



SLUŽBENE NOVINE

Općine Klana

KLANA, 03. studenog 2014. godine

Godina I

Broj 8

ISSN 1849-3408 (Online)

Sadržaj:

Odluka o donošenju ciljanih izmjena i dopuna Odluke Urbanističkog plana uređenja UPU- 2: I1 –proizvodna zona - asfaltna baza „Mariščina“	str. 2
Analiza stanja sustava zaštite i spašavanja na području Općine Klana u 2013. godini	str. 16
Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja groblja Breza	str. 25
Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja groblja Klana	str. 35
Izvešće mandatne komisije	str. 48
Izmjene i dopune odluke o osnivanju i imenovanju stožera zaštite i spašavanja Općine Klana	str. 49
Odluka o usvajanju Izvešća o radu općinskog načelnika u razdoblju od 1. siječnja do 30. lipnja 2014. godine	str. 50
Odluka o imenovanju članova Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda	str. 51
Smjernice za organizaciju i razvoj Sustava zaštite i spašavanja na području Općine Klana za razdoblje 2014. - 2016.	str. 52

Na temelju članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12, 55/12 i 80/13), članka 159. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Klana („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 34/07), Odluke o izradi ciljanih izmjena i dopuna UPU-2:I1 proizvodne zone-asfaltne baze (SN.PGŽ br. 42/13), i članka 32. Statuta Općine Klana („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 33/09), Općinsko vijeće Općine Klana na sjednici održanoj 16. 10. 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju ciljanih izmjena i dopuna Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU- 2: I1 –

proizvodna zona - asfaltna baza „Marišćina“

Članak 1.

Članak 1. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU- 2: I1 –proizvodna zona - asfaltna baza „Marišćina“ („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br. 03/13) mijenja se i glasi:

»Donose se ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja UPU2 : I1 - proizvodna zona – **asfaltna** baza ‘Marišćina’, u daljem tekstu Plan.

Obveza izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja UPU- 2: I1 - proizvodna zona – asfaltna baza ‘Marišćina’ (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđena je temeljem odredbi članka 159. Odluke o Prostornom planu uređenja Općine Klana (“Službene novine” Primorsko-goranske županije, broj 34/07). Opseg ciljanih izmjena i dopuna Plana utvrđen je Odlukom o izradi (SN.PGŽ br 42/13) ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-2: I1 – proizvodna zona – asfaltna baza „Marišćina“.

U cilju omogućavanja homogenog i efikasnog radnog procesa ovim ciljanim izmjenama i dopunama Plana potrebno je omogućiti okrupnjivanje građevinskih parcela, disperziju odgovarajućih radnih i funkcionalnih cjelina unutar svih zona i površina, te potrebnu korekciju i usklađenje katnosti i visine svih vrsta proizvodnih i poslovnih građevina. Također, potrebno je osigurati sigurne koridore internih i javnih prometnica na način da se osigura potreban razmak građevina od regulacijskih pravaca. Opseg zelenila na razini detalja i cjeline postaviti u stručno prihvatljivim okvirima-jednako spram postignute gustoće izgrađenosti kao i s aspekta omogućavanja održivog razvoja.

Obuhvat Plana iznosi 10,00 ha a utvrđen je u grafičkom dijelu Plana.

Granice obuhvata Plana utvrđene su na sljedeći način:

- sjeverna - planirana nerazvrstana cesta – od raskrižja s županijskom cestom ŽC5017 do planiranog centra za dobrobit životinja;
- istočna - županijska cesta ŽC5017, koja je ujedno i granica s Općinom Viškovo;
- južna - utvrđena PPUOK-om, usmjerena prema granici Općine Viškovo;
- zapadna - utvrđena PPUOK-om.

Obuhvat Plana opsegom je grafički utvrđen na kartografskom prikazu PPU općine Klana 3c: „Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“, Prostornog plana uređenja Općine Klana.

Planom se definiraju : osnovna organizacija prostora, korištenje i namjena površina, zaštita prirodnih i ambijentalnih vrijednosti te mjere zaštite okoliša.

Planom se određuju: namjena i uvjeti korištenja površina, način uređivanja prostora, opremanje prometnom i komunalnom infrastrukturom, uvjeti gradnje, smještaja i oblikovanja građevina, mjere unaprjeđenja i zaštite okoliša, zaštita krajobraza te drugi elementi bitni za područje obuhvata.

Plan se u cjelosti provodi neposredno.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat koji se sastoji od jedne knjige sa 2 (dva) uveza sa slijedećim tekstualnim i grafičkim priložima:

UVEZ I. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje) i grafički dio

UVEZ II. Obvezni prilozi Plana (Obrazloženje, izvod iz Prostornog plana uređenja Općine Klana, zahtjevi i mišljenja iz članka 79. i članka 94 Zakona, izvješća sa prethodne i javne rasprave, evidencija postupka izrade Plana, popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati pri izradi Plana, sažetak za javnost).

UVEZ I. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

TEKSTUALNI DIO

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
 - 2.1. Uvjeti smještaja gospodarskih građevina
 - 2.1.1. Uvjeti smještaja i način gradnje proizvodnih građevina unutar namjene I1-1,3,4
 - 2.1.2. Uvjeti smještaja i način gradnje poslovnih građevina unutar namjene I1-2
3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama
 - 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
 - 5.1.1. Građevine cestovnog prometa
 - 5.1.2. Javna parkirališta i garaže
 - 5.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine
 - 5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže
 - 5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže
 - 5.3.1. Vodoopskrba
 - 5.3.2. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda
 - 5.3.3. Elektroopskrba i javna rasvjeta
 - 5.3.4. Plinoopskrba
6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povjesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

7.1. Mjere zaštite prirodnih cjelina

7.2. Kulturno-povijesne cjeline

8. Postupanje s otpadom

9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

10. Mjere provedbe plana

10.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja

10.2. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

GRAFIČKI DIO

1.	Korištenje i namjena površina	Mj. 1:2000
2.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža	
2.a.	Prometna infrastrukturna mreža	Mj. 1:2000
2.b.	Telekomunikacije, energetski sustav i plin	Mj. 1:2000
2.c.	Vodoopskrba i odvodnja	Mj. 1:2000
3.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	Mj. 1:2000
4.	Način i uvjeti gradnje	
4.a.	Oblici korištenja	Mj. 1:2000
4.b.	Način gradnje	Mj. 1:2000

UVEZ II. Obvezni prilozi Plana (Obrazloženje, izvod iz Prostornog plana uređenja Općine Klana, zahtjevi i mišljenja iz članka 79. i članka 94 Zakona, popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati pri izradi Plana, izvješća sa prethodne i javne rasprave, evidencija postupka izrade Plana, sažetak za javnost).

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti dijela izdvojenog građevinskog područja asfaltne baze 'Mariščina' u prostoru općine Klana

1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

1.1.2. Prostorno razvojne značajke

1.1.3. Infrastrukturna opremljenost

1.1.4. Zaštićene prirodne, kulturno-povijesne cjeline i ambijentalne vrijednosti i posebnosti

1.1.4. Obveze iz planova šireg područja

1.1.5. Ocjena mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog uređenja gradskog značaja

2.1.1. Demografski razvoj

2.1.2. Odabir prostorne i gospodarske strukture

2.1.3. Prometna i komunalna infrastruktura

2.1.4. Očuvanje prostornih posebnosti naselja odnosno dijela naselja

2.2. Ciljevi prostornog uređenja Grada

2.2.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, obilježja izgrađene strukture, vrijednost i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina

2.2.2. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Program gradnje i uređenja prostora

3.2. Osnovna namjena prostora

- Gospodarska namjena –
 - Proizvodna (I1)
- Zaštitne zelene površine (Z)
- Površine prometnica (GMU, SU, OU)
- Parkirališta (P)
- Trafostanice

3.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina

3.4. Prometna i ulična mreža

3.5. Komunalna infrastrukturna mreža

3.5.1. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

3.5.2. ENERGETSKI SUSTAV

3.5.3. PLINOOPSKRBA

3.5.4. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

3.5.5. OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA

3.6. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

3.6.1. Uvjeti i način gradnje

3.6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina

3.7. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš«

Članak 2.

Članak 3. mijenja se i glasi:

»Urbanistički plan uređenja 2 za proizvodnu zonu-asfaltnu bazu 'Mariščina' određuje sljedeću namjenu prostora:

- Gospodarska namjena –
 - Proizvodna (I1)
- Zaštitne zelene površine (Z)
- Površine prometnica (GMU, SU, OU)
- Parkirališta (P)
- Trafostanice (TS)«

Članak 3.**Članak 4. mijenja se i glasi:**

»Površine proizvodne namjene (I1) namjenjene su smještaju građevina postrojenja za proizvodnju predgotovljenih betonskih elemenata i skladišnih objekata kamenog agregata-asfaltne baze Marišćina. Unutar površine proizvodne namjene (podijeljene u 4 manje površine: I1-1, I1-2, I1-3, I1-4) potrebno je planirati program asfaltne baze sa smještajem građevina uprave i ureda, laboratorija i prostora za poboljšanje radničkog standarda, otkrivenih i natkrivenih skladišta, betonare, mehaničke radione, te svih drugih programa i sadržaja potrebnih za osiguravanje radnog i funkcionalnog procesa.

Unutar površine I1-1 moguće je planirati postrojenja za obradu i odlaganje građevinskog otpada.

Također, unutar proizvodne zone moguće je izvoditi dodatne interne prometnice kao i postavljati opremu i uređaje komunalne infrastrukture.«

Članak 4.

U članku 5. riječi: »autonomnih vrsta« brišu se.

Članak 5.**Članak 6. mijenja se i glasi:**

»Površine prometnica (GMU, SU, OU) namijenjene su gradnji i rekonstrukciji javnih i internih prometnica koje su u okviru ulične mreže kategorizirane kao glavne mjesne, sabirne i ostale ulice.

Unutar ovih površina planira se gradnja linijskih infrastrukturnih građevina.«

Članak 6.**Članak 7. mijenja se i glasi:**

»Parkiralište (P) je namijenjeno korisnicima proizvodne zone, te je kapaciteta oko 70 vozila.

Unutar zone planiraju se još dva manja interna parkirališta koja su ujedno u funkciji manipulativnih površina.«

Članak 7.**Članak 8. mijenja se i glasi:**

»Površine u koje se smještaju građevine gospodarskih djelatnosti razgraničene su kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina i 4. Način i uvjeti gradnje.

Građevine gospodarskih djelatnosti u obuhvatu Plana dijele se na:

- proizvodne građevine,
- poslovne građevine,

Građevine proizvodne namjene jesu građevine za obavljanje pretežito proizvodne, zanatske i obrtničke djelatnosti u funkciji proizvodnih programa. Grade se unutar površina I1-1, 3, 4.

Građevine poslovne namjene jesu građevine ureda i uprave, te poboljšanja radničkog standarda u funkciji cjeline asfaltne baze. Grade se unutar površine I1-2.

Zone proizvodne namjene I1 namijenjuju se izgradnji proizvodnih građevina, te poslovnih građevina u funkciji osnovne namjene zone. «

Članak 8.

Naslov iznad članka 9. mijenja se i glasi: »Uvjeti smještaja i način gradnje proizvodnih građevina unutar namjene I1-1,3,4«

Članak 9.

Članak 9. mijenja se i glasi:

»1. Oblik i veličina građevne čestice proizvodne građevine

Oblik i veličina građevne čestice zadani su oblikom i veličinom površine označene u kartografskim prikazima oznakom zone. Površina zone predstavlja ujedno i građevnu česticu za gradnju planirane građevine.

Najmanja dozvoljena površina građevne čestice je 2000 m².

2. Namjena proizvodne građevine

Unutar građevine proizvodne namjene treba planirati sve proizvodne programe asfaltne baze, uključivo laboratorije i prostore za poboljšanje radničkog standarda, otkrivenih i natkrivenih skladišta, betonare, mehaničke radione, te svih druge programe i sadržaje potrebne za osiguravanje radnog i funkcionalnog procesa. Na sjevernom dijelu zone I1-1 planira se prostor za smještaj reciklažnog dvorišta za građevinski otpad.

Proizvodne građevine su dio funkcionalnog proizvodnog procesa cijelog kompleksa proizvodne zone – asfaltne baze 'Mariščina', na području obuhvata Plana.

3. Veličina i građevna (bruto) površina proizvodne građevine

Veličina i građevna brutto površina proizvodne građevine utvrđuju se kako slijedi:

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) iznosi 0,5,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice (k_{is}) iznosi 0,5,
- najveća dozvoljena katnost iznosi tri nadzemne etaže – P+2
- najveća dozvoljena visina građevine je 12 m do donjeg ruba vijenca, 15m do gornjeg ruba vijenca ako to zahtijeva tehnološki proces, te iznimno do 18,0 za posebne tehnološke potrebe (dimnjaci, silosi)

4. Smještaj proizvodne građevine na građevnoj čestici

- minimalna udaljenost građevne linije od javne prometnice iznosi 6,0 m uvećano za ½ visine građevine, a od internih prometnica minimalna udaljenost iznosi 3,0 m

5. Uvjeti oblikovanja proizvodnih građevina

Uvjeti za arhitektonsko oblikovanje:

- oblikovanje građevine provodi se prema načelima proizvodnog procesa uz akceptiranje suvremenog arhitektonskog sloga primjenom kvalitetnih i postojećih materijala,
- na krovnu plohu mogu se ugraditi krovni prozori za prirodno osvjetljenje te postaviti kolektori sunčeve energije,

6. Uređenje građevne čestice proizvodnih građevina

Uređenje građevne čestice vrši se na način kako slijedi:

- iako prometnice unutar obuhvata Plana nemaju javni karakter, sugerira se da sve površine građevne čestice i svi dijelovi građevine budu dostupni osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti,
- najmanje 10 % građevne čestice potrebno je hortikulturno urediti,

7. Način i uvjeti priključenja građevne čestice proizvodne građevine na javnu prometnu, komunalnu i ostalu infrastrukturu

Način priključenja građevne čestice na javne prometne površine, komunalnu i drugu infrastrukturu prikazan je na kartografskim prikazima 2A. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - promet i 4B. Način i uvjeti gradnje – način gradnje.

Uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, definirani su u točki 5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama ovog Plana.

Način i uvjeti priključenja na javne prometne površine daju se kako slijedi:

- građevna čestica mora imati neposredni pristup na izgrađenu prometnu površinu
- prometnom površinom smatra se površina koja služi za promet vozila minimalne širine kolnika 6,5 m za dvosmjerni promet, a iznimno je moguće dopustiti 4,0m za jednosmjerni promet

8. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje i pri korištenju građevine nužno je osigurati provođenje mjera zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici građevine i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.«

Članak 10.

Naslov iznad članka 10. mijenja se i glasi: »Uvjeti smještaja i način gradnje poslovnih građevina unutar namjene I1-2«

Članak 11.

Članak 10. mijenja se i glasi:

»1. Oblik i veličina građevne čestice poslovne građevine

Oblik i veličina građevne čestice zadani su oblikom i veličinom površine označene u kartografskim prikazima oznakom zone. Površina zone predstavlja ujedno i građevnu česticu za

gradnju planirane građevine.

Najmanja dozvoljena površina građevne čestice je 1000 m².

2. Namjena poslovne građevine

Poslovne građevine su dio funkcionalnog proizvodnog procesa cijelog kompleksa proizvodne zone – asfaltne baze 'Marišćina', na području obuhvata Plana. Unutar ovih građevina smještaju se programi ureda, posloводства, uprave, mehaničke radionice, otvorenog skladišta, kao i građevina poboljšanja radničkog standarda.

3. Veličina i građevna (bruto) površina poslovne građevine

Veličina i građevna bruto površina poslovne građevine utvrđuju se kako slijedi:

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) iznosi 0,5,
- najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice (k_{is}) iznosi 0,8,
- najveća dozvoljena katnost iznosi tri nadzemne etaže – P+2
- najveća dozvoljena visina do vijenca građevine je 12.0m

4. Smještaj poslovne građevine na građevnoj čestici

- minimalna udaljenost građevne linije od javne prometnice iznosi 6,0 m uvećano za ½ visine građevine, a od internih prometnica minimalna udaljenost iznosi 3,0 m

5. Uvjeti oblikovanja poslovne građevina

Uvjeti za arhitektonsko oblikovanje građevine:

- oblikovanje građevine provodi se prema funkcionalnom procesu i prema načelima suvremenog arhitektonskog sloga primjenom kvalitetnih i postojanih materijala,
- na krovnu plohu mogu se ugraditi krovni prozori za prirodno osvjetljenje te postaviti kolektori sunčeve energije,

6. Uređenje građevne čestice poslovnih građevina

Uređenje građevne čestice vrši se na način kako slijedi:

- iako prometnice unutar obuhvata Plana nemaju javni karakter, sugerira se da sve površine građevne čestice i svi dijelovi građevine budu dostupni osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti,
- najmanje 10% građevne čestice potrebno je hortikulturno urediti,

7. Način i uvjeti priključenja građevne čestice poslovne građevine na javnu prometnu, komunalnu i ostalu infrastrukturu

Način priključenja građevne čestice na javne prometne površine, komunalnu i drugu infrastrukturu prikazan je na kartografskim prikazima 2A. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - promet i 4B. Način i uvjeti gradnje – *način gradnje*.

Uvjeti i kriteriji priključenja građevne čestice na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, definirani su u točki 5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama ovog Plana.

Način i uvjeti priključenja na javne prometne površine daju se kako slijedi:

- građevna čestica mora imati neposredni pristup na izgrađenu prometnu površinu

- prometnom površinom smatra se površina koja služi za promet vozila minimalne širine kolnika 6,5 m, uz koju je izveden ili se planira jednostrani pješački pločnik širine najmanje 1,50 m

8. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje i pri korištenju građevine nužno je osigurati provođenje mjera zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka) sukladno posebnim propisima, na građevnoj čestici građevine i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.«

Članak 12.

Naslov iznad članka 11. briše se.

Članak 13.

Članak 11. briše se.

Članak 14.

Članak 15. mijenja se i glasi:

»Prometnice unutar obuhvata Plana imaju dijelom javni karakter (3 - GMU), dok su preostale (1-SU, 2-OU, 4-SU, 5-SU, 6-OU, 7-OU, 8-OU) definirane kao interne prometnice u režimu javnog korištenja.

Ovim Planom određena je prometna infrastrukturna mreža unutar područja u obuhvatu Plana koju čine građevine cestovnog prometa:

- Glavne mjesne ulice GMU, kao javna prometna površina te:
- Sabirne interne ulice SU
- Ostale interne ulice OU, kao interne prometne površine.«

Članak 15.

Članak 16. mijenja se i glasi:

»Podjela ulica prema funkciji i značaju:

JAVNA PROMETNICA

- glavna mjesna ulica (GMU 3) obuhvaća postojeću županijsku cestu *Ž5017 (Rupa (D8) – Škalnica – Saršoni- A.G.Grada Rijeka)* koja prolazi uz granicu obuhvata Plana.

INTERNE PROMETNICE

- interna sabirna ulica (SU-4) obuhvaća postojeću cestu koja povezuje područje obuhvata sa glavnom mjesnom ulicom (GMU-3). Sabirna ulica SU-4 spaja se putem kružnog raskrižja na glavnu mjesnu ulicu GMU-3. Dimenzije kružnog raskrižja su shematske. Stvarna veličina biti će određena kroz izračun prometnog opterećenja.

- sabirne interne ulice (SU-1, SU-5) obuhvaćaju planirane prometnice unutar područja obuhvata Plana koja povezuje ostale prometnice unutar obuhvata Plana sa glavnom mjesnom ulicom GMU-3 i planiranom županijskom cestom. Pružaju se paralelno sa glavnom mjesnom ulicom (GMU-3).

- ostale interne ulice (OU-2, OU-6, OU-7, OU-8) obuhvaćaju planirane ulice na području obuhvata

Plana. Sve ostale ulice se priključuju raskršćima na sabirne ulice (SU-1 i SU 5).«

Članak 16.

Članak 17. mijenja se i glasi:

»Mrežu cestovnog prometa čine planirane ulice. Nužni tehnički elementi za izgradnju dionica planiranih ulica unutar obuhvata Plana, ovisno o kategorizaciji pojedine prometnice, su:

Glavne mjesne ulice:

- proračunska brzina 50 km/h
- najveći nagib nivelete 5-8%
- broj prometnih traka i širina kolnika: 2x3,25m
- pješački hodnici obostrani minimalne širine 1,50
- ugibališta za autobusna stajališta ako je na prometnici organiziran javni promet,
- širina planiranog poprečnog profila iznosi 9,50 m

Sabirne interne ulice

- računaska brzina 30 km/h
- najveći nagib nivelete 5-8%
- broj prometnih traka i širina kolnika 2x3,25 m
- pješački hodnici, jednostrani, minimalne širine 1,50 m
- na prometnici dozvoljeno parkiranje uz dodatak potrebne širine kolnika za parkiranje
- širina planiranog poprečnog profila iznosi 8,00 m

Ostale interne ulice

- računaska brzina 20 km/h
- najveći nagib nivelete 5-8%
- broj prometnih traka i širina kolnika 2x3,25 m
- širina planiranog poprečnog profila iznosi 6,50 m«

Članak 17.

Članak 20. mijenja se i glasi:

»Poprečni profil Glavne mjesne ulice je određen sa: trake kolnika /K/ + nogostup /N/ = 3,25m+3,25m+1,50m+1,50m=9,50 m.

Poprečni profil sabirne interne prometnice je određen sa: nogostup /N/ + trake kolnika = 1,50m+3,25m+3,25=8,0 m.

Poprečni profil ostale interne prometnice je određen sa: trake kolnika = 3,25 m+3,25 = 6,50 m.

Iznimno je moguća gradnja internih jednosmjernih prometnica širine 4,0 m.«

Članak 18.

Članak 21. mijenja se i glasi:

»Potreban broj parkirališnih mjesta, ovisno o vrsti i namjeni prostora u građevinama, određuje se za slijedeće namjene Planom višega reda:

Namjena prostora u građevinama gospodarske namjene	Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta na 1000 m ² bruto-razvijene površine
proizvodna namjena, poslovna namjena – servisni i skladišni sadržaji	4
uredi	10

Pri određivanju parkirališnih potreba za građevine ili grupe građevina s različitim sadržajima može se predvidjeti isto parkiralište za različite vrste i namjene građevina, ako se koriste u različito vrijeme.

Za parkiranje osobnih vozila može se koristiti prostor uz kolnik prvenstveno kao javno parkiralište namijenjeno pretežito posjetiteljima i drugim povremenim korisnicima, te vozilima javnih službi kad njegova širina to omogućava i kad se time ne ometa pristup interventnim vozilima hitne pomoći, vatrogasne službe te prolazima za pješake i invalide.«

Članak 19.

U članku 22. riječ: »20.« zamjenjuje se riječju: »27.«

Članak 20.

U članku 23. iza riječi »automobile.« dodaju se riječi: »Interna parkirališta su u funkciji proizvodnog procesa asfaltne baze.«.

Članak 21.

U članku 26. stavku 2. riječi: »planiranih dionica novih« zamjenjuju se riječima: »planiranog internog«.

Stavak 4. mijenja se i glasi: »Vodovod unutar obuhvata Plana je interni vodovod i ne spada pod nadležnost KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka. Ukupan planirani broj korisnika na području je cca. 100 od čega su u osnovi svi korisnici poslovnih prostora. Norma potrošnje korisnika poslovnog prostora se može usvojiti sa cca. 80 lit/osoba/dan. «

Stavak 5. mijenja se i glasi: »Prilikom dimenzioniranja vodoopskrbne mreže to će se usvojiti kao mjerodavan podatak, uz povećanje za povremene korisnike – posjetioce, te za potrebe proizvodnih i poslovnih pogona.

U stavku 8. riječi: » duktilnog lijeva « zamjenjuju se riječima: »odgovarajućeg materijala«.

Članak 22.

U članku 34. stavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:

»Sustav za gospodarenje otpadom na nivou Primorsko-goranske županije čini centralna županijska građevina za zbrinjavanje otpada Mariščina, pretovarne stanice, mreže reciklažnih dvorišta i eko-otoka, te više građevina za gospodarenje pojedinim vrstama otpada.

Sustav zbrinjavanja otpada na području Primorsko-goranske županije čine i građevine za zbrinjavanje posebnih kategorija otpada među kojima je i reciklažno dvorište za građevinski otpad.«

Članak 23.

Iza članka 34. dodaje se novi *članak 34.a koji glasi:*

»Članak 34.a

Unutar dijela površine I1-1 moguće je planirati odlagalište građevinskog otpada.

Na području Općine Klana planirana je izgradnja pretovarne stanice, reciklažnog dvorišta za građevinski otpad i odlagališta građevinskog otpada koji se odlaže na ŽGCO (Viškovo) i Kargač (Novi Vinodolski).

Reciklažno dvorište je nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada. Tako skupljen otpad prerađuje se i plasira kao sekundarna sirovina.

Reciklažno dvorište za građevinski otpad je prema Pravilniku o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08) građevina namijenjena razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada.

Gospodarenje građevnim otpadom podrazumijeva skup aktivnosti i mjera koje obuhvaćaju odvojeno sakupljanje, uporabu i/ili zbrinjavanje građevnog otpada.

Unutar površine reciklažnog dvorišta za građevinski otpad i odlagališta građevinskog otpada ne smije se odlagati opasni otpad.

Principi ekološkog i ekonomskog postupanja s otpadom određeni su zakonima i propisima. Prema njima pri postupanju s otpadom potrebno je težiti:

- primarnom smanjenju količine otpada, ostvarivanjem manje količine otpada u tehnološkom procesu proizvodnje potrošnih dobara i višekratnim korištenjem ambalaže,
- reciklaži odnosno odvojenom skupljanju i preradi otpada - podrazumijeva odvajanje otpada na mjestu nastanka, skupljanje i preradu pojedinih vrsta otpada,
- zbrinjavanju ostatka otpada - podrazumijeva da se preostali otpad tretira odgovarajućim fizičkim, kemijskim, biološkim i termičkim postupcima.

Postupanje s otpadom potrebno je provoditi:

- izbjegavanjem i smanjenjem nastajanja otpada,
- sprečavanjem nenadziranog postupanja s otpadom,
- iskorištavanjem vrijednih svojstava otpada u materijalne i energetske svrhe,
- odlaganjem otpada na odlagališta,
- saniranjem otpadom onečišćenih površina.

Proizvođač otpada, te svi sudionici u postupanju s otpadom (sakupljač, obrađivač) dužni su pridržavati se odredbi Zakona o održivom gospodarenju otpadom (94/13) i drugih propisa.«

Članak 24.

U članku 37. stavku 3. riječi: » Zakonom o otpadu (NN br. 178/04, 153/05, 111/06, 60/08, 87/09)« zamjenjuju se riječima: » Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 94/13)«

Članak 25.

Članak 48. mijenja se i glasi:

»Zaštita od požara ovisi o stalnom i kvalitetnom procjenjivanju ugroženosti od požara i tako procijenjenim požarnim opterećenjima, vatrogasnim sektorima i vatrobranim pojasevima, te drugim zahtjevima utvrđenim prema izrađenoj i usvojenoj Procjeni ugroženosti od požara i tehnološkim eksplozijama za cijelo područje Općine Klana.

Kartografski prikaz vatrogasnih sektora, zona i vatrobranih pojaseva postojećeg stanja u prostoru nalazi se u posebnom grafičkom prilogu navedene Procjene ugraženosti.

Projektiranje s aspekta zaštite od požara stambenih, javnih, poslovnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina, provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara, te pravilima struke.

Kod projektiranja planiranih građevina na području obuhvata ovog Plana, radi veće kvalitativne unificiranosti u odabiru mjera zaštite od požara, prilikom procjene ugroženosti građevine od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu izvedbene projektne dokumentacije, potrebno je primjenjivati sljedeće proračunske metode, odnosno norme:

- TRVB – za stambene građevine do 25 metara visine i pretežito stambene građevine s poslovnim prostorima i manjim radionicama u svom sastavu i bez podzemnih etaža ako nisu odvojene vatrootpornom konstrukcijom,
- GREENER – za visoke građevine i ostale stambene građevine,
- TRVB ili GREENER ili DIN 18230 ili EUROALARM – za poslovne i pretežito poslovne građevine razne namjene i veličine, ustanove i druge javne građevine u kojima se okuplja ili boravi veći broj ljudi,
- DIN i HRN EN (europske norme koje se primjenjuju na teritoriju Republike Hrvatske) – za industrijske građevine, razna skladišta i ostale gospodarske građevine.

Kod projektiranja nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže, obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postave nadzemnih hidranata u skladu s Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06).

Sve pristupne ceste koje se planiraju izgraditi sa slijepim završetkom, moraju se projektirati s okretištem na njihovom kraju za vatrogasna i druga interventna vozila.

Novo ceste i rekonstrukcije postojećih cesta s dva vozna traka (dvosmjerne) treba projektirati minimalne širine kolnika od 5,5 metara, odnosno obvezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i zaokretne radijuse, a sve u skladu sa Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03).

U sustavu komunalnih službi i društava neophodno je izraditi katastar zona, proizvodnih, skladišnih i poslovnih prostora u kojima se proizvode, skladište, koriste i prodaju zapaljive tekućine i druge opasne i otrovne tvari, kao i prikaz pravaca i prometnica kojima je dozvoljena njihova distribucija i provoz, uz softverske aplikacije i simulacije mogućih akcidenata i ugrožavanja okoliša na GIS osnovi.

Kod određivanja međusobne udaljenosti objekata potrebno je voditi računa o požarnom opterećenju objekata, intezitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, vatrootpornosti objekata i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr. Ako se izvode slobodnostojeći niski građevinski objekti, njihova međusobna udaljenost trebala bi biti jednaka visini višeg objekta, odnosno minimalno 6,0 metara. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara.

Za izvedbenu projektnu dokumentaciju za izgradnju građevina za koje su posebnim propisima predviđene mjere zaštite od požara, ili posebnim uvjetima građenja zatražen prikaz primijenjenih mjera zaštite od požara, obveza je investitora ishoditi suglasnost od nadležnih državnih upravnih tijela.

Potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2) temeljem Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10).

Mjere posebne zaštite od požara u ovom Planu, primjenjuju se zbirno i istovremeno.«

Članak 26.

Članak 49a. mijenja se i glasi:

»Mjere zaštite od tehničko – tehnoloških katastrofa i velikih nesreća u gospodarstvu i prometu

Autocisterne sa opasnim kemikalijama prolaze kroz županijsku cestu Ž5022. Tim putem se vrši snadbijevanje gospodarskih subjekata koji u svojim skladištima imaju opasne kemikalije za vlastite potrebe. U slučaju nesreće na navedenoj prometnici koja prolazi uz granicu područja obuhvata Plana, bio bi ugrožen vodoopskrbni sustav šireg područja Grada Rijeke jer prometnica prolazi uz sam tok Klanjske Ričine.

Dužnost svih tehnoloških postrojenja, a ponajviše onih koji koriste opasne tvari u svom radu, je provođenje preventivnih mjera za sprečavanje nesreće.«

Članak 27.

U članku 50. riječi: »14/00, 12/05, 50/06, 08/09« zamjenjuju se riječju: »32/13«.

Članak 28.

Članak 54. mijenja se i glasi:

»Na konačni prijedlog ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 2:11-proizvodne zone – asfaltna baza 'Marišćina', ishoda su sva Zakonom propisana mišljenja i suglasnosti.«

Članak 29.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA: 021-01/14-01/34

URBROJ: 2170-06-14-01-01

Klana, 16. listopada 2014. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KLANA

Predsjednik:

Slavko Gauš, v.r.