

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



J A V N A U S T A N O V A

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

51000 Rijeka, Splitska 2, p.p. 283; OIB 08444936466
tel.: ++385 51 351 772; fax: ++385 51 212 436
e-mail: zavod@pgz.hr; internet: www.zavod.pgz.hr



PROGRAM RADA
JAVNE USTANOVE „ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE“
ZA 2017. GODINU

STRATEŠKI CILJ:

2. Jačanje regionalnih kapaciteta i ravnomjeran razvoj

PRIORITET:

- 2.1. Ravnomjeran razvoj mikroregija i povećanje teritorijalne kohezije
- 2.2. Održivo upravljanje okolišem, prostorom, te prirodnom i kulturno-povijesnom baštinom
- 2.3. Jačanje kapaciteta te učinkovite suradnje s civilnim društvom

POSEBNI CILJ :

Programi Zavoda razrađeni su u tri grupe aktivnosti za koje navodimo njihove posebne ciljeve.

PROSTORNO PLANIRANJE

Posebni ciljevi ove aktivnosti su:

- donošenje Prostornog plana Primorsko-goranske županije i njegovih izmjena i dopuna,
- definiranje elemenata za provedbu Prostornog plana Primorsko-goranske županije,
- poticanje realizacije građevina za koje je predviđena neposredna provedba Prostornog plana Primorsko-goranske županije,
- nadzor usklađenosti prostornih planova uređenja općina i gradova s Prostornim planom Primorsko-goranske županije,
- nadzor usklađenosti svih prostornih planova unutar ZOP-a čija je izrada započela temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji s Prostornim planom Primorsko-goranske županije i prostornim planovima susjednih županija te s drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na prostorni plan,
- kontinuirana suradnja i edukacija lokalne samouprave u svrhu podizanja kvalitete prostornih planova lokalne razine.

INFORMACIJSKI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA I DOKUMENTACIJA PROSTORA

Posebni ciljevi ove grupe aktivnosti su:

- vođenje i unaprjeđenje informacijskog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije,
- kontinuirano nadopunjavanje novim podacima i ažuriranje postojećih podataka u bazama podataka,
- pravovremena priprema dokumentacije i podataka za potrebe poslova i zadataka Zavoda, upravnih odjela i ustanova Županije, JLS i državnih tijela prema posebnim ugovorima (Ministarstva i Državna geodetska uprava).

PROJEKTI I PROGRAMI TE STRUČNO ANALITIČKE PODLOGE

Posebni ciljevi ove grupe aktivnosti su:

- stvaranje pretpostavki za uravnoteženi razvoj sustava infrastrukture na području cijele Županije posebno u segmentu vodne, prometne i energetske infrastrukture,



- osiguravanje preduvjeta gospodarskog razvoja kroz praćenje projekata od državnog i županijskog interesa,
- osiguravanje projektne dokumentacije za realizaciju projekata od županijskog interesa, kao ponude za potencijalne investitore ili kandidiranje za EU fondove,
- vođenje strateških razvojnih projekata od posebnog interesa za Primorsko-goransku županiju.

U nastavku se daje opis aktivnosti unutar ovog programa i to kako slijedi:

1. PROSTORNO PLANIRANJE

1.1. Mišljenja na prostorne planove uređenja (PPU)

Temeljem Zakona o prostornom uređenju u postupku donošenja prostornog plana uređenja grada, odnosno općine, propisana je obveza pribavljanja mišljenja Zavoda u pogledu usklađenosti tog plana sa Prostornim planom Primorsko-goranske županije. Istim zakonom propisano je i obveza ishoda mišljenja Zavoda za PPUO/G čija je izrada započela po Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, na način kako je to propisano tim zakonom. Sukladno navedenom Zavod izrađuje mišljenja o usklađenosti prostornih planova uređenja općina i gradova s prostornim planom Županije i prostornim planovima susjednih županija te s drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na prostorni plan za koji se mišljenje izrađuje. Navedeno je kontinuirani zadatak.

1.2. Mišljenja na urbanističke planove uređenja (UPU) i detaljne planove uređenja (DPU)

Zakonom o prostornom uređenju ukinut je detaljni plan uređenja i obveza pribavljanja mišljenja Zavoda na urbanistički plan uređenja (UPU). Međutim, sukladno prijelaznim i završnim odredbama istog zakona, Zavod je u obvezi izrađivati mišljenja na provedbene planove čija je izrada započela po Zakonu o prostornom uređenju i gradnji. Još je u tijeku izrada niza provedbenih planova čija je izrada započela temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji, te je obveza izrade mišljenja Zavoda i dalje kontinuirani zadatak.

1.3. Mišljenje na Prijedloge PPUO/G u okviru postupka javne rasprave

Zakonom o prostornom uređenju predviđeno je da Zavod, osim u postupku davanja mišljenja na Konačni prijedlog dokumenta prostornog uređenja u svojstvu javnopravnog tijela sudjeluje i u postupku javne rasprave. U dosadašnjim postupcima Zavod se odazivao pozivima za sudjelovanje u skladu sa mogućnostima i raspoloživim kadrovskim kapacitetima, ali u pravilu na način davanja primjedbi na samom izlaganju Prijedloga plana. U 2016. godini Zavod se u postupak javne rasprave počeo uključivati i dostavom pisanog očitovanja koje sadrži ocjenu usklađenosti sa Prostornim planom PGŽ, ali i ocjenu usklađenosti sa propisima i pravilima struke. Na ovaj način temeljiti pregled dovršenog dokumenta prostornog uređenja vrši se u ranijoj fazi, pa je stoga lakše otklanjanje eventualno utvrđenih nepravilnosti. Time je postupak davanja mišljenja u pravilu je znatno jednostavniji i kraći, a samim tim i prihvatljiviji JLS, koji u svojstvu nositelja izrade traže mišljenje i očekuju da ga ishode bez dodatnih primjedbi, obzirom na fazu izrade i kratak propisani rok za donošenje plana. Navedeni zadatak se planira kao kontinuirani.



1.4. I. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije

Zaključkom Župana od 10. listopada 2016. godine utvrđen je Prijedlog odluke o izradi I. izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije, koji je prosljeđen na razmatranje Županijskoj skupštini. Ukoliko Županijska skupština prihvati prijedlog Župana pokrenut će se izrada I. izmjene i dopune Plana u cilju stvaranja preduvjeta za realizaciju projekta „Golf resort Matalda“ i povećanja kapaciteta uzgajališta plemenite bijele ribe na postojećoj lokaciji kod otoka Plavnika. Zadatak se prenosi u 2018. godinu.

1.5. Izvješće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije 2012.-2016.

Izvješće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije izrađeno je za razdoblje 2005. do 2012. godine i usvojeno u veljači 2013. godine. Zakonom o prostornom uređenju i gradnji propisana je obveza izrade izvješća o stanju u prostoru, kao četverogodišnjeg dokumenta praćenja stanja u prostoru. Sadržaj i obvezni prostornim pokazateljima izvješća propisani su Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru. Također je Pravilnikom propisano da izvješće na razini županije izrađuje zavod za prostorno uređenje županije. Slijedom navedenog u 2017. godini Zavod planira započeti izradu Izvješća o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2013. do 2016. godine.

1.6. Projekti za realizaciju građevina i zahvata od županijskog značaja (neposredna provedba PPŽ-a)

Prostorni plan Primorsko-goranske županije omogućava kao izuzetak neposrednu provedbu i to za dio građevina i zahvata od županijskog interesa, a za koje su ovim Planom dani detaljni elementi za izdavanja akata provedbe prostornog plana. Pretpostavlja se da će se putem Zavoda i realizirati dio takvih projekata. Time se znatno ubrzava proces realiziranja investicija od interesa Primorsko-goranske županije. Prostorni plan Primorsko-goranske županije predviđa 25 građevina i zahvata za koje se lokacijska dozvola može ishoditi temeljem tog plana. Mogući projekti županijskog značaja su građevine gospodarske namjene, luke nautičkog turizma, građevine društvenih djelatnosti, građevine sporta i ostale građevine od važnosti za Županiju. Ukoliko bude iskazan interes pokrenuti će priprema nekog od planiranih projekata od županijskog interesa.

1.7. Lječilište Meline u uvali Soline, Općina Dobrinj

Obzirom na prihvaćeni stav Županije da će poticati razvoj zdravstvenog turizma, koji se temelji na odrednicama strateških dokumenta Županije („Izmjene i dopune glavnog plana razvoja turizma“, „Strategija razvoja zdravstvene industrije Primorsko-goranske županije za razdoblje 2013.-2020.“ i „Županijska razvojna strategija 2011.-2013.“), u 2013. godini pokrenute su aktivnosti na pripremi projekta.

Do sada su u okviru I. faze definirana osnovna obilježja projekta, provjerena mogućnost njegova smještaja u prostor i ocijenjena njegova prihvatljivost za ekološku mrežu. Osnovna obilježja definirana su konceptijskim rješenjem Lječilišta, određen je i načelni program izgradnje, koji prati ponuđeni funkcionalni i prostorni koncept. Predmetni program rezultat je dosadašnjeg stručnog rada i usuglašen je sa sudionicima koji su bili uključeni u dosadašnje aktivnosti na pripremi (Općina Dobrinj i županijske stručne službe). Iako je ranije utvrđenim hodogramom planirano da se fizibilnost projekta ispita po utvrđivanju i verifikaciji detaljnog programa izgradnje, Zavod je ocijenio potrebnim izvršiti načelnu ocjenu isplativosti projekta i prije definiranja detaljnog programa izgradnje, obzirom da njegova definicija i verifikacija podrazumijeva poznatog investitora. U pripremi aktivnosti vezanih uz ocjenu isplativosti



izvršena je ocjena spremnosti projekta u odnosu na mogućnost ocjene njegove sveukupne isplativosti. Osnovni zaključak ocjene je da temelj za ocjenu fizibilnosti projekta ne bi smio biti inicijalni (polazni) razvojni koncept koji je za trenutne „vlasnike projekta“ (Općinu Dobrinj i Županiju), osmislio Zavod, već finalni razvojni koncept verificiran od strane budućeg vlasnika (investitora) i/ili upravljača poslovanjem projekta Lječilišta. Drugim riječima, ocijenjeno je da je priprema projekta dosegla etapu, nakon koje poduzimanje daljnjih aktivnosti bez jasno definiranog vlasnika (investitora, odnosno upravljača) nema smisla. Stoga se planira da u ovoj fazi projekta, Županija i Općina Dobrinj, temeljem dokumentacije koju je kroz dosadašnje aktivnosti pripremio Zavod, pripreme javni natječaj za iskaz interesa investitora, koji će onda zajedno sa Županijom i Općinom Dobrinj, definirati detaljan program izgradnje i uređenja i osmisli cjeloviti proces upravljanja razvojem projekta Lječilište Meline. Zadatak će se nastaviti u 2018. godini zavisno o odluci izvršnog tijela Županije i nositelja projekta Općine Dobrinj.

1.8. Zona sportsko-rekreacijske namjene Musulini (R5₂) – Gomirje

U okolini naselja Gomirje (Grad Vrbovsko) nalazi se Manastir koji datira iz 16. stoljeća, a koji sa jezerom Ribnjak i dva vodotoka koji ga napajaju, te vrijednim prirodnim površinama uokolo njega čine kulturno-povijesnu i prirodnu cjelinu koja bi mogla postati atrakcijom u funkciji razvoja turističke djelatnosti na području Grada Vrbovskog. U cilju stvaranja inicijalnih preduvjeta za razvoj ovog područja izrađena je stručna podloga - koncepcija prostornog uređenja zone i šireg područja. U 2016. godini pokrenute su aktivnosti na izradi projektne dokumentacije za građenje šetnice oko jezera i potoka Ribnjak. Izrađen je geodetski snimak terena, idejno rješenje okoliša Manastira – Manastirski kutak , idejno rješenje uređenja područja Iliča vrelo, idejni projekt šetnice uz jezero Ribnjak i glavno/izvedbeni projekt nadstrešnice sa terasom (tzv. Manastirski kutak). U 2017. godini nakon dobivanja lokacijske dozvole za šetnicu, pristupit će se izradi glavno/izvedbenog projekta za I. fazu šetnice - uređenje „Iliča vrelo“.

1.9. Izrada prostorno planske dokumentacije za JLS

Donošenjem novog Prostornog plana Primorsko-goranske županije nastala je obveza usklađenja prostornih planova uređenja jedinica lokalne samouprave s tim planom. Predviđeno je da se godišnje započne izrada odnosno usklađenje s Prostornim planom županije jednog prostornog plana uređenja grada ili općine. Također je Zakonom predviđena obveza jedinica lokalnih samouprava usklađenja prostornih planova uređenja sa Zakonom na način da se u njima odrede neuređeni dijelovi građevinskih područja i izgrađeni dijelovi planirani za urbanu obnovu. U 2017. godini dovršiti će se usklađenje PPU Grada Čabra. Ovisno o raspoloživim kapacitetima moguće je da će se započeti izrada usklađenja drugog PPU u drugoj polovici 2017. godine.

1.10. Izmjena i dopuna PPU Grada Cresa

Izrada II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa započela je u svibnju 2015. godine. Nacrt prijedloga plana dovršen je u veljači 2016., nakon čega je dostavljen nositelju izrade za raspravu i verifikaciju. U periodu od veljače do rujna planska rješenja raspravljana su i usuglašavana s Gradom Cresom i njegovim Odborom za urbanizam. Temeljem zaključaka sa predmetnih rasprava Nacrt prijedloga plana dorađen je u nekoliko navrata. Prijedlog plana gradonačelnik Grada Cresa konačno je utvrdio u listopadu 2016. godine. Do kraja godine biti će dovršena javna rasprava i izrađen Nacrt konačnog prijedloga plana. U 2017. godini ishodit će se suglasnost na Konačni prijedlog plana prije njegovog usvajanja na Gradskom vijeću Grada Cresa.



1.11. Izmjena i dopuna PPU Općine Fužine

Izrada V. izmjene i dopune započela je u svibnju 2015. godine. Po donošenju Odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana, Općina Fužine je u dva navrata mijenjala obim i ciljeve izrade plana te, sukladno tome, mijenjala i dopunjavala Odluku o izradi. Zbog značajno smanjenog obima i ciljeva izmjena, koncem 2015. godine ponovljen je postupak traženja zahtjeva za izradu plana od nadležnih tijela i osoba sukladno čl. 90. Zakona o prostornom uređenju, što se odrazilo na dinamiku izrade plana. Početkom ožujka 2016. izrađen je prednacrt prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine - koncepcija plana i dostavljen Općini Fužine na verifikaciju. Krajem travnja 2015. godine Općina Fužine je verificirala koncepciju plana u skladu s kojom je u listopadu 2015. godine dovršen Nacrt prijedloga plana za javnu raspravu. Izrada plana biti će dovršena početkom 2017. godine.

1.12. Izmjena i dopuna UPU 11 - Sportskog centra Platak (R6₂)

Županijska skupština je 2013. godine prihvatila ŽSC Platak kao strateški projekt kojim se planira da se Platak pretvori u suvremeni sportsko-rekreacijski i turistički centar. Budući sportsko-rekreacijski centar Platak će svojim sadržajima omogućiti korištenje tijekom cijele godine. Sukladno zaključku Projektnog tima za praćenje razvojnog projekta Regionalni sportsko-rekreacijski i turistički centar Platak potrebno je za realizaciju projekta izvršiti usklađenja u prostorno-planskoj dokumentaciji, odnosno izraditi ciljanu izmjenu Urbanističkog plana uređenja ŽSC Platak. Izmjenom plana treba se omogućiti smještaj sadržaja sporta i rekreacije, koncipiranih na način da osiguraju sportske i rekreacijske aktivnosti tijekom cijele godine. U 2015. godini izrađen je Program izrade i donesena Odluka o izradi izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja, te izrađena Analitičko stručna studija razvoja Platka. Općina Čavle kao nositelj izrade plana, povjerila je Zavodu izradu plana u listopadu 2016. godine. Sukladno planiranoj dinamici plan bi trebao biti dovršen krajem lipnja 2017. godine.

1.13. V. Izmjene i dopune PPU Općine Čavle

U postupcima provođenja III. Izmjena i dopuna PPU Općine Čavle koje je Zavod izradio 2013. godine, uočene su poteškoće koje su rezultat tehničkih pogrešaka u izradi plana. Kako je otklanjanje navedenih tehničkih pogrešaka moguće jedino putem izmjene i dopune plana, sa Općinom Čavle dogovoreno je da pokrene V. Izmjenu i dopunu svog prostornog plana. Odluka o izradi plana biti će donesena krajem listopada 2016. godine. Sukladno planiranoj dinamici Plan bi trebao biti dovršen početkom 2017. godine.

1.14. Izmjene i dopune PPU Općine Viškovo

Zavod je načelno dogovorio da se po izradi Izvješća o stanju u prostoru Općine Viškovo, prihvati izrade cjelovite izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Viškovo. Pokretanje aktivnosti na pripremi izrade ovog plana planirano je za treći kvartal 2017. godine. Zadatak se prenosi u 2018. godinu.

1.15. Izvješća o stanju u prostoru općina i gradova

Zakonom o prostornom uređenju i gradnji propisana je, kako za županije tako i za jedinice lokalne samouprave, obveza izrade izvješća o stanju u prostoru, kao četverogodišnjeg dokumenta praćenja stanja u prostoru. Sadržaj i obvezni prostornim pokazateljima izvješća određeni su Pravilnikom. Izvješće sadrži analizu stanja i trendova



prostornog razvoja na temelju obveznih prostornih pokazatelja o stanju u prostoru, analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata te ocjenu stanja i prijedloge za unapređenje prostornog razvoja s planom aktivnosti i prijedlogom prostornih pokazatelja za naredno razdoblje. Izvješće se sastoji od tekstualnog i kartografskog dijela s tabličnim prikazima pokazatelja. U 2016. godini započela je izrada izvješća za Općinu Viškovo, a u 2017. godini predviđa se izrada izvješća za Općinu Čavle i Općinu Fužine.

1.16. Suradnja sa JLS i drugim tijelima i edukacija

Zavod surađuje sa predstavnicima lokalne samouprave naročito oko izrade i donošenja prostornih planova kao i o svim drugim pitanjima u svezi prostornog uređenja. Suradnjom se osigurava osposobljavanje stručnih djelatnika upravnih tijela općina i gradova, stvaraju se pretpostavke za kvalitetno planiranje i uređenje prostora, uspostavlja se ujednačena razina kvalitete izrade dokumenata prostornog uređenja u Primorsko-goranskoj županiji te se jača uloga i značaj lokalne samouprave u planiranju, korištenju i zaštiti prostora. Ta aktivnost je kontinuirana.

Na poziv Državnog zavoda za prostorno uređenje prihvaćeno je sudjelovanje u pilot projektu sanacije urbanih cjelina, koji se izrađuje sa ciljem definiranja metodologije sanacije područja nezakonite gradnje kroz obradu konkretnog primjera, a sagledavajući karakteristične probleme i moguća rješenja.

2. INFORMACIJSKI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA I DOKUMENTACIJA PROSTORA

2.1. Informacijski sustav prostornih planova u Primorsko-goranskoj županiji

Zakonska je obveza Zavoda vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja. Za potrebe prostornih analiza, usporedbi, brzog pretraživanja te ažurnog dokumentiranja prostornih planova nastaviti će se kontinuirano izrada GIS baza prostornih planova uređenja općina i gradova (PPUO/G), sukladno dinamici izmjena i dopuna prostorno planske dokumentacije. Tako izrađena GIS baza PPUO/G ujedno je i podloga za pripremu podataka koji se dostavljaju Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj za potrebu izrade Državnog plana prostornog razvoja. U 2017. godini planira se obraditi i unijeti u GIS bazu PPUO/G 15 prostornih planova uređenja općina/gradova, koji su trenutno u fazi izmjene i dopune. Također se planira obrada i priprema podataka u GIS bazi za potrebe Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj.

2.2. Vođenje Registra prostorne dokumentacije

U okviru informacijskog sustava prostornog uređenja, kao zakonske obveze, ustrojen je Registar prostorne dokumentacije, a koji sadrži evidenciju svih važećih dokumenata prostornog uređenja na području Županije i dokumenata koji su u izradi (PPŽ, PPPPO, GUP, UPU i DPU). Registar će se i dalje kontinuirano tehnički održavati i ažurirati s novim podacima. 2016. godine se krenulo u izradu SQL relacijske baze podataka koja će povezati podatke iz registra prostornih planova, s podacima iz ostalih dijelova informacijskog sustava (katalog metapodataka iz MGIPU, ulazno-izlazna pošta vezana za javne rasprave, mišljenja i arhiviranje planova – Castor). Funkcionalnosti ove aplikacije razvijati će se i u 2017. godini kako bi sve informacije o planovima bile u jednom sustavu.



2.3. Razvoj Intranet portala Zavoda

Intranet portal Zavoda postavljen je na SharePointu 2009. godine. Primarno je bio organiziran radi vođenja Registra prostornih planova, a ubrzo se proširio na korištenje zajedničkih resursa, zajedničke dokumente, projekte, adresare, biblioteku, radne naloge, novosti i dr. Tehnološka nadogradnja na SharePoint Foundation napravljena je 2013. godini, ali se struktura podataka i dizajn nisu značajno mijenjali. U 2017. godini planira se strukturalno reorganizirati cjelokupni portal sukladno sadržajima koji se više koriste. Također se planira i grafički redizajnirati Portal sukladno mogućnostima SharePointa, a u skladu s web stranicama Zavoda.

2.4. Vođenje Kataloga metapodataka prostornih planova

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja razvija Informacijski sustav prostornog uređenja na nivou Republike Hrvatske. U sklopu informacijskog sustava MGIPU razvijena je aplikacija Katalog metapodataka prostornih planova. Obaveza županijskih zavoda za prostorno uređenje je održavati ažurnim podatke koji se unose u Katalog metapodataka prostornih planova, za područje nadležnosti županijskih zavoda. U 2017. godini nastaviti će se s kontinuiranim obnavljanjem i punjenjem Kataloga, a sve sukladno zakonskim obavezama Zavoda.

2.5. Digitalna arhiva

Zbog potrebe za brzom i pouzdanom dostupnošću, razmjeni podataka i načela javnosti dokumenata prostornog uređenja, u Zavodu se uspostavila digitalna arhiva dokumenata u pdf formatu. Svaki je dokument izrađen skeniranjem ovjerenih planova, a posebno je zaštićen elektroničkim potpisom. Slijedom toga, tako obrađen i arhiviran dokument vjeran je originalu i može se dalje koristiti u službene svrhe.

Digitalnu arhivu čini:

1. arhiva planova županijskog nivoa, kojeg sačinjavaju PP PGŽ i PPPPO,
2. arhiva općinskih ili gradskih planova (PPUO/G),
3. arhiva urbanističkih planova uređenja (UPU),
4. arhiva detaljnih planova uređenja (DPU).

Sve se arhive planiraju sistematski nadopunjavati s usvajanjem novih prostornih i urbanističkih planova. U 2017. godine planira se nastaviti s kontinuiranim nadopunjavanjem arhiva prostornih planova i to s 15 PPUO/G i 35 UPU/DPU koji su trenutno u fazi izrade, odnosno izmjene i dopune. Osim prostorno planske dokumentacije u Zavodu postoje setovi podataka izrađeni po specifičnim zadacima, među kojima su i geodetske podloge. Slijedom navedenog, u 2017. godini planira se nadopuniti postojeća digitalna arhiva s podacima svih dostupnih geodetskih elaborata rađenih za potrebe Zavoda.

2.6. Razvoj i održavanje Internet stranica Zavoda za prostorno uređenje

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama, Zavod kontinuirano putem svoje Internet stranice omogućuje javnosti uvid u svoje aktivnosti. Internet stranice se redovito obnavljaju i dopunjavaju novim sadržajima. Obzirom da se promjene Web tehnologije i uređaja putem kojih se stranice pregledavaju mijenjaju svakodnevno, krajem 2015. godine prilagodili smo stranice za prikaz na mobilnim uređajima, a u 2016. godini prilagodili smo podatke iz Registra prostornih planova za prikaz na najčešće korištenim internet preglednicima. Grafičko rješenje Internet stranica Zavoda datira još iz 2011. godine, u 2017.



godini planira se grafički i tehnološki redizajnirati stranice, u skladu s najnovijim trendovima u dizajnu i tehnologijama razvoja web stranica. To podrazumijeva bolje korisničko iskustvo, optimiziran koncept, brže učitavanje i bolju vidljivost stranica na tražilicama.

2.7. Vođenje i unapređenje informacijskog sustava akata i dokumenata prostornog uređenja u Županiji

U sklopu nastavka izgradnje Informacijskog sustava prostornog uređenja za potrebe Primorsko goranske županije, 2010. godine se započelo s informatizacijom provedbe dokumenata prostornog uređenja. Zakonom je definiran sadržaj podataka koji se vode u Informacijskom sustavu. Podaci o provedbenim aktima automatski se ugrađuju u bazu podataka informacijskog sustava prostornog uređenja, s ciljem ustrojavanja Informacijskog sustava prostornog uređenja u Županiji. Do sada razvijeni sustav omogućava uvid u akte prostornog uređenja, pretraživanja i analize prostorne dokumentacije i uvid u važeće prostorne planove na određenom odabranom području tijekom izdavanja akata prostornog uređenja tzv. urbanistička identifikacija. Projekt je za cjelokupno područje Županije dovršen u 2013. godini, te se od tada podaci kontinuirano nadopunjavaju u sustavu. U 2017. godini planira se nastaviti redovito održavanje i ažuriranje sustava, odnosno nadopunjavati ga novousvojenim dokumentima prostornog uređenja. To je posao koji uključuje geokodiranje i obradu svih kartografskih priloga novih prostornih planova. Prosječno se godišnje usvoji preko 50 planova. Također je potrebno zamijeniti katastarske podatke u sustavu koji ovisno o vremenu obrade datiraju od 2011. do 2013. godine.

U 2017. godine planira se I. faza unapređenja sustava, koja obuhvaća uspostavu i usklađenje razvijene programske aplikacije s tehnološkim promjenama temeljnog informatičkog sustava, kao i proširiti aplikaciju s vektorskim podacima. U sklopu tehnološkog usklađenja sustava planira se napraviti virtualizacija GIS servera s SQL bazom podataka i datotečnim sustavom na novi GIS01 server, te migracija storage diskova na isti server. Ovaj proces započeo je tijekom 2016. godine i nastavlja se u 2017. godini.

2.8. Povezivanje JLS na informacijski sustav prostornih planova PGŽ

Zavod i Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša su uspostavili Informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije. Sustav koji je u Županiji uspostavljen moguće je uz doradu staviti na raspolaganje JLS-ovima, odnosno omogućiti nesmetan pristup do dijela informacijskog sustava i podataka od koristi za rad JLS. Implementacijom bi se omogućilo JLS-ovima praćenje stanja provedbe dokumenata prostornog uređenja, te dohvat provjerenih i verificiranih podataka od strane Zavoda. U 2016. godini izrađen je pilot projekt između Grada Opatije i Zavoda kojim se omogućilo korištenje podataka iz informacijskog sustava uspostavljenog u Zavodu. Jednostavnim uvidom u prostorno planske podatke koji se redovito ažuriraju u Zavodu, djelatnicima Grada Opatije ubrzan je poslovni proces. Ovaj se projekt namjerava u 2017. godini proširiti ukoliko i ostale jedinice lokalne samouprave iskažu interes i osiguraju sredstva za participaciju u održavanju sustava.

2.9. Izrada specijalističkih geodetskih podloga za potrebe prostornog planiranja, lokacijskih dozvola, velikih razvojnih i drugih projekata

Za potrebe izrade grafičkih priloga planova, projekata i ostalih zadataka, Zavod dobavlja razne vrste geodetskih podloga. Vrsta i mjerilo podloga određuje se sukladno zadatku, kao što su npr. snimak stvarnog stanja za projektiranje, izrada parcelacijskih elaborata za razvojne projekte, priprema geodetskih podloga za izradu prostornih planova za potrebe Zavoda i jedinica lokane samouprave. Zadatak je kontinuiran. U sklopu ovog zadatka



započeti će se korištenje novog koordinatnog sustava Republike Hrvatske HTRS96/TM koji je propisan Odlukom o utvrđivanju službenih geodetskih datuma i ravninskih kartografskih projekcija Republike Hrvatske (NN 110/04 i 117/04). Sukladno Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15) prostorni planovi za koje je odluka o izradi objavljena nakon 31. listopada 2015. godine moraju se izraditi u novom koordinatnom sustavu na službenim podlogama DGU. S transformacijom podataka u novi koordinatni sustav u Zavodu se započelo u 2016. godini, a u narednim godinama planira se nastaviti s izradom planova i projekata za koje je potrebno izvršiti transformaciju podataka iz starog u novi sustav.

2.10. Suradnja s JLS, DGU i drugim tijelima i edukacija

JLS su nositelji izrade prostornih planova za svoje područje. Istovremeno Zavod permanentno vodi Registar prostornih planova koji sadrži potpunu evidenciju svih važećih prostornih planova za područje Županije, kao i Informacijski sustav prostornog uređenja. Zavod za potrebe vanjskih suradnika JLS ustupa, osim podataka o prostorno-planskoj dokumentaciji, kartografske podloge i drugu geodetsku dokumentaciju. Poslovi teku kontinuirano.

Za potrebe izrade Državnog plana prostornog razvoja, za kojeg je zadužen Hrvatski zavod za prostorni razvoj, Zavod, sukladno Sporazumu s MGIPU i HZPR, priprema GIS baze podataka za prostorni plan županije i prostorne planove uređenja općina/gradova, odnosno njihove izmjene i dopune. Podaci se kontinuirano obrađuju od 2015. godine, a zadatak se nastavlja i u 2017. godini.

Projekt „e-Županija“ pokrenut je kao trajan proces uvođenja promjena. Provedba projekta osmišljena je kroz više koraka, prema prioritetima Primorsko-goranske županije, a uz sudjelovanje svih dionika regionalnog razvoja Primorsko-goranske županije. Zavod sudjeluje u radu projektnog tima za koordinaciju i provedbu projekta "e-Županija", a aktivnosti se nastavljaju i u 2017. godini.

3. PROJEKTI I PROGRAMI TE STRUČNO ANALITIČKE PODLOGE

3.1. Sunčana elektrana SE Trinket – Orlec (Cres)

Sunčana elektrana Orlec-Trinket jedna je od građevina za koju su Prostornim planom Primorsko-goranske županije određeni detaljni elementi za izdavanje akata provedbe prostornog plana. Za potrebe „privlačenja“ investitora, odnosno za kandidiranje projekata za europske fondove i/ili za javno-privatno partnerstvo, u 2014. godini započele su aktivnosti na pripremi tehničke dokumentacije za ishođenje lokacijske dozvole za lokaciju SE Orlec Trinket – istok. U 2016. godini proveden je postupak Glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu i dovršen idejni projekt, a u 2017. godini ishodit će se lokacijska dozvola. Za lokaciju SE Orlec Trinket - zapad izrađen je geodetski situacijski nacrt, a u 2017. godini izradit će se idejni projekt i Elaborat zaštite okoliša - elaborat ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš pristupit će se daljnjim aktivnostima sukladno rješenju nadležnog tijela. Aktivnosti na projektu SE Orlec Trinket nastaviti će se i u 2018. godini.



3.2. Prostorno - prometna studije šireg gravitacijskog područja državne ceste D 427

U završnoj je fazi gradnja državna cesta D 427 koja vodi od čvora Rujevica na riječkoj obilaznici do zone gospodarenja otpadom Mariščina. Državna cesta presijeca građevinska područja naselja i postojeće prometnice. Predlaže se izrada Prostorno-prometne studije šireg gravitacijskog područja dionice državne ceste D 427 od čvora Marinići do Mariščine s osnovnim ciljem poboljšanja prometne infrastrukture i međusobne prometne povezanosti šireg gravitacijskog područja.

3.3. Sudjelovanje u strateškim projektima infrastrukture

Tijekom planskog razdoblja uočena je potreba za kontinuiranim sudjelovanjem u pripremi i radu na raznim strateškim projektima. Aktivnosti na strateškim projektima infrastrukture počevši od cestovne, željezničke, lučke, energetske i druge infrastrukture odvijati će se sukladno potrebama u kontinuitetu kroz cijelo proračunsko razdoblje. Nastavit će se suradnja na projektu Izrada projektne dokumentacije za izgradnju II. kolosijeka, modernizaciju i obnovu na pružnoj dionici Škrljevo-Rijeka-Jurdani.

3.4. Suradnja sa JLS i drugim tijelima

Nastaviti će se aktivnosti i suradnja sa jedinicama lokalne samouprave, Regionalnom energetska agencijom Kvarner i ostalim institucijama. Ta aktivnost je kontinuirana.

