



GRAD KRALJEVICA

SLUŽBENE NOVINE GRADA KRALJEVICE

Godina IX.

BROJ 6, Kraljevica, 6. prosinca 2022.

ISSN 1849-2223

SADRŽAJ

GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o izradi V Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice.....	3
2. Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja područja luke Kraljevica.....	10
3. Odluka o dodjeli Nagrade za životno djelo.....	14
4. Odluka o dodjeli Godišnje nagrade Grada Kraljevice.....	14
5. Odluka o dodjeli Godišnje nagrade Grada Kraljevice.....	15
6. II. Izmjene i dopune Proračuna Grada Kraljevice za 2022. godinu i projekcija za 2023. i 2024. godinu.....	16
7. I. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Kraljevice za 2022. godinu.....	48
8. II. Izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture na području Grada Kraljevice za 2022. godinu.....	55
9. II. Izmjene Programa javnih potreba u kulturi za 2022. godinu.....	59
10. Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2021. godinu.....	60
11. Proračun za 2023. i projekcija proračuna za 2024. i 2025 godinu.....	62
12. Odluka o izvršavanju proračuna Grada Kraljevice za 2023. godinu.....	134
13. Program održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Kraljevice za 2023. godinu.....	142
14. Program građenja komunalne infrastrukture na području Grada Kraljevice za 2023. godinu.....	150
15. Program javnih potreba u sportu za 2023. godinu.....	158
16. Program javnih potreba u kulturi za 2023. godinu.....	160
17. Odluka o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka i članova izabranih s liste grupe birača zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Kraljevice za 2023. godinu.....	161
18. Odluka o davanju mišljenja na nacrt Komunikacijske strategije i Komunikacijskog akcijskog plana Strategije razvoja Urbane aglomeracije Rijeka.....	163
19. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Statuta Dječjeg vrtića „Orepčiči“ Kraljevica.....	164
20. Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva Grada Kraljevice za vrednovanje prijavljenih programa i projekata iz područja kulture.....	165
21. Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2023. godinu.....	167
22. Odluka o imenovanju mrtvozornika.....	203
23. Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Kraljevice za 2023. godinu.....	204
24. Srednjoročni (trogodišnji) Plan davanja koncesija Grada Kraljevice za razdoblje od 2023. do 2025. godine.....	205
25. Godišnji plan davanja koncesija Grada Kraljevice za 2023. godinu.....	205
26. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu.....	206
27. Odluka o stjecanju prava vlasništva nad imovinom stečenom u okviru projekta „HERA – Održivo upravljanje turizmom zasnovanim na zajedničkom kulturnom naslijeđu Jadrana“.....	207
28. Odluka o kupoprodaji poslovnog prostora.....	208

29. Odluka o visini naknade za korištenje stupova javne rasvjete za postavu elektroničke komunikacijske infrastrukture.....	208
30. Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Grada Kraljevice u 2023. godini.....	210
31. Odluka o prihvatu najpovoljnije ponude za prodaju k.č. 179/7 k.o. Bakarac i k.č. 455 k.o. Kraljevica.....	212

GRADONAČELNIK

1. Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Kraljevice za 2023. godinu.....	214
2. Odluka da nije potrebno provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice.....	239
3. Odluka o visini novčane naknade za dobitnike javnih priznanja.....	241
4. Operativni program održavanja nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima „Zimska služba“ za razdoblje od 15.11.2022. do 15.03.2023. godine.....	242

2.

Na temelju članka 86. stavka (3) u vezi članaka 113. stavka (1) i 198. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 30. stavka 1. alineje 11. Statuta Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 4/14, 5/14-ispravak Statuta, 5/15,4/16,1/18 i 3/18-pročišćen tekst,1/20,4/20-pročišćen tekst i 2/21) Gradsko vijeće Grada Kraljevice na sjednici održanoj 5. prosinca 2022. godine, donijelo je

ODLUKU
o provođenju postupka stavljanja izvan snage
Detaljnog plana uređenja područja luke Kraljevica

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Ovom Odlukom pristupa se pokretanju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja područja luke Kraljevica („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 11/01), u daljnjem tekstu: Plan.
- (2) Nositelj postupka stavljanja Plana izvan snage, u ime Grada Kraljevice, je Upravni odjel za komunalni sustav, a odgovorna osoba je pročelnik Upravnog odjela.

PRAVNA OSNOVA STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 2.

- Pravna osnova za provođenje postupka stavljanja izvan snage Plana su sljedeći članci Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 – dalje u tekstu: Zakon):
- članak 86. stavak (3) prema kojem odluku o izradi prostornog plana lokalne razine donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave
 - članak 87. kojim se pojam odluke o izradi prostornog plana primjenjuje i na stavljanje izvan snage prostorne planove, a sadržaj Odluke određen je člankom 89. Zakona;
 - članak 113. stavak (1) kojim je propisano da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na stavljanje planova izvan snage;
 - članak 198. stavak (1) kojim je propisano da dokumenti prostornog uređenja doneseni na temelju propisa koji su važili prije stupanja na snagu Zakona ostaju na snazi do donošenja prostornih planova prema Zakonu odnosno do njihova stavljanja izvan snage na temelju Zakona.

RAZLOG ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

Razlozi za stavljanje Plana izvan snage su:

- neusklađenost Plana sa Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zakonom o gradnji (Narodne novine broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), te drugim zakonima i propisima budući da je Plan donesen 2001.g. prije stupanja na snagu navedenih zakona;
- neusklađenost sa Prostornim planom uređenja Grada Kraljevica;
- neusklađenost sa stvarnim stanjem na terenu i dosadašnja nerealiziranost planskog područja sukladno uvjetima Plana - planska rješenja su zastarjela u odnosu na suvremene zahtjeve korištenja prostora, te u određenim dijelovima nisu provediva;
- omogućiti adekvatnu rekonstrukciju obalnog kopnenog i morskog dijela naselja Kraljevica u svrhu realizacije novih planskih rješenja koji će se definirati planom šireg područja.

OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Postupak stavljanja van snage odnosi se na granice formiranog Plana u cjelini. Planom je obuhvaćeno cca 2,80 ha površine na kopnu i cca 1,45 ha akvatorija luke Kraljevica (unutar tadašnje granice lučkog područja).

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Planirani zahvati unutar obuhvata Plana podijeljeni su na zahvate na kopnu i na moru.

Zahvati na kopnu obuhvaćaju:

- gradnju nove građevine poslovne namjene K1 (pretežito uslužne) na lokaciji bivšeg hotela "Zagreb",
- rekonstrukciju postojeće građevine ugostiteljsko-turističke namjene UT uz Ulicu braće Radić
- rekonstrukciju građevine bivše ribarnice uz Obalu kralja Tomislava u građevinu ugostiteljsko-turističke namjene UT,
- gradnju nove građevine uz istočni rub građevne čestice bivše bolnice, namijenjene jedriličarskom klubu gdje bi prizemlje građevine bilo namijenjeno jedriličarskom klubu kao sportsko-rekreacijska namjena R1, a kat građevine kao poslovna namjena K1.

Zahvati na moru usmjereni su na osnivanje lučice Kraljevica i obuhvaćaju gradnju priveznih kapaciteta za plovila, prvenstveno za domicilno stanovništvo. Planira se izgradnja osam novih molova u dvije etape: u prvoj kapacitet od 135 priveza, u drugoj kapacitet od 60 priveza.

Do izgradnje planiranih sadržaja, prema predmetnom Planu, nije doslo izuzev rekonstrukcije građevine bivše ribarnice uz Obalu kralja Tomislava u građevinu ugostiteljsko-turističke namjene (caffè bar Hook). Za jedriličarski klub nije došlo do izgradnje klupskih prostora i sadržaja poslovne namjene, kao ni do rekonstrukcije bivšeg hotela „Zagreb“ u poslovni sadržaj.

Osnovana je luka otvorena za javni promet Kraljevica sa trenutno cca 150 komunalnih vezova smještenih uz obalni rub, operativnu obalu i 4 pontona za smještaj nautičkih plovila. Luka otvorena za javni promet Kraljevica je znatno većih gabarita nego dio luke definiran predmetnim Planom. Unutar planskog obuhvata na kopnenom dijelu smješten je i servisni dio luke sa dizalicom (istezalište).

CILJEVE I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 6.

- (1) Stavljanjem izvan snage Plana omogućava se utvrđivanje prostorno planskih pretpostavki uređenja ovog područja kroz izmjene odredbi plana šireg područja – Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice.
- (2) Izmjene u svrhu osiguranja planskih preduvjeta za realizaciju ugostiteljsko - turističkih sadržaja odnose se na promjenu namjene površina dijelova Plana, utvrđivanje uvjeta za izgradnju i uređenje luke otvorene za javni promet Kraljevica prema stručnoj podlozi, stvaranje planskih preduvjeta za uređenje obale i ostalih javnih, infrastrukturnih i komunalnih površina, a sve u svrhu funkcionalnosti šireg prostora.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

Za potrebe stavljanja Plana izvan snage nije potrebno pribavljanje i/ili izrada posebnih stručnih podloga.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 8.

Stručna rješenja za stavljanje plana izvan snage izrađuje stručni izrađivač ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA IZVAN SNAGE

Članak 9.

- (1) Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji trebaju dati zahtjeve/očitovanje u postupku stavljanja izvan snage Plana iz područja svog djelokruga rada:
- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
 - Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka
 - Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor zaštite od požara i civilne zaštite, Ulica žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka
 - Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, Lučka kapetanija Rijeka – Ispostava Kraljevica, Obala kralja Tomislava 5, 51262 Kraljevica
 - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
 - Županijska lučka uprava Bakar – Kraljevica – Kostrena, Frankopanska 1a, 51262 Kraljevica
 - Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9/X, 51000 Rijeka
 - Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Rijeka, Riva 10/I, 51000 Rijeka
 - Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2/III 51000 Rijeka
 - Primorsko-goranska županije, Upravni odjel za zdravstvo, Slogin kula 2/I, 51000 Rijeka
 - Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka
 - HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emına 2, 51000 Rijeka
 - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o Rijeka, Dolac 14, 51000 Rijeka,
 - Energo d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka,
 - Grad Bakar, Primorje 39, 51222 Bakar
 - Općina Omišalj, Prikešte 13, 51513 Omišalj
 - Grad Crikvenica, Ulica kralja Tomislava 85, 51260 Crikvenica
 - Općina Vinodolska, Bribir 34, 51253 Bribir
- (3) Navedenim tijelima i pravnim osobama nositelj izrade dostavit će ovu Odluku s pozivom da mu u roku od 15 dana dostave stručno mišljenje o stavljanju izvan snage predmetnog Plana.
- (4) Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne daju stručno mišljenje, odnosno ne dostave svoje zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju.

PLANIRANI ROK ZA PROVEDBU POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 10.

Planirani rokovi za provedbu postupka stavljanja Plana izvan snage, po pojedinim fazama, su sljedeći:

1. Dostava zahtjeva javnopravnim tijelima – 15 dana od dana zaprimanja ove Odluke s pozivom za dostavu zahtjeva;
2. Izrada prijedloga Plana i Odluke o stavljanju Plana izvan snage – 30 dana od zaprimanja zahtjeva javnopravnih tijela;
3. Javna rasprava o prijedlogu Plana i Odluke o stavljanju Plana izvan snage – 15 dana;
4. Izrada Izvješća o javnoj raspravi i nacrt konačnog prijedloga Plana i Odluke o stavljanju Plana izvan snage – 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi;
5. Izrada konačnog prijedloga Plana i Odluke o stavljanju Plana izvan snage – 15 dana po usvajanju Izvješća o javnoj raspravi i nacrta konačnog prijedloga Plana i Odluke o stavljanju Plana izvan snage;
6. Donošenje Odluke o stavljanju Plana izvan snage – 60 dana po završetku javne rasprave.

IZVORI FINANCIRANJA POSTUPKA STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 11.

Sredstva za provedbu postupka stavljanja Plana izvan snage osigurat će se iz Proračuna Grada Kraljevice.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

- (1) Stavljanjem Plana izvan snage na predmetnom području obuhvata nije moguće ishoditi potrebne akte za gradnju do donošenja V Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice koji će definirati daljnje postupanje u uređenju i gradnji na predmetnom obuhvatu.
- (2) Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u Službenim novinama Grada Kraljevice.

KLASA: 024-01/22-01/9
URBROJ: 2170-8-05-22-3
Kraljevica, 5. prosinca 2022.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE

Predsjednik
Božidar Sotošek, v.r.