



SLUŽBENE NOVINE

GRADA KASTVA

Godina III - broj 3.

Petak, 12. ožujka 2021.

ISSN 2670-8604

SADRŽAJ

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

1. Odluka o imenovanju članova Gradskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Grada Kastva . . . 2
2. Odluka o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Grada Kastva za 2021. godinu. 3
3. Odluka o financiranju programa predškole 29
4. Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja naselja Kastav N1-a – UPU I 30
5. Odluka o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Kastva za 2021. godinu. 33
6. Odluka o proglašenju ostale komunalne infrastrukture na području Grada Kastva javnim dobrom u općoj uporabi 34
7. Odluka o prijenosu prava vlasništva nad komunalnim vodnim građevinama za javnu odvodnju na području Grada Kastva 43
8. Odluka o prodaji nekretnina k.č. 8104/16, k.o. Kastav i dr. 45
9. III. Izmjene i dopune Statuta Grada Kastva 49
10. Izmjene i dopune Poslovnika Gradskog vijeća Grada Kastva. 52
11. Odluka o dodjeli nagrade Grada Kastva za 2021. godinu 54
12. Odluka o dodjeli nagrade Grada Kastva za 2021. godinu 55
13. Odluka o dodjeli priznanja Grada Kastva za 2021. godinu 56
14. Odluka o imenovanju počasnog građanina Grada Kastva 57
15. Odluka o dodjeli javnog priznanja Grada Kastva 58
16. Odluka o dodjeli javnog priznanja Grada Kastva 59

GRADONAČELNIK GRADA KASTVA

1. Izvješće Grada Kastva o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu 60

4.

Temeljem članka 86. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 30. Statuta Grada Kastva („Službene novine Primorske-goranske županije“ broj 04/18 i 36/18 i „Službene novine Grada Kastva“ broj 05/20) Gradsko vijeće Grada Kastva, na 33. sjednici održanoj 11. ožujka 2021. godine donijelo je

Odluku

o izradi V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja naselja Kastav N1-a – UPU 1

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom pristupa izradi V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-a – UPU 1 („Službene novine Primorske-goranske županije“ broj 38/11, 34/13, 24/17, 04/18-isp., 36/18 i „Službene novine Grada Kastva“ broj 4/19, 01/20), u daljnjem tekstu: Plan.

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje Plana, razlozi donošenja Plana, obuhvat Plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, popis potrebnih stručnih podloga za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja Plana, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana, planirani rokovi za izradu Plana odnosno njegovih pojedinih faza te izvori financiranja Plana.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

Plan se izrađuje u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11) i Prostornim planom uređenja Grada Kastva („Službene novine Primorske-goranske županije“ broj 21/03, 14/06, 13/10, 21/11 i 16/13, 36/13, 18/15, 05/17-pročišćeni tekst i 21/18 i SN Grada Kastva 6/19) u daljnjem tekstu: PPUG Kastva.

Članak 4.

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i zaštitu okoliša. Odgovorna osoba za praćenje izrade plana je Pročelnik Upravnog odjela.

III. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

Razlog donošenja Plana je omogućavanje planskih preduvjeta za izgradnju komunalne javne garaže u povijesnoj jezgri Grada Kastva, a u skladu s izrađenim idejnim rješenjem kao stručnom podlogom za izradu Plana, te omogućavanje realizacije novih rješenja prometne i komunalne infrastrukturne mreže na području koje gravitira garaži.

Izmjenama i dopunama plana potrebno je dati planske preduvjete za izmještanje planirane vodospreme na novu lokaciju, te razmotriti mogućnost izmještanja lokacije planirane trafostanice u Rešetarima.

Po potrebi treba izmijeniti rješenje prometne infrastrukturne mreže.

Potrebno je ukloniti dio preostale obodne ceste u Pelinima te preispitati plansko rješenje za put iza Crekvine i parkirališnu površinu.

Potrebna je analiza, provjera i verifikacija, te eventualna izmjena zona prema namjeni i korištenju prema stvarnom stanju na terenu i razvojnim planovima.

Potrebno je izvršiti reviziju odredbi za provođenje, uključujući i „kartone građevina“ te kartografskih prikaza za povijesnu jezgru Grada Kastva i po potrebi ih korigirati.

Analizirajući zahtjeve javnopravnih tijela, provest će se usklađivanje Plana s tekućim promjenama zakonskih i podzakonskih akata.

IV. OBUHVAT PLANA

Članak 6.

Obuhvat Plana ostaje nepromijenjen i određen je grafičkim dijelom Prostornog plana uređenja Grada Kastva, kartografski prikaz br. 3D „Uvjeti korištenja i zaštite prostora-Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“ u mj. 1:25000 i kartografski prikaz br. 4B-2 „Građevinsko područje naselja Kastav-Prikaz UPU-a i DPU-a“ u mj. 1:5000.

V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 7.

Lokacija predviđena za smještaj komunalne javne garaže omeđena je cestama na zapadnom i jugoistočnom dije-

lu, a sa sjeverne i istočne strane zelenim površinama. Na predmetnoj lokaciji nalazi se nekolicina građevina koje su predviđene za rušenje; postojeća parkirališta i zelene površine. Preko puta ceste (prema zapadu) nalazi se centar Kastva.

Izmjene Plana u dijelu koji se odnosi na izmještanje pozicije vodospreme i trafostanice, unaprjeđenja prometne infrastrukturne mreže zajedno s dijelom rubnih površina te izmjene zona prema namjeni i korištenju, smještena su u konsolidiranom prostoru relativno dobro opremljenog i uređenog stambenog naselja.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 8.

Ciljevi i programska polazišta plana su:

- Omogućavanje planskih preduvjeta u tekstualnom i grafičkom dijelu za izgradnju komunalne javne garaže u povijesnoj jezgri Grada Kastva, te omogućavanje realizacije novih rješenja prometne i komunalne infrastrukturne mreže na području koje gravitira garaži
- omogućavanje planskih preduvjeta za izmještanje planirane vodospreme na novu lokaciju
- razmotriti mogućnost izmještanja lokacije planirane trafostanice u zoni 19 Rešetari
- analiza, unaprjeđenje i po potrebi izmjena rješenja prometne infrastrukturne mreže,
- ukloniti dio preostale obodne ceste u Pelinima, preispitati plansko rješenje za put iza Crekvine i parkirališnu površinu, te po potrebi izvršiti korekcije u tekstualnom i grafičkom dijelu Plana,
- analiza, provjera i verifikacija uvjeta gradnje i smještaja, te eventualna izmjena zona prema namjeni i korištenju,
- revizija odredbi za provođenje, uključujući i „kartone građevina“ (kontrola i ispravak podataka), te kartografskih prikaza za povijesnu jezgru Grada Kastva
- analizirajući zahtjeve javnopravnih tijela, uskladiti Plan s tekućim promjenama zakonskih i podzakonskih akata.
- korekcija eventualnih tehničkih grešaka

Izmjena Plana izrađuje se u tekstualnom i grafičkom dijelu.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU

ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 9.

Za potrebe izrade Plana bit će korištena odgovarajuća projektna rješenja koja je Grad Kastav pripremio kao stručna rješenja. Izrada dodatnih sektorskih strategija, planova, studija i sl. nije potrebna a u izradi će se koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, te raspoloživa dokumentacija lokalne samouprave.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA

Članak 10.

Stručna rješenja za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač Plana, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA, KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 11.

Tijela i osobe koji za potrebe izrade Izmjena i dopuna predmetnog Plana daju svoje prethodne zahtjeve i sudjeluju u postupku izrade istog:

- MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, PU Rijeka, Riva 10, 51 000 Rijeka;
- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51 000 Rijeka;
- PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka;
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, N. Tesle 9/X, 51 000 Rijeka;
- HRVATSKE VODE - VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA SA SJEDIŠTEM U RIJECI, Đure Šporera 3, 51 000 Rijeka;
- HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d. Zagreb, Distribucijsko područje “Elektroprimorje“ Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51 000 Rijeka;

- HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SU-STAVA d.o.o. (HOPS) Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, Marinčićeva ulica 3, 51 211 Matulji;
- HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R.F. Mihanovića 9, 10000Zagreb
- Komunalno društvo „VODOVOD I KANALIZACIJA“ d.o.o, za vodovod i odvodnju, Dolac 14, 51 000 Rijeka;
- Nastavni Zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, Krešimirova 52a, 51 000 Rijeka.
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, 51000 Rijeka, Splitska 2/II

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) navedena tijela pozivaju se da u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu Plana.

Zahtjev sadrži podatke, planske smjernice i propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu Plana.

Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrat će se da zahtjeva nema.

Ukoliko se, temeljem Zakona o prostornom uređenju ili drugog zakona ili podzakonskog akta, u tijeku izrade i donošenja Plana pojavi potreba drugih zahtjeva ili posebnih uvjeta smatrat će se sukladni ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIJEMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 12.

- Dostava zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana: 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva;
- Izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave - u roku od 15 dana od dostavljenih podataka, planskih smjernica, rješenja i sl. od javnopravnih tijela i drugih sudionika u izradi Plana;
- Javni uvid u Prijedlog Plana u trajanju od 15 dana;
- Izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi, te od usklađenja Plana sa primjedbama i prijedlozima javnopravnih tijela
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana u roku od 15 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi;
- Konačni prijedlog Plana utvrđuje se u roku od 15 dana od izrade Nacrta konačnog prijedloga Plana;

- dostava sudionicima javne rasprave pisane obavijesti s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi u roku od 8 dana od utvrđivanja konačnog prijedloga Plana;
- izrada Plana (uvez) u roku od 15 dana od dana objave Odluke o izmjenama i dopunama u Službenim novinama Grada Kastva.

Ako iz objektivnih razloga dođe do pomaka u rokovima, rokovi se pomiču, ali se ne mijenja trajanje pojedine faze što će se smatrati sukladno ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje. Navedenim pomacima se ne mogu mijenjati rokovi određeni odredbama Zakona o prostornom uređenju.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA PLANA

Članak 13.

Izrada Plana financirat će se iz sredstava Proračuna Grada Kastva za 2021. godinu.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kastva“.

KLASA:021-05/21-01/01

URBROJ:2170-05-05/01-21-6

Kastav, 11. ožujka 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik Gradskog vijeća:

Zemir Delić, dipl. oec.