



GRAD KRALJEVICA

SLUŽBENE NOVINE GRADA KRALJEVICE

Godina IV.

BROJ 3., Kraljevica, 19. travnja 2017.

ISSN 1849-2223

S A D R Ź A J

GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o davanju ovlaštenja Gradonačelnici Grada Kraljevice za potpisivanje partnerskog ugovora s Primorsko-goranskom županijom vezanog za projekt „Kulturno-turistička ruta 'Putovima Frankopana'“ 2
2. Odluka o donošenju Trećih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice
..... 2
3. Odluka o izradi Četvrtih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice...15
4. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 2-1 Kraljevica-Podbanj 17
5. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 2-2 Kraljevica-Podbanj 19
6. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU K3 – Kraljevica: poslovna zona Lukičevo
.....20

GRADONAČELNIK

1. Plan prijma na stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa za 2017. godinu....22

KLASA: 350-03/17-01/1
URBROJ: 2170/08-05-17-7
Kraljevica, 19. travnja 2017.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE
Predsjednik
Aleksandar Kružić, v.r.

5.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 30. Statuta Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 4/14, 5/14, 5/15 i 4/16), Gradsko vijeće Grada Kraljevice na sjednici održanoj dana 19. travnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 2-2 Kraljevica-Podbanj

Članak 1.

Pravna osnova Plana

- (1) Obveza donošenja Urbanističkog plana uređenja UPU 2-2 dijela izdvojenog građevinskog područja naselja NA-8 Kraljevica-Podbanj (u daljnjem tekstu Plan) je utvrđena temeljem odredbi članka 79. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 164. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice (»Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 01/03, 16/07, 12/11 i pročišćeni tekst 13/11 i „Službene novine Grada Kraljevice“ broj 3/17)
- (2) Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za održivi razvoj Grada Kraljevice.

Članak 2.

Razlozi donošenja Plana

- (1) Izradi UPU-a pristupa se radi omogućavanja daljnjeg razvoja i urbanizacije trenutno neizgrađenog i neuređenog dijela Grada Kraljevice koji su planom više razine (PPU Grada Kraljevice) utvrđeni kao građevinska područja.
- (2) Reguliranje uvjeta gradnje i smještaja građevina stambene namjene, planirati sukladno uvjetima i smjernicama PPU Grada Kraljevice.

Članak 3.

Obuhvat Plana

- (1) Plan obuhvaća površinu neizgrađenog i neuređenog građevinskog područja naselja.
- (2) Obuhvat Plana određen je grafičkim dijelom Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice, kartografski prikaz 3b *Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja primjene posebnih mjera uređenja* Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice.
- (3) Površina obuhvata Plana iznosi 1,13 ha.
- (4) Plan će se izraditi u mjerilu 1:2000.

Članak 4.

Ocjena stanja u obuhvatu Plana

- (1) Pored ocjene stanja opisanog u Izvješću o stanju u prostoru Grada Kraljevice 1. ožujka 2013. godine kojeg je usvojilo gradsko vijeće Grada Kraljevice 18. srpnja 2013. godine („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/13) utvrđuju se dodatne bitne specifičnosti kako slijedi:
 - cijela zona je neizgrađeno i neuređeno građevinsko područje, ukupne površine od 4,18 ha;
 - većina površine zone je u privatnom vlasništvu osim manjih dijelova koji su u vlasništvu Grada Kraljevice;
 - ne postoji cestovna i mreža komunalne infrastrukture.

Članak 5.

Ciljevi i programska polazišta Plana

- (1) Ciljevi i programska polazišta UPU-a su:
 - uređenje i izgradnja neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja Kraljevica putem prostorno-planskog dokumenta koji će sagledati naselje u cjelini i uravnoteženo postaviti i odrediti zahvate zajedničkih potreba i infrastrukturne mreže
 - omogućiti razvoj Kraljevice u skladu s novim potrebama u društvu, a uzimajući u obzir održivi razvoj, zaštitu prirodne baštine te graditeljskog nasljeđa

Članak 6

Način pribavljanja stručnih rješenja UPU-a

- (1) Stručna rješenja za izradu UPU-a izrađuje stručni izrađivač UPU-a, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

(2) Za potrebe izrade UPU-a izradit će se topografsko-katastarski podloga u mjerilu 1:2000, ovjerena od strane Državne geodetske uprave, sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 76/07, 135/10, 148/10 i 153/13).

Članak 7.

Popis javnopravnih tijela prema određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu UPU-a te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi UPU-a

- (1) Utvrđuje se popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji u roku od 30 dana moraju dati zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga rada:
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci
 - Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska Rijeka, sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite
 - Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka
 - Ured državne uprave u PGŽ, Služba za gospodarstvo
 - PGŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
 - JU Zavod za prostorno uređenje PGŽ
 - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka
 - Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Delnice
 - HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka
 - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o Rijeka, PRJ vodovod
 - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o Rijeka, PRJ kanalizacija
 - Energo d.o.o. Rijeka
 - Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije Zagreb
 - MO Kraljevica

Članak 8.

Rokovi

- (1) Za izradu Plana određuju se slijedeći rokovi:
- Za izradu Nacrta prijedloga Plana.....90 dana od početka izrade
 - Za izradu Prijedloga Plana92 dana od početka izrade
 - Za izradu Konačnog prijedloga Plana200 dana od početka izrade

Članak 9.

Izvori financiranja

- (1) Izrada plana će se sufinancirati iz proračuna Grada Kraljevice i drugih izvora.

Članak 10.

(1) Završne odredbe

- (1) Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kraljevice“.

KLASA: 350-03/17-01/2
URBROJ: 2170/08-05-17-7
Kraljevica, 19. travnja 2017.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE

Predsjednik
Aleksandar Kružić, v.r.

6.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 30. Statuta Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 4/14, 5/14, 5/15 i 4/16), Gradsko vijeće Grada Kraljevice na sjednici održanoj dana 19. travnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU K₃ – Kraljevica: poslovna zona Lukićevo

Članak 1.

Pravna osnova Plana

- (1) Obveza donošenja Urbanističkog plana uređenja UPU K₃ Kraljevica: poslovna zona Lukićevo (u daljnjem tekstu Plan) je utvrđena temeljem odredbi članka 79. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka. 61. i 165. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 01/03, 16/07, 12/11 i pročišćeni tekst 13/11 i »Službene novine Grada Kraljevice« broj 3/17).
- (2) Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za održivi razvoj Grada Kraljevice.