



GRAD KRALJEVICA

SLUŽBENE NOVINE GRADA KRALJEVICE

---

Godina VI.

BROJ 7., Kraljevica, 4. listopada 2019.

ISSN 1849-2223

---

## SADRŽAJ

### GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o davanju odobrenja na Program rada Savjeta mladih Grada Kraljevice za 2020. godinu ..... 2
2. Odluka o imenovanju članova Gradskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Grada Kraljevice ..... 2
3. Odluka o donošenju Četvrtih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice... 2

### GRADONAČELNIK

1. Odluka o II. izmjenama Odluke o osnivanju i imenovanju načelnika, zamjenika načelnika i članova Stožera civilne zaštite Grada Kraljevice ..... 13

Izdavač: Grad Kraljevica; Uredništvo: Frankopanska 1a, Telefon 051 282 450;

Odgovorni urednik: Gradonačelnik, Dalibor Čandrić;

**GRADSKO VIJEĆE****1.**

Na temelju članka 21. stavka 5. Odluke o osnivanju Savjeta mladih Grada Kraljevice ("Službene novine Grada Kraljevice" broj 5/14), članka 30. Statuta Grada Kraljevice ("Službene novine Grada Kraljevice" broj 4/14, 5/14, 5/15, 4/16 i 1/18 i 3/18 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Kraljevice, na sjednici održanoj 3. listopada 2019. godine donijelo je

**O D L U K U**  
**o davanju odobrenja na**  
**Program rada Savjeta mladih Grada Kraljevice za 2020. godinu**

Članak 1.

Daje se odobrenje na Program rada Savjeta mladih Grada Kraljevice za 2020. godinu kojeg je donio Savjet mladih Grada Kraljevice na sjednici održanoj 12. rujna 2019. godine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kraljevice“.

KLASA: 021-05/19-04/1  
URBROJ: 2170/08-05-19-4  
Kraljevica, 3. listopada 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE  
Predsjednica  
Vesna Špalj, v.r.

**2.**

Na temelju članka 14. stavka 1. i 2. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda ("Narodne novine" broj 16/19) i članka 30. Statuta Grada Kraljevice ("Službene novine Grada Kraljevice" broj 4/14, 5/14, 5/15, 4/16, 1/18 i 3/18 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Kraljevice, na sjednici održanoj dana 3. listopada 2019. godine donijelo je

**O D L U K U**  
**o imenovanju članova Gradskog povjerenstva**  
**za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Grada Kraljevice**

Članak 1.

U Gradsko povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Grada Kraljevice (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

1. SUZANA BAUS RAKIĆ - predsjednik,
2. IVAN JERČINOVIĆ - član,
3. MARIJAN JURINČIĆ - član.

Članak 2.

Članovi Povjerenstva imenuju se na vrijeme od četiri godine.

Članak 3.

Zadaci Povjerenstva utvrđene su člankom 14. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda.

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o imenovanju članova Gradskog povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 5/18).

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Kraljevice".

KLASA: 021-05/19-04/3  
URBROJ: 2170/08-05-19-2  
Kraljevica, 3. listopada 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE  
Predsjednica  
Vesna Špalj, v.r.

**3.**

Temeljem članka 109. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Odluke o izradi Četvrtih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice (PPU GK) („Službene novine Grada Kraljevice broj 3/17, 4/17 i 4/18), članka 30. Statuta Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 4/14, 5/14, 5/15, 4/16, 1/18 i 3/18 – pročišćeni tekst) i po pribavljenoj suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja (KLASA: 350-02/19-11/33, URBROJ: 531-06-1-2-19-2 od 12. rujna 2019. godine) Gradsko vijeće Grada Kraljevice na sjednici održanoj 3. listopada 2019. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o donošenju Četvrtih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice**

**I. TEMELJNE ODREDBE****Članak 1.**

Donosi se odluka o Četvrtim izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 01/03, 16/07, 12/11, 13/11-pročišćeni tekst i „Službene novine Grada Kraljevice“ broj 3/17 i 6/17-pročišćeni tekst) sukladno Odluci o izradi Četvrtih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice broj 3/17, 4/17 i 4/18).

**Članak 2.**

Sastavni dio Odluke iz članka 1. odredbi je elaborat pod nazivom „Četvrte izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice“ koji je izradila tvrtka Urbanistički studio Rijeka d.o.o. u koordinaciji s Gradom Kraljevicom kao nositeljem izrade.

**Članak 3.**

Elaborat Četvrtih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice sadrži tekstualni i grafički dio te obvezne priloge kako slijedi:

**A. TEKSTUALNI DIO PLANA koji sadrži:**

- I. Temeljne odredbe
- II. Odredbe za provođenje
- III. Završne odredbe

**B. GRAFIČKI DIO PLANA koji nije predmet objave i sadrži slijedeće kartografske prikaze:**

1. Korištenje i namjena površina
  - 1a. Korištenje i namjena površina – Prometni i telekomunikacijski sustav
  2. Infrastrukturni sustavi i mreže – Energetski sustav
    - 2a.1. Infrastrukturni sustavi i mreže – Sustav vodoopskrbe
    - 2a.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – Sustav odvodnje
  3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora - područja posebnih uvjeta korištenja
    - 3a.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja u korištenju
    - 3a.2. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja u korištenju – vodotoci i poplavna područja
    - 3b. Uvjeti korištenja i zaštite prostora - područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite
  - 4.1. Građevinska područja; k.o. Kraljevica, k.o. Bakarac
  - 4.2. Građevinska područja; k.o. Šmrika,
  - 4.3. Građevinska područja; k.o. Veli dol

**C. OBVEZNI PRILOZI PLANA koji nisu predmet objave i sadrže:**

1. Obrazloženje plana
2. Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu plana
3. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi plana
4. Zahtjevi javnopravnih tijela iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju
5. Sažetak za javnost
6. Izvješće o javnoj raspravi
7. Evidencija postupka izrade i donošenja plana
8. Mišljenje Zavoda iz članka 107. Zakona
9. Suglasnost Ministarstva iz članka 108. Zakona

**II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE****Članak 4.**

U Članku 3. iza točke 18. dodaje se točka 19.: „Aglomeracija - područje na kojem su stanovništvo i/ili gospodarske djelatnosti dovoljno koncentrirani da se komunalne otpadne vode mogu prikupljati i odvoditi do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda ili do krajnje točke ispuštanja.“

**Članak 5.**

U Članku 6., stavku (2), točki 2. dodaje se alineja 6 koja glasi: „- NA19 - Šmrika – Kraljevica“.

**Članak 6.**

U Članku 14., stavku (3), točki 3., prvoj alineji, druga podalineja se mijenja i glasi: „ - međunarodni magistralni plinovod LNG terminal – Zlobin – Rupa (granica s Republikom Slovenijom) / Karlovac – Zagreb-...“.

Iza druge podalineje dodaje se treća podalineja koja glasi: „- produktovod Rijeka - Karlovac - Sisak - Zagreb / Slavonski Brod - Vinkovci granica R.Srbije“.

**Članak 7.**

U Članku 15., mijenja se točka 6. i glasi:

- „6. Građevine vodnogospodarskog sustava s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama županijskog značenja
  - 6.1. Građevine sustava vodoopskrbe (građevine i instalacije vodozahvata, crpljenja, pripreme, spremanja i transporta vode kapaciteta od 50 do 250 l/s) koji pripadaju:
    - Podsustavu Rijeka
  - 6.2. Građevine sustava odvodnje otpadnih voda (građevine kapaciteta od 10.000 do 50.000 ES te manjeg kapaciteta od 10.000 sa većom osjetljivošću područja na kojem se nalaze):
    - Sustav Kraljevica“.

Dosadašnja točka 7. briše se.

Dosadašnja točka 8. postaje točka 7., a točka 9. postaje točka 8.

U točki 8., iza prve alineje dodaje se druga alineja koja glasi: „- MRS (mjerno redukcijaska stanica) Bobušić“.

#### Članak 8.

U Članku 16., iza stavka (3) dodaje se novi stavak (4) koji glasi:

„(4) Pri neposrednoj provedbi plana je unutar građevinskog područja naselja Kraljevica građevnu česticu dozvoljeno utvrditi na način da više od polovice njene površine čini izgrađeni i/ili uređeni dio građevinskog područja utvrđen kartografskim prikazom br. 4.1. Građevinsko područje – KO Kraljevica, KO Bakarac u kojem slučaju se preostali dio njene površine sukladno ovom Planu, smatra uređenim građevinskim područjem.“

Dosadašnji stavak (4) postaje stavak (5), stavak (5) postaje stavak (6).

#### Članak 9.

U Članku 18., iza stavka (4) dodaju se stavci (5) i (6) koji glase:

„(5) Postojeće građevine u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja Bakarac – unutar granice jezgre, mogu se rekonstruirati (nadograditi) u postojećim tlocrtnim gabaritima, do najveće visine 6,0 m i do najviše dvije nadzemne etaže (Po+ S ili P +1).

(6) U cilju očuvanja ambijentalne prostorne vrijednosti jezgre naselja Bakarac obvezno je očuvanje prostorne matrice naselja i uličnih poteza a građevine iz stavka (5) ovog članka je prilikom rekonstrukcije potrebno oblikovati po uzoru na tradicionalno graditeljstvo; izvedbom kosog dvovodnog krova pokrivenog kupom kanalicom, nagiba 23° (od 18° do 25°), u pravilu sljemena paralelnog sa sljemenom susjednih krovova odnosno s građevnim pravcem; pročelja glatko žbukanih i ličenih u pastelnom tonu, simetrične kompozicije, s otvorima visine veće od širine, proporcije karakteristične za cjelinu jezgre (okvirni odnos 1:1,5, 1:2). Preporuča se upotreba pravokutnih formata prozora, drvene stolarije, drvenih pergola, oluka iz pocinčanog lima bez izvođenja limenog opšava, izvođenje istaknutih krovnih vijenaca, te korištenje žbuke na bazi vapna.“

Dosadašnji stavak (5) postaje stavak (7), stavak (6) postaje stavak (8).

Dodaje se novi stavak (9) koji glasi:

„(9) Prilikom gradnje uz županijsku cestu, regulacijski pravac mora biti udaljen 1,5m od ruba postojećeg kolnika.“

Dosadašnji stavak (7) postaje stavak (10), stavak (8) postaje stavak (11).

#### Članak 10.

U Članku 21. u stavku (2), iza riječi „koeficijent izgrađenosti“ dodaje se riječ „kig“.

Dodaje se stavak (6), koji glasi:

„(6) Iznimno, u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja Bakarac – unutar granice jezgre određene kartografskim prikazom br. 4. Građevinska područja, dozvoljava se rekonstrukcija (nadogradnja) građevina u postojećim tlocrtnim gabaritima kada je kig veći od najvećeg dozvoljenog stavkom (2) ovog članka, pri čemu vrijednosti koeficijenta iz stavaka (3) i (4) ovog članka mogu biti veće od najvećih dopuštenih, uz poštivanje graničnih vrijednosti koje slijede iz odredbe stavka (5) članka 18.“

#### Članak 11.

U Članku 28. na kraju stavka (2), dodaju se riječi:

„Prilikom uređenja okućnica potrebno je u čim većoj mjeri očuvati suhozide prisutne na građevnoj čestici, ili ih obnoviti korištenjem tradicionalne tehnike formiranja kamenih suhozida bez korištenja veziva.“

#### Članak 12.

U Članku 41. stavku (1), iza riječi „broj,“ briše se slovo „e“.

#### Članak 13.

U Članku 47. stavku (1), iza riječi „ZOP-a,“ dodaju se riječi: „mogu se graditi“.

#### Članak 14.

Iza članka 52. mijenja se naslov poglavlja i glasi: „2.2.6. Kiosci i druge građevine gotove konstrukcije“

Članak 53. mijenja se i glasi:

„Kiosci i druge građevine gotove konstrukcije su tipski ili posebno projektirani manji montažni ili pokretni objekti, a služe za prodaju novina, duhana, galanterije, voća i povrća i dr., smještaj ugostiteljskih i sportsko-rekreacijskih sadržaja, sanitarnih čvorova, spremišta i drugih pomoćnih, pratećih i komunalnih sadržaja, kao i za pružanje manjih ugostiteljskih ili obrtničkih usluga.“

#### Članak 15.

U Članku 70., iza stavka (5) dodaje se stavak (6) koji glasi:

„(6) Iznimno se neposrednom provedbom ovog plana, unutar izgrađenog dijela građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene T2<sub>4</sub> i T3<sub>4</sub> – Bakarac, dozvoljava rekonstrukcija postojeće građevine pratećih sadržaja (ugostiteljske i druge sl. uslužne namjene) unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine, pod uvjetom da je izgrađena prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice i mreža za odvodnju otpadnih voda, da je građevna čestica udaljena najmanje 100 m od obalne crte mora i da je smještena izvan koridora planiranih prometnica i infrastrukture. Planira se prema slijedećim uvjetima;

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) iznosi 0,3; uz uvjet da izgrađena tlocrtna površina građevine može iznositi najviše 100 m<sup>2</sup>,
- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti nadzemno građevne čestice (kin) iznosi 0,3;
- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis) iznosi 0,6;
- najmanje 40% površine građevne čestice bude uređeno zelenilo,
- najveća visina iznosi 4m,
- najveći dozvoljeni broj etaža iznosi prizemlje i podrum,
- najmanja udaljenost građevnog od regulacijskog pravca iznosi 4 m (prema prometnoj površini s koje ima priključak),
- najmanja udaljenost od ostalih granica građevne čestice iznosi najmanje h/2,

- dio građevine na manjoj udaljenosti od propisane se zadržava i uklapa u rekonstrukciju.“

Dosadašnji stavak (6) postaje stavak (7), stavak (7) postaje stavak (8), stavak (8) postaje stavak (9), stavak (9) postaje stavak (10), stavak (10) postaje stavak (11).

U stavku (11) riječ „gabarite“ zamjenjuje se riječju „gabarita“.

#### Članak 16.

U Članku 72., na kraju stavka (2) briše se slovo „a“ i dodaje se slovo „c“; na kraju stavka (4) briše se slovo „a“ i dodaje se slovo „c“.

U stavku (6), iza riječi „iz članka 81“ briše se slovo „a“ i dodaje se slovo „c“.

Na kraju stavka (7) briše se slovo „a“ i dodaje se slovo „c“.

#### Članak 17.

U Članku 73., postojeće riječi postaju stavak (1).

Iza stavka (1) dodaje se stavak (2) koji glasi:

„(2) U zoni T21 i T31 - Oštro (Kraljevica), neposrednom provedbom ovog Plana se, do donošenja urbanističkog plana uređenja, dozvoljava izgradnja javnog parkirališta prema odredbama članka 108. i prema slijedećim uvjetima:

- izgradnja parkirališta je dozvoljena na najviše dva lokaliteta uz uvjet da je osigurano priključivanje na postojeću javnu prometnicu,
- najveći ukupan kapacitet parkirališta iznosi 250 parkirališnih mjesta,
- zaštita od atmosferilija se osigurava sadnjom visokog zelenila, a privremeno do razvoja stabala, nadstrešnicama od laganih materijala,
- neizgrađeni dio građevne čestice potrebno je urediti kao zelenu površinu i na 4 parkirna mjesta zasaditi najmanje 1 stablo,
- prema susjednim površinama stambene i ugostiteljsko-turističke namjene sa smještajem obvezno je urediti zaštitni pojas kompaktnog visokog ili srednjevisokog zelenila; živica, drvodred čempresa i sl., najmanje širine 5m,
- oborinske otpadne vode s parkirališta kapaciteta većeg od 25 parkirališnih mjesta uređenih s nepropusnom površinom se vode do odvajачa ulja i masnoća, te se nakon pročišćavanja upuštaju u teren putem upojne građevine.“

#### Članak 18.

U Članku 81., stavku (8), iza posljednje alineje, dodaje se alineja koji glasi:

„ - G17 – blokadna stanica Bobuši (BS) i mjerno redukcijska stanica Bobuši (MRS) / prateće građevine magistralnog plinovoda.“

#### Članak 19.

U Članku 81.c, stavku (1), iza riječi: „lokaliteti“ dodaju se riječi „na kopnu“; iza riječi: „uz građevinska područja“ brišu se riječi: „na kopnu. Uvjeti uređenja i gradnje određeni su sukladno Uredbi.“; dodaje se zarez i riječi: „ s jedinstvenom funkcionalnom cjelinom plaže koja se sastoji od kopnenog i morskog dijela, infrastrukturno i sadržajno se uređuje, označava se i zaštićuje s morske strane i pristupačna je svima prema jednakim uvjetima s kopnene i morske strane.“

U stavku (1), iza posljednje alineje, dodaju se alineje koje glase:

- „ - UPL<sub>9</sub> – Bakarac: Sansovo,
- UPL<sub>9</sub> – Kraljevica s dva lokaliteta
- UPL<sub>9-1</sub> i UPL<sub>9-2</sub>: dio obale i akvatorija područja Javorišće – Podbanj, uključujući Uvalu Tihova.“

U stavku (4) iza riječi: „lokaliteti uz“ dodaju se riječi: „ili u blizini“; riječ „građevinska“ zamjenjuje se riječju „građevinskog“.

U stavku (5) broj „5“ zamjenjuje se brojem „8“.

Nakon stavka (6) dodaje se stavak (7) koji glasi:

„(7) Iznimno se do donošenja urbanističkog plana uređenja, planira uređenje plaže UPL<sub>4</sub> – Kraljevica, područje od rta Lipica do lukobrana Oštro, dodatnim nasipavanjem žala i izvedbom građevina za njihovu stabilizaciju kao i postavljanjem pomoćnih i pratećih građevina gotove konstrukcije sukladno članku 53. ovih odredbi i površine do 15 m<sup>2</sup>. Razgraničenje kopnenog dijela plaže planira se sukladno rezultatima maritimne studije na način da se osigura maksimalna širina pojasa žala i kontinuirani obalni put širine minimalno 1,5 m.“

Dosadašnji stavak (7) postaje stavak (8), stavak (8) postaje stavak (9).

U novom stavku (9), drugoj alineji, iza riječi: „pođuzeća,“ dodaju se riječi: „iznimno se za UPL<sub>9</sub> –Kraljevica planira priključivanje na pješački obalni put,“.

Na kraju članka 81.c. dodaje se stavak (10) koji glasi:

„(10) Uređena plaža UPL<sub>9</sub> – Kraljevica se planira na 2 lokaliteta; uređena plaža UPL<sub>9-1</sub> i UPL<sub>9-2</sub> koje se uređuju prema slijedećim uvjetima:

- pojedina plaža može zauzeti najviše 100 m dužine obale,
- najmanji međusobni razmak površina uređene plaže iznosi 100 m,
- površina plaže se na morskom dijelu uređuje postavljanjem / sidrenjem montažnih plutajućih elemenata, grupa pontona na najviše 50% morske površine i na najviše 1.200 m<sup>2</sup>, a na kopnenom dijelu uređenjem manjih rekreacijskih površina, sunčališta i sl. te plombiranjem najviše 25 % površine stjenovite prirodne obale formiranjem sunčališta pojedinačne površine do 4 m<sup>2</sup> i ulaza u more,
- veličina građevne čestice iznosi najviše 7.000 m<sup>2</sup>;
- najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti iznosi  $k_{is} = 0,1$ , a najveća bruto razvijena ukupna površina građevina iznosi do 100 m<sup>2</sup>,
- minimalna površina sunčališta iznosi 500 m<sup>2</sup> i minimalno 4m<sup>2</sup>/kupaču,
- dozvoljena je izgradnja pomoćnih građevina u funkciji plaže, koje mogu biti: sanitarne građevine, kabine, spremišta i sl., najveće tlocrtne površine do 50 m<sup>2</sup> i bruto razvijene ukupne površine do 100 m<sup>2</sup>,
- najveći dopušteni broj nadzemnih etaža pomoćne građevine je 2 etaže koje mogu biti sutereri i prizemlje;
- najveća dopuštena ukupna visina pomoćne građevine u odnosu na prirodni teren iznosi 6,0 m;
- ravni krov pomoćne građevine se može urediti kao terasa, sunčalište, vidikovac, vježbalište i sl. te ograditi,
- plaža se oprema tuševima, suncobranima, urbanom i rekreacijskom opremom,
- u sklopu pojedine plaže se planira mogućnost uređenja priveza na maksimalno 10% duljine plaže, kapaciteta najviše 10 vezova na pontonima,
- ne dozvoljava se preoblikovanje prirodnog terena osim zaravnavanja (+/- 0,5 m) niti nasipavanje mora.“

## Članak 20.

U Članku 86., oznaka stavka „(6)“, zamjenjuje se oznakom „(3)“.

## Članak 21.

U Članku 98a., stavku (2), u Tablici 1. Kriteriji razgraničenja infrastrukturnih koridora, mijenja se tablični dio „ENERGETIKA – plinovod“ te se uz kategoriju „magistralni“ dodaje „međunarodni“; širina koridora državnog naftovoda mijenja se te iznosi „100“ m; širina koridora državnog plinovoda mijenja se te iznosi „100“ m; dodaje se kategorija „županijski magistralni“ plinovod čija širina koridora iznosi „60“ m.

## Članak 22.

U Članku 98b., stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Površine za infrastrukturne građevine određuju prostor za smještaj uređaja, građevina, instalacija i sl., a razgraničuju se na sljedeće namjene:

1. Prometni sustav
  - a) morske luke  
luka otvorena za javni promet:
    - županijskog značaja (Kraljevica)
    - lokalnog značaja: uv. Dobra i uv. Bakarac (Bakarac), u uvali Carovo (Kraljevica), u uvali Trnova (Kraljevica - Banj), uvali Črišnjeva (Šmrika - Bobuši i Kuntija) uvali Dumboka (Šmrika), i uvali Neriz (Šmrika-Neriz).
  - b) zračne luke
    - ostale zračne luke (helidrom)
2. Vodnogospodarski sustav
  - a) vodoopskrba
    - vodospreme u Šmriki i Kraljevici (postojeće)
    - vodosprema Mižolovo (planirana)
    - prekidna komora Vršine (postojeća)
    - crpna stanica Kraljevica (postojeća)
  - b) odvodnja otpadnih voda
    - glavne transportne crpne stanice Bakarac, Fara, Carovo, Grad, Brodogradilište, Kraljevica, Podbanj, Banj i druge (planirane)
    - lokalne crpne stanice na sustavu sanitarne odvodnje (planirane)
    - retencijske građevine i kišni preljevi te havarijski preljevi (planirani)
    - uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Kraljevica s kopnom i podmorskom dionicom ispusta
3. Elektroenergetski sustav
  - a) transformatorski uređaji
    - trafostanica TS 110/20 kV Kraljevica
  - b) plinoopskrba
    - plinska podstanica u Kraljevici
    - blokadna stanica Bobuši (BS) i mjerno redukcijaska stanica Bobuši (MRS) / prateće građevine magistralnog plinovoda Bobuši
4. Benzinske postaje; Centar za kontrolu prometa.“

Na kraju članka 98b. dodaju se stavci (6) i (7) koji glase:

- „(6) Prometni i drugi infrastrukturni sustavi planirani na području Grada Kraljevice, izuzev luka, grade se neposrednom provedbom ovog Plana, pri čemu se dozvoljava usklađenje sa stanjem izgrađenosti i drugim specifičnostima prostora.
- (7) Nakon izgradnje infrastrukturne mreže prostor trase iskopa je, izvan zahvata uređenja, potrebno vratiti u prvobitno stanje.“

## Članak 23.

U Članku 100., stavku (4), točki 9. riječ: „NA6“ zamjenjuje se riječju: „NA5“.

## Članak 24.

Članak 110. mijenja se i glasi:

- „(1) Područjem Grada Kraljevice prolazi međunarodni naftovod Omišalj-Sisak i višenamjenski međunarodni produktovod za naftne derivate.
- (2) Širina zaštitnog koridora unutar kojeg se ne mogu graditi građevine niti provoditi drugi zahvati u prostoru bez suglasnosti nadležnog tijela, određena je člankom 98a. ovih odredbi.
- (3) Područjem Grada Kraljevice prolazi trasa međunarodnog magistralnog plinovoda LNG terminal - Zlobin - Rupa (granice s Republikom Slovenijom)/Karlovac – Zagreb -...“

## Članak 25.

U Članku 112., stavku (2), briše se točka 3. i točka 4. postaje točka 3.

Dodaju se stavci (8) i (9) koji glase:

- „(8) Do donošenja ovim Planom propisanog urbanističkog plana uređenja razgraničenje kopnenog dijela luke se planira prema sljedećim kriterijima:
  - kopneni dio luke uključuje obalu te gatove, privezišta, lukobrane i sl.
  - najmanja širina obalnog dijela luke od linije morske obale iznosi 1,0 m ili do javne prometne površine, a najveća širina obalnog dijela luke od linije morske obale iznosi 2,0 m ili do javne prometne površine,
  - izvedba ograda dozvoljena je isključivo iz sigurnosnih razloga,
  - obvezno je duž obale osigurati slobodno kretanje pješaka, ukoliko nije osigurano javnom pješačkom površinom osigurava se na kopnenom dijelu luke.
- (9) Neposrednom provedbom Plana se na području luke otvorene za javni promet Kraljevica, bazen Uvala Kraljevica, planira:
  - a. izgradnja objekta za opskrbu plovila gorivom prema sljedećim uvjetima:
    - locira se na površini kopna i u pojasu akvatorija luke do 60 m od postojeće obale,
    - najveća ukupna dozvoljena površina zahvata iznosi 2.000 m<sup>2</sup>,
    - dozvoljava se izvedba fiksnih i/ili plutajućih konstruktivnih elemenata,

- najmanja širina gata iznosi 3 m,
  - planira se smještaj do 3 pomoćne građevine gotove konstrukcije, pojedinačne bruto površine do 15 m<sup>2</sup> i visine do 3 m,
  - spremnici goriva moraju biti potpuno ukopani,
  - dozvoljava se izvedba potpuno ukopanih spremnika u sklopu drugih primjerenih površina, sukladno posebnim propisima, na način da ne ometaju ili ugrožavaju postojeću kolnu i pješačku komunikaciju i drugo,
  - u sklopu izgradnje objekta potrebno je urediti površinu kopnenog dijela luke na cijelom potezu zahvata i sanirati postojeći obalni zid, uporabom kamenih poklopnica.
- b. uređenje mjesta za iskrcaj ribe prema slijedećim uvjetima:
- lokacija mora biti kolno dostupna,
  - osigurati manipulativni prostor za teretno vozilo,
  - najveća duljina obale za iskrcaj ribe iznosi 50 m,
  - na obalnom pojasu širine do 2 m planira se postavljanje opreme, uređaja i alata za iskrcaj ribe, najveće visine do 5 m.“

#### Članak 26.

Članak 114. stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Prostornim planom, na kartografskom prikazu br. 2a.1 “Infrastrukturni sustavi i mreže - Sustav vodoopskrbe”, mj. 1:25.000, utvrđen je sustav vodoopskrbe na području Grada Kraljevice kojim su obuhvaćene:

- postojeće vodospreme VS „Kraljevica“ i VS „Šmrika“
- planirana vodosprema “Mižolovo” i VS „Popovo“
- postojeća prekidna komora PK “Vršine” i postojeća crpna stanica CS „Kraljevica“;
- postojeći glavni transportni cjevovodi kojima se sustav opskrbljuje i distribuira,
- postojeća mreža opskrbnih cjevovoda kojim se opskrbljuju pojedina područja,
- planirani transportni i opskrbni cjevovodi.“

Stavak (2) briše se.

Stavak (3) postaje stavak (2).

Dodaje se novi stavak (3) koji glasi:

„(3) Detaljnijom razradom, pri izradi projektne dokumentacije, dozvoljava se usklađenje planiranog vodoopskrbnog sustava sa stanjem na terenu i drugim uvjetima u cilju ostvarenja optimalnog tehničkog rješenja usklađenog s rješenjem cjelovitog sustava.“

#### Članak 27.

Iza Članka 114. dodaje se Članak 114a. koji glasi:

„U sustavu vodoopskrbe Grada Kraljevice planiraju se sljedeći zahvati u prostoru:

- rekonstrukcija transportno-opkrbnog cjevovoda na dionici od izvora CS „Dobra“ do VS „Kraljevica“,
- izgradnja vodoopskrbnog sustava visoke zone grada Kraljevice s novom VS “Mižolovo” i distribucijskim cjevovodima,
- izgradnja vodoopskrbnog sustava s novom vodospremom VS “Popovo” i distribucijskim cjevovodima za vodoopskrbu građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene Uvala Scott (UPU 6) i površine infrastrukturne namjene IS<sub>1</sub> Črišnjeva (DPU 6); opskrba vodospreme VS „Popovo“ bit će s cjevovoda iz VS „Sopalj“
- izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda s potrebnim objektima i distribucijskim cjevovodima za opskrbu građevinskog područja naselja NA 13 Šmrika – Neriz (UPU 3), građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene Uvala Marenska (UPU 7) te površine infrastrukturne namjene IS<sub>3</sub> Dumboka (UPU 18); opskrba ovog područja bit će s cjevovoda iz VS „Šmrika“
- proširenje postojeće vodoopskrbne mreže s pripadajućim objektima na područja gdje nije izgrađena,
- rekonstrukcija postojeće vodoopskrbne mreže.“

#### Članak 28.

U Članku 115. stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Međusobni razmak s ostalim instalacijama kao i debljina pokrova nad tjemenom cijevi za osiguranje potrebne toplinske zaštite vode u cjevovodu, te način izvođenja mehaničke zaštite cjevovoda, određuje se prema posebnim uvjetima javnopravnih tijela.“

#### Članak 29.

Članak 116. mijenja se i glasi:

„(1) Sustav odvodnje područja Grada Kraljevice prikazan je na kartografskom prikazu br. 2a.2 “Infrastrukturni sustavi i mreže - sustav odvodnje”, mj. 1:25.000.

(2) Odvodnja otpadnih voda područja obuhvata ovog plana planira se sukladno važećoj Odluci o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području Grada Kraljevice.

(3) U skladu s Prostornim planom Primorsko-goranske županije, predviđa se izgradnja razdjelnog sustava odvodnje, što znači da će se sanitarne otpadne vode rješavati sustavom odvodnje, a oborinske vode zasebno prema lokalnim uvjetima. Iznimno se u dijelovima naselja Kraljevica s izgrađenim sustavom odvodnje zadržava mješoviti sustav.

(4) Odvodnja otpadnih voda obavlja se putem sustava odvodnje otpadnih voda koji se dijele na:

- javni sustav prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda;
- individualni sustav prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda;
- sustav oborinske odvodnje.

Javni sustav prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda čine vodne građevine za javnu odvodnju kojima se prikupljaju i odvode sanitarne otpadne vode do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, odnosno do mjesta ispuštanja u prijemnik, zajedno s pripadajućim uređajima, objektima i opremom, koji čine tehničku, odnosno tehnološku cjelinu, a služe za zaštitu voda i tla od onečišćenja.

Individualni sustav prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda koji je spojen na sustav javne odvodnje preko kanalizacijskog priključka čine kanalizacijski vodovi sa ili bez građevina za pročišćavanje otpadnih voda, crpne stanice i druge slične građevine za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda iz građevina i drugih nekretnina u kojima nastaju otpadne vode, do kanalizacijskog priključka na sustav javne odvodnje.

Ako individualni sustav prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda nije spojen na sustav javne odvodnje, taj sustav čine kanalizacijski vodovi, crpne stanice i druge slične građevine za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda iz građevina i drugih nekretnina u kojima nastaju otpadne vode, septičke ili sabirne jame, odnosno odgovarajući uređaj za pročišćavanje otpadnih voda s ispusnom i upojnom građevinom.

Otpadne vode ispuštaju se u sustav javne odvodnje, te se iste dovode do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i pročišćene ispuštaju u more putem ispusta.

Objekti koji nisu priključeni na sustave javne odvodnje svoje otpadne vode zbrinjavaju putem individualnog sustava odvodnje i pročišćavanja.

(5) Mreža odvodnje otpadnih voda se u pravilu polaže javnim prometnim površinama.

(6) Sustav odvodnje područja obuhvata ovog plana planira se kako slijedi:

ZONA 1 – područje obuhvata Aglomeracije Kraljevica s javnim sustavom prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda na UPOV-u Kraljevica,

ZONA 2 – područja individualnog sustava prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda s mogućnošću izgradnje javnog sustava sa spojem na UPOV-Kraljevica,

ZONA 3 – područja individualnog sustava prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda.

(7) Planira se priključivanje građevina na javni sustav odvodnje otpadnih voda, a ukoliko isti nije izveden ili se ne planira, dozvoljava se priključivanje na individualni sustav odvodnje spojen na individualni uređaj, odnosno za građevinu do 10 ES unutar ZOP-a na nepropusnu sabirnu jamu, a izvan ZOP-a na septičku jamu.

(8) U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja ugostiteljsko-turističke i sportske namjene u ZOP-u, odvodnju otpadnih voda potrebno je riješiti zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem, iznimno za građevinu do 10 ES dozvoljava se nepropusna sabirna jama.

(9) Nepropusna sabirna jama podrazumijeva nepropusnu sabirnu jamu, bez izljeva, u skladu sa sanitarno-tehničkim i higijenskim uvjetima, zakonskim propisima i standardima, koja mora biti pristupačna vozilima radi povremenog pražnjenja i održavanja, a služi za prikupljanje sanitarnih i tehnoloških otpadnih voda.

(10) Septička jama ili taložnica je građevina za prikupljanje sanitarnih otpadnih voda i biorazgradivih tehnoloških otpadnih voda, s vodonepropusnim stjenkama i dnom, koja se sastoji od više komora u funkciji taložnice i preljeva nakon čega se tako pročišćene otpadne vode upuštaju u prijemnik. Može se graditi pod uvjetom da se pražnjenje vozilima za odvoz otpadnih voda može obavljati bez teškoća. Mora biti vodonepropusna, zatvorena i odgovarajućeg kapaciteta, te treba udovoljavati sanitarno tehničkim i higijenskim uvjetima i drugim posebnim propisima.

(11) Industrijske (tehnološke) otpadne vode prije ispuštanja u sustav javne odvodnje ili drugi prijemnik sanitarne odvodnje potrebno je pročititi (djelomično ili potpuno) sukladno vodopravnim uvjetima, odnosno rješenju o objedinjenim uvjetima zaštite okoliša.

(12) Detaljnijom razradom, pri izradi projektne dokumentacije, dozvoljava se usklađenje planiranog sustava javne odvodnje sa stanjem na terenu i drugim uvjetima u cilju ostvarenja optimalnog tehničkog rješenja usklađenog s rješenjem cjelovitog sustava.

(13) Sustav vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda potrebno je graditi istovremeno.

(14) U ZONI 2 i ZONI 3 planira se mogućnost izvedbe više individualnih ili zajednički sustav odvodnje s pročišćavanjem.

(15) Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje, održavanja vodotoka i drugih voda, građevina za zaštitu od štetnog djelovanja voda, građevina za obranu od poplava, zaštitu od erozija i bujica te melioracijsku odvodnju provodi se neposrednim provođenjem plana (uključujući potrebne predradnje s rješavanjem imovinsko-pravnih pitanja u koridoru kolektora).“

#### Članak 30.

Iza Članka 116. dodaju se Članci 116a., 116b., 116c., 116d. koji glase:

„Članak 116 a.

(1) ZONA 1 – područje obuhvata Aglomeracije Kraljevica sa sustavom prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda na UPOV-u „Kraljevica“ uključuje dijelove građevinskih područja naselja NA1 i NA2 Bakarac (UPU 9), građevinska područja naselja NA5 Kraljevica (UPU 1) i NA19 Kraljevica (UPU 23), dio građevinskog područja naselja NA8 Kraljevica, građevinsko područje naselja NA9 Šmrika (UPU 23, dio građevinskog područja čini površina DPU 1), građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene Bakarac (UPU 9) i Oštro (UPU 4), građevinska područja poslovne namjene K<sub>1</sub> Banj-Žlibina (DPU 2), K<sub>4</sub> poslovna zona Kraljevica (UPU 21), K<sub>5</sub> poslovna zona Kraljevica, K<sub>6</sub> poslovna zona Kraljevica (UPU 22) i K<sub>7</sub> poslovna zona Kraljevica, te površine izdvojene namjene izvan naselja G1 groblje Bakarac, G2 groblje Kraljevica (UPU 1) i G3 groblje Šmrika (UPU 23).

(2) U sustavu odvodnje ZONE 1 planira se izgradnja, rekonstrukcija i sanacija građevina javne odvodnje i uključuje:

- izgradnju sekundarne mreže sanitarne odvodnje na područjima gdje nije izgrađena, na građevinskom području naselja Bakarac i Kraljevica i građevinskim područjima drugih namjena (Fara, Podfara, Gaina, Banj, Podbanj, Oštro i dr.),
- izgradnju sekundarne mreže sanitarne odvodnje na građevinskom području naselja Šmrika,
- izgradnju transportnog sustava javne odvodnje kojim će se komunalne otpadne vode transportirati do lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, što uključuje glavne crpne stanice (CS „Bakarac“, CS „Fara“, CS „Kraljevica“, CS „Šmrika“ i dr.) s tlačnim i gravitacijskim kolektorima,
- izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda UPOV „Kraljevica“ na planiranoj lokaciji Oštro iznad brodogradilišta, odgovarajućeg stupnja pročišćavanja s dispozicijom pročišćenih voda u recipijent more u skladu sa Zakonskom regulativom,
- izgradnju kopnene i podmorske dionice ispusta za potrebe dispozicije pročišćenih voda s početnom točkom podmorske dionice ispusta (ulaz u more) u kampu Oštro,
- sanaciju i rekonstrukciju postojećeg sustava, mreže i objekata, javne odvodnje na dijelovima gdje ista ne zadovoljava hidraulički kapacitet ili tehničke karakteristike (vodopropusnost, oštećenost i dr.), usklađenu s tehničkim rješenjem cjelovitog sustava,
- izgradnju crpnih stanica s retencijskim bazenom i/ili havarijskim preljevom u dijelu građevinskog područja naselja s postojećim sustavom javne odvodnje, kako bi se komunalne vode transportirale do UPOV-a „Kraljevica“ (CS „Oštro“, CS „Grad“, CS „Brodogradilište“ i dr.),
- izgradnju retencijskih bazena i kišnih preljeva na lokacijama primjerenim tehničkom rješenju, unutar koridora, s prelijevanjem u more ili teren.“

„Članak 116 b.

(1) ZONA 2 – područja individualnog sustava prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda s mogućnošću izgradnje javnog sustava sa spojem na UPOV-Kraljevica, uključuje građevinska područja naselja NA3 Bakarac (dio građevinskog područja čini površina planirana za UPU 10), NA4 Bakarac (dio građevinskog područja čini površina planirana za UPU 25), dio građevinskog područja naselja NA8 Kraljevica (dio uključenog dijela građevinskog područja čini površina planirana za UPU 2.1 i UPU 2.2), građevinska područja naselja NA91 i NA 10 Šmrika (UPU 13), NA11 Šmrika (UPU 14), NA12 Šmrika (UPU11); građevinska područja naselja NA16 Križišće, NA14 i NA15 Mali Dol (dio građevinskog područja čini površina planirana za UPU 24), NA17 i NA18 Veli Dol, građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene Javorišće - Podbanj (UPU 5), građevinska područja



sportsko-rekreacijske namjene R11 Bakarac Sansovo (UPU 20), R12 Šmrika Brda (UPU 8), R13 Veli Dol (DPU 7), građevinska područja poslovne namjene K2 Medomišljina - Briljeva (DPU 3) i K3 Lukićevo (DPU 5), građevinsko područje proizvodne namjene I1 Medomišljina (UPU 17), građevinska područja ostale namjene O1 Medomišljina - Briljeva (DPU 4), O2 Medomišljina - Briljeva I (UPU 12) i O3 Bobuši-Frlanovo (UPU 19), površine infrastrukturne namjene G11 benzinska postaja Šmrika, te površine izdvojene namjene izvan naselja G4 i G5 groblje Mali Dol.

(2) Ukoliko se izgradi javni sustav odvodnje otpadnih voda priključivanje građevina na isti je obvezno.

(3) Za spoj ZONE 2 na UPOV „Kraljevica“ potrebno je izgraditi mrežu javne odvodnje i transportni sustav (sustav kolektora i crpnih stanica s tlačnim vodom) kojim će se komunalne otpadne vode transportirati do spoja na mrežu u ZONI 1.“

„Članak 116 c.

(1) ZONA 3 – područja individualnog sustava prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda uključuje građevinsko područje naselja NA13 Šmrika – Neriz (UPU 3), građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene; Uvala Scott (UPU 6), Uvala Marenska (UPU 7) i Šmrika (UPU 16), te površine infrastrukturne namjene G11 benzinska postaja Kraljevica, IS1 Črišnjava (DPU 6), IS2 Trnova (dio UPU 6) i IS3 Dumboka (UPU 18).

(2) Sanitarne otpadne vode ovih područja potrebno je prikupiti sustavom kolektora i objekata odvodnje te pročititi na uređajima za pročišćavanje otpadnih voda odgovarajućeg stupnja pročišćavanja s dispozicijom istih ovisno o lokaciji u more ili teren.“

„Članak 116 d.

(1) Sustav oborinske odvodnje čine cjevovodi, zatvoreni ili otvoreni kanali, prirodna korita, slivnici i druge građevine kojima se oborinske vode prikupljaju, pročišćavaju i ispuštaju u prijemnik. U sustav oborinske odvodnje ne smiju se ispuštati sanitarne, tehnološke i druge onečišćene otpadne vode.

(2) Oborinske otpadne vode s prometnih, parkirnih i manipulativnih površina s nepropusnom završnom obradom je potrebno upustiti u zajednički ili individualni sustav oborinske odvodnje gdje se pročišćavaju na separatoru masti i ulja i pročišćene upuštaju u prirodni recipijent.

(3) Iznimno od odredbe stavka (2) pročišćavanje na separatoru masti i ulja nije obvezno za površine manje od 400 m<sup>2</sup> (ekvivalent 15 parkirnih mjesta).

(4) Kod dimenzioniranja sustava oborinske odvodnje kritičnog intenziteta većeg od 15 l/s/ha, dozvoljava se korištenje preljeva (rasteretnih građevina) na sustavu, s prelijevanjem u recipijent (zelene površine, more i/ili tlo).

(5) Oborinske vode s krovova građevina i uređenih okućnica prikupljaju se i zbrinjavaju unutar čestice, korištenjem upojnih građevina, što se ne odnosi na građevne čestice kod kojih je postojeći kig=1.

(6) Iznimno u nepovoljnim uvjetima izgradnje zgrada u odnosu na uvjete odvodnje (zgrade u gusto građenoj jezgri i centru naselja bez vrtova odnosno nedostatne površine za izgradnju upojnih građevina, depresije zgrade u odnosu na javno prometnu površinu uz zemljište nedovoljne upojne moći) moguće je uz dokaze o istom, prema uvjetima vlasnika javne građevine za odvodnju na istu priključiti i oborinske vode zgrade.

(7) Kod ispuštanja pročišćenih voda potrebno je voditi računa da se ne izazovu erozijski procesi te se preporučuje koristiti manje upojne građevine i raspršenu odvodnju.“

Članak 31.

Članak 117. mijenja se i glasi:

„(1) Sve aktivnosti na izgradnji sustava odvodnje vršit će se u skladu s odredbama Zakona o vodama Državnog plana za zaštitu voda, Pravilnika o граниčnim vrijednostima emisija otpadnih voda i drugim važećim zakonima, pravilnicima i odlukama.

(2) Potrebno je prikupljati mulj i otpad kao ostatak nakon pročišćavanja otpadnih voda i organizirati njegovu obradu i doradu na jednom mjestu.“

Članak 32.

U Članku 118., stavku (3) brišu se riječi: „iznosi najmanje 1m i proizlazi iz uvjeta održavanja“ i dodaju se riječi: „određuje se prema posebnim uvjetima javnopravnih tijela.“

Članak 33.

Članak 118a. se briše.

Članak 34.

Članak 118b. se briše.

Članak 35.

U Članku 119., na kraju stavka (1) dodaju se riječi: „Planiranim razvojem elektroopskrbne mreže moguća je, sukladno potrebama, izgradnja dodatnih trafostanica 20/0,4 kV, kao i trasa 20 kV vodova.“

Članak 36.

U Članku 120., iza stavka (1) dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

„(2) Trafostanice se mogu graditi neposrednom provedbom ovog Plana i u neizgrađenim neuređenim dijelovima građevinskih područja, kao samostojeće građevine ili kao ugrađene u građevini.“

Dosadašnji stavak (2) postaje stavak (3), te se na kraju dodaju riječi: „Iznimno, su moguće i manje udaljenosti, osim prema građevnim česticama stambene namjene i građevnim česticama javne i društvene namjene: predškolskim i školskim. Za trafostanicu je potrebno osigurati priključivanje na prometnu površinu.“

Stavak (3) postaje stavak (4).

Dodaje se stavak (5) koji glasi:

„(5) Lokacije planiranih trafostanica 20/0,4 kV i trasa 20 kV vodova načelno su određene u grafičkom dijelu plana.“

Članak 37.

U Članku 121., dodaje se novi stavak (1) koji glasi:

„(1) Srednje naponski podzemni vodovi se mogu graditi neposrednom provedbom ovog Plana i u neizgrađenim neuređenim dijelovima građevinskih područja, u kojem se slučaju moraju voditi javnim površinama.“

Dosadašnji stavak (1) postaje stavak (2) i stavak (2) postaje stavak (3).

## Članak 38.

Članak 124. mijenja se i glasi:

- „(1) Prostornim planom predviđena je trasa međunarodnog magistralnog plinovoda (do DN 1000 radnog tlaka do 100 bara) LNG terminal-Zlobin – Rupa (granice s Republikom Slovenijom)/Karlovac – Zagreb-...“
- (2) Prilikom održavanja koridora međunarodnog plinovoda i lokacija MRS potrebno je pridržavati se važećih posebnih propisa.
- (3) Magistralni plinovod potrebno je locirati unutar planiranog koridora.
- (4) U pojasu 30 metara lijevo i desno od osi magistralnog plinovoda je zabranjena gradnja stambenih građevina. Za sve zahvate u tom prostoru nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog tijela.
- (5) U koridoru magistralnog plinovoda dozvoljava se smještaj i izgradnja pratećih građevina u funkciji plinovoda kao npr. blokadnih stanica, kontejnera za nadzor i upravljanje procesom, mjerno-redukcijskih stanica i dr. veličine prema tehnološkim zahtjevima.
- (6) Prateće građevine na jednoj lokaciji smještaju se na zajedničku građevnu česticu, na način da su od postojećih građevina stambene namjene udaljene najmanje 10 m.
- (7) Prateće građevine grade se neposrednom provedbom ovog Plana prema slijedećim lokacijskim uvjetima:
  1. vrsta radova : građenje pratećih građevina plinovoda i postava objekata gotove konstrukcije,
  2. lokacija zahvata u prostoru: u koridoru plinovoda, prema kartografskom prikazu br. 2.
  3. namjena građevine s brojem posebnih dijelova nekretnine koji su samostalne uporabne cjeline: prateća građevina plinovoda, sukladno tehničkom projektu plinovoda,
  4. veličina građevine: površine koja osigurava smještaj potrebnih uređaja plinovoda, visina građevine do 5,0 m,
  5. uvjeti za oblikovanje građevine: tipska rješenja, suvremeno oblikovanje uz naglašenu potrebu uklapanja u krajobraz,
  6. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvata zahvata u prostoru: oblik i veličina treba zadovoljiti potrebe smještaja građevina i uređaja te osiguranja potrebnih zaštitnih udaljenosti, najveća dopuštena površina iznosi 1500 m<sup>2</sup>,
  7. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru: prema tehničkim uvjetima za građevine i uređaje plinske infrastrukture,
  8. uvjeti za uređenje građevne čestice, osobito zelenih i parkirališnih površina: površina se uređuje izvedbom sloja uvaljanog drobljenog kamena, ograđuje se tipskom mrežastom zaštitnom ogradom visine do 2,5 m,
  9. uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti; u okviru važećih propisa,
  10. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu: priključak na javnu prometnu površinu najmanje širine 3,0 m i sukladno posebnim uvjetima nadležnog tijela,
  11. mjere (način) sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu određene u skladu s prostornim planom: smještajem građevine potrebno je osigurati uklapanje u krajobraz,
  12. dijelovi složene građevine za koje se izdaju građevinske dozvole u slučaju faznog građenja i/ili dijelovi građevine za koje se izdaju građevinske dozvole u slučaju faznog građenja građevine: gradi se MRS Bobuši i G17 - BS Bobuši te druge prateće građevine sukladno tehničkom rješenju plinovoda,
  13. uvjeti važni za provedbu zahvata u prostoru (obveza uklanjanja postojećih građevina, sanacija terena građevne čestice, obveza ispitivanja tla, kompenzacijski uvjeti i dr.): nakon izvedbe zahvata teren je potrebno sanirati zaravnavanjem i uređenjem prema ovim uvjetima.“

## Članak 39.

U Članku 132. stavku (3), iza riječi: „Konzervatorski,“ briše se riječ: „ured“ i dodaje riječ: „odjel“.

## Članak 40.

U Članku 132a. stavku (1), prvoj alineji, brišu se riječi: „Kraljevica Stari grad Zrinskih s crkvom Sv.Nikole u Kraljevici“ i dodaju riječi: „Stari grad Zrinskih s crkvom sv. Nikole u Kraljevici“.

U stavku (1), drugoj alineji, brišu se riječi: „Kraljevica Novi Grad“ i dodaju riječi: „Novi grad Zrinskih u Kraljevici“.

U stavku (1), četvrta alineja mijenja se i glasi:

„- Bakarac Etnografska cjelina Bakaračke tunere koja obuhvaća čestice 1346/1 (zk.ul. 634), 1346/2 (zk.ul. 634), 1346/3 (zk.ul. 634), 1346/4 (zk.ul. 634), 1346/5 (zk.ul. 634), 1346/6 (zk.ul. 634), 1346/7 (zk.ul. 634), 1346/8 (zk.ul. 634), 1140 (zk.ul. 606), 1155/1 (zk.ul. 618), 1181 (zk.ul. 264), 1182 (zk.ul. 563), 1183 (zk.ul. 210), 1184 (zk.ul. 160), 1185 (zk.ul. 210), 1186 (zk.ul. 584), 1187 (zk.ul. 605), 1188 (zk.ul. 605), 1189 (zk.ul. 605), 1190 (zk.ul. 618), 1191 (zk.ul. 618), 1192 (zk.ul. 737), 1193 (zk.ul. 650), 1194 (zk.ul. 650), 1195 (zk.ul. 259), 1196 (zk.ul. 717), sve k.o. Bakarac, zaštićena je kao spomenik kulture rješenjem Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture u Rijeci, broj registracije 377 od 12.12.1975. godine i revidiranim rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 17. veljače 2016. godine (Klasa: UP/I-612-08/16-06/0023, Ur.broj: 532-04-01-03-02/2-16-1, pod registarskim brojem Z-6682.“

U stavku (3), iza riječi: „građevinskih intervencija,“ dodaju se riječi: „kao i očuvanja evidentiranog vrijednog graditeljskog sklopa suvremene turističke arhitekture, Hotelskog kompleksa Uvala Scott arhitekta Igora Emilija,“.

## Članak 41.

U Članku 135. u stavku (4), riječi: „dvorca „Frankopan““ zamjenjuju se riječima: „Novog grada Zrinski“.

## Članak 42.

U Članku 139. stavku (1), podstavku b) briše se broj: „2“.

## Članak 43.

Članak 155. mijenja se i glasi:

- „(1) Sustav uređenja vodotoka i voda Grada Kraljevice dio je cjelovitog sustava zaštite od štetnog djelovanja voda na području malog sliva „Kvarnersko primorje i otoci“. Koridor sustava linijski obuhvaća vodotoke: Bakarački rov sa pritokama Dragisina i Turinovo i drugim manjim pritokama te gornji tok vodotoka Dubračina, prikazane u kartografskom prikazu 3a.2. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja u korištenju – vodotoci i poplavna područja.
- (2) Za područje Grada Kraljevice potrebno je izraditi studiju (elaborat) o odvodnji oborinskih voda i sprovesti njegovu daljnju razradu do nivoa glavnog projekta.
- (3) Zaštitu od eventualnih poplava uslijed povećanog dotoka vode na području pod djelovanjem bujica (Bakarac) treba provoditi u skladu sa Zakonom o vodama, te županijskim planovima obrane od poplava.
- (4) Do utvrđivanja inondacijskog područja (javnog vodnog dobra i vodnog dobra), širina koridora vodotoka obuhvaća prirodno ili uređeno korito vodotoka, s obostranim pojasom širine 10 m, mjereno od gornjeg ruba korita, vanjske nožice nasipa ili vanjskog ruba građevine uređenja toka.

- (5) Unutar navedenog koridora planira se dogradnja sustava uređenja vodotoka i zaštite od poplava, njegove mjestimične rekonstrukcije, sanacije, popravci, redovno održavanje korita i vodnih građevina te korištenje prostora kod nadzora i obrane od poplava.
- (6) Korištenje koridora i svi zahvati kojima nije svrha osiguranje protočnosti korita mogu se vršiti samo sukladno Zakonu o vodama.
- (7) Radi preciznijeg utvrđivanja koridora sustava uređenja vodotoka i zaštite od bujičnih voda, planira se za sve vodotoke i vode utvrditi inundacijsko područje, te javno vodno dobro i vodno dobro.
- (8) Na zemljištu iznad natkrivenih vodotoka nije dozvoljena gradnja, osim gradnje javnih površina: prometnica, parkova i trgova.
- (9) Uređenje vodotoka provodi se na temelju planova Hrvatskih voda, usklađenim sa Strategijom upravljanja vodama.
- (10) Do utvrđivanja javnog vodnog dobra i vodnog dobra, kao mjerodavni kartografski podaci uzimaju se oni iz karata ovog Plana.
- (11) Obrana od poplava na vodotocima – bujicama provodi se temeljem Zakona o vodama i planova obrane od poplava. Operativna obrana od poplava za Bakarački rov koji pripada vodama II. reda definirana je Planom obrane od poplava na vodama II. reda Primorsko-goranske županije – Sektor E – Sjeverni Jadran – branjeno područje 23 – mali slivovi „kvarnersko primorje i otoci“ i „Podvelebitsko primorje i otoci“ – mali sliv „Kvarnersko primorje i otoci“.
- (12) Radi obrane od poplava bujičnim vodama planira se dorada planova obrane od poplava te provođenje preventivnih mjera održavanja, izgradnje, rekonstrukcije i dogradnje sustava zaštite od štetnog djelovanja voda – regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, te njihov nadzor.
- (13) Uređenje vodotoka planira se očuvanjem prirodnog stanja vodotoka, uz izbjegavanje betoniranja korita, a ukoliko je oblaganje korita neophodno zbog osiguravanja života ljudi i imovine, potrebno je koristiti grubo obrađeni kamen.
- (14) S obzirom na postojeću veliku vjerojatnost plavljenja morem (pojave uspora) na obalnom rubu, na ugroženom dijelu područja potrebna je provedba mjera obrane od poplava. Opasne tvari i otpad je potrebno skladištiti / odlagati izvan dijela područja ugroženog poplavom. Pri projektiranju i izvedbi sustava odvodnje otpadnih oborinskih voda potrebno je uzeti u obzir vjerojatnu pojavu uspora.“

#### Članak 44.

U Članku 158a. u stavku (4), mijenja se druga alineja i glasi:

„ - koridor međunarodnog magistralnog plinovoda LNG terminal Omišalj - Zlobin – Rupa (granice s Republikom Slovenijom)/Karlovac – Zagreb,....“.

Dodaje se stavak (5) koji glasi:

„(5) Prostorni planovi nižeg reda moraju sadržavati kartografski prikaz klizišta i mjesta velikih erozija tla.“.

#### Članak 45.

U Članku 164. u stavku (1), prvoj alineji, četvrtoj pod alineji, brišu se riječi: „luku otvorenu za javni promet lokalnog značaja rt Lipica,“.

U stavku (1) na početku pete alineje dodaju se riječi: „ - zone gospodarske namjene:“.

#### Članak 46.

U Članku 167a. stavak (3), mijenja se i glasi:

„(3) Zahvat izgradnje građevine mješovite, društvene, ugostiteljske i prometne namjene na k.č. 4130/2 i k.č. 4130/3. se planira sukladno slijedećim uvjetima:

| 2. GRAĐEVINA MJEŠOVITE, DRUŠTVENE I UGOSTITELJSKE NAMJENE na k.č. 4130/2 i k.č. 4130/3 |  |  |
|--|--|--|
| oblik i veličina građevne čestice  | građevnu česticu formirati unutar površine zahvata u prostoru koji se sastoji od k.č. 4130/2 i k.č. 4130/3                           |  |
|  | veličina / površina  | oko 300 m <sup>2</sup>                       |
|  | oblik  | klinastog oblika                             |
|  |  | najmanja širina 0,4 m                        |
|  |  | najveća širina 11,3 m                        |
| dužina na liniji podzida 45 m  |  |  |
| dužina na liniji prema obali 44 m  |  |  |
| najveća izgrađenost građevne čestice   | kig (max)  | 1,0  |
| namjena građevine  | društvena i ugostiteljska  |  |
| veličina i površina građevine  | broj etaža   | 3E   |
|  | visina građevine (max.)  | 10,60 m                                      |
|  | svjetla visina etaže (min)   | 2,70 m                                       |
|  | kis (max)  | 3,0  |
|  | tlocrtna projekcija građevine (max.)   | 300,0 m <sup>2</sup>                         |
| smještaj građevine na građevnoj čestici  | udaljenost građevnog pravca od regulacijskog pravca  | poklapaju se (0,0 m)                         |
|  | najmanja udaljenost građevine od granice građevne čestice  | gradi se na granici građevne čestice (0,0 m) |
| oblikovanje građevine  | građevinu oblikovati suvremeno i uklopiti u postojeći podzid odnosno u postojeći krajolik u cjelini                                  |  |
|  | krov   | prohodan ravni krov - krovna terasa          |
| uređenje građevne čestice  | - površina građevne čestice se u cijelosti izgrađuje (nema hortikulturno uređenih dijelova niti dijelova zauzetih prirodnim terenom) |  |

|   |   |
|---|---|
| način i uvjeti priključenja na javno-prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- priključiti građevinu na postojeću infrastrukturnu mrežu naselja Kraljevica:</li> <li>- na mrežu vodoopskrbe,</li> <li>- na mrežu odvodnje otpadnih voda,</li> <li>- na elektroopskrbnu mrežu i na</li> <li>- TK mrežu</li> <li>- te, ukoliko se realizira, na planiranu plinoopskrbnu mrežu naselja</li> </ul>  |
| sadržaji u građevini  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- društveni sadržaji (prostori jedriličarskog kluba)</li> <li>- ugostiteljski sadržaji</li> </ul>  |
| parkiranje  | - potrebe za parkiranjem motornih vozila osigurat će se na javnom parkiralištu izvan građevne čestice i zahvata, a u skladu s cjelovitim prometnim rješenjem šireg prostora centra naselja Kraljevica   |
| uređenje površine zahvata u prostoru k.č. 4130/2 i k.č. 4130/3 izvan površine građevne čestice građevine mješovite, društvene i ugostiteljske namjene | <ul style="list-style-type: none"> <li>- predmetna površina urediti će se kao javna; zelena i/ili prometna površina u sklopu koje je, sukladno posebnom propisu i suglasnosti nadležnog tijela s javnim ovlastima, dozvoljen smještaj infrastrukturnih građevina kao i podzemnih uređaja u funkciji javnih gradskih prostora i sadržaja planiranih na području luke otvorene za javni promet Kraljevica, Uvala Kraljevica,</li> <li>- najmanje 10% površine potrebno je hortikulturno urediti pretežno visokim zelenilom</li> </ul> |

## Članak 47.

U Članku 173., na kraju stavka (4) dodaju se riječi: „Iznimno se, do donošenja urbanističkog plana uređenja UPU 4 dozvoljava izgradnja javnih parkirališta, sukladno uvjetima iz članka 73. i 108. ovih Odredbi za provođenje.“

## Članak 48.

Članak 174. se briše.

## Članak 49.

Članak 175. postaje članak 174.

## Članak 50.

Članak 176. postaje članak 175.

## Članak 51.

Članak 177. postaje članak 176.

## Članak 52.

Članak 178. postaje članak 177.

### III. ZAVRŠNE ODREDBE

## Članak 53.

Elaborat Četvrte izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Kraljevica izrađen je u šest (6) izvornika koji su ovjereni pečatom Gradskog vijeća Grada Kraljevica i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Kraljevica i koji se čuvaju u skladu sa zakonom.

## Članak 54.

Sukladno odredbi iz članka 18. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Kraljevica (Službene novine Grada Kraljevica broj 5/14, 6/15, 2/18 i 3/18 – pročišćeni tekst) Odbor za normativnu djelatnost će u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu ove Odluke utvrditi pročišćeni tekst Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Kraljevica.

## Članak 55.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Kraljevica".

KLASA: 350-02/17-01/1  
URBROJ: 2170/08-05-19-347  
Kraljevica, 3. listopada 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE  
Predsjednica  
Vesna Špalj, v.r.