevinskih područja koje su izvršene temeljem prihvaćenih primjedbi, bilo je potrebno ponoviti javnu raspravu. Potkraj godine pripremljeni su Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi te Nacrt prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana za drugu ponovnu javnu raspravu.

#### *Izvješće o stanju u prostoru Općine Mrkopalj*

Izrada Izvješća pokrenuta je početkom 2023. godine i trajala je tijekom cijele 2023. godine. Izvješće je dovršeno u prvom tromjesečju 2024. godine, a prihvaćeno je na sjednici Općinskog vijeća u travnju 2024. godine.

### 5.1.7. Izrada prostorno-planske dokumentacije za jedinice lokalne samouprave

#### *VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle*

Temeljem Odluke o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle, koju je Općinsko vijeće Općine Čavle donijelo u 2021. godini, tijekom 2022. godine izrađena je Konceptija Plana koja je upućena u srpnju 2022. godine MORH-u na prethodno očitovanje, radi pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka. MORH je predložio pokretanje prego-

Izvješće o stanju u prostoru Općine Mrkopalj prihvaćeno je na sjednici Općinskog vijeća u travnju 2024. godine.



## VII. izmjena i dopuna PPUO Čavle usvojena je u ožujku 2024. godine.

Izrada  
Stručno-analitičke  
podloge za izmjene i  
dopune Prostornog  
plana Nacionalnog  
parka Risnjak  
dovršena je potkraj  
listopada 2024.  
godine.

vora o streljani Kovačevo. MORH, Primorsko-goranska županija i Općina Čavle, unatoč brojnim sastancima održanim od siječnja do travnja 2023. godine, nisu uspjeli postići dogovor oko zadržavanja važećim PPUO-om određene civilne namjene strelišta Kovačevo. MORH je tražio da se strelište Kovačevo planira kao građevina posebne namjene, te da se u skladu s tom namjenom, za nju i za vojno skladište Zahum, odrede zaštitne i sigurnosne zone. Nacrt prijedloga Plana dorađen je u skladu s traženjem MORH-a, te je u lipnju 2023. godine dostavljen na verifikaciju nositelju izrade. Konačni prijedlog Plana, nositelj je utvrdio početkom listopada, a javna je rasprava održana od 23. listopada do 6. studenoga 2023. godine. Do kraja 2023. godine izrađeno je Izvješće s javne rasprave i dostavljeno nositelju izrade na verifikaciju.

Početkom 2024. godine dorađen je Nacrt prijedloga Plana po traženju Općine, a javna rasprava o prijedlogu Plana provedena je u ožujku 2024. godine. Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici 9. svibnja 2024. godine usvojilo je Plan.

### 5.1.8. Pripremni radovi za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana Nacionalnog parka Risnjak

Temeljem Sporazuma sklopljenog s Ministarstvom prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavod je tijekom 2023. godine započeo izradom Stručno-analitičke podloge za izmjene i dopune Prostornog plana Nacionalnog parka Risnjak.

Izrada stručno-analitičke podloge dovršena je potkraj listopada 2024. godine, kada je i predstavljena resornom ministarstvu. Početkom prosinca Stručno-analitička podloga predstavljena je i u Državnom zavodu za prostorni razvoj svim ravnateljima županijskih zavoda za prostorno uređenje.

### 5.1.9. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, ostalim tijelima i institucijama

Zavod surađuje s predstavnicima lokalne samouprave osobito oko izrade i donošenja prostornih planova i svih ostalih pitanja u vezi prostornog uređenja. Suradnja se ostvaruje po potrebi i s ostalim državnim i lokalnim tijelima. Ta se aktivnost provodi trajno.

### 5.1.10. Digitalna obrada usvojene prostorno-planske dokumentacije

U Zavodu se neprekidno prikupljaju i digitalno obrađuju podaci iz usvojenih prostornih planova, a za sve donesene prostorne planove uređenja općina i gradova izrađuje se GIS baza podataka.

U 2024. godini izrađeno je sedam GIS baza podataka prostornih planova uređenja općina i gradova, i započela je izrada GIS baza za još tri plana.

Također se neprekidno obrađuju podaci o prostornim planovima svih razina i unose se u Registar prostorne dokumentacije. U 2024. godini arhivirano je i obrađeno 38 planova. Ukupno je obrađeno i uneseno 466 novih kartografskih prikaza, tako da je na kraju 2024. godine u bazi podataka obrađeno 8.029 kartografskih prikaza. Uz to, obrađena su dva elaborata o stavljanju prostornih planova izvan snage.

### 5.1.11. Zadaci izvan plana rada

#### *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fužine*

Radi omogućavanja provedbe projekta „Tematsko-edukativne staze Lepenica“, potkraj prosinca 2023. godine Općina Fužine donijela je Odluku o izradi izmjena i dopuna PPUO-a Fužine. Izrada Plana započela je početkom 2024. godine, javna rasprava o Prijedlogu Plana održana je potkraj ožujka 2024., a potkraj svibnja 2024. godine Općinsko vijeće Općine Fužine usvojilo je Plan.

#### *IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mrkopalj*

Radi stvaranja prostorno-planskih preduvjeta za provedbu projekta izgradnje visokoškolskog i znanstvenog instituta na području naselja Sunger, Općina Mrkopalj je u prosincu 2023 godine donijela Odluku o izradi IV. izmjene i dopune PPUO-a Mrkopalj. Izrada Plana započela je početkom 2024. godine, javna rasprava o prijedlogu Plana održana je potkraj ožujka 2024. godine, a Općinsko vijeće Općine Mrkopalj usvojilo je Plan potkraj travnja 2024. godine.



Izrađeno je sedam GIS baza podataka prostornih planova uređenja općina i gradova, i započela je izrada GIS baza za još tri plana.

Usvojene su izmjene i dopune prostornih planova općina Fužine i Mrkopalj.



Početakom 2024. godine Zavod je pokrenuo izradu Izvješća o stanju u prostoru Općine Klana za razdoblje od 2020. do 2023. godine i Izvješća o stanju u prostoru Općine Jelenje za razdoblje od 2019. do 2022. godine.

Zavod se uključio u provedbu projekta RurALL koji se bavi izazovom depopulacije u ruralnim područjima, u okviru Programa transnacionalne suradnje dunavske regije 2021. – 2027. (Interreg Danube Region).

### *Izvješće o stanju u prostoru Općine Klana za razdoblje od 2020. do 2023. godine*

Potkraj veljače 2024. godine Zavod je pokrenuo izradu Izvješća o stanju u prostoru Općine Klana za razdoblje od 2020. do 2023. godine. Zadatak je sveobuhvatan, jer do sada za područje Općine Klana nije izrađivan takav prostorno-plan-ski dokument. Zadatak je izrađivan tijekom cijele godine, a potkraj prosinca dovršena je izrada prijedloga Izvješća, koji će biti upućen Općini Klana na verifikaciju.

### *Izvješće o stanju u prostoru Općine Jelenje za razdoblje od 2019. do 2022. godine*

Izrada Izvješća pokrenuta je u travnju 2024. godine. Zadatak je izrađivan do kraja prosinca, kada je dovršen prijedlog Izvješća, koji će početkom 2025. godine biti upućen Općini Jelenje na verifikaciju.

### *Sudjelovanje u projektu RurALL*

Primorsko-goranska županija sudjeluje u provedbi projekta RurALL koji se bavi izazovom depopulacije u ruralnim područjima, u okviru Programa transnacionalne suradnje dunavske regije 2021. – 2027. (Interreg Danube Region). Jedna od aktivnosti u okviru toga projekta odnosi na mapiranje i prikupljanje podataka o derutnim objektima. Zavod se na poziv uključio u projekt na zadacima mapiranja derutnih i napuštenih građevina u devet jedinica lokalne samouprave Gorskog kotara, unutar prve faze europskog projekta RurALL. Tijekom studenog i prosinca 2024. godine obavljen je terenski obilazak, analizirano je, evidentirano i katalogizirano ukupno 135 derutnih objekata. Nakon faze mapiranja uslijedila je faza evaluacije svake pojedine građevine, u kojoj je definirana metodologija ocjenjivanja, te moguće nove namjene i profitabilnost revitalizacije tih objekata. Konačni rezultat suradnje u ovoj fazi projekta obuhvatio je izradu baze podataka napuštenih i derutnih građevina te okvirnu procjenu mogućnosti i isplativosti njihove revitalizacije.

## Mišljenje Zavoda o postupku objedinjavanja statističkih naselja

Potkraj ožujka 2024. godine Grad Vrbovsko uputio je Zavodu zahtjev za davanje mišljenja na prijedlog spajanja nekoliko naselja na svom administrativnom području. S obzirom na to da je Zakonom o naseljima utvrđena obveza sudjelovanja Zavoda u takvim postupcima, Zavod je u travnju 2024. godine izradio traženo mišljenje i dostavio ga podnositelju zahtjeva.

## 5.2. Informacijski sustav prostornog uređenja i dokumentacija prostora

### 5.2.1. Vođenje i unaprjeđenje Informacijskog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije

Zavodu je Zakonom o prostornom uređenju propisana obveza vođenja Informacijskog sustava prostornog uređenja Županije (ISPU PGŽ). Sustav se sastoji od niza podsustava i računalnih aplikacija koji se koriste u Zavodu, upravnim odjelima, jedinicama lokalne samouprave, Ministarstvu, te putem Geoportala i mobilnih aplikacija u široj stručnoj i zainteresiranoj javnosti.

Osnovna vrijednost i karakteristika ISPU-a je točnost, službenost i ažurnost podataka koji se svakodnevno vode u Zavodu, kao i kontinuitet u održavanju i unaprjeđenju sustava.

#### *Održavanje i unaprjeđenje sustava povezivanja akata i dokumenata prostornog uređenja (Urbanistička identifikacija)*

U prvom polugodištu 2024. godine dobavljeni su i obrađeni Planovi „bivših općina“ Opatija, Crikvenica i Delnice, s više od 200 kartografskih prikaza. Tada je i započela obrada i georeferenciranje skeniranih karata te njihova priprema za implementaciju u Urbanističku identifikaciju.

Nastavljeno je redovito održavanje i ažuriranje aplikativnog dijela sustava, nadopunjavanje novousvojenim dokumentima prostornog uređenja, te redovito ažuriranje katastarskih podataka, podataka iz registra kulturnih dobara, vodoza-



Osnovna vrijednost i karakteristika ISPU-a je točnost, službenost i ažurnost podataka koji se svakodnevno vode u Zavodu, kao i kontinuitet u održavanju i unaprjeđenju sustava.

U prvom polugodištu 2024. godine dobavljeni su i obrađeni Planovi „bivših općina“ Opatija, Crikvenica i Delnice, s više od 200 kartografskih prikaza.



Tijekom 2024. godine obavljeno je podizanje i konfiguracija poslužitelja za novu GIS produkciju te instalacija svih potrebnih komponenti nove ArcGIS Enterprise 11.1 platforme.

štitnih zona, podataka ekološke mreže podacima pomorskog dobra i koncesija na pomorskom dobru.

U prvom polugodištu 2024. godine održane su brojne radionice/edukacije s dosadašnjim i novim korisnicima Urbanističke identifikacije, ukupno za 77 djelatnika. U drugom polugodištu 2024. godine nadograđena je aplikacija podacima razvrstanih javnih cesta i povećana je kontrola nad prikazom sadržaja u kartografskom dijelu.

#### *Nadogradnja i proširenje Informacijskog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije*

Tijekom 2024. godine obavljeno je podizanje i konfiguracija poslužitelja za novu GIS produkciju te instalacija svih potrebnih komponenti nove ArcGIS Enterprise 11.1 platforme. Migrirani su i podignuti ArcGIS REST servisi nužni za rad većine aplikacija. Aplikacija Urbanistička identifikacija migrirana je u novo produkcijsko okruženje.

Istodobno s postupkom migracije u novo okruženje, sve aplikacije neometano su funkcionirale u postojećem produkcijskom okruženju, odnosno nastavljeno je njihovo redovito tehničko i podatkovno održavanje svih aplikativnih rješenja, te nadogradnja novim funkcionalnostima kao i prilagodba novim zahtjevima, u skladu s novim Zakonom o prostornom uređenju.

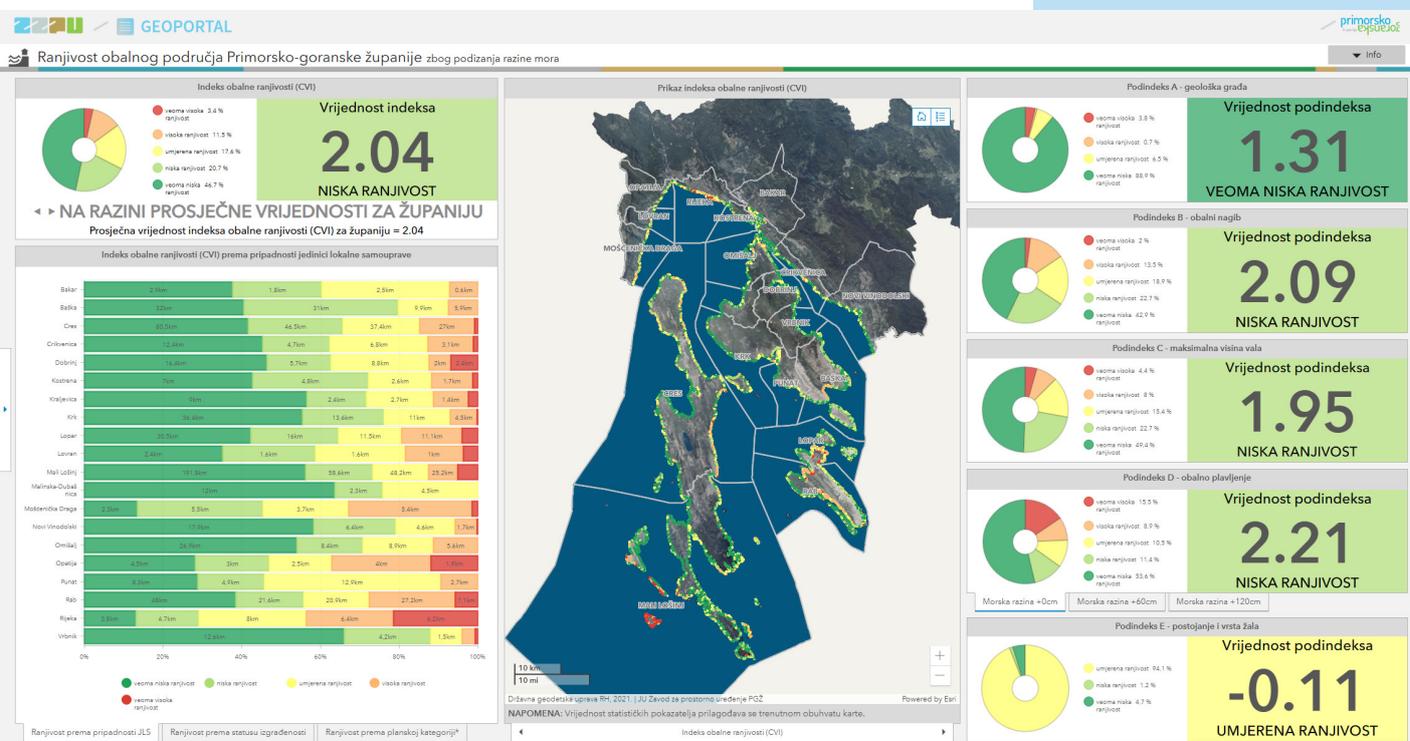
## 5.2.2. Geoportal Primorsko-goranske županije

Geoportal Primorsko-goranske županije sastavni je dio ISPU PGŽ-a, a dostupan je javnosti i registriranim korisnicima putem mrežnog portala Zavoda. Geoportal se sastoji od više mrežnih preglednika razvijenih na različitim informatičkim platformama. Tijekom prvog polugodišta 2024. godine pušten je u produkciju Preglednik ranjivosti obalnog područja PGŽ-a, dok je u drugoj polovini javnosti predstavljena mrežna GIS verzija Kataloga brownfield lokacija. Za ostale sastavnice Geoportala (VidiPlan, Preglednik lovišta, Portal za praćenje podataka o stanju u prostoru PGŽ-a) nastavljeno je s redovitim tehničkim i podatkovnim održavanjem.

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE**



Preglednik ranjivosti obalnog područja PGŽ-a



## 5.2.3. Unaprjeđenje i održavanje registra prostorne dokumentacije

Registar prostorne dokumentacije središnja je baza podataka u kojoj se evidentiraju, pohranjuju i izvoze za potrebe svih sastavnica ISPU-a podaci o planovima, izvješćima o stanju u prostoru, i ostalim važnim dokumentima. Registri prostorne dokumentacije obuhvaćaju:

- Registar prostornih planova
- Repozitorij arhivske dokumentacije o prostoru i
- Registar podataka za izvješća o stanju u prostoru.



U skladu sa Zakonom o pravu na pristup informacijama, Zavod neprekidno svojom mrežnom stranicom omogućuje javnosti informacije o svojim redovnim aktivnostima i uvid u dokumente Zavoda. Registar prostornih planova i preglednici objavljeni na Geoportalu prikazuju se kao dinamički sadržaj koji se ažurira dnevno.

Tijekom 2024. godine u Registar prostornih planova unesene su ukupno:

- 132 odluke objavljene u službenim glasilima
- 42 objave javnih rasprava i
- 50 izvješća o javnoj raspravi.

Nastavljeno je i sa sistematizacijom i digitalizacijom navedene arhivske građe, a u Registar podataka za izvješća o stanju u prostoru dodana su tri izvješća: za Grad Vrbovsko, Općinu Mrkopalj i Općinu Ravna Gora.

#### 5.2.4. Povezivanje jedinica lokalne samouprave na Informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije

Sustav povezivanja jedinica lokalne samouprave na Informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije uspostavljen je 2017. godine. Na njega su povezana 184 pojedinačna korisnika iz 33 jedinice lokalne samouprave. Tijekom 2024. godine nastavljeno je redovito održavanje sustava.

Tijekom 2024. godine pristupilo se migraciji aplikacija za izradu te javni prikaz Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na novu ArcGIS Experience Builder platformu. Taj se zadatak provodi temeljem suradnje s Centrom za poljoprivredu i ruralni razvoj Primorsko-goranske županije.

#### 5.2.5. Razvoj i održavanje mrežne stranice Zavoda za prostorno uređenje

U skladu sa Zakonom o pravu na pristup informacijama, Zavod neprekidno svojom mrežnom stranicom omogućuje javnosti informacije o svojim redovnim aktivnostima i uvid u dokumente Zavoda. Registar prostornih planova i preglednici objavljeni na Geoportalu prikazuju se kao dinamički sadržaj koji se ažurira dnevno. Putem forme za registrirane korisnike, sve jedinice lokalne samouprave imaju pristup dodatnim aplikacijama i dodatnom sadržaju. Tijekom 2024. godine nastavljeno je s redovitim održavanjem i ažuriranjem svih sadržaja.

### 5.2.6. Razvoj i održavanje intranetskog portala Zavoda i ostalih aplikacijskih rješenja

Intranetski portal Zavoda organiziran je u četiri glavna menija:

- Prostorno uređenje
- Infrastruktura
- Informacijski sustav i dokumentacija te
- Zajednički poslovi.

Izdvojenim sadržajem dolazi se do brojnih korisnih poveznica u internom i vanjskom sustavu. U 2024. godini nastavilo se s održavanjem i ažuriranjem svih sastavnica intranetskog portala Zavoda i razvijenih aplikativnih rješenja.

### 5.2.7. Suradnja s Ministarstvom prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

U sklopu Informacijskog sustava prostornog uređenja Republike Hrvatske, u radu i razvoju brojne su aplikacije/moduli. Obveza je županijskih zavoda za prostorno uređenje održavati ažurnim podatke za modul *eKatalog* i za potrebu izrade Državnog plana prostornog razvoja obrađivati i ažurirati GIS podatke iz Prostornog plana Županije i prostornih planova općina i gradova. Tijekom 2024. godine nastavljeno je s neprekidnim praćenjem, obradom i punjenjem podataka za sve navedene module. Za potrebe izrade Državnog plana prostornog razvoja obrađeni su i ažurirani GIS podatci iz sedam prostornih planova općina i gradova, dostavljenih Ministarstvu potkraj 2024. godine.

Za potrebe izrade prostornih planova „nove generacije“ u aplikaciji *ePlanovi* Zavod sudjeluje u ulozi administratora na planu, te pomaže jedinicama lokalne samouprave po njihovom traženju. U 2024. godini započela je izrada novih ili izmjena 25 prostornih planova i 11 transformacija prostornih planova „nove generacije“ u ukupno 14 jedinica lokalne samouprave na području PGŽ-a.



Za potrebe izrade Državnog plana prostornog razvoja obrađeni su i ažurirani GIS podatci iz sedam prostornih planova općina i gradova.

U aplikaciji *ePlanovi* Zavod pomaže jedinicama lokalne samouprave u ulozi administratora.



Od Državne geodetske uprave pribavljeni su klasificirani podaci laserskog mjerenja (LIDAR), pripadajući podaci digitalnog modela reljefa (DMR) i digitalnog modela površina (DMP), rezolucije 1 x 1 m.

Izrađena je stručna podloga „Analiza postojećeg stanja sustava vodoopskrbe za potrebe izrade novelacije Vodoopskrbnog plana PGŽ-a za plansko razdoblje do 2040. godine“.

### 5.2.8. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, Državnom geodetskom upravom, ostalim tijelima i institucijama

Od Državne geodetske uprave tijekom 2024. godine pribavljeni su klasificirani podaci laserskog mjerenja (LIDAR), pripadajući podaci digitalnog modela reljefa (DMR) i digitalnog modela površina (DMP), rezolucije 1 x 1 m. Također, pribavljeno je novih devet listova topografske karte 1 : 25 000 (TK25) te je ostvaren zaštićeni pristup vrijednim podacima Sustava katastra infrastrukture.

Temeljem Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina, predstavnik Zavoda kao član Procjeniteljskog povjerenstva za procjenu vrijednosti nekretnina Primorsko-goranske županije, tijekom 2024. godine prisustvovao je na 22 sjednice Povjerenstva na kojima se razmatralo 344 procjembenih elaborata i dopuna elaborata, i davalo mišljenje o njihovoj usklađenosti s odredbama Zakona.

### 5.3. Projekti i programi te stručno-analičke podloge

#### 5.3.1. Plan integralnog upravljanja obalnim područjem

U 2024. godini provedena je izobrazba djelatnika koji će sudjelovati u izradi ovog dokumenta u formi trening-radionice pod nazivom „Kako procijeniti prostorne implikacije infrastrukturnih projekata u Primorsko-goranskoj županiji primjenom TIA alata?“.

#### 5.3.2. Novelacija Vodoopskrbnog plana Primorsko-goranske županije za plansko razdoblje do 2040. godine

Tijekom 2024. godine izrađena je stručna podloga „Analiza postojećeg stanja sustava vodoopskrbe za potrebe izrade novelacije Vodoopskrbnog plana PGŽ-a za plansko razdoblje do 2040. godine“. Tom su prigodom upravitelji vodnih usluga i Hrvatske vode – VGO Rijeka, dali relevantne podatke o postojećem stanju vodoopskrbnih sustava, te kvaliteti i količini zahvaćene vode na izvorištima. Rezultati te stručne podloge koristit će se kao jedan od ulaznih podataka za

izradu II. Novelacije Vodoopskrbnog plana PGŽ-a za razdoblje do 2040. godine.



### 5.3.3. Sunčana elektrana Orlec Trinket

Sporazumom o suradnji na projektu Sunčana elektrana Orlec Trinket, utvrđen je zajednički interes Županije, HEP-a d. d. i Hrvatske provincije sv. Jeronima franjevac konventualaca – Samostana sv. Frane Cres, za realizaciju projekta izgradnje sunčanih elektrana Orlec Trinket – Istok i Orlec Trinket – Zapad. U siječnju 2024. godine Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja donijelo je Odluku o poništenju Odluke o provođenju Javnog natječaja za izdavanje energetske odobrenja za proizvodno postrojenje Sunčana elektrana Orlec Trinket – Zapad, te je Zavod u veljači 2024. godine podnio prigovor na Odluku. Također, u veljači 2024. godine ishodno je Rješenje o produženju važenja lokacijske dozvole do 25. ožujka 2026. godine.

U 2024. godini zaprimljen je zahtjev HEP-a d. d. za preuzimanje lokacijske dozvole i prateće dokumentacije za SE Orlec Trinket – Zapad, te je pripremljen materijal za Kolegij župana i zatraženo očitovanje HEP-a d. d. na Prijedlog Ugovora o prijenosu i preuzimanju projekta SE Orlec – Zapad.

### 5.3.4. Sunčana elektrana Ustrine

Na poticaj Grada Malog Lošinja i iskazani interes HEP-a, Zavod i Grad Mali Lošinj započeli su s aktivnostima na pripremi tehničke dokumentacije za ishođenje lokacijske dozvole za Sunčanu elektranu Ustrine, te potpisali Sporazum o suradnji na projektu Sunčana elektrana Ustrine.

U 2024. godini ispravljen je i dorađen Idejni projekt Sunčane elektrane Ustrine i u rujnu 2024. godine dobivena je lokacijska dozvola.

Za Sunčanu elektranu Ustrine u rujnu 2024. godine dobivena je lokacijska dozvola.



### 5.3.5. Stručna podloga „Mogućnosti korištenja Sunčeve energije na krovovima postojećih zgrada“

Stručna podloga „Mogućnosti korištenja Sunčeve energije na krovovima postojećih zgrada – Smjernice za analizu krovova“ koju je izradio Zavod, tiskana je kao publikacija u 2023. godini, a u 2024. godini oblikovana je u digitalnu publikaciju javno dostupnu na mrežnoj stranici Zavoda.

### 5.3.6. Sudjelovanje u strateškim projektima infrastrukture

Zavod ima zakonsku obvezu sudjelovati u aktivnostima na strateškim projektima infrastrukture, počevši od cestovne, željezničke, lučke, energetske i dr.

U 2024. godini održani su radni sastanci na temu koridora prijenosne elektroenergetske mreže, definiranja koridora nove državne ceste na otoku Krku, te provedbe linijskih infrastrukturnih građevina, temeljem Prostornog plana PGŽ-a.

### 5.3.7. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, ostalim tijelima i institucijama

Zavod je tijekom 2024. godine nastavio surađivati s jedinicama lokalne samouprave i ostalim institucijama na temu planiranja i izgradnje infrastrukture od značenja za Županiju i državu.

### 5.3.8. Priprema i provedba EU projekata

Tijekom 2024. godine nastavilo se s aktivnostima na pripremi i prijavi projekata financiranih iz EU fondova. Tako je Zavod sudjelovao kao projektni partner u suradnji s Ekonomskim fakultetom u Rijeci kao vodećim partnerom, u pripremi projekta „CRESCO Adria – Climate Resilient Coastal Planning in Adriatic“ („Klimatski otporno planiranje obalnog područja Jadrana“) koji je odobren za sufinanciranje.

### 5.3.9. Zadaci izvan plana rada

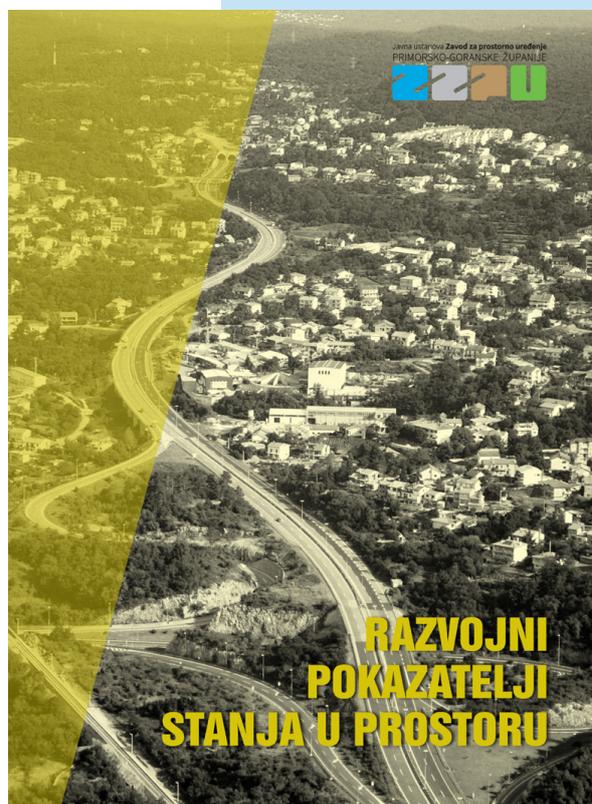
#### *Razvojni pokazatelji stanja u prostoru*

Zavod je u proteklim godinama proveo istraživanje i izradio studiju pod nazivom „Razvojni pokazatelji stanja u prostoru“. U 2024. godini izrađena studija oblikovana je u mrežnu publikaciju koja je stavljena na mrežne stranice Zavoda te je javno dostupna.

#### *Analiza ugroženosti od obalnog plavljenja ranjivih naselja Primorsko-goranske županije*

Zavod je u suradnji sa Građevinskim fakultetom izradio „Analizu ugroženosti od obalnog plavljenja ranjivih naselja Primorsko-goranske županije“, kojom su detaljno analizirana četiri posebno ranjiva naselja: Cres, Rab, Punat i Volosko. U 2024. godini izrađena analiza oblikovana je u mrežnu publikaciju koja je stavljena na mrežne stranice Zavoda i javno je dostupna. U 2024. godini izrađen je i predstavljen mrežni preglednik ranjivosti obalnog područja Primorsko-goranske županije zbog podizanja razine mora koji na vizualno atraktivan i interaktivan način prikazuje najvažnije pokazatelje provedenih analiza.

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**  
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE





## 5.4. Projekt HORIZON CLIMA MountResilience

Provedba projekta započela je 1. rujna 2023. i trajat će do 29. veljače 2028. godine, odnosno 54 mjeseca. U travnju 2024. radni tim za provedbu projekta sudjelovao je na drugom konzorcijskom sastanku, u Innsbrucku (Austrija). Tijekom 2024. godine sudjelovao je na brojnim redovitim



Radni sastanak dionika u projektu HORIZON CLIMA MountResilience, u srpnju 2024. godine



online sastancima koji su na razini konzorcija održavani svakog mjeseca, kao i na stručnim online radionicama. U srpnju je u Zavodu održan sastanak s ključnim dionicima s područja Gorskog kotara koji su organizirali i održali hrvatski projektni partneri. U rujnu su hrvatski projektni partneri validirali polazišnu analizu projekta za replikatorsko područje Gorskog kotara koja se odnosi na hazarde, utjecaje, izloženosti, ranjivosti i rizike. Pripremljen je operativni plan za replikaciju znanja i dobrih praksi u okviru aktivnosti radnog paketa 3.

## 5.5. Projekt CRESCO Adria, INTERREG IT-HR 2021-2027

Provedba projekta započela je 1. travnja 2024. i trajat će do 30. rujna 2026. godine, odnosno 30 mjeseci. Partnerski sporazum između vodećeg partnera i Zavoda potpisan je u lipnju, dok je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava između vodećeg partnera i programa potpisan u rujnu. U Zavodu je osnovan radni tim za provedbu projekta, te su provedene formalno-pravne pretpostavke za potpisivanje dokumenata i osiguravanje predfinanciranja Primorsko-goranske županije. Pripremljeno je, učitano i odobreno Izvješće Zavoda za prvo izvještajno razdoblje. Pripremljen je Plan provedbe radnog paketa 1, koji se odnosi na integralnu prilagodbu u procesu prostornog planiranja i Plan provedbe radnog paketa 3, koji se odnosi na Planove adaptacije na klimatske promjene za lokalna pilot-područja.

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE**

**interreg** Co-funded by the European Union  
Italy - Croatia

**CRESCO Adria**

**Climate RESilient Coastal planning in Adriatic**

**DESCRIPTION**  
Climate change requires major changes in city and land planning, with local and regional authorities playing a vital role in both reducing emissions and adapting to their effects. This project aims to provide public authorities with tools and knowledge to plan for climate resilience, enhancing their capacity to adapt while contributing to global resilience efforts. Key outputs include: a) E-RE Strategic Guidelines for resilient spatial planning and climate adaptation plans for pilot areas; b) Strategic urban and regional plans for coastal development; c) Climate Change Resilience Plan (CCRP) to ensure sustainability, energy, infrastructure, for strategic actions for coastal protection, infrastructure adaptation, and sustainable development.

**PROJECT PARTNERS**

**CONTACT**  
The Institute for Physical Planning of Primorsko-goranska County Public Institute  
Opatička 26, 51000 Rijeka, Croatia  
Contact person: Barbara Štepec-Isković  
Email: barbara.stepec@icpp.hr

**Početni sastanak suradnika na projektu CRESCO Adria**



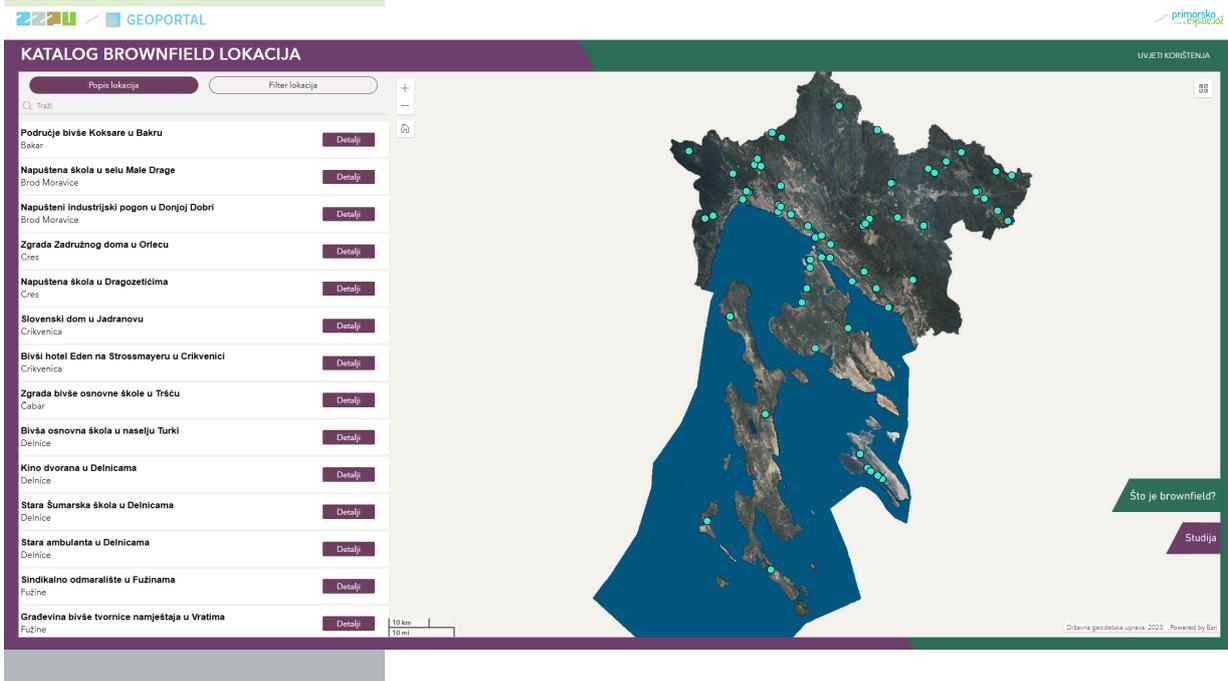
## 6. Ostale aktivnosti Zavoda

### 6.1. Stručno osposobljavanje i usavršavanje

Zavod trajno ulaže u stručno osposobljavanje i usavršavanje djelatnika koji redovito prisustvuju stručnim radionicama i kongresima, dijeleći svoja znanja i iskustva dobre prakse i učeći od drugih kolega. Tijekom 2024. godine u Zavodu je održan stručni trening usmjeren na prepoznavanje i primjenu konstruktivne povratne informacije među zaposlenicima i suradnicima. Cilj je treninga bio povećati osviještenost o važnosti konstruktivnog pristupa tijekom davanja i primanja povratne informacije.

### 6.2. Predstavljanje studije „Brownfield u Primorsko-goranskoj županiji“ i mrežnog preglednika brownfield lokacija

Izrada studije započela je 2022. godine radi identifikacije i analize napuštenih građevina na području Županije. Studija se nadovezuje na postojeće studije izrađene za potrebe Prostornog plana Primorsko-goranske županije iz 2013. godine, a proširena je dodatnim saznanjima i novim brownfield lokacijama, pružajući sveobuhvatan pregled stanja. Na taj način, ova studija predstavlja značajan korak prema revitalizaciji napuštenih područja.



**KATALOG BROWNFIELD LOKACIJA**

UVJETI KORISTENJA

Popis lokacija Filter lokacija

Q, Traži

Područje bivše Koksare u Bakru  
Bakar [Detalji](#)

Napuštene škole u selu Male Drage  
Brod Moravice [Detalji](#)

Napušteni industrijski pogon u Donjoj Dobri  
Brod Moravice [Detalji](#)

Zgrada Zadrugnog doma u Orlecu  
Cres [Detalji](#)

Napuštene škole u Dragozetićima  
Cres [Detalji](#)

Slovenski dom u Jadranovu  
Crikvenica [Detalji](#)

Bivši hotel Eden na Strossmayeru u Crikvenici  
Crikvenica [Detalji](#)

Zgrada bivše osnovne škole u Tršću  
Čablar [Detalji](#)

Bivša osnovna škola u naselju Turki  
Delnice [Detalji](#)

Kino dvorana u Delnicama  
Delnice [Detalji](#)

Stara šumarska škola u Delnicama  
Delnice [Detalji](#)

Stara ambulanta u Delnicama  
Delnice [Detalji](#)

Sindikalno odmaralište u Fužinama  
Fužine [Detalji](#)

Građevina bivše tvornice namještaja u Vratima  
Fužine [Detalji](#)

10 km  
10 km

Što je brownfield?  
Studija

Državna geodetska uprava, 2023. Powered by Esri

Projekt je proveo Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije u suradnji s vanjskim stručnjacima i predstavnicima lokalne samouprave, koji su nominirali brownfield lokacije i tako uvelike pridonijeli inicijalnom prikupljanju podataka. Jedan od ključnih rezultata studije je Katalog brownfield lokacija, objavljen i kao interaktivni mrežni preglednik, osmišljen za potencijalne investitore. Preglednik pruža detaljne informacije o svakoj lokaciji te ima za cilj potaknuti regeneraciju tih prostora i pridonijeti održivom razvoju regije.

### 6.3. Predstavljen mrežni preglednik ranjivosti obalnog područja Primorsko-goranske županije zbog podizanja razine mora

Prostorno planiranje i uređenje ima integrativnu funkciju u planiranju prostornog razvoja i namjene zemljišta i morskog područja. Stoga su klimatske promjene značajna prijetnja za upravljanje prostornim razvojem. U skladu s time, prostorno planiranje i uređenje u funkciji su zaštite okoliša i prilagodbe klimatskim promjenama koje se u kontekstu intenziviranja klimatskih promjena treba dalje unaprijediti. Sve učestalije i nepredvidljive vremenske neprilike prouzročene su klimatskim promjenama. One se već događaju, više ih nije moguće izbjeći – može se samo ublažiti njihov negativni utjecaj na način da se provedu mjere prilagodbe.

Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije i Građevinski fakultet Sveučilišta u Rijeci već nekoliko godina uspješno surađuju na projektu istraživanja utjecaja podizanja razine mora na ranjivost obalnog područja, što je do sada rezultiralo objavljivanjem dviju znanstveno-stručnih publikacija:

- *Analiza ranjivosti obalnog područja Primorsko-goranske županije zbog podizanja razine mora te*
- *Analiza ugroženosti od obalnog plavljenja ranjivih naselja PGŽ-a.*

Rezultate analize ranjivosti od lipnja 2024. godine moguće je pregledati i putem mrežnog preglednika ranjivosti obalnog područja Primorsko-goranske županije zbog podizanja razine mora, pripremljenim s idejom da svim stručnim službama, ponajprije županijskim upravnim odjelima, gradovima i općinama, lučkim upravama i široj javnosti približi tu iznimno važnu problematiku.





U lipnju 2024. godine za djelatnike Zavoda za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije i bliske suradnike održana je izobrazba u formi trening-radionice pod nazivom „Kako procijeniti prostorne implikacije infrastrukturnih projekata u Primorsko-gorskoj županiji primjenom TIA alata?“

#### 6.4. Radionica „Kako procijeniti prostorne implikacije infrastrukturnih projekata u Primorsko-gorskoj županiji primjenom TIA alata?“

U lipnju 2024. godine za djelatnike Zavoda za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije i bliske suradnike održana je izobrazba u formi trening-radionice pod nazivom „Kako procijeniti prostorne implikacije infrastrukturnih projekata u Primorsko-gorskoj županiji primjenom TIA alata?“

ESPON (European Spatial Planning Observation Network) je Europska mreža za praćenje prostornog razvoja koju čini 28 država članica EU-a i četiri partnerske države. ESPON je program međuregionalne suradnje koji praćenjem, prikupljanjem i diseminacijom prostornih podataka i studija o prostornom razvoju država sudionica programa analizira učinke sektorskih politika u EU-u i pridonosi izradi učinkovite kohezijske politike EU-a. Unutar ESPON programa razvijeno je više alata, među kojima je i ESPON TIA alat – alat za procjenu teritorijalnog učinka. Stručnjaci koji su razvili ESPON TIA alat iz tvrtke ÖIR – Austrijskog instituta za prostorno planiranje, vodili su dvodnevnu trening-radionicu na engleskom jeziku.

Koncept procjene teritorijalnog učinka (TIA) sustavni je proces koji se koristi za utvrđivanje potencijalnih učinaka politika ili projekata na određene regije, obično u ex-ante postavkama. Ispituje različite dimenzije, kao što su ekonomski, društveni i utjecaji na okoliš, kao i dimenziju upravljanja, kako bi se razumjelo kako će te promjene utjecati na dotični teritorij. TIA pomaže kreatorima politike i planerima da identificiraju i pozitivne i negativne utjecaje, osiguravajući informirano donošenje odluka koje promiču uravnotežen regionalni razvoj. Odabirom prikladne metode iz mnoštva opcija, TIA pruža sveobuhvatan uvid u ranjivosti i prednosti regije.

Cilj TIA treninga/radionice bio je prenijeti sudionicima sve osnovne vještine potrebne za provedbu procjene teritorijalnog učinka na određenu politiku/projekt, uključujući procjenu politike, odabir prikladnog pristupa, konceptualizaciju radionice, pripremu indikatora, vođenje radionice te završetak i izvješćivanje.





Javna ustanova

**Zavod za prostorno uređenje**  
Primorsko-goranske županije  
Splitska 2 (II. kat), 51 000 Rijeka  
**Tel.** + 385 51 351 772  
**Telefaks** + 385 51 212 436  
**e-mail** zavod@pgz.hr