



SLUŽBENE NOVINE OPĆINE KOSTRENA

Godina 4 - broj 9

Petak, 20. listopada 2017. g.

ISSN 1849-4900

SADRŽAJ

OPĆINSKO VIJEĆE

49.	Odluka o izmjenama Statuta Općine Kostrena	294
50.	Odluka o imenovanju članova Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda	294
51.	Odluka o imenovanju člana Nadzornog odbora KD "Autotrolej" d.o.o.	295
52.	Odluka o sklapanju nagodbe pred Uredom državne uprave u upravnom predmetu prava na povrat/naknadu imovine s ovlaštenicima naknade - Vesna Čargonja Stojak i Silvana Milas	295
53.	Zaključak o imenovanju sudaca porotnika za mladež Županijskog suda u Rijeci	297
54.	Odluka o izradi 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja poslovne namjene K-3 Šoići	297
55.	Odluka o izradi 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-1	299
56.	Odluka o izradi 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-2	301
57.	Odluka o izradi 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-3	303
58.	Odluka o izradi 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-4	305

53.

Na temelju članka 30. Statuta Općine Kostrena ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 26/09, 10/13, 17/14), a u svezi članka 119. st.1. Zakona o sudovima (Narodne novine" broj 28/13, 33/15, 82/15, 82/16), Općinsko vijeće Općine Kostrena, na sjednici održanoj 19. listopada 2017. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

I.

Za suce porotnike za mladež Županijskog suda u Rijeci, Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije predlaže se imenovati BARBARU PUŽ, JELENU STARČEVIĆ i LUKU BOŽIČEVIĆA.

II.

Ovaj Zaključak dostavit će se Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije, Odboru za izbor, imenovanja i dodjelu povelja i priznanja.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 217-07-01-17-42

Kostrena, 19. listopada 2017. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Dražen Soldan**

54.

Na temelju odredbi članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 10/13 i 17/14), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj 19. listopada 2017. godine donosi:

ODLUKU

o izradi 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja poslovne namjene K-3 Šoići

Uvodne odredbe

Članak 1.

Ovom se Odlukom pristupa izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI (u daljnjem tekstu: Plan) (Službene novine Primorsko – goranske županije broj 02/03 i 14/08) u vidu njegova usklađenja s Prostornim planom uređenja Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/01, 22/01-vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak i Službene novine Općine Kostrena broj 3/17).

Nositelj izrade Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Kostrena.

Pravna osnova za izradu i donošenje PLANA

Članak 2.

Izrada i donošenje Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI temelji se na Zakonu o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17), Prostornom planu Primorsko – goranske županije (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 32/13) i Prostornom planu uređenja Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/01, 22/01-vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak i Službene novine Općine Kostrena broj 3/17).

Razlog DONOŠENJA Plana

Članak 3.

Izradi usklađenja UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI pristupa se u cilju:

- Ostvarivanja cjelovite i potpune implementacije PPU na provedbenoj razini u dijelu utvrđivanja uvjeta gradnje i smještaja građevina.

Obuhvat Izmjena i Dopuna prostornog plana

Članak 4.

Prostorni obuhvat usklađenja Plana identičan je izvornom obuhvatu dokumenta koji se mijenja.

Sažeta Ocjena stanja u obuhvatu plana

Članak 5.

Prostor obuhvata ovog Plana zadovoljavajuće je opće opremljenosti u dijelu prometne i komunalne infrastrukture.

Može se očekivati da će ovim usklađenjem ubrzati proces konačne realizacije planiranih sadržaja poslovne namjene.

Ciljevi i programska polazišta prostornog plana

Članak 6.

Cilj izrade 2. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI u Kostreni je Zakonom propisano usklađenje provedbenog plana (UPU) sa odredbama strateškog plana više razine (PPU).

Obzirom da je Prostornim planom utvrđen čitav niz smjernica za sređivanje stanja u prostoru u domeni uvjeta gradnje i smještaja građevina, iste je potrebno ugraditi u sve važeće planove.

Traženo usklađenje potrebno je definirati u svim tekstualnim dijelovima UPU, a po potrebi i grafičkim prikazima koji utvrđuju Uvjete gradnje i smještaja građevina.

Popis SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ILI U SKLADU S KOJIMA, SE UTVRĐUJU ZAHTRAJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI nije planirana izrada posebnih stručnih podloga.

Način pribavljanja stručnih rješenja PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Stručno rješenje Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (NN broj 136/15), u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

Zbog činjenice da je ovim usklađenjem UPU građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI s PPU Općine Kostrena predviđena samo formalna korekcija pojedinih dijelova članaka Odredbi za provođenje, nije predviđeno prikupljanje stručnih podloga (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

Popis JAVNOPRAVNIH TIJELA određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu PLANA iz područja svog djelokruga te drugih sudionika KORISNIKA PROSTORA koji TREBAJU sudjelovati u izradi PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te ostalih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana utvrđuje se kako slijedi:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
2. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja
3. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci
4. Državni zavod za zaštitu prirode
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
6. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko – goranske županije
7. JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko – goranske županije
8. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko – goranske županije
9. HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka
10. Hrvatski telekom d.d. Zagreb
11. Plinacro d.o.o. Zagreb
12. Energo d.o.o. Rijeka
13. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, PRJ Vodovod
14. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, PRJ Kanalizacija

Planirani Rok za izradu u Plana

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana su:

- 8 dana za dostavu Zahtjeva nadležnih tijela
 - 15 dana za dostavu konačnog prijedloga usklađenja Plana
 - 30 dana za pribavljanje suglasnosti i usvajanje plana
- Mišljenja i suglasnosti prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17) ishudit će se u zakonom određenim rokovima.

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru

Članak 11.

Tijekom izrade i donošenja usklađenja Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja poslovne namjene K-3 ŠOIĆI sa PPU Općine Kostrena, nije zabranjeno izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

Iz provedbe su do konačnog usklađenja isključeni oni dijelovi UPU čije odredbe nisu sukladne Planu šireg obuhvata.

Izvori financiranja izrade Urbanističkog plana uređenja

Članak 12.

Izrada Plana financirat će se iz sredstava Proračuna Općine Kostrena.

Završne odredbe

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenim novinama Općine Kostrena.

KLASA: 021-05/17-01/8

URBROJ: 2170-07-01-17-43

Kostrena, 19. listopada 2017. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOSTRENA

**Predsjednik
Dražen Soldan**

55.

Na temelju odredbi članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i članka 30. Statuta Općine Kostrena („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 10/13 i 17/14), Općinsko vijeće Općine Kostrena na sjednici održanoj 19. listopada 2017. godine donosi

ODLUKU**o izradi 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja N-1****Uvodne odredbe**

Članak 1.

Ovom se Odlukom pristupa izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja N-1 (u daljnjem tekstu: Plan) (Službene novine Primorsko – goranske županije broj 30/09 i 54/09-ispravak) u vidu njegova usklađenja s Prostornim planom uređenja Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/01, 22/01-vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak i Službene novine Općine Kostrena broj 3/17).

Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Kostrena.

Pravna osnova za izradu i donošenje PLANA

Članak 2.

Izrada i donošenje Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja naselja N-1 temelji se na Zakonu o prostornom uređenju (NN broj 153/13 i 65/17), Prostornom planu Primorsko – goranske županije (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 32/13) i Prostornom planu uređenja Općine Kostrena (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 7/01, 22/01-vjerodostojno tumačenje, 20/07, 23/07-ispravak i Službene novine Općine Kostrena broj 3/17).

Razlog DONOŠENJA Plana

Članak 3.

Izradi usklađenja UPU građevinskog područja naselja N-1 pristupa se u cilju:

- Ostvarivanja cjelovite i potpune implementacije PPU na provedbenoj razini u dijelu utvrđivanja uvjeta gradnje i smještaja građevina.