



IZVJEŠĆE O RADU



2018.



SADRŽAJ

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



UVOD	3
1. SAŽETAK DJELOKRUGA RADA	3
2. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA	5
3. PROGRAMI JAVNE USTANOVE ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE	7
3.1. PROSTORNO PLANIRANJE	7
3.2. INFORMACIJSKI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA I DOKUMENTACIJA PROSTORA	7
3.3. PROJEKTI I PROGRAMI TE STRUČNO-ANALITIČKE PODLOGE	8
4. OPISI AKTIVNOSTI UNUTAR OVOGA PROGRAMA	9
4.1. PROSTORNO PLANIRANJE	9
4.1.1. Mišljenja na prostorne planove uređenja (PPU)	9
4.1.2. Mišljenja na urbanističke planove uređenja (UPU) i detaljne planove uređenja (DPU)	9
4.1.3. Mišljenje na prijedloge PPUO/G u okviru postupka javne rasprave	9
4.1.4. I. izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije	10
4.1.5. Izvješće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije 2013. – 2016.	12
4.1.6. Stručna podloga Sustav zaštite od štetnog djelovanja voda na Grobničkom polju	13
4.1.7. Stručna podloga Analiza javnih funkcija u Primorsko-goranskoj županiji	14
4.1.8. Stručna podloga Krajobrazna osnova Primorsko-goranske županije	14
4.1.9. Lječilište Meline u uvali Soline	14
4.1.10. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Viškovo	15
4.1.11. II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Cresa	15
4.1.12. Usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Kastva	16
4.1.13. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave i ostalim tijelima te izobrazba	17
4.2. INFORMACIJSKI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA I DOKUMENTACIJA PROSTORA	17
4.2.1. Informacijski sustav prostornih planova u Primorsko-goranskoj županiji	17
4.2.2. Vođenje Registra prostorne dokumentacije	18
4.2.3. Razvoj i održavanje intranetskog portala Zavoda	19
4.2.4. Vođenje Kataloga metapodataka prostornih planova	20



4.2.5.	Digitalna obrada prostorno-planske dokumentacije	20
4.2.6.	Razvoj i održavanje mrežnih stranica Zavoda za prostorno uređenje	21
4.2.7.	Vođenje i unaprjeđenje informacijskog sustava akata i dokumenata prostornog uređenja u Županiji	21
4.2.8.	Povezivanje jedinica lokalne samouprave na Informacijski sustav prostornih planova Primorsko-goranske županije	23
4.2.9.	Geoportal Primorsko-goranske županije	25
4.2.10.	Izrada specijalističkih geodetskih podloga za potrebe prostornog planiranja, lokacijskih dozvola, velikih razvojnih i ostalih projekata	26
4.2.11.	Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, Državnom geodetskom upravom, ostalim tijelima i izobrazba	27
4.2.12.	Dani otvorenih vrata JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije	29
4.3.	PROJEKTI I PROGRAMI TE STRUČNO-ANALITIČKE PODLOGE	30
4.3.1.	Analiza gospodarstva s projekcijama i scenarijima gospodarskog razvoja Primorsko-goranske županije do 2030. godine	30
4.3.2.	Sunčana elektrana Orlec Trinket	30
4.3.3.	Sustavi prikupljanja otpadnih voda na području Primorsko-goranske županije	32
4.3.4.	Sudjelovanje u strateškim projektima infrastrukture	33
4.3.5.	Suradnja s jedinicama lokalne samouprave i ostalim tijelima	34
5.	OSTALE AKTIVNOSTI ZAVODA	36
5.1.	STRUČNO OSPOSOBLJAVANJE I USAVRŠAVANJE	36
5.2.	IZLOŽBA KAKO ČITATI PROSTORNI PLAN – 3. – 12. 10. 2018.	36
5.3.	SUSRET ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE JADRANSKIH ŽUPANIJA I KONFERENCIJA POD PRITISKOM – DUBROVNIK – 14. – 15. 11. 2018.	38
5.4.	KoREMA – OSIJEK I BUDIMPEŠTA – 14. – 18. 11. 2018.	38
5.5.	ISO STANDARD KVALITETE	38

UVOD

Sukladno članku 9. Statuta Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije (*u daljnjem tekstu: **Zavod***) Upravno vijeće donosi Godišnji obračun za prethodnu kalendarsku godinu. Temeljem članka 28. Statuta Zavoda, te sukladno Odluci o izvršavanju Proračuna Primorsko-goranske županije za 2019. godinu (Službene novine 41/18), Upravno je vijeće dužno do 1. ožujka tekuće godine donijeti, a potom i dostaviti osnivaču izvješće o poslovanju u prethodnoj godini.

1. SAŽETAK DJELOKRUGA RADA

U skladu sa Zakonom o prostornom uređenju, Odlukom o osnivanju Zavoda i Statutom Zavoda, djelatnost Zavoda obuhvaća osobito:

- izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine
- izradu izvješća o stanju u prostoru
- vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okviru njegovih ovlasti
- pripremu polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage, prostornih planova užih područja
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine
- druge poslove u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Statutom Zavoda.

Zavod može izrađivati i prostorne planove uređenja grada i općine, urbanističke planove uređenja od značenja za Republiku Hrvatsku, odnosno Županiju, te obavljati stručno-analitičke poslove iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja ili župan. Osim ovih poslova, Zavod može sudjelovati u izradi županijske razvojne strategije i ostalih strateških razvojnih dokumenata i projekata za područje Županije.





Izložba *Kako čitati prostorni plan*,
Rijeka 2018.

2. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA

U Zavodu su ustrojene unutarnje ustrojstvene jedinice, službe i odsjeci. Služba se ustrojava za obavljanje stručnih i ostalih poslova iz određenog područja koji čini samostalnu i zasebnu cjelinu. Odsjek se ustrojava za obavljanje stručnih i ostalih poslova koji su u funkciji obavljanja poslova iz djelokruga rada službi i Zavoda u cjelini.

U Zavodu su ustrojene sljedeće unutarnje ustrojstvene jedinice:

- *Služba za prostorno uređenje*
- *Služba za infrastrukturu*
- *Odsjek za informacijski sustav i dokumentaciju*
- *Odsjek za zajedničke poslove.*

U *Službi za prostorno uređenje* obavljaju se stručni poslovi izrade i praćenja provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine (Prostorni plan Županije i prostorni planovi područja posebnih obilježja); izrade izvješća o stanju u prostoru Županije; pripreme polazišta za izradu, odnosno za stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja; izrade mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja; izrade prostornih planova lokalne razine; te obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja.

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE





Služba za infrastrukturu obavlja stručne poslove izrade separata prostornih planova iz područja prometne i energetske infrastrukture te vodnog gospodarstva; ocjenjuje usklađenost infrastrukturnih sustava u prostornim planovima lokalne razine s dokumentima prostornog uređenja šireg područja; te poslove za praćenje izrade i sudjelovanja u izradi strateških razvojnih dokumenata na nacionalnoj razini iz djelokruga rada Službe (promet, energetika, vode i more).

U ***Odsjeku za informacijski sustav i dokumentaciju*** obavljaju se stručni poslovi vođenja registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja; analitički poslovi u vezi s prostornom dokumentacijom; poslovi razvoja GIS-a; informatičko povezivanje dokumenata i akata prostornog uređenja; geodetski poslovi za potrebe izrade zadataka Zavoda; održavanje internetske stranice Zavoda; te ostali poslovi u vezi s nabavkom i održavanjem informatičke opreme Zavoda.

U ***Odsjeku za zajedničke poslove*** obavljaju se pravni, financijski, računovodstveni, kadrovski i opći poslovi; administrativni i stručni poslovi za ravnatelja i unutarnje ustrojstvene jedinice; protokolarni poslovi; poslovi odnosa sa sredstvima javnog priopćavanja; komunikacija i suradnja s tijelima državne uprave, regionalne i lokalne samouprave, te s institucijama iz inozemstva.

3. PROGRAMI JAVNE USTANOVE ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



Programi Zavoda razrađeni su u tri grupe aktivnosti za koje se navode njihovi posebni ciljevi.

3.1. PROSTORNO PLANIRANJE

Posebni su ciljevi ove grupe aktivnosti:

- donositi Prostorni plan Primorsko-goranske županije, njegove izmjene i dopune
- utvrditi elemente za provedbu Prostornog plana Primorsko-goranske županije
- poticati ostvarenje građevina za koje je predviđena neposredna provedba Prostornog plana Primorsko-goranske županije
- nadzirati usklađenost prostornih planova uređenja općina i gradova s Prostornim planom Primorsko-goranske županije
- nadzirati usklađenost svih prostornih planova unutar ZOP-a čija je izrada započela temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji, s Prostornim planom Primorsko-goranske županije i prostornim planovima susjednih županija, te s ostalim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na Prostorni plan
- neprekidno surađivati i obrazovati lokalne samouprave radi podizanja kvalitete prostornih planova lokalne razine.

3.2. INFORMACIJSKI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA I DOKUMENTACIJA PROSTORA

Posebni su ciljevi ove grupe aktivnosti:

- voditi i unaprijeđivati informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije
- trajno nadopunjavati sustav novim podacima i ažurirati postojeće podatke u bazama podataka
- pravodobno pripremati dokumentaciju i podatke za poslove i zadatke Zavoda, upravnih odjela i ustanova Županije, jedinica lokalne samouprave i državnih tijela prema posebnim ugovorima (ministarstva i Državna geodetska uprava).



3.3. PROJEKTI I PROGRAMI TE STRUČNO-ANALITIČKE PODLOGE

Posebni su ciljevi ove grupe aktivnosti:

- stvarati pretpostavke za uravnoteženi razvoj sustava infrastrukture na području cijele Županije, posebno u području vodne, prometne i energetske infrastrukture
- osiguravati preduvjete gospodarskog razvoja praćenjem projekata od državnog i županijskog interesa
- osiguravati projektnu dokumentaciju za provedbu projekata od županijskog interesa, kao i ponude za moguće investitore ili kandidiranje za EU fondove
- voditi strateške razvojne projekte od posebnog interesa za Primorsko-goransku županiju.

4. OPISI AKTIVNOSTI UNUTAR OVOGA PROGRAMA

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



4.1. PROSTORNO PLANIRANJE

4.1.1. Mišljenja na prostorne planove uređenja (PPU)

Temeljem Zakona o prostornom uređenju, u postupku donošenja prostornog plana uređenja grada, odnosno općine, propisana je obveza pribavljanja mišljenja Zavoda u pogledu usklađenosti tog plana s Prostornim planom Primorsko-goranske županije. Istim Zakonom propisana je i obveza ishoda mišljenja Zavoda za prostorne planove uređenja općine odnosno grada (PPUO/G) čija je izrada započela po Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, na način kako je to propisano tim Zakonom. Sukladno navedenom, Zavod izrađuje mišljenja o usklađenosti prostornih planova uređenja općina i gradova s Prostornim planom Županije te s ostalim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na prostorni plan za koji se izrađuje mišljenje. Tijekom 2018. godine postupkom izrade mišljenja ocijenjeno je osam prostornih planova uređenja za općine Brod Moravice, Baška, Punt, Malinska-Dubašnica, Jelenje, Matulji, Vrbnik i Mošćenička Draga, putem devet pregleda.

4.1.2. Mišljenja na urbanističke planove uređenja (UPU) i detaljne planove uređenja (DPU)

Zakonom o prostornom uređenju ukinut je detaljni plan uređenja i obveza pribavljanja mišljenja Zavoda na urbanistički plan uređenja (UPU). Međutim, sukladno prijelaznim i završnim odredbama toga Zakona, Zavod je u obvezi izrađivati mišljenja na provedbene planove čija je izrada započela po Zakonu o prostornom uređenju i gradnji. S obzirom na to da je izrada određenog broja takvih provedbenih planova još uvijek u tijeku, mišljenja na te planove izrađivat će se neprekidno i dalje, sve dok se ne dovrše postupci donošenja provedbenih planova čija je izrada započela po Zakonu o prostornom uređenju i gradnji. U 2018. godini ocijenjena su četiri urbanistička plana uređenja.

4.1.3. Mišljenje na prijedloge PPUO/G u okviru postupka javne rasprave

Zakonom o prostornom uređenju predviđeno je da Zavod, osim u postupku davanja mišljenja na konačni prijedlog prostornog plana u svojstvu javnopravnog tijela, sudjeluje i u postupku javne rasprave. U dosadašnjim se postupcima Zavod odazivao pozivima za sudjelovanje u skladu s mogućnostima i raspoloživim kadrovskim kapacitetima, ali u pravilu na način da daje primjedbe na

U 2018. godini
ocijenjeno je
osam prostornih
planova uređenja
i četiri
urbanistička
plana uređenja.



izlaganju prijedloga plana. Od 2016. godine Zavod se u postupak javne rasprave počeo uključivati i dostavom pisanog očitovanja koje sadrži ocjenu usklađenosti s Prostornim planom Županije, ali i ocjenu usklađenosti s propisima i pravilima struke. Na ovaj način temeljiti pregled prostornog plana provodi se u ranijoj fazi pa je lakše otkloniti eventualno utvrđene nepravilnosti. Time je postupak ishoda mišljenja u pravilu znatno jednostavniji i kraći, a time i prihvatljiviji jedinicama lokalne samouprave. Naime, one u svojstvu nositelja izrade traže mišljenje i očekuju njegovo ishoda bez dodatnih primjedaba, jer imaju kratak propisani rok za donošenje prostornog plana. Tijekom 2018. godine Zavod je sudjelovao u javnim raspravama prijedloga pet prostornih planova uređenja: za općine Punat, Mošćenička Draga, Malinska-Dubašnica, Matulji i Ravna Gora.

4.1.4. I. izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije

Izrada I. izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije započela je donošenjem Odluke o izradi na sjednici Županijske skupštine Primorsko-goranske županije 27. listopada 2016. godine. Tijekom 2017. godine započeo je postupak strateške procjene utjecaja plana na okoliš. Izrađena je stručna podloga naziva **Programske osnove za planiranje golf-igrališta Matalda**, te je započela izrada idejnoga arhitektonskog rješenja, što je bila obveza investitora. Prva radna verzija idejnog rješenja predstavljena je Zavodu tek potkraj siječnja 2018. godine. Nakon što je pregledan predstavljeni materijal, Zavod je ustanovio da ponuđeno idejno rješenje nije u potpunosti sukladno uvjetima iz Programskih osnova, te da je najznačajnija tema – način osiguranja tehnološke vode, nedostavno obrađena. Stoga je zatražena dorada idejnog rješenja na način da se posebna briga posveti načinu osiguranja vode i kvantifikaciji potreba za sve infrastrukturne sustave. Usklađeno idejno rješenje dostavljeno je potkraj svibnja 2018. godine. Potom je Nacrt prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana Županije doveden do visokog stupnja dovršenosti i stvoreni su preduvjeti za nastavak aktivnosti u postupku strateške procjene utjecaja plana na okoliš. Povjerenstvo za stratešku procjenu na sjednici održanoj početkom lipnja 2018. godine ocijenilo je da je strateška studija stručno utemeljena. Time su stvoreni preduvjeti za dovršenje Nacrta prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana Županije, na način da se u nje ugradi sve mjere i postupci propisani strateškom studijom.

Župan je 11. lipnja 2018. godine utvrdio Prijedlog I. izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije i uputio ga, zajedno sa Strateškom studijom utjecaja na okoliš I. izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije, na javnu

raspravu koja je započela 2. srpnja i trajala do 31. srpnja 2018. godine. Javna izlaganja održana su u Malom Lošnju 18. srpnja i Krku 19. srpnja 2018. godine. Nakon dovršene javne rasprave sačinjeno je izvješće o javnoj raspravi. Temeljem izvješća o javnoj raspravi i očitovanja ovlaštenika izrade strateške studije, u listopadu 2018. godine izrađen je Nacrt konačnog prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana Županije, a Konačni prijedlog I. izmjena i dopuna Prostornog plana Županije župan je utvrdio 26. studenog 2018. godine. Konačni prijedlog upućen je na suglasnost resornom ministarstvu koje je suglasnost dalo 5. prosinca 2018. godine.

Nakon pribavljene suglasnosti, Skupština Primorsko-goranske županije 13. prosinca 2018. godine usvojila je I. izmjene i dopune Prostornog plana Županije. Odluka o donošenju I. izmjena i dopuna Prostornog plana Županije objavljena je u Službenim novinama 41/18 od 14. prosinca 2018. godine.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje,
Pravne poslove i programe EU

KLASA: 350-02/18-04/4
URBROJ: 531-05-18-3
Zagreb, 5. prosinca 2018.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Adamićeva 10
51000 Rijeka

PREDMET: Konačni prijedlog I. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije
- suglasnost, daje se

VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/16-01/9, URBROJ: 2170/1-03/1-18-28

Na temelju odredbe članka 108. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17), a u svezi odredbe članka 59. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 65/17), Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja i z d a j e

SUGLASNOST

na Konačni prijedlog I. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije.



POMOĆNIK MINISTRA
Mr.sc. Danijel Žamboki

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



Suglasnost Ministarstva
graditeljstva i prostornog uređenja
na Konačni prijedlog I. izmjena i
dopuna Prostornog plana
Primorsko-goranske županije

4.1.5. Izvješće o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije 2013. – 2016.

U rujnu 2017. godine započela je izrada Izvješća o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije za razdoblje od 2013. do 2016. godine. Cilj je izrade Izvješća predvidjeti prostorno-razvojne trendove temeljene na postojećim uvjetima, prikazati instrumente prostornog planiranja te učinkovite mjere što su ih nadležna tijela poduzela u proteklom četverogodišnjem razdoblju na svim razinama planiranja.

U prvoj polovini 2018. godine prikupljeni su podaci o stanju u prostoru od nadležnih javnopravnih tijela koji su sudionici u izradi Izvješća. To su nadležna državna tijela, tijela jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave, javne ustanove i pravne osobe s javnim ovlastima određene posebnim propisima, koje obavljaju poslove od utjecaja na sadržaj Izvješća. Nakon prikupljenih podataka, stanje i procesi u prostoru utvrđeni su analizom i ocjenom stanja demografske osnove, prostorne organizacije, društvene infrastruk-

Naslovnica Izvješća o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije 2013. – 2016.



ture, gospodarskih djelatnosti i aktivnosti koje najviše utječu na prostor, prometne i energetske infrastrukture, te posebnih pritisaka na prostor. Prema planiranoj dinamici izrade, potkraj lipnja 2018. godine izrađene su prve tri faze Izvješća. Temeljem provedenih analiza, prepoznatih potreba, mogućnosti i ograničenja daljnjega održivog razvoja prostora Županije, u zadnjem, IV. poglavlju Izvješća, istaknuti su prijedlozi za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Nacrt Izvješća kompletiran je potkraj listopada 2018. godine, obavljena lektura i korektura teksta te grafičko uređenje cjelokupnog materijala. Rezultat je složeni dokument opsega 230 stranica, s 54 tablica, 40 grafikona, dva zemljovida, šest priloga i 16 kartograma. Početkom prosinca 2018. godine Izvješće je upućeno županijskim upravnim odjelima na očitovanje, a nakon pozitivnih odgovora upravnih odjela Izvješće je upućeno županu na prihvaćanje i upućivanje Skupštini Primorsko-goranske županije na razmatranje i donošenje.

4.1.6. Stručna podloga Sustav zaštite od štetnog djelovanja voda na Grobničkom polju

Prilikom izrade IV. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle, koje je kao stručni izrađivač radio Zavod, Hrvatske vode su zatražile od Općine Čavle da u okviru toga Plana pristupi izmjenama i dopunama vodno-gospodarskog sustava, odnosno njegovog dijela – uređenje vodotoka i voda te zaštite od štetnog djelovanja voda. S obzirom na to da su predmetne izmjene bile ciljane i izrađivane su isključivo radi prenamjene vojne streljane „Kovačevo” u civilnu streljanu, između Općine Čavle i Hrvatskih voda postignut je dogovor da će se s traženim izmjenama i dopunama dijela vodno-gospodarskog sustava započeti prilikom izrade novog ili cjelovitih izmjena i dopuna važećega Prostornog plana uređenja Općine Čavle. Nakon toga pristupit će se izmjenama i dopunama provedbenih planova u čijem će se obuhvatu nalaziti građevine vodno-gospodarskog sustava. Kako je novu koncepciju sustava zaštite od štetnog djelovanja voda potrebno odrediti za cijelo područje sliva Rječine, odnosno cijelo Grobničko polje koje se nalazi unutar nekoliko jedinica lokalne samouprave, bilo je planirano da će Zavod u suradnji s Hrvatskim vodama i jedinicama lokalne samouprave pokrenuti izradu prijedloga nove koncepcije sustava zaštite od štetnog djelovanja voda na Grobničkom polju.

Pokretanju toga prijedloga prethodila je sveobuhvatna analiza relevantnih dokumenata izrađivanih za područje Grobničkog polja, uključivo i posljednjega izrađenog dokumenta *Studijska dokumentacija za pripremu projekata zaštite od poplava na slivu Rječine iz EU fondova* (Vodoprivredno-projektni biro i sur., 2015.).





Javni poziv za
iskaz interesa za
izgradnju lječilišta
Meline objavljen
je 11. studenoga
2018. godine.

Analizom je utvrđeno da je koncepcija sustava od štetnog djelovanja voda sadržana u predmetnom dokumentu, unatoč u analizi iznesenih pojedinačnih primjedbi, prikladan okvir za provedbu detaljnijih sagledavanja i optimalizaciji predloženih rješenja pri izradi prostorno-planske dokumentacije na području Grobničkog polja. Ovime je prestala potreba za izradom dodatne stručne podloge.

4.1.7. Stručna podloga Analiza javnih funkcija u Primorsko-goranskoj županiji

Analiza javnih funkcija na području Primorsko-goranske županije obavljena je još 1996. godine u sklopu priprema za izradu prvoga županijskog prostornog plana. Kako je od tada proteklo već više od 20 godina, bilo je potrebno, noveliranjem izrađenog ili izradom nove stručne podloge, ažurirati spoznaje koje se odnose na zakonodavstvo, stanje, standarde i planske odrednice sadržaja javnih funkcija. Izrada predmetne stručne podloge pokrenuta je i dovršena u prvom polugodištu 2018. godine. Njezini rezultati su korišteni za potrebe Izvješća o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije za razdoblje 2013. – 2016. godine, a poslužit će i za cjelovitu izmjenu i dopunu Prostornog plana Primorsko-goranske županije.

4.1.8. Stručna podloga Krajobrazna osnova Primorsko-goranske županije

Tijekom prvog polugodišta 2018. godine ocijenjeno je potrebnim izraditi stručnu podlogu *Krajobrazna osnova Primorsko-goranske županije*. Nakon dovršenja pripremnih aktivnosti, tijekom svibnja 2018. godine pokrenuta je njezina izrada. Stručna podloga izrađena je za potrebe izmjene i dopune tematske cjeline *Krajobraz* u Prostornom planu Primorsko-goranske županije koja će se provesti prilikom cjelovitih izmjena i dopuna toga plana. Finalna verzija studije izrađena je temeljem danih primjedaba početkom prosinca 2018. godine.

4.1.9. Lječilište Meline u uvali Soline

Izgradnja lječilišta u Općini Dobrinj projekt je od županijskog interesa i temelji se na odrednicama strateških dokumenata Županije. Priprema projekta dosegla je etapu, nakon koje poduzimanje daljnjih aktivnosti bez jasno definiranog vlasnika (investitora, odnosno upravljača) nema smisla. Stoga je Općina Dobrinj, temeljem dokumentacije koju je učinio Zavod, pripremila javni natječaj za izbor (iskaz interesa) investitora. Zajedno sa Županijom i Općinom Dobrinj investitor će odrediti detaljan program izgradnje i uređenja te osmisliti cjeloviti proces upravljanja razvojem projekta *Lječilište Meline*. Javni natječaj objavljen je potkraj 2018. godine, ali interes za gradnju lječilišta na toj lokaciji nije iskazan, te stoga nisu nastavljene niti aktivnosti na pripremi izgradnje. Treba pretpostaviti da

uzrok neuspjeha objavljenog natječaja velikim dijelom leži u činjenici da je zemljište namijenjeno gradnji lječilišta u vlasništvu velikog broja fizičkih osoba, što podrazumijeva dugotrajnu i skupu imovinskopравnu pripremu. Kako je 2018. godine riješen spor temeljem kojeg je Općina Dobrinj postala isključivim vlasnikom zemljišta u neposrednoj blizini analizirane lokacije, valja očekivati da će Općina Dobrinj dostaviti zahtjev da se ispita mogućnost gradnje građevine lječilišta na tom zemljištu, te da će se aktivnosti na pripremi realizacije ove građevine od županijskog interesa nastaviti tijekom 2019. godine.

4.1.10. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Viškovo

U veljači 2017. godine Zavod je izradio Izvješće o stanju u prostoru Općine Viškovo za razdoblje od 2012. do 2016. godine. Iz Izvješća je proizašla potreba izrade izmjena i dopuna važećeg Prostornog plana uređenja Općine Viškovo. Općina Viškovo pokrenula je postupak pripreme izrade i donijela Odluku o izradi izmjena i dopuna plana. Izrada dokumenata prostornog uređenja na području Općine bitna je i za Primorsko-goransku županiju jer se na njezinom području nalaze građevine od interesa za Županiju.

U prvom polugodištu 2018. godine započela je izrada II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja. Sredinom lipnja dovršena je Konceptija plana koja je potom dostavljena na razmatranje i verifikaciju nositelju izrade plana. Tražena verifikacija Konceptije plana obavljena je tek sredinom listopada 2018. godine što je imalo utjecaj na planiranu dinamiku izrade plana. Nakon verifikacije Konceptije, nastavljena je izrada Nacrta prijedloga plana za javnu raspravu. Do kraja 2018. godine pripremljene su radne podloge za donošenje odluke o formiranju građevinskih područja, temeljem kojih će se nakon donošenja odluke nositelja izrade finalizirati Nacrt prijedloga plana.

4.1.11. II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Cresa

Nacrt prijedloga II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Cresa, o kojem se trebala voditi ponovna javna rasprava, dovršen je i dostavljen na verifikaciju nositelju izrade još u travnju 2017. godine. Međutim verifikacija i nastavak aktivnosti na izradi II. izmjena i dopuna plana nastavljene su tek u ožujku 2018. godine zbog promjena unutar Odbora za urbanizam Gradskog vijeća Grada Cresa. Nakon što se novoosnovani Odbor za urbanizam Grada Cresa očitovao na zahtjeve javnopravnog tijela (Konzervatorskog odjela u Rijeci) od Grada je tražena dorada Nacrta prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu, prema zaključku Odbora i dodatnim





Naslovnica dokumenta II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Kastva

Kartografski prikaz građevinskog područja naselja Kastva (karta 4A-2)

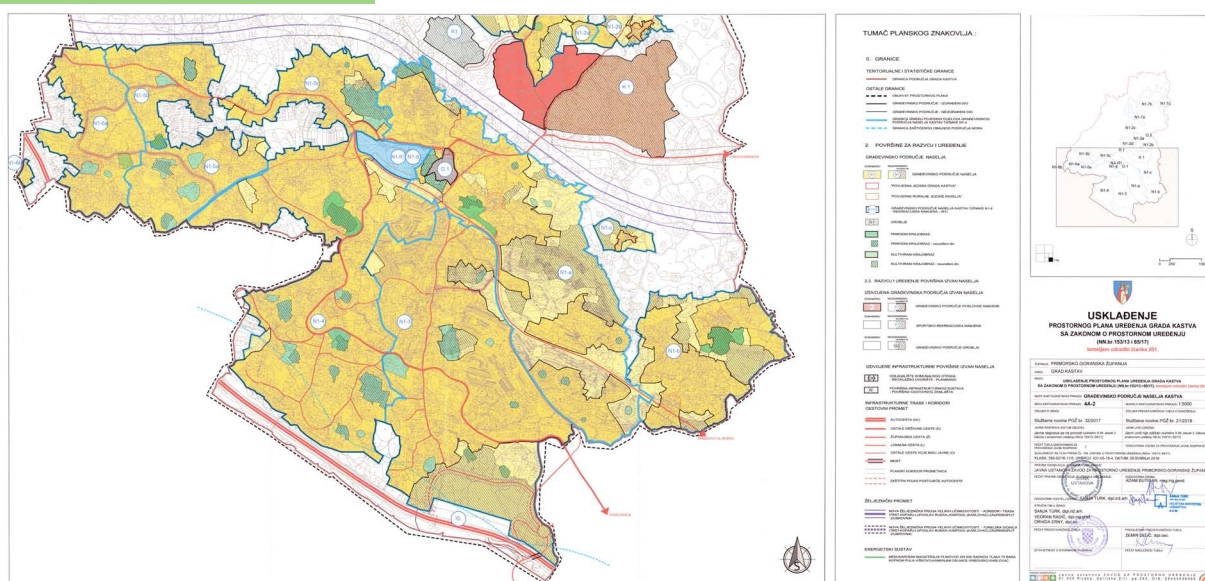
zahtjevima za izmjene Nacrta prijedloga plana. Sukladno dogovoru s Gradom, izmijenjen je Nacrt prijedloga plana te je potkraj travnja 2018. godine ponovno dostavljen na verifikaciju Gradu Cresu. Nakon utvrđivanja Prijedloga plana, on je upućen u ponovnu javnu raspravu od 15. svibnja do 30. svibnja 2018. godine. Temeljem izvješća s javne rasprave izrađen je u srpnju 2018. godine Nacrt konačnog prijedloga plana. Na Konačni prijedlog plana pribavljena je suglasnosti Ministarstva, te su II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Cresa usvojene na sjednici Gradskog vijeća Grada Cresa 17. prosinca 2018. godine.

4.1.12. Usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Kastva

U studenom 2017. godine započela je izrada usklađenja Prostornog plana uređenja Grada Kastva po članku 201. Zakona o prostornom uređenju. Predmetno usklađenje odnosi se na određivanje uređenog dijela neizgrađenoga građevinskog područja naselja određenih prostornim planom uređenja.

U veljači 2018. godini izrađen je Nacrt konačnog prijedloga usklađenja plana koji je nakon verifikacije nositelja izrade, u formi Konačnog prijedloga upućen u propisanu proceduru dobivanja suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Potkraj svibnja 2018. godine dobivena je suglasnost Ministarstva i plan je usvojen na sjednici Gradskog vijeća 27. lipnja 2018. godine.



4.1.13. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave i ostalim tijelima te izobrazba

Zavod surađuje s predstavnicima lokalne samouprave naročito oko izrade i donošenja prostornih planova kao i o svim ostalim pitanjima u svezi prostornog uređenja. Suradnjom se osigurava osposobljavanje stručnih djelatnika upravnih tijela općina i gradova, stvaraju se pretpostavke za kvalitetno planiranje i uređenje prostora, uspostavlja se ujednačena razina kvalitete izrade dokumenata prostornog uređenja u Primorsko-goranskoj županiji te se jača uloga i značenje lokalne samouprave u planiranju, korištenju i zaštiti prostora. Ta je aktivnost trajna. Tijekom 2018. godine odvijalo se nekoliko aktivnosti.

U travnju 2018. godine Zavod je sudjelovao na 10. sastanku Stručnog nacionalnog odbora za izvršenje zadaća uređenih Uredbom o izradi i provedbi dokumenata Strategije upravljanja morskim okolišem i obalnim područjem.

U svibnju 2018. godine, u sklopu EU projekta **SUPREME – Podrška prostornom planiranju mora u istočnom Sredozemlju**, Zavod je sudjelovao kao dionik na radionici zavoda za prostorno uređenje jadranskih županija. Tema radionice bila je prostorno planiranje morskog i obalnog područja s osvrtom na modele međužupanijske suradnje. Također, u okviru ovog projekta, u studenom 2018. godine održana je radionica na temu prostornog planiranja morskog područja u istočnom Sredozemlju.

Potkraj 2017. godine započelo je sudjelovanje Zavoda u okviru Stručne radne skupine za koordinaciju i praćenje normativnih i operativnih aktivnosti vezanih za izradu nacrtu Pravilnika o prostornim planovima koju je osnovalo Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja. Obveza donošenja Pravilnika o prostornim planovima utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju. Sastanci Stručne radne skupine održavaju se u prostorijama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja u Zagrebu, a u tijeku 2018. godini održano je sedam sastanaka. Predstavnik Zavoda sudjelovao je na njih pet.

4.2. INFORMACIJSKI SUSTAV PROSTORNOG UREĐENJA I DOKUMENTACIJA PROSTORA

4.2.1. Informacijski sustav prostornih planova u Primorsko-goranskoj županiji

Zakonska je obveza Zavoda voditi informacijski sustav prostornog uređenja. Za potrebe prostornih analiza, usporedbi, brzog pretraživanja te ažurnog dokumentiranja prostornih planova, Zavod od 2002. godine trajno izrađuje GIS baze prostornih planova uređenja općina i gradova (PPUO/G), sukladno dinamici izmjena i





dopuna prostorno-planske dokumentacije. Kako bi se stvorio jedinstven sustav koji omogućava prostornu analizu podataka, uspostavljen je jednoobrazni model kojim su utvrđeni struktura podataka te kriteriji i pravila za izradu pripreme podataka. Tako izrađene GIS baze PPUO/G ujedno su i podloga za pripremu podataka koji se dostavljaju Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj za potrebu izrade Državnoga plana prostornog razvoja. Podaci se sukladno Sporazumu s Ministarstvom graditeljstva i prostornoga uređenja i Hrvatskim zavodom za prostorni razvoj neprekidno obrađuju od 2015. godine. U prvoj polovini 2018. preuzete su proširene obveze u smislu povećanja opsega i kvalitativnog vrednovanja podataka koje je potrebno dostavljati.

U 2018. godine izrađeno je šest GIS baza podataka prostornih planova uređenja općina i gradova za koje su donesene izmjene i dopune, odnosno izrađena usklađenja: Usklađenje PPUG Čabar (Službene novine Grada Čabra 4/17), II. liD PPUO Vrbnik (Službene novine 11/17), Usklađenje PPUO Matulji (Službene novine 31/17), IV. liD PPUO Baška (Službene novine 10/18), II. liD PPUO Brod Moravice (Službene novine Općine Brod Moravice 19/18), Usklađenje PPUG Kastav (Službene novine 21/18).

U 2018. godini u Zavodu je izrađena automatska procedura koja spaja svaku novoizrađenu GIS bazu PPUO/G u jedinstvenu bazu podataka za područje cijele Županije. Na taj su način u svakom trenutku dostupni topološki obrađeni vektorski podaci svih slojeva važećih prostornih planova uređenja općina i gradova za 36 jedinica lokalne samouprave, što uvelike olakšava pretraživanje i rad s podacima. Od početka izrade (2002. godine) do danas u GIS bazi PPUO/G po standardnoj metodologiji i Modelu podataka obrađeno je ukupno 129 prostornih planova uređenja općina i gradova.

4.2.2. Vođenje Registra prostorne dokumentacije

Registar prostorne dokumentacije središnji je dio Informacijskog sustava prostornog uređenja Primorsko-goranske županije i neprekidno se vodi od 2009. godine. Putem njega uspostavljene su veze s podacima iz ostalih dijelova Informacijskog sustava: GIS obuhvati planova, file sustav CAD/PDF/odluke iz Službenih novina, metapodaci o planovima iz e-Kataloga Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, ulazno-izlazna pošta (pisarnica/Castor) za javne rasprave/mišljenja/arhiviranje planova. Putem uspostavljenih procedura pristup podacima iz Registra omogućen je prema cijelom nizu korisnika. Veza na Registar uspostavljena je iz intranetskog portala, mrežnih stranica Zavoda, mrežnog GIS preglednika na geoportalu i aplikacije *Urbanistička identifikacija*. Podaci u Registru ažuriraju se na dnevnoj bazi praćenjem odluka o izradi, donošenju ili stavljanju izvan snage objavljenih u službenim glasilima te s no-

vim obuhvatima planova. Za donesene planove redovito se radi obrada za pregledavanje u pdf-u i obrada za pregledavanje kartografskih dijelova u GIS-u (georeferenciranje).

Radi bolje kontrole nad podacima i brže izrade raznih izvješća, u 2018. godini, u sklopu Registra prostorne dokumentacije, učinjeno je nekoliko predefiniranih pogleda na podatke (planovi koji su u obvezi donošenja, doneseni planovi a nisu arhivirani, planovi na posudbi, izrađena mišljenja na planove, mišljenja u tijeku i sl.). Za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije izrađen je modul za analizu i praćenje četverogodišnjeg stanja prostorno-planske dokumentacije u smislu broja, vrste, vremena izrade i sl. Napravljena je prilagodba podatkovne strukture Registra novoj generaciji prostornih planova. Uvedena je kategorija ***Državni plan prostornog razvoja i područja obuhvata za Republiku Hrvatsku***, a radi praćenja koordinatnoga referentnog sustava dodano je novo polje. Procedura za export podataka prema ostalim aplikacijama proširena je s dodatnim poljem ***Naziv glasnika cijelog plana***.

4.2.3. Razvoj i održavanje intranetskog portala Zavoda

Intranetski portal Zavoda uspostavljen je 2009. godine na SharePointu. Primarno je bio organiziran radi vođenja Registra prostornih planova, a ubrzo se proširio na korištenje zajedničkih resursa, zajedničke dokumente, projekte, adresare, biblioteku, radne naloge, novosti i dr.

U 2018. godini redizajniran je intranetski portal Zavoda na SharePoint platformi. Iz starog portala uvezeni su svi korisni popisi i prilagođeni su radu na novom portalu (biblioteka, izvješća i programi mjera JLS, popis izrađenih geodetskih poslova, adresari i dr.). Portal je zamišljen da djelatnicima Zavoda omogućuje jednostavan i brz dohvat cjelokupne dokumentacije koja se vodi u Zavodu, a struktura prati organizacijsku strukturu Zavoda. Osim toga, prikazuju se novosti te izdvojeni sadržaj s brojnim korisnim linkovima na interni sustav i linkovima na korisne mrežne stranice. Učinjeni su i predefinirani pogledi na podatke iz Registra prostorne dokumentacije koji se vodi unutar MS SQL relacijske baze podataka. Zavod u svojoj arhivi čuva brojne studije, elaborate, znanstvene radove na temu prostornog planiranja i uređenja prostora, različite analize i ostalu vrijednu građu. Arhivska građa sadrži više od 1500 raznih dokumenata, usustavljena je i zavedena kroz Repozitorij dokumentacije (ZZPU_Dokumentacija) s mogućnošću praćenja posudbe dokumenta, kojem se pristupa kroz intranetski portal. U 2018. godini sva građa (61 elaborat s priložima) koja je imala digitalni sadržaj obrađena je i pripremljena za jednostavan dohvat i pregled.





4.2.4. Vođenje Kataloga metapodataka prostornih planova

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja (MGIPU) razvija informacijski sustav prostornog uređenja na razini Republike Hrvatske. U sklopu informacijskog sustava MGIPU razvijena je aplikacija ***e-Katalog metapodataka prostornih planova***. Obveza županijskih zavoda za prostorno uređenje je održavati ažurnim podatke koji se unose u e-Katalog metapodataka prostornih planova, za područje nadležnosti županijskih zavoda. Zavod trajno unosi podatke o prostornim planovima s područja Primorsko-goranske županije u e-Katalog od 2013. godine.

U 2018. godini uneseni su svi podaci o novim planovima ili njihovim izmjenama i dopunama, za ukupno 111 prostornih planova (po jednom planu evidentira se više od 70 metapodataka), te je provedena verifikacija za 56 prostornih planova (PPŽ, PPUO/G, GUP, UPU, DPU). Ukupno je za područje Primorsko-goranske županije u e-Katalog uneseno 1179 zapisa prostornih planova (osnovni plan i izmjene i dopune). Od toga je sa statusom „verificirano”, odnosno vidljivo svim korisnicima, njih 958. Podaci koji nisu javno dostupni su oni o planovima koji su trenutno u izradi i za koje je obustavljena izrada.

4.2.5. Digitalna obrada prostorno-planske dokumentacije

Za potrebe trajnog dokumentiranja prostorno-planske dokumentacije te potrebe obrade planova za prikazivanje u Informacijskom sustavu prostornog uređenja uspostavljenog u Primorsko-goranskoj županiji, Zavod od 2004. godine trajno izrađuje aktivni pdf dokument svih donesenih planova (PP PGŽ, PPPPO, PPUO/G, GUP, UPU i DPU). Pdf dokument svakog obrađenog plana sukladan je važećoj zakonskoj regulativi i istovjetan originalu plana te posebno zaštićen elektroničkim potpisom. Izrada se provodi trajno prema određenoj metodologiji, sukladno dinamici dostupnosti elaborata. Osim obrade prostorno-planske dokumentacije, u pdf formatu geokodiraju se i obrađuju kartografski prikazi prostornih planova za unos i pregled u Informacijskom sustavu prostornog uređenja Primorsko-goranske županije.

Tijekom 2018. godine nastavljeno je s neprekidnim nadopunjavanjem arhiva donesenih prostornih planova za sedam prostornih planova uređenja općina i gradova i 22 urbanistička plana uređenja. Stoga je za potrebe vjerodostojnosti izvora podataka u digitalnom korištenju Zavod od FINE dobio elektronički pečat za poslovne subjekte. Svi važeći planovi javno su dostupni putem Registra prostornih planova na mrežnim stranicama Zavoda.

4.2.6. Razvoj i održavanje mrežnih stranica Zavoda za prostorno uređenje

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama, Zavod trajno putem svoje mrežne stranice (<https://zavod.pgz.hr/>) omogućuje javnosti uvid u svoje aktivnosti. Mrežne stranice se redovito obnavljaju i dopunjavaju novim sadržajima te po potrebi prilagođavaju zahtjevima informatičke mrežne tehnologije.

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



Tijekom 2018. godine najviše je novog sadržaja objavljeno u dijelu *O nama / informacije i dokumenti* i u dijelu *Projekti*. Sadržaj mrežnih stranica preveden je i objavljen u engleskoj varijanti. Registar prostornih planova kao i geoportal ažuriraju se na dnevnoj bazi i putem izrađenih procedura kopiraju se iz internog sustava na mrežne stranice. Kompletan sadržaj izložbe *Kako čitati prostorni plan* dodan je u meni *Projekti* i objavljen je na županijskoj poddomeni <https://izlozba2018-zavod.pgz.hr/>. Posjećenost mrežnih stranica je dosta ujednačena već godinama i iznosi oko 6000 jedin-stvenih pogleda mjesečno. Gledano zadnjih 12 mjeseci zabilježen je porast od 12 % u odnosu na isto takvo prethodno razdoblje. Gotovo 50 % posjećenog sadržaja odnosi se na Registar prostornih plano-va, a još 6 % posjeta je na geoportalu prostornih planova.

Kompletan sadržaj izložbe *Kako čitati prostorni plan* nalazi se u meniju *Projekti* na županijskoj poddomeni.

4.2.7. Vođenje i unaprjeđenje informacijskog sustava akata i dokumenata prostornog uređenja u Županiji

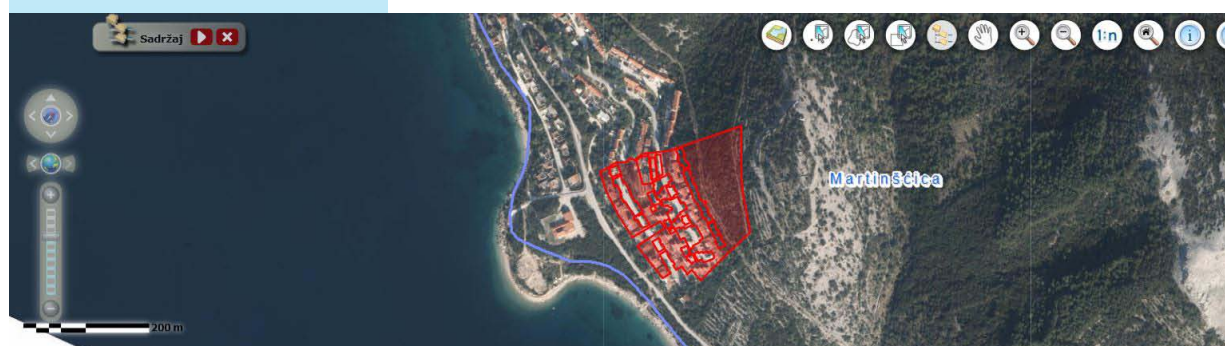
Zavod je, sukladno zakonskim obvezama, za potrebe Primorsko-goranske županije uspostavio Informacijski sustav prostornog uređenja (ISPU). Sustav se koristi za potrebe:

- izrade, donošenja, provedbe i nadzora prostornih planova u Županiji
- trajnog praćenja stanja u prostoru i izrade izvješća o stanju u prostoru, te
- izdavanja akata prostornog uređenja.



Aplikacija Urbanistička identifikacija

Za potrebe Primorsko-goranske županije, 2010. godine započelo se s informatizacijom provedbe dokumenata prostornog uređenja putem projekta *Integracija akata i dokumenata prostornog uređenja u Primorsko-goranskoj županiji*. Sustav je u svojoj punoj funkciji od 2013. godine i od tada omogućava uvid u akte prostornog uređenja, pretraživanje i analizu prostorne dokumentacije i uvid. Također i uvid u sve vrste i statuse prostorno-planske dokumentacije na određenom odabranom području tijekom izdavanja akata prostornog uređenja putem tzv. aplikacije *Urbanistička identifikacija*, odnosno mrežnog GIS preglednika. Podatkovno se aplikacija nadogradila s novim vektorskim i rasterskim slojevima, odnosno s novousvojenim dokumentima prostornog uređenja. U ISPU pove-



(4) REZULTATI URBANISTIČKE IDENTIFIKACIJE						
ISPIS	STATUS	VRSTA	GIS ŠIFRA	NAZIV	SN	KART. PRIKAZ
☒	OBVEZA DONOŠENJA	UPU	Cre_UPU_14	zona ugostiteljsko-turističke namjene Zaglav (Miholascica) T2_3		—
☒	VAŽEĆI	PPUOG	PPUG2	Odluka o II. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa	2018-42	KARTE
☒	VAŽEĆI	PPUOG	PPUG2	Odluka o donošenju I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa	2011-03	SAMO TEKST
☒	VAŽEĆI	PPUOG	PPUG2	Prostorni plan uređenja Grada Cresa - Usklađenje s Uredbom o uređenju i zaštiti ZOP-a	2006-23	KARTE

ISPIS	KARTA_NAZIV	PREGLED KARTE	LEGENDA/SASTAVNICA	MERILLO
☐	12_karta1.tif			Default
☐	12_karta2.tif			Default
☐	12_karta3.tif			Default



(4) REZULTATI URBANISTIČKE IDENTIFIKACIJE						
ISPIS	STATUS	VRSTA	GIS ŠIFRA	NAZIV	SN	KART. PRIKAZ
☒	OBVEZA DONOŠENJA	UPU	Cre_UPU_14	zona ugostiteljsko-turističke namjene Zaglav (Miholascica) T2_3		—
☒	VAŽEĆI	PPUOG	PPUG2	Odluka o II. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa	2018-42	KARTE
☒	VAŽEĆI	PPUOG	PPUG2	Odluka o donošenju I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa	2011-03	SAMO TEKST
☒	VAŽEĆI	PPUOG	PPUG2	Prostorni plan uređenja Grada Cresa - Usklađenje s Uredbom o uređenju i zaštiti ZOP-a	2006-23	KARTE

ISPIS	KARTA_NAZIV	PREGLED KARTE	LEGENDA/SASTAVNICA	MERILLO
☐	12_karta1.tif			Default
☐	12_karta2.tif			Default
☐	12_karta3.tif			Default

zane su nove geodetske podloge TK25, HOK i DOF i baza katastarskih podataka (katastarske općine, katastarske čestice, zgrade). Sustav je nadograđen novom grupom podataka te je omogućeno pretraživanje putem adresnog modela, odnosno omogućeno je pregledavanje i preklapanje sloja podataka iz tematskog područja zaštite okoliša (zaštićena područja, vodozaštitne zone i zaštićeni obalni pojas).

U 2018. godini zbog nužne prilagodbe sustava novim tehnološkim zahtjevima i prilagodbe informatičkoj okolini započela je zahtjevna faza tehnološkog unaprjeđenja sustava. Kako bi se pojednostavila struktura održavanja podataka i serverskih komponenti sustava, novi sustav razvija se na DMZ infrastrukturi kao jedinstveno rješenje za sve zainteresirane korisnike što do sada zbog tehničkih zahtjeva nije bilo moguće. Izrađena je potpuno nova aplikacija **Urbanistička identifikacija**. Aplikacija **Preglednik akata** je u fazi testiranja.

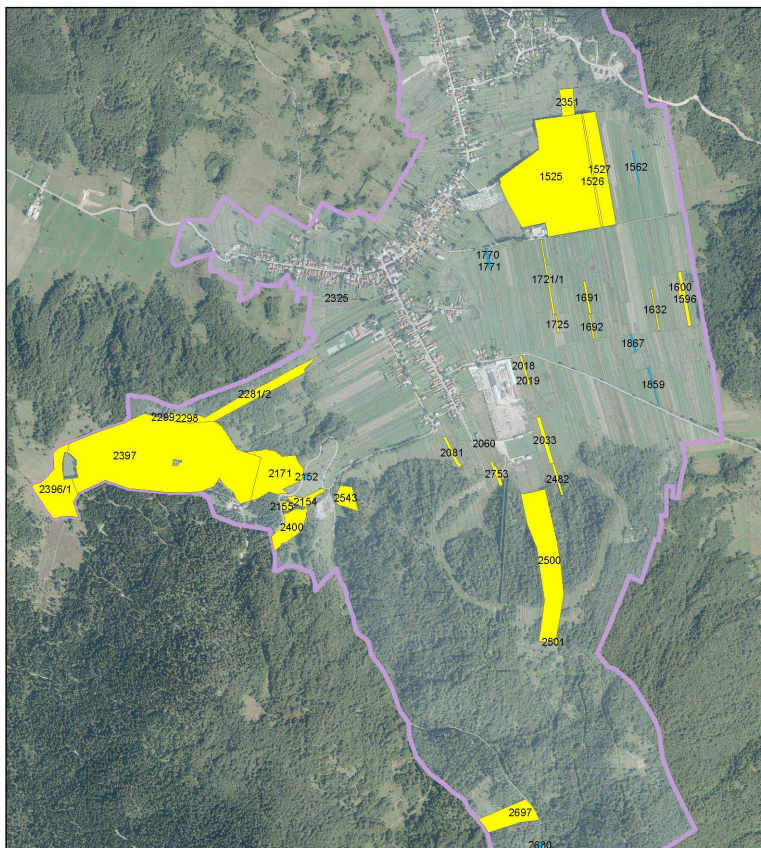
Podatkovno je sustav u 2018. godini unaprijeđen s novim katastarskim podacima za katastarske općine gdje je stupila na snagu nova izmjera, i one katastarske općine koje su time izmijenile obuhvat: KO Ičići, KO Poljane, KO Veprinac, KO Bakar, KO Bakar sv. Kuzam, KO Mrkopalj nova i KO Mrkopalj. U sustav su dodana i 32 novousvojena prostorna plana s ukupno 258 kartografskih prikaza generalnog urbanističkog plana (19 kartografskih prikaza), devet prostornih planova uređenja općine odnosno grada (88 kartografskih prikaza), 19 urbanističkih planova uređenja (128 kartografskih prikaza) i tri detaljna plana uređenja (23 kartografska prikaza).

4.2.8. Povezivanje jedinica lokalne samouprave na Informacijski sustav prostornih planova Primorsko-goranske županije

S projektom *Povezivanje jedinica lokalne samouprave na Informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije* započelo se u 2016. godini kada je izrađen pilot-projekt između Grada Opatije i Zavoda. Pilot-projektom omogućilo se korištenje podataka iz Informacijskog sustava uspostavljenog u Zavodu djelatnicima Grada Opatije, čime je ubrzan poslovni proces i smanjeni troškovi dvostruke obrade podataka. U veljači 2017. godine projekt je predstavljen svim jedinicama lokalne samouprave te je do sada 33 općina i gradova potpisalo ugovor. To je ujedno i početak suradnje na primjeni ISPU-a.

Projektom je omogućeno svim registriranim korisnicima (u 2018. godini njih ukupno 133), pristup podacima koje Zavod redovito ažurira i održava u okviru uspostavljenoga Informacijskog sustava (digitalni katastarski plan, topografska karta mjerila 1:25 000, Hrvatska osnovna karta 1:5000, digitalni ortofoto 1:5000, adresni model i obuhvati prostornih planova).





Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske

Primorsko-goranska županija

Općina Mrkopalj

KO Mrkopalj

Maksimalna površina za zakup: 8.13 ha

Maksimalna površina za prodaju: 0.16 ha

Tumač znakovlja

— granica katastarske općine

Oblik raspolaganja polj. zemljištem

zakup

prodaja



Svima je omogućeno korištenje podataka putem standardnog mrežnog GIS preglednika te napredno korištenje putem pripremljenog mrežnog GIS servisa (WMS specifikacija). Za potrebe naprednog načina povezivanja jedinica lokalne samouprave na Informacijski sustav prostornog uređenja PGŽ, u Zavodu je potkraj 2018. godine aktivno 34 mrežnih GIS servisa s 5896 rasterskih karata prostornih planova i ostalim ugovorenim podacima. Podaci u servisima se redovito ažuriraju, sukladno dinamici unosa novih planova u ISPU PGŽ, te podacima iz Državne geodetske uprave.

Sredinom lipnja 2018. godine održan je susret s predstavnicima općina i gradova na kojem su predstavljene novosti i razmijenjena iskustva u korištenju sustava. Na istom je susretu održana izobrazba korisnika za aplikativno rješenje temeljeno na ArcGIS Online platformi, razvijeno kako bi olakšalo izradu Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, sukladno zakonskoj obvezi jedinica lokalne samouprave. Pokazano je rješenje izrađeno za potrebe Centra za poljoprivredu i ruralni razvoj

Primorsko-goranske županije koji je navedenu obvezu preuzeo za 15 jedinica lokalne samouprave koje su mu osnivači. Do kraja 2018. godine slično rješenje pripremljeno je za još tri jedinice lokalne samouprave koje navedeni posao obavljaju samostalno (Grad Delnice te općine Omišalj i Malinska-Dubašnica).

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



4.2.9. Geoportal Primorsko-goranske županije

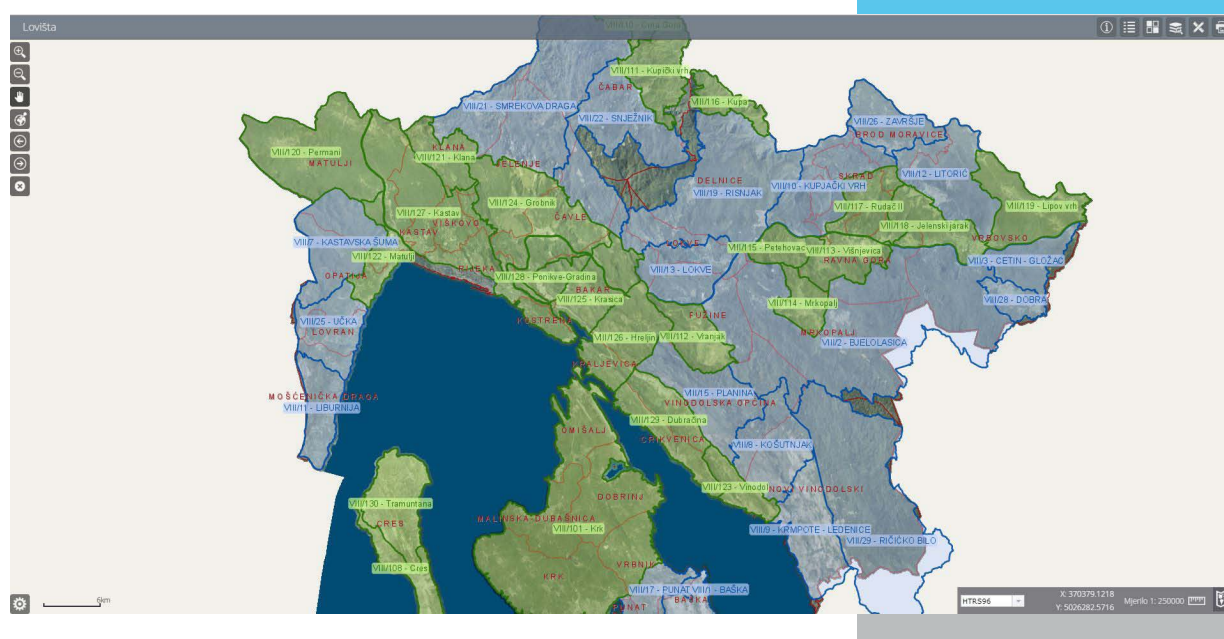
Zavod već godinama kreira, razvija i održava geoportal Primorsko-goranske županije. Radi se o internetskom portalu koji omogućuje pregledavanje, pretraživanje i preklapanje raznih prostornih podataka za područje cijele Županije. Podaci su dostupni putem dva preglednika:

- **Preglednik prostornih planova** koji obuhvaća grafički prikaz područja obuhvata svih kategorija prostornih planova raznih statusa, važeće planove, planove u izradi, obveze donošenja plana.
- **Preglednik pomorskog dobra** unutar kojeg se prikazuju granice pomorskog dobra, čije podatke održava Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze.

Osim navedenih preglednika koji su dostupni široj javnosti, 33 jedinice lokalne samouprave kao registrirani korisnici mogu pregledavati dodatni sadržaj pomoću mrežnog GIS preglednika ili preklapati i preuzimati prostorne podatke pomoću mrežnog GIS servisa. Podaci se putem uspostavljenih procedura na dnevnoj bazi sinkroniziraju s podacima koji se svakodnevno ažuriraju i koriste u internom sustavu Zavoda.

Tijekom 2018. godine napravljena je GIS baza podataka za lovišta u suradnji s Upravnim odjelom za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj kao priprema za **Preglednik lovišta** u geoportalu Županije.

*Preglednik lovišta u geoportalu
Županije*





Ovisno o Odluci o određivanju morskih plaža na području Primorsko-goranske županije na kojima se provodi praćenje kakvoće mora za kupanje i Programu praćenja kakvoće mora za kupanje, ažuriraju se kartografski prikazi plaža i profila mora za kupanje, sukladno Uredbi o kakvoći mora za kupanje. Navedeni podaci sastavni su dio GIS baze podataka Županije koji se vode u središnjem sustavu za sve jadranske županije (<http://baltazar.izor.hr/plazepub/kakvoca>).

4.2.10. Izrada specijalističkih geodetskih podloga za potrebe prostornog planiranja, lokacijskih dozvola, velikih razvojnih i ostalih projekata

Za potrebe izrade grafičkih priloga planova, projekata i ostalih zadataka, Zavod dobavlja razne vrste geodetskih podloga. Vrsta i mjerilo podloga određuje se sukladno zadatku, kao što su npr. snimak stvarnog stanja za projektiranje, izrada parcelacijskih elaborata za razvojne projekte, priprema geodetskih podloga za izradu prostornih planova za potrebe Zavoda i jedinica lokalne samouprave. Taj se zadatak provodi trajno.

Tijekom 2018. godine obavljena je transformacija različitih kartografskih materijala, prostornih planova, studija i drugog za potrebe brojnih zadataka. S transformacijom podataka u novi službeni koordinatni sustav HTRS96/TM u Zavodu se započelo 2016. godine kada se u katastru Županije počeo koristiti HTRS96/TM. Za potrebe Zavoda osigurani su svi službeni podaci iz Državne geodetske uprave u novoj projekciji, a za potrebe kvalitetne transformacije velikog broja podataka nabavljeni su softver i modul za transformaciju.

Tijekom 2018. godine za potrebe projekta preseljenja komunalnih vezova iz luke Valbiska u uvalu Sv. Fuska, radi definiranja stvarnog prostora luke Sv. Fuska te kasnije projektiranje, nabavljen je situacijski nacrt u mjerilu 1:500, površine 10,5 hektara. Za područje „valovanja” snimljena je površina od 4 hektara i izrađen situacijski nacrt u mjerilu 1:1000.

U suradnji s Upravnim odjelom za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj usklađeni su grafički prikazi granica lovišta u Županiji sa stvarnim stanjem na terenu, te je nakon digitalizacije granica izrađen GIS lovišta.

U suradnji s Centrom za poljoprivredu i ruralni razvoj Primorsko-goranske županije, za potrebe izrade Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, izrađeni su pregledni katastarski planovi s prikazom poljoprivrednih čestica za gradove Čabar, Rab, Krk i Bakar i općine Jelenje, Klana, Ravna Gora, Mrkopalj, Vinodolska i Viškovo (ukupno 26 katastarskih općina). Izrađeni su i pregledni planovi na ortofotu.

4.2.11. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave, Državnom geodetskom upravom, ostalim tijelima i izobrazba

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



Zavod za potrebe jedinica lokalne samouprave i ostalih pravnih subjekata ustupa, osim podataka o prostorno-planskoj dokumentaciji, kartografske podloge i ostalu geodetsku dokumentaciju. Poslovi se provode trajno.

U sklopu suradnje s Hrvatskim zavodom za prostorni razvoj u svibnju 2018. godine ažuriran je mrežni GIS servis koji opslužuje Informatijski sustav prostornog uređenja Republike Hrvatske rasterskim kartama prostornih planova uređenja općina/gradova. Time je nacionalni sustav usklađen sa stanjem u županijskom sustavu.

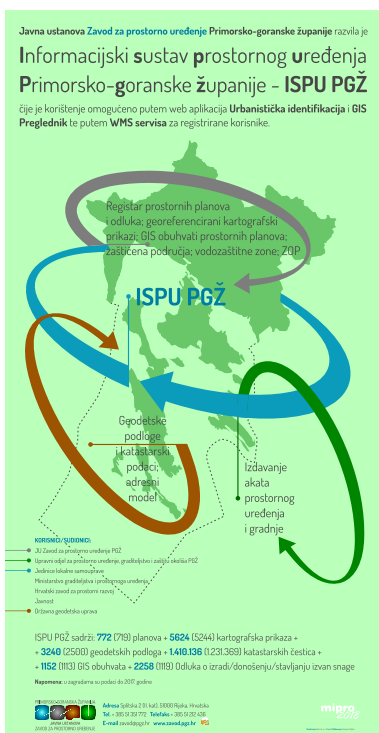
Temeljem sporazuma s Hrvatskim zavodom za prostorni razvoj i Ministarstvom graditeljstva i prostornoga uređenja, Zavod od 2015. godine obavlja stručno-analitičke poslove obrade podataka Prostornog plana Županije i prostornih planova uređenja općina i gradova, kao pripremu za izradu Državnog plana prostornog razvoja. Podaci se obrađuju po modelu tzv. Specifikacije radova Verzija 3 koju je izradio Hrvatski zavod za prostorni razvoj. Sukladno sporazumu, jednom godišnje podaci se ažuriraju za one planove koji su doživjeli izmjenu i dopunu. Tako je u 2018. godini obrađeno 12 planova općina i gradova koji su doživjeli izmjenu i dopunu.

U prvoj polovini 2018. godine preuzete su proširene obveze za povećanje opsega i kvalitativnog vrednovanja podataka koje je potrebno dostavljati i po tzv. Specifikaciji radova Verzija 4. Prema navedenoj specifikaciji, a u sklopu pripremnih radova na izradi Državnog plana prostornog razvoja, prema Sporazumu o poslovima obrade i ažuriranja podataka prostornih planova Primorsko-goranske županije u 2018. godini, Zavod je obradio prostorne podatke o elementima državnog značenja (infrastruktura, uvjeti korištenja i zaštite prostora, obuhvati prostornih planova).

Zavod je za potrebe Primorsko-goranske županije s Državnom geodetskom upravom dogovorio uporabu digitalnoga katastarskog plana putem WMS i WFS servisa i vektorskih podataka registra prostornih jedinica putem WFS servisa, čija se provedba planira u 2019. godini.

U listopadu 2018. godine Zavod je bio domaćin radionice na temu **Registar brownfield područja u Republici Hrvatskoj** koju je organizirao Hrvatski zavod za prostorni razvoj. Na radionici je predstavljen projekt uspostave Registra i rad s računalnim rješenjem za unos, objavu i pregled brownfield područja.

Također, tijekom 2018. godine predstavnica Zavoda sudjelovala je kao stalna članica na pet sastanaka Povjerenstva za granice pomorskog dobra Primorsko-goranske županije i na osam sastanaka



Poster – baner za MIPRO 2018.

Ravnatelj Zavoda Adam Butigan sudjelovao je u radu panela na temu *Softverska rješenja* na Prvoj konferenciji o urbanom planiranju i regionalnom razvoju održanoj u listopadu 2018. godine u Sarajevu.

Procjeniteljskog povjerenstva za procjenu nekretnina u Primorsko-goranskoj županiji. Isto tako, predstavnica Zavoda članica je Stručne radne skupine za koordinaciju i praćenje operativnih aktivnosti vezanih za cjeloviti razvoj projekta *e-Planovi – Prostorni planovi nove generacije* kao modula Informacijskog sustava prostornog uređenja Republike Hrvatske. Radnu skupinu formiralo je Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja radi koordinacije i praćenja operativnih aktivnosti za cjeloviti razvoj projekta *e-Planovi*. U 2018. godini održan je jedan radni sastanak u Ministarstvu.

Zavod je sudjelovao na 41. Međunarodnom stručnom skupu o informacijsko-komunikacijskoj tehnologiji – MIPRO. Skup je održan u Opatiji tijekom svibnja 2018. godine. Tom je prigodom Zavod na izložbi predstavio uspostavljeni Informacijski sustav prostornog uređenja Primorsko-goranske županije. Na posteru – baneru, prikazani su sastavni dijelovi sustava, korisnici i sudionici te brojčani podaci nadogradnje sustava u odnosu na prethodnu godinu.

U rujnu 2018. godine u Selcu je održan Godišnji kongres Europskog udruženja studenata geografije (EGEA) na temu *Realize rural (Shvati i ostvari ruralno)*. Zavod je na kongresu predstavio projekt sunčane elektrane Orlec Trinket na otoku Cresu, kao jedne od mjera poticanja zelene ekonomije i energetske održivosti ruralnog prostora.

U listopadu 2018. godine u Sarajevu je održana Prva konferencija o urbanom planiranju i regionalnom razvoju, u radu koje su sudjelovali i djelatnici Zavoda za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije. Međunarodna konferencija održana je u organizaciji tri institucije: Udruženja konsultanata inženjera Bosne i Hercegovine, IPSA



Instituta, Sarajevo i Asocijacije arhitekata u Bosni i Hercegovini. Kao takva je inovativna platforma za razmjenu znanja i ideja između sudionika, donosioca odluka i vodećih stručnjaka u regiji i inozemstvu, u području prostornog i urbanog planiranja i srodnih disciplina. Ravnatelj Zavoda sudjelovao je u radu panela na temu *Softverska rješenja* s prezentacijom pod naslovom: *Primjena Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU) u e-dozvolama*.

4.2.12. Dani otvorenih vrata JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije

Zavod je ove godine po četvrti put organizirao *Dane otvorenih vrata Zavoda* od 21. do 24. svibnja 2018. godine, u sklopu obilježavanja 25 godina od konstituiranja Primorsko-goranske županije, kako bi se mladima približio rad Zavoda. Ovogodišnja *Otvorena vrata Zavoda* imala su za cilj upoznati učenike i nastavnike Gimnazije Andrije Mohorovičića, Prve riječke hrvatske gimnazije, Prve sušačke hrvatske gimnazije te već tradicionalno Građevinske tehničke škole Rijeka s prostornim planiranjem općenito i sa značenjem prostornog planiranja u razvoju Primorsko-goranske županije. Svrha *Otvorenih vrata Zavoda* je izobrazba i usmjeravanje učenika na daljnje školovanje u području prostornog planiranja i ostalim srodnim područjima.

U 2018. godini učenike se serijom predavanja *Prostorno planiranje u praksi s aspekta pojedinih struka* upoznalo s izradom prostornih planova, ekonomskim i pravnim aspektom prilikom izrade prostornih planova, te Informacijskim sustavom prostornog



Promotivni letak Zavoda





uređenja Primorsko-goranske županije. Naglasak je predavanja bio na multidisciplinarnosti i suradnji. Učenicima se omogućio izravan uvid u prostorne planove, geodetsku dokumentaciju, studije, geoportal prostornih planova i dr. Osim navedenih aktivnosti, radi promidžbe Županije i Zavoda izrađen je promotivni letak.

4.3. PROJEKTI I PROGRAMI TE STRUČNO-ANALITIČKE PODLOGE

4.3.1. Analiza gospodarstva s projekcijama i scenarijima gospodarskog razvoja Primorsko-goranske županije do 2030. godine

Posljednja sveobuhvatna analiza gospodarstva Primorsko-goranske županije izrađena je za potrebe izrade Prostornog plana Primorsko-goranske županije (2010. godine), kada je izrađena studija *Projekcije i scenariji gospodarskog razvoja Primorsko-goranske županije*. Na osnovi postojećih trendova hrvatskog i županijskog gospodarstva te analize subregija Primorsko-goranske županije izvedene su tri projekcije rasta županijskog gospodarstva do 2020. godine od kojih je jedna projekcija ugrađena u Prostorni plan. Uzimajući u obzir vrijeme koje je prošlo, nametnula se potreba izrade Analize gospodarstva s projekcijama i scenarijima gospodarskog razvoja Primorsko-goranske županije do 2030. godine. Izrada Analize započela je početkom 2018. godine i odvijala se u dvije faze. U prvoj fazi izrađena je temeljita analiza i ocjena stanja gospodarstva Primorsko-goranske županije, a u drugoj fazi su temeljem prethodno izrađene analize i ocjene stanja, izrađene projekcije i scenariji daljnjeg razvoja Županije do 2030. godine. Izrađena Analiza gospodarstva s projekcijama i scenarijima gospodarskog razvoja Primorsko-goranske županije do 2030. godine bit će stručna podloga za izradu prostorno-planske dokumentacije i razvojnih projekata.

4.3.2. Sunčana elektrana Orlec Trinket

Sunčana elektrana (SE) Orlec Trinket jedna je od građevina za koju je Prostornim planom Primorsko-goranske županije utvrđen županijski interes. U 2014. godini započele su aktivnosti na pripremi tehničke dokumentacije za ishođenje lokacijske dozvole za lokaciju SE Orlec Trinket – Istok. U 2017. godini dovršen je idejni projekt, sukladno Rješenju o prihvatljivosti za ekološku mrežu SE Orlec Trinket – Istok, izrađen je elaborat optimalnog tehničkog rješenja priključenja sunčane elektrane i zatraženi su posebni uvjeti nadležnih javno pravnih tijela za potrebe upravnog postupka ishođenja lokacijske dozvole. Budući da je iskazan interes potencijalnih investitora za gradnju veće sunčane elektrane, odnosno gradnju sunčanih elektrana u paru koje bi osigurale stabilnost sustava i zadovoljile veći

dio potreba za električnom energijom otoka Cresa i Lošinja, u 2017. godini započele su aktivnosti na izradi idejnog rješenja za sunčanu elektranu Orlec Trinket – Zapad.

U 2018. godini obavljeno je zaštitno arheološko istraživanje kamenih gomila na lokaciji SE Orlec Trinket – Istok, dobivena je prethodna elektroenergetska suglasnost i ishoda je lokacijska dozvola za SE Orlec Trinket – Istok. Elektroprimorje Rijeka je kao operator distribucijske mreže na području Primorsko-goranske županije ocijenio izgradnju sunčane elektrane potrebitom i opravdanom, a Uprava HEP-a d. d. je temeljem iskazanog interesa, donijela odluku da ide u izgradnju SE Orlec Trinket – Istok radi osiguranja dodatne potrebe za električnom energijom u ljetnim mjesecima i stabilnosti sustava na

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



Sudionici svečanosti potpisivanja
Sporazuma o suradnji na projektu
SE Orlec Trinket

Jedna od kompjuterskih
simulacija buduće SE Orlec Trinket





otocima Cresu i Lošinju. Potom je potpisan Sporazum o suradnji na projektu SE Orlec Trinket kojim se utvrđuje zajednički interes Županije, HEP-a d. d. i Hrvatske provincije sv. Jeronima franjevac konventualaca – Samostana sv. Frane Cres za provedbu projekta izgradnje sunčanih elektrana Orlec Trinket – Istok i Zapad. Zavod je sukladno obvezama iz Sporazuma ustupio HEP-u d. d. lokacijsku dozvolu za SE Orlec Trinket – Istok s pripadajućom projektnom dokumentacijom i nastavio aktivnosti na izradi dokumentacije za potrebe izdavanja lokacijske dozvole za SE Orlec Trinket – Zapad.

Za SE Orlec Trinket – Zapad izrađena je Studija utjecaja zahvata na kulturne i krajobrazne vrijednosti lokacije te Elaborat zaštite okoliša za postupak procjene ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Proveden je i postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike je nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš donijelo rješenje da je za zahvat SE Orlec Trinket – Zapad potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu. Sukladno rješenju Ministarstva, započela je izrada Studije glavne ocjene prihvatljivosti zahvata SE Orlec Trinket – Zapad za ekološku mrežu koja će se dovršiti u 2019. godini nakon terenskih istraživanja u vrijeme gniježđenja travnjačkih vrsta ptica.

4.3.3. Sustavi prikupljanja otpadnih voda na području Primorsko-goranske županije

Dosadašnji razvoj sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda na području Primorsko-goranske županije nije se razvijao usporedno s razvojem sustava vodoopskrbe. Taj raskorak u dostignutom

Naslovnica novelacije elaborata
*Sustavi prikupljanja otpadnih voda
na području PGŽ*



razvoju spomenutih sustava postupno se smanjuje posljednjih godina povećanim ulaganjem u projektiranje te izgradnju sustava odvodnje. Razlozi povećanog razvoja sustava odvodnje proizlaze prvenstveno zbog zakonskih obveza te provedbe Plana vodno-komunalnih direktiva koji se odnosi na razdoblje od 2010. do 2023. godine. Dosadašnja planska rješenja sustava za odvodnju otpadnih voda temeljena su na podacima iz 2007. godine. S obzirom na protok vremena, intenzivnije ulaganje u izgradnju cjelovitih sustava i zakonsku obvezu provedbe iz Plana vodno-komunalnih direktiva, postojala je potreba za ažuriranjem podataka o postojećem stanju sustava, ali i za preispitivanjem postavljenih koncepcija razvoja. Zbog navedenih razloga, te za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru Primorsko-goranske županije za vremensko razdoblje od 2013. do 2016. godine, u 2018. godine izrađena je novelacija elaborata *Sustavi prikupljanja otpadnih voda na području PGŽ*.

4.3.4. Sudjelovanje u strateškim projektima infrastrukture

Tijekom planskog razdoblja uočena je potreba za neprekidnim sudjelovanjem u pripremi i radu na raznim strateškim projektima, počevši od cestovne, željezničke, lučke, energetske i ostale infrastrukture. U 2018. godine sudjelovalo se u nekoliko strateških projekata:

- *Glavni plan razvoja prometnog sustava funkcionalne regije Sjeverni Jadran*

Predstavnik Zavoda sudjelovao je na redovitim mjesečnim sastancima za projekt *Glavni plan razvoja prometnog sustava funkcionalne regije Sjeverni Jadran*.

- *Izrada projektne dokumentacije za izgradnju drugog kolosijeka, modernizaciju i obnovu na pružnoj dionici Škrlevo – Rijeka – Jurdani*

Predstavnik Zavoda sudjelovao je na više radnih sastanaka na temu *Izrada projektne dokumentacije za izgradnju drugog kolosijeka, modernizaciju i obnovu na pružnoj dionici Škrlevo – Rijeka – Jurdani*.

- *Projekt luka Valbiska*

Luka Valbiska otvorena je za javni promet županijskog značenja na važnom državnom prometnom pravcu. S obzirom na specijalizaciju, odnosno temeljnu lučku djelatnost, ona je trajektna luka specifičnih tehnoloških zahtjeva i prostornih potreba. Lučka uprava Krk, u čijoj je nadležnosti luka Valbiska, planirala je rekonstrukciju luke. Za potrebe definiranja sadržaja, tehnologije i funkcioniranja terminala izrađeno je 2016. godine Programsko-prostorno rješenje





luke otvorene za javni promet Valbiska. U prostornom rješenju sagledana je uloga luke u kontekstu njezinog značenja za Republiku Hrvatsku. Predloženo je rješenje koje će omogućiti odvijanja osnovne djelatnosti u uvjetima planiranog povećanoga prometa i obveza koje je Republika Hrvatska preuzela u pogledu sigurnosti prometa na moru. Planirano je proširenje lučkog područja i izmještanje postojećih 50-ak komunalnih vezova i benzinske crpke na novu lokaciju.

U 2018. godini prostorno rješenje predstavljeno je Upravnom vijeću i Županijskoj lučkoj upravi Krk koja je zatražila od Zavoda da nastavi aktivnosti na ovom projektu. Prioritet je prebaciti komunalne vezove iz luke Valbiska, a potencijalna lokacija za preseljenje je luka Sv. Fuska koja nije prostorno provjerena i definirana. Za potrebe prostornog definiranja luke Sv. Fuska obavljena je geodetska priprema te izrađen projektni zadatak za izradu idejnog rješenja luke Sv. Fuska i analize hidrodinamike mora.

4.3.5. Suradnja s jedinicama lokalne samouprave i ostalim tijelima

Tijekom 2018. godine bila je ostvarena suradnja s HEP-om d. d., kao potencijalnim investitorom zainteresiranim za korištenje obnovljivih izvora energije, kojem su predstavljene građevine od županijskog interesa.

Predstavnik Zavoda sudjelovao je na radnom sastanku i radionici u sklopu pripreme europskog projekta *MedCycleTour (EuroVelo 8 – Mediteranska biciklistička ruta)* čiji je glavni cilj razvijati cikloturizam na Sredozemlju uspostavom EuroVelo 8 – Mediteranske rute i promoviranje vožnje biciklom duž rute. Hrvatska je počela razvijati rutu kroz svih sedam priobalnih županija. Projekt *MedCycleTour* započeo je u veljači 2017. godine i traje do kraja siječnja 2020., a dva projektna partnera iz Hrvatske su Hrvatska turistička zajednica i CEDRA HR. Uz dva glavna projektna partnera iz Hrvatske, kroz županijske sastanke/radionice u projektu su osim Zavoda bili uključeni i svi ostali relevantni dionici za budući uspjeh ovog projekta.

Radi snažnijeg pozicioniranja Hrvatske kao cikloturističkog odredišta, Ministarstvo turizma je putem Programa razvoja javne turističke infrastrukture u 2017. godini sufinanciralo izradu operativnih programa razvoja cikloturizma u kontinentalnim i obalnim županijama. *Operativni plan razvoja cikloturizma Primorsko-goranske županije* za razdoblje do 2020. osnovni je dokument po kojem se treba razvijati cikloturizam u Županiji. Izrada Operativnog plana razvoja cikloturizma započela je u kolovozu 2018. godine, a dovršit će se u 2019. godine. Predstavnik Zavoda bio je uključen u izradu Operativnog plana putem praćenja izrade nacrtu plana.

Tijekom 2018. godine ostvarena je suradnja s Gradom Rijekom u radu Odbora za odabir projekta (OOP). Predstavnik Zavoda bio je član Odbora za odabir projekta u postupku izravne dodjele bespovratnih sredstava ESI Fondova Europske unije iz Operativnog programa *Konkurentnost i kohezija 2014. – 2020., prioritetne osi 6: Zaštita okoliša i održivost resursa, specifičnog cilja 6e2: Obnova brownfield lokacija (bivših vojnih i/ili industrijskih područja) unutar mehanizma integriranih teritorijalnih ulaganja (ITU)*. Kao član OOP-a, predstavnik Zavoda je imao obvezu ocijeniti kvalitetu projektnog prijedloga, te je sudjelovao u odlučivanju kao član OOP-a.

Tijekom 2018. godine odvijale su se aktivnosti u okviru projekta *ESPON (European Spatial Planning Observation Network)*. Predstavnici Zavoda sudjelovali su u radu dva seminara u organizaciji ESPON mreže:

- Seminar *Teritorijalna kohezija nakon 2020. godine: Integrirani teritorijalni razvoj za bolje politike*, organiziran u svibnju 2018. godine u suradnji s ESPON EGTC i bugarskim predsjedništvom Vijeća EU.
- Seminar *Nove priče/pripovijesti za teritorijalni razvoj*, organiziran u prosincu 2018. godine u suradnji s ESPON EGTC i austrijskim predsjedništvom Vijeća EU.





5. OSTALE AKTIVNOSTI ZAVODA

5.1. STRUČNO OSPOSABLJAVANJE I USAVRŠAVANJE

Zavod trajno ulaže u stručno osposobljavanje i usavršavanje djelatnika koji su tijekom 2018. godine upućivani na brojne izobrazbe – seminare, kongrese, radionice i sl. iz područja od interesa za rad Zavoda. Među ostalim, značajnije je istaknuti dva in house treninga.

Prvi je održan u ožujku 2018. godine na temu EU fondova i činile su ga četiri međusobno povezane logične cjeline: EU fondovi u Hrvatskoj, program ESPON i načelo partnerstva, natječaji i ključni elementi projekta. Trening je proveden u kombinaciji predavanja i interaktivnih radionica.

Drugi je održan u srpnju 2018. godine na temu *Poslovna efikasnost (upravljanje zadacima i vremenom radi ostvarenja boljih rezultata)*. Cilj je treninga bilo shvatiti važnost aktivnog pristupa u organizaciji vremena i radnih zadataka te poboljšati vlastite sposobnosti upravljanja vremenom radi poboljšanja učinkovitosti.

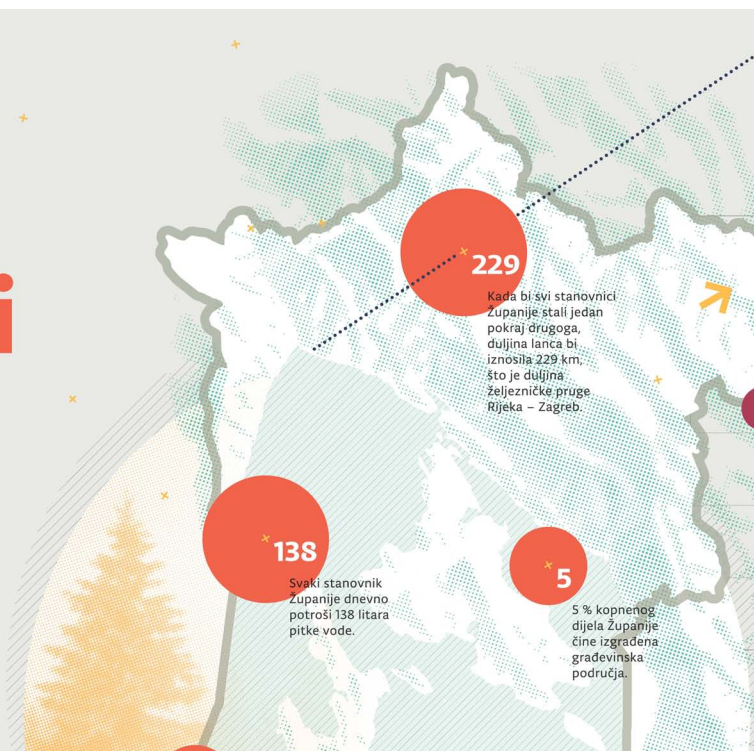
5.2. IZLOŽBA KAKO ČITATI PROSTORNI PLAN – 3. – 12. 10. 2018.

U povodu obilježavanja 25. obljetnice konstituiranja Primorsko-goranske županije, Zavod je osmislio izložbu *Kako čitati prostorni*

kako čitati prostorni plan >

o izložbi

U povodu obilježavanja 25-godišnjice konstituiranja Primorsko-goranske županije, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije predstavlja izložbu *Kako čitati prostorni plan*. Osnovna ideja izložbe je približiti prostorno planiranje građanima i informirati građane kako pročitati prostorni plan.



plan. Osnovna ideja izložbe bila je približiti prostorno planiranje građanima i informirati ih o ulozi Županije, odnosno njezinih stručnih službi u sustavu prostornog uređenja. Izložbom se objasnio način na koji se planira prostor te se prikazao sustav prostornog uređenja.

Ovom izložbom željelo se pojasniti kako naći pravu informaciju o prostornim planovima te poslati poruku o važnosti prostornog planiranja i značenju uključivanja javnosti u proces planiranja. Izložba je bila postavljena na izložbenim panelima na središnjem dijelu riječkog Korza od 3. do 12. listopada 2018. godine, a trajno je postavljena na mrežnoj stranici koja je posebno osmišljena za izložbu.

U povodu iskazanog interesa, u prosincu 2018. godine, u organizaciji Zavoda održana je radionica *Čitanje prostornog plana* za predstavnike Javne ustanove Regionalna razvojna agencija Primorsko-goranske županije i Ureda za reviziju Grada Rijeke. Cilj je radionice izobrazba o načinu na koji se koriste i provode prostorni planovi, sve kako bi se razvojni projekti i gospodarske aktivnosti učinkovito ostvarivali. Polaznici su upoznati sa sustavom prostornog uređenja, razinama prostornih planova i načinom dobivanja informacije o uvjetima gradnje za pojedine zahvate u prostoru iz prostornih planova.

Javna ustanova **Zavod za prostorno uređenje**
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE



Otvorenje izložbe *Kako čitati
prostorni plan*





5.3. SUSRET ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE JADRANSKIH ŽUPANIJA I KONFERENCIJA *POD* *PRITISKOM* – DUBROVNIK – 14. – 15. 11. 2018.

U Dubrovniku je 14. i 15. studenog 2018. godine održan tradicionalni 10. susret županijskih zavoda za prostorno uređenje jadranskih županija.

Prvi je dan bio posvećen temama od zajedničkog interesa za županijske zavode, a održana je i radionica na temu rezultata EU projekta SUPREME.

Drugi je dan održana Konferencija *Pod pritiskom* s temom primjene smjernica za valorizaciju, zaštitu i uređenje lokaliteta svjetske baštine odnosno općenito kulturnih dobara u odredbe prostornih planova. Održano je više predavanja inozemnih stručnjaka koji su predstavili iskustva Španjolske, Poljske, Italije i Crne Gore (Kotora) vezano za planove upravljanja kulturnim dobrima. Izlagači su bili i hrvatski eminentni stručnjaci koji se bave zaštitom kulturnih dobara te prostornim planiranjem. Tema konferencije bila je od interesa za sve zavode jadranskih županija, s obzirom na to da je većina proglašanih lokaliteta svjetske kulturne i prirodne baštine u RH smještena u jadranskim županijama.

5.4. KoREMA – OSIJEK I BUDIMPEŠTA – 14. – 18. 11. 2018.

U organizaciji KoREMA održan je 38. međunarodni skup o prometnim sustavima pod nazivom *Automatizacija u prometu 2018*. Na skupu je održano više predavanja te okrugli stolovi iz aktualne prometne problematike. Osim toga, za sudionike skupa organiziran je obilazak zračne luke i tranzitne luke na Dravi u Osijeku, a u Budimpešti obilazak dispečerskog centra gradskoga prijevoznog poduzeća, zračne luke i riječne luke.

5.5. ISO STANDARD KVALITETE

Od 2008. godine Zavod ima sustav upravljanja kvalitetom ISO 9001 koji je certificirao SGS Adriatic d. o. o., član vodeće svjetske certifikacijske kuće SGS Group. Od tada Zavod uspješno provodi i unaprjeđuje sustav upravljanja kvalitetom u dosadašnje tri revizije ISO 9001 norme.

Recertifikacija prema najnovijoj reviziji norme ISO 9001:2015 provedena je u 2016. godini, a drugi nadzorni audit u 2018. godini. Time je osigurano stalno poboljšavanje poslovnog sustava na način da se on prati, analizira, provjerava, te predlažu poboljšanja.

Javna ustanova

Zavod za prostorno uređenje

Primorsko-goranske županije
Splitska 2 (II. kat), 51 000 Rijeka

Tel. + 385 51 351 772

Telefaks + 385 51 212 436

e-mail zavod@pgz.hr



www.zavod.pgz.hr