



GRAD KRALJEVICA

SLUŽBENE NOVINE GRADA KRALJEVICE

Godina VI.

BROJ 2., Kraljevica, 27. veljače 2019.

ISSN 1849-2223

S A D R Ź A J

GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o raspisivanju natječaja za imenovanje ravnatelja javne ustanove „Narodna knjižnica i čitaonica Kraljevica“ 2
2. Odluka o izdavanju tabularne isprave u svrhu evidentiranja Pomorskog dobra na k.č.br. 4127/2 i 4127/3, obje k.o. Kraljevica 3
3. Odluka o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja na području Grada Kraljevice za projekt „Dječje igralište Šmrika“ u Šmriki, na dijelu k.č. 772/1 k.o. Šmrika 3
4. Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone Uvala Scott – UPU 6 14
5. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja uvale Črišnjeva 16

GRADONAČELNIK

1. Odluka o razrješenju i imenovanju članova Upravnog vijeća Dječjeg vrtića „Orepčiči“ 39

4.

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17 i 114/18) i članka 30. Statuta Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 4/14, 5/14, 5/15, 4/16, 1/18 i 3/18 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Kraljevice je na svojoj 14. redovnoj sjednici dana 26. veljače 2019. donijelo je

ODLUKU
o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone
Uvala Scott – UPU 6

Članak 1.

Ovom se Odlukom pristupa izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone Uvala Scott – UPU 6 („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 3/12 i „Službene novine Grada Kraljevice“ broj 1/14 - u daljnjem tekstu II. Izmjene i dopune Plana).

Članak 2.

Odlukom o izradi II. izmjena i dopuna Plana utvrđuju se pravna osnova za izradu i donošenje, razlog za donošenje, obuhvat, sažeta ocjena stanja u prostoru obuhvata, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi, planirani rok za izradu plana, odnosno njegovih pojedinih faza te izvori financiranja plana.

Pravna osnova za izradu i donošenje II. Izmjena i dopuna Plana

Članak 3.

- (1) Pravna osnova za izradu II. Izmjena i dopuna Plana utvrđena je odredbama članka 79., 89. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17 i 114/18) i Prostornim planom uređenja Grada Kraljevice („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 01/03, 16/07, 12/11 i 13/11 - pročišćeni tekst i „Službene novine Grada Kraljevice“ broj 3/17 i 6/17 – pročišćeni tekst).
- (2) II. Izmjene i dopune Plana izrađuju se sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17 i 114/18) (u daljnjem tekstu Zakon) i Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11).

Članak 4.

Nositelj izrade II. izmjena i dopuna Plana je Upravni odjel za održivi razvoj Grada Kraljevice.

Razlog donošenja II. Izmjena i dopuna Plana

Članak 5.

Razlog donošenja II. izmjena i dopuna Plana je potreba za izmjenom odredbi kojima se određuju preduvjeti za izdavanje lokacijske dozvole za nove zgrade ugostiteljsko-turističke namjene u slučaju kada je izdana građevinska dozvola za građenje prometne površine na koju se ista priključuje.

Obuhvat II. Izmjena i dopuna Plana

Članak 6.

- (1) II. izmjenama i dopunama se obuhvat Plana ne mijenja.
- (2) Plan će se izmijeniti i dopuniti u tekstualnom dijelu - Odredbama za provođenje.

Ocjena stanja u obuhvatu II. Izmjena i dopuna Plana

Članak 7.

- (1) Urbanistički plan uređenja turističke zone Uvala Scott donesen je 2012. godine, a njegove Izmjene i dopune 2014. godine.
- (2) Temeljem važećeg Plana u izradi je više projekata građevina ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske namjene te cesta i luke otvorene za javni promet.
- (3) Pri izradi projekata utvrđeno je da važećim planom nije dozvoljena Zakonom određena mogućnost izdavanja lokacijske dozvole za građenje nove zgrade u slučaju kada je izdana građevinska dozvola za građenje prometne površine.

Ciljevi i programska polazišta II. Izmjena i dopuna Plana

Članak 8.

Ciljevi i programska polazišta II. izmjena i dopuna Plana su:

- stvaranje planskih pretpostavki za izdavanje lokacijske dozvole za građenje nove zgrade kada je prethodno izdana građevna dozvola za građenje prometne površine na koju se ista priključuje,
- usklađenje s odredbama članka 146. stavka (4) točke 2. Zakona.
- do donošenja II. izmjena i dopuna Plana primjenjivat će se važeći plan.

Popis potrebnih stručnih podloga za izradu II. Izmjena i dopuna Plana

Članak 9.

II. izmjene i dopune Plana izradit će se na podlogama važećeg plana.

Način pribavljanja stručnih rješenja za II. Izmjene i dopune plana

Članak 10.

Stručno rješenje II. Izmjena i dopuna Plana izrađuje stručni izrađivač ovlašten za obavljanje poslova prostornog uređenja.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu II. Izmjena i dopuna Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi

Članak 11.

Zahtjevi (podaci, planske smjernice i dokumenti) za potrebe izrade II. izmjena i dopuna Plana, zatražit će se od javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana:

- PGŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
- MO Kraljevica

Članak 12.

- (1) Primjenom članka 91. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju, navedena javnopravna tijela zahtjevima za izradu II. izmjena i dopuna Plana ne mogu mijenjati programska polazišta i ciljeve utvrđene ovom Odlukom.
- (2) Zahtjev sadrži podatke, planske smjernice, propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu II. izmjena i dopuna Plana.
- (3) Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku, smatrat će se da zahtjeva nema.

Rokovi za izradu II. Izmjena i dopuna Plana

Članak 13.

- (1) Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju, javnopravna tijela pozvat će se da u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu II. izmjena i dopuna Plana.
- (2) Za izradu II. izmjena i dopuna Plana određuju se sljedeći rokovi:
 - za izradu nacrtu prijedloga plana10 dana
 - za izradu prijedloga plana za javnu raspravu 7 dana
 - za izradu nacrtu konačnog prijedloga plana 10 dana
 - za izradu konačnog prijedloga plana 7 dana
- (3) Javni uvid u prijedlog II. izmjena i dopuna Plana trajati će osam (8) dana.
- (4) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja II. izmjena i dopuna Plana utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

Izvori financiranja

Članak 14.

Izradu II. izmjena i dopuna Plana financirat će naručitelj plana.

Završne odredbe

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kraljevice“.

KLASA: 350-03/18-01/1
URBROJ: 2170/08-01-19-5
U Kraljevici, 26. veljače 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE
Predsjednica
Vesna Špalj, v.r.