



Bakar, 19. ožujka 2019.

Broj: 02/2019

Godina: 2019

SLUŽBENE NOVINE GRADA BAKRA

Izdavač: Grad Bakar

Glavni i odgovorni urednik: Tomislav Klarić
Web: <http://www.bakar.hr>

Uredništvo: Primorje 39, 51222 Bakar
Izlazi: po potrebi

SADRŽAJ:**GRAD BAKAR****I. GRADSKO VIJEĆE**

1.	Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Bakra za 2018. godinu	59
2.	Odluka o raspodjeli rezultata Proračuna Grada Bakra za 2018. godinu	102
3.	Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama	103
4.	Odluka o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja na području Grada Bakra „Građenje i opremanje dječjeg igrališta na dijelu k.č.br. 1116 k.o. Kukuljanovo	104
5.	Odluka o izradi III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Industrijske zone Kukuljanovo	114
6.	Odluka o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene – K ₃ u Bakru (UPU 8)	119
7.	Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K ₃	120
8.	Odluka o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 – Bakar	126
9.	Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi	131
10.	Pravilnik o prikupljanju, obradi, korištenju i zaštiti osobnih podataka	132
11.	Odluka o prihvaćanju izvješća o izvršenju Programa javnih potreba u području društvene brige o djeci, predškolskog odgoja i obrazovanja za 2018. godinu	137
12.	Odluka o prihvaćanju izvješća o izvršenju Programa javnih potreba Grada Bakra u zdravstvu i socijalnoj skrbi u 2018. godini	139
13.	Odluka o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Grada Bakra za 2018. godinu	141
14.	Odluka o prihvaćanju izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Bakru za 2018. godinu	146

II. GRADONAČELNIK

1.	Odluka o uvjetima i načinu dodjele jednokratnih pomoći socijalno ugroženim građanima	153
----	---	-----

Na temelju članka 109. stavka 6. i 113. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, br. 153/13, 65/17 i 114/18) i članka 28. stavka 1. podstavka 2. Statuta Grada Bakra (»Službene novine Grada Bakra«, br. 04/18 i 12/18), Gradsko vijeće Grada Bakra na 14. sjednici održanoj 18. ožujka 2019. godine donosi

ODLUKU
o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K₃

XV. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU- 8 zone poslovne namjene K3 (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuje se pravna osnova za izradu Urbanističkog plana uređenja UPU-8 zone poslovne namjene K3 (u daljnjem tekstu: Plan), obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja katastarskih planova, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja izdaju zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu te izvori financiranja Plana.

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra.

XVI. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

Plan se izrađuje u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju (u daljnjem tekstu: Zakon), Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine«, br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 76/07, 135/10, 148/10, 153/13) i Prostornog plana uređenja Grada Bakra (»Službene novine Primorsko- goranske županije«, br. 21/03, 41/06 i 02/12, te »Službene novine Grada Bakra«, br. 05/17) (u daljnjem tekstu: PPUG Bakra), te posebnih zakona i propisa.

XVII. RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 3.

Obuhvat Plana određen je Odlukom o donošenju PPUG Bakra u grafičkom dijelom – kartografski prikaz 3. C- Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora u mjerilu 1: 25.000 i kartografski prikaz 4.2. Građevinska područja u mjerilu 1: 5000. Ukupna površina obuhvata, uključujući kopneni i morski dio, iznosi cca 18,94 ha. Grafički prikaz granice obuhvata Plana sastavni je dio Odluke.

XVIII. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Obuhvat Plana određen je PPUG Bakra.

XIX. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Nakon zatvaranja koksare 1994. godine izvršena je njezina razgradnja i sanacija te je prostor u potpunosti pripremljen za razvijanje nekih novih programa i funkcija.

U najvećem je dijelu riječ o posve ravnom terenu izuzetne topografije i specifične izloženosti vanjskim i unutarnjim vizurama što mu daje dodatni potencijal. Lokacija bivše koksare ima i vrlo specifičnu insolaciju koja se također, u kontekstu planiranih poslovnih funkcija koje ne traže južnu orijentaciju, može ocijeniti iznimno povoljnom.

Temeljem osobitih endemskih vrijednosti posve sanirane lokacije platoa bivše koksare, stekli su se uvjeti za dalju urbanizaciju prostora i realizaciju predviđenih programa.

XX. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Temeljnim PPUG Bakra dio prostora platoa bivše koksare namijenjen je poslovnoj namjeni.

Površine konkretne gospodarske namjene namijenjene su poslovnim djelatnostima koje obuhvaćaju proizvodne i skladišne komplekse (trgovinu, manje pogone-obrtništvo, skladištenje servise, komunalne usluge i sl.). Uz osnovnu djelatnost, moguće je na površinama gospodarske namjene razviti i drugu djelatnost – prateću ili u funkciji osnovne djelatnosti, na način da ona ne ometa proces osnovne djelatnosti.

Na prostoru poslovne zone K3 moguće je planirati i programe znanstveno-tehnološkog parka prema već prihvaćenom modelu njihova rada i funkcioniranja, koji u širem europskom kontekstu bilježi iznimne poslovne rezultate. Sukladno ukupnoj analizi sličnih postojećih projekata, ustanovljeno je da Grad Bakar na konkretnoj lokaciji posjeduje izniman ukupni potencijal za razvijanje znanstveno-tehnološkog parka.

Smjernice temeljne urbanističke i funkcionalne koncepcije ovog prostora potrebno je prirediti, analizirati i utvrditi stručnom podlogom koja definira osnovne gospodarske i prostorne premise promišljanja cijelog područja obuhvata UPU 8.

Pored gospodarskih i razvojnih programa na platou bivše koksare je predviđena gradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda za područje grada Bakra.

U smislu objedinjavanja cjelovitog urbanističkog promišljanja jedinstvenog obalnog prostora, poželjno je u najvećem mogućem opsegu koordinirati programe ovog Plana sa UPU 9 susjednog prostora luke Goranin s kojim čini neraskidivu zajedničku cjelinu.

Za prostor obuhvata UPU 8 propisana je III kategorija uređenosti građevinskog zemljišta.

XXI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

Za potrebe izrade Urbanističkog plana uređenja UPU- 8 zone poslovne namjene K3 nije planirana izrada novih sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata, već će se koristiti raspoloživi podaci i druga dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju nadležna javnopravna tijela određena posebnim propisima, te postojeća dokumentacija Grada Bakra.

XXII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA

Članak 8.

Stručna rješenja Plana izrađuje stručni izrađivač.

XXIII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA

Članak 9.

Plan će se izraditi na topografsko katastarskom planu u mjerilu 1:2000 koristeći digitalni orto-foto snimak te katastarske planove dobivene od Državne geodetske uprave.

XXIV. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

Podaci, planske smjernice i drugi dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Plana zatražiti će se od:

24. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,
Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
25. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode,
Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb;
26. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture,
Prisavlje 14, 10000 Zagreb;
27. Ministarstvo poljoprivrede,
Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
28. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode,
Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb;
29. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Primorsko-goranska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite,
Žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka;
30. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, PU Rijeka,
Riva 10, 51000 Rijeka;
31. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša,
Slogin kula 2, 51000 Rijeka;
32. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije,
Splitska 2/II, 51000 Rijeka;
33. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
Đure Šporera 3, 51000 Rijeka;
34. Komunalno društvo „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o., za vodovod i odvodnju,
Dolac 14, 51000 Rijeka;

35. Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb, Distribucijsko područje „Elektroprimorje“ Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka;
36. Ministarstvo zdravstva, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, PJ-Odjel za Istru i Primorje; Riva 10, 51000 Rijeka;
37. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, Krešimirova 52a, 51000 Rijeka;
38. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka;
39. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb;
40. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
41. Hrvatske šume, Uprava šuma Delnice, Supilova 32, 51300 Delnice;
42. Komunalno društvo „Čistoća“, Dolac 14, 51000 Rijeka;
43. Energo d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka;
44. Mjesni odbor Bakar, putem predsjednika Borisa Petkovića Klanac 175/7, 51222 Bakar;
45. Industrijska zona d.o.o., Kukuljanovo 182/2, 51227 Kukuljanovo;
46. Pismohrana, ovdje.

Javnopravna tijela u svom zahtjevu moraju navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u određenom roku, smatra se da zahtjeva nema. U tom slučaju u izradi i donošenju Plana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na prostorni plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

Javnopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu Plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu Plana određeni ovom Odlukom.

XXV. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**Članak 11.**

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana su:

- dostava zahtjeva za izradu Plana od strane nadležnih javnopravnih tijela - u roku od 15 dana od dana dostave ove Odluke,
- izrada i utvrđivanje Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave - u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora o izvršenju usluge sa stručnim izrađivačem,
- javna rasprava o Prijedlogu Plana - u trajanju od 30 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 15 dana od dana proteka roka za dostavu pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Plana,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana - u roku od 8 dana od dana izrade Izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga Plana - u roku od 8 dana od dana utvrđivanja Konačnog prijedloga Plana od strane gradonačelnika Grada Bakra,
- dostava sudionicima javne rasprave pisane obavijesti o namjeri upućivanja Konačnog prijedloga Plana Gradskom vijeću Grada Bakra s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi,
- donošenje Odluke o donošenju Plana,
- izrada izvornika Plana - u roku od 15 dana od dana objave izvornika Plana u Službenom glasilu Grada Bakra.

Suglasnost prema čl. 107 Zakona o prostornom uređenju ishodit će se u zakonom određenom roku.

Rokovi iz stavka 1. ovog članka iz opravdanih razloga mogu se produžiti uz suglasnost nositelja izrade i izrađivača plana.

XXVI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADA I DONOŠENJA PLANA**Članak 12.**

Člankom 170. stavkom 1. PPUG Bakra određenu su zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

XXVII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA PLANA**Članak 13.**

Na temelju članka 63. Zakona, sredstva za izradu Plana osigurana su iz sredstava Proračuna Grada Bakra za 2019. godinu.

XXVIII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Grada Bakra«.

KLASA: 021-05/19-01/02
URBROJ: 2170-02-07/3-19-21
Bakar, 18.ožujka 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BAKRA

Predsjednik
Milan Rončević