

OISSN 1849-5796

Grad Crikvenica, 27. srpnja 2020. godine

Godina 6/2020.

Broj 87.



SLUŽBENE NOVINE GRADA CRIKVENICE

Izdavač: Grad Crikvenica

Glavni i odgovorni urednik: Damir Rukavina
Crikvenica

Uredništvo: Kralja Tomislava 85,

Web: <http://www.crikvenica.hr>

Izlazi: po potrebi

SADRŽAJ:**AKTI VIJEĆA:**

1. Odluka o dodjelu javnih priznanja Grada Crikvenice za 2020. godinu.....3
2. Odluka o donošenju II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana – ID Tončićevo.....5
3. Odluka o donošenju III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana – ID Crikvenica Centar.....8
4. Odluka o Izmjeni i dopuni Odluke o donošenju Urbanističkog plana ID Crikvenica Hrusta....14
5. Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke o mjerilima za financiranje djelatnosti predškolskog odgoja i obrazovanja u Gradu Crikvenici.....19
6. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra zk.č.br. 8247/6 k.o. Sv. Jakov.....20
7. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra zk.č.br. 3858/5 k.o. Sv. Jelena22
8. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na IV. Izmjene i dopune Statuta Osnovne škole Vladimira Nazora Crikvenica.....24
9. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na IV. Izmjene i dopune Statuta Osnovne škole Zvonka Cara Crikvenica.....25
10. Zaključak kojim se predlaže imenovanje sudaca porotnika Županijskog suda u Rijeci.....26

AKTI GRADONAČELNIKA:

1. Odluka o prijedlogu izbora člana Nadzornog odbora trgovačkog društva Zračna luka Rijeka d.o.o.....27

OSTALI AKTI

1. Program Vijeća za prevenciju kriminaliteta za 2020. godinu.....28

Na temelju članka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 30. Statuta Grada Crikvenice ("Službene novine Primorsko - goranske županije" broj 26/09, 34/09 - ispravak, 7/13, 41/13 - pročišćeni tekst, 42/18) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar ("Službene novine Grada Crikvenice" broj 67/19) Gradsko vijeće Grada Crikvenice, po pribavljenoj suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, KLASA:350-01/20-13/35, URBROJ: 531-06-1-20-6 od 10. lipnja 2020. godine na 32. sjednici održanoj 23.srpnja 2020. godine donijelo je

ODLUKU
o donošenju III. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar

I. OPĆE ODREDBE

Glava I.

Donose se III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 18/08, 34/14 i "Službene novine Grada Crikvenice" broj 29/17), u nastavku teksta: Plan, što ga je izradila tvrtka Urbanistica d.o.o. iz Zagreba, u koordinaciji s nositeljem izrade Upravnim odjelom za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Crikvenice.

Glava II.

Plan predstavlja elaborat III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar koji sadrži:

- I. TEKSTUALNI DIO
Odredbe za provedbu
- II. GRAFIČKI DIO
Kartografski prikazi u mjerilu 1: 2 000
 - 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
 - 2.a. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Prometni sustav
 - 2.b. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Energetski sustav, pošta i telekomunikacije
 - 2.c. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Vodnogospodarski sustav
 - 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
 - 4. NAČINI I UVJETI GRADNJE
- III. OBRAZLOŽENJE

Glava III.

Elaborat Plana iz glave II. sastavni je dio ove Odluke.

Sadržajem elaborata Plana iz glave II. odgovarajuće se zamjenjuju dijelovi Urbanističkog plana uređenja Crikvenica centar ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 18/08, 34/14 i "Službene novine Grada Crikvenice" broj 29/17).

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 1.

Članak 6. Odluke mijenja se i glasi:

“Članak 6.

Površine javnih i drugih namjena razgraničene su i prikazane bojom i planskim znakom na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA kako slijedi:

1. Stambena namjena	S
2. Mješovita - pretežito stambena namjena	M1
3. Mješovita - pretežito poslovna namjena	M2
4. Javna i društvena namjena	D
5. Gospodarska namjena - poslovna	K
6. Gospodarska namjena - ugostiteljsko - turistička - hoteli	T1
7. Gospodarska namjena - ugostiteljsko - turistička - luka nautičkog turizma i izdvojeni dio luke nautičkog turizma	LN
8. Sportsko-rekreacijska namjena - plivalište	R1
9. Sportsko-rekreacijska namjena - zatvoreni bazen s javnom garažom	R1 _G
10. Sportsko-rekreacijska namjena - rekreacijsko područje na moru	R _p
11. Površine komunalnih građevina - groblje	G
12. Površine infrastrukturnih građevina	IS
13. Javne zelene površine - javni park, dječje igralište	Z1, Z2
14. Zaštitne zelene površine	Z”

Članak 2.

U članku 12. Odluke:

- u stavku 5., alineja 2. briše se;
- u stavku 8. rečenici 2. riječi “poslovne namjene komunalno servisne javna garaža (K3₂) i” brišu se.

Članak 3.

U naslovu pod brojem: " 1.2.8." ispred članka 14. Odluke oznaka: "(R)" zamjenjuje se oznakama: "(R1,R)".

Članak 4.

U članku 14. iza riječi: "plivališta (R1)," dodaje se zarez te riječi: "površinu zatvorenog bazena s javnom garažom".

Članak 5.

Iza članka 15. Odluke, dodaje se članak 15.a. koji glasi:

“Članak 15.a

Na površini zatvorenog bazena s javnom garažom moguć je smještaj građevine (složene građevine) zatvorenog bazena s javnom garažom.

Detaljni uvjeti provedbe zahvata iz 1. stavak ovog članka definirani su člankom 36.a ovih Odredbi za provedbu.”

Članak 6.

U članku 21. Odluke stavku 4. iza oznake: "K3₁" oznaka "K3₂" briše se.

Članak 7.

U naslovu pod brojem: " 2.1." ispred članka 24. Odluke oznaka: "K3₂" briše se.

Članak 8.

U članku 25. podnaslov „Zona poslovne gradnje - komunalno servisne – javna garaža (K3₂) i sve njegove točke brišu se.

Članak 9.

Iza članka 36. Odluke, dodaje se naslov i članak 36.a. koji glase:

“3.1. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINE SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - ZATVORENOG BAZENA S JAVNOM GARAŽOM

Članak 36.a

Zona gradnje zatvorenog bazena s javnom garažom (R1_G)

Unutar zone gradnje zatvorenog bazena s javnom garažom (R1_G) planirana je izgradnja građevine (složene građevine) uz sljedeće uvjete provedbe:

1. oblik i veličina građevne čestice

Unutar zone planske oznake R1_G moguće je formirati samo jednu građevnu česticu čiji su oblik i veličina približno jednaki površini R1_G definiranoj grafičkim dijelom Plana. Oblik i veličina određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom plana, te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta za provedbu prostornog plana precizno odrediti površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri, a u skladu s građevnom česticom definiranom javnim arhitektonskim natječajem.

2. namjena građevine

Građevina je namijenjena smještaju zatvorenog sportskog bazena s tribinama uz mogućnost smještaja i drugih sportsko - rekreacijskih sadržaja (klizališta, karting staze i sl.) te javnoj garaži. Unutar građevine moguć je smještaj i ostalih sadržaja - ugostiteljskih, uslužnih i sl.

3. veličina i smještaj građevina na građevnoj čestici

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) iznosi 1,0.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice (kis) se ne određuje.

Kapacitet parkirališno-garažnih mjesta javne garaže nije određen, već će se odrediti javnim arhitektonskim natječajem. Potreban broj parkirališno-garažnih mjesta za sadržaje unutar građevine sportsko-rekreacijske namjene potrebno je osigurati u skladu s normativima iz članka 64. ovog Plana. Pri određivanju parkirališnih potreba za različite sadržaje može se predvidjeti isto parkiralište, ako se koriste u različito vrijeme.

Najveća dopuštena ukupna visina građevine iznosi 30,0 m, a najveći dopušteni broj etaža se ne određuje.

Građevinu je moguće smjestiti i na samu granicu građevne čestice prema susjednoj građevnoj čestici škole planske oznake D5₁, kao i na regulacijske linije prema javnim prometnicama, uz mogućnost izvođenja otvora.

4. oblikovanje građevina

Uvjeti za arhitektonsko oblikovanje građevine moraju biti u skladu s funkcijom i tehnološkim procesom, suvremenog arhitektonskog izričaja i uz upotrebu suvremenih materijala.

Građevna čestica se ne ograđuje.

5. uređenje građevne čestice

Na građevnoj čestici nije potrebno osigurati određeni postotak prirodnog terena.

6. mjere zaštite okoliša, zaštite prirode, sprečavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

Tijekom izgradnje, odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevine nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici i susjednim česticama na koje građevina ima utjecaj.

U svrhu sprječavanja pogoršanja vodnog režima na vodotoku Dubračina koji se nalazi u neposrednoj blizini, prilikom planiranja i gradnje građevine zatvorenog bazena s javnom garažom i pristupnim mostom, potrebno je pridržavati se mjera zaštite od poplava utvrđenih ovim Planom, posebnih uvjeta Hrvatskih voda i odredbi važećeg Zakona o vodama.

7. posebni uvjeti

Za odabir idejnog rješenja za zgradu zatvorenog bazena s javnom garažom planske oznake R1_G, propisuje se obaveza provedbe javnog arhitektonskog natječaja, u skladu s člankom 111.a ovih Odredbi za provedbu.”

Članak 10.

U članku 54. Odluke:

- u stavku 1., alineja 9. “GMU9: planirani spoj Vinodolske I odvojka Frankopanske (OU6), širina koridora 13,0-15,0 m,” briše se.

Članak 11.

U članku 57. stavku 1. alineji 6. riječ: "Kotorsku" zamjenjuje se riječju: "Vinodolsku".

U stavku 1. iza alineje 10. dodaje se alineja 11. koja glasi:

"- OU 11: planirani spoj zatvorenog bazena s javnom garažom (R1_G) na Kotorsku, širina koridora 8,1 - 9,50 m.”

Članak 12.

U članku 58. Odluke:

- u stavku 3. iza oznake: " GMU 4a" oznaka "GMU 9" briše se.
- u stavku 6. riječi "OU 6 (odvojak Frankopanske I spoj na Katorsku ulicu) planska oznaka d1" zamjenjuje se riječima "OU 11".
- U stavku 7. Broj "7,50" zamjenjuje se brojem "8,1", a na kraju stavka iza "1,50 m" dodaju se riječi "te obostrane širine od 0,3 m."

Članak 13.

U članku 61. Odluke:

- u stavku 3. riječi: "u zoni poslovne namjene komunalno servisne (K3₂)" zamjenjuju se riječima: " na površini sportsko - rekreacijske namjene - zatvoreni bazen s javnom garažom (R1_G)", te iza riječi: "garaže" riječi: "s vanjskim parkiralištem" brišu se;
- u stavku 4. broj: "25." zamjenjuje se brojem: "36.a".

Članak 14.

Na kraju članka 93. dodaje se novi podnaslov „Povijesna graditeljska cjelina“ čiji tekst glasi:

“Povijesna graditeljska cjelina

1. Kulturno - povijesna urbanistička cjelina grada Crikvenice

Kulturno-povijesna urbanistička cjeline grada Crikvenice upisana je u Registar kulturnih dobara RH temeljem rješenja o preventivnoj zaštiti (KLASA: UP/I-612-08/19-05/0019 URBROJ: 532-04-02-11/16-19-1 od 8. travnja 2019; a prethodno temeljem rješenja KLASA: UP/I-612-08/16-05/0082, URBROJ: 532-04-02-11/1-16-1, od 5. travnja 2016).

Zahvati unutar kulturnog dobra izvode se sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18), Rješenjem o registraciji kulturnog dobra te prostorno-planskom dokumentacijom čiji je sastavni dio Konzervatorska podloga.”

Članak 15.

U članku 104. Odluke stavku 7. riječi: "Pravilniku o postupanju uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06 I 110/11)" zamjenjuju se riječima: " Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 69/16)."

Članak 16.

Iza članka 111. dodaje se članak 111a. koji glasi:

“Članak 111.a

Za odabir idejnog rješenja za zahvat u prostoru na zemljištu u vlasništvu Grada Crikvenice - zonu gradnje zatvorenog bazena s javnom garažom planske oznake R1_G, propisuje se obaveza provedbe javnog arhitektonskog natječaja.

Obuhvat natječaja iz 1. stavka, koji osim površine zatvorenog bazena s javnom garažom obuhvaća i okolne javno-prometne površine, uključujući i most preko Dubračine, prikazan je na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE.”

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Glava IV.

Plan je izrađen u šest (6) elaborata izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Crikvenice i potpisanih od predsjednika Gradskog vijeća Grada Crikvenice.

Elaborat izvornika čuva se u pismohrani:

- Gradskog vijeća Grada Crikvenice,
- Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Crikvenice.

Elaborat izvornika dostavlja se:

- nadležnom upravnom tijelu za provođenje Plana,
- JU Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije,
- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje,
- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

Uvid u Plan osiguran je u Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Crikvenice, Ulica Kralja Tomislava 85, 51260 Crikvenica.

Glava V.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Crikvenice".

KLASA: 350-01/19-01/21
URBROJ: 2107/01-07/1-20-53
Crikvenica, 23. srpnja 2020.

GRADSKO VIJEĆE GRADA CRIKVENICE PREDSJEDNIK

Josip Friš, mag.ing.el., v.r.