

OISSN 1849-5796

Grad Crikvenica, 27. srpnja 2020. godine

Godina 6/2020.

**Broj 87.**



# SLUŽBENE NOVINE GRADA CRIKVENICE

**Izdavač:** Grad Crikvenica

**Glavni i odgovorni urednik:** Damir Rukavina  
Crikvenica

**Uredništvo:** Kralja Tomislava 85,

**Web:** <http://www.crikvenica.hr>

**Izlazi:** po potrebi

**SADRŽAJ:****AKTI VIJEĆA:**

1. Odluka o dodjelu javnih priznanja Grada Crikvenice za 2020. godinu.....3
2. Odluka o donošenju II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana – ID Tončićevo.....5
3. Odluka o donošenju III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana – ID Crikvenica Centar.....8
4. Odluka o Izmjeni i dopuni Odluke o donošenju Urbanističkog plana ID Crikvenica Hrusta....14
5. Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke o mjerilima za financiranje djelatnosti predškolskog odgoja i obrazovanja u Gradu Crikvenici.....19
6. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra zk.č.br. 8247/6 k.o. Sv. Jakov.....20
7. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra zk.č.br. 3858/5 k.o. Sv. Jelena .....22
8. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na IV. Izmjene i dopune Statuta Osnovne škole Vladimira Nazora Crikvenica.....24
9. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na IV. Izmjene i dopune Statuta Osnovne škole Zvonka Cara Crikvenica.....25
10. Zaključak kojim se predlaže imenovanje sudaca porotnika Županijskog suda u Rijeci.....26

**AKTI GRADONAČELNIKA:**

1. Odluka o prijedlogu izbora člana Nadzornog odbora trgovačkog društva Zračna luka Rijeka d.o.o.....27

**OSTALI AKTI**

1. Program Vijeća za prevenciju kriminaliteta za 2020. godinu.....28

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 30. Statuta Grada Crikvenice (Službene novine Primorsko – goranske županije 26/09 i 34/09-ispravak, 7/13, 41/13-pročišćeni tekst, 42/18), Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica sjever – Hrusta (UPU 2), Službene novine Grada Crikvenice, broj 55/18, Gradsko vijeće Grada Crikvenice, po pribavljenoj suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, KLASA: 350-02/20-13/11, URBROJ: 531-06-1-2-20-2 od 12.ožujka 2020. godine na 32. sjednici održanoj 23. srpnja 2020. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izmjeni i dopuni Odluke o donošenju**  
**Urbanističkog plana uređenja Crikvenica sjever – Hrusta (UPU 2)**

**I. OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

U Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja Crikvenica sjever – Hrusta (UPU 2), (Službene novine Grada Crikvenice 44/07., 16/09., 02/15. i 55/18.), u članku 1. dodaje se stavak 4.:

“(4) Donose se III. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Crikvenica sjever – Hrusta (UPU 2), u daljnjem tekstu: Plan, kojeg je izradila tvrtka CPA d.o.o. u koordinaciji sa stručnim službama Grada Crikvenice, u koordinaciji sa Nositeljem izrade Plana, **Upravnim odjelom investicije, prostorno uređenje i imovinu Grada Crikvenice.**”

Članak 2.

*U članku 4. dodaju se stavci 6. i 7.:*

„(6) Plan je sastavni dio ove Odluke i sadržan je u elaboratu "III. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Crikvenica sjever – Hrusta (UPU 2)", koji se sastoji od:

I. Tekstualnog dijela koji sadrži:

- Odredbe za provođenje Plana

II. Grafičkog dijela koji sadrži:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA (III. izmjene i dopune) mj. 1 : 2.000

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

(III. izmjene i dopune) mj. 1 : 2.000

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE (III. izmjene i dopune) mj. 1 : 2.000

III. Priloga.

(7) III. izmjene i dopune Plana iz stavka 6. ovog članka, ovjerene pečatom Gradskog vijeća Grada Crikvenice i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Crikvenice, sastavni su dio ove Odluke.“

**II. ODREDBE ZA PROVEDBU**

**0. OPĆI UVJETI UREĐENJA PROSTORA**

### Članak 3.

U članku 7., stavak 1. alineja 1., iza podalineje 3. dodaje se podalineja 4.:  
"- sportsko-rekreacijska namjena (R)".

### Članak 4.

Podnaslov "5. Uvjeti i način gradnje montažnih građevina-kioska" ispred članka 41. se briše.

### Članak 5.

Iza članka 41. dodaje se podnaslov " Uvjeti i način gradnje građevina sportsko-rekreacijske namjene" i članci 41a., 41b. i 41c.:

#### "Članak 41a.

Planom su određene zone sportsko-rekreacijske namjene (R):

- zona sportsko-rekreacijske namjene / Ulica Hrusta ( $R_1$ );
- zona sportsko-rekreacijske namjene / Ulica Kalac ( $R_2$ ).

#### 5.1. Zona sportsko-rekreacijske namjene / Ulica Hrusta ( $R_1$ )

#### Članak 41b.

Utvrđuju se uvjeti za izgradnju otvorene sportsko-rekreacijske građevine i uređenje površina u zoni sportsko-rekreacijske namjene ( $R_1$ ):

- na površini sportsko-rekreacijske namjene ( $R_1$ ) planira se izgradnja kombinirane građevine - manje otvorene sportsko-rekreacijske građevine sa dječjim igralištem na prohodnom krovu;
- površina zone sportsko-rekreacijske namjene ( $R_1$ ) određena je na kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina (III. izmjene i dopune);
- površina građevne čestice za planirani zahvat u prostoru identična je površini sportsko-rekreacijske namjene ( $R_1$ ) i iznosi oko 780 m<sup>2</sup>;
- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) iznosi 1,0;
- najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti ( $k_{is}$ ) iznosi 1,0;
- građevina može imati najviše 2 nadzemne etaže (suteren i galeriju);
- površina galerije može iznositi najviše 20% površine građevine i ne uračunava se u najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti;
- najveća visina građevine iznosi 9,0 m, mjereno u odnosu na prilaz iz Ulice Hrusta;
- građevina će imati prilaze za korisnike:
  - suteren s prilazom iz Ulice Hrusta,
  - galerija s prilazom iz prometnice spoj Ulice Hrusta i Ulice Hrusta II odvojak,
  - prohodni krov s dječjim igralištem iz Ulice Hrusta II odvojak,
- građevina mora biti natkrivena ravnim prohodnim krovom, na kojem će se urediti dječje igralište i postaviti igrala za djecu;
- građevina se može graditi na regulacijskoj liniji i na granicama građevne čestice;
- građevina na granici građevne čestice prema susjednoj građevini ne može imati otvore;
- potreban broj parkirališnih mjesta za otvorenu sportsko-rekreacijsku građevinu osigurat će se u neposrednoj blizini na javnoj površini;

- *arhitektonsko oblikovanje građevina mora biti u skladu s funkcijom i tehnološkim procesom, uz upotrebu postojanih materijala i boja;*
- *ravni krov treba biti djelomično ozelenjen niskim autohtonim mediteranskim zelenilom;*
- *slobodni prostor građevne čestice (sjeveroistočni kut) treba biti ozelenjen autohtonim stablašicama;*
- *građevina će biti opremljena elektroinstalacijama snage te protupaničnog i općeg osvjetljenja, sustavom vatrodojave i alarma (i/ili video nadzora), vodoinstalacijama opskrbe vodom (sanitarni čvorovi, hidrantska mreža, navodnjavanje kada za zelenilo), fekalne odvodnje (sanitarni čvorovi), oborinske odvodnje (odvodnja krovne plohe, kada za zelenilo) te strojarskim instalacijama prisilne ventilacije (sanitarije i spremište);*
- *priključak građevine na niskonaponsku mrežu naselja, vodoopskrbni sustav te javni sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda će se izvesti sukladno posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela;*
- *za potrebe vatrogasnih intervencija koristiti će se postojeća vanjska hidrantska mreža (hidrantski priključci u sklopu javnih prometnica);*
- *unutar građevine treba predvidjeti prostor za zbrinjavanje otpada.*

## 5.2. Zona sportsko-rekreacijske namjene / Ulica Kalac (R<sub>2</sub>)

### Članak 41c.

Utvrđuju se uvjeti za izgradnju građevina i uređenje površina u zoni sportsko-rekreacijske namjene (R<sub>2</sub>):

- *na površini sportsko-rekreacijske namjene (R<sub>2</sub>) planira se uređenje otvorenih sportskih igrališta za potrebe naselja Hrusta;*
- *površina zone sportsko-rekreacijske namjene (R<sub>2</sub>) određena je na kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina (III. izmjene i dopune);*
- *na površini sportsko-rekreacijske namjene (R<sub>2</sub>) mogu se graditi i uređivati otvorena sportska borilišta (teniski tereni, bočalište, rukometno igralište, malo nogometno igralište i slično), uz poštivanje slijedećih parametara:*
  - *najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,70 (u izgrađenost se uračunavaju površine igrališta i pratećih građevina);*
  - *najmanje 20% građevne čestice je prirodni teren, hortikulturno uređen sadnjom autohtonih biljnih vrsta;*
  - *visina zaštitne ograde sportskih terena i ograde prema prometnoj površini iznosi 5,0 m;*
  - *visina zaštitne ograde susjednim parcelama (osim ograde sportskih terena) iznosi 1,2 m;*
  - *visina podzida ne može biti veća od 2,0 m;*
- *obavezan je smještaj propisanog broja garažno-parkirališnih mjesta na površini sportsko-rekreacijske namjene (R<sub>2</sub>) prema normativu 1 PGM/100 m<sup>2</sup> površine;*
- *parkiralište treba ozeleniti po kriteriju 1 stablo na 4 parkirna mjesta;*
- *projektiranjem i građenjem, odnosno izvođenjem građevina treba osigurati pristupačnost i/ili prilagodbu građevina na način da sadrže obvezne elemente pristupačnosti i/ili da udovoljavaju uvjetima uporabe pomagala osoba s invaliditetom u skladu s odredbama posebnih propisa;*
- *otvorena igrališta mogu se sezonski natkriti;*
- *prateći sadržaji se mogu graditi istodobno ili nakon uređenja otvorenih sportsko-rekreacijskih igrališta;*

- uz otvorene sportske terene mogu se uređivati prostori sa sadržajima koji upotpunjuju osnovnu namjenu ili služe osnovnoj djelatnosti (garderobe i sanitarije, klupski prostori, manji ugostiteljski sadržaj i sl.);
- građevinska (brutto) površina građevina pratećih sadržaja uz otvorene sportske terene ne može iznositi više od 200 m<sup>2</sup>, a dozvoljeno je graditi dvije nadzemne etaže (P+potkrovlje).

#### Članak 6.

Iza članka 73. dodaje se članak 73a.:

#### "Članak 73a.

- (1) Područje obuhvata nalazi se u izvan zone sanitarne zaštite izvora vode za piće.
- (2) Unutar zahvata plana nema registriranih vodotoka.
- (3) Prema Odluci o granicama vodnih područja predmetno područje nalazi se unutar Jadranskog vodnog područja, a prema Pravilniku o granicama područja podslivova i malih slivova i sektora područje zahvata nalazi se unutar Područja malog sliva Kvarnersko primorje i otoci koje pripada sektoru E.
- (4) Sve pravne i fizičke osobe dužne su otpadne vode ispuštati u građevine javne odvodnje sukladno Odluci o odvodnji otpadnih voda i Odluci o zonama sanitarne zaštite.
- (5) Za odvodnju oborinskih voda s javnih površina nadležan je upravitelj sustavom za odvodnju oborinske vode s nerazvrstanih, lokalnih, prometnica odnosno jedinice lokalne samouprave ili komunalno društvo.
- (6) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata plana, ovisno o namjeni građevine, investitor je dužan ishoditi vodopravne uvjete. Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti priloge određene posebnim propisom."

#### Članak 7.

- (1) U članku 88. stavak 3. se briše i zamjenjuje stavcima:
  - "(3) Kod određivanja međusobne udaljenosti objekata voditi računa o požarnom opterećenju objekata, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, vatrootpornosti objekata i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr. Ako se izvode slobodnostojeći niski građevinski objekti, njihova međusobna udaljenost trebala bi biti jednaka visini višeg objekta, odnosno minimalno 6,0 metara. Međusobni razmak kod stambeno-poslovnih objekata ne može biti manji od visine sljemena krovništa višeg objekta. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara sukladno glavi V. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.
  - (4) Kod projektiranja građevina, prilikom procjene ugroženosti od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati odredbe Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara. Kod projektiranja građevina, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati numeričku metodu TRVB 100 ili neku drugu opće priznatu metodu.
  - (5) Kod projektiranja novih prometnica i mjesnih ulica ili rekonstrukcije postojećih obvezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe.
  - (6) Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava obvezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

(7) Za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, moraju se poštivati odredbe članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima i propisa donesenih na temelju njega.

(8) Dosljedno se pridržavati važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara Grada Crikvenice.

(9) Temeljem članka 28., stavka 2. Zakona o zaštiti od požara potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2)."

(2) Stavci 4. do 6. postaju stavci 10. do 12.

### **III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 8.**

(1) Plan je izrađen u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Crikvenice i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Crikvenice.

(2) Po jedan izvornik Plana dostavlja se:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša – Ispostava Crikvenica, Kralja Tomislava 85, 51260 Crikvenica;
- Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka.

(3) Ostali izvornici Plana čuvaju se u Upravnom odjelu za investicije, prostorno uređenje i imovinu Grada Crikvenice.

#### **Članak 9.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Crikvenice".

KLASA: 350-01/18-01/36  
URBROJ: 2107/01-07/01-20-52  
Crikvenica, 23.srpnja 2020.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA CRIKVENICE  
PREDSJEDNIK**

Josip Friš, mag.ing.el.,v.r.