



GRAD KRALJEVICA

SLUŽBENE NOVINE GRADA KRALJEVICE

Godina IV.

BROJ 3., Kraljevica, 19. travnja 2017.

ISSN 1849-2223

S A D R Ź A J

GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o davanju ovlaštenja Gradonačelnici Grada Kraljevice za potpisivanje partnerskog ugovora s Primorsko-goranskom županijom vezanog za projekt „Kulturno-turistička ruta 'Putovima Frankopana'“ ..... 2
2. Odluka o donošenju Trećih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice ....  
..... 2
3. Odluka o izradi Četvrtih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice...15
4. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 2-1 Kraljevica-Podbanj ..... 17
5. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 2-2 Kraljevica-Podbanj ..... 19
6. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU K3 – Kraljevica: poslovna zona Lukičevo  
.....20

GRADONAČELNIK

1. Plan prijma na stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa za 2017. godinu....22

- Grad Crikvenica
- Grad Bakar
- Općina Kostrena
- Općina Vinodolska
- Općina Omišalj
- MO Bakarac
- MO Kraljevica
- MO Šmrika
- MO Križišće.

#### Članak 8.

##### Rokovi

- (1) Za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana određuju se sljedeći rokovi:
- Za izradu koncepta Plana .....5 mjeseci od početka izrade
  - Za izradu Prijedloga Plana .....8 mjeseci od početka izrade
  - Za izradu Konačnog prijedloga Plana .....11 mjeseci od početka izrade.

#### Članak 9.

##### Izvori financiranja

- (1) Plan će izraditi Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije.
- (2) Izmjene plana će se financirati iz Proračuna Grada Kraljevice.

#### Članak 10.

##### Završne odredbe

- (1) Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kraljevice“.

KLASA: 350-02/17-01/1  
URBROJ: 2170/08-05-17-3  
Kraljevica, 19. travnja 2017.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE

Predsjednik  
Aleksandar Kružić, v.r.

#### 4.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 30. Statuta Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 4/14, 5/14, 5/15 i 4/16), Gradsko vijeće Grada Kraljevice na sjednici održanoj dana 19. travnja 2017. godine, donijelo je

#### ODLUKU

##### o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 2-1 Kraljevica-Podbanj

#### Članak 1.

##### Pravna osnova Plana

- (1) Obveza donošenja Urbanističkog plana uređenja UPU 2-1 dijela izdvojenog građevinskog područja naselja NA-8 Kraljevica-Podbanj (u daljnjem tekstu Plan) je utvrđena temeljem odredbi članka 79. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 164. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice (»Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 01/03, 16/07, 12/11 i pročišćeni tekst 13/11 i „Službene novine Grada Kraljevice“ broj 3/17).
- (2) Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za održivi razvoj Grada Kraljevice.

#### Članak 2.

##### Razlozi donošenja Plana

- (1) Izradi UPU-a pristupa se radi omogućavanja daljnjeg razvoja i urbanizacije trenutno neizgrađenog i neuređenog dijela Grada Kraljevice koji su planom više razine (PPU Grada Kraljevice) utvrđeni kao građevinska područja.
- (2) Reguliranje uvjeta gradnje i smještaja građevina stambene namjene, planirati sukladno uvjetima i smjernicama PPU Grada Kraljevice.

#### Članak 3.

##### Obuhvat Plana

- (1) Plan obuhvaća površinu neizgrađenog i neuređenog građevinskog područja naselja.
- (2) Obuhvat Plana određen je grafičkim dijelom Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice, kartografski prikaz 3b *Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja primjene posebnih mjera uređenja* Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice.
- (3) Površina obuhvata Plana iznosi 4,18 ha.
- (4) Plan će se izraditi u mjerilu 1:2000.

## Članak 4.

**Ocjena stanja u obuhvatu Plana**

(1) Pored ocjene stanja opisanog u Izvješću o stanju u prostoru Grada Kraljevice 1. ožujka 2013. godine kojeg je usvojilo gradsko vijeće Grada Kraljevice 18. srpnja 2013. godine („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/13) utvrđuju se dodatne bitne specifičnosti kako slijedi:

- cijela zona je neizgrađeno i neuređeno građevinsko područje, ukupne površine od 4,18 ha;
- većina površine zone je u privatnom vlasništvu osim manjih dijelova koji su u vlasništvu Grada Kraljevice;
- ne postoji cestovna i mreža komunalne infrastrukture.

## Članak 5.

**Ciljevi i programska polazišta Plana**

(1) Ciljevi i programska polazišta UPU-a su:

- uređenje i izgradnja neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja Kraljevica putem prostorno-planskog dokumenta koji će sagledati naselje u cjelini i uravnoteženo postaviti i odrediti zahvate zajedničkih potreba i infrastrukturne mreže.
- omogućiti razvoj Kraljevice u skladu s novim potrebama u društvu, a uzimajući u obzir održivi razvoj, zaštitu prirodne baštine te graditeljskog nasljeđa.

## Članak 6

**Način pribavljanja stručnih rješenja UPU-a**

- (1) Stručna rješenja za izradu UPU-a izrađuje stručni izrađivač UPU-a, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- (2) Za potrebe izrade UPU-a izradit će se topografsko-katastarski podloga u mjerilu 1:2000, ovjerena od strane Državne geodetske uprave, sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 76/07, 135/10, 148/10 i 153/13).

## Članak 7.

**Popis javnopravnih tijela prema određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu UPU-a te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi UPU-a**

- (1) Utvrđuje se popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji u roku od 30 dana moraju dati zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga rada:
  - Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci
  - Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska Rijeka, sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite
  - Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka
  - Ured državne uprave u PGŽ, Služba za gospodarstvo
  - PGŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
  - JU Zavod za prostorno uređenje PGŽ
  - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka
  - Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Delnice
  - HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka
  - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o Rijeka, PRJ vodovod
  - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o Rijeka, PRJ kanalizacija
  - Energo d.o.o. Rijeka
  - Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije Zagreb
  - MO Kraljevica

## Članak 8.

**Rokovi**

(1) Za izradu Plana određuju se slijedeći rokovi:

- Za izradu Nacrta prijedloga Plana.....90 dana od početka izrade
- Za izradu Prijedloga Plana .....92 dana od početka izrade
- Za izradu Konačnog prijedloga Plana .....200 dana od početka izrade

## Članak 9.

**Izvori financiranja**

(1) Izrada plana će se sufinancirati iz proračuna Grada Kraljevice.

## Članak 10.

**Završne odredbe**

(1) Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kraljevice“.

KLASA: 350-03/17-01/1  
URBROJ: 2170/08-05-17-7  
Kraljevica, 19. travnja 2017.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE  
Predsjednik  
Aleksandar Kružić, v.r.

## 5.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 30. Statuta Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 4/14, 5/14, 5/15 i 4/16), Gradsko vijeće Grada Kraljevice na sjednici održanoj dana 19. travnja 2017. godine, donijelo je

### **ODLUKU o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 2-2 Kraljevica-Podbanj**

#### Članak 1.

##### **Pravna osnova Plana**

- (1) Obveza donošenja Urbanističkog plana uređenja UPU 2-2 dijela izdvojenog građevinskog područja naselja NA-8 Kraljevica-Podbanj (u daljnjem tekstu Plan) je utvrđena temeljem odredbi članka 79. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 164. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice (»Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 01/03, 16/07, 12/11 i pročišćeni tekst 13/11 i „Službene novine Grada Kraljevice“ broj 3/17)
- (2) Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za održivi razvoj Grada Kraljevice.

#### Članak 2.

##### **Razlozi donošenja Plana**

- (1) Izradi UPU-a pristupa se radi omogućavanja daljnjeg razvoja i urbanizacije trenutno neizgrađenog i neuređenog dijela Grada Kraljevice koji su planom više razine (PPU Grada Kraljevice) utvrđeni kao građevinska područja.
- (2) Reguliranje uvjeta gradnje i smještaja građevina stambene namjene, planirati sukladno uvjetima i smjernicama PPU Grada Kraljevice.

#### Članak 3.

##### **Obuhvat Plana**

- (1) Plan obuhvaća površinu neizgrađenog i neuređenog građevinskog područja naselja.
- (2) Obuhvat Plana određen je grafičkim dijelom Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice, kartografski prikaz 3b *Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja primjene posebnih mjera uređenja* Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice.
- (3) Površina obuhvata Plana iznosi 1,13 ha.
- (4) Plan će se izraditi u mjerilu 1:2000.

#### Članak 4.

##### **Ocjena stanja u obuhvatu Plana**

- (1) Pored ocjene stanja opisanog u Izvješću o stanju u prostoru Grada Kraljevice 1. ožujka 2013. godine kojeg je usvojilo gradsko vijeće Grada Kraljevice 18. srpnja 2013. godine („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/13) utvrđuju se dodatne bitne specifičnosti kako slijedi:
  - cijela zona je neizgrađeno i neuređeno građevinsko područje, ukupne površine od 4,18 ha;
  - većina površine zone je u privatnom vlasništvu osim manjih dijelova koji su u vlasništvu Grada Kraljevice;
  - ne postoji cestovna i mreža komunalne infrastrukture.

#### Članak 5.

##### **Ciljevi i programska polazišta Plana**

- (1) Ciljevi i programska polazišta UPU-a su:
  - uređenje i izgradnja neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja Kraljevica putem prostorno-planskog dokumenta koji će sagledati naselje u cjelini i uravnoteženo postaviti i odrediti zahvate zajedničkih potreba i infrastrukturne mreže
  - omogućiti razvoj Kraljevice u skladu s novim potrebama u društvu, a uzimajući u obzir održivi razvoj, zaštitu prirodne baštine te graditeljskog nasljeđa

#### Članak 6

##### **Način pribavljanja stručnih rješenja UPU-a**

- (1) Stručna rješenja za izradu UPU-a izrađuje stručni izrađivač UPU-a, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.